Superintendencia de
Notariado y Registro

Villavicencio, Meta. Diciembre de 2025.

INFORME DE SUPERVISIÓN No. 2
CONTRATO N° CMINC 004 DE 2025

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

INVITACIÓN PUBLICA No.	**CMINC 005 DE 2025 REGIONAL ORINOQUÍA.**
ID SECOP.	CO1.PCCNTR.8313060
CLASE.	**MÍNIMA CUANTÍA**
CONTRATANTE.	**SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO – DIRECCIÓN REGIONAL ORINOQUÍA.**
CONTRATISTA.	CONSORCIO LAVADO DE TANQUES
NIT.	901.995.394-2
OBJETO DEL CONTRATO.	**PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TANQUES SUBTERRÁNEOS Y ELEVADOS DE AGUA, DE LAS ORIP PERTENECIENTES A LAS OFICINAS DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE LA REGIONAL ORINOQUIA DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**
VALOR DEL CONTRATO.	**CINCUENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS COLOMBIANOS MONEDA CORRIENTE ($55.838.855,52)**
CDP.	**28125 - 2025-08-01**
CRP.	**38625 - 2025-10-15**
FECHA DE INICIO.	**21 DE OCTURE DE 2025**
FECHA DE TERMINACIÓN.	**31 DE DICIEMBRE DE 2025**
PLAZO DE EJECUCIÓN.	**DOS (2) MESES Y 10 DIAS**
LUGAR DE EJECUCIÓN.	**El lugar de ejecución del contrato será la Superintendencia de Notariado y Registro y las oficinas pertenecientes a la Regional Orinoquia en las direcciones de las ORIP.**
PÓLIZAS No.	• **CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO** CV-100054917 Compañía Mundial de Seguros S.A • **CALIDAD DEL SERVICIO -** CV-100054917 Compañía Mundial de Seguros S.A • **CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES -** CV-100054917 Compañía Mundial de Seguros S.A • **PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES -** CV-100054917 Compañía Mundial de Seguros S.A • **RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL -** CV-100015424 Compañía Mundial de Seguros S.A.

2. DESARROLLO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO:

Mediante notificación o contenido del contrato público, se me designó como supervisor del contrato objeto de este informe, me permito informar el desarrollo correspondiente informe final de ejecución presentado, en los siguiente es aspectos:

AVANCE EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

En mi calidad de supervisor certifico que, el contratista, cumplió satisfactoriamente las actividades generales y especificas del contrato público, tal cual como se relacionan:

OFICINA:			SAN MARTIN	LETICIA	MITU	ARAUCA				
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD					CANTIDAD TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR IVA	VR. TOTAL
1	LAVADO Y DESINFECION DE TANQUES						9			
1.1	TANQUE ELEVADO PVC	UND	2	2	1	1	6	$ 706.944,00	$ 134.319,36	$ 5.047.580,16
1.2	TANQUE PISO CONCRETO (SIN/ CON ENCHAPE)	UND					0	$ 530.208,00	$ 100.739,52	$ 0,00
1.3	TANQUE SUBTERRANEO CONCRETO	UND	1		1	1	3	$ 618.576,00	$ 117.529,44	$ 2.208.316,32
1.4	TANQUE ELEVADO CONCRETO	UN					0	$ 706.944,00	$ 134.319,36	$ 0,00
2	ANALISIS FISICOQUIMICO Y BACTERIOLOGO ANTES Y DESPUES DEL LAVADO (Incluye recolección y tralado hasta laboratorio en Cadena de custodia de las muestras tomadas antes y después del procedimiento)	UND	6	4	4	4	18	$ 265.104,00	$ 50.369,76	$ 5.678.527,68
	SUBTOTAL									$ 10.869.263,87
	IVA SOBRE LA UTILIDAD						19%			$ 2.065.160,14
	TOTAL									$ 12.934.424,01

OBERVACIONES INFORME No. 2:

- El porcentaje de ejecución a corte del presente informe corresponde al 23,17%, equivalente a **DOCE MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS VEINTICUATRO PESOS CON UN CENNTAVOS M/CTE ($12.934.424,01)**
- Que, por lo anterior, el contratista NO relaciona en el informe número 1, la ejecución de los siguientes ítems:

- Que el contratista presentó los siguientes documentos que acreditan el cumplimiento por cada uno de los tanques y ORIP, avalados y firmados por los registradores principales de las ORIP beneficiadas por el presente contrato

OFICINA	REGISTRO FOTOGRAFICO	CERTIFICADO LABORATORIO ANALISIS AGUA	CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO	LISTA DE CHEQUEO ESTADO INICIAL Y FINAL DE TANQUE
SAN MARTIN	☑	☑	☑	☑
LETICIA	☑	☑	☑	☑
MITU	☑	☑	☑	☑
ARAUCA	☑	☑	☑	☑

VER ANEXO:1

- ✓ Pag 1 a 81 Informe de ejecución el cual incluye (registro fotográfico – certificado análisis de agua – identificación de quien realiza la labor – certificado de cumplimiento – lista de chequeo estado inicial y final inicial.)
- ✓ Pag 82 Factura electrónica N° **FECL 2**
- ✓ Pag 83 - 84 soportes seguridad social integrantes del consorcio

3. BALANCE FINANCIERO DE EJECUCION DEL CONTRATO A LA FECHA.

Balance General del Contrato	
Concepto	**Valor**
Valor inicial del contrato	**$55.838.855,52**
Valor Adiciones	0
Valor Total del Contrato	**$55.838.855,52**
Valor pagado	**$42.904.431,36**
Valor a cancelar	**$12.934.424,01**
Valor a favor del SNR – Regional Orinoquia	**0**

HANNER ALEXIS SABOGAL GONZALEZ
Supervisor contrato
Aceptación de Oferta N. 004 de 2025
Dirección Regional Orinoquía.
No. CO1.PCCNTR.8313060