ACTA DE REINICIO N°1

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CINT-026-2025

NUMERO DEL CONTRATO: CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CINT-026-2025

CONTRATANTE: MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO.

CONTRATISTA: EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE SAN FRANCISCO S.A.S. E.S.P.

NIT: 900657172-3

SUPERVISIÓN: SECRETARÍA DE PLANEACIÓN OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO ECONOMICO.

OBJETO: *CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA EJECUTAR EL PROYECTO: MEJORAR LAS CONDICIONES DE LA CALIDAD DEL RECURSO HÍDRICO POR MEDIO DEL SUMINISTRO, TRANSPORTE, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE SISTEMAS SÉPTICOS INDIVIDUALES EN LA ZONA RURAL PARA EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N° S-CI-457-2025, SUSCRITO ENTRE CORNARE Y EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO.*

VALOR INICIAL DEL CONTRATO: CIENTO CINCUENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS TRECE MIL PESOS M/L ($ 158.813.000), DISCRIMINADOS ASÍ: **CIENTO VEINTIDÓS MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS M.L $122.563.000**, APORTE CORNARE EN RECURSOS Y EL MUNICIPIO APORTA EL VALOR DE **TREINTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M.L. ($36.250.000).**

DURACIÓN INICIAL: DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DIAS

FECHA INICIO: 17 DE OCTUBRE DE 2025

FECHA DE TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE DE 2025

SUSPENSIÓN N1: 23 DE DICIEMBRE DE 2025

Entre los suscritos a saber: **ARTURO ALEXANDER ARIAS DUQUE**, identificado con cédula de ciudadanía No **98.647.977**, en su calidad de alcalde Municipal, quien para efectos de este contrato se llamará contratante, por una parte; y de la otra

BRAYAN ALEXIS GIRALDO GARCÍA, identificado con cédula de ciudadanía número **1.036.960.043**, quien obra en nombre y representación legal de **EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE SAN FRANCISCO S.A.S. E.S.P**., portadora del NIT. **900657172-3**, el Arquitecto **JOHAN ZAMIR BECHARA ARROYO**, identificado con Cedula de ciudadanía No. **4.794.232**, como supervisor del contrato, secretario de Planeación Obras Públicas y Desarrollo Económico, se conviene en suscribir la presente **ACTA DE REINICIO N°1** de común acuerdo al **CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CINT-026-2025** cuyo objeto es: ***CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA EJECUTAR EL PROYECTO: MEJORAR LAS CONDICIONES DE LA CALIDAD DEL RECURSO HÍDRICO POR MEDIO DEL SUMINISTRO, TRANSPORTE, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE SISTEMAS SÉPTICOS INDIVIDUALES EN LA ZONA RURAL PARA EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N° S-CI-457-2025, SUSCRITO ENTRE CORNARE Y EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO.*** Previa la siguiente consideración:

CONSIDERACIONES:

1. Que entre el municipio de San Francisco y el **EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE SAN FRANCISCO S.A.S. E.S.P**. portadora del NIT. **900657172-3** representada legalmente por **BRAYAN ALEXIS GIRALDO GARCÍA**, identificada con cedula de ciudadanía **1.036.960.043**, quien actúa como Contratista, según **CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CINT-026-2025**, cuyo objeto es ***CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA EJECUTAR EL PROYECTO: MEJORAR LAS CONDICIONES DE LA CALIDAD DEL RECURSO HÍDRICO POR MEDIO DEL SUMINISTRO, TRANSPORTE, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE SISTEMAS SÉPTICOS INDIVIDUALES EN LA ZONA RURAL PARA EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N° S-CI-457-2025, SUSCRITO ENTRE CORNARE Y EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO.*** Con un tiempo de ejecución de **DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DIAS**, y el cual cuenta con acta de inicio del **DIECISIETE (17) de OCTUBRE de 2025.**

2. El día **DIECISIETE (17) de OCTUBRE de 2025**, se firmó acta de inicio para el **CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CINT-026-2025**, empezando de esta manera la ejecución del mismo, con una vigencia inicial hasta el **31 de DICIEMBRE de 2025**.

3. Que el contratista de obra mediante escrito de fecha 19 de diciembre de 2025, solicita suspensión al **CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CINT-026-2025.**

Servi

EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS
DE SAN FRANCISCO ANTIOQUIA SAS ESP
www.esp-sanfrancisco-antioquia.gov.co
NIT: 800.022.791-4

ALCALDIA SAN FRANCISCO
Radicado Entrada No. 0843 2025
2025-12-19 09:55

Vigilado Supeservicios

San Francisco, 19 de diciembre del 2025

Señor:
JOHAN ZAMIR BECHARA ARROYO
Secretario de Planeación, Obras Públicas y Desarrollo Económico

ASUNTO: SUSPENSIÓN DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN DIRECTA C. O-0030 DE OCTUBRE 28 DE 2025

REFERENCIA: C. O-0030 DE OCTUBRE 28 DE 2025

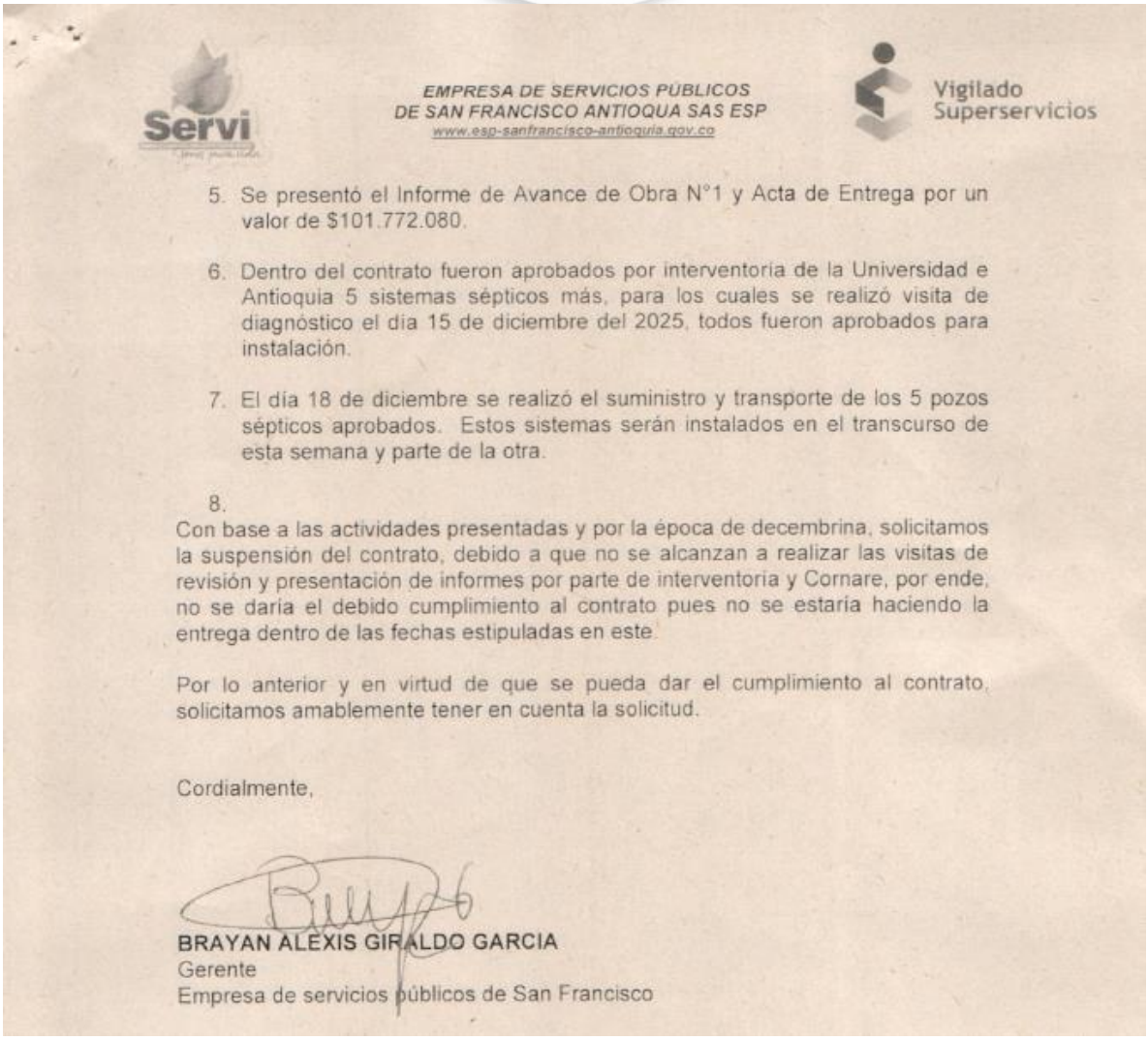
Cordial saludo,

Como es de su conocimiento la empresa subcontratista, Green Soluciones Sostenibles S.A.S, firmó el pasado 28 de octubre del 2025 el Contrato C. O-0030 DE OCTUBRE 28 DE 2025, el cual tiene como objeto "**MEJORAR LAS CONDICIONES DE LA CALIDAD DEL RECURSO HÍDRICO POR MEDIO DEL SUMINISTRO, TRANSPORTE, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE SISTEMAS SÉPTICOS INDIVIDUALES EN LA ZONA RURAL PARA EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N° S-CI-457-2025, SUSCRITO ENTRE CORNARE Y EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO**" y que tiene como fecha de terminación el 31 de diciembre del presente año.

Durante el tiempo que ha transcurrido en la ejecución del contrato se han venido adelantando por parte del contratista las siguientes actividades:

1. Visitas de diagnóstico en el corregimiento de Aquitania el día 5 de diciembre del 2025.
2. Se han suministrado, transportado e instalado 20 sistemas sépticos en las siguientes veredas:
   - 13 de noviembre para el corregimiento de Aquitania en las veredas: San Pedro, La Holanda, Pocitos, La Cristalina y Alta Vista.
   - 28 de noviembre para el municipio de San Francisco en las veredas: San Isidro, La Esperanza, Asiento Grande, El Pajuil y Farallones.
3. A la fecha se han instalado los 20 pozos sépticos, de los cuales se han recibido y avalado por la interventoría 16, que corresponde a 9 en el corregimiento de Aquitania y 7 en el municipio de San Francisco.
4. Los cuatro sistemas pendientes por revisión de la interventoría, corresponden a uno que se encuentra instalado en el corregimiento de Aquitania y los otros tres están instalados en el municipio, pero para el momento en que se hicieron las vivitas de interventoría aun estaban en proceso de instalación y revisión.

Empresa de Servicios Públicos de San Francisco Antioquia S.A.S E.S.P Nit. 900 657 172-3
Calle 11 Nr 9 61 San Francisco Antioquia, (57) 4 832 3030 – (57) 4 832 3196
contactenos@esp-sanfrancisco-antioquia.gov.co



EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS
DE SAN FRANCISCO ANTIOQUA SAS ESP
www.esp-sanfrancisco-antioquia.gov.co

Vigilado Superservicios

5. Se presentó el Informe de Avance de Obra N°1 y Acta de Entrega por un valor de $101.772.080.

6. Dentro del contrato fueron aprobados por interventoria de la Universidad e Antioquia 5 sistemas sépticos más, para los cuales se realizó visita de diagnóstico el dia 15 de diciembre del 2025, todos fueron aprobados para instalación.

7. El día 18 de diciembre se realizó el suministro y transporte de los 5 pozos sépticos aprobados. Estos sistemas serán instalados en el transcurso de esta semana y parte de la otra.

8.

Con base a las actividades presentadas y por la época de decembrina, solicitamos la suspensión del contrato, debido a que no se alcanzan a realizar las visitas de revisión y presentación de informes por parte de interventoria y Cornare, por ende, no se daría el debido cumplimiento al contrato pues no se estaría haciendo la entrega dentro de las fechas estipuladas en este.

Por lo anterior y en virtud de que se pueda dar el cumplimiento al contrato, solicitamos amablemente tener en cuenta la solicitud.

Cordialmente,

BRAYAN ALEXIS GIRALDO GARCIA
Gerente
Empresa de servicios públicos de San Francisco

4. Que revisada la solicitud por parte de la supervisión se encuentra viable proceder con el trámite de suspensión del contrato el día **23 de DICIEMBRE de 2025**, durante 1 MES *o hasta subsanar las observaciones y requerimientos realizados* del **CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CINT-026-2025.**

5. Que mediante **ACTA DE SUSPENSIÓN N°1**, se acuerda suspender el **CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CINT-026-2025** el día 23 de diciembre de 2025, 1 MES *o hasta subsanar las observaciones y requerimientos realizados*

8. Que el contratista de obra mediante escrito de fecha 22 de enero de 2026, solicita el reinicio del **CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CINT-026-2025**.

9. Que revisada la solicitud por parte de la supervisión se encuentra viable proceder con el trámite de reinicio del contrato el día 22 de enero de 2026, para garantizar la adecuada ejecución y cumplimiento de las actividades contractuales del **CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CINT-026-2025.**

Quedando como nueva fecha de finalización el día 30 de enero de 2026.

Por tanto, las partes,

ACUERDAN:

PRIMERO: REINICIAR el **CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CINT-026-2025**, cuyo objeto es ***CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA EJECUTAR EL PROYECTO: MEJORAR LAS CONDICIONES DE LA CALIDAD DEL RECURSO HÍDRICO POR MEDIO DEL SUMINISTRO, TRANSPORTE, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE SISTEMAS SÉPTICOS INDIVIDUALES EN LA ZONA RURAL PARA EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N° S-CI-457-2025, SUSCRITO ENTRE CORNARE Y EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO.*** El día **VEINTIDOS (22) de ENERO de 2026**. Quedando como nueva fecha de finalización el día **30 de ENERO de 2026.**

SEGUNDA: Las demás clausulas y estipulaciones se conservan tal y como fueron plasmada inicialmente.

Para constancia se firma el presente **ACTA DE REINICIO N°1**, en el Municipio de San Francisco a los 22 días del mes de enero de 2026.

ARTURO ALEXANDER ARIAS DUQUE
Alcalde Municipal

BRAYAN ALEXIS GIRALDO GARCÍA
Representante Legal
E.S.P SAN FRANCISCO

JOHAN ZAMIR BECHARA ARROYO
Secretario de Planeación y Obras Públicas

Elaboró	Revisó	Aprobó
Juan Pablo Gómez Ciro Contratista	Johan Zamir Bechara Arroyo Secretario de Planeación y Obras Publicas	Jorge Mejía Asesor Jurídico