ESPECIFICACIONES TECNICAS

Este presupuesto se realizó con base en los precios de la cartilla de precios publicada por el Instituto de Infraestructura y Concesiones de Cundinamarca (ICCU-2025) con sus respectivos APU'S, esto con el fin de que los precios estén alineados con los precios oficiales y actualizados según las especificaciones y normativas vigentes.

	PRESUPUESTO ARREGLO LLUVIA DE SUEÑOS				
	DESCRIPCION				
1	PRELIMINARES	MEDIDA	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL
1.1	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)	M2	79.86	$ 19,068.00	$ 1,522,770.48
1.2	RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5KM (INCLUYE CARGUE)	M3	30	$ 12,143.00	$ 364,290.00
1.3	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	2	$ 35,121.00	$ 70,242.00
1.4	DEMOLICIÓN PAÑETE MURO	M2	8.16	$ 12,905.00	$ 105,304.80
1.5	DEMOLICION MURO e 15cm	M2	33	$ 22,788.00	$ 752,004.00
1.6	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.05 M	M2	65.4	$ 15,947.00	$ 1,042,933.80
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				
2.1	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECANICAMENTE	M3	8	$ 100,010.00	$ 800,080.00
3	CONCRETO				
3.1	PLACA BASE CONCRETO 0.08 2500 PSI	M2	52	$ 61,485	$ 3,197,220.00
3.2	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	KG	35	$ 10,391	$ 363,685.00
4	MAMPOSTERIA				
4.1	MURO EN BLOQUE Nº 5 E=0.12 M	M2	10.8	$ 59,651.00	$ 644,230.80
4.2	MURO EN LADRILLO TOLETE RECOCIDO 0.12 M	M2	4.6	$ 67,223.00	$ 309,225.80
5	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS				
5.1	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM	M2	30.6	$ 26,447.00	$ 809,278.20
5.2	RESANES	ML	20	$ 25,000.00	$ 500,000.00
5.3	IMPERMEABILIZACIÓN INTEGRAL MORTERO SIKA	M2	22.2	$ 10,180.00	$ 225,996.00
	CUBIERTA				
6.1	TEJA FIBROCEMENTO No. 6	M2	24	$ 53,423.00	$ 1,282,152.00
6.2	TEJA PLÁSTICA No.6	M2	65	$ 64,547.00	$ 4,195,555.00
6.3	TEJA FIBROCEMENTO No. 10	M2	56	$ 80,280.00	$ 4,495,680.00
6.4	CABALLETE FIJO TEJA FIBROCEMENTO	ML	18	$ 89,249.00	$ 1,606,482.00
7	CARPINTERIA EN METALICA				
7.1	VIDRIO TRANSPARENTE 4 MM	M2	7.5	$ 62,977.00	$ 472,327.50
7.2	PUERTA EN LÁMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	M2	3.8	$ 308,148.00	$ 1,170,962.40
7.3	MARCO PARA PUERTA EN LÁMINA CAL 18 -0.8	UND	3	$ 228,485.00	$ 685,455.00
7.4	VENTANA LÁMINA CALIBRE 18 INC. ANTICORROSIVO	M2	3.5	$ 192,008.00	$ 672,028.00

Carrera 3 Nº 3 - 34 Cogua Cundinamarca
www.cogua-cundinamarca.gov.co
Despacho Alcaldía - 311 656 81 81
alcaldia@cogua-cundinamarca.gov.co
Código Postal: 250401

7.5	ESTRUCTURA EN PERFILES LÁMINA DELGADA (LÁMINA CR), PARA POLIDEPORTIVO, INCLUYE:CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERÍA, PINTURA Y PLATINERÍA. CONTEMPLA TAMBIÉN:FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE	KL	35	$ 21,639.00	$ 757,365.00
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				$ -
8.1	TANQUE PLÁSTICO ELEVADO 500 LT (INCLUYE ACCESORIOS E ISNTALACIÓN	UND	1	$ 487,107.00	$ 487,107.00
8.4	REVISION GENERAL RED HIDRO SANITARIA (INCLUYE ACCESORIOS)	GLOB	1	$ 2,100,000.00	$ 2,100,000.00
9	INSTALACIONES ELECTRICAS				$ -
9.1	LÁMPARA 2X48 BAJO PLACA LÁMINA LATERAL INDUSTRIAL	UND	30	$ 147,065.00	$ 4,411,950.00
9.2	SUMINISTRO E INSTALACION CAJA PRINCIPAL	GLOB	1	$ 800,000.00	$ 800,000.00
9.3	REVISION GENERAL RED ELECTRICA	GLOB	1	$ 2,088,000.00	$ 2,088,000.00
10	PISOS, ACABADOS, ENCAPES Y ACCESORIOS				$ -
10.1	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA	N2	22.5	$ 83,842.00	$ 1,886,445.00
10.2	CERÁMICA PISO TRÁFICO 5, CALIDAD PRIMERA	M2	20	$ 92,337.00	$ 1,846,740.00
10.3	TABLÓN DE GRES LISO O RÚSTICO 33X 33	M2	52	$ 81,197.00	$ 4,222,244.00
10.4	GUARDAESCOBA GRES Y CERÁMICA	ML	40	$ 16,016.00	$ 640,640.00
10.5	MEDIA CAÑA EN GRANITO	ML	18	$ 106,127.00	$ 1,910,286.00
11	CIELO RASO				$ -
11.1	CIELO RASO PLANO DRYWALL (INCLUYE PINTURA)	M2	135	$ 76,823.00	$ 10,371,105.00
12.1	APARATOS SANITARIOS				$ -
12.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERIA)	UND	2	$ 421,292.00	$ 842,584.00
12.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCHA SENCILLA	UND	1	$ 130,926.00	$ 130,926.00
12.4	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UND	7	$ 103,737.00	$ 726,159.00
12.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)	UND	2	$ 209,822.00	$ 419,644.00
12.6	SUMINISTRO E INSTALACION BARRA DE SEGUROIDAD	UND	1	$ 118,860.00	$ 118,860.00
	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 2"	UND	9	$ 108,090.00	$ 972,810.00
12.7	SUMINISTRO E INTALACION BARRA DE SEGURIDAD EN H PARED A PISO	UND	1	$ 350,000.00	$ 350,000.00
13	PINTURAS				$ -
13.1	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2	32.34	$ 22,651.00	$ 732,533.34
13.2	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	ML	233.4	$ 6,433.00	$ 1,501,462.20
13.3	ESTUCO	M2	50	$ 11,991.00	$ 599,550.00
13.4	PINTURA PARA FACHADA 2 MANOS	M2	160	$ 18,500.00	$ 2,960,000.00
13.5	PINTURA PARA FACHADA 2 MANOS	ML	53	$ 11,500.00	$ 609,500.00
13.6	VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS	M2	662.93	$ 11,561.00	$ 7,664,186.68
13.7	VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS	ML	100	$ 7,500.00	$ 750,000.00

SUBTOTAL	$ 75,188,000.00

AIU 33%	$ 24,812,000.00
TOTAL	$ 100,000,000.00

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)

ITEM	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)
UNIDAD DE MEDIDA	m²
DESCRIPCIÓN	Retiro de láminas de asbesto cemento instaladas en cubiertas, incluyendo su cargue manual y acopio temporal en zona segura, siguiendo protocolos de seguridad industrial y ambiental.
ACTIVIDADES PREVIAS	Señalización del área, instalación de andamios o medios de acceso, delimitación de zona de trabajo y provisión de elementos de protección personal especializados (respiradores, guantes, overoles).
PROCEDIMIENTO	Retiro manual de cada lámina con herramientas adecuadas, evitando fracturas que generen polvo. Descargue y apilado en sitio de acopio temporal para disposición final autorizada. Limpieza del área de trabajo.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales, guantes, mascarillas con filtro especial, overoles, andamios, contenedores para residuos.
FORMA DE PAGO	Por metro cuadrado (m²) efectivamente desmontado y retirado.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5KM (INCLUYE CARGUE)

ITEM	RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5KM (INCLUYE CARGUE)
UNIDAD DE MEDIDA	m³
DESCRIPCIÓN	Cargue, transporte y disposición de escombros, material de demolición o sobrantes de obra a una distancia de 5 km hasta sitio autorizado.
ACTIVIDADES PREVIAS	Recolección del material en el área de obra, ubicación de maquinaria de cargue, verificación de permisos ambientales y de tránsito.
PROCEDIMIENTO	Cargue mecánico o manual del material en volquetas, transporte por vía autorizada hasta el sitio de disposición (5 km) y descargue controlado.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Volquetas, retroexcavadora, palas, carretillas, elementos de señalización vial.
FORMA DE PAGO	Por metro cúbico (m³) de material cargado, transportado y dispuesto en el sitio autorizado.

Carrera 3 N° 3 - 34 Cogua Cundinamarca
www.cogua-cundinamarca.gov.co
Despacho Alcaldía - 311 656 81 81
alcaldia@cogua-cundinamarca.gov.co
Código Postal: 250401

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – DESMONTE APARATOS SANITARIOS

ITEM	DESMONTE APARATOS SANITARIOS
UNIDAD DE MEDIDA	Und
DESCRIPCIÓN	Retiro de aparatos sanitarios existentes (inodoros, lavamanos, lavaplatos, orinales, etc.) incluyendo desconexión de redes hidráulicas y sanitarias.
ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.
PROCEDIMIENTO	Retiro manual del aparato sanitario, desmontaje de accesorios, limpieza y taponamiento provisional de acometidas hidráulicas y sanitarias. Traslado del elemento a sitio de almacenamiento o disposición final.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Llaves de expansión, herramientas manuales, guantes, recipientes para recolección de agua residual.
FORMA DE PAGO	Por unidad (und) efectivamente desmontada.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – DEMOLICIÓN PAÑETE MURO

ITEM	DEMOLICIÓN PAÑETE MURO
UNIDAD DE MEDIDA	m²
DESCRIPCIÓN	Retiro de mortero de pañete en muros, en espesores promedio de 1.5 a 2 cm, hasta dejar la superficie limpia para nueva intervención.
ACTIVIDADES PREVIAS	Protección de elementos cercanos, señalización del área y preparación de herramientas.
PROCEDIMIENTO	Picar y retirar el pañete con combo, cincel o martillo eléctrico. Recolección y traslado de escombros a sitio de acopio temporal. Limpieza final del paramento.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Martillo, cincel, combo, martillo demoledor eléctrico, carretillas, palas.
FORMA DE PAGO	Por metro cuadrado (m²) de pañete demolido y retirado.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – DEMOLICION MURO E=15cm

ITEM	DEMOLICION MURO E=15cm
UNIDAD DE MEDIDA	m²
DESCRIPCIÓN	Demolición de muro en mampostería con espesor de 15 cm, incluye corte, retiro, cargue y acopio de escombros.
ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.
PROCEDIMIENTO	Ejecución de la actividad según normas técnicas, cuidando la seguridad, calidad y limpieza del área.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales y/o mecánicas según se requiera en cada actividad.

Carrera 3 N° 3 - 34 Cogua Cundinamarca
www.cogua-cundinamarca.gov.co
Despacho Alcaldía - 311 656 81 81
alcaldia@cogua-cundinamarca.gov.co
Código Postal: 250401

FORMA DE PAGO	Se pagará por m² ejecutada y aceptada por la interventoría, incluyendo mano de obra, materiales, equipos y limpieza.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.05 M

ITEM	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.05 M
UNIDAD DE MEDIDA	m²
DESCRIPCIÓN	Demolición de placa de piso en concreto de 5 cm de espesor, incluye corte, retiro y disposición de material.
ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.
PROCEDIMIENTO	Ejecución de la actividad según normas técnicas, cuidando la seguridad, calidad y limpieza del área.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales y/o mecánicas según se requiera en cada actividad.
FORMA DE PAGO	Se pagará por m² ejecutada y aceptada por la interventoría, incluyendo mano de obra, materiales, equipos y limpieza.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECANICAMENTE

ITEM	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECANICAMENTE
UNIDAD DE MEDIDA	m³
DESCRIPCIÓN	Suministro, extendido y compactación mecánica de recebo común en capas, hasta alcanzar la densidad requerida.
ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.
PROCEDIMIENTO	Ejecución de la actividad según normas técnicas, cuidando la seguridad, calidad y limpieza del área.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales y/o mecánicas según se requiera en cada actividad.
FORMA DE PAGO	Se pagará por m³ ejecutada y aceptada por la interventoría, incluyendo mano de obra, materiales, equipos y limpieza.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – PLACA BASE CONCRETO 0.08 2500 PSI

ITEM	PLACA BASE CONCRETO 0.08 2500 PSI
UNIDAD DE MEDIDA	m²
DESCRIPCIÓN	Construcción de placa base en concreto de 8 cm de espesor y resistencia 2500 PSI, incluye formaleta, vaciado y curado.
ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.

Carrera 3 N° 3 - 34 Cogua Cundinamarca
www.cogua-cundinamarca.gov.co
Despacho Alcaldía - 311 656 81 81
alcaldia@cogua-cundinamarca.gov.co
Código Postal: 250401

PROCEDIMIENTO	Ejecución de la actividad según normas técnicas, cuidando la seguridad, calidad y limpieza del área.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales y/o mecánicas según se requiera en cada actividad.
FORMA DE PAGO	Se pagará por m² ejecutada y aceptada por la interventoría, incluyendo mano de obra, materiales, equipos y limpieza.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA

ITEM	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA
UNIDAD DE MEDIDA	m²
DESCRIPCIÓN	Suministro y colocación de malla electrosoldada como refuerzo en placas de concreto, incluye traslape y amarre.
ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.
PROCEDIMIENTO	Ejecución de la actividad según normas técnicas, cuidando la seguridad, calidad y limpieza del área.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales y/o mecánicas según se requiera en cada actividad.
FORMA DE PAGO	Se pagará por m² ejecutada y aceptada por la interventoría, incluyendo mano de obra, materiales, equipos y limpieza.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – MURO EN BLOQUE Nº 5 E=0.12 M

ITEM	MURO EN BLOQUE Nº 5 E=0.12 M
UNIDAD DE MEDIDA	m²
DESCRIPCIÓN	Construcción de muro en bloque de concreto Nº 5, de 12 cm de espesor, asentado con mortero 1:4.
ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.
PROCEDIMIENTO	Ejecución de la actividad según normas técnicas, cuidando la seguridad, calidad y limpieza del área.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales y/o mecánicas según se requiera en cada actividad.
FORMA DE PAGO	Se pagará por m² ejecutada y aceptada por la interventoría, incluyendo mano de obra, materiales, equipos y limpieza.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – MURO EN LADRILLO TOLETE RECOCIDO 0.12 M

ITEM	MURO EN LADRILLO TOLETE RECOCIDO 0.12 M
UNIDAD DE MEDIDA	m²
DESCRIPCIÓN	Construcción de muro en ladrillo tolete recocido de 12 cm de espesor, asentado con mortero cemento-arena 1:4.

Carrera 3 N° 3 - 34 Cogua Cundinamarca
www.cogua-cundinamarca.gov.co
Despacho Alcaldía - 311 656 81 81
alcaldia@cogua-cundinamarca.gov.co
Código Postal: 250401

ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.
PROCEDIMIENTO	Ejecución de la actividad según normas técnicas, cuidando la seguridad, calidad y limpieza del área.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales y/o mecánicas según se requiera en cada actividad.
FORMA DE PAGO	Se pagará por m² ejecutada y aceptada por la interventoría, incluyendo mano de obra, materiales, equipos y limpieza.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM

ITEM	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM
UNIDAD DE MEDIDA	m²
DESCRIPCIÓN	Pañete liso en muros con mortero cemento-arena 1:4 y espesor promedio de 1.5 cm, incluye humedecimiento previo y curado.
ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.
PROCEDIMIENTO	Ejecución de la actividad según normas técnicas, cuidando la seguridad, calidad y limpieza del área.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales y/o mecánicas según se requiera en cada actividad.
FORMA DE PAGO	Se pagará por m² ejecutada y aceptada por la interventoría, incluyendo mano de obra, materiales, equipos y limpieza.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – RESANES

ITEM	RESANES
UNIDAD DE MEDIDA	m²
DESCRIPCIÓN	Resane de superficies en muros y losas, utilizando mortero o mezcla acorde al acabado existente.
ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.
PROCEDIMIENTO	Ejecución de la actividad según normas técnicas, cuidando la seguridad, calidad y limpieza del área.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales y/o mecánicas según se requiera en cada actividad.
FORMA DE PAGO	Se pagará por m² ejecutada y aceptada por la interventoría, incluyendo mano de obra, materiales, equipos y limpieza.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – IMPERMEABILIZACIÓN INTEGRAL MORTERO SIKA

ITEM	IMPERMEABILIZACIÓN INTEGRAL MORTERO SIKA
UNIDAD DE MEDIDA	m²

Carrera 3 N° 3 - 34 Cogua Cundinamarca
www.cogua-cundinamarca.gov.co
Despacho Alcaldía - 311 656 81 81
alcaldia@cogua-cundinamarca.gov.co
Código Postal: 250401

DESCRIPCIÓN	Aplicación de impermeabilización integral en mortero con aditivo Sika, en superficies de concreto o mampostería.
ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.
PROCEDIMIENTO	Ejecución de la actividad según normas técnicas, cuidando la seguridad, calidad y limpieza del área.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales y/o mecánicas según se requiera en cada actividad.
FORMA DE PAGO	Se pagará por m² ejecutada y aceptada por la interventoría, incluyendo mano de obra, materiales, equipos y limpieza.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – TEJA FIBROCEMENTO No. 6

ITEM	TEJA FIBROCEMENTO No. 6
UNIDAD DE MEDIDA	m²
DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de teja de fibrocemento No. 6, incluye estructura de soporte y fijaciones.
ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.
PROCEDIMIENTO	Ejecución de la actividad según normas técnicas, cuidando la seguridad, calidad y limpieza del área.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales y/o mecánicas según se requiera en cada actividad.
FORMA DE PAGO	Se pagará por m² ejecutada y aceptada por la interventoría, incluyendo mano de obra, materiales, equipos y limpieza.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – TEJA PLÁSTICA No.6

ITEM	TEJA PLÁSTICA No.6
UNIDAD DE MEDIDA	m²
DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de teja plástica No. 6, incluye estructura de soporte y elementos de fijación.
ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.
PROCEDIMIENTO	Ejecución de la actividad según normas técnicas, cuidando la seguridad, calidad y limpieza del área.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales y/o mecánicas según se requiera en cada actividad.
FORMA DE PAGO	Se pagará por m² ejecutada y aceptada por la interventoría, incluyendo mano de obra, materiales, equipos y limpieza.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – TEJA FIBROCEMENTO No. 10

ITEM	TEJA FIBROCEMENTO No. 10

Carrera 3 N° 3 - 34 Cogua Cundinamarca
www.cogua-cundinamarca.gov.co
Despacho Alcaldía - 311 656 81 81
alcaldia@cogua-cundinamarca.gov.co
Código Postal: 250401

UNIDAD DE MEDIDA	m²
DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de teja de fibrocemento No. 10, incluye estructura de soporte y fijaciones.
ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.
PROCEDIMIENTO	Ejecución de la actividad según normas técnicas, cuidando la seguridad, calidad y limpieza del área.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales y/o mecánicas según se requiera en cada actividad.
FORMA DE PAGO	Se pagará por m² ejecutada y aceptada por la interventoría, incluyendo mano de obra, materiales, equipos y limpieza.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – CABALLETE FIJO TEJA FIBROCEMENTO

ITEM	CABALLETE FIJO TEJA FIBROCEMENTO
UNIDAD DE MEDIDA	ml
DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de caballete fijo para teja de fibrocemento, incluye accesorios de fijación.
ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.
PROCEDIMIENTO	Ejecución de la actividad según normas técnicas, cuidando la seguridad, calidad y limpieza del área.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales y/o mecánicas según se requiera en cada actividad.
FORMA DE PAGO	Se pagará por ml ejecutada y aceptada por la interventoría, incluyendo mano de obra, materiales, equipos y limpieza.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – VIDRIO TRANSPARENTE 4 MM

ITEM	VIDRIO TRANSPARENTE 4 MM
UNIDAD DE MEDIDA	m²
DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de vidrio transparente de 4 mm de espesor, incluye cortes y sellos perimetrales.
ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.
PROCEDIMIENTO	Ejecución de la actividad según normas técnicas, cuidando la seguridad, calidad y limpieza del área.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales y/o mecánicas según se requiera en cada actividad.
FORMA DE PAGO	Se pagará por m² ejecutada y aceptada por la interventoría, incluyendo mano de obra, materiales, equipos y limpieza.

Carrera 3 N° 3 - 34 Cogua Cundinamarca
www.cogua-cundinamarca.gov.co
Despacho Alcaldía - 311 656 81 81
alcaldia@cogua-cundinamarca.gov.co
Código Postal: 250401

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – PUERTA EN LÁMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO

ITEM	PUERTA EN LÁMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO
UNIDAD DE MEDIDA	m²
DESCRIPCIÓN	Fabricación e instalación de puerta en lámina calibre 18, incluye marco, bisagras, cerradura y pintura anticorrosiva.
ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.
PROCEDIMIENTO	Ejecución de la actividad según normas técnicas, cuidando la seguridad, calidad y limpieza del área.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales y/o mecánicas según se requiera en cada actividad.
FORMA DE PAGO	Se pagará por m² ejecutada y aceptada por la interventoría, incluyendo mano de obra, materiales, equipos y limpieza.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – MARCO PARA PUERTA EN LÁMINA CAL 18 -0.8

ITEM	MARCO PARA PUERTA EN LÁMINA CAL 18 -0.8
UNIDAD DE MEDIDA	ml
DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de marco para puerta en lámina calibre 18, incluye soldadura y pintura anticorrosiva.
ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.
PROCEDIMIENTO	Ejecución de la actividad según normas técnicas, cuidando la seguridad, calidad y limpieza del área.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales y/o mecánicas según se requiera en cada actividad.
FORMA DE PAGO	Se pagará por ml ejecutada y aceptada por la interventoría, incluyendo mano de obra, materiales, equipos y limpieza.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – VENTANA LÁMINA CALIBRE 18 INC. ANTICORROSIVO

ITEM	VENTANA LÁMINA CALIBRE 18 INC. ANTICORROSIVO
UNIDAD DE MEDIDA	m²
DESCRIPCIÓN	Fabricación e colocación de ventana en lámina calibre 18, incluye vidrio, herrajes y pintura anticorrosiva.
ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.
PROCEDIMIENTO	Ejecución de la actividad según normas técnicas, cuidando la seguridad, calidad y limpieza del área.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales y/o mecánicas según se requiera en cada actividad.

Carrera 3 N° 3 - 34 Cogua Cundinamarca
www.cogua-cundinamarca.gov.co
Despacho Alcaldía - 311 656 81 81
alcaldia@cogua-cundinamarca.gov.co
Código Postal: 250401

FORMA DE PAGO	Se pagará por m² ejecutada y aceptada por la interventoría, incluyendo mano de obra, materiales, equipos y limpieza.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – ESTRUCTURA EN PERFILES LÁMINA DELGADA (LÁMINA CR)...

ITEM	ESTRUCTURA EN PERFILES LÁMINA DELGADA (LÁMINA CR)...
UNIDAD DE MEDIDA	kg
DESCRIPCIÓN	Construcción e instalación de estructura metálica en perfiles de lámina delgada (lámina CR) para polideportivo, incluye correas, tensores, columnas, vigas de amarre, tornillería, pintura y montaje completo.
ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.
PROCEDIMIENTO	Ejecución de la actividad según normas técnicas, cuidando la seguridad, calidad y limpieza del área.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales y/o mecánicas según se requiera en cada actividad.
FORMA DE PAGO	Se pagará por kg ejecutada y aceptada por la interventoría, incluyendo mano de obra, materiales, equipos y limpieza.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – TANQUE PLÁSTICO ELEVADO 500 LT (INCLUYE ACCESORIOS E INSTALACIÓN)

ITEM	TANQUE PLÁSTICO ELEVADO 500 LT (INCLUYE ACCESORIOS E INSTALACIÓN)
UNIDAD DE MEDIDA	Und
DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de tanque plástico elevado de 500 L, incluye base, accesorios y conexiones hidráulicas.
ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.
PROCEDIMIENTO	Ejecución de la actividad según normas técnicas, cuidando la seguridad, calidad y limpieza del área.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales y/o mecánicas según se requiera en cada actividad.
FORMA DE PAGO	Se pagará por Und ejecutada y aceptada por la interventoría, incluyendo mano de obra, materiales, equipos y limpieza.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – REVISION GENERAL RED HIDRO SANITARIA (INCLUYE ACCESORIOS)

ITEM	REVISION GENERAL RED HIDRO SANITARIA (INCLUYE ACCESORIOS)

Carrera 3 N° 3 - 34 Cogua Cundinamarca
www.cogua-cundinamarca.gov.co
Despacho Alcaldía - 311 656 81 81
alcaldia@cogua-cundinamarca.gov.co
Código Postal: 250401

UNIDAD DE MEDIDA	Und
DESCRIPCIÓN	Revisión y ajuste de la red hidrosanitaria existente, incluye cambio de accesorios defectuosos y pruebas de hermeticidad.
ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.
PROCEDIMIENTO	Ejecución de la actividad según normas técnicas, cuidando la seguridad, calidad y limpieza del área.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales y/o mecánicas según se requiera en cada actividad.
FORMA DE PAGO	Se pagará por Und ejecutada y aceptada por la interventoría, incluyendo mano de obra, materiales, equipos y limpieza.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – LÁMPARA 2X48 BAJO PLACA LÁMINA LATERAL INDUSTRIAL

ITEM	LÁMPARA 2X48 BAJO PLACA LÁMINA LATERAL INDUSTRIAL
UNIDAD DE MEDIDA	Und
DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de lámpara fluorescente industrial 2x48, bajo placa metálica lateral, incluye cableado y accesorios de montaje.
ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.
PROCEDIMIENTO	Ejecución de la actividad según normas técnicas, cuidando la seguridad, calidad y limpieza del área.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales y/o mecánicas según se requiera en cada actividad.
FORMA DE PAGO	Se pagará por Und ejecutada y aceptada por la interventoría, incluyendo mano de obra, materiales, equipos y limpieza.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – SUMINISTRO E INSTALACION CAJA PRINCIPAL

ITEM	SUMINISTRO E INSTALACION CAJA PRINCIPAL
UNIDAD DE MEDIDA	Und
DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de caja principal de distribución eléctrica, incluye breakers, barrajes y conexión a la red existente.
ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.
PROCEDIMIENTO	Ejecución de la actividad según normas técnicas, cuidando la seguridad, calidad y limpieza del área.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales y/o mecánicas según se requiera en cada actividad.

Carrera 3 N° 3 - 34 Cogua Cundinamarca
www.cogua-cundinamarca.gov.co
Despacho Alcaldía - 311 656 81 81
alcaldia@cogua-cundinamarca.gov.co
Código Postal: 250401

FORMA DE PAGO	Se pagará por Und ejecutada y aceptada por la interventoría, incluyendo mano de obra, materiales, equipos y limpieza.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – REVISION GENERAL RED ELECTRICA

ITEM	REVISION GENERAL RED ELECTRICA
UNIDAD DE MEDIDA	Und
DESCRIPCIÓN	Revisión y ajuste de la red eléctrica existente, incluye pruebas de continuidad, cambio de accesorios y ajustes menores.
ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.
PROCEDIMIENTO	Ejecución de la actividad según normas técnicas, cuidando la seguridad, calidad y limpieza del área.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales y/o mecánicas según se requiera en cada actividad.
FORMA DE PAGO	Se pagará por Und ejecutada y aceptada por la interventoría, incluyendo mano de obra, materiales, equipos y limpieza.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA

ITEM	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA
UNIDAD DE MEDIDA	m²
DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de baldosa cerámica 20x20 cm, calidad primera, en pisos y paredes, incluye pega y boquilleo.
ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.
PROCEDIMIENTO	Ejecución de la actividad según normas técnicas, cuidando la seguridad, calidad y limpieza del área.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales y/o mecánicas según se requiera en cada actividad.
FORMA DE PAGO	Se pagará por m² ejecutada y aceptada por la interventoría, incluyendo mano de obra, materiales, equipos y limpieza.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – CERÁMICA PISO TRÁFICO 5, CALIDAD PRIMERA

ITEM	CERÁMICA PISO TRÁFICO 5, CALIDAD PRIMERA
UNIDAD DE MEDIDA	m²
DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de cerámica para piso tráfico 5, calidad primera, incluye adhesivo y boquillas.

Carrera 3 N° 3 - 34 Cogua Cundinamarca
www.cogua-cundinamarca.gov.co
Despacho Alcaldía - 311 656 81 81
alcaldia@cogua-cundinamarca.gov.co
Código Postal: 250401

ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.
PROCEDIMIENTO	Ejecución de la actividad según normas técnicas, cuidando la seguridad, calidad y limpieza del área.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales y/o mecánicas según se requiera en cada actividad.
FORMA DE PAGO	Se pagará por m² ejecutada y aceptada por la interventoría, incluyendo mano de obra, materiales, equipos y limpieza.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – TABLÓN DE GRES LISO O RÚSTICO 33X33

ITEM	TABLÓN DE GRES LISO O RÚSTICO 33X33
UNIDAD DE MEDIDA	m²
DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de tablón de gres liso o rústico de 33x33 cm, incluye pega y boquilleo.
ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.
PROCEDIMIENTO	Ejecución de la actividad según normas técnicas, cuidando la seguridad, calidad y limpieza del área.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales y/o mecánicas según se requiera en cada actividad.
FORMA DE PAGO	Se pagará por m² ejecutada y aceptada por la interventoría, incluyendo mano de obra, materiales, equipos y limpieza.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – GUARDAESCOBA GRES Y CERÁMICA

ITEM	GUARDAESCOBA GRES Y CERÁMICA
UNIDAD DE MEDIDA	ml
DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de guardaescoba en gres o cerámica, incluye cortes y acabado perimetral.
ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.
PROCEDIMIENTO	Ejecución de la actividad según normas técnicas, cuidando la seguridad, calidad y limpieza del área.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales y/o mecánicas según se requiera en cada actividad.
FORMA DE PAGO	Se pagará por ml ejecutada y aceptada por la interventoría, incluyendo mano de obra, materiales, equipos y limpieza.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – MEDIA CAÑA EN GRANITO

ITEM	MEDIA CAÑA EN GRANITO
UNIDAD DE MEDIDA	ml

Carrera 3 N° 3 - 34 Cogua Cundinamarca
www.cogua-cundinamarca.gov.co
Despacho Alcaldía - 311 656 81 81
alcaldia@cogua-cundinamarca.gov.co
Código Postal: 250401

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de media caña en granito, incluye cortes y sellos perimetrales.
ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.
PROCEDIMIENTO	Ejecución de la actividad según normas técnicas, cuidando la seguridad, calidad y limpieza del área.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales y/o mecánicas según se requiera en cada actividad.
FORMA DE PAGO	Se pagará por ml ejecutada y aceptada por la interventoría, incluyendo mano de obra, materiales, equipos y limpieza.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – CIELO RASO PLANO DRYWALL (INCLUYE PINTURA)

ITEM	CIELO RASO PLANO DRYWALL (INCLUYE PINTURA)
UNIDAD DE MEDIDA	m²
DESCRIPCIÓN	Construcción de cielo raso plano en drywall, incluye perfilería, fijación, acabado y pintura final.
ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.
PROCEDIMIENTO	Ejecución de la actividad según normas técnicas, cuidando la seguridad, calidad y limpieza del área.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales y/o mecánicas según se requiera en cada actividad.
FORMA DE PAGO	Se pagará por m² ejecutada y aceptada por la interventoría, incluyendo mano de obra, materiales, equipos y limpieza.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERIA)

ITEM	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERIA)
UNIDAD DE MEDIDA	Und
DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de sanitario con tanque, incluye grifería, sellos y conexión a red sanitaria.
ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.
PROCEDIMIENTO	Ejecución de la actividad según normas técnicas, cuidando la seguridad, calidad y limpieza del área.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales y/o mecánicas según se requiera en cada actividad.
FORMA DE PAGO	Se pagará por Und ejecutada y aceptada por la interventoría, incluyendo mano de obra, materiales, equipos y limpieza.

Carrera 3 N° 3 - 34 Cogua Cundinamarca
www.cogua-cundinamarca.gov.co
Despacho Alcaldía - 311 656 81 81
alcaldia@cogua-cundinamarca.gov.co
Código Postal: 250401

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCHA SENCILLA

ITEM	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCHA SENCILLA
UNIDAD DE MEDIDA	Und
DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de ducha sencilla, incluye brazo, florón, registro y conexión a la red hidráulica.
ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.
PROCEDIMIENTO	Ejecución de la actividad según normas técnicas, cuidando la seguridad, calidad y limpieza del área.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales y/o mecánicas según se requiera en cada actividad.
FORMA DE PAGO	Se pagará por Und ejecutada y aceptada por la interventoría, incluyendo mano de obra, materiales, equipos y limpieza.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"

ITEM	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"
UNIDAD DE MEDIDA	Und
DESCRIPCIÓN	Instalación de punto hidráulico en tubería PVC presión de 1/2", incluye accesorios y prueba de presión.
ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.
PROCEDIMIENTO	Ejecución de la actividad según normas técnicas, cuidando la seguridad, calidad y limpieza del área.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales y/o mecánicas según se requiera en cada actividad.
FORMA DE PAGO	Se pagará por Und ejecutada y aceptada por la interventoría, incluyendo mano de obra, materiales, equipos y limpieza.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)

ITEM	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)
UNIDAD DE MEDIDA	Und
DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de lavamanos colgante, incluye grifería, sifón, accesorios y fijación a muro.
ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.

Carrera 3 N° 3 - 34 Cogua Cundinamarca
www.cogua-cundinamarca.gov.co
Despacho Alcaldía - 311 656 81 81
alcaldia@cogua-cundinamarca.gov.co
Código Postal: 250401

PROCEDIMIENTO	Ejecución de la actividad según normas técnicas, cuidando la seguridad, calidad y limpieza del área.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales y/o mecánicas según se requiera en cada actividad.
FORMA DE PAGO	Se pagará por Und ejecutada y aceptada por la interventoría, incluyendo mano de obra, materiales, equipos y limpieza.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – SUMINISTRO E INSTALACION BARRA DE SEGURIDAD

ITEM	SUMINISTRO E INSTALACION BARRA DE SEGURIDAD
UNIDAD DE MEDIDA	und
DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de barra de seguridad metálica para baños, incluye fijación y accesorios.
ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.
PROCEDIMIENTO	Ejecución de la actividad según normas técnicas, cuidando la seguridad, calidad y limpieza del área.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales y/o mecánicas según se requiera en cada actividad.
FORMA DE PAGO	Se pagará por ml ejecutada y aceptada por la interventoría, incluyendo mano de obra, materiales, equipos y limpieza.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 2"

ITEM	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 2"
UNIDAD DE MEDIDA	Und
DESCRIPCIÓN	Instalación de salida sanitaria en tubería PVC sanitario de 2", incluye accesorios y pruebas de hermeticidad.
ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.
PROCEDIMIENTO	Ejecución de la actividad según normas técnicas, cuidando la seguridad, calidad y limpieza del área.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales y/o mecánicas según se requiera en cada actividad.
FORMA DE PAGO	Se pagará por Und ejecutada y aceptada por la interventoría, incluyendo mano de obra, materiales, equipos y limpieza.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – SUMINISTRO E INSTALACION BARRA DE SEGURIDAD EN H PARED A PISO

ITEM	SUMINISTRO E INSTALACION BARRA DE SEGURIDAD EN H PARED A PISO
UNIDAD DE MEDIDA	Und

Carrera 3 N° 3 - 34 Cogua Cundinamarca
www.cogua-cundinamarca.gov.co
Despacho Alcaldía - 311 656 81 81
alcaldia@cogua-cundinamarca.gov.co
Código Postal: 250401

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de barra de seguridad en H, desde pared a piso, incluye fijaciones y accesorios.
ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.
PROCEDIMIENTO	Ejecución de la actividad según normas técnicas, cuidando la seguridad, calidad y limpieza del área.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales y/o mecánicas según se requiera en cada actividad.
FORMA DE PAGO	Se pagará por Und ejecutada y aceptada por la interventoría, incluyendo mano de obra, materiales, equipos y limpieza.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA

ITEM	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA
UNIDAD DE MEDIDA	m²
DESCRIPCIÓN	Aplicación de pintura esmalte sobre superficie metálica de lámina llena, incluye limpieza, preparación y dos manos de acabado.
ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.
PROCEDIMIENTO	Ejecución de la actividad según normas técnicas, cuidando la seguridad, calidad y limpieza del área.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales y/o mecánicas según se requiera en cada actividad.
FORMA DE PAGO	Se pagará por m² ejecutada y aceptada por la interventoría, incluyendo mano de obra, materiales, equipos y limpieza.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL

ITEM	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL
UNIDAD DE MEDIDA	ml
DESCRIPCIÓN	Aplicación de pintura esmalte sobre lámina metálica lineal, incluye limpieza, preparación y dos manos de acabado.
ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.
PROCEDIMIENTO	Ejecución de la actividad según normas técnicas, cuidando la seguridad, calidad y limpieza del área.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales y/o mecánicas según se requiera en cada actividad.
FORMA DE PAGO	Se pagará por ml ejecutada y aceptada por la interventoría, incluyendo mano de obra, materiales, equipos y limpieza.

Carrera 3 N° 3 - 34 Cogua Cundinamarca
www.cogua-cundinamarca.gov.co
Despacho Alcaldía - 311 656 81 81
alcaldia@cogua-cundinamarca.gov.co
Código Postal: 250401

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – ESTUCO

ITEM	ESTUCO
UNIDAD DE MEDIDA	m²
DESCRIPCIÓN	Aplicación de estuco en muros o cielos, incluye preparación de la superficie y lijado para acabado liso.
ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.
PROCEDIMIENTO	Ejecución de la actividad según normas técnicas, cuidando la seguridad, calidad y limpieza del área.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales y/o mecánicas según se requiera en cada actividad.
FORMA DE PAGO	Se pagará por m² ejecutada y aceptada por la interventoría, incluyendo mano de obra, materiales, equipos y limpieza.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – PINTURA PARA FACHADA 2 MANOS

ITEM	PINTURA PARA FACHADA 2 MANOS
UNIDAD DE MEDIDA	m²
DESCRIPCIÓN	Aplicación de pintura para fachadas en dos manos, incluye preparación, sellado y limpieza final.
ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.
PROCEDIMIENTO	Ejecución de la actividad según normas técnicas, cuidando la seguridad, calidad y limpieza del área.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales y/o mecánicas según se requiera en cada actividad.
FORMA DE PAGO	Se pagará por m² ejecutada y aceptada por la interventoría, incluyendo mano de obra, materiales, equipos y limpieza.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA – VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS

ITEM	VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS
UNIDAD DE MEDIDA	m²
DESCRIPCIÓN	Aplicación de pintura vinílica sobre pañete en dos manos, incluye limpieza, preparación y sellado previo.
ACTIVIDADES PREVIAS	Revisión del área de trabajo, señalización, protección de elementos cercanos y alistamiento de herramientas.
PROCEDIMIENTO	Ejecución de la actividad según normas técnicas, cuidando la seguridad, calidad y limpieza del área.
MAQUINARIA Y/O EQUIPO	Herramientas manuales y/o mecánicas según se requiera en cada actividad.
FORMA DE PAGO	Se pagará por m² ejecutada y aceptada por la interventoría, incluyendo mano de obra, materiales, equipos y limpieza.

Carrera 3 N° 3 - 34 Cogua Cundinamarca
www.cogua-cundinamarca.gov.co
Despacho Alcaldía - 311 656 81 81
alcaldia@cogua-cundinamarca.gov.co
Código Postal: 250401

Carrera 3 N° 3 - 34 Cogua Cundinamarca
www.cogua-cundinamarca.gov.co
Despacho Alcaldía - 311 656 81 81
alcaldia@cogua-cundinamarca.gov.co
Código Postal: 250401