	<b>ALCALDÍA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS</b>	<b>Código:</b> GDOGA02-F002
	<b>MACROPROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL</b>	<b>Versión:</b> 1.0
	<b>PROCESO/SUBPROCESO: GESTIÓN DEL ARCHIVO GENERAL /ADMINISTRACIÓN DE ARCHIVO GENERAL</b>	<b>Vigencia:</b> 21-09-2017
	<b>INFORME DE SUPERVISIÓN INSTITUCIONAL</b>	<b>1 de Página 24</b>

**Fecha de Elaboración:** 31 de diciembre de 2025

Informe parcial      Informe Final: X

<b>1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO</b>	
<b>NOMBRE Y APELLIDOS DEL CONTRATISTA</b>	JOHN JAIRO ZULUAGA PARDO
<b>N° DE CONTRATO:</b>	8073
<b>FECHA DEL CONTRATO:</b>	31/10/2025
<b>OBJETO DEL CONTRATO:</b>	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO CIVIL PARA LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DISTRITAL DENTRO DEL MARCO DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL Y ESTRUCTURAS DE PASO EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS"
<b>NO. RUT/ CÉDULA:</b>	11.810.887
<b>No. Disponibilidad presupuestal y fecha de expedición</b>	25001545 de 09/06/2025
<b>No. Registro presupuestal y fecha de expedición</b>	15194 de 11/02/2025
<b>FECHA DE INICIO:</b>	31/10/2025
<b>FECHA DE TERMINACIÓN:</b>	30/12/2025
<b>DEPENDENCIA DONDE PRESTA EL SERVICIO:</b>	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
<b>NOMBRE Y CARGO DEL SUPERVISOR:</b>	WILMER ENRIQUE IRIARTE RESTREPO SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

En cumplimiento del objeto del Contrato referenciado he desarrollado durante el periodo comprendido entre el día 30 del mes 11, al día 30 del mes 12 del año 2025, las siguientes actividades relacionadas con el objeto contractual:

<b>2. EJECUCIÓN DEL CONTRATO</b>		
<b>ITEM</b>	<b>OBLIGACIONES CONTRACTUALES</b>	<b>ACTIVIDADES DESARROLLADAS (Describir y anexar soportes)</b>
1	ASESORAR A LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA EN LA GESTIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS CONTRATOS DERIVADOS DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL Y ESTRUCTURAS DE PASO EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".	Realice seguimiento técnico permanente a los contratos de obra e interventoría del Gran Malecón del Mar, mediante visitas de campo, verificación de frentes activos, control de avance físico, revisión de actividades ejecutadas y consolidación semanal de resultados técnicos reportados en los informes del 01 al 30 de diciembre de 2025.



**ALCALDÍA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS**

**Código:**  
GDOGA02-F002

**MACROPROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL**

**Versión: 1.0**


**PROCESO/SUBPROCESO: GESTIÓN DEL ARCHIVO GENERAL /ADMINISTRACIÓN DE ARCHIVO GENERAL**

**Vigencia:**  
21-09-2017

**INFORME DE SUPERVISIÓN INSTITUCIONAL**

**2 de Página 24**

2	ASESORAR LA ESTRUCTURACIÓN, FORMULACIÓN, SEGUIMIENTO Y CIERRE DE LOS PROYECTOS QUE REQUIERA LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA PARA EL CUMPLIMIENTO DE SUS PROGRAMAS Y FUNCIONES MISIONALES.	Apoye el seguimiento técnico de los proyectos asociados al Gran Malecón del Mar mediante la consolidación de información de avance, revisión del cumplimiento del cronograma, análisis comparativo entre obra programada y ejecutada, y generación de insumos técnicos para la toma de decisiones durante el periodo evaluado.
3	APOYAR LA SUPERVISIÓN DE LOS CONTRATOS EN EJECUCIÓN A CARGO DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA EN EL MARCO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL Y ESTRUCTURAS DE PASO EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS" Y ELABORAR INFORMES MENSUALES Y RECOMENDACIONES.	Realice apoyo directo a la supervisión del contrato mediante la elaboración y radicación de informes semanales de avance, detallando actividades por frente de obra, resultados técnicos, estado físico del contrato, novedades presentadas y conclusiones técnicas, correspondientes a las semanas del 01 al 30 de diciembre de 2025.
4	BRINDAR ASESORÍA EN EL TRAZADO, DESARROLLO E IMPLEMENTACIÓN DE ESTRATEGIAS Y POLÍTICAS QUE PERMITAN GARANTIZAR LA EFICAZ PLANEACIÓN Y LA EJECUCIÓN Y CONTROL DE LOS PROYECTOS A CARGO DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y ELABORAR INFORMES PERIODICOS AL SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA, EN EL MARCO DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL Y ESTRUCTURAS DE PASO EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	Apoye la planeación y control del proyecto mediante la verificación del avance físico acumulado frente al programado, identificación de frentes críticos, revisión de actividades programadas para semanas siguientes y acompañamiento técnico a las estrategias de ejecución reportadas en los informes semanales.
5	ASESORAR LA PLANEACIÓN, ESTRUCTURACIÓN, VERIFICACIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS ASPECTOS TÉCNICOS DE PROCESOS CONTRACTUALES QUE ADELANTE LA SECRETARÍA.	N/a para este periodo

	<b>ALCALDÍA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS</b>	<b>Código:</b> GDOGA02-F002
	<b>MACROPROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL</b>	<b>Versión:</b> 1.0
	<b>PROCESO/SUBPROCESO: GESTIÓN DEL ARCHIVO GENERAL /ADMINISTRACIÓN DE ARCHIVO GENERAL</b>	<b>Vigencia:</b> 21-09-2017
	<b>INFORME DE SUPERVISIÓN INSTITUCIONAL</b>	<b>3 de Página 24</b>

6	SERVIR DE ENLACE EN LAS ACTIVIDADES QUE SEAN NECESARIAS CON LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS O ENTIDADES PARA GARANTIZAR LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS A CARGO DE LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	Servi de enlace con dependencias para garantizar la ejecución de proyectos. Visita parque heredia
7	ACOMPañAR AL SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA A REUNIONES Y/O MESAS DE TRABAJO EN LOS ASUNTOS DIRECTAMENTE RELACIONADOS CON LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA EN EL MARCO DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL Y ESTRUCTURAS DE PASO EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".	N/a para este periodo
8	APOYAR TÉCNICAMENTE LAS SOLICITUDES DE MODIFICACIÓN ADICIÓN, PRÓRROGA, SUSPENSIÓN Y/O TERMINACIÓN ANTICIPADA POR MUTUO ACUERDO DE LOS CONTRATOS O CONVENIOS A CARGO DE LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA EN EL MARCO DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL Y ESTRUCTURAS DE PASO EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".	N/a para este periodo
9	APOYAR LA SUPERVISIÓN DE CONTRATOS EN EL MARCO DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL Y ESTRUCTURAS DE PASO EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS"	Realizar seguimiento integral a la ejecución de obra mediante inspecciones técnicas, control de frentes activos, revisión de condiciones de seguridad, control ambiental y social, dejando registro detallado en los informes semanales del periodo evaluado.



**ALCALDÍA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS**

**Código:**  
GDOGA02-F002

**MACROPROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL**

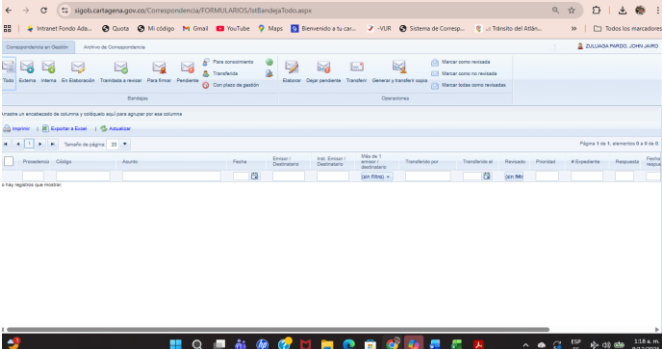
**Versión: 1.0**


**PROCESO/SUBPROCESO: GESTIÓN DEL ARCHIVO GENERAL /ADMINISTRACIÓN DE ARCHIVO GENERAL**

**Vigencia:**  
21-09-2017

**INFORME DE SUPERVISIÓN INSTITUCIONAL**

**4 de Página 24**

10	MANTENER LA BANDEJA DEL SISTEMA DE GESTIÓN SIGOB AL DÍA, CUMPLIENDO CON LOS TÉRMINOS OPORTUNOS DE RESPUESTA, LO CUAL SERÁ VERIFICADO POREL SUPERVISOR DEL CONTRATO.	
11	DISEÑAR E IMPLEMENTAR PLANES DE CAPACITACION RELACIONADOS A LA FORMULACIÓN, IMPLEMENTACIÓN, SEGUIMIENTO Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA PUBLICA EN EL MARCO DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL Y ESTRUCTURAS DE PASO EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	n/a para este periodo
12	LAS DEMÁS QUE LE SEAN ASIGNADAS DENTRO DE LA EJECUCIÓN DEL OBJETO CONTRACTUAL Y QUE SEAN CONEXOS O INHERENTES AL MISMO.	Desarrolle actividades técnicas complementarias necesarias que garantizaron la correcta ejecución del proyecto, incluyendo atención a contingencias, acompañamiento a inspecciones, apoyo en gestión social y consolidación de evidencias técnicas del periodo contractual.

	<b>ALCALDÍA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS</b>	<b>Código:</b> GDOGA02-F002
	<b>MACROPROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL</b>	<b>Versión:</b> 1.0
	<b>PROCESO/SUBPROCESO: GESTIÓN DEL ARCHIVO GENERAL / ADMINISTRACIÓN DE ARCHIVO GENERAL</b>	<b>Vigencia:</b> 21-09-2017
	<b>INFORME DE SUPERVISIÓN INSTITUCIONAL</b>	<b>Página 5 de 26</b>

*\*Nota: En caso de que aplique.*

\* Firma

\_\_\_\_\_

\* NOMBRE DEL COORDINADOR DE GRUPO

\* Firmas:



\_\_\_\_\_  
**WILMER IRRIARTE RESTREPO**  
**SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA**  
**NOMBRE DEL SUPERVISOR**




\_\_\_\_\_  
**JOHN JAIRO ZULUAGA PARDO**  
**NOMBRE DEL CONTRATISTA**

## 2. ANEXOS:

SE ANEXAN


Pantallazo del SIGOP

- 1-INFORME\_SEMANAL\_1\_ del 01 al 06 de diciembre de 2025
- 2-INFORME\_SEMANA\_2\_ del 09 al 16 de diciembre de 2025
- 3-INFORME\_SEMANAL\_3\_ del 17 al 23 de diciembre de 2025
- 4-INFORME\_SEMANAL\_4\_ del 24 al 30 de diciembre de 2025

	<b>ALCALDÍA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS</b>	<b>Código:</b> GDOGA02-F002
	<b>MACROPROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL</b>	<b>Versión:</b> 1.0
	<b>PROCESO/SUBPROCESO: GESTIÓN DEL ARCHIVO GENERAL /ADMINISTRACIÓN DE ARCHIVO GENERAL</b>	<b>Vigencia:</b> 21-09-2017
	<b>INFORME DE SUPERVISIÓN INSTITUCIONAL</b>	<b>Página 6 de 26</b>

**1. SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA  
INFORME SEMANAL**

<b>NOMBRE:</b> JOHN JAIRO ZULUAGA PARDO	<b>SEMANA:</b> del 01 al 06 de diciembre de 2025
<b>N° DE CONTRATO:</b> CD-SID-8073-2025	<b>MES:</b> Diciembre 2025
<b>CARGO:</b> APOYO A LA SUPERVISION	<b>AÑO:</b> 2025

<b>ACTIVIDAD:</b> Malecón del Mar	
<b>LUGAR:</b> Gran malecón del Mar	
<b>FECHA:</b> 06 de diciembre de 2025	
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	EVIDENCIA FOTOGRAFICA
<p>Periodo: 03 de diciembre de 2025 al 09 de diciembre de 2025</p> <p><b>Proyecto:</b> Construcción Tramo I y II del Gran Malecón del Mar – Cartagena de Indias</p> <p><b>Contratos:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Contrato de Obra No. LP-SID-001-2025</li> <li>- Contrato de Interventoría No. CMA-SID-001-2025</li> </ul> <p><b>Plazo del contrato:</b> 24 meses Fecha de inicio: 16 de junio de 2025 Fecha de finalización: 15 de junio de 2027</p> <p><b>RESUMEN GENERAL</b> Durante la semana se desarrollaron actividades constructivas, ambientales y de seguridad industrial en los diferentes frentes de obra del proyecto Gran Malecón del Mar, manteniendo la coordinación técnica y administrativa entre obra e interventoría.</p> <p><b>ACTIVIDADES EJECUTADAS</b></p> <p>1. Frente Protección Costera (K3+470 – K5+028.98): Armado de acero de refuerzo para paneles y viga corona del muro de tierra armada, utilizando acero de 3/8” en</p>	



ALCALDÍA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS

Código:  
GDOGA02-F002

MACROPROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL

Versión: 1.0

PROCESO/SUBPROCESO: GESTIÓN DEL ARCHIVO  
GENERAL / ADMINISTRACIÓN DE ARCHIVO  
GENERAL

Vigencia:  
21-09-2017

INFORME DE SUPERVISIÓN INSTITUCIONAL

Página 7 de 26

ambos sentidos, con aplicación de pintura epóxica e instalación de separadores.

## 2. Frente Espolón 7':

Instalación de material rocoso hasta la abscisa K0+090, con ingreso de 111 viajes de piedra equivalentes a 1.660 m<sup>3</sup>.

## 3. Frente Mirador del Sol (K2+560 – K2+616):

Hincado de 18 tuberías de un total de 184, y colocación de piedra filtro para la plataforma de la grúa.

## 4. Frente Tramo I – Playa Azul (K0+000 – K0+350):

Fundida de vigas de cimentación y viga corona, instalación de paneles, rellenos con piedra rajón, fundida de paneles de concreto de 5.000 psi e instalación de sistema well point.

Se presentó afectación a una tubería de Aguas de Cartagena entre K0+290 y K0+306, motivo por el cual se suspendieron temporalmente las actividades hasta su reparación.

## 5. Frente Tramo I – Sector Aeropuerto (K0+466 – K1+280):

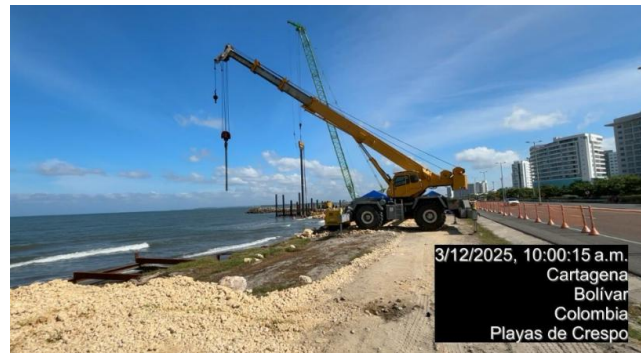
Excavación de material arenoso, relleno con material de mejoramiento y fundida de viga de nivelación.

## ACTIVIDADES SISO, AMBIENTALES Y SOCIALES

Se realizaron charlas de seguridad, inspecciones de señalización, verificación de EPP, atención al usuario, supervisión ambiental conforme a licencias y monitoreo social.

## ACTIVIDADES PROGRAMADAS

Continuar con la prefabricación de paneles, instalación de roca,





**ALCALDÍA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS**

**Código:**  
GDOGA02-F002

**MACROPROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL**

**Versión: 1.0**

**PROCESO/SUBPROCESO: GESTIÓN DEL ARCHIVO  
GENERAL /ADMINISTRACIÓN DE ARCHIVO  
GENERAL**

**Vigencia:**  
21-09-2017

**INFORME DE SUPERVISIÓN INSTITUCIONAL**

**Página 8 de 26**

excavaciones, geotextil, wellpoint, rellenos, fundidas de vigas e hincado de pilotes.

**CONCLUSIONES**


El proyecto mantiene su ejecución activa conforme al cronograma general, con seguimiento permanente mediante comités técnicos y socioambientales.



**INFORME PRESENTADO POR:**

Nombre: John Jairo Zuluaga Pardo



**OBSERVACIONES:**

	<b>ALCALDÍA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS</b>	<b>Código:</b> GDOGA02-F002
	<b>MACROPROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL</b>	<b>Versión:</b> 1.0
	<b>PROCESO/SUBPROCESO: GESTIÓN DEL ARCHIVO GENERAL /ADMINISTRACIÓN DE ARCHIVO GENERAL</b>	<b>Vigencia:</b> 21-09-2017
	<b>INFORME DE SUPERVISIÓN INSTITUCIONAL</b>	<b>Página 9 de 26</b>

**2. SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA**  
**INFORME SEMANAL**

<b>NOMBRE:</b> JOHN JAIRO ZULUAGA PARDO	<b>SEMANA:</b> del 09 al 16 de diciembre de 2025
<b>N° DE CONTRATO:</b> CD-SID-8073-2025	<b>MES:</b> Diciembre 2025
<b>CARGO:</b> APOYO A LA SUPERVISION	<b>AÑO:</b> 2025

<b>ACTIVIDAD:</b> Malecón del Mar
<b>LUGAR:</b> Gran malecón del Mar
<b>FECHA:</b> 16 de diciembre de 2025

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	EVIDENCIA FOTOGRAFICA
<p><b>INFORME SEMANAL DE AVANCE DE OBRA</b></p> <p><b>Periodo:</b> 09 al 16 de diciembre de 2025  <b>Proyecto:</b> Gran Malecón del Mar – Tramos I y II  <b>Ciudad:</b> Cartagena de Indias, D. T. y C.  <b>Contrato de Obra:</b> LP-SID-001-2025  <b>Contrato de Interventoría:</b> CMA-SID-001-2025  <b>Supervisor Contrato de Interventoría:</b> Wilmer Enrique Iriarte Restrepo  <b>Apoyo a la Supervisión:</b> Ing. John Jairo Zuluaga Pardo</p> <p><b>1. OBJETO DEL INFORME</b>  Presentar el seguimiento técnico, físico y operativo de las actividades ejecutadas durante la semana comprendida entre el <b>09 y el 16 de diciembre de 2025</b>, consolidando los avances por frente de obra, el estado de ejecución contractual, las actividades SISO-ambientales, y los resultados de las inspecciones visuales realizadas en los frentes <b>Playa Azul y Bocana</b>, en el marco del proyecto <b>Gran Malecón del Mar</b></p> <p><b>2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Plazo contractual:</b> 24 meses</li> <li>• <b>Fecha de inicio:</b> 16 de junio de 2025</li> <li>• <b>Fecha de terminación:</b> 15 de junio de 2027</li> <li>• <b>Tiempo transcurrido:</b> 183 días</li> </ul> <p><b>Estado financiero y físico</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Obra programada acumulada:</b> 24,05 %</li> <li>• <b>Obra física ejecutada acumulada:</b> 26,15 %</li> <li>• <b>Obra programada semana:</b> 2,14 %</li> <li>• <b>Obra ejecutada semana:</b> 0,24 %</li> </ul> <p>Se evidencia que el proyecto <b>mantiene un comportamiento físico acumulado superior al</b></p>	 <p style="text-align: right; font-size: small;">10/12/2025, 11:31:42 a.m. Via al Mar Cartagena Bolívar Colombia</p>  <p style="text-align: right; font-size: small;">10/12/2025, 11:30:50 a.m. Via al Mar Cartagena Bolívar Colombia</p>

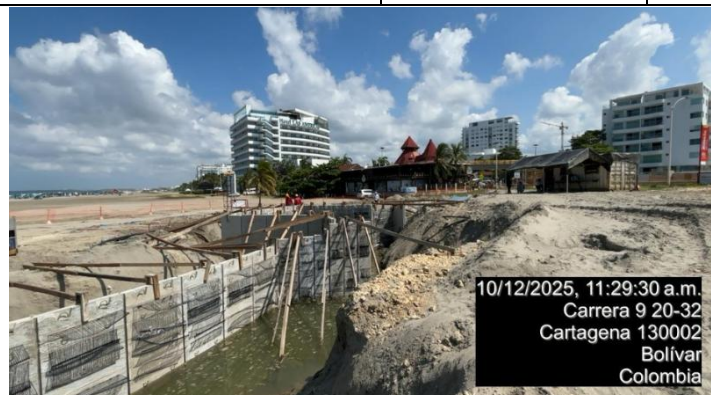


**programado**, lo cual refleja un desempeño técnico favorable en términos de ejecución general

### 3. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA

#### 3.1 Frente Protección Costera - K3+470 a K5+028.98 (55 %)

- Armado de acero de refuerzo para paneles y viga corona del muro de tierra armada.
- Acero de 3/8" en ambos sentidos.
- Aplicación de pintura epóxica y colocación de separadores plásticos.
- Preparación estructural conforme a diseños y especificaciones técnicas.



#### 3.2 Frente Espolón 7'

- Instalación de material rocoso hasta la abscisa K0+107 con cota carretable.
- Ingreso de **120 viajes de piedra**, equivalentes a **1.800 m<sup>3</sup>**, según cálculo teórico.
- Adecuación de plataforma operativa para equipos de izaje.

#### 3.3 Frente Mirador del Sol - K2+560 a K2+616 (8 %)

- Hincado de **20 tuberías**, alcanzando **58 pilotes hincados de 184 proyectados**.
- Colocación de piedra filtro para adecuación de plataforma de grúa.
- Operación controlada de izaje y posicionamiento de tuberías.



#### 3.4 Frente Tramo I - Playa Azul - K0+000 a K0+350 (8 %)

- Fundida de viga de cimentación entre K0+254 y K0+294 (40 m lineales).
- Volumen ejecutado: **1,8 m<sup>3</sup> de concreto 5.000 psi**.
- Instalación de **25 paneles**, alcanzando **306 de 448 paneles**, equivalente al **75,45 % de avance del frente**.
- Rellenos ejecutados:
  - **66,6 m<sup>3</sup>** de piedra rajón.
  - **537,38 m<sup>3</sup>** de material seleccionado.
- Fundida de **65 paneles** del muro de concreto armado.

#### 3.5 Frente Tramo I - Sector Aeropuerto - K0+466 a K1+280 (2 %)



- Instalación de **20 m lineales de sistema Well Point**.
- Preparación del terreno para excavaciones controladas.

#### 4. RESULTADOS DE INSPECCIONES VISUALES

##### 4.1 Inspección Frente Playa Azul - 10 de diciembre de 2025

- Área completamente demarcada y señalizada.
- Personal con EPP completo y cumplimiento SST.
- Correcta instalación del muro armado en tierra con alineación y apuntalamiento temporal.
- Relleno con material seleccionado por capas, adecuadamente compactado.
- Manejo oportuno de imprevisto por daño en red de acueducto de Aguas de Cartagena, sin impacto significativo en el cronograma

##### 4.2 Inspección Frente Bocana - 10 de diciembre de 2025

- Campamento provisional operativo y organizado.
- Sistema Well Point funcionando correctamente para control del nivel freático.
- Inicio del armado del muro de tierra con módulos prefabricados.
- Viga de cimentación fundida y correctamente alineada.
- Cumplimiento integral de condiciones de seguridad, bienestar y control ambiental

#### 5. ACTIVIDADES SIS0, AMBIENTALES Y SOCIALES

- Charlas de seguridad (exposición UV y nuevas actividades).
- Inspección de señalización y delimitación de áreas.
- Verificación de EPP, botiquines, baños portátiles y puntos de hidratación.
- Seguimiento ambiental conforme a fichas de licencia.
- Comité socioambiental con alerta preventiva por asociaciones de pescadores.
- Atención al usuario en showroom y monitoreo del entorno social

#### 6. ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA

- Prefabricación e instalación de paneles de muro armado.
- Continuación instalación de roca en Espolón 7'.





- Excavaciones, instalación de geotextil y operación de Well Point.
- Fundida de viga de nivelación.
- Rellenos en Playa Azul y Aeropuerto.
- Hincado de pilotes en Mirador del Sol.
- Instalación de **20 paneles adicionales**, proyectando **83 de 674 paneles (12,31 %)** en el frente correspondiente.

**7. CONCLUSIONES TÉCNICAS**

- El proyecto presenta **avance físico acumulado superior al programado**, reflejando una ejecución eficiente.
- Los frentes activos mantienen condiciones adecuadas de seguridad, calidad y control técnico.
- Los sistemas constructivos observados cumplen con las especificaciones de diseño.
- La gestión de imprevistos y la articulación interinstitucional han sido oportunas y efectivas.
- Se considera que el proyecto **mantiene condiciones favorables para continuar su ejecución sin afectaciones críticas.**

**El 12 de diciembre de 2025 se realizo reunión con la ANI**

**1. DATOS GENERALES**

- **Proyecto:** Gran Malecón del Mar
- **Lugar:** Cartagena de Indias, D. T. y C.
- **Fecha:** Diciembre de 2025
- **Tipo de reunión:** Técnica – Coordinación Interinstitucional
- **Convoca:** Secretaría de Infraestructura del Distrito de Cartagena
- **Tema central:** Coordinación técnica, legal y ambiental para el desarrollo del proyecto en tramo aproximado de 5 km

**2. ASISTENTES**

- Secretaría de Infraestructura del Distrito de Cartagena
- Equipo técnico del proyecto Gran Malecón del Mar
- Consultores y asesores técnicos
- Representantes de entidades con competencia (DIMAR, ANI – según alcance)
- Profesionales de los componentes ambiental, social y jurídico

*(Los nombres específicos se relacionan en los registros de asistencia correspondientes)*

ALCALDÍA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS										
MACROPROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL										
PROCESO/SUBPROCESO: GESTIÓN DE LAS COMUNICACIONES ESPECIALES (TRAMO DE LAS COMUNICACIONES ESPECIALES)										
REGISTRO DE ASISTENCIA INSTITUCIONAL										
Página: 1 de 1										
UNIDAD ADMINISTRATIVA:	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA				EVENOS:		RECORRIDO CON LA ANI PARA INTERVENCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO TEMPORAL DE CONCESIÓN VAL TRAMO I SECTOR PLAYA AZUL			
LEADER:	OBRA GRAN MALECÓN - TRAMO I SECTOR PLAYA AZUL				FECHA:		12/12/2025			
NO.	NOMBRE	GENERO	ETNIA	CEDULA	PERSONA CON DISCAPACIDAD	DEPENDENCIA	CARGO	TELEFONO	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
1	William Roldán	M		09000176		S.E.D	Asesor	3177771111	william.roladan@car.gov.co	[Firma]
2	Liliana Lopez Pineda	F		22802974		ANI/INET	Coordinadora	300400300	liliana.lopez@ani.gov.co	[Firma]
3	Erickson Robledo	F		33333333		SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	Ing. Civil	314857534	erickson.robledo@car.gov.co	[Firma]
4	Nahuel Bonilla V	F		119341114		SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	Ing. Civil	314857534	nahuel.bonilla@car.gov.co	[Firma]
5	Johan Luis Rodriguez P.	M		23158824		S.I.D	Asesor	300422264	johan.luis@car.gov.co	[Firma]
6	Norman Edwin Toboza	M		10000000		ANI/NET	Asesor	300400300	norman.edwin@ani.gov.co	[Firma]
7	Nilton Elías	M		914626		Comun. Soc.	Asesor	300400300	nilton.elias@car.gov.co	[Firma]
8	Diego Rivera R.	M		10700000		Comun. Soc.	Asesor	300400300	diego.rivera@car.gov.co	[Firma]
9	Santiago Pardo D.	M		23111756		Carolina	Asesor	313633044	santiago.pardo@car.gov.co	[Firma]
10	Marta Angulo	F		15306334		SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	Asesor	310667000	marta.angulo@car.gov.co	[Firma]
11	Angela Buelvas B.	F		10000000		SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	Asesor	300400300	angela.buelvas@car.gov.co	[Firma]
12	Yessica Torres	F		35122561		SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	Asesor	300400300	yessica.torres@car.gov.co	[Firma]
13	Marta del Toro H.	F		49222846		SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	Asesor	300400300	marta.del.toro@car.gov.co	[Firma]
14	Valeria Torres	M		2611068		SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	Asesor	300400300	valeria.torres@car.gov.co	[Firma]
15	Carolina Buitrago	F		10000000		SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	Asesor	300400300	carolina.buitrago@car.gov.co	[Firma]
16	Robinson David	M		10000000		SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	Asesor	300400300	robinson.david@car.gov.co	[Firma]
17	Jose Rojas	M		10000000		SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	Asesor	300400300	jose.rojas@car.gov.co	[Firma]



### 3. OBJETIVO DE LA REUNIÓN

Analizar y coordinar los aspectos **técnicos, legales, ambientales y operativos** necesarios para el desarrollo del Proyecto Gran Malecón del Mar, garantizando su adecuada integración con la infraestructura existente, la obtención de permisos requeridos y la continuidad de las operaciones actuales, sin generar afectaciones negativas.

### 4. DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Durante la reunión se abordaron los siguientes temas:

- La necesidad de suscribir un **acuerdo de coexistencia** para las áreas del proyecto que se superponen con infraestructura existente, tales como túneles, parques y corredores viales.
- La gestión y obtención de **permisos específicos para construcción, operación y mantenimiento**, en especial para la implementación de la **ciclovía y los caminos peatonales**.
- La importancia de definir claramente las **responsabilidades de mantenimiento** de la nueva infraestructura, aclarando que los concesionarios existentes no asumirán obligaciones sobre obras que no hayan ejecutado.
- El análisis del **flujo vehicular**, carriles de aceleración y desaceleración, y las medidas de **seguridad vial y peatonal**, como parte integral del diseño del proyecto.
- La aplicación de la **Resolución 716**, asociada a la viabilidad ambiental, resaltando la necesidad de identificar con precisión las áreas que requieren permisos específicos.
- La relevancia de contar con **coordenadas georreferenciadas precisas**, que permitan evaluar superposiciones del proyecto con concesiones, permisos y operaciones existentes.
- La coordinación permanente con **DIMAR y la ANI**, especialmente en lo relacionado con permisos, concesiones vigentes y situaciones particulares como las asociadas al sector identificado como *Blas Espesos*.
- La articulación con los **componentes ambiental y social**, con el fin de evaluar impactos, socializar el proyecto y prevenir conflictos durante la ejecución de las obras.

### 5. CONCLUSIONES

- El Proyecto Gran Malecón del Mar requiere una **coordinación interinstitucional permanente** para asegurar su correcta ejecución.
- Es indispensable avanzar en la **formalización de acuerdos y permisos**, previo a la intervención en zonas con infraestructura y operaciones existentes.
- La georreferenciación y la claridad en las responsabilidades legales y de mantenimiento son elementos clave para evitar interferencias y retrasos.





ALCALDÍA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS

Código:  
GDOGA02-F002

MACROPROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL

Versión: 1.0

PROCESO/SUBPROCESO: GESTIÓN DEL ARCHIVO  
GENERAL / ADMINISTRACIÓN DE ARCHIVO  
GENERAL

Vigencia:  
21-09-2017

INFORME DE SUPERVISIÓN INSTITUCIONAL

Página 14 de 26

- El proyecto mantiene un enfoque orientado a la **sostenibilidad, seguridad y viabilidad ambiental y operativa.**

#### 6. COMPROMISOS Y ACCIONES

No.	Compromiso / Acción	Responsable
1	Gestionar el acuerdo de coexistencia para áreas de túnel y parque	Secretaría de Infraestructura
2	Consolidar y cargar la documentación requerida para permisos (Res. 716)	Equipo técnico del proyecto
3	Entregar coordenadas georreferenciadas para superposición del proyecto	Consultores técnicos
4	Articular con DIMAR y ANI la revisión de permisos y concesiones	Secretaría de Infraestructura
5	Coordinar evaluación ambiental y social del proyecto	Equipo ambiental y social

#### 7. CIERRE DE LA REUNIÓN

No siendo otro el objeto de la reunión, se da por finalizada, dejando constancia de los temas tratados, conclusiones y compromisos adquiridos, los cuales serán objeto de seguimiento en las próximas mesas técnicas.



INFORME PRESENTADO POR:

Nombre: John Jaime Zuluaga Pardo

OBSERVACIONES:



ALCALDÍA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS

Código:  
GDOGA02-F002

MACROPROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL

Versión: 1.0

PROCESO/SUBPROCESO: GESTIÓN DEL ARCHIVO  
GENERAL / ADMINISTRACIÓN DE ARCHIVO  
GENERAL

Vigencia:  
21-09-2017

INFORME DE SUPERVISIÓN INSTITUCIONAL

Página 15 de 26

1. SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

INFORME SEMANAL

NOMBRE: JOHN JAIRO ZULUAGA PARDO

SEMANA: del 17 al 23 de diciembre de 2025

N° DE CONTRATO: CD-SID-8073-2025

MES: Diciembre 2025

CARGO: APOYO A LA SUPERVISION

AÑO: 2025

ACTIVIDAD: Malecón del Mar

LUGAR: Gran malecón del Mar, parque Heredia

FECHA: 23 de diciembre de 2025

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

**INFORME SEMANAL DE AVANCE**

**Periodo:** 17 al 23 de diciembre de 2025

**Proyecto:** Urbanístico Parque Heredia

**Entidad Receptora:** Distrito de Cartagena de Indias

**Urbanizador:** Compañía Amarillo

**Responsable Técnico:** Ing. John Jairo Zuluaga Pardo – Ingeniero Civil

**1. OBJETIVO**

Presentar el resumen técnico de las actividades desarrolladas durante el periodo comprendido entre el 17 y el 23 de diciembre de 2025, relacionadas con la inspección visual no destructiva de vías urbanas del proyecto Parque Heredia, con el fin de verificar su estado físico, funcional y su aptitud para el recibo institucional por parte del Distrito de Cartagena de Indias.

**2. ACTIVIDADES DESARROLLADAS**

Durante el periodo evaluado se realizó la inspección visual no destructiva de las siguientes vías: Troncal Calicante, Vía Local No. 2 y Troncal de San Buenaventura, con recorridos técnicos en campo y verificación de la carpeta de rodadura, bordillos, drenaje superficial, señalización y condiciones generales de operación vial.

**3. RESUMEN TÉCNICO**

Las vías inspeccionadas presentan fisuración superficial leve y desgaste normal propio de su tiempo de servicio, sin evidenciar fallas estructurales, asentamientos diferenciales ni afectaciones que comprometan su funcionalidad. Los bordillos, andenes, drenajes y señalización se encuentran operativos.

**4. AVANCE DEL PERIODO**

Las actividades programadas para el periodo del 17 al 23 de diciembre de 2025 fueron ejecutadas en un 100 %, incluyendo la inspección visual, evaluación técnica se desarrollara una visita posterior con el equipo de la SID, para realizar una análisis mas a fondo de las vías que se visitaron, con el fin de emitir un concepto de reviso de obras





**ALCALDÍA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS**

**Código:**  
GDOGA02-F002

**MACROPROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL**

**Versión:** 1.0

**PROCESO/SUBPROCESO: GESTIÓN DEL ARCHIVO  
GENERAL /ADMINISTRACIÓN DE ARCHIVO  
GENERAL**

**Vigencia:**  
21-09-2017

**INFORME DE SUPERVISIÓN INSTITUCIONAL**

**Página 16 de 26**





ALCALDÍA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS

Código:  
GDOGA02-F002

MACROPROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL

Versión: 1.0

PROCESO/SUBPROCESO: GESTIÓN DEL ARCHIVO  
GENERAL /ADMINISTRACIÓN DE ARCHIVO  
GENERAL

Vigencia:  
21-09-2017

INFORME DE SUPERVISIÓN INSTITUCIONAL

Página 17 de 26

## INFORME SEMANAL DE AVANCE DE OBRA

**Periodo:** 17 al 23 de diciembre de 2025

**Proyecto:** Gran Malecón del Mar – Tramos I y II

**Contrato de Obra:** LP-SID-001-2025

**Contrato de Interventoría:** CMA-SID-001-2025

**Supervisor Contrato Interventoría:** Wilmer Enrique Iriarte Restrepo

### 1. OBJETO DEL INFORME

Presentar el informe semanal de avance correspondiente al periodo comprendido entre el 17 y el 23 de diciembre de 2025, en el marco del contrato de construcción de los Tramos I y II del Gran Malecón del Mar en la ciudad de Cartagena de Indias, detallando las actividades ejecutadas, el avance físico alcanzado y las principales situaciones técnicas, sociales y ambientales presentadas.

### 2. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

Durante el periodo evaluado, el proyecto se mantuvo en ejecución con seguimiento técnico, administrativo, ambiental y social permanente por parte de la interventoría. Se desarrollaron comités técnicos y mesas de trabajo con comunidades, garantizando la coordinación entre el contrato de obra y el de interventoría.

### 3. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA

Frente Mirador del Sol (K2+560 – K2+616 – 14%):

- Hincado de 13 tuberías, alcanzando un total de 71 pilotes hincados de los 184 proyectados.
- Actividades de soldadura, orden y aseo.
- Retiro del equipo de vibración para pilotes.
- Suspensión de actividades a partir del 22 de diciembre por programación de fin de año.

Frente Tramo I – Playa Azul (K0+000 – K0+350 – 8.5%):

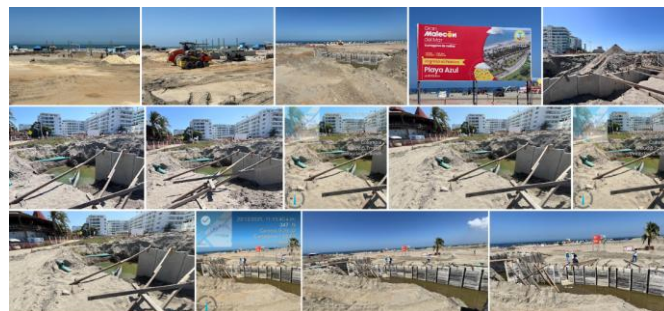
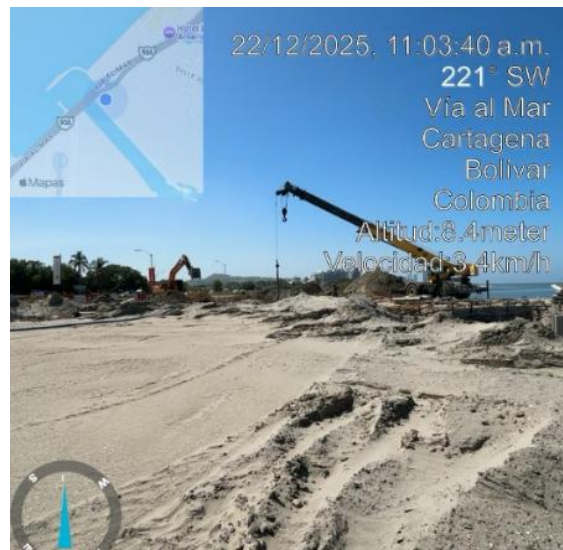
- Verificación de trazado, excavación y fundida de zapatas del edificio
- Fundida de 130 paneles del muro de concreto armado (5.000 psi).
- Culminación de excavaciones para muro de tierra armada el 23 de diciembre.

Frente Protección Costera (K3+470 – K5+028.98 – 85%):

- Armado de acero de refuerzo para paneles y viga corona del muro de tierra armada.

### 4. ACTIVIDADES SISO, AMBIENTALES Y SOCIALES

- Charlas de seguridad y capacitación en comité de convivencia laboral.
- Inspección de EPP y señalización.
- Monitoreo del entorno social y atención a usuarios.
- Supervisión del componente ambiental conforme a las licencias.
- Atención a bloqueo presentado el 17 de diciembre por comunidad de pescadores.





**ALCALDÍA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS**

**Código:**  
GDOGA02-F002

**MACROPROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL**

**Versión: 1.0**

**PROCESO/SUBPROCESO: GESTIÓN DEL ARCHIVO GENERAL / ADMINISTRACIÓN DE ARCHIVO GENERAL**

**Vigencia:**  
21-09-2017

**INFORME DE SUPERVISIÓN INSTITUCIONAL**

**Página 18 de 26**

## 5. AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO

Obra programada acumulada: 25.89%

Obra física ejecutada acumulada: 28.15%

El proyecto presenta un avance físico superior al programado, evidenciando una ejecución favorable durante el periodo evaluado.

## 6. ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA

- Prefabricación e instalación de paneles en concreto.
- Instalación de material rocoso en espolón 7'.
- Excavaciones y fundidas de viga de nivelación.
- Instalación de geotextil, wellpoint y rellenos con material seleccionado.
- Reanudación de actividades en el frente Mirador del Sol.

## 7. CONCLUSIONES

Durante la semana 27 se ejecutaron satisfactoriamente las actividades programadas, alcanzando avances significativos en los diferentes frentes de obra. El contrato mantiene un comportamiento favorable en términos de avance físico, sin presentarse afectaciones técnicas que comprometan el desarrollo del proyecto.

## Proyecto: Coordinación y planificación para proyectos de construcción de Espolón 8 y 9 y desarrollo de infraestructura

Lugar: Virtual / Coordinación técnica

Fecha: 22 de diciembre de 2025

Hora de inicio: 10:30am

Hora de finalización: 12 m

## 1. ASISTENTES

(Se relacionan en hoja anexa)

## 2. OBJETIVO DE LA REUNIÓN

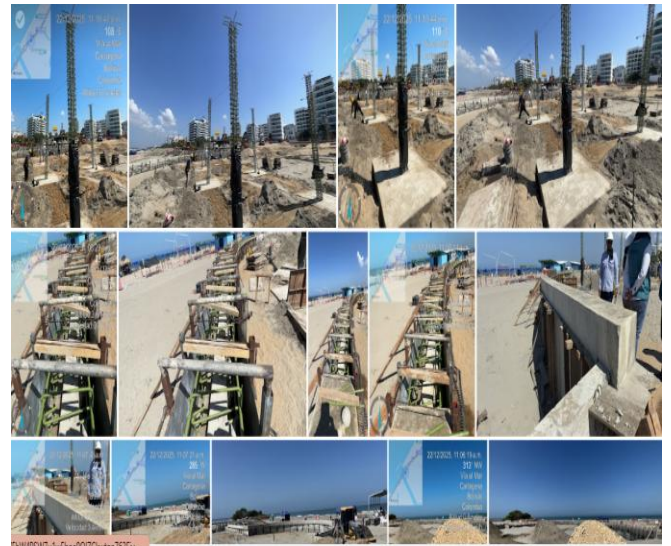
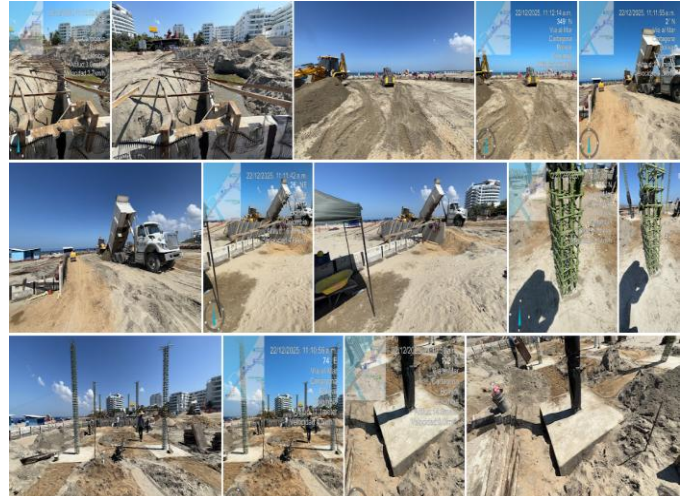
Organizar y planificar todas las acciones necesarias para iniciar y ejecutar las obras de los Espolones siete prima y ocho prima, asegurando la protección adecuada de los cables existentes. Es fundamental coordinarse con las empresas de servicios públicos, definir cronogramas claros y ubicar correctamente la infraestructura para evitar impactos en el Malecón y en las áreas de uso público.

## 3. DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Durante la reunión se abordaron los siguientes temas:

### 3.1 Construcción de Espolón 7" y 8"

Se revisó la planificación de las obras correspondientes a los espolones mencionados resaltando la necesidad de contar con coordenadas precisas y una adecuada coordinación con los contratistas, con el fin de evitar afectaciones a redes y cables existentes.





ALCALDÍA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS

Código:  
GDOGA02-F002

MACROPROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL

Versión: 1.0

PROCESO/SUBPROCESO: GESTIÓN DEL ARCHIVO  
GENERAL /ADMINISTRACIÓN DE ARCHIVO  
GENERAL

Vigencia:  
21-09-2017

INFORME DE SUPERVISIÓN INSTITUCIONAL

Página 19 de 26

### 3.2 Coordinación con Movistar y Telsius

Se aclararon los roles de Movistar y Telsius dentro del proyecto, enfatizando la importancia de mantener una comunicación clara y oportuna para asegurar la correcta protección de los cables durante la ejecución de las obras.

### 3.3 Protección de cables y estimación de costos

Se estableció la necesidad de contar con estimaciones de costos para la protección de cables, las cuales deberán ser incorporadas en el presupuesto del año 2026, previa identificación precisa de las ubicaciones de las redes existentes.

### 3.4 Cronograma del proyecto

Se informó que el inicio del proyecto está programado para el 5 de enero, razón por la cual se requiere coordinación previa con los contratistas y el envío de notificaciones formales antes del inicio de las actividades.

### 3.5 Planes de infraestructura

Se discutió la instalación estratégica de ocho (8) ductos y la necesidad de construir una nueva cámara, priorizando su ubicación en zonas verdes para evitar interferencias y afectaciones al Malecón.

### 3.6 Coordinación con servicios públicos

Se mencionaron dificultades presentadas con la empresa Liberty, reiterando la necesidad de una coordinación efectiva con las empresas de servicios públicos para prevenir interrupciones durante la ejecución de las obras.

### 3.7 Permisos del proyecto y puntos de contacto

Se indicó que existen dos proyectos con permisos independientes. Se definieron como puntos de contacto a Ricardo y Pedro Urrego, quienes estarán a cargo de la coordinación de permisos y comunicaciones técnicas.

## 4. COMPROMISOS

- Confirmar las coordenadas de los espolones 7" y 8".
- Elaborar estimaciones de costos para la protección de cables.
- Coordinar con Liteica la identificación de cables.
- Mantener comunicación permanente con Movistar y Telsius.
- Enviar notificaciones previas al inicio de obra.
- Garantizar que las cámaras se ubiquen en zonas verdes.
- Coordinar permisos y comunicaciones con los responsables



22/12/2025, 10:25:54 a. m.  
Vía al Mar  
Cartagena  
Bolívar  
Colombia



ALCALDÍA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS

Código:  
GDOGA02-F002

MACROPROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL

Versión: 1.0

PROCESO/SUBPROCESO: GESTIÓN DEL ARCHIVO GENERAL /ADMINISTRACIÓN DE ARCHIVO GENERAL

Vigencia:  
21-09-2017

INFORME DE SUPERVISIÓN INSTITUCIONAL

Página 20 de 26

definidos.

**5. CONCLUSIONES**

La reunión permitió establecer lineamientos claros para la coordinación interinstitucional, la protección de la infraestructura existente y la adecuada planificación del inicio de obra, resaltando la importancia de mantener canales de comunicación abiertos entre todos los actores involucrados.

**6. ANEXOS**

Se anexa hoja de los participantes.

FORMATO DE ASISTENCIA

CONSORCIO GRAN MALECON DEL MAR

PROYECTO MALECÓN DEL MAR CONTRATO LP-SID-001-2025 PARA LA CONSTRUCCIÓN TRAMO I Y II DEL GRAN MALECÓN DEL MAR EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS

ASUNTO: Cable operador Telxius. Ubicación del cable.

Lugar: Compendio Gran Malecón del Mar. Fecha: 20/Dic/2025. Hora Inicio: 10:00 AM. Hora Terminación:


No	NOMBRE	CONTACTO	ENTIDAD o DEPENDENCIA	E-MAIL	FIRMA
1	Annia Aguila (Draugh)	310-6032614	SID	sfvautaspp@fela.com	[Firma]
2	John Zulwaga Pardo	3004089022	SID	johnzulwaga@sid.com	[Firma]
3	Hernando Espinosa Coronel	3004937866	CINEL	hescor@cinel.com	[Firma]
4	Pedro Vargas	3152601801	TELXIOUS	pedro.vargas@telxius.com	[Firma]
5	Albeiro Barea Polo	3103997772	Intermalecon	albeirobarea@intermalecon.com	[Firma]
6	Mario Aniza M	3019999990	Malecon	marioaniza@malecon.com	[Firma]
7	William Pareda	3134845154	SID	william.pareda@sid.com	[Firma]
8	Cesar Posca	316-4778604	TELXIOUS	cesar.posca@telxius.com	[Firma]
9	Jairo Fernandez	3163330742	Consorcio GMM	jairo.fernandez@consorcio.com	[Firma]
10	Eledmira Cabarcas Puella	300430252	Consorcio G.M.M.	eledmira@consorcio.com	[Firma]
11	Pedro Urrego	3164542202	TELXIOUS	pedro.urrego@telxius.com	[Firma]
12					
13					

Página 1 de 2

INFORME PRESENTADO POR:

Nombre: John Jairo Zulwaga Pardo

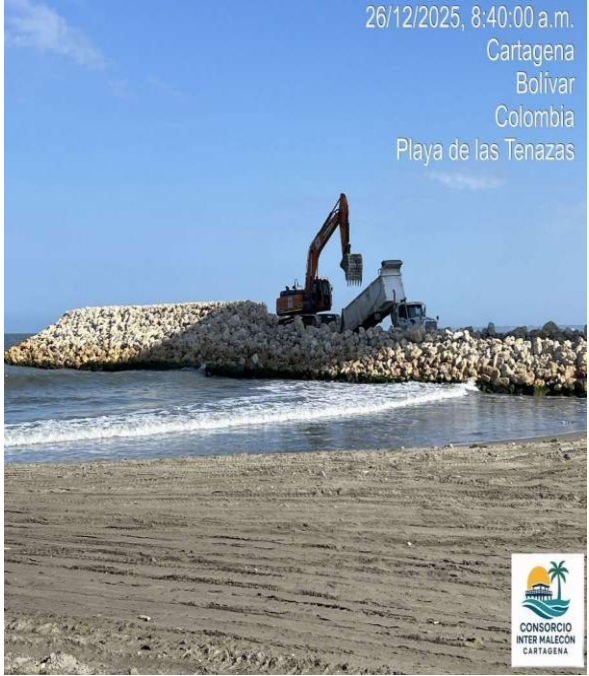
OBSERVACIONES: se adjuntas actas y firmas de visitas al presente informe y fotografías

	<b>ALCALDÍA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS</b>	<b>Código:</b> GDOGA02-F002
	<b>MACROPROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL</b>	<b>Versión:</b> 1.0
	<b>PROCESO/SUBPROCESO: GESTION DEL ARCHIVO GENERAL /ADMINISTRACIÓN DE ARCHIVO GENERAL</b>	<b>Vigencia:</b> 21-09-2017
	<b>INFORME DE SUPERVISIÓN INSTITUCIONAL</b>	<b>Página 21 de 26</b>

**1. SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA  
INFORME SEMANAL**

<b>NOMBRE:</b> JOHN JAIRO ZULUAGA PARDO	<b>SEMANA:</b> del 24 al 30 de diciembre de 2025
<b>N° DE CONTRATO:</b> CD-SID-8073-2025	<b>MES:</b> Diciembre 2025
<b>CARGO:</b> APOYO A LA SUPERVISION	<b>AÑO:</b> 2025

<b>ACTIVIDAD:</b> Malecón del Mar
<b>LUGAR:</b> Gran malecón del Mar
<b>FECHA:</b> 30 de diciembre de 2025

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	EVIDENCIA FOTOGRAFICA
<p><b>INFORME SEMANAL DE AVANCE DE OBRA</b>  <b>Semana No.:</b> 28  <b>Periodo:</b> 24 al 30 de diciembre de 2025  <b>Proyecto:</b> Gran Malecón del Mar – Tramos I y II  <b>Contrato de Obra:</b> LP-SID-001-2025  <b>Contrato de Interventoría:</b> CMA-SID-001-2025  <b>Supervisor Contrato Interventoría:</b> Wilmer Enrique Iriarte Restrepo</p> <p><b>1. OBJETO DEL INFORME</b>  Presentar el informe semanal de avance correspondiente al periodo comprendido entre el 24 y el 30 de diciembre de 2025, en el marco del contrato de construcción de los Tramos I y II del Gran Malecón del Mar en la ciudad de Cartagena de Indias, detallando las actividades ejecutadas, el avance físico alcanzado y las principales situaciones técnicas, sociales y ambientales.</p> <p><b>2. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO</b>  Durante el periodo evaluado se mantuvo la ejecución del proyecto con seguimiento técnico, administrativo, ambiental y social permanente por parte de la interventoría. Se garantizó la coordinación entre el contrato de obra y el contrato de interventoría, aun durante el periodo de fin de año.</p> <p><b>3. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA</b>  Frente Protección Costera – Espolón 7':  - Instalación de material rocoso hasta la abscisa K0+000 con cota final de 4.00 m.</p>	



- Ingreso de 97 viajes de material tipo piedra para la conformación del espolón.

Frente Mirador del Sol (K2+560 – K2+616 – 15%):

- Hincado de 16 tuberías, alcanzando un total de 87 pilotes hincados de 184 proyectados.
- Pruebas de carga de pilotes F5 y H5 ejecutadas por JEOPROBE.
- Actividades de orden y aseo en frente de obra.

Frente Tramo I – Playa Azul (K0+000 – K0+350 – 9%):

- Excavación y fundida de viga de cimentación del edificio 2.
- Relleno de cimentación con material de la zona hasta una altura de 68 cm.
- Ejecución de escalinata y rampa en plazoleta.
- Excavación y fundida de zapatas del edificio 1.
- Fundida de 115 paneles del muro de concreto armado (5.000 psi).

Frente Tramo I – Sector Aeropuerto (K0+466 – K1+280 – 3.5%):

- Excavación de 43 m lineales.
- Instalación de 35 paneles, alcanzando 168 de 674 paneles instalados (24.9%).

#### **4. ACTIVIDADES SISO, AMBIENTALES Y SOCIALES**

- Socialización de inicio de obras del espolón 8' con ASOCARMAR.
- Inspección de delimitación y señalización del área de trabajo.
- Verificación de permisos ambientales.
- Charla sobre políticas de prevención de consumo de alcohol y drogas.
- Inspección de EPP, ATS y preoperacionales.

#### **5. AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO**

Obra programada semanal: 1.71%

Obra ejecutada semanal: 0.18%

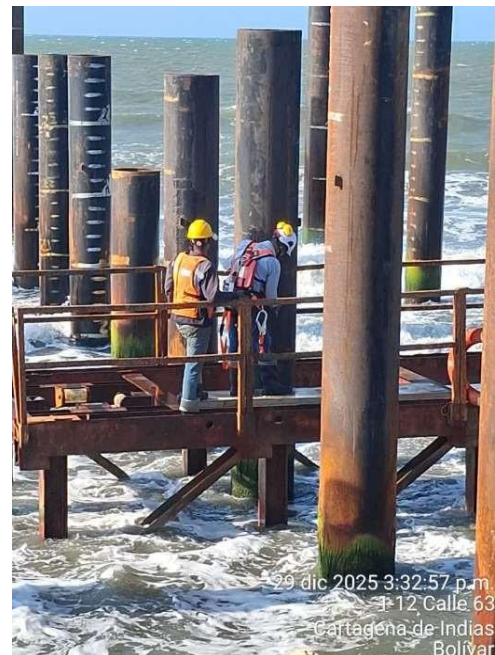
Obra programada acumulada: 27.60%

Obra física ejecutada acumulada: 28.33%

El contrato presenta un avance físico acumulado superior al programado.

#### **6. ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA**

- Prefabricación e instalación de paneles en concreto.



29 dic 2025 3:32:57 p.m.  
12 Calle 63  
Cartagena de Indias  
Bolívar



**ALCALDÍA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS**

**Código:**  
GDOGA02-F002

**MACROPROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL**

**Versión: 1.0**

**PROCESO/SUBPROCESO: GESTIÓN DEL ARCHIVO GENERAL / ADMINISTRACIÓN DE ARCHIVO GENERAL**

**Vigencia:**  
21-09-2017

**INFORME DE SUPERVISIÓN INSTITUCIONAL**

**Página 23 de 26**

- Excavaciones y fundidas de viga de nivelación y cimentaciones.
- Instalación de geotextil y funcionamiento de wellpoint.
- Rellenos con material seleccionado en Playa Azul y sector Aeropuerto.
- Continuación del hincado de pilotes en el frente Mirador del Sol.

### 7. CONCLUSIONES

Durante la semana 28 se ejecutaron las actividades programadas conforme a la planificación, logrando avances significativos en los frentes activos. El contrato mantiene un comportamiento favorable en términos de avance físico, sin presentarse novedades técnicas que comprometan la continuidad del proyecto.



INFORME PRESENTADO POR:

Nombre: John Jairo Zuluaga Pardo

**OBSERVACIONES:**