 <p>CORPORACIÓN CONCEJO MUNICIPAL DE LOS PATIOS NIT. 900026303-4</p>	<b>GESTIÓN JURIDICA</b>	<b>Código:</b> GJ-DP-ACO-P01
	<b>DOCUMENTOS PRECONTRACTUALES</b>	<b>Versión:01</b> <b>Página: 1 de 1</b>
	<b>ANALISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD</b>	<b>Fecha: 9/08/2021</b>

## ANALISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD ENERO 19 de 2026

Con el fin de dar cumplimiento al Artículo 25, numeral 7° de la Ley 80/93 y Artículo 2.2.1.1.2.1.1 del Decreto 1082 del 2015 con remisión al Artículo 20 Decreto 1510 de 2013, y a fin de adelantar el proceso de Contratación Directa cuyo objeto es la **“PRESTAR LOS SERVICIOS DE APOYO EN EL CONCEJO MUNICIPAL DE LOS PATIOS REALIZANDO ACTIVIDADES EN EL AREA DE SERVICIOS GENERALES”**.

Se realiza el presente análisis de conveniencia y oportunidad, el cual es parte integral del proceso de contratación y una herramienta de diagnóstico inicial antes de la realización del proyecto.

### I. DESCRIPCION DE LA NECESIDAD QUE LA ENTIDAD PRETENDE SATISFACER CON EL PROCESO DE LA CONTRATACION


Para el **CONCEJO MUNICIPAL DE LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER** es conveniente la celebración del contrato con el objeto señalado en el numeral 2° del presente documento con el fin de dar cumplimiento a las competencias y funciones de LA SECRETARIA GENERAL DEL CONCEJO MUNICIPAL.

La Ley 610 del 2000 define la Gestión Fiscal como el conjunto de actividades económicas, jurídicas y tecnológicas realizadas por servidores públicos y particulares que manejen o administren recursos o fondos públicos, tendiente a la adecuada y correcta adquisición, planeación, conservación, administración, custodia, explotación, enajenación, consumo, adjudicación, gasto, inversión y disposición de los bienes públicos, con sujeción a los principios de legalidad, eficiencia, economía, eficacia, equidad, imparcialidad, moralidad, transparencia, publicidad y valoración de los costos ambientales.

De igual forma, el artículo 34, numerales 21 y 22 de la Ley 734 de 2002, contempla como deber de todo servidor público vigilar y salvaguardar los bienes y valores que le han sido encomendados y cuidar que sean utilizados debida y racionalmente, de conformidad con los fines a que han sido destinados, así como responder por la conservación de los útiles, equipos, muebles y bienes confiados a su guarda o administración y rendir cuenta oportuna de su utilización.

*Efectuado el análisis se concluyó que los servidores públicos existentes no son suficientes para atender el volumen de asuntos a cargo de esta dependencia y en consecuencia es necesario apoyar la función con contratos de prestación de servicios*

Teniendo en cuenta lo anterior El Concejo Municipal necesita, una persona con perfil para ejecutar las actividades administrativas de la secretaria general del Concejo Municipal de manera eficiente y eficaz, en busca del mejoramiento continuo.

 <p>CORPORACIÓN CONCEJO MUNICIPAL DE LOS PATIOS NIT. 900026303-4</p>	<b>GESTIÓN JURIDICA</b>	<b>Código:</b> GJ-DP-ACO-P01
	<b>DOCUMENTOS PRECONTRACTUALES</b>	<b>Versión:01</b> <b>Página: 1 de 2</b>
	<b>ANALISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD</b>	<b>Fecha: 9/08/2021</b>

*Con la contratación de este profesional, la entidad, dará cumplimiento a la normatividad vigentes sobre los procesos administrativos que se adelantan en la secretaría general del Concejo, cumpliendo con la Ley 136 de 1994, Ley 1551 de 2012 y previniendo el daño jurídico.*

## II. OBJETO A CONTRATAR

**“PRESTAR LOS SERVICIOS DE APOYO EN EL CONCEJO MUNICIPAL DE LOS PATIOS REALIZANDO ACTIVIDADES EN EL AREA DE SERVICIOS GENERALES”.**


### OBJETO ESPECÍFICOS:

- Asear las oficinas, el recinto del concejo, los cubículos de atención de Los Honorables concejales y áreas asignadas, antes del ingreso de los funcionarios y concejales velar que se mantengan aseadas las instalaciones administrativas del concejo Municipal.
- Mantener los baños y lavamanos en perfectas condiciones de aseo y limpieza y con la dotación necesaria el interno y el de público.
- Clasificar la basura empacando desechos orgánicos, papeles y materiales sólidos en bolsas separadas.
- Mantener limpios los muebles, enseres, ventanas, vidrios, cortinas, paredes y todo elemento accesorio de las áreas de las oficinas del Concejo Municipal.
- Prestar el servicio de cafetería a los funcionarios del concejo, Honorables concejales y atender las reuniones que se lleven a cabo en la oficina del concejo de su área de trabajo.
- Velar por la buena presentación y orden de las oficinas y zonas comunes de la dependencia del Concejo.
- Orientar a los usuarios y suministrar la información que le sea solicitada, de conformidad con los procedimientos establecidos.
- Realizar labores propias de los servicios generales que demande la Entidad.
- Cumplir de manera efectiva la misión, visión, principios del Concejo Municipal.
- Cumplir con las normas y reglamentación impartida por el presidente del Concejo y/o el supervisor del Contrato, en las áreas de su competencia.
- Responder por el inventario y buen uso de los bienes muebles e inmuebles a su cargo.
- Realizar las labores de aseo, limpieza y cafetería, para brindar comodidad a los funcionarios en los sitios de trabajo del área a la cual está prestando los servicios, conforme a las normas y procedimientos vigentes.

## III. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

### OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA

Email: [concejo@lospatios-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@lospatios-nortedesantander.gov.co)  
<https://concejo-los-patios.micolombiadigital.gov.co/>  
 Centro Administrativo Municipal C.A.M – Piso 2°  
 Calle 35 No.3-80 Barrio 12 de octubre - Los Patios  
 Teléfono: 5552119

 <p>CORPORACIÓN CONCEJO MUNICIPAL DE LOS PATIOS NIT. 900026303-4</p>	<b>GESTIÓN JURIDICA</b>	<b>Código:</b> GJ-DP-ACO-P01
	<b>DOCUMENTOS PRECONTRACTUALES</b>	<b>Versión:01</b> <b>Página: 1 de 3</b>
	<b>ANALISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD</b>	<b>Fecha: 9/08/2021</b>


- Asear las oficinas, el recinto del concejo, los cubículos de atención de Los Honorables concejales y áreas asignadas, antes del ingreso de los funcionarios y concejales velar que se mantengan aseadas las instalaciones administrativas del concejo Municipal.
- Mantener los baños y lavamanos en perfectas condiciones de aseo y limpieza y con la dotación necesaria el interno y el de público.
- Clasificar la basura empacando desechos orgánicos, papeles y materiales sólidos en bolsas separadas.
- Mantener limpios los muebles, enseres, ventanas, vidrios, cortinas, paredes y todo elemento accesorio de las áreas de las oficinas del Concejo Municipal.
- Prestar el servicio de cafetería a los funcionarios del concejo, Honorables concejales y atender las reuniones que se lleven a cabo en la oficina del concejo de su área de trabajo.
- Velar por la buena presentación y orden de las oficinas y zonas comunes de la dependencia del Concejo.
- Orientar a los usuarios y suministrar la información que le sea solicitada, de conformidad con los procedimientos establecidos.
- Realizar labores propias de los servicios generales que demande la Entidad.
- Cumplir de manera efectiva la misión, visión, principios del Concejo Municipal.
- Cumplir con las normas y reglamentación impartida por el presidente del Concejo y/o el supervisor del Contrato, en las áreas de su competencia.
- Responder por el inventario y buen uso de los bienes muebles e inmuebles a su cargo.
- Realizar las labores de aseo, limpieza y cafetería, para brindar comodidad a los funcionarios en los sitios de trabajo del área a la cual está prestando los servicios, conforme a las normas y procedimientos vigentes.

### **OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA**

1. Cumplir el contrato en forma oportuna, en las condiciones consagradas en los estudios previos que forman parte integral del mismo.
2. Cumplir la Constitución y la normatividad que rige la contratación con entidades del Estado.
3. Suscribir en conjunto con el Supervisor el acta de inicio del contrato y demás actas que se requieran durante la ejecución del contrato.
4. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales.
5. Colaborar con el CONCEJO MUNICIPAL DE LOS PATIOS para que el objeto contratado se cumpla y sea de la mejor calidad.
6. Acatar las instrucciones que para el desarrollo del contrato le imparta el Supervisor.
7. Cumplir las obligaciones con los Sistemas de Seguridad Social en Salud, Pensiones y Riesgos Laborales, así como aportes parafiscales, cuando haya lugar; y presentar los documentos que así lo acrediten, como requisito para cada uno de los pagos, conforme

Email: [concejo@lospatios-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@lospatios-nortedesantander.gov.co)  
<https://concejo-los-patios.micolombiadigital.gov.co/>

Centro Administrativo Municipal C.A.M – Piso 2°  
Calle 35 No.3-80 Barrio 12 de octubre - Los Patios  
Teléfono: 5552119

 <p>CORPORACIÓN CONCEJO MUNICIPAL DE LOS PATIOS NIT. 900026303-4</p>	<b>GESTIÓN JURIDICA</b>	<b>Código:</b> GJ-DP-ACO-P01
	<b>DOCUMENTOS PRECONTRACTUALES</b>	<b>Versión:01</b> <b>Página: 1 de 4</b>
	<b>ANALISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD</b>	<b>Fecha: 9/08/2021</b>

lo establecido en el Decreto 2353 de 2015, Decreto 510 de 2003, Decreto 1072 de 2015, las Leyes 789 de 2002, 828 de 2003, 1122 de 2007, 1150 de 2007, 1562 de 2012 y demás que las adicionen, complementen o modifiquen.


8. Reportar de manera inmediata cualquier novedad o anomalía, al Supervisor del contrato, según corresponda.
9. Guardar total reserva de la información que obtenga del CONCEJO MUNICIPAL DE LOS PATIOS en desarrollo del objeto contractual, salvo requerimiento de autoridad competente.
10. Custodiar y cuidar la documentación e información que en cumplimiento del objeto contractual sea entregada por el CONCEJO MUNICIPAL DE LOS PATIOS, así como a la que tenga acceso, e impedir o evitar la sustracción, destrucción, ocultamiento o utilización indebidos.
11. Mantener la confidencialidad, integridad y disponibilidad de la información de la que haga uso o tenga conocimiento en el cumplimiento del objeto contractual, comprometiéndose a no utilizarla para provecho propio, ni divulgarla, comercializarla, publicarla, cederla, revelarla o reproducirla de manera directa e indirecta o ponerla a disposición de terceros que no estén autorizados por el CONCEJO MUNICIPAL DE LOS PATIOS para conocerla
12. No ejercer actos que comprometen o afectan al CONCEJO MUNICIPAL DE LOS PATIOS, por lo que es su obligación como Contratista no utilizar, incluso después de terminada la relación contractual, para su beneficio o el de terceros: información de sus vigilados, bases de datos de cualquier índole, software, procedimientos, métodos, estudios, estadísticas, proyectos y demás información técnica, financiera, económica, comercial o cualquier otra información utilizada o elaborada por El CONCEJO MUNICIPAL DE LOS PATIOS en cumplimiento de su misión, visión institucional.
13. Cumplir con la legislación vigente y las medidas y protocolos de seguridad que la entidad ha implementado para asegurar la confidencialidad, secreto e integridad de los datos de carácter personal, privado o sensible a los que tenga acceso.
14. Adoptar todas las precauciones necesarias y adecuadas para la conservación, protección, custodia y reserva de la información que reciba, produzca, procese o tenga acceso, aplicando las medidas de seguridad que prevengan su fuga, pérdida o difusión no autorizada.
15. No transferir, ceder o divulgar el “usuario” y “contraseña” que le sean asignados al contratista (si aplica), teniendo en cuenta que se encuentran bajo su responsabilidad todas las acciones o tareas que se realicen con estos.
16. Devolver en los términos establecidos en el contrato toda la información entregada u obtenida del CONCEJO MUNICIPAL DE LOS PATIOS en desarrollo de su objeto contractual.
17. Conocer, respetar y cumplir las políticas de buen gobierno, normas y medidas de seguridad implementadas por el CONCEJOMUNICIPAL DE LOS PATIOS y demás normatividad interna relacionada, a fin de garantizar la seguridad y protección de los

Email: [concejo@lospatios-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@lospatios-nortedesantander.gov.co)  
<https://concejo-los-patios.micolombiadigital.gov.co/>

Centro Administrativo Municipal C.A.M – Piso 2°

Calle 35 No.3-80 Barrio 12 de octubre - Los Patios

Teléfono: 5552119

 <p>CORPORACIÓN CONCEJO MUNICIPAL DE LOS PATIOS NIT. 900026303-4</p>	<b>GESTIÓN JURIDICA</b>	<b>Código:</b> GJ-DP-ACO-P01
	<b>DOCUMENTOS PRECONTRACTUALES</b>	<b>Versión:01</b> <b>Página: 1 de 5</b>
	<b>ANALISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD</b>	<b>Fecha: 9/08/2021</b>

activos de información de la entidad.

18. Para el caso del manejo de información que incluya datos personales, el CONTRATISTA dará estricto cumplimiento a las disposiciones constitucionales y legales sobre la protección del derecho fundamental de habeas data, en particular lo dispuesto en el artículo 15 de la Constitución Política y la Ley 1581 de 2012 y demás normas que la reglamenten, modifiquen o deroguen.
19. No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de obligarlos a hacer u omitir algún acto o hecho, debiendo informar inmediatamente al CONCEJO MUNICIPAL DE LOS PATIOS a través del Supervisor, según corresponda, acerca de la ocurrencia de tales peticiones o amenazas y a las demás autoridades competentes para que se adopten las medidas y correctivos que fueren necesarios.
20. Responder por la conservación y uso adecuado de los bienes y documentos que le sean entregados por el CONCEJO MUNICIPAL DE LOS PATIOS en ejecución del contrato.
21. En general las que se desprendan de la naturaleza del contrato y de su objeto.

#### IV. MODALIDAD DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA Y SU JUSTIFICACION, INCLUYENDO LOS FUNDAMENTOS JURIDICOS

Por la naturaleza del objeto el mismo se encuentra regulado por la excepción reglamentada en el Artículo 2.2.1.2.1.4.9 del Decreto 1082 de 2015 con remisión al Artículo 81 del Decreto 1510 de 2013 Modalidad de Selección Contratación Directa causal “*Contrato de Prestación de Servicios Profesionales y de apoyo a la gestión, o para la ejecución de trabajos artísticos que solo pueden encomendarse a determinadas personas*”


*Las entidades estatales pueden contratar bajo la modalidad de contratación directa la prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión con la persona natural o jurídica que esté en capacidad de ejecutar el objeto del contrato, siempre y cuando la entidad estatal verifique la idoneidad o experiencia requerida y relacionada con el área de que se trate. En este caso, no es necesario que la entidad estatal haya obtenido previamente varias ofertas, de lo cual el ordenador del gasto debe dejar constancia escrita.*

*Los servicios de apoyo a la gestión corresponden a aquellos de naturaleza intelectual diferentes a los de consultoría que se derivan del cumplimiento de las funciones de la entidad estatal, así como los relacionados con actividades operativas, logísticas, o asistenciales.*

*La entidad estatal, para la contratación de trabajos artísticos que solamente puedan encomendarse a determinadas personas naturales, debe justificar esta situación en los estudios y documentos previos.*

#### V. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y JUSTIFICACION DEL MISMO

Email: [concejo@lospatios-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@lospatios-nortedesantander.gov.co)  
<https://concejo-los-patios.micolombiadigital.gov.co/>  
 Centro Administrativo Municipal C.A.M – Piso 2°  
 Calle 35 No.3-80 Barrio 12 de octubre - Los Patios  
 Teléfono: 5552119

 <p>CORPORACIÓN CONCEJO MUNICIPAL DE LOS PATIOS NIT. 900026303-4</p>	<b>GESTIÓN JURIDICA</b>	<b>Código:</b> GJ-DP-ACO-P01
	<b>DOCUMENTOS PRECONTRACTUALES</b>	<b>Versión:01</b> <b>Página: 1 de 6</b>
	<b>ANALISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD</b>	<b>Fecha: 9/08/2021</b>

- ✓ Estudio de Precios: Por la naturaleza del objeto y la modalidad de contratación no es obligatoria la realización de estudio de precios, sin embargo, se tuvo en cuenta contrataciones de vigencias anteriores y contrataciones similares que se encuentran publicadas en el SECOP II para determinar el valor del servicio a proveer.

Presupuesto Oficial. El estudio de precios que se ajustan a los precios del mercado da como resultado el siguiente presupuesto oficial: ocho millones de pesos M/cte. (\$8.000.000)

Confrontación Financiera. Existe viabilidad financiera para adelantar el proceso contractual según CDP 00120 de enero 16 de 2026 Rubro 2.1.2.02.02.008.03.02 Servicio Profesionales y Tecnicos CONCEJO MUNICIPAL.

Forma de Pago: MENSUAL previo cumplimiento de los requisitos legales y certificación de cumplimiento del Supervisor del Contrato y pago de seguridad social en salud y pensiones y ARL.

## VI. PLAZO

El plazo para la ejecución del contrato, será de cuatro (04) meses, contados a partir de la firma del acta de iniciación del contrato suscrita entre el contratista y el supervisor designado EL CONCEJO MUNICIPAL, previa la expedición del registro presupuestal, la aprobación de las garantías, cuando corresponda.

## VII. CRITERIOS PARA SELECCIONAR LA OFERTA MÁS FAVORABLE

De acuerdo a lo estipulado en el Artículo Decreto 2.2.1.2.4.8 del Decreto 1082 de 2015 con remisión al 80 del Decreto 1510 de 2013 la experiencia, idoneidad y capacidad requerida para ejecutar el presente contrato es:

**CAPACIDAD:** Debe ser Persona Natural que no se encuentre incurso en las inhabilidades ni incompatibilidades de ley.

**EXPERIENCIA:** 1 AÑO en temas relacionados con el objeto del contrato.


Se entiende por experiencia los conocimientos, habilidades y destrezas adquiridos o desarrolladas mediante el ejercicio de una profesión arte u oficio (art. 14 decreto 2772 de 2005).

**IDONEIDAD:** Debe ser bachiller, técnica, tecnólogo o con estudios universitarios y con experiencia administrativa.


## VIII. ANALISIS DE RIESGO Y LA FORMA DE MITIGARLO

Email: [concejo@lospatios-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@lospatios-nortedesantander.gov.co)  
<https://concejo-los-patios.micolombiadigital.gov.co/>


Centro Administrativo Municipal C.A.M – Piso 2°  
Calle 35 No.3-80 Barrio 12 de octubre - Los Patios  
Teléfono: 5552119

 <p>CORPORACIÓN CONCEJO MUNICIPAL DE LOS PATIOS NIT. 900026303-4</p>	<b>GESTIÓN JURIDICA</b>	<b>Código:</b> GJ-DP-ACO-P01
	<b>DOCUMENTOS PRECONTRACTUALES</b>	<b>Versión:01</b> <b>Página: 1 de 7</b>
	<b>ANALISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD</b>	<b>Fecha: 9/08/2021</b>

N°	Clase	Fuente	Etapas	Tipo	Descripción (Que puede pasar y cómo puede ocurrir)	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría
1	General	Interno	Planeación	Operacional	Desconocimiento de los objetivos del Proyecto de Inversión por medio del cual se contrata al profesional	Se adopten decisiones contrarias al Proyecto de Inversión y a los objetivos trazados.	2	4	6	Alto
2	General	Externo	Ejecución	Operacional	Incapacidad del contratista para ejecutar el contrato por enfermedad, accidente de trabajo o maternidad	Retraso en el cumplimiento de las obligaciones	2	2	4	Bajo
3	Específico	Interno	Ejecución	Operativo	Baja o deficiente calidad de los productos entregados por el contratista	Demora en el logro de los objetivos contractuales	1	4	5	Medio
4	Específico	Interno	Ejecución	Operativo	El contratista divulga accidental o premeditadamente información confidencial a la que tenga acceso con ocasión de la ejecución del contrato	Utilización de información confidencial en favor o en perjuicio de contribuyente(s), a la que tenga acceso el contratista con ocasión de la ejecución del contrato	1	4	5	Medio
5	Específico	Interno	Ejecución	Operacional	El contratista no se comunica o realiza sus actividades sin estar articulado con el supervisor del contrato	Retraso en la ejecución del Proyecto. Incumplimiento de los objetivos del mismo.	1	4	5	Medio

 <p>CORPORACIÓN CONCEJO MUNICIPAL DE LOS PATIOS NIT. 900026303-4</p>	<b>GESTIÓN JURIDICA</b>	<b>Código:</b> GJ-DP-ACO-P01
	<b>DOCUMENTOS PRECONTRACTUALES</b>	<b>Versión:01</b> <b>Página: 1 de 8</b>
	<b>ANALISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD</b>	<b>Fecha: 9/08/2021</b>


N°	¿A quién se le asigna el riesgo?	Tratamiento/ Controles a ser implementados	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Persona responsable para implementar el tratamiento	Fecha estimada en que inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se termina el tratamiento	Monitoreo y revisión	
			Probabilidad	Impacto	Valoración del riesgo	Categoría					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad ¿Cuánto?
1	SNS	Definición de las obligaciones del contratista buscando el cumplimiento de los objetivos del Proyecto de Inversión	1	1	2	Bajo	NO	SUPERVISOR	ACTA DE INICIO	Terminación del contrato	Se debe garantizar que las obligaciones del contratista se orienten al cumplimiento de los objetivos del Proyecto de Inversión	Mensual con los informes de supervisión
2	SNS - SUPERVISOR	En el contrato se pactará que el pago corresponderá a servicios prestados y recibidos a satisfacción por el supervisor	1	1	2	Bajo	SI	SUPERVISOR	ACTA DE INICIO	FECHA TERMINACIÓN DEL CONTRATO	La forma de pago es por el servicio efectivamente prestado teniendo en cuenta cada uno de los resultados esperados o productos requeridos.	Mensualmente
3	SUPERVISOR	Verificar la calidad del servicio contratado					SI			FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	No certificar como recibido a satisfacción, servicio que no haya sido ejecutado con la calidad contratada	Mensual con cada informe de supervisión
		Exigir al contratista que los servicios se presten con la calidad pactada									Informe de Supervisor solicitando inicio de proceso administrativo para declarar la ocurrencia del siniestro y hacer efectiva la garantía	Tan pronto tenga conocimiento de la falla del servicio
	CONTRATISTA	No recibe el pago del servicio que no haya sido prestado con la calidad pactada	2	2	4	Bajo		SUPERVISOR	ACTA DE INICIO		El contratista no puede facturar, ni cobrar servicios que no hayan sido prestados con la calidad contratada, y no hayan sido recibidos a satisfacción por el supervisor	Mensualmente

 <p>CORPORACIÓN CONCEJO MUNICIPAL DE LOS PATIOS NIT. 900026303-4</p>	<b>GESTIÓN JURIDICA</b>	<b>Código:</b> GJ-DP-ACO-P01
	<b>DOCUMENTOS PRECONTRACTUALES</b>	<b>Versión:01</b> <b>Página: 1 de 9</b>
	<b>ANALISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD</b>	<b>Fecha: 9/08/2021</b>

N°	¿A quién se le asigna el riesgo?	Tratamiento/ Controles a ser implementados	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Persona responsable para implementar el tratamiento	Fecha estimada en que inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se termina el tratamiento	Monitoreo y revisión	
			Probabilidad	Impacto	Valoración del riesgo	Categoría					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad ¿Cuánto?
4	SNS	Inclusión de cláusula de confidencialidad en el contrato, con consecuencias si se incumple									Minuta del contrato	Para la firma del contrato
	CONTRATISTA	Responderá por los perjuicios que pueda ocasionar a la SNS o a terceros, por la divulgación de información confidencial a la que tenga acceso con ocasión de la ejecución del contrato					SI				El supervisor hará seguimiento al cumplimiento de esta obligación por parte del contratista, y si se entera de su no cumplimiento, deberá informar al Grupo de Contratación de Bienes y servicios de la Subdirección Administrativa para que se declare el incumplimiento del contrato para hacer efectiva la cláusula penal, y se tramite la reclamación judicial del mayor perjuicio causado no cubierto por la cláusula penal	Mensualmente
	SUPERVISOR	Informará al Grupo de Contratación de Bienes y servicios de la Subdirección Administrativa, el incumplimiento de la cláusula de confidencialidad por parte del contratista	1	1	2	BAJA		SUPERVISOR Y CONTRATISTA	ACTA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN		Tan pronto tenga conocimiento de la falla del servicio
5	CONTRATISTA	Seguimiento y verificación del cumplimiento de las actividades asignadas al contratista	1	2	3	BAJA	SI	SUPERVISOR	ACTA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	Verificación de informes de ejecución, reuniones de revisión de gestión	Mensualmente

## IX. GARANTIAS

Por ser un contrato inferior al 10% de la menor cuantía de la entidad no se está obligado a la constitución de garantía única de cumplimiento de acuerdo a lo establecido en el Artículo 7 de la Ley 1150 de 2007.

 <p>CORPORACIÓN CONCEJO MUNICIPAL DE LOS PATIOS NIT. 900026303-4</p>	<b>GESTIÓN JURIDICA</b>	<b>Código:</b> GJ-DP-ACO-P01
	<b>DOCUMENTOS PRECONTRACTUALES</b>	<b>Versión:01</b> <b>Página: 1 de 10</b>
	<b>ANALISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD</b>	<b>Fecha: 9/08/2021</b>

#### X. INDICACION DE SI EL PROCESO DE CONTRATACION ES COBIJADO POR UN ACUERDO COMERCIAL

El presente proceso no está cobijado por un acuerdo comercial

#### XI. SUPERVISION

La Entidad ejercerá el control y la vigilancia de la ejecución de los trabajos a través de la secretaria del Concejo Municipal de Los Patios.

El Supervisor, debe ejercer un control integral, para lo cual, podrá en cualquier momento, exigir al contratista la información que considere necesaria, así como la adopción de medidas para mantener, durante el desarrollo y ejecución del contrato, las condiciones técnicas, económicas y financieras existentes de la celebración del mismo.

El contratista deberá acatar las órdenes que le imparta por escrito, y con copia a la Entidad, el supervisor. No obstante, si el contratista no estuviese de acuerdo con las mismas debe manifestarlo por escrito al Supervisor, con copia a la Entidad, antes de proceder a ejecutar las órdenes. En caso contrario, responderá solidariamente con el Supervisor si del cumplimiento de dichas órdenes se derivan perjuicios para la Entidad.

Si el contratista rehúsa o descuida cumplir cualquier orden escrita del Supervisor, éste le notificará por escrito sobre el incumplimiento de dicha orden, señalado específicamente las omisiones o infracciones y exigiendo su cumplimiento. Si esta notificación no surte ningún efecto dentro de un plazo de 15 días hábiles, el Supervisor comunicará dicha situación a la Entidad para que este tome las medidas que considere necesarias.


#### XII. ANALISIS DEL SECTOR

##### 4.1 ANÁLISIS ECONÓMICO DE SECTOR

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, se debe hacer el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis de riesgo.

La Guía para la elaboración de Estudios de Sector expedida por Colombia Compra Eficiente establece que el análisis del sector debe cubrir tres (3) áreas: **A.** Análisis de mercado. **B.** Análisis de Demanda. **C.** Análisis de la oferta.

Dentro de las recomendaciones establecidas por Colombia Compra Eficiente para realizar estudios de sector en procesos de contratación para la modalidad de **contratación directa**, establece lo siguiente: *“En un contrato de prestación de servicios profesionales y de apoyo, el análisis del sector depende del objeto del contrato y de las condiciones de idoneidad y experiencia*

 <p>CORPORACIÓN CONCEJO MUNICIPAL DE LOS PATIOS NIT. 900026303-4</p>	<b>GESTIÓN JURIDICA</b>	<b>Código:</b> GJ-DP-ACO-P01
	<b>DOCUMENTOS PRECONTRACTUALES</b>	<b>Versión:01</b> <b>Página: 1 de 11</b>
	<b>ANALISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD</b>	<b>Fecha: 9/08/2021</b>

que llevan a contratar a la persona natural o jurídica que está en condiciones de desarrollar dicho objeto.”

### A. Aspectos generales.

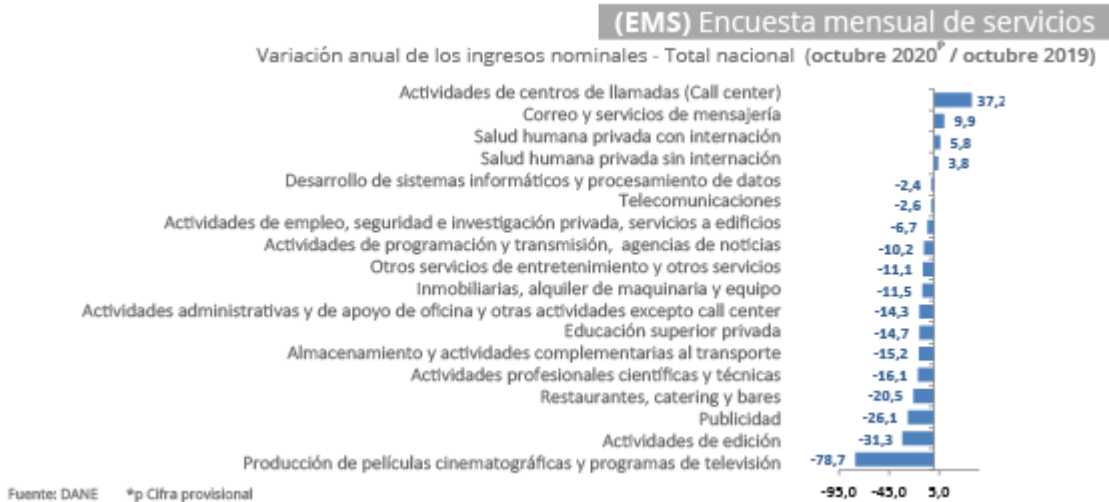
Para efecto de análisis, el presente proceso pertenece al Macro sector Servicios, Sector actividades profesionales, científicas y técnicas, lo anterior toda vez que en la prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión, no se producen bienes materiales, sino que corresponde a aquellos de naturaleza intelectual que se requieren para el cumplimiento de funciones de la entidad, los cuales pueden ser provistos por persona natural o jurídica que esté en capacidad de ejecutar el objeto del contrato.

Considerando que el sector de la economía analizar es el de servicios, se deben tener en cuenta los datos más importantes de los aspectos que se enumeran a continuación:

### 1. Económico


En este caso el sector servicios se refiere a Actividades profesionales científicas y técnicas, señalado en la Encuesta Mensual de Servicios – EMS del Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE).

Como se ha indicado, la rama de la actividad económica a la que pertenece la contratación a realizar es la de Actividades profesionales científicas y técnicas, la cual de acuerdo con la EMS emitida por el DANE en el mes de octubre de 2020 se comportó de la siguiente manera



### 2. Regulatorio

Email: [concejo@lospatios-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@lospatios-nortedesantander.gov.co)  
<https://concejo-los-patios.micolombiadigital.gov.co/>  
 Centro Administrativo Municipal C.A.M – Piso 2°  
 Calle 35 No.3-80 Barrio 12 de octubre - Los Patios  
 Teléfono: 5552119

 <p>CORPORACIÓN CONCEJO MUNICIPAL DE LOS PATIOS NIT. 900026303-4</p>	<b>GESTIÓN JURIDICA</b>	<b>Código:</b> GJ-DP-ACO-P01
	<b>DOCUMENTOS PRECONTRACTUALES</b>	<b>Versión:01</b> <b>Página: 1 de 12</b>
	<b>ANALISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD</b>	<b>Fecha: 9/08/2021</b>

En Colombia la regulación del ejercicio de las profesiones solicitadas tiene su fundamento en la Constitución Política de 1991, art. 26 el cual establece que toda persona es libre de escoger profesión u oficio. En este sentido la ley para los perfiles requeridos exige títulos de idoneidad. Las autoridades competentes inspeccionarán y vigilarán el ejercicio de estas profesiones.

Adicional al mencionado artículo se presenta la normatividad más relevante para el ejercicio profesional en Colombia, así:

- Constitución Política, Artículo 67. Establece que la Educación Superior es un servicio público, tiene una función social. Artículo 69, garantiza la autonomía universitaria.
- Ley 30 de 1992. Por la cual se organiza el servicio público de la Educación Superior. Artículos 53, 54 y 55. Creación del Sistema Nacional de Acreditación.
- Ley 1188 de 2008. Por la cual se regula el registro calificado de programas de educación superior y se dictan otras disposiciones.
- Decreto 1655 de 1999. Por la cual se crea la Orden a la Educación Superior y a la Fe Pública "Luis López de Mesa"
- Decreto 2566 de 2003. Por el cual se establecen las condiciones mínimas de calidad y demás requisitos para el ofrecimiento y desarrollo de programas académicos de educación superior y se dictan otras disposiciones. Artículo 39.

El contrato por suscribir se encuentra regulado en las normas civiles y comerciales vigentes, en todo aquello que no esté regulado en la Constitución Política de Colombia de 1991, Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto Ley 19 de 2012 y sus decretos reglamentarios.

Las profesiones legalmente reconocidas pueden organizarse en colegios, asociaciones y gremios entre otros.


## **B. Estudio de la oferta.**

### **1. ¿Quién vende?**

Revisado el mercado laboral el tipo de servicio requerido por la Entidad es ofrecido por personas naturales idóneas, que cumplen con el perfil solicitado en cuanto a formación académica, experiencia profesional y experiencia específica, y que aplican al servicio de las entidades contratantes su conocimiento y preparación garantizando el óptimo cumplimiento de sus objetos contractuales, dado que la característica principal de este servicio es la experiencia profesional y la idoneidad verificable de la persona para cumplir con las obligaciones contractuales del proceso.

En la planta de personal actual no se cuenta con personal suficiente que asuma la ejecución de las actividades propuestas en el objeto de la contratación.

### **2. ¿Cuál es la dinámica de producción, distribución y entrega de servicios?**

 <p>CORPORACIÓN CONCEJO MUNICIPAL DE LOS PATIOS NIT. 900026303-4</p>	<b>GESTIÓN JURIDICA</b>	<b>Código:</b> GJ-DP-ACO-P01
	<b>DOCUMENTOS PRECONTRACTUALES</b>	<b>Versión:01</b> <b>Página: 1 de 13</b>
	<b>ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD</b>	<b>Fecha: 9/08/2021</b>

Por tratarse de prestación de servicios profesionales y de apoyo, la dinámica de producción recae en la capacidad de las personas de cumplir con sus objetos contractuales, y de atender los requerimientos de las áreas de las cuales dependen según las entidades contratantes.

Los resultados obtenidos de la ejecución de sus contratos quedan plasmados en documentos, informes, actas y demás que se desarrollan a lo largo de la ejecución de los plazos contractuales. El servicio se presta de manera personal, sujeto a las condiciones de la tipología contractual, esto es contrato de prestación de servicios, y se verifica con la entrega de los productos establecidos que acrediten el cumplimiento de las obligaciones especiales acordadas entre la entidad y el contratista.

### **Análisis Financiero y Organizacional**

Para la ejecución del contrato a suscribir no se requiere que el contratista cumpla con ningún requisito financiero y organizacional, toda vez que se trata de la prestación de servicios que se pagarán por mensualidades vencidas.

#### **4.2 VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y SU JUSTIFICACIÓN**

El valor estimado del contrato que se derive del proceso de contratación, será ocho millones de pesos M/cte. (\$8.000.000.00), incluido el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.), cuando a ellos hubiere lugar y demás impuestos, tasas, contribuciones de carácter nacional y/o municipal de carácter legal, costos directos e indirectos.

El valor mensual para pagar por concepto de la prestación de servicios será hasta la suma de **DOS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$2.000.000.00)**, de conformidad con los servicios efectivamente prestados durante el mes y recibidos a satisfacción por el supervisor del contrato.

Con la presentación de este estudio, queda evidenciada la necesidad del contrato tendiente a cumplir con los propósitos establecidos para la buena marcha y efectivo cumplimiento de los cometidos DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LOS PATIOS, específicamente en lo descrito en el numeral 2.1. Del presente estudio previo, por consiguiente, se solicita adelantar el proceso contractual respectivo.

Atentamente:

**SERGIO DELGADO DURAN**  
Presidente Concejo de Los Patios

Email: [concejo@lospatios-nortedesantander.gov.co](mailto:concejo@lospatios-nortedesantander.gov.co)  
<https://concejo-los-patios.micolombiadigital.gov.co/>  
 Centro Administrativo Municipal C.A.M – Piso 2°  
 Calle 35 No.3-80 Barrio 12 de octubre - Los Patios  
 Teléfono: 5552119