INFORME DEL CONTRATISTA DE OBRA No. 001.
PARA TRÁMITE DE ACTA PARCIAL No. 1

MARSOLAIRE
INGENIERIA | DISEÑO | CONSTRUCCIONES A.S.

TIPO DE CONTRATO:	OBRA	
CONTRATO No. Y FECHA:	CO1.PCCNTR.8460345	20/10/2025
CONTRATISTA:	**MARSOLAIRE INGENIERIA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN SAS**	
Nit o C.C. No.	901.423.271-3	
OBJETO:	ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA LA ATENCIÓN SEGURA DE LOS PACIENTES DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE CAMPO DE LA CRUZ SEGÚN DISPOSICIONES DEL SISTEMA OBLIGATORIO DE GARANTÍA DE LA CALIDAD	

VALOR INICIAL:	$336.770.991	
VALOR ADICIONAL:	$00.000.00	
VALOR TOTAL:	$$336.770.991	
ANTICIPO INICIAL:	$00.000.00	
ANTICIPO ADICIONAL:	$00.000.00	
ANTICIPO TOTAL:	$00.000.00	
AMORTIZACION ANTICIPO INICIAL:	PRESENTE ACTA: $00.000.00	ACUMULADO: $00.000.00
AMORTIZACION ANTICIPO ADICIONAL:	PRESENTE ACTA: $00.000.00	ACUMULADO $00.000.00
PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO:	55%	
PORCENTAJE DE AVANCE FINANCIERO:	0%	
PLAZO INICIAL:	60 DIAS	
PLAZO ADICIONAL:	0	
PLAZO TOTAL:	60 DIAS	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. Y FECHA:	CO1 PCCNTR.8628211	21/10/2025
INTERVENTOR:	CONSTRUCTORA CABASCO SAS	
Nit o C.C. No. DEL INTERVENTOR	901.627.351-0	
SUPERVISOR:	HOSMAN PEREZ FONSECA	

FECHA DE INICIACIÓN:	27/11/2025

FECHA DE TERMINACIÓN:	27/01/2026

OFICINA GESTORA:	GERENCIA

TRÁMITE DE ACTA DE PAGO:	**SI**	**X**	**NO**	

VALOR A PAGAR:	$ 185.547.238,78

Periodo de Pago:	**Desde:**	27/11/2025	**Hasta:**	**05/01/2026**

No. del RP:	# 994
Fuente del RP:	GASTO EN MANTENIMIENTO HOSPITALARIO

INFORME DEL CONTRATISTA DE OBRA No. 001.
PARA TRÁMITE DE ACTA PARCIAL No. 1

MARSOLAIRE
INGENIERIA - DISEÑO - CONSTRUCCION S.A.S

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Nombre Del Proyecto	ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE CAMPO DE LA CRUZ, ATLANTICO.
Valor total del Proyecto	$336.770.991

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA Nº 09-001 DEL 2025

2.1. RELACION DE ACTOS ADMINISTRTIVOS DEL CONTRATO DE OBRA

ACTA	FECHA	DESCRIPCIÓN
INICIO	27/11/2025	ACTA DE INICIO Y APROBACION DE POLIZAS
APROBACIÓN DE PÓLIZAS	27/11/2025	ACTA DE INICIO Y APROBACION DE POLIZAS
RECIBO FINAL	EN TRAMITE	ACTA DE RECIBO PARCIAL

2.4. ACTIVIDADES TÉCNICAS EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD INICIAL TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA EN EL PERIODO	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA	CANTIDAD POR EJECUTAR
1	Desmonte de cielo raso en lamina Drywall o similar 12.5mm(incluye retiro de material a sitio autorizado)	M2	204,36	204,36	204,36	0,00
2	Desmonte de cubierta panel tipo techmet de metecno tipo sandwich (incluye retiro de material a sitio autorizado)	M2	327,79	0,00	0,00	327,79
3	sandwich o similar, recubrimiento en lamjina de aluminio superior y en acero inferior, incluye anclajes a correas , sellado de juntas, elementos de seguridad para trabajos en superior y en acero inferior , incluye anclajes a correas, sellado de juntas , elementos de seguridad para trabajos en altura y demas	M2	327,79	0,00	0,00	327,79
4	retiro de impermeabilizacion de cubierta con manto foil de aluminio 2,5 mm en mal estado	M2	751,54	751,54	751,54	0,00
5	suministro y aplicacion de impermeabilizacion de cubierta con manto hipermanto foil de aluminio 2,5 mm o similar	M2	751,54	431,00	431,00	320,54
6	profesional interior/exterior tres manos color blanco, sobre la superficie de muro hasta obtener una tonalidad uniforme y pareja 6	M2	1937,25	1937,25	1937,25	0,00
7	Suministro y aplicacion de pintura vinilo tipo 1 exterior tres manos color blanco, sobre la superficie de muro hasta obtener una tonalidad uniforme y pareja 6	M2	898,89	898,89	898,89	0,00
8	Suministro e instalacion de muro en drywall ambas caras e: 12.5mm en lámina similar tipo gyplac o similar (incluye estructura de soporte, vinilo tipo 2, y todos los elementos necesarios para su correcta	M2	55,74	56,74	55,74	0,00
9	Suministro e instalación de cielo raso zona seca en lámina drywall o similar E 12.5mm tipo gyplac o similar (incluye estructura de soporte, vinilo tipo 2, y todos los necesarios	M2	204,36	204,36	204,36	0,00
10	Aseo y limpieza general entrega de obra.	M2	3316,00	0,00		3316,00

1.4.3. INFORME GENERAL DEL ESTADO DEL TIEMPO

El estado del tiempo ha sido regular en el mes de Diciembre y enero, se han presentado lluvias atípicas no pronosticadas.

2.5.2 RELACION DE LOS APORTES A SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA DE OBRA

Declaro bajo gravedad de juramento en cumplimiento de lo establecido en el Estatuto Tributario Nacional, que los soportes adjuntos a la presente declaración corresponden al pago de aportes obligatorios al Sistema de Seguridad Social Integral por concepto de salud, pensión y parafiscales de conformidad con el artículo 50 de la ley 789 de 2002. Anexo cuadro de control pago de seguridad social y planillas de pago de seguridad social del contratista de obra. A continuación, se relaciona los pagos del período, a saber:

2.5.3. CUADRO DE CONTROL DE POLIZAS DEL CONTRATISTA

Nombre de la Aseguradora: SEGUROS MUNDIAL

NOMBRE DEL AMPARO	LIMITE POR EVENTO	LIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	569.400.000,00	569.400.000,00	569.400.000,00	0,00
PATRONAL	569.400.000,00	569.400.000,00	569.400.000,00	0,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	569.400.000,00	569.400.000,00	569.400.000,00	0,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	569.400.000,00	569.400.000,00	569.400.000,00	0,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 569.400.000,00	

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 26/11/2025	24:00 Horas Del 26/07/2026	33.677.099,12	0,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 26/11/2025	24:00 Horas Del 26/01/2029	16.838.549,56	0,00
CALIDAD DEL SERVICIO	00:00 Horas Del 26/11/2025	24:00 Horas Del 26/07/2026	33.677.099,12	0,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00 Horas Del 26/11/2025	24:00 Horas Del 26/06/2030	168.385.495,58	0,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 252.578.243,38	

2.5.4. MUNICIPIO DONDE SE EJECUTARON LAS ACTIVIDADES (ICA):

Ver certificación anexa.

2.6.1 INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO DE OBRA

VALOR INICIAL:	$336.770.991
VALOR ADICIONAL:	$00.000.00
VALOR TOTAL:	$336.770.991
EJECUCIÓN FINANCIERA:	0%

ACTA	FECHA	VALOR	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO
ANTICIPO	DD/MMM/AAAA	$00.000.00	NO APLICA
ACTA PARCIAL No. 001	En Tramite	$ 185.547.238,78	$00.000.00
			$00.000.00
TOTAL		**$ 185.547.238,78**	$00.000.00

MARSOLAIRE
INGENIERIA - DISEÑO - CONSTRUCCIONES S.A.S

3. ANEXOS

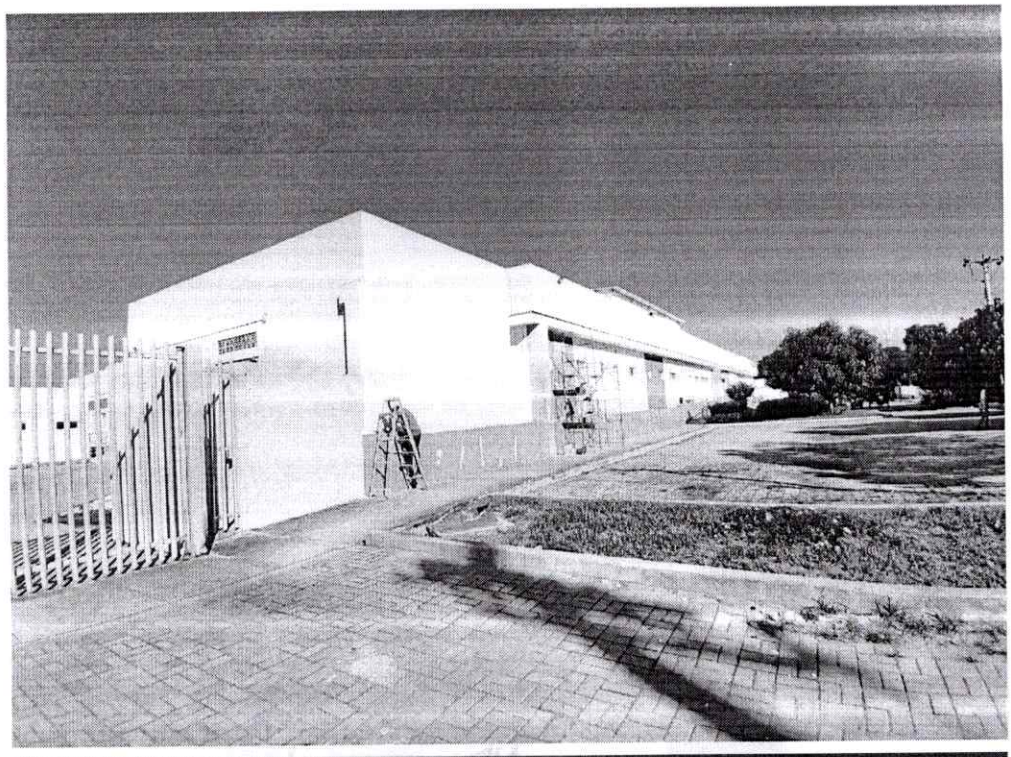
Registro fotográfico.

Pólizas del contrato de obra.

Planillas de seguridad social del contratista de obra.

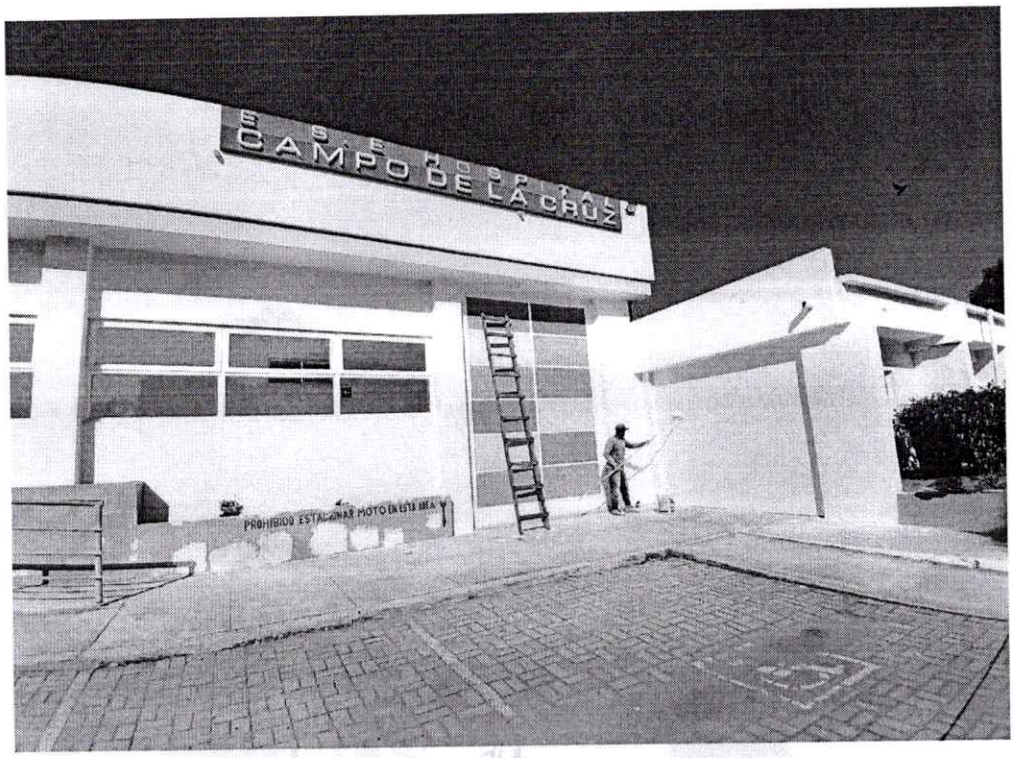
CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.8460345						ACTA No. 1	
	ITEM		CANT	VALOR UN	VLR TOTAL	CANT	VLR
1	Desmonte de cielo raso en lamina Drywall o similar 12.5mm(incluye retiro de material a sitio autorizado)	M2	204,36	$ 19.871,28	$ 4.060.894,78	204,36	$ 4.060.894,78
2	Desmonte de cubierta panel tipo techmet de metecno tipo sandwich (incluye retiro de material a sitio autorizado)	M2	327,79	$ 22.647,78	$ 7.423.715,81	0	$ 0,00
3	Suministro e instalacion de panel tipo techmet de metecno tipo sandwich o similar, recubrimiento en lamjina de aluminio superior y en acero inferior, incluye anclajes a correas , sellado de juntas,elementos de seguridad para trabajos en superior y en acero inferior , incluye anclajes a	M2	327,79	$ 281.639,05	$ 92.318.464,20	0	$ 0,00
4	retiro de impermeabilizacion de cubierta con manto foil de aluminio 2,5 mm en mal estado	M2	751,54	$ 10.871,19	$ 8.170.134,13	751,54	$ 8.170.134,13
5	suministro y aplicacion de impermeabilizacion de cubierta con manto hipermanto foil de aluminio 2,5 mm o similar	M2	751,54	$ 46.046,67	$ 34.605.914,37	431	$ 19.846.114,77
6	profesional interior/exterior tres manos color blanco, sobre la superficie de muro hasta obtener una tonalidad uniforme y pareja 6	M2	1937,25	$ 27.566,46	$ 53.403.124,64	1937,25	$ 53.403.124,64
7	exterior tres manos color blanco, sobre la superficie de muro hasta obtener una tonalidad uniforme y pareja 6	M2	898,89	$ 28.664,37	$ 25.766.115,55	898,89	$ 25.766.115,55
8	Suministro e instalación de muro en drywall ambas caras e: 12.5mm en lámina similar tipo gyplac o similar (incluye estructura de soporte, vinilo tipo 2, y todos los elementos necesarios para su correcta	M2	55,74	$ 177.521,00	$ 9.895.020,54	55,74	$ 9.895.020,54
9	Suministro e instalación de cielo raso zona seca en lámina drywall o similar E 12.5mm tipo gyplac o similar (incluye estructura de soporte, vinilo tipo 2, y todos los necesarios	M2	204,36	$ 101.574,07	$ 20.757.676,95	204,36	$ 20.757.676,95
10	Aseo y limpieza general entrega de obra.	M2	3316	$ 800,16	$ 2.653.330,56		$ 0,00
		TOTAL COSTO DIRECTO			$ 259.054.391,52		$ 141.899.081,35
		ADMINISTRACION 25%			$ 64.763.597,88		$ 35.474.770,34
		IMPREVISTOS 1%			$ 2.590.543,92		$ 1.418.990,81
		UTILIDAD 4%			$ 10.362.175,66		$ 5.675.963,25
		IVA SOBRE UTILIDAD 19%			$ 1.968.813,38		$ 1.078.433,02
					$ 336.770.708,98		$ 185.547.238,78

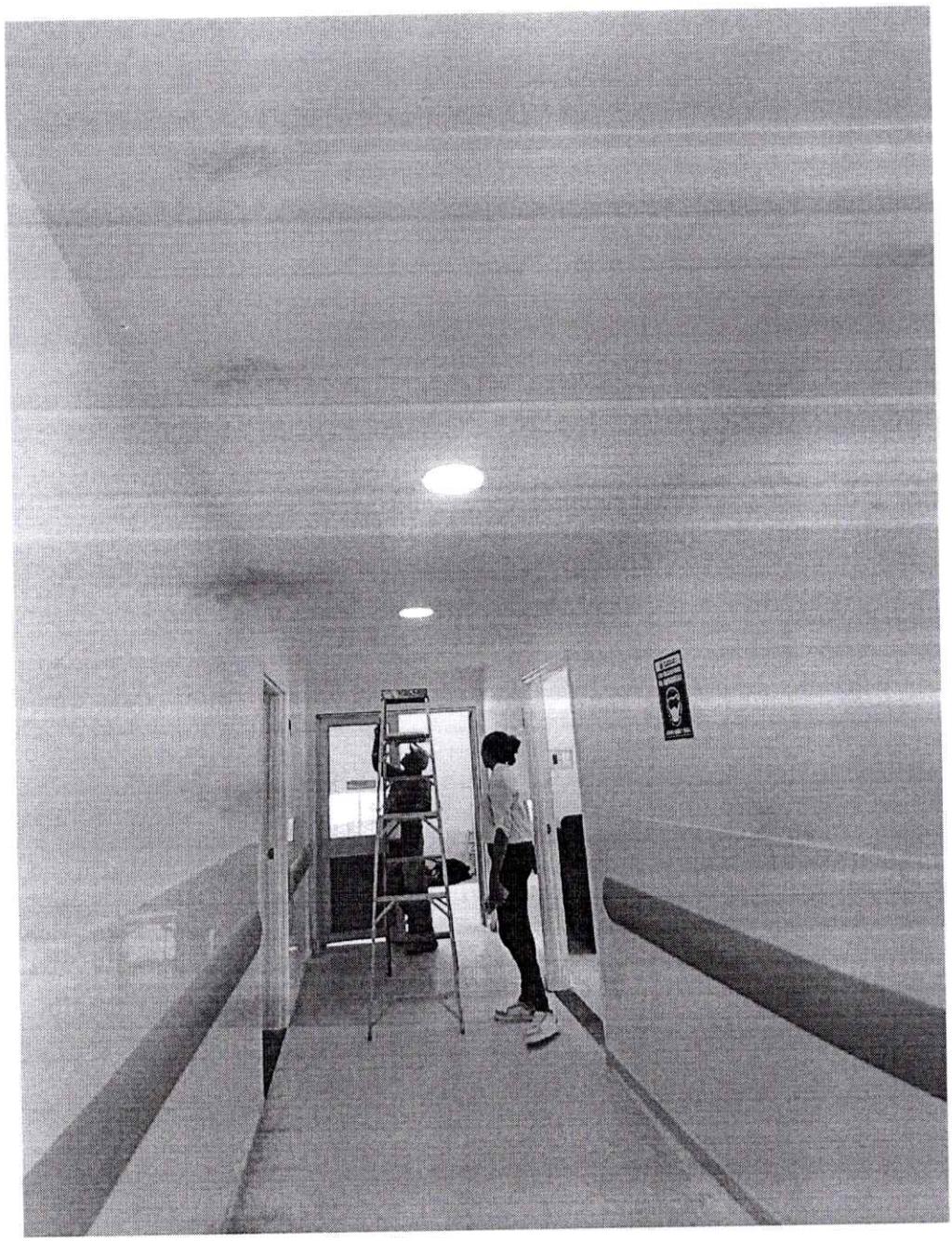
MARSOLAIRE
INGENIERÍA - DISEÑO - CONSTRUCCIÓN S.A.S

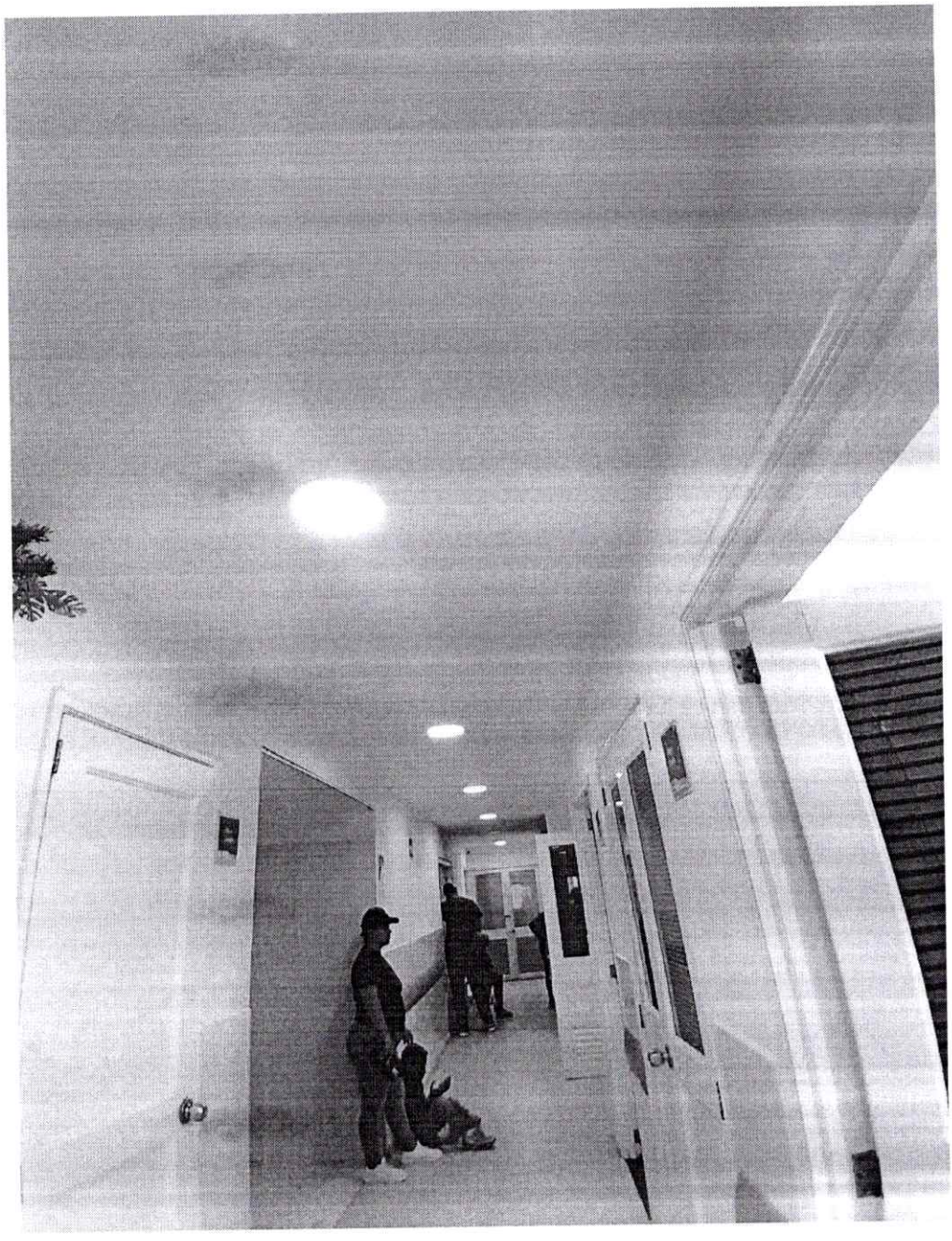




MARSOLAIRE
INGENIERÍA - DISEÑO - CONSTRUCCIÓN S.A.S



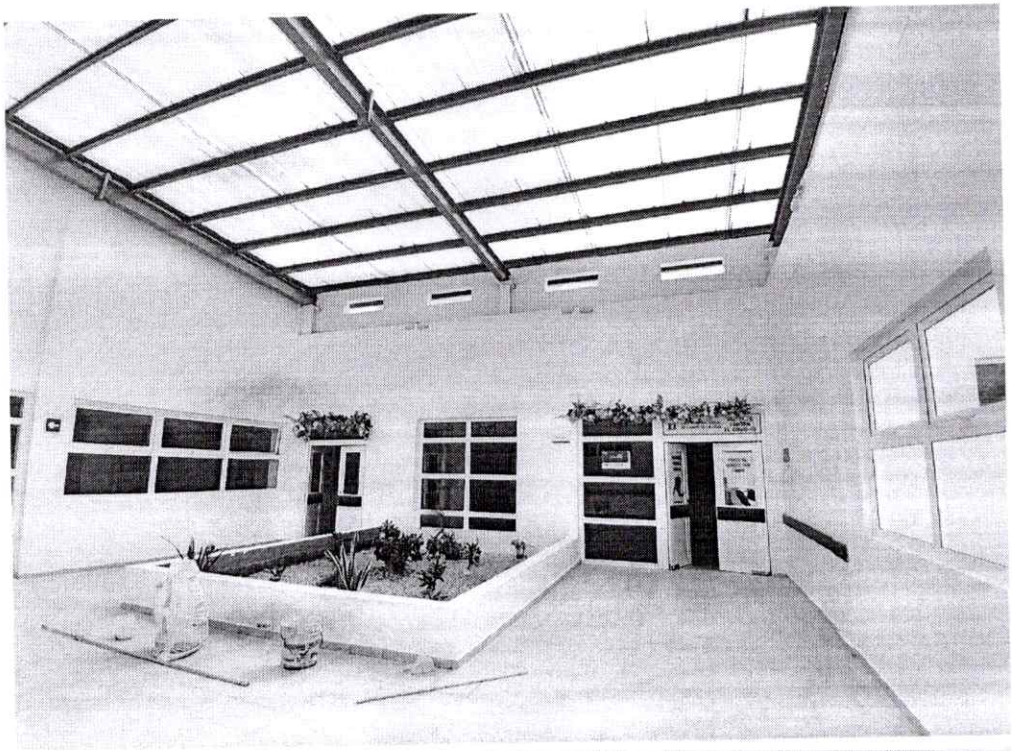




MARSOLAIRE
INGENIERIA - DISEÑO - CONSTRUCCIÓN S.A.S

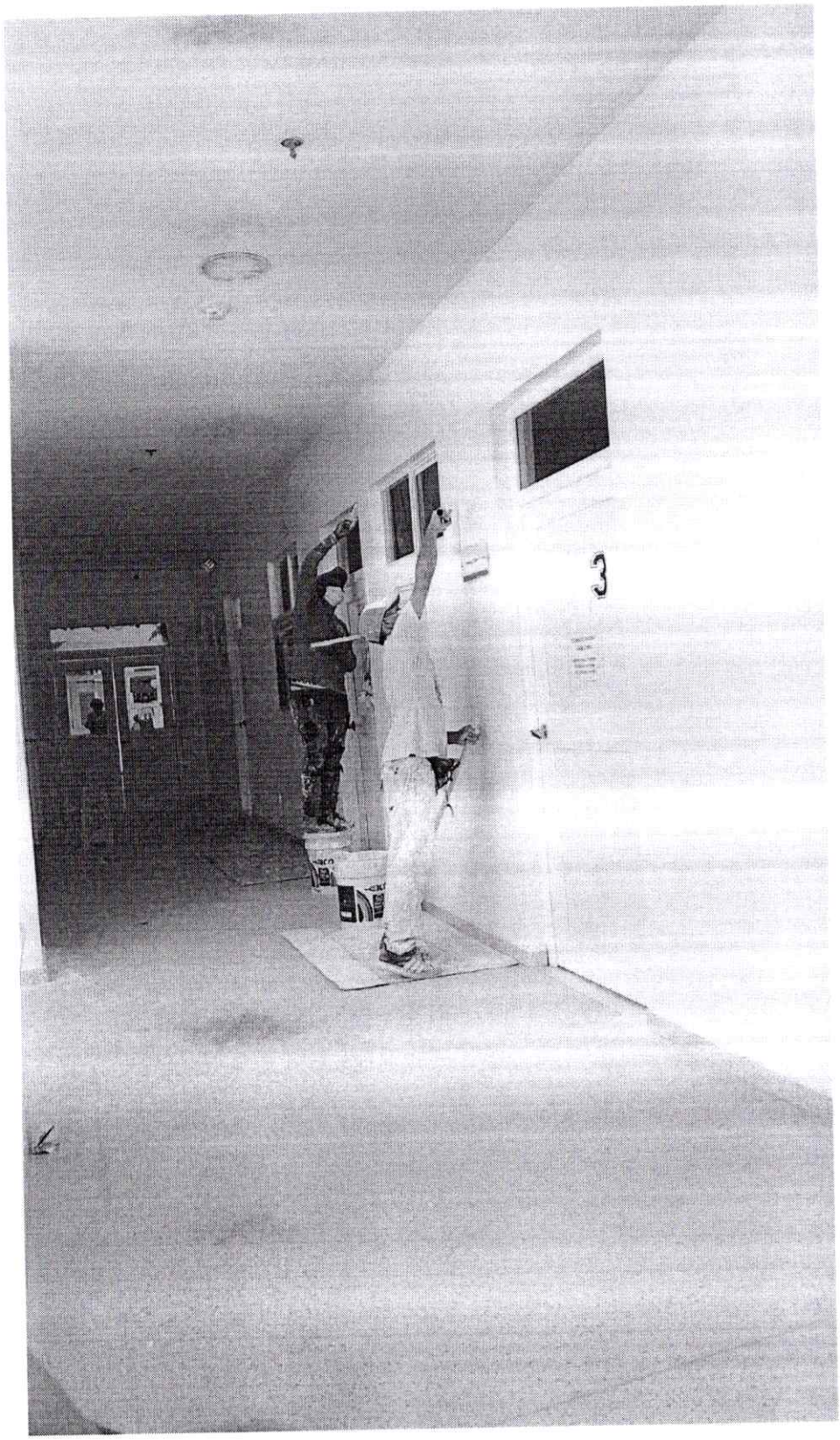


MARSOLAIRE
INGENIERIA - DISEÑO - CONSTRUCCIÓN S.A.S

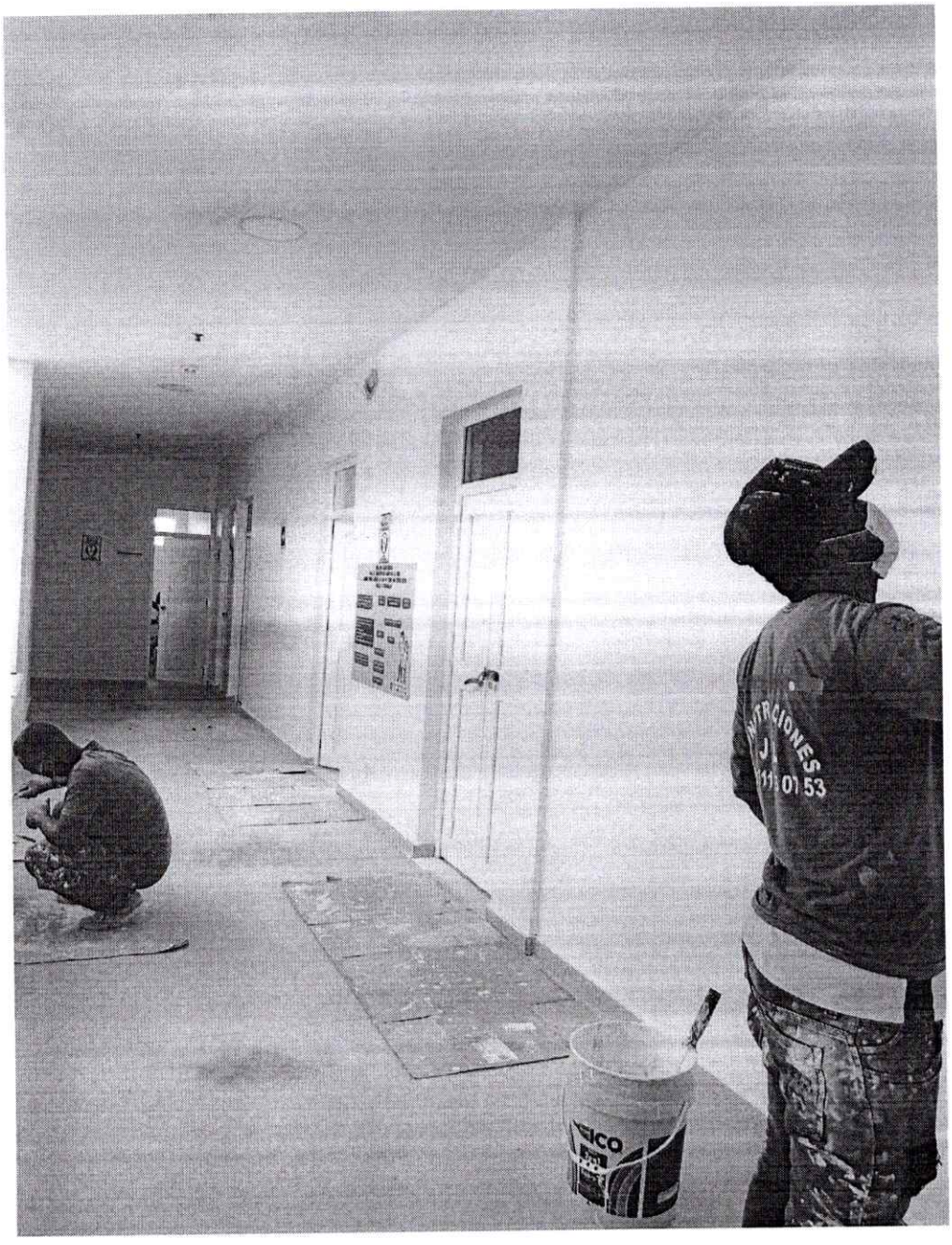




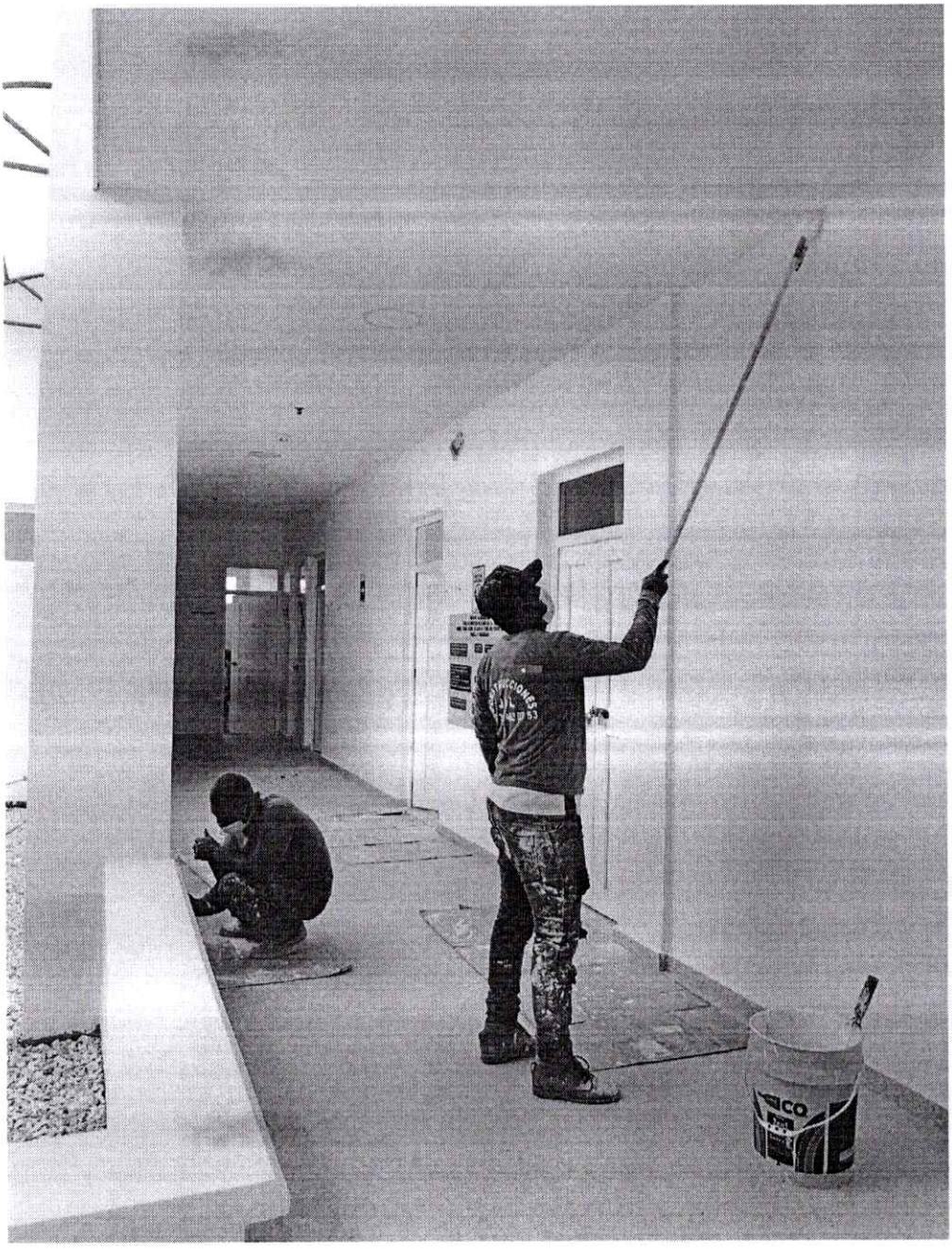
MARSOLAIRE
INGENIERIA - DISEÑO - CONSTRUCCION S.A.S



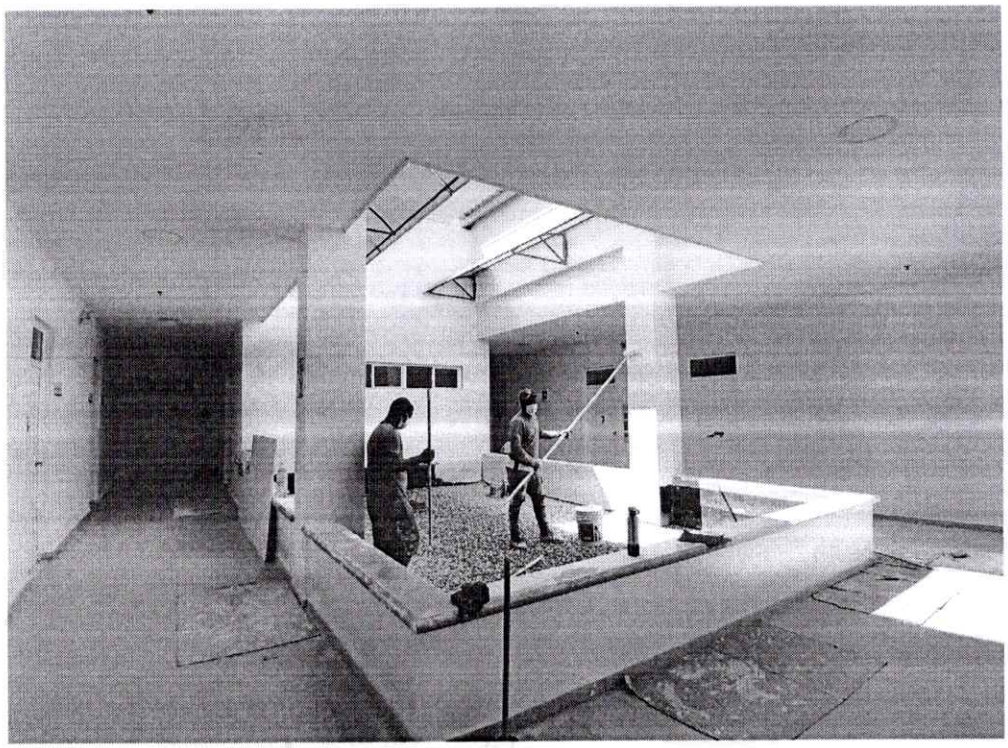
MARSOLAIRE
INGENIERIA - DISEÑO - CONSTRUCCIÓN S.A.S

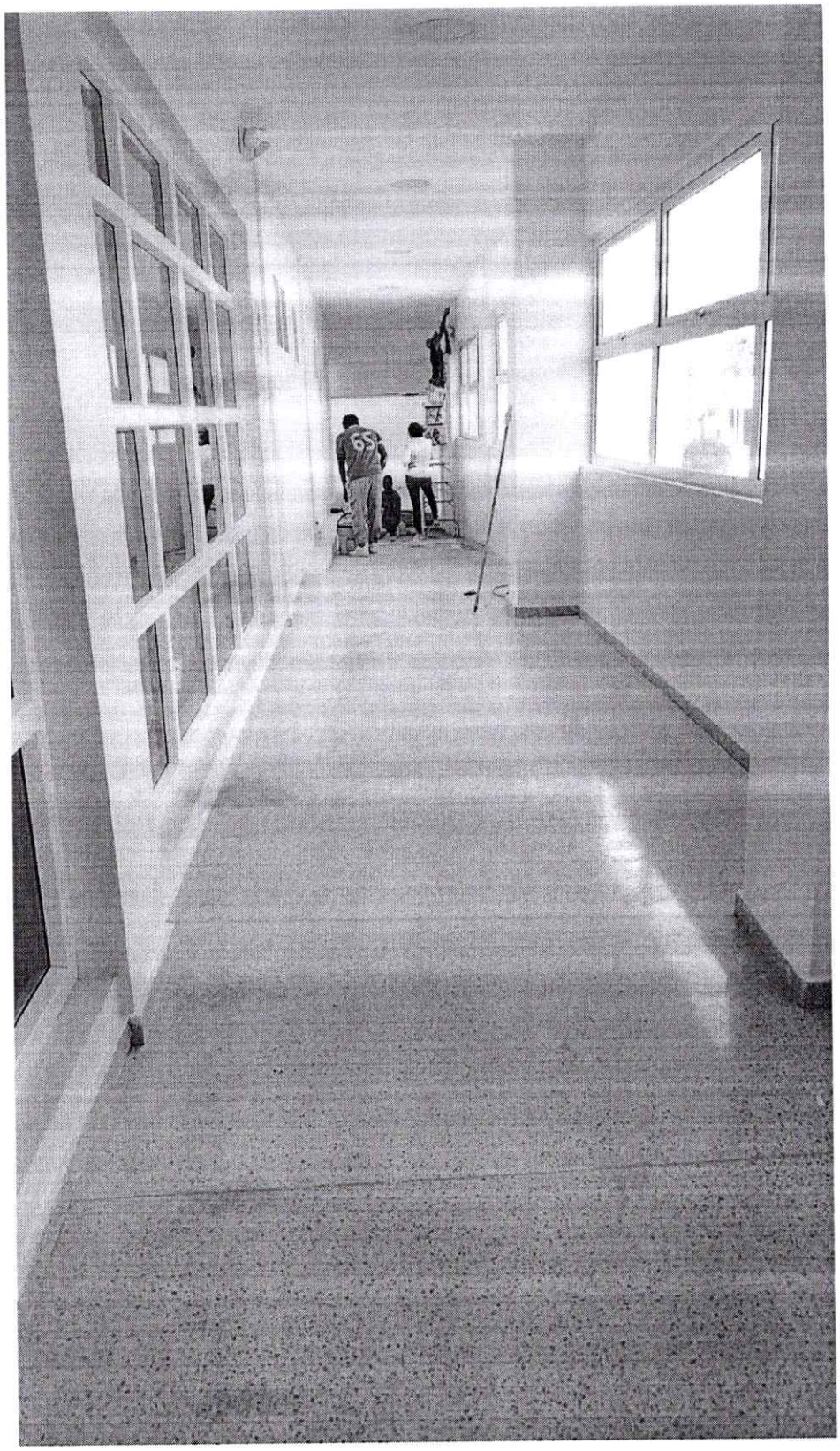


MARSOLAIRE
INGENIERIA - DISEÑO - CONSTRUCCIÓN S.A.S

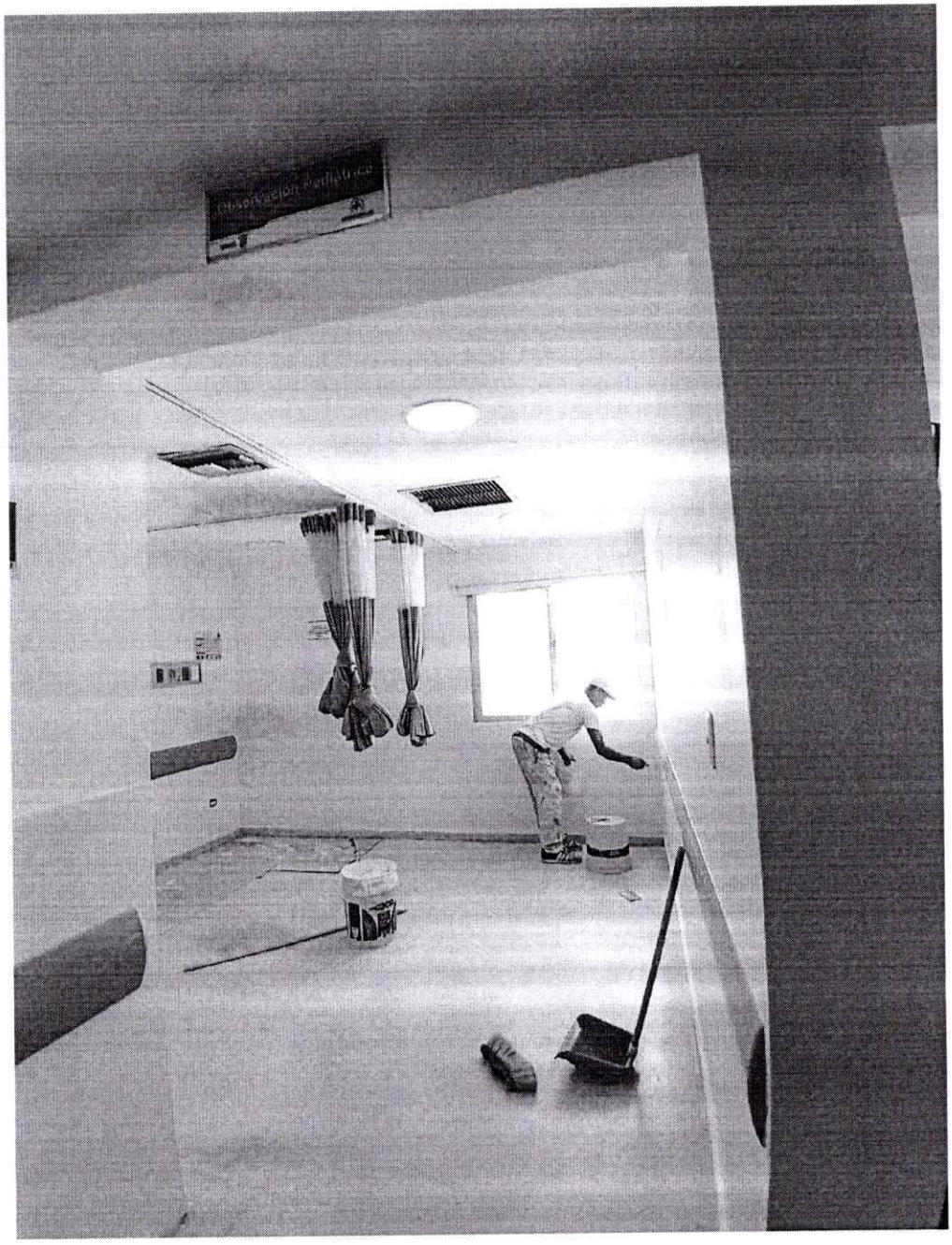


MARSOLAIRE
INGENIERIA - DISEÑO - CONSTRUCCIÓN S.A.S





MARSOLAIRE
INGENIERÍA - DISEÑO - CONSTRUCCIÓN S.A.S



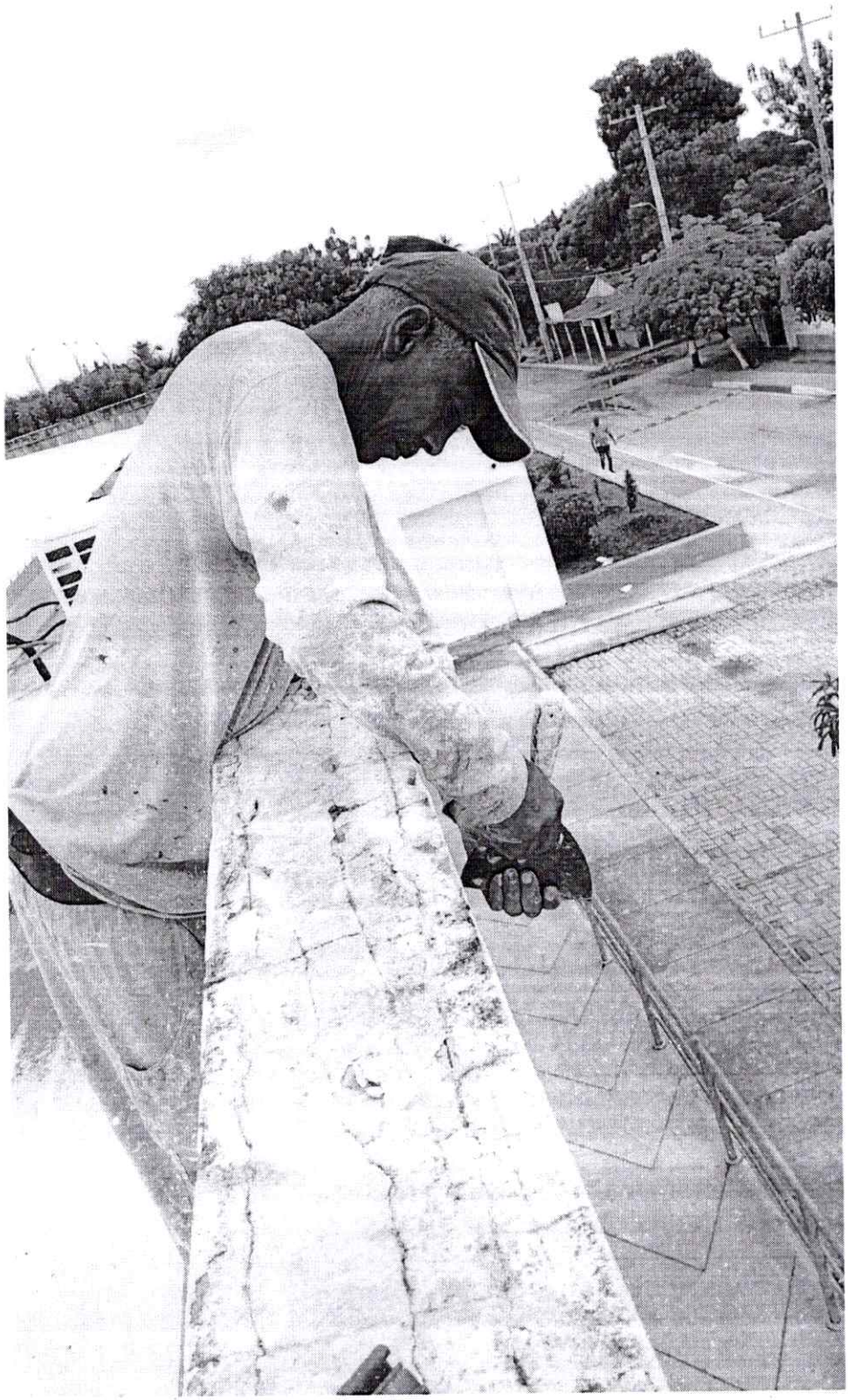
MARSOLAIRE
INGENIERIA - DISEÑO - CONSTRUCCION S.A.S



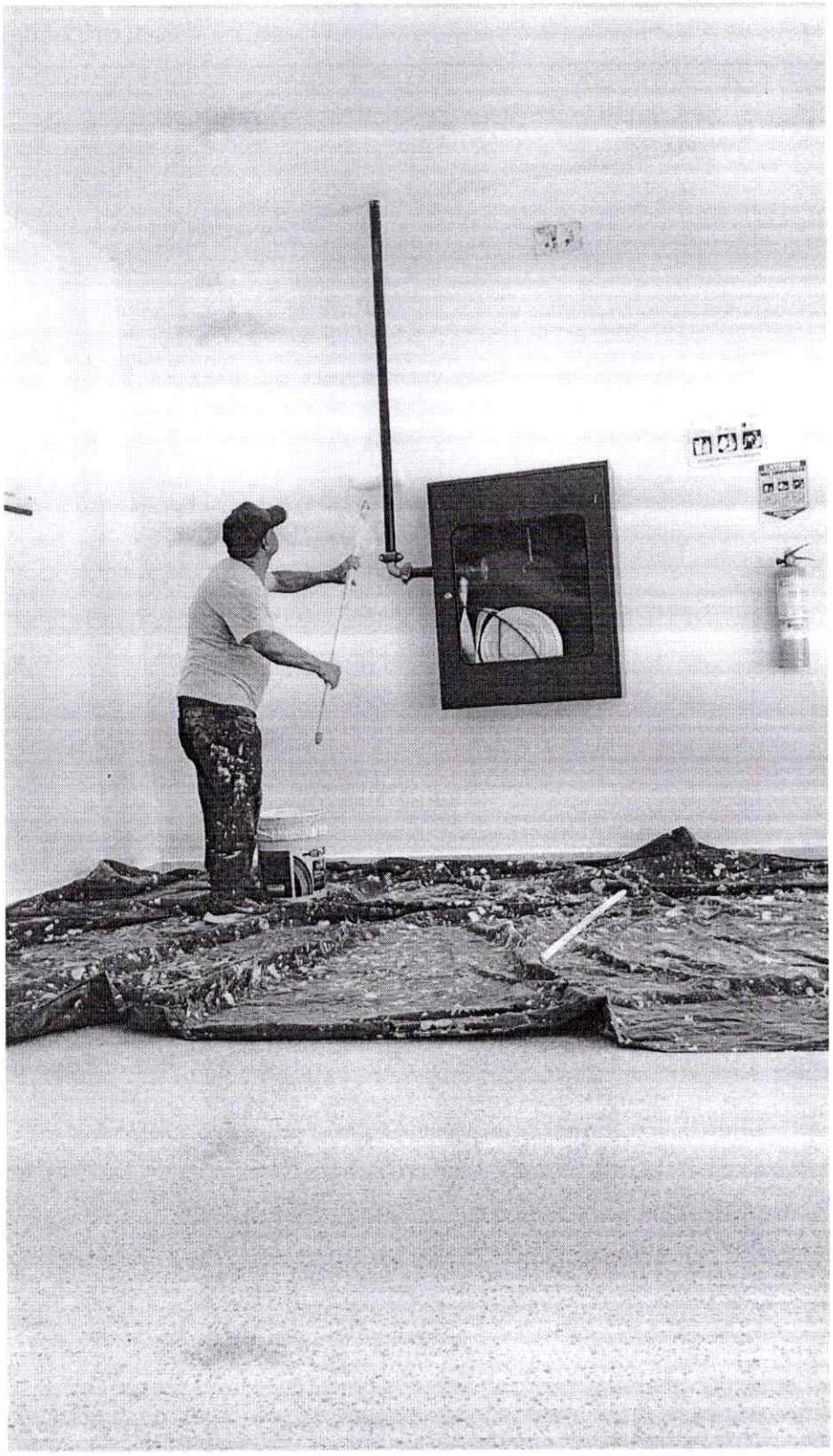
MARSOLAIRE



MARSOLAIRE
INGENIERIA - DISEÑO - CONSTRUCCIÓN S.A.S

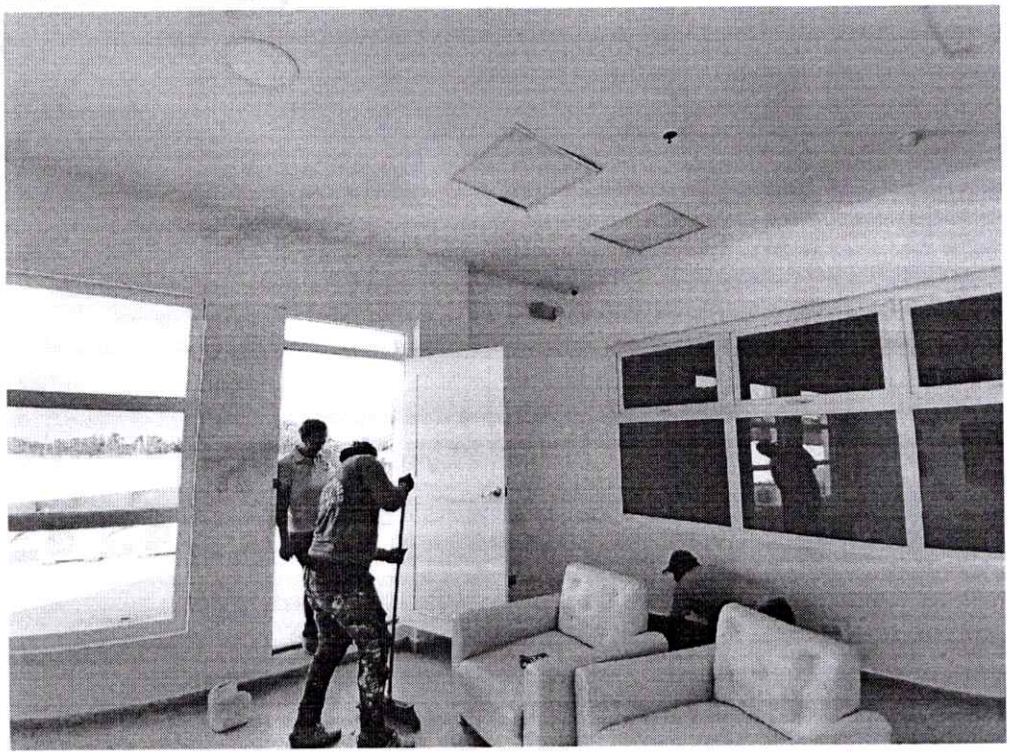


MARSOLAIRE

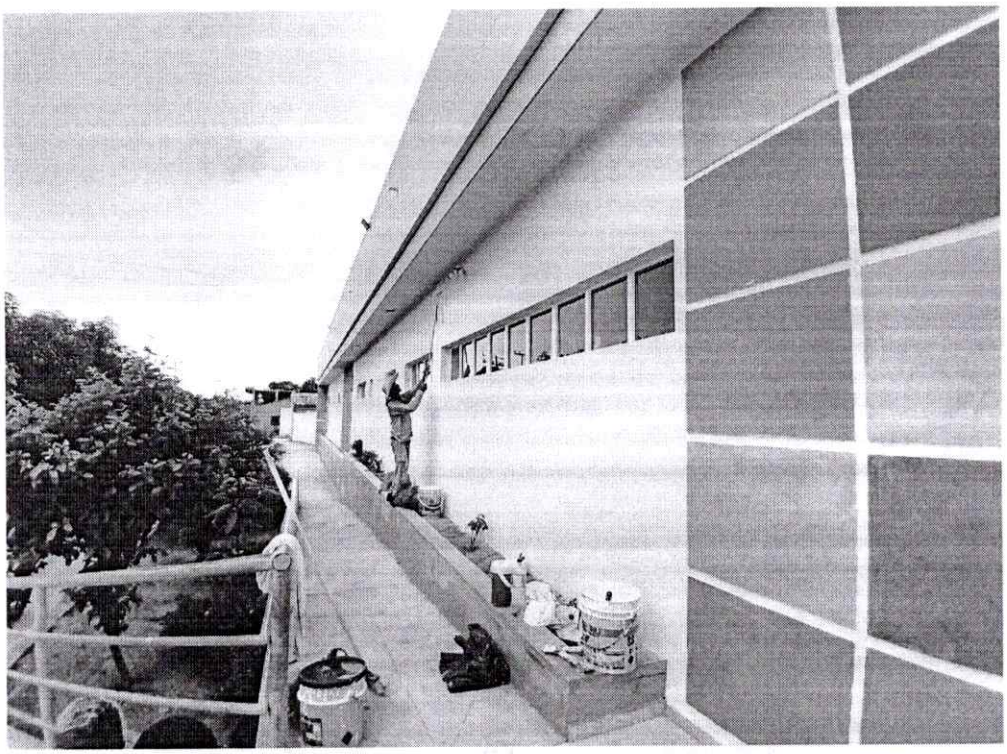


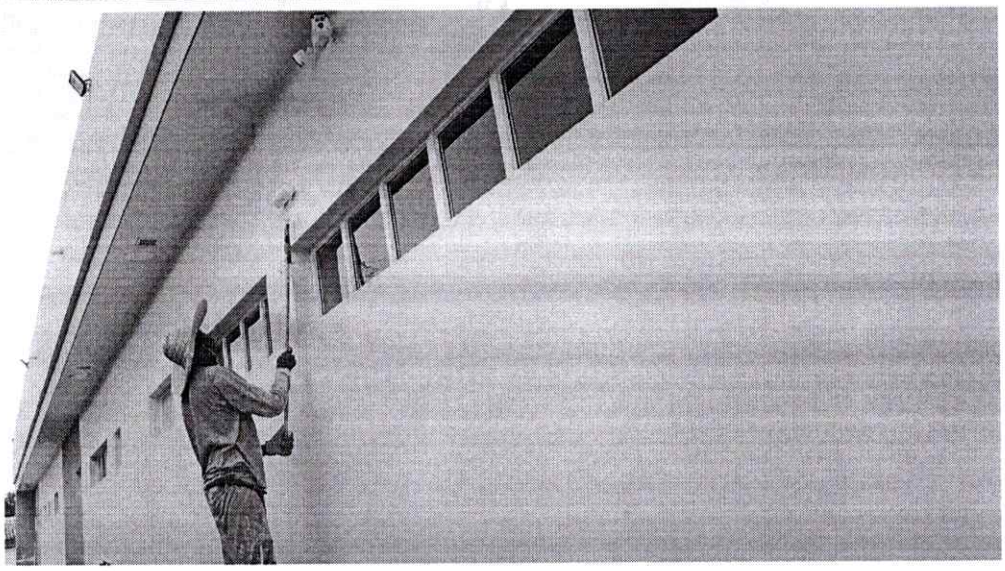
MARSOLAIRE





MARSOLAIRE
INGENIERÍA DISEÑO CONSTRUCCIÓN S.A.S.

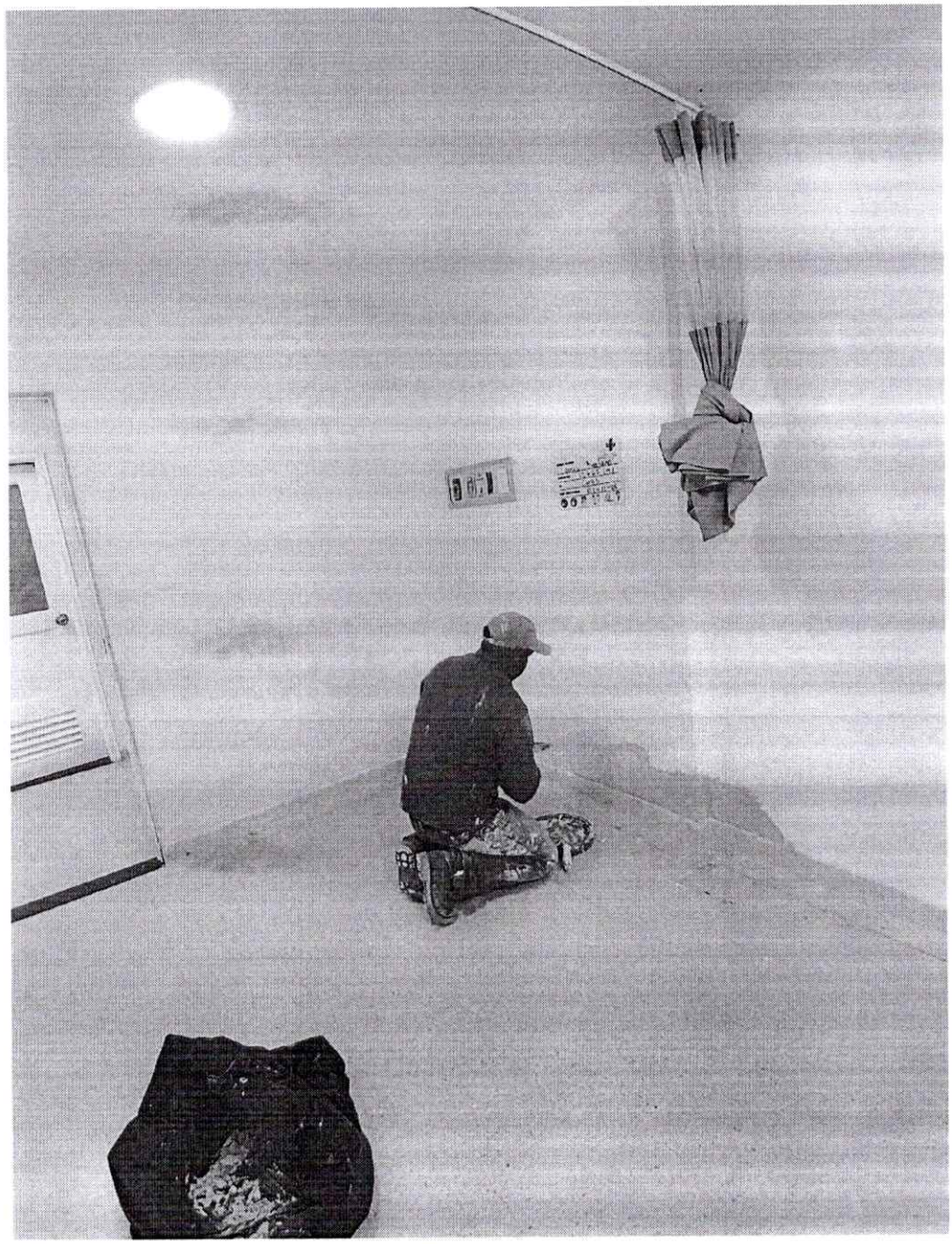




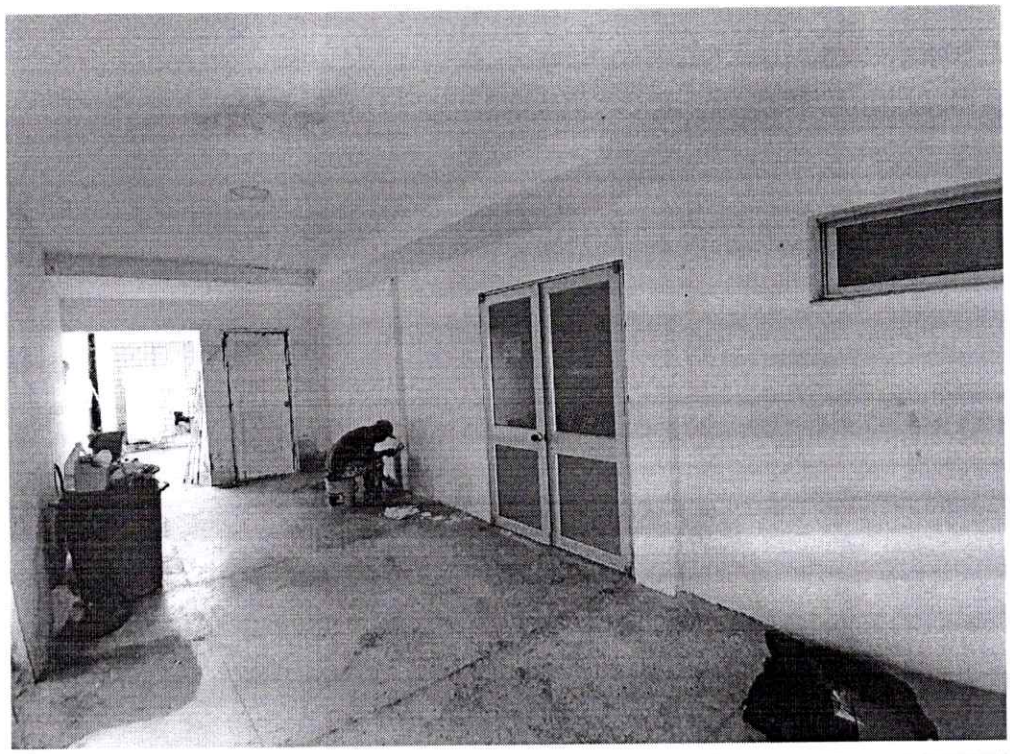


MARSOLAIRE
INGENIERIA - DISEÑO - CONSTRUCCIÓN S.A.S



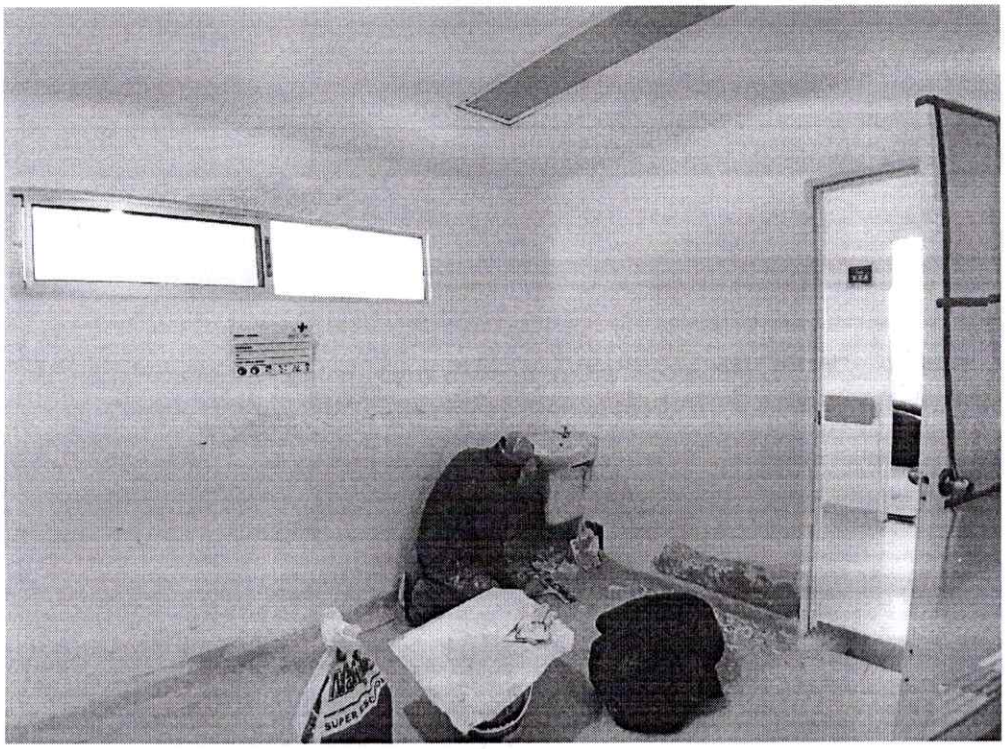


MARSOLAIRE
INGENIERIA - DISEÑO - CONSTRUCCION S.A.S





MARSOLAIRE
INGENIERÍA - DISEÑO - CONSTRUCCIÓN S.A.S





INFORME DEL CONTRATISTA DE OBRA No. 001.
PARA TRÁMITE DE ACTA PARCIAL No. 1

MARSOLAIRE

El presente informe se presenta con fecha de 08 de Enero de 2026.

YERLY FONSECA SALAS
C.C: 1.043.848.315.
GERENTE

TUS PROYECTOS ¡NUESTRA MISIÓN!

Factura Electrónica De Venta No. FE 46
Ver. UBL 2.1

Forma de Pago: Contado
Medio de Pago: Transferencia Crédito Bancario
Moneda: COP
Total de Lineas: 1

Fecha de Validación: 09/01/2026 07:36 AM
Fecha de Generación: 09/01/2026 07:36 AM
Responsabilidad Fiscal: R-99-PN No responsable
Responsabilidad Tributaria: Impuesto sobre las Ventas
(48) Impuesto sobre las ventas - IVA

Emisor : MARSOLAIRE INGENIERIA DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S
Razón Social: MARSOLAIRE INGENIERIA DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S
NIT: 901423271
Teléfono: + (57) 321 8851963
Correo Electrónico: marsolaireindicon@gmail.com
Dirección: CR 22 36 28 LC 1
Departamento: ATLÁNTICO
Municipio: BARRANQUILLA

Receptor : E.S.E. HOSPITAL LOCAL DE CAMPO DE LA CRUZ
Razón Social E.S.E. HOSPITAL LOCAL DE CAMPO DE LA CRUZ
NIT: 900017892
Teléfono: N/A
Correo Electrónico: contactenos@esehospital-campodelacruz-atlantico.gov.co
Dirección: N/A
Responsabilidad Tributaria: ZZ - No Aplica
País: Colombia
Departamento: ATLÁNTICO
Municipio: CAMPO DE LA CRUZ

#	Cod	Item	Detalle	Cant	Unidad	Precio	Subtotal	IVA%	IVA	Total
1	1324	CONTRATO DE OBRA 09-001-2025.ESE.CAMPO DE LA CRUZ	ADECUACION MENOR ESE CAMPO DE LA CRUZ, ATLANTICO.	1	Suma global	141,899,081	141,899,081	0	0	**141,899,081**

Detalle de Venta	
Subtotal :	COP 141,899,081
Descuento :	COP 0
Monto Bruto :	COP 141,899,081
Total Aiu (30.00 %) :	COP 42,569,724
- Administracion (25.00 %) :	COP35,474,770
- Imprevisto (1.00 %) :	COP 1,418,991
- Utilidad (4.00 %) :	COP 5,675,963
Monto IVA :	COP 1,078,433
Total Venta:	COP 185,547,239
Total:	COP 185,547,239

Detalles:
Son: CIENTO OCHENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS
ACTA No. 1 CONTRATO 09-001-2025, ESE CAMPO DE LA CRUZ. 55%

CUFE :
bb13ea055fe9cf25d4c03974911ec3f2d377a886a9b1439324f1c333ee5e582f748152bb9d690d186a7b994a23926fce

CONSTRUCTORA CABASCO SAS
NIT 901.627.351-0
CARRERA 26C 76A39
Tel: (605) 3003799031
Barranquilla - Colombia
constructoracabascosas@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. CC 16

Fecha y hora Factura

Generación	09/01/2026, 09:35
Expedición	09/01/2026, 09:35
Vencimiento	09/01/2026

Señores	ESE HOSPITAL LOCAL DE CAMPO DE LA CRUZ		
NIT	900.017.892-2	**Teléfono**	(605) 3168778526
Dirección	Campo De La Cruz Departamento: Atlántico	**Ciudad**	Campo De La Cruz - Colombia

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	COSTO DIRECTO	1.00	13,571,808.39

Total items: 1

Valor en Letras:
Trece millones quinientos setenta y un mil ochocientos ocho pesos m/cte con treinta y nueve cent.

Total Bruto	11,404,881.00
IVA 19%	2,166,927.39
Total a Pagar	13,571,808.39

Forma de pago:
Contado

Medio de pago:
Desembolso Crédito plus (CCD+) - Transferencia $ 13,571,808.39

Observaciones:
Acta 01 correspondiente al 55% de avance del contrato INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA LA ATENCIÓN SEGURA DE LOS PACIENTES DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE CAMPO DE LA CRUZ. FAVOR CONSIGNAR A LA CUENTA DE AHORROS DAVIVIENDA 0550108900619017.

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este titulo - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764091910475 aprobado en 20250412 prefijo CC desde el número 1 al 1000 Vigencia: 24 Meses**
- Actividad Económica 7112 Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica Tarifa
CUFE: 25f511e6503f4b89fef668a907d07ddcd33baa43d6253359938ecba57be0a1069e7af19b13c535e099c56826b88e684d

Factura generada por Siigo Nube. Firma electrónica vigente en el XML
Facturación Software y Proveedor Tecnológico Siigo S.A.S. - Nit 830.655.613.145-8 Nombre Software: Siigo Nube

CONSTRUCTORA
CABASCO S.A.S

Barranquilla, Enero 13 de 2026 **CBC – 2026-015**

Señores:
E.S.E HOSPITAL LOCAL DE CAMPO DE LA CRUZ, ATLANTICO.
NIT. 901918972-3

REFERENCIA: **CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO Y EJECUCION DEL CONTRATO 09-001-2025**

Estimados señores:

Dentro de las competencias de la interventoría, se revisó y aprobó la información contenida en las memorias de cálculo, planos, análisis de ejecución , balance de obra realizados por el contratista **MARSOLAIRE INGENIERIA DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS CON NIT. 901.423.271-3** en el marco del contrato de Obra No. 09-001-2025 y cuenta con un avance de obra de 54%. En este sentido certifico la idoneidad, pertinencia, conveniencia, y garantía de la funcionalidad del proyecto.

La presente se expide a los trece (13) días del mes de enero de 2026.

Atentamente.

CRISTIAN CABALLERO GUTIERREZ
Representante Legal

Barranquilla, Colombia
+57 300 379 9031 constructoracabascosas@gmail.com

ACTA DE RECIBO PARCIAL
N° 001

TIPO DE CONTRATO :	OBRA
CONTRATO No.	COP.PCCNTR.8460345
FECHA DE CELEBRACIÓN:	OCTUBRE 20 de 2025
CONTRATISTA:	MARSOLAIRE INGENIERIA DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS
NIT	901.423.271-3
REPRESENTANTE LEGAL	YERLY FONSECA SALAS
CEDULA DE CIUDADANÍA	1.043.848.315
OBJETO CONTRACTUAL	ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA LA ATENCIÓN SEGURA DE LOS PACIENTES DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE CAMPO DE LA CRUZ SEGÚN DISPOSICIONES DEL SISTEMA OBLIGATORIO DE GARANTÍA DE LA CALIDAD
VALOR INICIAL	TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES, SETECIENTOS SETENTA MIL, NOVECIENTOS NOVENTA Y UN PESOS CON QUINCE CENTAVOS ($ 336.770.991,15) MONEDA LEGAL COLOMBIANA
PLAZO INICIAL:	DOS (2) MESES
PORCENTAJE DE EJECUCION:	55 %
INTERVENTOR	CONSTRUCTORA CABASCO SAS
NIT	901.627.351-0
CONTRATO No.	No. 2025-11-24-001
REPRESENTANTE LEGAL	CRISTIAN JOSÉ CABALLERO GUTIÉRREZ
CEDULA DE CIUDADANÍA	1.043.848.315
SUPERVISOR	HOSMAN PÉREZ FONSECA
CARGO	SUBGERENTE ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA	NOVIEMBRE 26 DE 2025
MUNICIPIO	CAMPO DE LA CRUZ

En el Municipio de Campo de la Cruz, Atlántico, a los siete (**07**) días del mes de Enero de 2026, se reunieron, HOSMAN PEREZ FONSECA, en calidad de Supervisor y YERLY FONSECA SALAS quien comparece en calidad de Representante legal de MARSOLAIRE INGENIERIA DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS, como Contratista, CRISTIAN CABALLERO GUTIERREZ quien comparece como Representante Legal de CONSTRUCTORA CABASCO SAS, en su condición de Interventor, con el fin de elaborar la presenta Acta de Recibo Parcial correspondiente al periodo (Del 27 de Noviembre de 2025 al 05 de Enero de 2026) del Contrato de Obra No. COP.PCCNTR.8460345, de acuerdo con las actividades ejecutadas y consignadas en el Anexo No. 001, el cual hace parte integral de la presente acta.

Así mismo, se deja constancia que se verificó por parte de los firmantes, el cumplimiento o no de las obligaciones del Contratista MARSOLAIRE INGENIERIA DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS, frente a los aportes al Sistema General de Seguridad Social en Salud, Caja de Compensación Familiar, ICBF, SENA, de conformidad con el artículo 50 de la ley 789 de 2002.

VALOR ACTA DE RECIBO PARCIAL Nº 2026-01-07-001	$	**185.547.238,78**
	$	**185.547.238,78**

VALOR A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA:

SON: CIENTO OCHENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS CON SETENTA Y OCHO CENTAVOS M/CTE

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervinieron, a los SIETE (07) días del mes de enero de 2026:

YERLY PATRICIA FONSECA SALAS
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

CRISTIAN CABALLERO GUTIERREZ
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORIA

HOSMAN PEREZ FONSECA
SUPERVISOR

ANEXO No. 1

CONTRATO DE OBRA 09-01-2025						ACTA No. 1	
	ITEM		CANT	VALOR UN	VLR TOTAL	CANT	VLR
1	Desmonte de cielo raso en lamina Drywall o similar 12.5mm(Incluye retiro de material a sitio autorizado)	M2	204,36	$ 19.871,28	$ 4.060.894,78	204,36	$ 4.060.894,78
2	Desmonte de cubierta panel tipo techmet de metecno tipo sandwich (incluye retiro de material a sitio autorizado)	M2	327,79	$ 22.647,78	$ 7.423.715,81	0	$ 0,00
3	tipo sandwich o similar, recubrimiento en lamjina de aluminio superior y en acero inferior, incluye anclajes a correas , sellado de juntas,elementos de seguridad para trabajos en superior y en acero inferior , incluye anclajes a correas, sellado de juntas , elementos de seguridad para	M2	327,79	$ 281.639,05	$ 92.318.464,20	0	$ 0,00
4	retiro de impermeabilizacion de cubierta con manto foil de aluminio 2,5 mm en mal estado	M2	751,54	$ 10.871,19	$ 8.170.134,13	751,54	$ 8.170.134,13
5	suministro y aplicacion de impermeabilizacion de cubierta con manto hipermanto foil de aluminio 2,5 mm o similar	M2	751,54	$ 46.046,67	$ 34.605.914,37	431	$ 19.846.114,77
6	profesional interior/exterior tres manos color blanco, sobre la superficie de muro hasta obtener una tonalidad uniforme y pareja 6	M2	1937,25	$ 27.566,46	$ 53.403.124,64	1937,25	$ 53.403.124,64
7	exterior tres manos color blanco, sobre la superficie de muro hasta obtener una tonalidad uniforme y pareja 6	M2	898,89	$ 28.664,37	$ 25.766.115,55	898,89	$ 25.766.115,55
8	Suministro e instalacion de muro en drywall ambas caras e: 12.5mm en lámina similar tipo gyplac o similar (incluye estructura de soporte, vinilo tipo 2, y todos los elementos necesarios para su correcta	M2	55,74	$ 177.521,00	$ 9.895.020,54	55,74	$ 9.895.020,54
9	Suministro e instalación de cielo raso zona seca en lámina drywall o similar E 12.5mm tipo gyplac o similar (incluye estructura de soporte, vinilo tipo 2, y todos los necesarios	M2	204,36	$ 101.574,07	$ 20.757.676,95	204,36	$ 20.757.676,95
10	Aseo y limpieza general entrega de obra.	M2	3316	$ 800,16	$ 2.653.330,56		$ 0,00
		TOTAL COSTO DIRECTO			**$ 259.054.391,52**		**$ 141.899.081,35**
		ADMINISTRACION 25%			$ 64.763.597,88		$ 35.474.770,34
		IMPREVISTOS 1%			$ 2.590.543,92		$ 1.418.990,81
		UTILIDAD 4%			$ 10.362.175,66		$ 5.675.963,25
		IVA SOBRE UTILIDAD 19%			$ 1.968.813,38		$ 1.078.433,02
					$ 336.770.708,98		**$ 185.547.238,78**

	CONSTRUCTORA CABASCO SAS	Codigo: INF_MENS_INTERV
		VERSION: 1
	INFORME DE AVANCE MENSUAL DE INTERVENTORIA	FECHA:
		Paginas: 1 de 1

FECHA:	10/12/25
PERIODO:	NOVIEMBRE

OBJETO:	"CONSULTORIA CON OBJETO DE INTERVENTORIA DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES ADECUACIÓN MENOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA LA ATENCIÓN SEGURA DE LOS PACIENTES DE LA ESE HOSPITAL LOCAL DE CAMPO DE LA CRUZ SEGÚN DISPOSICIONES DEL SISTEMA OBLIGATORIO DE GARANTÍA DE LA CALIDAD".

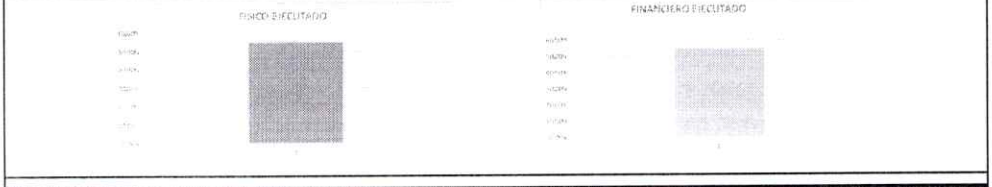
2. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE OBRA	No 001-2025	CONTRATO INTERVENTORIA	No 09-002-2025
CONTRATISTA	MARSOLAIRE INGENIERIA DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS	INTERVENTORIA	CONSTRUCTORA CABASCO SAS
VALOR INICIAL	$ 336.770.991,00	VALOR INICIAL	$ 24.676.617,00
PLAZO INICIAL	60 DIAS	PLAZO INICIAL	60 DIAS
ACTA DE INICIO		ACTA DE INICIO	

3. AVANCE DE OBRA

SEMANA	INICIO	FIN	FISICO PROGRAMADO	FISICO EJECUTADO	AVANCE	SEMANA	FINANCIERO PROGRAMADO	FINANCIERO EJECUTADO	EJECUTADO PESOS	AVANCE
5	NOVIEMBRE	ENERO	55,00%	55,00%	55,00%	5	$ 168.385.495,50	$ 185.224.045,93	$ 185.224.045	55,00%

GRÁFICA DE AVANCE DE OBRA



4. CONTROL DE ACTIVIDADES SEMANALES

UBICACION	DIRECCIONES	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES
ESE HOSPITAL CAMPO DE LA CRUZ		SUMINISTRO Y APLICACION DE VINILO PROFESIONAL INTERIOR	
		SUMINISTRO Y APLICACION DE VINILO PROFESIONAL EXPERIOR	

5. CONTROL A LA PROGRAMACIÓN Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD INICIAL TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA EN EL PERIODO	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA	CANTIDAD POR EJECUTAR
1	Desmonte de cielo raso en lamina Drywall o similar 12.5mm(incluye retiro de material a sitio autorizado)	M2	204.36	204.36	204.36	0.00
2	Desmonte de cubierta panel tipo techmet de metecrio tipo sandwich (incluye retiro de material a sitio autorizado)	M2	327.79	0.00	0.00	327.79
3	sandwich o similar, recubrimiento en lamjina de aluminio superior y en acero inferior, incluye anclajes a correas , sellado de juntas, elemenros de seguridad para trabajos en superior y en acero inferior , incluye anclajes a correas , sellado de juntas , elementos de seguridad para trabajos en altura y demas	M2	327.79	0.00	0.00	327.79
4	retiro de impermeabilizacion de cubierta con manto foil de aluminio 2,5 mm en mal estado	M2	751.54	751.54	751.54	0.00
5	suministro y aplicacion de impermeabilizacion de cubierta con manto bipermanto foil de aluminio 2,5 mm o similar	M2	751.54	431.00	431.00	320.54
6	profesional interior/exterior tres manos color blanco, sobre la superficie de muro hasta obtener una tonalidad uniforme y pareja e	M2	1937.25	1937.25	1937.25	0.00
7	suministro y aplicacion de primer vinilo tipo 1 exterior tres manos color blanco, sobre la superficie de muro hasta obtener una tonalidad uniforme y pareja e	M2	898.89	898.89	898.89	0.00
8	Suministro e instalación de muro en drywall ambas caras e= 12.5mm en lámina similar tipo gyplac o similar (incluye estructura de soporte, vinilo tipo 2, y todos los elementos necesarios para su correcta	M2	55.74	55.74	55.74	0.00
9	Suministro e instalación de cielo raso zona seca en lámina drywall o similar E 12.5mm tipo gyplac o similar (incluye estructura de soporte, vinilo tipo 2, y todos los necesarios	M2	204.36	204.36	204.36	0.00
10	Aseo y limpieza general entrega de obra.	M2	3316.00	0.00		3316.00

6 PERSONAL DE OBRA Y EQUIPOS

FRENTE DE TRABAJO	PERSONAL PROMEDIO EN OBRA		EQUIPOS EN OBRA	
	CONTRATISTA	INTERVENTORIA	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
ADECUACION MENOR INFRAESTRUCTURA FISICA ESE CAMPO DE LA CRUZ	Ingeniero Residente	Ingeniero Residente		
	Profesional Siso	Ingeniero Auxiliar		
	Auxiliares de Obra (4)	Profesional Siso		

7. RÉCORD FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DEL CONTRATO



FIGURA 1.



FIGURA 2.



FIGURA 3.

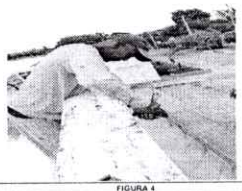


FIGURA 4.

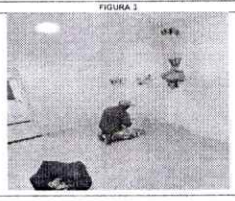


FIGURA 5.

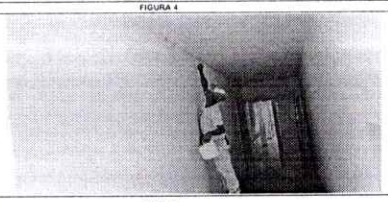


FIGURA 6.

8. OBSERVACIONES

Durante el periodo reportado, se presentaron condiciones climáticas atípicas que ocasionaron la suspensión temporal de las actividades realizadas al aire libre, con el fin de garantizar la seguridad del personal y la

Elaborado por:	Aprobado por:
Atentamente:	
CRISTIAN CABALLERO GUTIERREZ	
Representante Legal	