Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.8987213
Versión del contrato	1
Estado de contrato	Firmado
Fecha de generación del estado	20 horas de tiempo transcurrido *(19/01/2026 5:40:10 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	CO1.PCCNTR.8987213
Objeto del contrato	ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE ADMINISTRATIVA DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE SANTA FE DE ANTIOQUIA S.A.S. E.S.P.
Tipo de Contrato	Decreto 092 de 2017
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☑ No
Duración del contrato	341 Días
Fecha de inicio de contrato	*
Fecha de terminación del contrato	31/12/2026 12:00 PM *
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☑ No *
Reversión	☐ Sí ☑ No *

Información de la Entidad Estatal contratante

EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE SANTA FE DE ANTIOQUIA

COLOMBIA, Santafé De Antioquia

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

ADBIARAN

Número de documento 811040165

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
ADMINISTRADORA DE BIENES DE LA ARQUIDIOCESIS DE SANTA FE DE ANTIOQUIA	BANCOLOMBIA	Ahorros	9130018474

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *administradora de bienes de la arquidiocesis de santa fe de antioquia* ***Fecha de aprobación:*** *20/01/2026 2:23:20 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *GUILLERMO ANTONIO URREGO URREGO* ***Fecha de aprobación:*** *20/01/2026 2:35:10 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación régimen especial
Unidad de contratación	UNIDAD DE CONTRATACION
Proceso de Contratación	CA- 001- 2026
Título de la oferta	
Cuantía del contrato	36.960.000 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: A definir

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 15 días

Comentarios

Número del Contrato	CO1.PCCNTR.8987213
Proveedor	ADMINISTRADORA DE BIENES DE LA ARQUIDIOCESIS DE SANTA FE DE ANTIOQUIA
Creado por	
Agregado en	-
Comentario	

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones CARRERA 9 N 9-22
Ubicación CO-ANT-05042 - Santafé De Antioquia
País COLOMBIA
Departamento Antioquia
Municipio Santafé De Antioquia
Dirección CARRERA 9 N 9-22
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	CL 10 906 CC la contaduria local 24	COLOMBIA > Antioquia > Santafé De Antioquia

Bienes y servicios

1 CO1.PCCNTR.8987213

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
36.960.000,00

Ref.	Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1		80131500	ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE ADMINISTRATIVA DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE SANTA FE DE ANTIOQUIA S.A.S. E.S.P.	1,00	UN	36.960.000,00	36.960.000,00	36.960.000,00

2 CO1.PCCNTR.8987213

2.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
36.960.000,00

Ref.	Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1		80131500	ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE ADMINISTRATIVA DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE SANTA FE DE ANTIOQUIA S.A.S. E.S.P.	1,00	UN	36.960.000,00	36.960.000,00	36.960.000,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐

	Actas de Asamblea	☐	☐
	Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
	Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
	Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
	Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
	Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
	Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
	Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
	Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
	Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

Documentos del contrato

Documentos del contrato

	Descripción	Nombre del documento	Detalle
☐	RP ARRIENDO OFICINA 2026.pdf	RP ARRIENDO OFICINA 2026.pdf	(detalle)
☐	CONTRATO ARRENDAMIENTO LOCAL 2026.pdf	CONTRATO ARRENDAMIENTO LOCAL 2026.pdf	(detalle)
	CERTIFICADO DE REPRESENTACION LEGAL.pdf	CERTIFICADO DE REPRESENTACION LEGAL.pdf	(detalle)
	CERTIFICADO DE LIBERTAD	024 - 11139.pdf	(detalle)
	CC P LUIS ENRIQUE TOBON ZULETA.pdf	CC P LUIS ENRIQUE TOBON ZULETA.pdf	(detalle)
	RUT ADBIARAN.pdf	RUT ADBIARAN.pdf	(detalle)
	CERTIFICADO POL. JUD. RPTE LEGAL.pdf	CERTIFICADO POL. JUD. RPTE LEGAL.pdf	(detalle)
	CERTIFICADO RNMC.pdf	CERTIFICADO RNMC.pdf	(detalle)
	CERTIFICADO PROCURADURIA.pdf	CERTIFICADO PROCURADURIA.pdf	(detalle)
	CERTIFICADO DE CONTRALORIA.pdf	CERTIFICADO DE CONTRALORIA.pdf	(detalle)
	PAGO SEGURIDAD SOCIAL.pdf	PAGO SEGURIDAD SOCIAL.pdf	(detalle)
	CERTIFICADO BANCARIO -ADBIARAN.pdf	CERTIFICADO BANCARIO -ADBIARAN.pdf	(detalle)
	REDAM 2026.pdf	REDAM 2026.pdf	(detalle)
	COMPROMISO ANTICORRUPCION.pdf	COMPROMISO ANTICORRUPCION.pdf	(detalle)
	TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES.pdf	TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES.pdf	(detalle)
	PROPUESTA CANON DE ARRENDAMIENTO 2026.pdf	PROPUESTA CANON DE ARRENDAMIENTO 2026.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	GUILLERMO ANTONIO	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	154039290	Guardar y notificar
Supervisor	GUILLERMO ANTONIO	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	154039290	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	GUILLERMO ANTONIO	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	154039290	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del pago	GUILLERMO ANTONIO URREGO URREGO	20/01/2026 2:35:10 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	GUILLERMO ANTONIO URREGO URREGO

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de	☐Sí ☑No *	Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Paz			
Destinación del gasto	Funcionamiento		
Fuente de los recursos:			**Valor**
	Presupuesto General de la Nación - PGN	☐Sí ☑No *	
	Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
	Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
	Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐Sí ☑No *	
	Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
	Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☑Sí ☐No *	36.960.000
		Total	36.960.000

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐Sí ☑No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	007	CDP	No se ha iniciado		36.960.000 COP		-	Editar

Saldo de CDP	0 COP
Saldo de vigencias futuras	0 COP
Saldo total a comprometer	0 COP
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	002	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	36.960.000 COP	36.960.000 COP	-	-		Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP	36.960.000 COP
Saldo de compromisos AVF	0 COP
Saldo total comprometido	36.960.000 COP
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-