Área METROPOLITANA Valle de Aburrá	Contrato / convenio: 2025/220 Objeto: ACTUALIZACIÓN CATASTRAL URBANA Y RURAL CON ENFOQUE MULTIPROPÓSITO PARA MUNICIPIOS DEL ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ. ALCANCE: LOTE 1 COPACABANA. LOTE. 2 LA ESTRELLA Y LOTE 3 GIRARDOTA-ANTIOQUIALOTE 1 – COPACABANA Plazo: SIETE (7) MESES, sin exceder del 31 de diciembre de 2025, contados a partir de la suscripción del acta de inicio Valor inicial: 3.822.280.000	Fecha de inicio: 10/06/2025 Fecha de terminación: 31/12/2025 Otro si: Otro si nro 1, fecha: 20-06-2025 00:00:00PRIMERO: Aclarar la suficiencia de la garantía de Responsabilidad Civil Extracontractual del contrato LP N° 220 de 2025, el cual deberá tener una cobertura equivalente a (400) salarios mínimos legales mensuales vigentes. - Otro si nro 2, fecha: 30-12-2025 00:00:00, plazo: 2 meses	Contratista: GEOGRAFIA SATELITAL S.A.S. CC: 811006525 Supervisor y/o Interventor: JORGE ALBERTO ISAZA GRACIANO Dependencia: SUBDIRECCION DE PLANEACIÓN	**INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA** **No. 3** Periodo evaluado de 01/12/2025 A 15/12/2025

INFORME Y SEGUIMIENTO AL AVANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL - PLAN OPERATIVO

Descripción: Operativo 5.1
Barrido predial masivo de área a actualizar. (Métodos directos - Inspección de campo) 15%

Tipo: Cantidad | Unidad: Predio | Fecha Inicio: 10/06/2025
Cantidad: 5074 | Ponderación(%): 13 | Fecha Fin: 31/12/2025

***Actividad 5.1.5**
Levantamiento de la información catastral por método directo

*** Entregable:**
Grabación de la información alfanumérica en la base de datos catastral en la plataforma BCGS según modelo LADM_COL V1.0 de la información geográfica y alfanumérica

Fechas del seguimiento		Cantidad recibida	Observación	Periodo	
01/12/2025	15/12/2025	4102	Se recibe por parte de GEOSAT informe y soportes de la ejecución de actividades que da cuenta de un avance de 4.102 predios. Entregable:Grabación de la información alfanumérica en la base de datos catastral en la plataforma BCGS según modelo LADM_COL V1.0 de la información geográfica y alfanuméricaVer informe	2025	12

Descripción: Operativo 5.2

Barrido predial masivo de área a actualizar. (Métodos indirectos - SSPP. Licencias, SNR)

Tipo: Cantidad | Unidad: Predio | Fecha Inicio: 10/06/2025
Cantidad: 28750 | Ponderación(%): 20 | Fecha Fin: 31/12/2025

***Actividad 5.2.5**
Digitalización de la información física (Terrenos, construcciones) y complementación de las variables correspondientes al modelo de datos.

*** Entregable:**
Base de datos geográficos (GDB), base de datos catastral según modelo LADM_COL V1.0 de la información geográfica y alfanumérica

Fechas del seguimiento		Cantidad recibida	Observación	Periodo	
01/12/2025	15/12/2025	23003	Se recibe por parte de GEOSAT informe y soportes de la ejecución de actividades que da cuenta de un avance de 23.003 predios.Entregable:Base de datos geográficos (GDB), base de datos catastral según modelo LADM_COL V1.0 de la información geográfica y alfanuméricaVer informe	2025	12

Descripción: Transversal 10

Logística (Según ítems Proyecto Tipo DNP)

Tipo: Cantidad | Unidad: Documento | Fecha Inicio: 10/06/2025
Cantidad: 7 | Ponderación(%): 3 | Fecha Fin: 31/12/2025

***Actividad 10.1**

Área METROPOLITANA Valle de Aburrá	Contrato / convenio: 2025/220 Objeto: ACTUALIZACIÓN CATASTRAL URBANA Y RURAL CON ENFOQUE MULTIPROPÓSITO PARA MUNICIPIOS DEL ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ. ALCANCE: LOTE 1 COPACABANA. LOTE. 2 LA ESTRELLA Y LOTE 3 GIRARDOTA-ANTIOQUIALOTE 1 – COPACABANA Plazo: SIETE (7) MESES, sin exceder del 31 de diciembre de 2025, contados a partir de la suscripción del acta de inicio Valor inicial: 3.822.280.000	Fecha de inicio: 10/06/2025 Fecha de terminación: 31/12/2025 Otro si: Otro si nro 1, fecha: 20-06-2025 00:00:00PRIMERO: Aclarar la suficiencia de la garantía de Responsabilidad Civil Extracontractual del contrato LP N° 220 de 2025, el cual deberá tener una cobertura equivalente a (400) salarios mínimos legales mensuales vigentes. - Otro si nro 2, fecha: 30-12-2025 00:00:00, plazo: 2 meses	Contratista: GEOGRAFIA SATELITAL S.A.S. CC: 811006525 Supervisor y/o Interventor: JORGE ALBERTO ISAZA GRACIANO Dependencia: SUBDIRECCION DE PLANEACIÓN	**INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA** **No. 3** Periodo evaluado de 01/12/2025 A 15/12/2025

INFORME Y SEGUIMIENTO AL AVANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL - PLAN OPERATIVO

Transporte

*** Entregable:**
Informe mensual de transporte para las actividades de barrido predial (archivo en formato PDF)

Fechas del seguimiento		Cantidad recibida	Observación	Periodo	
01/12/2025	15/12/2025	1	Se recibe por parte de GEOSAT informes y soportes que dan cuenta de la ejecución de la actividad de Transporte* Entregable:Informe mensual de transporte para las actividades de barrido predial (archivo en formato PDF)Ver informe	2025	12

Descripción: Transversal 10

Tipo: Cantidad | Unidad: Documento | Fecha Inicio: 10/06/2025
Cantidad: 7 | Ponderación(%): 4 | Fecha Fin: 31/12/2025

Logística (Según ítems Proyecto Tipo DNP)

***Actividad 10.3**

Tecnología

*** Entregable:**
Informe mensual de disponibilidad de la plataforma tecnológica para las actividades de actualización catastral (archivo en formato PDF)

Fechas del seguimiento		Cantidad recibida	Observación	Periodo	
01/12/2025	15/12/2025	1	Se recibe por parte de GEOSAT informes y soportes que dan cuenta de la ejecución de la actividad de Tecnología* Entregable:Informe mensual de disponibilidad de la plataforma tecnológica para las actividades de actualización catastral (archivo en formato PDF)Ver informe	2025	12

Descripción: Transversal 10

Tipo: Cantidad | Unidad: Documento | Fecha Inicio: 10/06/2025
Cantidad: 7 | Ponderación(%): 6 | Fecha Fin: 31/12/2025

Logística (Según ítems Proyecto Tipo DNP)

***Actividad 10.2**

Equipo base

*** Entregable:**
Informe mensual de equipo base para el desarrollo del contrato según condiciones del proceso licitatorio (archivo en formato PDF)

Fechas del seguimiento		Cantidad recibida	Observación	Periodo	
01/12/2025	15/12/2025	1	Se recibe por parte de GEOSAT informes y soportes que dan cuenta de la ejecución de la actividad de Equipo base* Entregable:Informe mensual de equipo base para el desarrollo del contrato según condiciones del proceso licitatorio (archivo en formato PDF)Ver informe	2025	12

Área METROPOLITANA Valle de Aburrá	Contrato / convenio: 2025/220 Objeto: ACTUALIZACIÓN CATASTRAL URBANA Y RURAL CON ENFOQUE MULTIPROPÓSITO PARA MUNICIPIOS DEL ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ. ALCANCE: LOTE 1 COPACABANA. LOTE. 2 LA ESTRELLA Y LOTE 3 GIRARDOTA-ANTIOQUIALOTE 1 – COPACABANA Plazo: SIETE (7) MESES, sin exceder del 31 de diciembre de 2025, contados a partir de la suscripción del acta de inicio Valor inicial: 3.822.280.000	Fecha de inicio: 10/06/2025 Fecha de terminación: 31/12/2025 Otro si: Otro si nro 1, fecha: 20-06-2025 00:00:00PRIMERO: Aclarar la suficiencia de la garantía de Responsabilidad Civil Extracontractual del contrato LP N° 220 de 2025, el cual deberá tener una cobertura equivalente a (400) salarios mínimos legales mensuales vigentes. - Otro si nro 2, fecha: 30-12-2025 00:00:00, plazo: 2 meses	Contratista: GEOGRAFIA SATELITAL S.A.S. CC: 811006525 Supervisor y/o Interventor: JORGE ALBERTO ISAZA GRACIANO Dependencia: SUBDIRECCION DE PLANEACIÓN	**INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA** **No. 3** Periodo evaluado de 01/12/2025 A 15/12/2025

INFORME Y SEGUIMIENTO AL AVANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL - PLAN OPERATIVO

Descripción: Transversal 10

Tipo: Cantidad | Unidad: Documento | Fecha Inicio: 10/06/2025

Cantidad: 7 | Ponderación(%): 1 | Fecha Fin: 31/12/2025

Logística (Según ítems Proyecto Tipo DNP)

***Actividad 10.4**

Sede

*** Entregable:**
Informe mensual de disponibilidad de la plataforma tecnológica para las actividades de actualización catastral (archivo en formato PDF)

Fechas del seguimiento		Cantidad recibida	Observación	Periodo	
01/12/2025	15/12/2025	1	Se recibe por parte de GEOSAT informes y soportes que dan cuenta de la ejecución de la actividad de Sede* Entregable:Informe mensual de disponibilidad de la plataforma tecnológica para las actividades de actualización catastral (archivo en formato PDF)Ver informe	2025	12

Área METROPOLITANA Valle de Aburrá	Contrato / convenio: 2025/220 Objeto: ACTUALIZACIÓN CATASTRAL URBANA Y RURAL CON ENFOQUE MULTIPROPÓSITO PARA MUNICIPIOS DEL ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ. ALCANCE: LOTE 1 COPACABANA. LOTE. 2 LA ESTRELLA Y LOTE 3 GIRARDOTA-ANTIOQUIALOTE 1 – COPACABANA Plazo: SIETE (7) MESES, sin exceder del 31 de diciembre de 2025, contados a partir de la suscripción del acta de inicio Valor inicial: 3.822.280.000	Fecha de inicio: 10/06/2025 Fecha de terminación: 31/12/2025 Otro si: Otro si nro 1, fecha: 20-06-2025 00:00:00PRIMERO: Aclarar la suficiencia de la garantía de Responsabilidad Civil Extracontractual del contrato LP N° 220 de 2025, el cual deberá tener una cobertura equivalente a (400) salarios mínimos legales mensuales vigentes. - Otro si nro 2, fecha: 30-12-2025 00:00:00, plazo: 2 meses	Contratista: GEOGRAFIA SATELITAL S.A.S. CC: 811006525 Supervisor y/o Interventor: JORGE ALBERTO ISAZA GRACIANO Dependencia: SUBDIRECCION DE PLANEACIÓN	**INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA** **No. 3** Periodo evaluado de 01/12/2025 A 15/12/2025

INFORME Y SEGUIMIENTO AL AVANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL - PLAN OPERATIVO

Concepto: Dando cumplimiento al Contrato LP 220 de 2025 Clausula Tercera (Forma de Pago), se realiza el Tercer pago por valor de $1,146,684,000, que corresponde al 30% del valor del contrato para el periodo del 01 al 15 de diciembre de 2025, con un avance físico de 73,51%. Se cumple con lo señalado en contrato para este tercer pago, entregando el informe de ejecución fisica y soportes de las actividades del contrato ejecutadas en el periodo señalado y Paz y salvo de aportes. Ya que ha cumplido con las actividades del contrato y con las obligaciones de pago de seguridad social, se autoriza el pago

Firmado electrónicamente por JORGE ALBERTO ISAZA GRACIANO

SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR 1

NOTA: Describa el avance del objeto contractual y relacione los documentos que reposen en la carpeta de interventoría entregados por el contratista y que soportan este informe, como:informes, registros fotográficos, medios magnéticos, actas, etc

NRO ACTA/FAC	VALOR ACTA/FACTURA	SALDO PENDIENTE	VALOR TOTAL	% FÍSICO	% FINANCIERO	PERIODO DE PAGO
No. 3596	1.146.684.000	1.911.140.000	3.822.280.000	73,5	20,0	31/12/2025 A 31/12/2025