Barranquilla, Enero 2026

Señores:
CORPORACION LONJA PROPIEDAD RAIZ BARRANQUILLA SIGLA LONJA DE PROPIEDAD RAIZ
NIT. No. 890.104.408-8
E.S.M.
Asunto: Solicitud presentación de Propuesta.

Cordial saludo,

Con el presente me permito solicitar se sirva presentar propuesta para **la** PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA FORMACION EN HABILIDADES Y DESTREZAS PARA POTENCIAR COMPETENCIAS LABORALES ENFOCADO EN NEGOCIOS INMOBILIARIOS.

En cumplimiento a lo establecido en el ítem 10.10.2 del Manual de contratación del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla deberá anexar su propuesta los siguientes documentos:

1. Propuesta
2. Carta de presentación de la propuesta dejando constancia de su responsabilidad tributaria en cuanto al IVA, el valor porcentual del mismo y declaración de no encontrarse incurso, ni el representante legal ni la entidad que representa, en inhabilidades e incompatibilidades.
3. Cédula de Ciudadanía del representante legal.
4. Certificado de existencia y representación legal de la entidad, no superior a 30 días de expedición.
5. Estatutos de conformación de la sociedad.
6. Acta de autorización para suscribir el contrato (en caso de que se requiera).
7. Certificación de cumplimiento de obligaciones con los sistemas generales de seguridad social integral y aportes parafiscales, de los seis (6) últimos meses.
8. La certificación debe ser suscrita por el revisor fiscal o por el representante legal, según corresponda. Si es suscrita por el revisor fiscal deberá aportar los siguientes documentos: cédula de ciudadanía, tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios expedido por la Junta Centra de Contadores, no superior a tres (3) meses de expedición.
9. Registro Único Tributario de la DIAN (RUT) , con fecha de expedición no superior a treinta (30) días.
10. Certificado de Antecedentes Disciplinarios expedido por la Procuraduría General de la Nación del representante legal y de la persona jurídica.
11. Certificado de no reportado en el Boletín de Responsables Fiscales expedido por la Contraloría General de la República del representante legal y de la persona jurídica.
12. Consulta de medidas correctivas expedida por la Policía Nacional del representante legal.
13. Certificado de Antecedentes judiciales expedido por la Policía Nacional. Del representante legal.
14. Formato Único de hoja de vida de persona jurídica.

15. Certificado del Registro de Deudores Alimentarios Morosos del representante legal
19 Certificados de experiencia y/o copia de los contratos conforme a lo solicitado en el numeral 3.6.1.2. del presente estudio previo.

HENRY CACERES MESSINO
Secretario Distrital de Desarrollo Económico
Secretaria Distrital de Desarrollo Económico
Proyecto: Patricia A
Reviso: Leonardo Jimenez