



**ACTA DE TERMINACIÓN
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 332 DE 2025 CELEBRADO ENTRE EL
MUNICIPIO DE MÁLAGA - SANTANDER Y GLOBALNET INGENIERIA S.A.S.**

CONTRATO	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 332 DE 2025
FECHA DEL CONTRATO	CATORCE (14) DE NOVIEMBRE DE 2025
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE MÁLAGA SANTANDER
NIT	890.205.229-1
REPRESENTANTE LEGAL	RUBÉN DARÍO MORENO MÉNDEZ
IDENTIFICACIÓN	91.255.736 DE BUCARAMANGA
CONTRATISTA	GLOBALNET INGENIERIA S.A.S.
NIT	901.091.814-6
REPRESENTANTE LEGAL	DAVID ERNESTO SERRANO NAVARRO
IDENTIFICACIÓN	13.498.784 DE CÚCUTA
OBJETO	SUMINISTRO, MONTAJE E INSTALACIÓN, PUESTA EN FUNCIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO NAVIDEÑO PARA EL MUNICIPIO DE MÁLAGA SANTANDER
CDP	10-55-25 DE FECHA 23 DE OCTUBRE DE 2025
RP	11-68-25 DE FECHA 19 DE NOVIEMBRE DE 2025
VALOR DEL CONTRATO	CIENTO NOVENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y UN MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS M/CTE (\$199.881.683,00 COP)
PLAZO INICIAL	VEINTE (20) DÍAS CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
FECHA DE INICIO	DIECINUEVE (19) DE NOVIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	OCHO (08) DE DICIEMBRE DE 2025
DOMICILIO CONTRACTUAL	MUNICIPIO DE MÁLAGA
SUPERVISIÓN	ALEJANDRO MELGAREJO ZAPATA JEFE DE LA OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

En el municipio de Málaga Santander a los nueve (09) días del mes de diciembre de dos mil veinticinco (2025), se reunieron **DAVID ERNESTO SERRANO NAVARRO** identificado con cédula de ciudadanía número 13.498.784 de Cúcuta, representante legal de **GLOBALNET INGENIERIA S.A.S.** identificada con NIT 901.091.814-6, en calidad de Contratista, y **ALEJANDRO MELGAREJO ZAPATA** identificado con cédula de ciudadanía No. 13.927.110 de Málaga, como Jefe de la Oficina Asesora de Planeación y Ordenamiento Territorial y Supervisor del presente contrato, con el fin de elaborar la presente Acta de Terminación del Contrato de Obra Pública No. 332 de 2025.

CONSIDERANDO

PRIMERO: Que, entre el **MUNICIPIO DE MÁLAGA SANTANDER** y **GLOBALNET INGENIERIA S.A.S.** identificada con NIT 901.091.814-6, se suscribió el Contrato de Obra Pública No. 332 de 2025 cuyo objeto es el **“SUMINISTRO, MONTAJE E INSTALACIÓN, PUESTA EN FUNCIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO NAVIDEÑO PARA EL MUNICIPIO DE MÁLAGA SANTANDER”**.

SEGUNDO: Que, una vez aprobadas las pólizas exigidas, se suscribió el Acta de Inicio para la ejecución de las actividades el día diecinueve (19) de noviembre de 2025.

TERCERO: Que, a la fecha, las actividades de suministro, montaje, instalación y puesta en funcionamiento del alumbrado navideño se encuentran ejecutadas y operando conforme al objeto contractual. No obstante, durante la vigencia de la temporada navideña el contratista deberá realizar el mantenimiento del alumbrado instalado en el marco del Contrato de Obra Pública No. 332 de 202.

CUARTO: Que, **DAVID ERNESTO SERRANO NAVARRO** identificado con cédula de ciudadanía número 13.498.784 de Cúcuta, en calidad de Contratista y **ALEJANDRO MELGAREJO ZAPATA** identificado con cédula de ciudadanía No. 13.927.110 de Málaga, en calidad de Supervisor del contrato, verificaron las actividades ejecutadas y acordadas en el Contrato de Obra Pública No. 332 de 2025 y que se relacionan a continuación.

SUMINISTRO, MONTAJE E INSTALACIÓN, PUESTA EN FUNCIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO NAVIDEÑO PARA EL MUNICIPIO DE MÁLAGA SANTANDER					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	ALAMEDA				
1,1	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE ÁRBOL DE NAVIDAD DE 3M DE ALTURA Y 2,4 METROS DE DIAMETRO EN BASE, CON ESTRELLA 3D DE 1M. CONSTRUIDO EN TUBO REDONDO DE 1 PULGADA Y PLATINA DE 1 PULGADA X 3/16, ANCLADO AL PISO CON LAMINA 0.20 X 0.20 M CON ESPESOR DE 1/4 PULGADA , CUBIERTO EN MALLA PLASTICA Y GRAMA SINTETICA DE COLOR VERDE, EN PINTURA ACEITE UTILIZANDO ILUMINACIÓN EN LLUVIA MULTICOLOR COLOR JUNTO CON STROBER BLANCO INTENSO BOMBILLO FLASHEAR DE NAVIDAD Y CONFIGURADO CON CIRCUITO ELECTRONICO PARA EL MANEJO DE SECUENCIAS CON RELEVOS DE MICROCONTROLADOR ARDUINO Y PROTECCIONES, MONTADA DENTRO COBRE METALICO PARA USO EXTERIOR, INCLUYE CONTROLES, CONECTORES, CABLEADO, SOPORTES, CINTA, MANO DE OBRA Y MANTENIMIENTO DURANTE TODA LA ÉPOCA NAVIDEÑA EN EL MUNICIPIO DE MÁLAGA.	UNIDAD	1	\$ 13.598.478,00	\$ 13.598.478,00



1,2	INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE REFLECTORES DE 200 VATIOS DIRIGIDOS HACIA LETRERO DE ♥MÁLAGA, INCLUYE CONTROLES, CONECTORES, CABLEADO, SOPORTES, CINTA, MANO DE OBRA Y MANTENIMIENTO DURANTE TODA LA ÉPOCA NAVIDEÑA EN EL MUNICIPIO DE MÁLAGA.	UNIDAD	2	\$ 651.184,00	\$ 1.302.368,00
2	POSTES ALUMBRADO PUBLICO				
2,1	ADECUACIÓN DE ESTRUCTURA DECORATIVA DE ALUMBRADO NAVIDEÑO PARA USO EXTERIOR EN POSTES DE ALUMBRADO PUBLICO, INCLUYE CAMBIO DE IMAGEN, CON MANGUERA DE 3 VÍAS EN LED, CENTRO EN INSTALACIONES LED MULTICOLOR Y BOMBILLO STROBER INCLUYE CONTROLES, CONECTORES, CABLEADO, SOPORTES, CINTA, MANO DE OBRA Y MANTENIMIENTO DURANTE TODA LA ÉPOCA NAVIDEÑA EN EL MUNICIPIO DE MALAGA.	UNIDAD	26	\$ 587.890	\$ 15.285.140,00
3	FACHADA ALCALDIA				
3,1	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE ILUMINACIÓN DE FACHADA FRONTAL DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL EN CINTA NEO FLEX EN TODOS LOS BORDES Y VENTANAS DE LA FACHADA FRONTAL ILUMINACIÓN EN LLUVIA DE COLOR MULTICOLOR JUNTO CON STROBER BLANCO INTENSO BOMBILLO FLASHER NAVIDAD DECORACIÓN BLANCO CÁLIDO Y SECUENCIA PROGRAMABLES ADEMÁS CONTIENE FIGURA LUMINOSAS AGRADABLES CONMEMORADO LA NAVIDAD FIESTA DE PAZ Y RECONCILIACIÓN, INCLUYE CONTROLES, CONECTORES, CABLEADO, SOPORTES, CINTA, MANO DE OBRA Y MANTENIMIENTO DURANTE TODA LA ÉPOCA NAVIDEÑA EN EL MUNICIPIO DE MÁLAGA.	GL	1	\$ 24.739.154	\$ 24.739.154,00
4	PLAZA INSTITUCIONAL				
4,1	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE ÁRBOL DE NAVIDAD DE 7M DE ALTURA Y 3,5 METROS DE DIAMETRO EN BASE, CON ESTRELLA 3D DE 1.5M. CONSTRUIDO EN TUBO REDONDO DE 1 PULGADA Y PLATINA DE 1 PULGADA X 3/16, ANCLADO AL PISO CON LAMINA 0.20 X 0.20 M CON ESPESOR DE 1/4 PULGADA, CUBIERTO EN MALLA PLASTICA Y GRAMA SINTETICA DE COLOR VERDE, EN PINTURA ACEITE UTILIZANDO ILUMINACIÓN EN LLUVIA MULTICOLOR COLOR JUNTO CON STROBER BLANCO INTENSO BOMBILLO FLASHER DE NAVIDAD Y CONFIGURADO CON CIRCUITO ELECTRONICO PARA EL MANEJO DE SECUENCIAS CON RELEVOS DE MICROCONTROLADOR ARDUINO Y PROTECCIONES, MONTADA DENTRO COBRE METALICO PARA USO EXTERIOR, INCLUYE CONTROLES, CONECTORES, CABLEADO, SOPORTES, CINTA, MANO DE OBRA Y MANTENIMIENTO DURANTE TODA LA ÉPOCA NAVIDEÑA EN EL MUNICIPIO DE MÁLAGA.	UNIDAD	1	\$ 19.348.585	\$ 19.348.585,00



4,2	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE CENTRO DE PARQUE CON LLUVIAS FLOTANTES ACONDICIONADAS A ARBOL DE NAVIDAD UBICADO EN LA PARTE CENTRAL AMBIENTE DE NOCHE ESTRELLADA UTILIZANDO ILUMINACIÓN EN LLUVIA DE COLOR CÁLIDO JUNTO CON STROBER BLANCO INTENSO BOMBILLO FLASHER NAVIDAD DECORACIÓN BLANCO CÁLIDO Y CONFIGURADO CON CIRCUITO ELECTRONICO PARA EL MANEJO DE SECUENCIAS CON RELEVOS DE MICROCONTROLADOR ARDUINO Y PROTECCIONES, MONTADA DENTRO COBRE METALICO PARA USO EXTERIOR, INCLUYE CONTROLES, CONECTORES, CABLEADO, SOPORTES, CINTA, MANO DE OBRA Y MANTENIMIENTO DURANTE TODA LA ÉPOCA NAVIDEÑA EN EL MUNICIPIO DE MÁLAGA.	UNIDAD	1	\$	18.424.353	\$ 18.424.353,00
4,3	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE IMÁGENES DE LA SAGRADA FAMILIA ELABORADA EN TUBERÍA DE ¾ Y 1/2 PULGADA EN CALIBRE 18 CON ALTURA APROXIMADA DE 3.5 METROS, SOPORTADAS SOBRE ESTIBAS EN MADERA. FIGURAS INDEPENDIENTES DE ARCOS, ANIMALES, REYES MAGOS Y NACIMIENTO FORRADOS EN TELA TORNASOL CON MANGUERA DE 3 VÍAS EN LED, CENTRO EN INSTALACIONES LED COLOR CALIDO Y BOMBILLO STROBER INCLUYE CONTROLES, CONECTORES, CABLEADO, SOPORTES, CINTA, MANO DE OBRA Y MANTENIMIENTO DURANTE TODA LA ÉPOCA NAVIDEÑA EN EL MUNICIPIO DE MALAGA.	UND	1	\$	5.896.555	\$ 5.896.555,00
4,4	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE IMÁGEN DE ARCO CON ARABESCO ELABORADA EN TUBERÍA DE ¾ Y 1/2 PULGADA EN CALIBRE 18 CON DIMENSION APROXIMADA DE 2.8 M DE ALTO, 2.5 M DE ANCHO Y 0.80 M DE PROFUNDIDAD , SOPORTADAS SOBRE BASE EN TUBERIA DE 1 PULGADA, FORRADOS EN TELA TORNASOL CON MANGUERA DE 3 VÍAS EN LED, CENTRO EN INSTALACIONES LED MULTICOLOR Y BOMBILLO STROBER INCLUYE CONTROLES, CONECTORES, CABLEADO, SOPORTES, CINTA, MANO DE OBRA Y MANTENIMIENTO DURANTE TODA LA ÉPOCA NAVIDEÑA EN EL MUNICIPIO DE MALAGA.	UND	1	\$	4.674.382	\$ 4.674.382,00
4,5	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE GUIRNALDA Y ARBOL DE NAVIDAD INTERNO ELABORADA EN TUBERÍA DE ¾ Y 1/2 PULGADA EN CALIBRE 18 CON DIMENSION APROXIMADA DE 2.8 M DE ALTO, 2.5 M DE ANCHO Y 0.80 M DE PROFUNDIDAD , SOPORTADAS SOBRE BASE EN TUBERIA DE 1 PULGADA, FORRADOS EN TELA TORNASOL CON MANGUERA DE 3 VÍAS EN LED, CENTRO EN INSTALACIONES LED MULTICOLOR Y BOMBILLO STROBER INCLUYE CONTROLES, CONECTORES, CABLEADO, SOPORTES, CINTA, MANO DE OBRA Y MANTENIMIENTO DURANTE TODA LA ÉPOCA NAVIDEÑA EN EL MUNICIPIO DE MALAGA.	UND	1	\$	4.932.397	\$ 4.932.397,00



4,6	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE ARCO CON RENOS DE NAVIDAD ELABORADA EN TUBERÍA DE ¾ Y 1/2 PULGADA EN CALIBRE 18 CON DIMENSION APROXIMADA DE 2.8 M DE ALTO, 2.5 M DE ANCHO Y 0.80 M DE PROFUNDIDAD , SOPORTADAS SOBRE BASE EN TUBERIA DE 1 PULGADA, FORRADOS EN TELA TORNASOL CON MANGUERA DE 3 VÍAS EN LED, CENTRO EN INSTALACIONES LED MULTICOLOR Y BOMBILLO STROBER INCLUYE CONTROLES, CONECTORES, CABLEADO, SOPORTES, CINTA, MANO DE OBRA Y MANTENIMIENTO DURANTE TODA LA ÉPOCA NAVIDEÑA EN EL MUNICIPIO DE MALAGA.	UND	1	\$	5.398.419	\$ 5.398.419,00
4,7	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE ARCO CON ESTRELLAS DE NAVIDAD ELABORADA EN TUBERÍA DE ¾ Y 1/2 PULGADA EN CALIBRE 18 CON DIMENSION APROXIMADA DE 2.8 M DE ALTO, 2.5 M DE ANCHO Y 0.80 M DE PROFUNDIDAD , SOPORTADAS SOBRE BASE EN TUBERIA DE 1 PULGADA, FORRADOS EN TELA TORNASOL CON MANGUERA DE 3 VÍAS EN LED, CENTRO EN INSTALACIONES LED MULTICOLOR Y BOMBILLO STROBER INCLUYE CONTROLES, CONECTORES, CABLEADO, SOPORTES, CINTA, MANO DE OBRA Y MANTENIMIENTO DURANTE TODA LA ÉPOCA NAVIDEÑA EN EL MUNICIPIO DE MALAGA.	UND	1	\$	5.063.875	\$ 5.063.875,00
4,8	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE LUNA CON ESTRELLAS Y NUBES DE NAVIDAD ELABORADA EN TUBERÍA DE ¾ Y 1/2 PULGADA EN CALIBRE 18 CON DIMENSION APROXIMADA DE 3 M DE ALTO, 2.5 M DE ANCHO Y 0.80 M DE PROFUNDIDAD , SOPORTADAS SOBRE BASE EN TUBERIA DE 1 PULGADA, FORRADOS EN TELA TORNASOL CON MANGUERA DE 3 VÍAS EN LED, CENTRO EN INSTALACIONES LED MULTICOLOR Y BOMBILLO STROBER INCLUYE CONTROLES, CONECTORES, CABLEADO, SOPORTES, CINTA, MANO DE OBRA Y MANTENIMIENTO DURANTE TODA LA ÉPOCA NAVIDEÑA EN EL MUNICIPIO DE MALAGA.	UND	1	\$	5.290.462	\$ 5.290.462,00
4,9	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE MARIPOSAS ELABORADA EN PLATINA DE 1/2 PULGADA DE 0.80M DE ALTURA, FORRADOS EN TELA TORNASOL CON MANGUERA DE 3 VÍAS EN LED, Y BOMBILLO STROBER INCLUYE CONTROLES, CONECTORES, CABLEADO, SOPORTES, CINTA, MANO DE OBRA Y MANTENIMIENTO DURANTE TODA LA ÉPOCA NAVIDEÑA EN EL MUNICIPIO DE MALAGA.	UNIDAD	8	\$	808.381	\$ 6.467.048,00
4,10	SUMINISTRO E INSTALACION DE DECORACION DE PÁLMAS EN INSTALACIONES LED MULTICOLOR Y BOMBILLO STROBER ALTURA MAXIMA 6M, INCLUYE CONTROLES, CONECTORES, CABLEADO, SOPORTES, CINTA, MANO DE OBRA Y MANTENIMIENTO DURANTE TODA LA ÉPOCA NAVIDEÑA EN EL MUNICIPIO DE MALAGA.	UNIDAD	10	\$	781.769	\$ 7.817.690,00



4,11	SUMINISTRO E INSTALACION DE DECORACION DE ARBOLES CON INSTALACIONES LED MULTICOLOR EN LLUVIA, INCLUYE CONTROLES, CONECTORES, CABLEADO, SOPORTES, CINTA, MANO DE OBRA Y MANTENIMIENTO DURANTE TODA LA ÉPOCA NAVIDEÑA EN EL MUNICIPIO DE MALAGA.	UNIDAD	16	\$	613.850	\$	9.821.600,00
SUBTOTAL (COSTOS DIRECTOS)						\$	148.060.506,00
COSTOS INDIRECTOS (35% COSTOS DIRECTOS)		ADMINISTRACION			29%	\$	42.937.547,00
		IMPREVISTOS			1%	\$	1.480.605,00
		UTILIDAD			5%	\$	7.403.025,00
VALOR TOTAL						\$	199.881.683,00

QUINTO: Que el Municipio de Málaga a través de la Secretaría de Hacienda y Finanzas Públicas pagará al Contratista hasta el noventa por ciento (90%) del valor total del contrato mediante actas parciales de acuerdo a la entrega y avance en la ejecución de actividades contratadas, previo recibido a satisfacción por el Municipio, y el saldo del diez por ciento (10%) mediante la suscripción del acta de liquidación del contrato, una vez el contratista haya ejecutado la totalidad de las actividades, haya presentado el informe final (en medio físico y magnético) con sus respectivos soportes conforme a lo exigido en el respectivo contrato, se haya recibido a entera satisfacción por la supervisión y se hayan cumplido las obligaciones derivadas del objeto del contrato.

SEXTO: Que según informe financiero se acuerda:

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 332 DE 2025	VALORES	
CDP No. 10-55-25 DEL 23/10/2025		\$ 199.881.683,00
RP No. 11-68-25 DEL 19/11/2025		\$ 199.881.683,00
VALOR DEL CONTRATO		\$ 199.881.683,00
VALOR ADICIONADO		NA
VALOR DEL ANTICIPO	\$ 0,00	
VALOR A PAGAR ACTA DE PAGO FINAL	\$ 199.881.683,00	
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	\$ 0,00	
SUMAS IGUALES	\$ 199.881.683,00	\$ 199.881.683,00

A la fecha el Contratista no ha realizado ningún cobro parcial, motivo por el cual, el valor total del contrato se cancelará mediante la suscripción del Acta de Recibo Final y el Acta de Liquidación.



SÉPTIMO: Que, el **Contrato de Obra Pública No. 332 de 2025**, se ejecuta en su totalidad por el valor de **CIENTO NOVENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y UN MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS M/CTE (\$199.881.683,00 COP)**, valor que comprende tanto las actividades ya realizadas como las obligaciones pendientes de mantenimiento consignadas en la presente acta.

Por lo anteriormente expuesto,

ACUERDAN

PRIMERO: Dar por terminado el Contrato de Obra Pública No. 332 de 2025, el día ocho (08) de diciembre de 2025, dejando constancia de que el alumbrado navideño se encuentra instalado y en funcionamiento conforme al objeto contractual.

SEGUNDO: Señalar que, conforme al objeto contractual, es responsabilidad del Contratista realizar el mantenimiento del alumbrado instalado en el marco del Contrato de Obra Pública No. 332 de 2025 durante toda la temporada navideña, garantizando su funcionamiento continuo y seguro.

TERCERO: Que el Contratista deberá atender oportunamente las novedades y fallas que presente el alumbrado navideño con tiempos máximos de respuesta de hasta veinticuatro (24) horas contadas a partir del momento en que la supervisión del contrato o la entidad contratante notifique la novedad al Contratista, o desde que el Contratista tenga conocimiento directo de la falla.

Para constancia de lo anterior se firma la presente Acta de Terminación, por los que en ella intervinieron, a los nueve (09) días del mes de diciembre de dos mil veinticinco (2025).

POR EL MUNICIPIO,	POR EL CONTRATISTA,	SUPERVISOR,
RUBÉN DARÍO MORENO MÉNDEZ	DAVID ERNESTO SERRANO NAVARRO	ALEJANDRO MELGAREJO ZAPATA
Alcalde Municipal	Representante legal	Jefe de la Oficina Asesora de Planeación y Ordenamiento Territorial - Supervisor

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
PROYECTÓ	VIVIANA CAROLINA MARTÍNEZ GARCÍA	Profesional de Apoyo - Oficina Asesora de Planeación y Ordenamiento Territorial	
REVISÓ	ALEJANDRO MELGAREJO ZAPATA	Jefe de la Oficina Asesora de Planeación y Ordenamiento Territorial	

Los arriba firmantes encontramos el presente documento ajustado a las disposiciones normativas y/o técnicas vigentes del caso en particular, el cual bajo nuestra responsabilidad se presenta para la firma.