Superintendencia de
Notariado y Registro

**OFICINA DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GUAPI, CAUCA**

**ACTA DE RECIBO A SATISFACCION No. 02**

**EL SUSCRITO REGISTRADOR SECCIONAL DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GUAPI, CAUCA,**

**HACE CONSTAR:**

Que recibí a satisfacción el servicio prestado del contrato de obra civil y trabajos complementarios, para el desmonte, suministro e instalación de la cubierta de la oficina de instrumentos públicos de Guapi, Cauca, (contrato No. 05-2025).
De acuerdo a lo anterior, manifestamos que se recibió a satisfacción el trabajo realizado.

En constancia de lo anterior, se firma a los 4 días del mes de diciembre de 2025.

**MANUEL FRANCISCO OBREGON CORREA**
Registrador Seccional, Guapi, Cauca.

Superintendencia de Notariado y Registro

# ACTA DE RECIBO FINAL No.01

| PERIODO | DESDE (dd-mm-aa) | 01 de Octubre del año 2025 | HASTA (dd-mm-aa) | 30 de Noviembre del año 2025. |
|---|---|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| TIPO DE CONTRATO | CONTRATO MINIMA CUANTIA No. 05-2025 REGIONAL PACIFICO | VALOR: | $ 71.306.116,00 |
| | | ADICION | $ 0,00 |
| | | VALOR TOTAL | $ 71.306.116,00 |
| CONTRATISTA | UNIVERSAL COLOMBIA SAS NIT : 900.970.424-5 | OBJETO: CONTRATAR LA OBRA CIVIL Y TRABAJOS COMPLEMENTARIOS PARA EL DESMONTE , SUMINISTRO E INSTALACION DE LA CUBIERTA DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GUAPI (CAUCA). | |
| SUPERVISOR | MANUEL FRANCISCO OBREGON CORREA Registrador Municipal ORIP GUAPI - CAUCA | | |

El día 01 del mes de octubre del año 2025 en el municipio de Guapi – Cauca, se reunieron: MANUEL FRANCISCO OBREGON CORREA , actuando en calidad de Supervisor del contrato, y JOCSAN ESCOBAR RODRIGUEZ , actuando en calidad de Contratista, con el fin de dar comienzo a las actividades pactadas en la descripción del objeto del .CONTRATO MINIMA CUANTIA No. 08-2025 REGIONAL PACIFICO. Guapi , Cauca.

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VR. TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,04 | DESMONTE DE CIELORRASO | m2 | 140 | $ 6.400,00 | $ 896.000,00 |
| 1,10 | DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS | un | 33 | $ 17.035,00 | $ 562.155,00 |
| 1,13 | DESMONTE DE CUBIERTA MIXTA EN TEJA DE BARRO Y ONDULADA | m2 | 170 | $ 13.088,00 | $ 2.224.960,00 |
| 1,14 | DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE | un | 2 | $ 120.000,00 | $ 240.000,00 |
| 1,16 | DESMONTE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA | m2 | 170 | $ 14.180,00 | $ 2.410.600,00 |
| 1,36 | DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS | m2 | 20 | $ 8.110,00 | $ 162.200,00 |
| 1,55 | INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS | un | 33 | $ 17.130,00 | $ 565.290,00 |
| 1,57 | PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA | m2 | 180 | $ 3.050,00 | $ 549.000,00 |
| 1,67 | GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL | m3 | 47 | $ 80.100,00 | $ 3.764.700,00 |
| 1,73 | CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2,10 M | m2 | 22 | $ 12.490,00 | $ 274.780,00 |
| 4,02 | CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM | m2 | 140 | $ 116.210,00 | $ 16.269.400,00 |
| 4,08 | SUMINISTRO E INSTALACION DE AISLANTE DE CALOR ANTI FUEGO PARA TECHOS HECHO DE ALUMINO 100% (lamina Antiblazo® o similar) | m2 | 140 | $ 29.480,00 | $ 4.127.200,00 |
| 6,01 | CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO | m | 9 | $ 58.300,00 | $ 524.700,00 |
| 6,07 | TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.8 | m2 | 170 | $ 37.800,00 | $ 6.426.000,00 |
| 6,16 | ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO | m | 170 | $ 36.057,00 | $ 6.129.690,00 |
| 6,18 | BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 6" | m | 22 | $ 75.045,00 | $ 1.650.990,00 |
| 6,20 | CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm | m | 25 | $ 73.150,00 | $ 1.828.750,00 |
| 6,21 | FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22 | m | 93 | $ 31.360,00 | $ 2.916.480,00 |
| 6,24 | SUMINISTRO E INSTALACION FLANCHE CORTAGORETA SOBRE MURO PESTAÑA AMBOS LADOS, Incluye anticorrosivo y pintura | m | 19 | $ 31.180,00 | $ 592.420,00 |
| 11,05 | MORTERO DE NIVELACIÓN IMPERMEABILIZADO VIGA CANAL. 40-60 cm | m | 20 | $ 18.665,00 | $ 373.300,00 |
| 13,01 | ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL | m | 179 | $ 10.045,00 | $ 1.798.055,00 |
| 19,01 | ASEO GENERAL DE OBRA | m2 | 211,30 | $ 2.770,00 | $ 585.293 |

| | | |
|---|---|---|
| | SUB TOTAL | $ 54.871.963 |
| A | ADMINISTRACION | $ 12.620.551,00 |
| I | IMPREVISTO | $ 548.720,00 |
| U | UTILIDAD | $ 2.743.598,00 |
| | IVA / UTILIDAD | $ 521.284,00 |
| | VALOR TOTAL | $ 71.306.116 |

## BALANCE PRESUPUESTAL

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | VALOR INICIAL CONTRATO | | $ 71.306.115,69 | | | 0% | | |
| | VALOR ADICIÓN N°1 | | $ 0,00 | | | 0% | | |
| | VALOR ACTUAL CONTRATO | | $ 71.306.115,69 | | | $ 71.306.115,69 | | |
| ACTA No | VALOR DEL ACTA | % EJECUTADO DEL CONTRATO | % A PAGAR | LOR ACTA A PAG | AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO | SALDO POR AMORTIZAR DEL ANTICIPO | VALOR A PAGAR DEL CONTRATO AMORTIZANDO ANTIICPO | SALDO POR PAGAR DEL CONTRATO |
| 1 | $ 71.306.116 | 100% | 100% | $71.306.116 | $0,00 | $0,00 | $0,00 | $ 71.306.116 |
| | TOTALES | | | | | | | $ 71.306.116 |

NOTA: EL CONTRATISTA REALIZA EL COBRO DE ACUERDO A LA FORMA DE PAGO CONTRACTUAL, EN LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DE LA PRESENTE ACTA.

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

JOCSAN ESCOBAR RODRIGUEZ

Representante Legal

CONTRATISTA

MANUEL FRANCISCO OBREGON CORREA

Registrador Municipal ORIP GUAPI - CAUCA

SUPERVISOR

**JOCSAN ESCOBAR RODIGUEZ**
Representante Legal
**UNIVERSAL COLOMBIA SAS**
NIT.900970424-5

**JOHN EDWARD RIOS BEDOYA**
Arquitecto Director de Obra
**UNIVERSAL COLOMBIA SAS**

**GUIDO FERNANDO GARCIA ARDILA**
Arquitecto Contratista
**Oficina de Instrumentos Públicos Regional Pacifico**
Revision Tecnica

**MANUEL FRANCISCO OBREGON CORREA**
Registrador Municipal ORIP GUAPI - CAUCA
**Supervisor del Contrato**

| Item | Descripción | Presupuesto | | | | Acta de Liquidación | | Actividades Ejecutadas | | Diferencia Ejecutada | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Valor Total | Cantidad | Valor Total | Cantidad | Valor Total | % | Cantidad | Valor Total |
| 6,20 | CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm | m | 20,00 | $ 73.150,00 | $ 1.463.000 | 25,00 | $ 1.828.750 | 25,00 | $ 1.828.750 | 125% | 5,00 | $ 365.750 |
| 6,21 | FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22 | m | 80,00 | $ 31.360,00 | $ 2.508.800 | 93,00 | $ 2.916.480 | 93,00 | $ 2.916.480 | 116% | 13,00 | $ 407.680 |
| 6,24 | SUMINISTRO E INSTALACION FLANCHE CORTAGORETA SOBRE MURO PESTAÑA AMBOS LADOS, Incluye anticorrosivo y pintura | m | 20,00 | $ 31.180,00 | $ 623.600 | 19,00 | $ 592.420 | 19,00 | $ 592.420 | 95% | (1,00) | $ (31.180) |
| **11** | **IMPERMEABILIZACION** | | | | **$ 373.300** | | **$ 373.300** | | **$ 373.300** | **100%** | | **$ -** |
| 11,05 | MORTERO DE NIVELACIÓN IMPERMEABILIZADO VIGA CANAL. 40-60 cm | m | 20,00 | $ 18.665,00 | $ 373.300 | 20,00 | $ 373.300 | 20,00 | $ 373.300 | 100% | 0,00 | $ - |
| **13** | **PINTURAS** | | | | **$ 1.808.100** | | **$ 1.798.055** | | **$ 1.798.055** | **99%** | | **$ (10.045)** |
| 13,01 | ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL | m | 180,00 | $ 10.045,00 | $ 1.808.100 | 179,00 | $ 1.798.055 | 179,00 | $ 1.798.055 | 99% | (1,00) | $ (10.045) |
| **19** | **ASEO - SEÑALIZACION** | | | | **$ 498.600** | | **$ 585.293** | | **$ 585.293** | **117%** | | **$ 86.693** |
| 19,01 | ASEO GENERAL DE OBRA | m2 | 180,00 | $ 2.770,00 | $ 498.600 | 211,30 | $ 585.293 | 211,30 | $ 585.293 | 117% | 31,30 | $ 86.693 |
| | | | | | | | | | | | | |
| | **SUMAS** | | | | **$ 54.871.963** | | **$ 54.871.963** | | **$ 54.871.963** | **100,00%** | | **$ (0)** |
| | **VR. TOTAL COSTOS DIRECTOS** | | | | **$ 54.871.963** | | **$ 54.871.963** | | **$ 54.871.963** | **100,00%** | | **$ (0)** |
| | **VR. TOTAL COSTOS INDIRECTOS** | | **29,00%** | | **$ 15.912.869** | | **$ 15.912.869** | | **$ 15.912.869** | | | **$ (0)** |
| | Administración | | 23,00% | | $ 12.620.551 | | $ 12.620.551 | | $ 12.620.551 | | | $ (0) |
| | Imprevistos | | 1,00% | | $ 548.720 | | $ 548.720 | | $ 548.720 | | | $ (0) |
| | Utilidad | | 5,00% | | $ 2.743.598 | | $ 2.743.598 | | $ 2.743.598 | | | $ (0) |
| | **I. V. A. / Utilidad** | **19%** | **0,95%** | | **$ 521.284** | | **$ 521.284** | | **$ 521.284** | | | **$ (0)** |
| | **VR. TOTAL ACTA LIQUIDACION** | | | | **$ 71.306.116** | | **$ 71.306.116** | | **$ 71.306.116** | **100,00%** | | **$ (0)** |

**JOCSAN ESCOBAR RODIGUEZ**
Representante Legal
**UNIVERSAL COLOMBIA SAS**
NIT.900970424-5

**JOHN EDWARD RIOS BEDOYA**
Arquitecto Director de Obra
**UNIVERSAL COLOMBIA SAS**

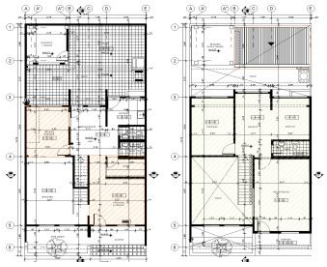
**GUIDO FERNANDO GARCIA ARDILA**
Arquitecto Contratista
**Oficina de Instrumentos Públicos Regional Pacifico**
Revision Tecnica

**MANUEL FRANCISCO OBREGON CORREA**
Registrador Municipal ORIP GUAPI - CAUCA
Supervisor del Contrato

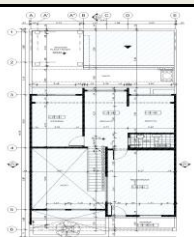
UNIVERSAL COLOMBIA
EMPRESA CONTRATISTA
NIT : 900.970.424-5

# MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

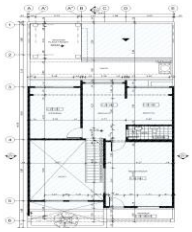
| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **EMPRESA CONTRATANTE** : REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE GUAPI , CAUCA. | | | **EMPRESA DE INTERVENTORIA** : UNIVERSAL COLOMBIA SAS | | | | |
| **SOPORTE DEL ACTA No.** | **ACTA LIQUIDACION** | **PERIODO DEL ACTA CORRESPONDIENTE** | **01,10,2025** | **AL** | **10,11,2025** | | |
| **OBJETO** | CONTRATAR LA OBRA CIVIL Y TRABAJOS COMPLEMEENTARIOS PARA EL DESMONTE , SUMINISTRO E INSTALACION DE LA CUBIERTA DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GUAPI (CAUCA). | | | | | | |
| **CONTRATO No.** | **CONTRATO MINIMA CUANTIA No. 08-2025 REGIONAL PACIFICO** | | | | | | |
| **CONTRATISTA** | **UNIVERSAL COLOMBIA SAS** | | | | | | |

| **1,04** | DESMONTE DE CIELORRASO | | | | | **UNIDAD** | M2 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **LOCALIZACION** | **DIMENSIONES** | | | **CANTIDAD** | **UNIDAD** | **ESQUEMA** | |
| | **Largo** | **Ancho** | **Alto** | | | | |
| ATENCION AL PUBLICO + CAJAS PISO 1 | 6,0 | 4,3 | | 25,59 | |  | |
| ARCHIVO RODANTE PISO 1 | 4,3 | 3,4 | | 14,64 | | | |
| SISTEMAS PISO 2 | 4,9 | 3,3 | | 16,10 | | | |
| ARCHIVO + BAÑO PISO 2 | 5,5 | 5,5 | | 30,08 | | | |
| REGISTRADOR PISO 2 | 6,3 | 4,3 | | 27,06 | | | |
| VACIO ARCHIVO PISO 2 | 5,7 | 4,65 | | 26,52 | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | **140,00** | | | |

| **1,10** | DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS | | | | | **UNIDAD** | UND |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **LOCALIZACION** | **DIMENSIONES** | | | **CANTIDAD** | **UNIDAD** | **ESQUEMA** | |
| | **Largo** | **Ancho** | **Alto** | | | | |
| DESMONTE DE LAMPARA PISO 1, AREA REGISTRO + ALMACEN | | | | 9,00 | |  | |
| DESMONTE DE LAMPARA PISO 1, AREA RECEPCION + CAJAS | | | | 6,00 | | | |
| DESMONTE DE LAMPARA PISO 1, AREA PRESUPUESTO + CAJAS | | | | 3,00 | | | |
| DESMONTE DE LAMPARA PISO 1, AREA PRESUPUESTO + BAÑO 1 , 2 | | | | 2,00 | | | |
| DESMONTE DE LAMPARA PISO 2, AREA OFC. REGISTRADOR | | | | 6,00 | | | |
| DESMONTE DE LAMPARA PISO 2, AREA ARCHIVO + SISTEMAS | | | | 5,00 | | | |
| DESMONTE DE LAMPARA PISO 2, AREA SISTEMAS | | | | 2,00 | | | |
| | | | | **33,00** | | | |

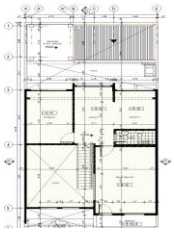
| **1,13** | DESMONTE DE CUBIERTA MIXTA EN TEJA DE BARRO Y ONDULADA | | | | | **UNIDAD** | M2 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **LOCALIZACION** | **DIMENSIONES** | | | **CANTIDAD** | **UNIDAD** | **ESQUEMA** | |
| | **Largo** | **Ancho** | **Alto** | | | | |
| CUBIERTA EXTERIOR | 16,4 | 9,6 | | 156,79 | |  | |
| CUBIERTA , AREA PLANTA ELECTRICA | 4,1 | 3,2 | | 13,21 | | | |
| | 0,0 | 0,0 | | 0,00 | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | **170,00** | | | |

| **1,14** | DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE | | | | | **UNIDAD** | UND |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **LOCALIZACION** | **DIMENSIONES** | | | **CANTIDAD** | **UNIDAD** | **ESQUEMA** | |
| | **Largo** | **Ancho** | **Alto** | | | | |
| PATIO | | | | 2,00 | |   | |
| | | | | 0,00 | | | |
| | | | | 0,00 | | | |
| | | | | 0,00 | | | |
| | | | | **2,00** | | | |

| 1,16 | DESMONTE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA | | | | | UNIDAD | M2 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACION | DIMENSIONES | | | CANTIDAD | UNIDAD | ESQUEMA | |
| | Largo | Ancho | Alto | | | | |
| CUBIERTA EXTERIOR | 16,4 | 9,6 | | 156,79 | |  | |
| CUBIERTA , AREA PLANTA ELECTRICA | 4,1 | 3,2 | | 13,21 | | | |
| | 0,0 | 0,0 | | 0,00 | | | |
| | 0,0 | 0,0 | | 0,00 | | | |
| | 0,0 | 0,0 | | 0,00 | | | |
| | 0,0 | 0,0 | | 0,00 | | | |
| | 0,0 | 0,0 | | 0,00 | | | |
| | 0,0 | 0,0 | | 0,00 | | | |
| | 0,0 | 0,0 | | 0,00 | | | |
| | | | | **170,00** | | | |

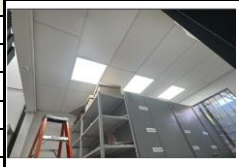
| 1,36 | DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS | | | | | UNIDAD | M3 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACION | DIMENSIONES | | | CANTIDAD | UNIDAD | ESQUEMA | |
| | Largo | Ancho | Alto | | | | |
| PATIO | | | | **9,50** | |   | |
| PATIO | | | | **10,50** | | | |
| | | | | **20,00** | | | |

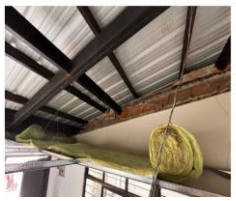
| 1,55 | INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS | | | | | UNIDAD | M2 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACION | DIMENSIONES | | | CANTIDAD | UNIDAD | ESQUEMA | |
| | Largo | Ancho | Alto | | | | |
| DESMONTE DE LAMPARA PISO 1, AREA REGISTRO + ALMACEN | | | | 9,00 | |    | |
| DESMONTE DE LAMPARA PISO 1, AREA RECEPCION + CAJAS | | | | 6,00 | | | |
| DESMONTE DE LAMPARA PISO 1, AREA PRESUPUESTO + CAJAS | | | | 3,00 | | | |
| DESMONTE DE LAMPARA PISO 1, AREA PRESUPUESTO + BAÑO 1 , 2 | | | | 2,00 | | | |
| DESMONTE DE LAMPARA PISO 2, AREA OFC. REGISTRADOR | | | | 6,00 | | | |
| DESMONTE DE LAMPARA PISO 2, AREA ARCHIVO + SISTEMAS | | | | 5,00 | | | |
| DESMONTE DE LAMPARA PISO 2, AREA SISTEMAS | | | | 2,00 | | | |
| | | | | 0,00 | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | **33,00** | | | |

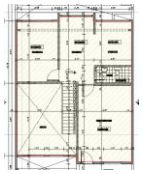
| 1,57 | PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA | | | | | UNIDAD | M2 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACION | DIMENSIONES | | | CANTIDAD | UNIDAD | ESQUEMA | |
| | Largo | Ancho | Alto | | | | |
| ATENCION AL PUBLICO + CAJAS PISO 1 | 6,0 | 4,3 | | 25,6 | |   | |
| ARCHIVO RODANTE PISO 1 | 4,3 | 3,4 | | 14,6 | | | |
| SISTEMAS PISO 2 | 4,9 | 3,3 | | 16,1 | | | |
| ARCHIVO + BAÑO PISO 2 | 5,5 | 5,5 | | 30,1 | | | |
| REGISTRADOR PISO 2 | 6,3 | 4,3 | | 27,1 | | | |
| VACIO ARCHIVO PISO 2 | 5,7 | 4,7 | | 26,8 | | | |
| COCINA + AREA PRESUPUESTO HLLA + BAÑOS 1 -2 , PISO 1 | 6,0 | 6,6 | | 39,6 | | | |
| | | | | **180** | | | |

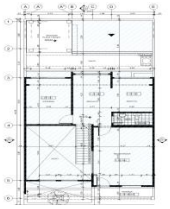
| 1,67 | GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL | | | | | UNIDAD | M3 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACION | DIMENSIONES | | | CANTIDAD | UNIDAD | ESQUEMA | |
| | Largo | Ancho | Alto | | | | |
| MATERIA SOBRANTE, DE LOS TRABAJOS EN AREA DE PATIO, CUBIERTA, AREA INTERNA OFICINAS , PISO 1-2 | | | | 47,0 | |    | |
| | | | | 0,0 | | | |
| | | | | 0,0 | | | |
| | | | | 0,0 | | | |
| | | | | **47** | | | |

| 1,73 | CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M | | | | | UNIDAD | M2 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACION | DIMENSIONES | | | CANTIDAD | UNIDAD | ESQUEMA | |
| | Largo | Ancho | Alto | | | | |
| PISO 1 | 3,5 | 1,8 | | 6,3 | |  | |
| PISO 1 | 3,8 | 1,8 | | 6,8 | | | |
| PISO 2 | 3,8 | 1,8 | | 6,9 | | | |
| PISO 2 | 1,1 | 1,8 | | 2,0 | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | **22,00** | | | |

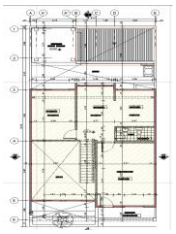
| 4,02 | CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM | | | | | UNIDAD | M2 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACION | DIMENSIONES | | | CANTIDAD | UNIDAD | ESQUEMA | |
| | Largo | Ancho | Alto | | | | |
| ATENCION AL PUBLICO + CAJAS PISO 1 | 6,0 | 4,3 | | 25,6 | |  |  |
| ARCHIVO RODANTE PISO 1 | 4,3 | 3,4 | | 14,6 | | | |
| SISTEMAS PISO 2 | 4,9 | 3,3 | | 16,1 | | | |
| ARCHIVO + BAÑO PISO 2 | 5,5 | 5,5 | | 30,1 | | | |
| REGISTRADOR PISO 2 | 6,3 | 4,3 | | 27,1 | | | |
| VACIO ARCHIVO PISO 2 | 5,7 | 4,65 | | 26,5 | | | |
| | 0,0 | 0,0 | | 0,0 | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | **140,00** | | | |

| 4,08 | SUMINISTRO E INSTALACION DE AISLANTE DE CALOR ANTI FUEGO PARA TECHOS HECHO DE ALUMINO 100% (lamina Antiblaze® o similar) | | | | | UNIDAD | M2 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACION | DIMENSIONES | | | CANTIDAD | UNIDAD | ESQUEMA | |
| | Largo | Ancho | Alto | | | | |
| ATENCION AL PUBLICO + CAJAS PISO 1 | 6,0 | 4,3 | | 25,6 | |  |  |
| ARCHIVO RODANTE PISO 1 | 4,3 | 3,4 | | 14,6 | | | |
| SISTEMAS PISO 2 | 4,9 | 3,3 | | 16,1 | | | |
| ARCHIVO + BAÑO PISO 2 | 5,5 | 5,5 | | 30,1 | | | |
| REGISTRADOR PISO 2 | 6,3 | 4,3 | | 27,1 | | | |
| VACIO ARCHIVO PISO 2 | 5,7 | 4,65 | | 26,5 | | | |
| | | | | **140,00** | | | |

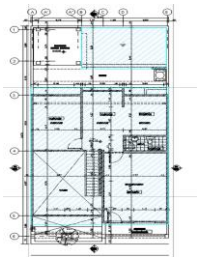
| 6,01 | CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO | | | | | UNIDAD | ML |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACION | DIMENSIONES | | | CANTIDAD | UNIDAD | ESQUEMA | |
| | Largo | Ancho | Alto | | | | |
| CUBIERTA | | | | 9,00 | |  |  |
| | | | | 0,00 | | | |
| | | | | 0,00 | | | |
| | | | | 0,00 | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | **9,00** | | | |

| 6,07 | TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.8 | | | | | UNIDAD | M2 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACION | DIMENSIONES | | | CANTIDAD | UNIDAD | ESQUEMA | |
| | Largo | Ancho | Alto | | | | |
| CUBIERTA EXTERIOR | 16,4 | 9,6 | | 156,79 | |  | |
| CUBIERTA , AREA PLANTA ELECTRICA | 4,1 | 3,2 | | 13,21 | | | |
| | 0,0 | 0,0 | | 0,00 | | | |
| | 0,0 | 0,0 | | 0,00 | | | |
| | 0,0 | 0,0 | | 0,00 | | | |
| | 0,0 | 0,0 | | 0,00 | | | |
| | 0,0 | 0,0 | | 0,00 | | | |
| | | | | **170** | | | |

| 6,16 | ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO | | | | | UNIDAD | M |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACION | DIMENSIONES | | | CANTIDAD | UNIDAD | ESQUEMA | |
| | Largo | Ancho | Alto | | | | |
| CUBIERTA EXTERIOR | 16,4 | 9,6 | | 156,79 | |  |  |
| CUBIERTA , AREA PLANTA ELECTRICA | 4,1 | 3,2 | | 13,21 | | | |
| | 0,0 | 0,0 | | 0,0 | | | |
| | 0,0 | 0,0 | | 0,0 | | | |
| | 0,0 | 0,0 | | 0,00 | | | |
| | 0 | 0 | | 0 | |  | |
| | | | | | | | |
| | | | | **170,00** | | | |

| 6,18 | BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 6" | | | | | UNIDAD | M |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACION | DIMENSIONES | | | CANTIDAD | UNIDAD | ESQUEMA | |
| | Largo | Ancho | Alto | | | | |
| PATIO | | | | 6,00 | |  | |
| PATIO | | | | 7,00 | | | |
| PATIO | | | | 7,0 | | | |
| PATIO | | | | 2,0 | | | |
| | | | | 0,00 | | | |
| | | | | 0 | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | **22,00** | | | |

| 6,20 | CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm | | | | | UNIDAD | M |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACION | | DIMENSIONES | | | CANTIDAD | UNIDAD | ESQUEMA |
| | | Largo | Ancho | Alto | | | |
| | | | | | | 0,00 | |
| PATIO | | | | | 9,50 | | |
| CUBIERTA | | | | | 9,00 | | |
| CUBIERTA | | | | | 6,5 | | |
| | | | | | 0,0 | | |
| | | | | | 0,00 | | |
| | | | | | 0 | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | 25,00 | | |



| 6,21 | FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22 | | | | | UNIDAD | M |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACION | | DIMENSIONES | | | CANTIDAD | UNIDAD | ESQUEMA |
| | | Largo | Ancho | Alto | | | |
| | | | | | | 0,00 | |
| CUBIERTA | | | | | 17,00 | | |
| CUBIERTA | | | | | 18,00 | | |
| CUBIERTA | | | | | 19,0 | | |
| CUBIERTA | | | | | 19,5 | | |
| CUBIERTA | | | | | 17,00 | | |
| CUBIERTA | | | | | 2,5 | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | 93,00 | | |





| 6,24 | SUMINISTRO E INSTALACION FLANCHE CORTAGORETA SOBRE MURO PESTAÑA AMBOS LADOS, Incluye anticorrosivo y pintura | | | | | UNIDAD | M |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACION | | DIMENSIONES | | | CANTIDAD | UNIDAD | ESQUEMA |
| | | Largo | Ancho | Alto | | | |
| | | | | | | 0,00 | |
| CUBIERTA PATIO | | | | | 6,00 | | |
| CUBIERTA FACHADA | | | | | 5,50 | | |
| CUBIERTA FACHADA | | | | | 7,5 | | |
| | | | | | 19,00 | | |

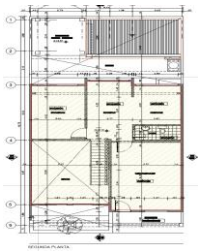


| 11,05 | MORTERO DE NIVELACIÓN IMPERMEABILIZADO VIGA CANAL. 40-60 cm | | | | | UNIDAD | M |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACION | | DIMENSIONES | | | CANTIDAD | UNIDAD | ESQUEMA |
| | | Largo | Ancho | Alto | | | |
| | | | | | | 0,00 | |
| CUBEIRTA EXTERIOR | | | | | 20,00 | | |
| | | | | | 0,00 | | |
| | | | | | 0,0 | | |
| | | | | | 0,0 | | |
| | | | | | 0,00 | | |
| | | | | | 20,00 | | |





| 13,01 | ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL | | | | | UNIDAD | M |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACION | | DIMENSIONES | | | CANTIDAD | UNIDAD | ESQUEMA |
| | | Largo | Ancho | Alto | | | |
| | | | | | 10,00 | 0,00 | |
| AREA EXTERIOR | | | | | 12,00 | | |
| AREA EXTERIOR | | | | | 25,00 | | |
| AREA EXTERIOR | | | | | 26,5 | | |
| AREA EXTERIOR | | | | | 30,0 | | |
| AREA EXTERIOR | | | | | 38,00 | | |
| AREA EXTERIOR | | | | | 37,5 | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | 179,00 | | |



| 19,01 | ASEO GENERAL DE OBRA | | | | | UNIDAD | M2 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACION | | DIMENSIONES | | | CANTIDAD | UNIDAD | ESQUEMA |
| | | Largo | Ancho | Alto | | | |
| ATENCION AL PUBLICO + CAJAS PISO 1 | | 6,0 | 4,3 | | 25,59 | | |
| ARCHIVO RODANTE PISO 1 | | 4,3 | 3,4 | | 14,64 | | |
| SISTEMAS PISO 2 | | 4,9 | 3,3 | | 16,10 | | |
| ARCHIVO + BAÑO PISO 2 | | 5,5 | 5,5 | | 30,1 | | |
| REGISTRADOR PISO 2 | | 6,3 | 4,3 | | 27,1 | | |
| VACIO ARCHIVO PISO 2 | | 5,7 | 4,7 | | 26,85 | | |
| COCINA + AREA PRESUPUESTO HLLA + BAÑOS 1 -2 , PISO 1 | | 6,0 | 6,6 | | 39,6 | | |
| PATIO | | 5,238 | 5,99 | | 31,38 | | |
| | | | | | 211,30 | | |





**JOCSAN ESCOBAR RODIGUEZ**
Representante Legal
**UNIVERSAL COLOMBIA SAS**
NIT.900970424-5



**GUIDO FERNANDO GARCIA ARDILA**
Arquitecto Contratista
**Oficina de Instrumentos Públicos Regional Pacifico**
Revision Tecnica



**JOHN EDWARD RIOS BEDOYA**
Arquitecto Director de Obra
**UNIVERSAL COLOMBIA SAS**

**MANUEL FRANCISCO OBREGON CORREA**
Registrador Municipal ORIP GUAPI - CAUCA
**Supervisor del Contrato**