Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VALLEDUPAR
ÁREA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

INFORME SUPERVISION Y/O INTERVENTORIA

DATOS DEL INFORME			
Fecha de Presentación	Periodo del Informe	Nombre del Contratista	Nombre del Supervisor
INFORME FINAL		JORGE FABIAN ARAUJO MENDOZA	SILVANA DAZA DAZA

DATOS DEL CONTRATO Y/O CONVENIO						
Contrato Nº	CO1.PCCNTR.7107132 del 2024 (CD-VA-35-2024)	**Tipo**: ARRENDAMIENTO	**Convenio Nº**	0	**Tipo:0**	0

Objeto: CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VALLEDUPAR, EL ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS JUZGADOS DE EJECUCIÓN DE PENAS Y MEDIDAS DE SEGURIDAD DE VALLEDUPAR, LA OFICINA SECCIONAL DE AUDITORIA INTERNA DEL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, JUZGADOS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES, LA COMISIÓN DE DISCIPLINA JUDICIAL, Y DESPACHOS DEL CONSEJO SECCIONAL DE LA JUDICATURA DEL CESAR.

Rubro o Proyecto	Vigencia	CDP Nº	Fecha de CDP	Valor
A-27-01-08-010 SERVICIOS INMOBILIARIOS	2024	13624	28/06/2024	$ 59,251,967
A-27-01-08-010 SERVICIOS INMOBILIARIOS	2024	7224	28/06/2024	$ 5,097,613
A-27-01-08-010 SERVICIOS INMOBILIARIOS	2024	4424	28/06/2024	$ 10,705,284
A-27-01-08-010 SERVICIOS INMOBILIARIOS	2025	1425	03/02/2025	$ 50,976,130
A-27-01-08-010 SERVICIOS INMOBILIARIOS	2025	2625	03/02/2025	$ 592,519,670
A-27-01-08-010 SERVICIOS INMOBILIARIOS	2025	1125	03/02/2025	$ 107,052,840

Valor Contrato Inicial	Valor Total	Fecha	Plazo	Fecha Iniciación	Fecha de Terminación
$ 825,603,504	$ 825,603,504	03/12/2024	11 MESES	01/11/2024	31/10/2025

Requisitos para el perfeccionamiento				
Póliza Nº	**Fecha**	**Nº Registro presupuestal**	**Fecha Registro Presupuestal**	**Fecha Suscripción**
1003245	29/10/2024	RP Vigencia Actual No. 60024	04/12/2024	04/12/2024
		RP Vigencia Actual No. 27124	04/12/2024	04/12/2024
		RP Vigencia Actual No. 11924	04/12/2024	04/12/2024
		RP Vigencia Actual No. 2325	03/02/2025	03/02/2025
		RP Vigencia Actual No. 4625	03/02/2025	03/02/2025
		RP Vigencia Actual No. 1125	03/02/2025	03/02/2025

Modificaciones al Contrato					
	Número	**Fecha**	**Tiempo**	**Valor**	**Tema de aclaración o de alcance**
Adición	0	0	0	0	0
Prórroga	0	0	0	0	0
Otro sí	0	0	0	0	0

Información Financiera					
Valor Total del Contrato y/o Convenio		$ 825,603,504		**% Anticipo:**	
Pagos			**Amortización**		
Fecha	**Forma de Pago**	**% Pagado**	**Valor**	**%**	**Valor**	**Valor Neto**	**Soporte**
24/02/2025	Abono a cuenta	7.18%	$ 59,251,967.00				41799625
24/02/2025	Abono a cuenta	0.62%	$ 5,097,613.00				41759625
25/02/2025	Abono a cuenta	1.30%	$ 10,705,284.00				43906725
19/03/2025	Abono a cuenta	6.57%	$ 54,248,309.00				73052325
19/03/2025	Abono a cuenta	0.62%	$ 5,097,613.00				73031625
19/03/2025	Abono a cuenta	1.30%	$ 10,705,284.00				73243025
25/03/2025	Abono a cuenta	0.62%	$ 5,097,613.00				81912325
25/03/2025	Abono a cuenta	1.30%	$ 10,705,284.00				81889225
26/03/2025	Abono a cuenta	7.18%	$ 59,251,967.00				81152225
11/04/2025	Abono a cuenta	0.62%	$ 5,097,613.00				111856925
21/04/2025	Abono a cuenta	1.30%	$ 10,705,284.00				116036825
23/04/2025	Abono a cuenta	7.18%	$ 59,251,967.00				115927625
22/05/2025	Abono a cuenta	0.62%	$ 5,097,613.00				161044325
26/05/2025	Abono a cuenta	7.18%	$ 59,251,967.00				160960725
26/05/2025	Abono a cuenta	1.30%	$ 10,705,284.00				161063025
13/06/2025	Abono a cuenta	0.62%	$ 5,097,613.00				196196025
17/06/2025	Abono a cuenta	7.18%	$ 59,251,967.00				196226925
25/06/2025	Abono a cuenta	1.30%	$ 10,705,284.00				214836525
18/07/2025	Abono a cuenta	0.62%	$ 5,097,613.00				250829725
22/07/2025	Abono a cuenta	7.18%	$ 59,251,967.00				250843125
24/07/2025	Abono a cuenta	1.30%	$ 10,705,284.00				258803225
22/08/2025	Abono a cuenta	0.62%	$ 5,097,613.00				301937725
22/08/2025	Abono a cuenta	1.30%	$ 10,705,284.00				302171325
26/08/2025	Abono a cuenta	7.18%	$ 59,251,967.00				302824625
23/09/2025	Abono a cuenta	0.62%	$ 5,097,613.00				354853525
23/09/2025	Abono a cuenta	1.30%	$ 10,705,284.00				354905625
25/09/2025	Abono a cuenta	7.18%	$ 59,251,967.00				354877725
09/10/2025	Abono a cuenta	0.62%	$ 5,097,613.00				386745225
09/10/2025	Abono a cuenta	1.30%	$ 10,705,284.00				386867225
14/10/2025	Abono a cuenta	7.18%	$ 59,251,967.00				386777425
20/11/2025	Abono a cuenta	0.62%	$ 5,097,613.00				450357025
20/11/2025	Abono a cuenta	1.30%	$ 10,705,284.00				450427125
24/11/2025	Abono a cuenta	7.18%	$ 59,251,967.00				450384825
		99.39%	**$820,599,846**		**$0**	**$0**	

Para el caso de convenios interadministrativos y otros, se deberàn anexar todos los soportes adicionados por el supervisor y/o interventor (facturas, comprobante de pago de rendimientos de acuerdo con el formato del Grupo de Contabilidad)

EJECUCIÒN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERIODO REPORTADO		
Obligaciones Contractuales	**Actividades Realizadas**	**Soporte- Regristo fotográfico**
Todas aquellas establecidas en el contrato	El inmueble estuvo a disposición de la entidad durante el periodo en cuestión.	NA

Productos a entregar	Productos entregados	Fecha	% Ejecuciòn

Gestiòn de avance (diligenciar en el caso de que el informe no estè asociado a una entrega durante el periodo reportado)
0

Dificultades Tècnicas, administrtaivas y financieras para la ejecuciòn del objeto contractual				
Causas	**Alternativas**	**Fecha Soluciòn**	**Gestiòn**	**Resultados**
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES
surge un saldo a favor de la Entidad de CINCO MILLONES TRES MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS ($5.003.658), el cual será objeto de liberación en la presente liquidación

SUSCRIPCION DEL INFORME	
Supervior	
Nombre:	SILVANA DAZA DAZA
Cargo:	Profesional Universitario
Firma:	

Original: Archivo digital.
Copias: Área de Asistencia Legal