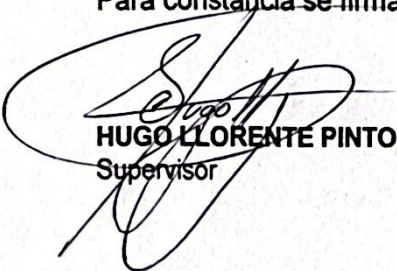


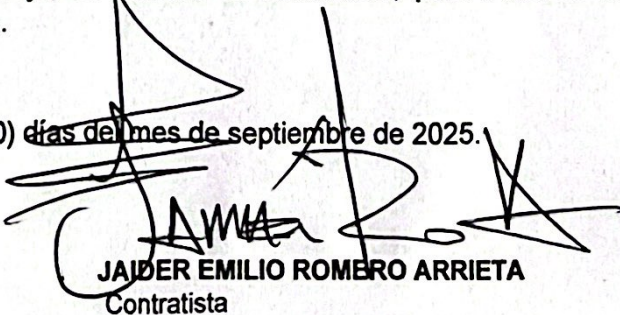
ACTA FINAL

CONTRATO NO.	PS-028-2025	
OBJETO:	"PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA APOYAR LA GESTIÓN DE LA SOCIEDAD PUBLICA METRO SABANAS S.A.S., EN EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE ASESORÍA Y ACOMPAÑAMIENTO EN LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS CIVILES DE URBANISMO Y ARQUITECTURA"	
CONTRATANTE:	METRO SABANAS S.A.S.	
CONTRATISTA	JAIDER EMILIO ROMERO ARRIETA	
VALOR DEL CONTRATO	DOCE MILLONES DE PESOS MCTE (\$12.000.000).	
FECHA SUSCRIPCIÓN	1 de julio de 2025	
TERMINO DE EJECUCION	3 MESES	
CDP	No. 88 DE 2025	
REGISTRO PRESUPUESTAL.	No.	FECHA DE EXPEDICIÓN
	152	1 DE JULIO 2025
FECHA DE INICIO	1 DE JULIO 2025	
FECHA FINAL	30 DE SEPTIEMBRE 2025	
VALOR EJECUTADO DEL CONTRATO	\$12.000.000.	
VALOR PAGADO	\$12.000.000.	
SALDO POR PAGAR AL CONTRATISTA	\$ 0	

En la ciudad de Sincelejo - Departamento de Sucre, en las instalaciones de la División Técnica ubicada en METRO SABANAS S.A.S., nos reunimos, **HUGO LORENTE PINTO**— jefe de la división Técnica, en calidad de Supervisor del Contrato de prestación de servicios profesionales No. 028 - 2025, y **JAIDER EMILIO ROMERO ARRIETA**, Identificada con cedula de ciudadanía No. 92.543542 de Sincelejo, en calidad de contratista, para Finalizar las obligaciones del contrato de la referencia.

Para constancia se firma a los treinta (30) días del mes de septiembre de 2025.


HUGO LORENTE PINTO
Supervisor


JAIDER EMILIO ROMERO ARRIETA
Contratista

**FORMATO DE APROBACION DEL INFORME, CUMPLIMIENTO Y AUTORIZACION DEL PAGO
METRO SABANAS S.A.S**

SINCELEJO 17 de noviembre 2025

Dra.

OSIRIS SIERRA RUBIO

JEFE ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

El suscrito JEFE DE LA DIVISION TECNICA, en calidad de supervisor del contrato abajo detallado, se permite informar que: APRUEBA el informe presentado por el contratista, CERTIFICA que el contratista cumplió con sus obligaciones contractuales y AUTORIZA la realización del pago que se detalla a continuación:

CONTRATISTA:	CC: 92543542	JAIDER EMILIO ROMERO ARRIETA	
CONTRATANTE:	METRO SABANAS S.A.S		
TIPO DE CONTRATO		PRESTACION DE SERVICIOS	
PRESTACION DE SERVICIOS No 028-2025		\$	12.000.000
PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA APOYAR LA GESTIÓN DE LA SOCIEDAD PUBLICA METRO SABANAS S.A.S., EN EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE ASESORÍA Y ACOMPAÑAMIENTO EN LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS CIVILES DE URBANISMO Y ARQUITECTURA			
FECHA DE INICIO:		1/07/2025	
DURACION:		TRES (3)Meses	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:		\$ 12.000.000	
ADICIONES:			
TIEMPO ADICION:			
DESCRIPCION DETALLADA DEL PAGO			
CONCEPTO DE PAGO	VALOR A PAGAR	VALOR EJECUTADO	SALDO POR EJECUTAR
		PAGOS ANTERIORES +PAGO ACTUAL	VALOR CONTRATO - VALOR EJECUTADO
EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 1 de septiembre al 30de septiembre de 2025	\$ 4.000.000	\$ 12.000.000	\$ -

HUGO LORENTE PINTO.

Supervisor del Contrato

Nota: Cada supervisor designado en cada contrato, llevará un registro de los pagos en sus archivos, para llevar un control de los pagos efectuados