

ACTA DESIGNACIÓN COMITÉ TÉCNICO ESTRUCTURADOR CTE

FECHA	09 de enero de 2026
OBJETO PROCESO CONTACTUAL	Prestación de servicios profesionales como apoyo a la jefatura de comunicaciones para la generación de estrategias, comunicaciones internas y externas que contribuyan al posicionamiento de la Empresa De Vivienda De Antioquia - VIVA
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN (Proyectada)	Contratación Directa Prestación De Servicios
PRESUPUESTO ESTIMADO	Cuarenta y cinco millones setecientos sesenta y nueve mil novecientos veinte pesos M/L (\$45.769.920)
NECESIDAD QUE SE PRETENDE SATISFACER CON EL PROCESO DE CONTRATACIÓN	<p>La Empresa de Vivienda de Antioquia - VIVA requiere contratar una persona para apoyar el área de comunicaciones, con experiencia en comunicación corporativa para la ejecución del plan estratégico de comunicaciones que permitan visibilizar el propósito superior, continuar posicionando la imagen corporativa de la Empresa en el territorio Antioqueño, además de continuar trabajando por la comunicación interna de la entidad, la cultura institucional, la ejecución de campañas internas y externas y de soporte a los requerimientos del MGO. Apoyando además la comunicación de los hitos y proyectos transversales de la entidad</p> <p>Se requiere de un profesional en comunicaciones con experiencia de mínimo 4 años y estudios en comunicación corporativa, para realizar el apoyo al área de comunicaciones en la ejecución de la estrategia general de comunicaciones. Además, deberá ser un profesional orientado al logro: creativo, recursivo, analítico, organizado y con pensamiento estratégico. Destreza en planeación y ejecución de campañas de divulgación, promoción y posicionamiento de marca; en creación e implementación de estrategias de comunicación interna y externa. Conocimientos y experiencia en planning, comunicación digital, conceptualización y montaje de eventos, creación e implementación de estrategias BTL, Con capacidad de manejar comunicación de crisis: analizar problemas, definir objetivos y determinar el público al que se dirige la información; además de recomendar y planificar soluciones</p> <p>Adicional, debe contar con habilidades y competencias para establecer relaciones interpersonales positivas, amabilidad, disposición, capacidad para trabajar en equipo. Capacidad para fomentar el orden y la disciplina en actividades diarias. Conocimiento específico en la elaboración de eventos, protocolo, logística de eventos y aplicaciones relacionadas con las nuevas tecnologías</p>

ACTA DESIGNACIÓN COMITÉ TÉCNICO ESTRUCTURADOR CTE

Es así como para cumplir con los objetivos institucionales del Proceso de Gestión de las Comunicaciones, el profesional deberá realizar las siguientes actividades:

- Brindar apoyo comunicacional para los proyectos de la Empresa de Vivienda Antioquia- VIVA, sugiriendo alternativas de mejoramiento y teniendo en cuenta las políticas y propósito superior de la entidad.
- Apoyar en la elaboración y ejecución de las estrategias de comunicación de la Empresa, tanto internas como externas.
- Apoyar la correcta ejecución de los procesos comunicacionales en las áreas de publicidad, periodismo, relaciones públicas, edición de impresos y publicaciones.
- Ejecutar actividades de apoyo asignadas en la logística y montaje para la realización de eventos relacionados con la Empresa tanto internos como externos.
- Ejecutar todos los eventos en territorio relacionados con la misionalidad de la empresa como: primeras piedras, entregas de vivienda, mejoramientos y titulaciones, siendo embajador de la marca VIVA en territorio.
- Realizar todo el material necesario para las actividades en territorio como: bitácora, material pop, presentaciones, entre otros.
- Organizar comunicacionalmente y acompañar las diferentes agendas en territorio que tenga la gerencia y el equipo directivo que requiera acompañamiento comunicacional.
- Apoyar la producción de material periodístico, publicitario e informativo relacionado con la Empresa, así como su control y distribución.
- Apoyo en el manejo de la estrategia comunicacional con los medios de comunicación.
- Elaboración de piezas comunicacionales como redacción y ejecución de noticias radiales, televisivas y boletines, producción de texto escrito y prensa, entre otros, con el fin de garantizar la efectividad, eficacia y austeridad del proceso informativo y mediático.

Teniendo en cuenta que la entidad no cuenta con personal suficiente para realizar las labores descritas, se hace necesaria la contratación mediante la figura de prestación de servicios para cumplir con las actividades requeridas.



ACTA DESIGNACIÓN COMITÉ TÉCNICO ESTRUCTURADOR CTE

De conformidad con la información señalada, se procede a designar el Comité Técnico Estructurador para el proceso contractual, el cual estará conformado por los siguientes profesionales:

PROFESIONAL DIRECCIÓN EJECUTORA – Responsables etapa precontractual y contractual:
Técnico: Leiyson Freyder Romaña Romaña
Jurídico: Andrea Velasquez Tamayo
Logístico: Angela Maria Pineda Serna

La presente designación se realiza con base en la información proporcionada por las Direcciones responsables.

Cordialmente,

Leiyson Freyder Romaña Romaña
Jefe de Comunicaciones

Revisó: Diana Lucía Hernández Devia
Coordinadora Dirección Jurídica

Elaboro: Angela Maria Pineda Serna
Equipo de Bienes y Servicios