ELV INGENIERIA

Movemos tu vida

Ascensores y Escaleras

Elevator / Escalator





autors

Elevator

Lorica, 09 de enero del 2026

DOCU.1499/26

Señores

FISCALIA GENERAL DE LA NACION
Atn.: Ign, HERNANDO BUNKER CARRERA
Administración
La ciudad. -

Ref.: Presentación ELV Ingeniería

Estimados Sres.,

Reciban un cordial saludo, ponemos a su disposición nuestro portafolio de Productos y Servicios en lo relacionado con el mantenimiento, fabricación, importación e instalación de equipos de transporte interno (Ascensores, Rampas y Escaleras Eléctricas, Bandas y Pasillo, Montacargas y Plataformas, Salva-escaleras y afines), así como Asesorías, Interventorías, Modernizaciones, Reparaciones Especiales y Mantenimiento Total de este tipo de equipos.

Contamos con un excelente equipo humano capacitado y especializado, con gran experiencia para el cubrimiento de su necesidad. Disponemos de todos los recursos tecnológicos y administrativos para cumplir con los estándares que requieren nuestros clientes y sus equipos. Tenemos información técnica y “stock” de repuestos de equipos ELV KOYO, MP, OTIS, SCHINDLER-ANDINO, ASCING, TVT, MITSUBISHI, NORMALIZADOS, FIAM, SABIEM, CENIA, STHAL, INTEGRAL, THYSSENKRUPP y W-TECH.

Nos proyectamos como líderes a nivel NACIONAL en la prestación de servicios especializados de Ingeniería enfocada en el transporte interno vertical, ofreciendo estándares altamente confiables, seguros y efectivos, caracterizándonos por la ética y la responsabilidad, respondiendo así a la confianza de nuestros clientes e implementando procesos con cuidado del medio ambiente, con condiciones adecuadas de seguridad industrial y en cumplimientos de estándares de seguridad y calidad internacional. Somos fabricantes, importadores y ensambladores directos de equipos completos y sus componentes, cumpliendo con normas como EN 81 European Directive e ISO 9000 TÜVCE. Somos representantes de KOYO ELEVATOR Co. y de AÜTORS ELEVATOR distribuidores de varias marcas internacionales. Destacamos la amplia experiencia de nuestros técnicos e ingenieros, así como la especializada capacitación.

Algunos de nuestros distinguidos clientes: Bogotá - Conjunto Residencial El Salitral P.H., Centro Urbano Antonio Nariño, Ed. Guadalimar Unidad Médica, Refugio de Park Way, Ed. Portal de Santa Barbara Ed. Jorge Barón TV., Ed. Los Sauces, Funeraria El Apogeo, Centro Profesional, Ed. Serrana Emaús, Ed. Teruel, Ed. Los Álamos, MorAduanas, Ed. Zapata, The Victoria School, Ed. Jorge Barón Torres A y B., Ed. Los Sauces, Ed. Serrana Emaus, Ed. Teruel, Ed. Los Álamos, Unidad Médica Guadalimar, Funeraria El Apogeo, Centro Profesional; Conjunto Lago Pijao, Multicentro Manzana H., Laboratorios Eufar; Medellín: Fiscalía General de la Nación, Ed. Santorini; Tunja-Sogamoso: Ed. Norato, Ed. Nogal, Ed. Terrazas del Cerro; Cartagena – Ed. Calamari, Ed. Cristóforo Colombo, Nautilus Trade Center, Dupont Mamonal Z.F., Ed. Mirador del Cabrero, Ed. Calamarí; Bucaramanga - Ed. Draga, Ed. María Carolina, Conjunto San Fernando; Sincelejo: Fiscalia General de la Nación, Hospital Departamental, Rama Judicial Sincelejo, Palacio de Justicia de Corozal; Pereira - Ecos Radio, Ed. Oporto, Ed. Gavieros; Ibagué - Ed. Metropol; etc.

Esperamos muy pronto estar a su servicio.

Cordialmente,



Ing. James Cruz Ortega
Gerente Operativo y Comercial
james.cruz@elv.com.co

Lorica, 09 de enero del 2026

OFER.6507/26

Señores

EDIFICIO MARIA BELEN- FISCALIA GENERAL DE LA NACION
Atn.: Ing, HERNANDO BUENKER CARRERA
Administración
La ciudad. -

Ref.: Mantenimiento de Ascensor

Estimados Sres.,

Reciban un cordial saludo de parte de nuestra compañía, es grato para nosotros cotizar el mantenimiento preventivo de un (1) ascensor de pasajeros para el año 2026, con un incremento del 16 %, de la siguiente manera:

PRIMERO. - ELV INGENIERÍA S.A.S., prestará el servicio de conservación y mantenimiento preventivo mensual de un (1) ascensor para pasajeros, instalado en el Edificio María Belén-Fiscalía General de la Nación en la Ciudad de Lorica Córdoba.

SEGUNDO. - ELV INGENIERÍA S.A.S., Se compromete a efectuar una (1) revisión al mes, en días hábiles de lunes a viernes, horario diurno, enviando el personal técnico especializado y capacitado, que revisará, limpiará, lubricará, hará los ajustes correspondientes y mantendrá los equipos en un ambiente óptimo de seguridad y excelente funcionamiento.

Dentro del programa preventivo están incluidos sin costo adicional, el suministro e instalación de Fusibles, Pines, Tornillería Menor, Topes de Caucho, Terminales Eléctricas, Zapatas para Freno, Reparaciones Menores Electrónicas en Sitio, Nylon para Puertas, Microswitches, Borneras, Cableado no superior a 2 Metros y en general todos los repuestos y trabajos menores que por su normal desgaste y según evaluación de nuestro personal técnico sean necesarios cambiar y/o reparar y cuyo valor individual no supere los $30.000 COP incluido el I.V.A. respectivo, se incluyen además los insumos propios al mantenimiento preventivo.

TERCERO. - ELV INGENIERÍA S.A.S. suministrará e instalará los repuestos y elementos, que a su juicio y al debido al desgaste normal crea necesario reparar o cambiar, para el correcto y adecuado funcionamiento del equipo y su valor será facturado separadamente del valor del mantenimiento, previa autorización de nuestra cotización por parte de la administración o su representante legal. Suministrará grasa y lubricantes conforme a las especificaciones de los equipos, examinará periódicamente los dispositivos de seguridad.

CUARTO. - Las reparaciones y cambio de repuestos que a su juicio ELV INGENIERÍA S.A.S., crea necesario reparar o cambiar producidas por el uso inadecuado de los equipos o por circunstancias extrañas tales como; el quemado de bobinas, de motores, rotura de partes o

fallas en piezas mecánicas o eléctricas o daños en componentes electrónicos, etc., serán suministradas e instaladas por ELV INGENIERÍA S.A.S., y su costo será facturado separadamente del valor del mantenimiento mensual previa autorización de la administración o su representante legal, de igual forma para el cambio de los elementos o trabajos requeridos debido a eventos de caso fortuito como incendios, inundaciones, sabotajes, irregularidad del fluido eléctrico, temblores, etc.

QUINTO. - En caso de interrupciones de servicio entre las revisiones regulares, ELV INGENIERÍA S.A.S., se compromete a atender las llamadas del contratante, con la mayor brevedad posible, enviando por su cuenta el personal técnico requerido, para que efectúe los correctivos necesarios y ponga nuevamente el equipo en funcionamiento.

SEXTO. - ELV INGENIERÍA S.A.S., prestaría el servicio permanente de emergencia o desvares durante las veinticuatro (24) horas del día de los 365 días del año.

SÉPTIMO. - ELV INGENIERÍA S.A.S., tendrá vigente una póliza de seguros de responsabilidad civil extracontractual, para terceros.

OCTAVO. - El valor del mantenimiento mensual referido en la cláusula primera para el ascensor será de Ochocientos Veintitrés Mil Quinientos Cincuenta COP más el I.V.A vigente en el momento de facturación ($ 823.550 + IVA) es decir que el costo anual para el año 2026 será de Nueve Millones Ochocientos Ochenta y Dos Mil Seiscientos COP más IVA ($ 9.882.600+ IVA), adicional un paquete de repuestos de Tres Millones Quinientos COP más el IVA vigente al momento de facturación ($ 3.500.000 + IVA) esta bolsa de repuestos se generada para el cambio de los elementos de normal desgaste del ascensor, en caso de presentarse una novedad dado en condiciones ajenas al normal funcionamiento del ascensor, será informada a administración. Adicional para realizar la actividad de visita de certificación del ascensor tendrá un costo de Un Millón Novecientos Noventa y Cinco Mil COP más IVA ($ 1.995.000 + IVA), este valor corresponde a una primera visita, en caso de requerir segunda visita se genera un costo adicional.

Item	Descripción	Valor unitario	Cantidad	Valor total
1	Mantenimiento preventivo mensual	$ 823.550	12 Meses	$ 9.882.600
2	Bolsa de repuestos	$ 3.500.000	1	$ 3.500.000
3	Actividad para la Certificación 2026	$ 1.995.000	1	$ 1.995.000
Subtotal				**$ 15.377.600**
IVA			**19 %**	$ 2.921.744
Total				**$ 18.299.344**

ELV INGENIERÍA S.A.S. cobrará por mensualidades vencidas, mediante la presentación de las respectivas facturas.

No siendo otro el motivo de la presente, nos suscribimos.

Cordialmente,



Ing. James Cruz Ortega
Gerente Operativo y Comercial
james.cruz@elv.com.co