Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.8901860
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	5 días de tiempo transcurrido *(15/01/2026 1:47:40 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	20260110
Objeto del contrato	ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 11 No. 15- 10/12; DENOMINADO EDIFICIO MIRADOR PLAZA, PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE ALGUNAS DEPENDENCIAS Y/O ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN CENTRAL DEL MUNICIPIO DE SOGAMOSO.
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☑ No
Duración del contrato	321 Días
Fecha de inicio de contrato	4 días de tiempo transcurrido *(16/01/2026 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	6/12/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☑ No *
Reversión	☐ Sí ☑ No *

Información de la Entidad Estatal contratante

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

COLOMBIA, Sogamoso

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

Marina Fernandez

COLOMBIA, Sogamoso
Número de documento 24117333

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
Elsa Marina Fernandez de Fernandez			

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *ELSA MARINA FERNANDEZ DE FERNANDEZ* ***Fecha de aprobación:*** *15/01/2026 3:32:23 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *Juan Manuel* ***Fecha de aprobación:*** *15/01/2026 8:29:39 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_8901860_Firmado
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa
Unidad de contratación	MUNICIPIO DE SOGAMOSO
Proceso de Contratación	CD-MS-1102026
Título de la oferta	
Cuantía del contrato	644.478.120 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: A definir

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 30 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.8901860
Proveedor Elsa Marina Fernandez de Fernandez
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones	carrera 11 No. 15-10/12 centro, denominado Edificio Mirador Plaza
Ubicación	CO-BOY-15759 - Sogamoso
País	COLOMBIA
Departamento	Boyacá
Municipio	Sogamoso
Dirección	carrera 11 No. 15-10/12 centro, denominado Edificio Mirador Plaza
Código postal	

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	carrera 11 No.15-10/12 denominado Edificio Mirador	COLOMBIA > Boyacá > Sogamoso

Bienes y servicios

1 CO1.PCCNTR.8901860

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
644.478.120,00

	Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1		80131500	ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 11 No. 15-10/12; DENOMINADO EDIFICIO MIRADOR PLAZA, PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE ALGUNAS DEPENDENCIAS Y/O ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN CENTRAL DEL MUNICIPIO DE SOGAMOSO	1,00	UN	644.478.120,00	644.478.120,00	644.478.120,00

2 CO1.PCCNTR.8901860

2.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
644.478.120,00

	Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1		80131500	ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 11 No. 15-10/12; DENOMINADO EDIFICIO MIRADOR PLAZA, PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE ALGUNAS DEPENDENCIAS Y/O ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN CENTRAL DEL MUNICIPIO DE SOGAMOSO	1,00	UN	644.478.120,00	644.478.120,00	644.478.120,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o	☐	☐

plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.		
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
1.CDP.pdf	1.CDP.pdf	(detalle)
2. ESTUDIOS PREVIOS.pdf	2. ESTUDIOS PREVIOS.pdf	(detalle)
3.ANALISIS SECTOR ELSA MIRADOR P..pdf	3.ANALISIS SECTOR ELSA MIRADOR P..pdf	(detalle)
4.MATRIZ DE RIESGO MIRADOR P..pdf	4.MATRIZ DE RIESGO MIRADOR P..pdf	(detalle)
5. PROPUESTA ELSA MIRADOR P..pdf	5. PROPUESTA ELSA MIRADOR P..pdf	(detalle)
7. ANTECEDENTES ELSA MIRADOR_.pdf	7. ANTECEDENTES ELSA MIRADOR_.pdf	(detalle)
9. PAZ Y SALVO_004277.pdf	9. PAZ Y SALVO_004277.pdf	(detalle)
10.CERTIFICADOS DE TRADICION_004249.pdf	10.CERTIFICADOS DE TRADICION_004249.pdf	(detalle)
11.CONFLICTO INTERESES_004289.pdf	11.CONFLICTO INTERESES_004289.pdf	(detalle)
12. Escrituras mirador plaza_004165.pdf	12. Escrituras mirador plaza_004165.pdf	(detalle)
13. RUT ELSA MIRADOR_004163.pdf	13. RUT ELSA MIRADOR_004163.pdf	(detalle)
14. RESOLUCION JUSTIFICACION N.319.pdf	14. RESOLUCION JUSTIFICACION N.319.pdf	(detalle)
15. PAZ Y SALVO ELSA MARINA_004606.pdf	15. PAZ Y SALVO ELSA MARINA_004606.pdf	(detalle)
COMPLEMENTO CONTRATO ELECTRÓNICO DE ARRENDAMIENTO No. 20260110 ok .pdf	COMPLEMENTO CONTRATO ELECTRÓNICO DE ARRENDAMIENTO No. 20260110 ok .pdf	(detalle)
DESIGNACIÓN DE SUPERVISOR 20260110.pdf	DESIGNACIÓN DE SUPERVISOR 20260110.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	Juan Manuel	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1049602118	Guardar y notificar
Supervisor	Nicolas Alejandro Mendi	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1057604427	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago		Tipo de documento		Número de documento	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	Juan Manuel	5 días de tiempo transcurrido *(15/01/2026 8:29:39 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Juan Manuel
Supervisor	Nicolas Alejandro Mendivelso Granados	5 días de tiempo transcurrido *(15/01/2026 8:29:39 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Juan Manuel

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la

Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:

		Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Participaciones - SGP	☑Sí ☐No *	644.478.120
Participación para propósito general	☑Sí ☐No *	644.478.120
Propósito general libre destinación municipios categorías 4, 5 y 6	☑Sí ☐No *	644.478.120
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐Sí ☑No *	
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
Total		644.478.120

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐Sí ☑No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	2026000001	CDP	No se ha iniciado		644.478.120 COP	00-00-00	-	Editar

Saldo de CDP 0 COP
Saldo de vigencias futuras 0 COP
Saldo total a comprometer 0 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	0000	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	644.478.120 COP	644.478.120 COP	-	-	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 644.478.120 COP
Saldo de compromisos AVF 0 COP
Saldo total comprometido 644.478.120 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -