Deporte	PROCESO	VERSIÓN 2
	APOYO A LA INFRAESTRUCTURA TÉCNICA Y CIENTÍFICA	CÓDIGO
	FORMATO	ATC-FR-054
	FICHA DE CONCEPTO TECNICO SECTORIAL DEL PROYECTO	FECHA
		16/07/2025

INFORMACIÓN BÁSICA DEL PROYECTO						FICHA DE VALIDACIÓN	
CODIGO BPIN		ID INTERNO		FASE DEL PROYECTO	FASE III - FACTIBILIDAD	FECHA DE VALIDACIÓN	5/11/2025
NOMBRE DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA TERMINACIÓN DEL ESCENARIO DEPORTIVO Y RECREATIVO PLAZOLETA DE ACOSTA DEL MUNICIPIO DE GUADUAS, CUNDINAMARCA			RADICADOS DE		VALIDACIÓN	Nº
				2025ER0034330		5/11/2025	VA-1
				No RADICADO GESDOC		DIA/MES/AÑO	VA-2
				No RADICADO GESDOC		DIA/MES/AÑO	VA-3
				No RADICADO GESDOC		DIA/MES/AÑO	VA-4
LOCALIZACIÓN	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO		DIRECCIÓN Y COORDENADAS			CÓDIGO DANE
	CUNDINAMARCA	GUADUAS		CALLE 2 # 9-36, BARRIO SAN JOSE coordenadas 5.07795216229921, -74.59946903126334			25320
TIPO DE SOLICITUD	SOLICITUD DE REVISIÓN Y EMISIÓN DE CONCEPTO SECTORIAL PARA GESTIONAR RECURSOS DE FINANCIACIÓN Y/O COFINANCIACIÓN DEL MINISTERIO DEL DEPORTE			REGIÓN	REGION ANDINA	PLAZO DE EJECUCIÓN	4 MESES
						VIABILIZADO (EBI)	
ENTIDAD QUE PRESENTA	Municipio de Guaduas		NOMBRE DEL FUNCIONARIO	Diego Ariel Jiménez			
			CARGO	Representante Legal Municipio de Guaduas			
ENTIDAD DESIGNADA EJECUTORA	Municipio de Guaduas		SECTOR DE INVERSIÓN	MINISTERIO DEL DEPORTE		SECTOR DE APOYO INVERSIÓN	NO APLICA
ENTIDAD DESIGNADA PARA CONTRATAR LA INTEVENTORÍA	Municipio de Guaduas		INSTANCIA DE APROBACIÓN	MINISTERIO DEL DEPORTE		ÚLTIMA DECISIÓN DEL PROYECTO	APROBACIÓN

FUENTES DE FINANCIACIÓN			
VALOR INICIAL TOTAL DEL PROYECTO	$ 791.754.178,00	VALOR DE OBRA	$ 717.841.640,84
		VALOR INTERVENTORÍA	$ 73.912.537,16
		VALOR APOYO A LA SUPERVISIÓN	$ 0

ENTIDAD APORTANTE	FUENTE	VALOR	BIENIO
MINISTERIO DEL DEPORTE	PGN	$ 791.754.178	

VALIDACIÓN VENTANILLA ÚNICA DE REGISTRO INMOBILIARIO - VUR							
ES POSIBLE REALIZAR VALIDACIÓN	SI	NÚMERO DE FOLIO	162-31141	OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS - ORIP	ORIP DE GUADUAS	ESTADO DEL FOLIO	ACTIVO
ÁREA REGISTRADA	2560 M2	PROPIETARIO	MUNICIPIO DE GUADUAS				

OBSERVACIONES DE LA CONSULTA

DESCRIPCIÓN GENERAL

DESCRIPCIÓN DEL ALCANCE	El alcance del proyecto es realizar obras de infraestructura para la terminación del polideportivo Plazoleta Acosta con el objetivo de mejorar las condiciones físicas del escenario deportivo e incrementar su disponibilidad en el municipio de Guaduas, Cundinamarca a través de construcción de pisos, adecuación de mobiliario urbano, adecuación zona para gimnasio biosaludable y/o elementos de recreación y deporte, adecuación de zona de jardinería y construcción de puestos de espacio público. De acuerdo con lo anterior, se realizó un diseño arquitectónico que integra diversas actividades deportivas, cumpliendo con la normativa de equipamientos para centros deportivos, con el fin de asegurar el confort de los usuarios buscando fomentar las actividades deportivas y de bienestar, promoviendo un uso eficiente del espacio y fomentando la apropiación de este por parte de la comunidad para su auto sostenibilidad. Las acciones por implementar son las siguientes: -Construcción de pisos y pavimentos. -Adecuación de mobiliario urbano. -Adecuación zona para gimnasio biosaludable y/o elementos de recreación y deporte. -Adecuación zona de jardinería. -Construcción de puestos de espacio público.	ÁREA DEL PROYECTO	2153.46 m2
PRODUCTO	POLIDEPORTIVOS MEJORADOS	INDICADOR	Polideportivos mejorados

CARACTERIZACIÓN DEMOGRÁFICA

POBLACIÓN SUJETO DE ENFOQUE DIFERENCIAL	NO	TIPO DE ENFOQUE	TERRITORIAL	MUNICIPIO ZOMAC	NO	MUNICIPIO PDET	NO

PRIMERA INFANCIA	POBLACIÓN AFECTADA	POBLACIÓN OBJETIVO	FEMENINO	MASCULINO	0-14 AÑOS	15-19 AÑOS	20-59 AÑOS	MAYOR 60 AÑOS
NO	40.446	40.446	18.409	22.037	6.896	2.453	22.846	8.251

1. REQUISITOS BÁSICOS INDISPENSABLES

	DESCRIPCIÓN DOCUMENTOS REQUERIDOS		SE AJUSTA AL REQUISITO	OBSERVACIONES
1.1	Carta de intención			
	1.1.1	Carta debidamente suscrita por el representante legal de la entidad formuladora, manifestando su intención de realizar un convenio interadministrativo. (Modelo publicado en la página del MINDEPORTE).	SI	EJZF 05/11/2025 SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE\1.1. CARTA DE INTENCION SIN OBSERVACIONES
	Titularidad del predio			

1.2	1.2.1	Estudio de títulos del predio, suscrito por la dependencia competente de la entidad formuladora, o documentos que acrediten la posesión sobre el predio, con los respectivos anexos (Modelo publicado en la página del MINDEPORTE).	SI	FJMR.5/10/2025/RADICADO 2025ER0034330\0. OROCUE VF\0.1. RTOS BÁSICOS INDISPENSABLES\1\1.2 Titularidad del predio/ 1.2.1. ESTUDIO_DE_TÍTULOS SIN OBSERVACIONES.
	1.2.1.1	Documentos del profesional responsable (cédula, tarjeta profesional y certificado de vigencia).	SI	FJMR.5/11/2025/RADICADO 2025ER0034330\0. OROCUE VF\0.1. RTOS BÁSICOS INDISPENSABLES\1\1.2 Titularidad del predio/ 1.2.1.1 DOCUMENTOS DEL PROFESIONAL SIN OBSERVACIONES.
	1.2.2	Título Adquisitivo (Escritura de adquisición del inmueble o la que haga sus veces).	SI	FJMR.5/11/2025/RADICADO 2025ER0034330\0. OROCUE VF\0.1. RTOS BÁSICOS INDISPENSABLES\1\1.2 Titularidad del predio/ 1.2.2. ESCRITURA PUBLICA. SIN OBSERVACIONES.
	1.2.3	Certificado de tradición y libertad expedido dentro de los 30 días anteriores a la radicación.	SI	FJMR.5/11/2025/RADICADO 2025ER0034330\0. OROCUE VF\0.1. RTOS BÁSICOS INDISPENSABLES\1\1.2 Titularidad del predio/ 1.2.3. CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD. SIN OBSERVACIONES.
	1.2.4	La entidad formuladora deberá aportar Plano de la Manzana Catastral actualizado del predio. En caso de no existir georeferenciación y asignación de zonas físicas y geoeconomicas o encontrarse en proceso por parte del gestor catastral, la entidad deberá presentar plano de localización con coordenadas, convenciones, medidas y linderos firmado por el profesional que realiza el levantamiento adjuntando cédula y tarjeta profesional, memorial de responsabilidad y certificado de vigencia.	SI	FJMR.5/11/2025/RADICADO 2025ER0034330\0. OROCUE VF\0.1. RTOS BÁSICOS INDISPENSABLES\1\1.2 Titularidad del predio/ 1.2.4. PLANO DE LA MANZANA CATASTRAL. SIN OBSERVACIONES.
	1.2.5	La entidad formuladora deberá aportar Certificado Catastral actualizado del predio. En caso de no existir georeferenciación y asignación de zonas físicas y geoeconomicas o encontrarse en proceso por parte del gestor catastral, la entidad deberá presentar certificado con la información física y jurídica del predio suscrito por el representante legal y el area de planeación de la entidad (Modelo publicado en la página del MINDEPORTE).	SI	FJMR.5/11/2025/RADICADO 2025ER0034330\0. OROCUE VF\0.1. RTOS BÁSICOS INDISPENSABLES\1\1.2 Titularidad del predio/ 1.2.5.CERTIFICADO CATASTRAL. SIN OBSERVACIONES.
	1.2.6	Certificado de intervención del bien cuando no sea de propiedad de la entidad formuladora (Si aplica).	N/A	
	1.2.7	Acto Administrativo que acredita la posesión del bien objeto de intervención y su destinación al uso público o a la prestación de un servicio público (En caso de los municipios y en aplicación del artículo 48 de la Ley 1551 de 2012).	N/A	
	1.2.8	Certificado de carencia de identidad registral expedido por la oficina de instrumentos públicos correspondiente (Si aplica).	N/A	
	1.2.9	Acto colectivo de la comunidad suscrito por la autoridad tradicional competente, donde señale que el predio se encuentra en su jurisdicción. Cuando se trate de inmuebles localizados en resguardos indígenas, asociaciones de cabildos, autoridades indígenas tradicionales, Comunidad Negra, Afrocolombiana, Raizal o Palenquera (Si aplica).	N/A	
	1.2.10	Documento de titulación expedida por la entidad competente, cuando se trate de inmuebles localizados dentro de los territorios colectivos de resguardos indígenas, asociaciones de cabildos, autoridades indígenas tradicionales, Comunidad Negra, Afrocolombiana, Raizal o Palenquera (Si aplica).	N/A	
	1.2.11	Certificado suscrito por el secretario de planeación, en el cual conste que el plan de vida o plan de etnodesarrollo está en concordancia con el Plan Nacional de Desarrollo y con el plan de desarrollo de las entidades territoriales (Si aplica).	N/A	
	1.2.12	Certificado suscrito por la autoridad de la comunidad étnica, debidamente registrada ante el Ministerio del Interior, en el que conste que el proyecto presentado está acorde con el plan de etnodesarrollo o el plan de vida, (Si aplica).	N/A	FJMR.28/10/2025/RADICADO 2025ER0031014\0. OROCUE VF\0.1. RTOS BÁSICOS INDISPENSABLES\1\1.2 Titularidad del predio/ 1.2.12. CERTIFICADO COMUNIDAD ETNICA. SIN OBSERVACIONES.
1.3	**Registro fotográfico**			
	1.3.1	Registro fotográfico a color del lugar específico donde se ejecutará el proyecto, y de los escenarios e infraestructura existente (cuando aplique).	SI	**JFLLB_5/11/2025** **SE REVISO ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330 Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/1.3 REGISTRO FOTOGRAFICO/1.3 REGISTRO FOTOGRAFICO PLAZOLETA ACOSTA** SIN OBSERVACIONES
	Riesgos y norma urbana			
	1.4.1	Certificado de la entidad territorial en la cual se va a ejecutar el proyecto, suscrito por el secretario de planeación o funcionario competente, en el que conste que el predio no está localizado en zona que presente alto riesgo no mitigable y que está acorde con el uso, categoría y tratamientos del suelo de conformidad con el instrumento de ordenamiento territorial y las demás normas urbanísticas aplicables.	SI	**JFLLB_5/11/2025** **SE REVISO ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330 Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/RIESGOS** **SIN OBSERVACIONES**

1.4	1.4.2	Plano de zonificación de amenazas y riesgos naturales del municipio, en el que se indique claramente la ubicación del predio en el que se pretende realizar la inversión.	SI	JFLLB_5/11/2025 SE REVISO ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330 Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/RIESGOS SIN OBSERVACIONES
	1.4.3	Plano del instrumento de ordenamiento territorial por usos, en el que se indique claramente la ubicación del predio en el que se pretende realizar la inversión.	SI	JFLLB_5/11/2025 SE REVISO ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330 Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/RIESGOS SIN OBSERVACIONES
	1.4.4	Plano de localización exacta del predio donde se desarrollará la intervención.	SI	JFLLB_5/11/2025 SE REVISO ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330 Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/RIESGOS SIN OBSERVACIONES
2.		DOCUMENTACIÓN GENERAL		
		DESCRIPCIÓN DOCUMENTOS REQUERIDOS	**SE AJUSTA AL REQUISITO**	**OBSERVACIONES**
2.1		**Documento de análisis (Modelo publicado en la página del MINDEPORTE).**		
	2.1.1	Documento de análisis suscrito por el representante legal de la entidad formuladora.	SI	JFLLB_5/11/2025 SE REVISO ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330 Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/DOCUMENTO_ANALISIS SIN OBSERVACIONES
	2.1.2	Análisis de la necesidad y/o determinación de déficit.	SI	JFLLB_5/11/2025 SE REVISO ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330 Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/DOCUMENTO_ANALISIS SIN OBSERVACIONES
	2.1.3	Registro de escenarios deportivos (Formato, o enlace dispuesto por el MINDEPORTE).	SI	JFLLB_5/11/2025 SE REVISO ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330 Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/DOCUMENTO_ANALISIS SIN OBSERVACIONES
	2.1.4	Alcance del proyecto.	SI	JFLLB_5/11/2025 SE REVISO ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330 Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/DOCUMENTO_ANALISIS SIN OBSERVACIONES
	2.1.5	Cumplimiento de las características indicadas en el Art. 10, de la presente resolución.	SI	JFLLB_5/11/2025 SE REVISO ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330 Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/DOCUMENTO_ANALISIS SIN OBSERVACIONES
	2.1.6	Plan de sostenibilidad y uso del escenario mínimo a 10 años después de su puesta en operación.	SI	JFLLB_5/11/2025 SE REVISO ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330 Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/DOCUMENTO_ANALISIS SIN OBSERVACIONES
	2.1.7	Tipología general del proyecto.	SI	JFLLB_5/11/2025 SE REVISO ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330 Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/DOCUMENTO_ANALISIS SIN OBSERVACIONES
2.2		**Certificaciones**		
	2.2.1	No presentación a otras entidades, suscrito por el representante legal, en donde se indique el nombre del proyecto y número BPIN del mismo de acuerdo como se indica en la MGA.	SI	JFLLB_5/11/2025 SE REVISO ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330 Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/CERTIFICACIONES SIN OBSERVACIONES
	2.2.2	Aceptación del presupuesto elaborado y presentado por la entidad formuladora y compromiso que, si se requieren mayores recursos para obra y/o interventoría, se asumirá por la entidad formuladora del proyecto.	SI	JFLLB_5/11/2025 SE REVISO ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330 Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/CERTIFICACIONES SIN OBSERVACIONES
	2.2.3	Certificación expedida por la entidad formuladora indicando la dependencia pertinente en dicha entidad para recibir los diseños hidrosanitarios (hidraulico, almacenamiento, sanitario, ventilación, sistema de bombeo, pluvial, riego y red(es) contra incendio(s)).	SI	JFLLB_5/11/2025 SE REVISO ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330 Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/CERTIFICACIONES SIN OBSERVACIONES
2.3		**Documentos de representante legal**		
	2.3.1	Fotocopia de la cédula del representante legal.	SI	JFLLB_5/11/2025 SE REVISO ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330 Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/DOC_REPRESENTANTE SIN OBSERVACIONES
	2.3.2	Fotocopia de la libreta militar.	SI	JFLLB_5/11/2025 SE REVISO ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330 Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/DOC_REPRESENTANTE SIN OBSERVACIONES
	2.3.3	Credencial electoral (Formulario E27).	SI	JFLLB_5/11/2025 SE REVISO ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330 Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/DOC_REPRESENTANTE SIN OBSERVACIONES
	2.3.4	Acta de nombramiento (Cuando aplique).	N/A	

	2.3.5	Acta de posesión.		SI	JFLLB_5/11/2025 SE REVISO ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330 Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/DOC_REPRESENTANTE SIN OBSERVACIONES
	2.3.6	Acuerdo de facultades del representante legal de la entidad territorial para suscribir contratos y/o convenios.		SI	SE REVISO ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330 Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/DOC_REPRESENTANTE SIN OBSERVACIONES
2.4	Banco de programas y proyectos				
	2.4.1	Última versión de la ficha de presentación del proyecto en la metodología general ajustada - MGA, con el código BPIN, en formato PDF.		SI	JFLLB_5/11/2025 SE REVISO ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330 Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/MGA SIN OBSERVACIONES
		2.4.1.1	Datos básicos del proyecto.	SI	SE REVISO ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330 Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/MGA SIN OBSERVACIONES
		2.4.1.2	Articulación con el sector, los planes y política pública.	SI	JFLLB_5/11/2025 SE REVISO ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330 Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/MGA SIN OBSERVACIONES
		2.4.1.3	Análisis del problema.	SI	JFLLB_5/11/2025 SE REVISO ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330 Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/MGA SIN OBSERVACIONES
		2.4.1.4	Identificación y análisis de participantes.	SI	JFLLB_5/11/2025 SE REVISO ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330 Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/MGA SIN OBSERVACIONES
		2.4.1.5	Análisis de población.	SI	JFLLB_5/11/2025 SE REVISO ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330 Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/MGA SIN OBSERVACIONES
		2.4.1.6	Análisis de objetivos.	SI	JFLLB_5/11/2025 SE REVISO ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330 Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/MGA SIN OBSERVACIONES
		2.4.1.7	Alternativa de solución.	SI	SE REVISO ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330 Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/MGA SIN OBSERVACIONES
		2.4.1.8	Estudio de necesidades.	SI	JFLLB_5/11/2025 SE REVISO ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330 Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/MGA SIN OBSERVACIONES
		2.4.1.9	Cadena de valor.	SI	JFLLB_5/11/2025 SE REVISO ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330 Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/MGA SIN OBSERVACIONES
		2.4.1.10	Análisis de riesgos.	SI	JFLLB_5/11/2025 SE REVISO ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330 Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/MGA SIN OBSERVACIONES
		2.4.1.11	Análisis costo - beneficio.	SI	JFLLB_5/11/2025 SE REVISO ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330 Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/MGA SIN OBSERVACIONES
		2.4.1.12	Indicadores de producto y de gestión.	SI	JFLLB_5/11/2025 SE REVISO ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330 Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/MGA SIN OBSERVACIONES
		2.4.1.13	Focalizacion.	SI	JFLLB_5/11/2025 SE REVISO ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330 Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/MGA SIN OBSERVACIONES
		2.4.1.14	Regionalización.	SI	SE REVISO ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330 Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/MGA SIN OBSERVACIONES
2.5	Licencias				
	2.5.1	Copia de las licencias urbanísticas requeridas para la ejecución del proyecto, de acuerdo con el Decreto 1077 de 2015, con todas sus modificaciones y anexos.		SI	JFLLB_5/11/2025 SE REVISO ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330 Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/LICENCIAS SIN OBSERVACIONES
	2.5.2	Licencia de ocupación e intervención de espacio público con sus anexos.		SI	JFLLB_5/11/2025 SE REVISO ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330 Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/LICENCIAS SIN OBSERVACIONES
	2.5.3	Resolución de la licencia de construcción cuya vigencia cubra el tiempo de ejecución proyectado en la obra; con los respectivos anexos y su ejecutoria. (En caso de requerirse se deberá solicitar la prórroga respectiva ante la entidad emisora de la licencia).		SI	JFLLB_5/11/2025 SE REVISO ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330 Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/LICENCIAS SIN OBSERVACIONES

1916

	2.5.4	Certificado de no aplicabilidad en cualquier caso anterior.	N/A	
2.6	**Socialización**			
	2.6.1	Documentos que soporten la socialización del proyecto con la comunidad potencialmente beneficiaria del mismo.	SI	**JFLLB_5/11/2025** **SE REVISO ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330 Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/SOC.** **SIN OBSERVACIONES**
	2.6.2	Registro fotográfico de la socialización.	SI	**JFLLB_5/11/2025** **SE REVISO ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330 Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/SOC.** **SIN OBSERVACIONES**
2.7	**Otros Servicios públicos**			
	2.7.1	Certificado de disponibilidad del servicio de gas o alternativa para la prestación del servicio.	N/A	**JFLLB_5/11/2025** **SE REVISO ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330 Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/CERTIFICACIONES** **SIN OBSERVACIONES**
3	**DOCUMENTACIÓN TÉCNICA**			

	DESCRIPCIÓN DOCUMENTOS REQUERIDOS		SE AJUSTA AL REQUISITO	COMENTARIOS
3.1	**Levantamiento topográfico**			
	3.1.1	Informe de levantamiento topográfico y/o arquitectónico (según corresponda); sellado y firmado por la entidad que emite la licencia de construcción.	SI	**AONP 05/11/2025 SIN OBSERVACIONES** SE VALIDA ARCHIVOS DIGITALES 2025ER0034330/Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/3.1 LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO/2_INFORME/INFORME TÉCNICO TOPOGRÁFICO.pdf 2025ER0034330/Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/3.1 LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO/2_INFORME/ 2025ER0034330/Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/3.1 LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO/0_CARTERA DE CAMPO/ 2025ER0034330/Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/3.1 LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO/3_ARCHIVO_KML/
	3.1.2	Planos de levantamiento topográfico y/o arquitectónico (planimetría y altimetría); sellado y firmado por la entidad que emite la licencia de construcción.	SI	**AONP 05/11/2025 SIN OBSERVACIONES** SE VALIDA ARCHIVOS DIGITALES 2025ER0034330/Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/3.1 LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO/1_PLANOS/PDF/PLANOS FIRMADOS Y SELLADOS/LV_PLAZOLETA DE ACOSTA_RV-3 .pdf 2025ER0034330/Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/3.1 LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO/1_PLANOS/PDF/PLANOS FIRMADOS Y SELLADOS/PERFILES_TERRENO NATURAL-PLAZOLETA DE ACOSTA_RV-3 .pdf 2025ER0034330/Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/3.1 LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO/1_PLANOS/PDF/PLANOS FIRMADOS Y SELLADOS/CORTES DE INFRAESTRUCTURAS EXISTENTES_RV-3.pdf
	3.1.3	Documentos del profesional responsable (cédula, tarjeta profesional, certificado de vigencia y memorial de responsabilidad); sellado y firmado por la entidad que emite la licencia de construcción.	SI	**AONP 05/11/2025 SIN OBSERVACIONES** SE VALIDA ARCHIVOS DIGITALES 2025ER0034330/Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/3.1 LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO/2_INFORME/INFORME TÉCNICO TOPOGRÁFICO/INFORME TÉCNICO TOPOGRÁFICO.pdf/Paginas 13 a 15. 2025ER0034330/Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/3.1 LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO/MEMORIAL DE RESPONSABILIDAD/MEMORIAL DE RESPONSABILIDAD-TOPOGRAFIA_PLAZOLETA DE ACOSTA.pdf
3.2	**Estudio de suelos**			
	3.2.1	Informe de caracterización o estudio geotécnico (según aplique); sellado y firmado por la entidad que emite la licencia de construcción.	SI	CARR_05/11/2025 Se revisó archivo digital 2025ER0034330 3.2 Estudio de suelos/3.2.1 Informe de caracterización/**Sin observaciones**
	3.2.2	Resultado de las pruebas, ensayos de campo y de laboratorio; sellado y firmado por la entidad que emite la licencia de construcción.	SI	CARR_05/11/2025 Se revisó archivo digital 2025ER0034330 3.2 Estudio de suelos/3.2.2 Resultados /**Sin observaciones**
	3.2.3	Documentos del profesional responsable (cédula, tarjeta profesional, certificado de vigencia y memorial de responsabilidad); sellado y firmado por la entidad que emite la licencia de construcción.	SI	CARR_05/11/2025 Se revisó archivo digital 2025ER0034330 3.2 Estudio de suelos/3.2.3 documentos del profesional/**Sin observaciones**
	Diseño arquitectónico			
	3.3.1	Plano de localización exacta del predio en el cual se desarrollará la intervención; sellado y firmado por la entidad que emite la licencia de construcción.	SI	CACV 5/11/2025 SIN OBSERVACIONES SE VALIDA ARCHIVOS DIGITALES 2025ER0034330/Anexo 4/3. DOCUMENTOS TECNICOS/3.3. DISEÑO ARQUITECTONICO/3.3. PLANOS/ PLANOS FIRMADOS &SELLADOS.pdf
	3.3.2	Memoria de diseño arquitectónico; sellado y firmado por la entidad que emite la licencia de construcción.	SI	CACV 5/11/2025 SIN OBSERVACIONES SE VALIDA ARCHIVOS DIGITALES 2025ER0034330/Anexo 4/3. DOCUMENTOS TECNICOS/3.3. DISEÑO ARQUITECTONICO/3.3. PLANOS/Memoria Arquitectonica.pdf
	3.3.3	Planos de diseño arquitectónico (implantación, plantas, cortes, fachadas, detalles constructivos); sellado y firmado por la entidad que emite la licencia de construcción.	SI	CACV 5/11/2025 SIN OBSERVACIONES SE VALIDA ARCHIVOS DIGITALES 2025ER0034330/Anexo 4/3. DOCUMENTOS TECNICOS/3.3. DISEÑO ARQUITECTONICO/3.3. PLANOS/ PLANOS FIRMADOS &SELLADOS.pdf
	3.3.4	Documentos del profesional responsable del diseño (cédula, tarjeta profesional, certificado de vigencia y memorial de responsabilidad); sellado y firmado por la entidad que emite la licencia de construcción.	SI	CACV 5/11/2025 SIN OBSERVACIONES SE VALIDA ARCHIVOS DIGITALES 2025ER0034330/Anexo 4/3. DOCUMENTOS TECNICOS/3.3. DISEÑO ARQUITECTONICO/3.3. PLANOS/Documentos Profesional.pdf

3.3	3.3.5	Diseño de señalización y/o señalética del parque y/o escenario y/o complejo deportivo, que incluya memoria de diseño, planos, detalles, especificaciones técnicas, cantidades de obra y documentos del profesional responsable.		SI	CACV 5/11/2025 SIN OBSERVACIONES SE VALIDA ARCHIVOS DIGITALES 2025ER0034330/Anexo 4/3. DOCUMENTOS TECNICOS/3.3. DISEÑO ARQUITECTONICO/3.3. PLANOS/Señaletica.pdf
	3.3.7	**Zona de competencia**			
		3.3.7.1	Memoria de diseño arquitectónico de la(s) zona(s) de competencia y zona(s) técnica(s).	N/A	CACV 4/11/2025 SIN OBSERVCIONES. ARCHIVO DIGITAL 2025ER0034330 (- 3.3.7.2 CERTIFICACIÓN PLANTAS POR NIVEL DE ZONA). EL MUNICIPIO PRESENTA UN CERTIFICADO DE NO INTERVENCIÓN DE PLACA POLIDEPORTIVA EXISTENTE.
		3.3.7.2	Planta(s) por nivel de la(s) zona(s) de competencia.	N/A	CACV 4/11/2025 SIN OBSERVCIONES. ARCHIVO DIGITAL 2025ER0034330 (- 3.3.7.2 CERTIFICACIÓN PLANTAS POR NIVEL DE ZONA). EL MUNICIPIO PRESENTA UN CERTIFICADO DE NO INTERVENCIÓN DE PLACA POLIDEPORTIVA EXISTENTE.
		3.3.7.3	Plantas de las zonas complementarias según aplique, (baños, camerinos, enfermería, sala anti dopaje, bodegas, zonas mixtas, zonas de llamado, salas de prensa, salas de photo finish, entre otras).	N/A	CACV 4/11/2025 SIN OBSERVCIONES. ARCHIVO DIGITAL 2025ER0034330(- 3.3.7.3 CERTIFICACIÓN NO ZONAS COMPLEMENTARIAS). EL MUNICIPIO PRESENTA CERTIFICADO DE NO REQUERIMIENTO DE ZONAS COMPLEMENTARIAS.
		3.3.7.4	Cortes, perfiles y fachadas de la zona de competencia.	N/A	CACV 5/11/2025 SIN OBSERVCIONES. ARCHIVO DIGITAL 2025ER0034330 (- 3.3.7.2 CERTIFICACIÓN PLANTAS POR NIVEL DE ZONA). EL MUNICIPIO PRESENTA UN CERTIFICADO DE NO INTERVENCIÓN DE PLACA POLIDEPORTIVA EXISTENTE.
		3.3.7.5	Detalles arquitectónicos.	SI	CACV 5/11/2025 SIN OBSERVCIONES. ARCHIVO DIGITAL 2025ER0034330(- PLANOS FIRMADOS &SELLADOS - P4[], P5, P6[1]). PRESENTA PLANOS SIN OBSERVACIÓN.
		3.3.7.6	Graderías e isóptica (Para escenarios de competencia, incluye zonas de transmisión, áreas VIP, área PMU, entre otras).	SI	CACV 4/11/2025 SIN OBSERVCIONES. ARCHIVO DIGITAL 2025ER0034330 (- PLANOS FIRMADOS & SELLADOS - P4[1]). PRESENTA DETALLE DE GRADERÍA, EN LA AXONOMETRÍA DE LA GRADA TIENE UN TEXTO DE AFORO Y DE PMR, EN EL CUAL SOLO SE DEJA COMO VALIDO EL CALCULO E INFORMACIÓN QUE REPOSA EN LA MEMORIA DESCRITIVA.
		3.3.7.7	Parques, juegos infantiles, gimnasios al aire libre, ciclorrutas.	SI	CACV 4/11/2025 SIN OBSERVCIONES. ARCHIVO DIGITAL 2025ER0034330(- PLANOS FIRMDOS & FIRMADOS - P6[1]). PRESENTA PLANO SIN OBSERVACIONES.
	3.3.8	**Otros diseños**			
		Diseño de redes de ventilación mecánica, que incluya memorias de diseño, planos, especificaciones técnicas, cantidades de obra y documentos del profesional responsable (Cuando aplique).		N/A	NO APLICA
		Diseño bioclimático, que incluya memorias de diseño, planos, especificaciones técnicas, cantidades de obra y documentos del profesional responsable (Cuando aplique).		N/A	NO APLICA
3.4	**Diseño estructural**				
	3.4.1	Memoria de diseño estructural y/o de pavimentos, placas o pistas (según aplique); sellado por la entidad que emite la licencia de construcción.		SI	CARR_05/11/2025 Se revisó archivo digital 2025ER0034330 / 3.4 Diseño estructural/3.4.1 Informe de caracterización/**Sin observaciones**
	3.4.2	Planos estructurales (plantas, despieces y detalles); sellado por la entidad que emite la licencia de construcción.		SI	CARR_05/11/2025 Se revisó archivo digital 2025ER0034330 / 3.2 Estudio de suelos/3.4.2 planos estructurales/**Sin observaciones**
	3.4.3	Documentos del profesional responsable (cédula, tarjeta profesional, certificado de vigencia y memorial de responsabilidad); sellado por la entidad que emite la licencia de construcción.		SI	CARR_05/11/2025 Se revisó archivo digital 2025ER0034330 /3.2 Estudio de suelos/3.4.3 documentos del profesional/**Sin observaciones**
	3.4.4	Documentos del profesional designado como revisor externo en el caso de que se requiera, (cédula, tarjeta profesional, certificado de vigencia y memorial de responsabilidad); sellado por la entidad que emite la licencia de construcción.		N/A	
	Diseño hidráulico, sanitario y pluvial				
	3.5.1	Memorias y planos hidrosanitarios aprobados y sellados por el operador de servicio local, de la red de distribución y de recolección hasta la medida. Incluye la disponibilidad de servicio y la carta de aprobación del diseño.		SI	GAVG 05/11/2025 SE REVISO RADICADO 2025ER0034330/CERTIFICADO ALCANTARILLADO MPIO GUADUAS SIN OBSERVACIONES
	3.5.1.1	Certificado de disponibilidad del servicio de acueducto o alternativa para la prestación del servicio; emitido por la entidad prestadora del servicio y sellado por la entidad que emite la licencia de construcción.		N/A	GAVG 05/11/2025 SE REVISO RADICADO 2025ER0034330/CECERTIF. NO AGUA SIN OBSERVACIONES
	3.5.1.2	Certificado de disponibilidad del servicio de alcantarillado sanitario y/o pluvial o alternativa para la prestación del servicio; emitido por la entidad prestadora del servicio y sellado por la entidad que emite la licencia de construcción.		SI	GAVG 05/11/2025 SE REVISO RADICADO 2025ER0034330/CERTIFICACIÓN COORDENADAS CONEXION PLUVIAL SIN OBSERVACIONES

3.5	3.5.2	Diseño interno de las redes hidrosanitarias (Memorias, Planos y documentos del profesional) aprobados y firmados por la dependencia pertinente para recibir los diseños por parte de la entidad formuladora.		SI	GAVG 05/11/2025 SE REVISO RADICADO 2025ER0034330/ SIN OBSERVACIONES
	3.5.3	Diseño de la red contra incedios (con sus respectivos anexos) aprobados y firmados por la dependencia pertinente para recibir los diseños por parte de la entidad formuladora.		N/A	GAVG 05/11/2025 SE REVISO RADICADO 2025ER0034330/CERTD. NO RED CONTRAINCENDIOS/SIN OBSERVACIONES"□
	3.5.4	**Zona de competencia**			
		3.5.4.1	Memoria de diseño de las redes de la(s) zona(s) de competencia y zona(s) técnica(s).	SI	GAVG 05/11/2025 SE REVISO RADICADO 2025ER0034330INFORME DE DISEÑO PLUVIAL_PLAZOLETA DE ACOSTA (2)/SIN OBSERVACIONES□
		3.5.4.2	Planos de redes hidráulicas y pluviales (plantas, cortes, isometrías y detalles constructivos) de la(s) zona(s) de competencia y zona(s) técnica(s).	SI	GAVG 05/11/2025 SE REVISO RADICADO 2025ER0034330/PLANO PLUVIAL FIRMADO Y SELLADO/SIN OBSERVACIONES
	3.5.5	Documentos del(os) profesional(es) responsable(s) (cédula, tarjeta profesional, certificado de vigencia y memorial de responsabilidad).		SI	GAVG 05/11/2025 SIN OBSERVACIONES SE REVISO RADICADO 2025ER0034330 (Cédula Karen Johana Micán García, COPNIA_ Certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios_, MEMORIAL DE RESPONSABILIDAD, Tarjeta COPNIA)
	3.5.6	**Otros diseños**			
		3.5.6.1	Diseño de redes de gas, aprobados y sellados por el operador de servicio local, que incluya memorias de diseño, planos, especificaciones técnicas, cantidades de obra y documentos del profesional responsable (Cuando aplique).	N/A	GAVG 04/11/2025 SIN OBSERVACIONES SE REVISO RADICADO 2025ER0034330 (CERTIFICACIÓN NO REDES DE GAS)
		3.5.6.2	Diseño de redes de vapor, aprobados y firmados por la dependencia pertinente para recibir los diseños por parte de la entidad formuladora que incluya memorias de diseño, planos, especificaciones técnicas, cantidades de obra y documentos del profesional responsable (Cuando aplique).	N/A	GAVG 04/11/2025 SIN OBSERVACIONES SE REVISO RADICADO 2025ER0034330 (3.5.5.2 CERTIFICACIÓN NO REDES DE VAPOR (1))
3.6	**Diseño eléctrico**				
	3.6.1	Planos eléctricos aprobados y sellados (QR) por el operador de red local, con alcance de redes en media tensión y subestación ó redes en baja tensión hasta la medida. Incluye la factibilidad de servicio y la carta de aprobación del diseño.		N/A	**JLTC 5/11/2025 SIN OBSERVACIONES** **ARCHIVO DIGITAL (SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE\3.6 DISEÑO ELECTRICO\DOC. DISEÑADOR)** **Tipo Conexión**
	3.6.1.1	Certificado de factibilidad del servicio de energía o alternativa para la prestación del servicio; emitido por la entidad prestadora del servicio y sellado por la entidad que emite la licencia de construcción.		N/A	
	3.6.2	**Zona de competencia**			
		3.6.2.1	Memoria de diseño de las instalaciones eléctricas del escenario deportivo, desde la medida hasta las salidas de iluminación y fuerza.	SI	**JLTC 5/11/2025 SIN OBSERVACIONES** **ARCHIVO DIGITAL (SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE\3.6 DISEÑO ELECTRICO\MEMORIA RETIE\PDF)** **SE REVISAN 4 PDF**
		3.6.2.2	Diseño de iluminación de la(s) zona(s) de competencia, zonas técnicas y de servicios.	SI	**JLTC 5/11/2025 SIN OBSERVACIONES** **ARCHIVO DIGITAL (SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE\3.6 DISEÑO ELECTRICO\ILUMINACIÓN)** **SE REVISAN 5 DOCUMENTOS**
		3.6.2.3	Planos de las instalaciones eléctricas según el alcance del proyecto; planos en planta y cortes verticales de la(s) zona(s) de competencia, zonas técnicas y de servicios, y diagramas unifilares.	SI	**JLTC 5/11/2025 SIN OBSERVACIONES** **ARCHIVO DIGITAL (SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE\3.6 DISEÑO ELECTRICO\PLANIMETRIA\PDF)** **SE REVISAN 4 PDF**
	3.6.3	Documentos del profesional responsable (cédula, tarjeta profesional, certificado de vigencia, memorial de responsabilidad, certificación de conformidad del diseño con el RETIE y el RETILAP).		SI	**JLTC 5/11/2025 SIN OBSERVACIONES** **ARCHIVO DIGITAL (SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE\3.6 DISEÑO ELECTRICO\DOC. DISEÑADOR)** **SE REVISAN 5 PDF**
	3.6.4	**Otros diseños**			
		3.6.4.1	Diseño de redes de voz y datos, que incluya memorias de diseño, planos, especificaciones técnicas, cantidades de obra y documentos del profesional responsable (Cuando aplique).	N/A	**JLTC 5/11/2025 SIN OBSERVACIONES** **ARCHIVO DIGITAL (SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE\3.6 DISEÑO ELECTRICO)** **3.6.4.1 CERTIFICACIÓN NO REDES DE VOZ Y DATOS (1)**
		3.6.4.2	Diseño de sistemas de sonido, que incluya memorias de diseño, planos, especificaciones técnicas, cantidades de obra y documentos del profesional responsable (Cuando aplique).	N/A	**JLTC 5/11/2025 SIN OBSERVACIONES** **ARCHIVO DIGITAL (SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE\3.6 DISEÑO ELECTRICO)** **3.6.4.2 CERTIFICACIÓN NO SISTEMA DE SONIDO**
		3.6.4.3	Diseño de redes de seguridad y control, que incluya memorias de diseño, planos, especificaciones técnicas, cantidades de obra y documentos del profesional responsable (Cuando aplique).	N/A	**JLTC 5/11/2025 SIN OBSERVACIONES** **ARCHIVO DIGITAL (SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE\3.6 DISEÑO ELECTRICO)** **3.6.4.3 CERTIFICACIÓN NO SISTEMA DE SEGURIDAD Y CONTROL (1)**
	Planes de manejo, Riesgos y Licencia ambiental				

3.7	3.7.1	Plan de Manejo Ambiental (PMA) y/o Plan de Gestión Integral de Obra – (PGIO) (según aplique).	SI	**EJRC_ 05/11/2025** **SE REVISO ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330/Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/3.7 PLAN DE MANEJO AMBIENTAL/(PLAN DE MANEJO AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA TERMINACIÓN DEL ESCENARIO DEPORTIVO Y RECREATIVO PLAZOLETA ACOSTA DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA/ANEXO INFORME DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, PLANO DISPOSICIÓN DE MATERIALES (3), PLANO DISTANCIA CANTERA CERTIFICADA, PLANO IMPACTO AMBIENTAL (AID,AII), CERTIFICACION DE GESTION DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION Y DEMOLICION (RCD), Contrato minero, Licencia Ambiental)** SIN OBSERVACIONES
	3.7.2	Documentos del profesional responsable (cédula, tarjeta profesional, certificado de vigencia y memorial de responsabilidad).	SI	**EJRC_05/11/2025** **ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330/Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/(1. Memorial PMA. Plazoleta Acosta, Anexo. Cedula David, Anexo. Tarjeta Profesional, certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios final)** SIN OBSERVACIONES
	3.7.3	Análisis de riesgos con el nivel de detalle acorde a la complejidad y naturaleza del proyecto, de conformidad con el artículo 38 de la Ley 1523 de 2012.	SI	**EJRC_05/11/2025** **ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330/Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/2.8 RIESGOS/IT-SPG-GRD INFORME TÉCNICO DE ANÁLISIS DE RIESGOSIT-SPG-GRD- INFORME TÉCNICO DE ANÁLISIS DE RIESGOS/2.8 Matrices de análisis de riesgos artículo 38 de la Ley 1523 de 2012** SIN OBSERVACIONES
	3.7.4	Si el predio se encuentra en una zona de alto riesgo mitigable, se deberá presentar un informe de cómo se realizará la mitigación.	N/A	**EJRC_05/11/2025** **ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330/Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/2.8 RIESGOS/IT-SPG-GRD INFORME TÉCNICO DE ANÁLISIS DE RIESGOSIT-SPG-GRD- INFORME TÉCNICO DE ANÁLISIS DE RIESGOS/2.8 Matrices de análisis de riesgos artículo 38 de la Ley 1523 de 2012(1.4.1 MODELO CERTIFICACIÓN NO UBICACIÓN EN ZONA DE** N/A
	3.7.5	Copia de la licencia ambiental del proyecto (Cuando aplique).	N/A	**EJRC_05/11/2025** **ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330/Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/2.5 LICENCIAS/8. certificado no aplica licencia ambiental** N/A
	3.7.6	Certificado expedido por la autoridad ambiental competente, en el que se indique el no requerimiento de esta.	SI	**EJRC_05/11/2025** **ARCHIVO DIGITAL RADICADO 2025ER0034330/Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/2.5 LICENCIAS/8. certificado no aplica licencia ambiental** SIN OBSERVACIONES
3.8	Presupuesto			
	3.8.1	Presupuesto detallado de obra.	SI	**AONP 05/11/2025 SIN OBSERVACIONES** SE VALIDA ARCHIVOS DIGITALES 2025ER0034330/Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/3.8 PRESUPUESTO/3.8.1. PRESUPUESTO DE OBRA 2025ER0034330/Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/3.8 PRESUPUESTO/3.8.10. CEDULA_MATEO ROMERO.pdf 2025ER0034330/Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/3.8 PRESUPUESTO/3.8.9_Fotocopia_tarjeta_profesional_Matricula profesional.pdf 2025ER0034330/Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/3.8 PRESUPUESTO/3.8.8_Certificado_de_vigencia_de_la_tarjeta_profesional.pdf
	3.8.2	Análisis de costos de administración.	SI	**AONP 05/11/2025 SIN OBSERVACIONES** SE VALIDA ARCHIVOS DIGITALES 2025ER0034330/Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/3.8 PRESUPUESTO/3.8.1. PRESUPUESTO DE OBRA 2025ER0034330/Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/3.8 PRESUPUESTO/3.8.6. COSTOS INDIRECTOS ACUERDO N° 033 DEL 27 DE DICIEMBRE 2024[1].pdf
	3.8.3	Análisis de costos de interventoría.	SI	**AONP 05/11/2025 SIN OBSERVACIONES** SE VALIDA ARCHIVOS DIGITALES 2025ER0034330/Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/3.8 PRESUPUESTO/3.8.1. PRESUPUESTO DE OBRA 2025ER0034330/Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/3.8 PRESUPUESTO/3.8.6. COSTOS INDIRECTOS ACUERDO N° 033 DEL 27 DE DICIEMBRE 2024[1].pdf
	3.8.4	Análisis de precios unitarios y/o estudio de mercado.	SI	**AONP 05/11/2025 SIN OBSERVACIONES** SE VALIDA ARCHIVOS DIGITALES 2025ER0034330/Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/3.8 PRESUPUESTO/3.8.1. PRESUPUESTO DE OBRA
	3.8.5	Lista de precios de la región y/o estudio de mercado.	SI	**AONP 05/11/2025 SIN OBSERVACIONES** SE VALIDA ARCHIVOS DIGITALES 2025ER0034330/Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/3.8 PRESUPUESTO/3.8.7. Aclaración ICCU .pdf
	3.8.6	Memoria de cantidades de obra.	SI	**AONP 05/11/2025 SIN OBSERVACIONES** SE VALIDA ARCHIVOS DIGITALES 2025ER0034330/Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/3.8 PRESUPUESTO/3.8.2. MEMORIAS DE CANTIDADES
	3.8.7	Especificaciones técnicas.	SI	**AONP 05/11/2025 SIN OBSERVACIONES** SE VALIDA ARCHIVOS DIGITALES 2025ER0034330/Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/3.8 PRESUPUESTO/3.8.5. ESP. TECNICAS PLAZOLETA ACOSTA.pdf

	3.8.8	Cronograma detallado de obra y flujo de fondos.	SI	AONP 05/11/2025 SIN OBSERVACIONES SE VALIDA ARCHIVOS DIGITALES 2025ER0034330/Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/3.8 PRESUPUESTO/3.8.4. FLUJO DE CAJA SEMANAL 2025ER0034330/Anexo 1/SUBSANACIÓN PROYECTO PLAZOLETA ACOSTA OCTUBRE/3.8 PRESUPUESTO/3.8.3. PROGRAMACIÓN DE OBRA.mpp
	3.8.9	Certificado de disponibilidad presupuestal.	N/A	

RESULTADO	CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES
FAVORABLE 2025ER0034330	

1) La ficha de validación no certifica la calidad de los estudios, diseños ni presupuestos, ni la veracidad de los documentos remitidos para la validación, los cuales son responsabilidad exclusiva de la Entidad Formuladora que presenta el proyecto.

2) La información aportada por el formulador del proyecto que soporta el diligenciamiento del presente documento, será revisada por el Ministerio del Deporte conforme a lo establecido en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia.

3) La presente validación se limita a verificar el cumplimiento de los requisitos documentales señalados en la Resolución 00933 del 24 de octubre de 2024, y no reemplaza la competencia de las curadurías urbanas u oficinas de planeación de las entidades territoriales, ni de las empresas prestadoras de servicios públicos locales, encargadas de verificar de fondo y en detalle el cumplimiento de las normas técnicas vigentes y emitir la licencia de construcción y permisos respectivamente.

4) Esta ficha de validación no constituye, ni reemplaza el concepto técnico único sectorial, ni el concepto de viabilidad a que hacen referencia la Ley 2056 de 2020 y el Decreto 1821 de 2020. Los proyectos que incluyan recursos de financiación o cofinanciación del SGR, deberán cumplir con el ciclo de aprobación y los requisitos que para este fin haya establecido el Sistema General de Regalías.

5) En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 2.2.6.3.8 del Decreto 1082 de 2015, para que un proyecto de inversión sea susceptible de ser financiado con recursos del Presupuesto General de la Nación, deberá estar viabilizado y registrado en el Banco de Proyectos, por lo tanto, previo a la suscripción del convenio interadministrativo se deberá aportar la respectiva ficha de estadística Básicas de Inversión (EBI).

ÁREA	DIRECCIÓN DE RECURSOS Y HERRAMIENTAS DEL SISTEMA NACIONAL DEL DEPORTE			
V°B°	Fabrício José Guzmán Meléndez Dirección de Recursos y Herramientas del SND		V°B°	Jorge Enrique Niño Velandia Coordinación del GIT - Infraestructura
Revisó (Documental):	Jairo Felipe Llanos Beltran No Aplica			jllanos@mindeporte.gov.co
Revisó (Jurídica):	Fernando Jose Molina Ramos N. TP. 361250 C. S D J			fernolinar@mindeporte.gov.co
Revisó (Topografía y Presupuesto):	Andres Octavio Novoa Perilla N. TP. 25202225656 CND			anperilla@mindeporte.gov.co
Revisó (Suelos y Estructuras):	Carlos Andres Ropero Rodriguez N. TP. 54202-386070 NTC			carropero@mindeporte.gov.co
Revisó (Arquitectura):	Carlos Alberto Castellar Vidal N. TP. A081332009 - 1065562647 CPNAA			alcastellar@mindeporte.gov.co
Revisó (Eléctrico):	Jorge Leonardo Torregrosa Castillo N. TP. SN205-173159			jotorregrosa@mindeporte.gov.co
Revisó (PMA - Riesgos):	Estefany Jadith Rojas Cadena N. TP. 0910210677522 CND			eirojas@mindeporte.gov.co
Revisó (Hidrosanitario):	Gustavo Andres Vargas Gamboa N. TP. 25202-422699CND			guvargas@mindeporte.gov.co

Incluirla cuando sea necesario para que este documento no tenga problemas de interpretar