AGUAS
Manantiales de Pácora
S.A.E.S.P

CONTRATO No.	**AMP 008 de 2026**
CONTRATO DE:	**PRESTACIÓN DE SERVICIOS**
FECHA:	**21 DE ENERO DE 2026**
CONTRATISTA:	**BRAYAN ALEXANDER URREGO PEREZ**
C.C.:	**1.053.855.927**
CONTRATANTE:	**AGUAS MANANTIALES DE PÁCORA S.A. E.S.P.**
REPRESENTANTE LEGAL:	**CRISTIAN DAVID ZULUAGA RAMIREZ**
NIT:	**810.005.513-8**
LUGAR DE EJECUCIÓ N:	**PÁCORA - CALDAS**
VALOR:	**$8.052.000**

Entre los suscritos a saber **CRISTIAN DAVID ZULUAGA RAMIREZ**, mayor de edad, vecino de Pácora, identificado con cédula de ciudadanía número 1.060.270.327 de Pácora, quien obra en nombre y representación de Aguas Manantiales de Pácora S.A E.S.P., En su calidad de Gerente, nombrado mediante Acuerdo de Junta Directiva No.006 de Aguas Manantiales de Pácora S.A. E.S.P y posesionado mediante Acta No.009 de abril 09 de 2026 de la Alcaldía Municipal, debidamente autorizado para contratar de conformidad con los estatutos de la empresa quien para efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATANTE**; y de la otra **BRAYAN ALEXANDER URREGO PEREZ**, mayor de edad; identificado con Cédula de Ciudadanía número 1.053.855.927, Contador Público, con Matrícula Profesional **No 294246-T** quien obra en nombre y representación propia, con capacidad para contratar y obligarse, quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar el presente contrato de prestación de servicios, el cual se regirá por las siguientes cláusulas generales y en lo no previsto en ellas por la ley: **CLÁUSULA PRIMERA: OBJETO:** EL CONTRATISTA SE COMPROMETE PARA CON LA EMPRESA A PRESTAR SUS SERVICIOS PROFESIONALES CONSISTENTES EN REALIZAR LA REVISORÍA FISCAL A LA MISMA de conformidad con las exigencias legales que rigen tal actividad. **CLÁUSULA SEGUNDA: OBLIGACIONES Y DEBERES DEL CONTRATISTA: EL CONTRATISTA** se obliga para con **EL CONTRATANTE** a: I) Desarrollar cada una de las acciones que le permitan dar cumplimiento con el Objeto del Contrato. II) Cumplir a cabalidad con lo establecido en el objeto del presente contrato en forma oportuna dentro del término establecido y con calidad. III) Desarrollar cada una de las acciones que le permitan dar cumplimiento con el Objeto del Contrato. IV) Cumplir a cabalidad con lo establecido en el objeto del presente contrato en forma oportuna dentro del término establecido y con calidad. V) presentar los informes respectivos en las fechas que deban rendirse y en las juntas directivas cuando se le requiera y obligatoriamente en las Asambleas de Accionistas. VI) Presentar informes al Gerente de la Empresa. VII) Pagar

la seguridad social integral oportunamente. VIII)Cumplir con las demás actividades afines al objeto contractual que sean designadas por el supervisor. **CLÁUSULA TERCERA: OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE: EL CONTRATANTE** se compromete a: 1) Desembolsar AL **CONTRATISTA** los dineros adeudados en la forma y tiempo señalado por las partes. 2) Cubrir los gastos de transporte, alimentación y alojamiento cuando se deba trasladar a ciudades diferentes a Manizales a dar cumplimiento a compromisos directamente relacionados con el cumplimiento del objeto del contrato. **CLÁUSULA CUARTA: VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO:** Para todos los efectos legales y fiscales el valor del presente contrato es la suma de **OCHO MILLONES CINCUENTA Y DOS MIL PESOS MCTE (8.052.000)**, que LA EMPRESA pagará al CONTRATISTA así: la suma de DOS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL PESOS MCTE ($2.684.000), durante los últimos 5 días de cada uno de los meses de Enero a Marzo, previa presentación de cuentas de cobro y recibo de informe de ejecución de Contrato a entera satisfacción del Gerente **CLÁUSULA QUINTA: PLAZO:** El presente contrato será por el período comprendido desde la firma del Acta de Inicio hasta el 31 de marzo de 2026. **CLÁUSULA SEXTA: NATURALEZA DEL CONTRATO Y EXCLUSIÓN DE LA RESPONSABILIDAD LABORAL:** El presente contrato es de Naturaleza eminentemente civil, de tal manera que en desarrollo del mismo **EL CONTRATISTA**, como tal, prestará o desarrollará los servicios y actividades contratadas bajo su exclusiva responsabilidad en forma independiente y con tal libertad y autonomía. En consecuencia, **EL CONTRATISTA** asume en forma total y exclusiva la responsabilidad que se derive por sus actos u omisiones, así como por la calidad e idoneidad de los servicios que preste **AL CONTRATANTE. PARÁGRAFO**: En ningún caso existirá relación laboral entre **EL CONTRATANTE** y **EL CONTRATISTA**. **CLÁUSULA SÉPTIMA: AUTONOMÍA:** Por la índole de la labor contratada **EL CONTRATISTA** dispone de plena autonomía e independencia para realizar labores independientes o dependientes al servicio de terceros **CLÁUSULA OCTAVA: NO RELACIÓN LABORAL:** El presente contrato **NO** genera relación laboral ni prestaciones sociales entre **EL CONTRATANTE** y **EL CONTRATISTA**. **CLÁUSULA NOVENA: IMPUESTOS Y LEYES:** Los gastos en que se incurran como consecuencia de la celebración y legalización del presente contrato, serán asumidos por **EL CONTRATISTA** que conoce las disposiciones por las cuales se regula el mismo y no podrá alegar su desconocimiento para su incumplimiento. **CLÁUSULA DÉCIMA: CAUSALES DE TERMINACIÓN:** Este contrato terminará por las siguientes causas: **a)** Mutuo acuerdo entre las partes. **b)** Por vencimiento del término de duración del contrato y, **c)** Terminación unilateral, cuando exista causa que lo justifique legalmente. **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA: CESIÓN DEL CONTRATO: EL CONTRATISTA** no podrá ceder los derechos y obligaciones que genere en el presente contrato sino mediante autorización escrita de **EL CONTRATANTE. CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: CONTROVERSIAS:** Las diferencias que surjan en razón de la celebración, ejecución, desarrollo, terminación o liquidación del presente contrato, se solucionarán mediante la conciliación amigable, composición o transacción. De no ser posible uno de los mecanismos anteriores, se resolverá mediante tribunal de arbitramento, conformado por tres árbitros, nombrados, uno por **EL CONTRATANTE**, otro por EL **CONTRATISTA** y un tercero por los dos anteriores. En caso de que no haya acuerdo para nombrar el tercer árbitro, este será designado por la cámara de comercio de Manizales. Las decisiones del tribunal serán de obligatorio cumplimiento para las partes y prestan mérito ejecutivo en lo pertinente. Los gastos que

ocasione el tribunal serán cubiertos a prorrata por las partes. **CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: SUPERVISIÓN:** La supervisión del presente contrato será ejercida por Aguas Manantiales de Pácora E.S.P a través del Gerente, quien deberá controlar su correcta ejecución y cumplimiento. **CLAUSULA DECIMA CUARTA: GARANTÍA ÚNICA: EL CONTRATISTA** no deberá constituir garantía única en el presente caso teniendo en cuenta la naturaleza del contrato, el valor del mismo y la forma de pago, dado que se cancela una vez prestado el servicio, lo cual no genera riesgo alguno para la entidad. **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES: EL CONTRATISTA**, manifiesta bajo la gravedad de juramento que se entenderá prestado con la firma del presente contrato, que no se haya incurso en ninguna de las inhabilidades e incompatibilidades y demás normas concordantes sobre la materia. **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:** Al valor del presente contrato se hará la apropiación presupuestal con cargo al rubro 2.1.2.02.02.008, del presupuesto de gastos para el año 2026. **CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA: PERFECCIONAMIENTO Y LEGALIZACIÓN:** El presente contrato se perfecciona cuando se logre el acuerdo sobre el objeto y la contraprestación respectiva. Los gastos que genere la legalización del presente contrato serán por cuenta de **EL CONTRATISTA.**

Para constancia se firma el presente contrato a los veintiún (21) días del mes de enero de 2026.

CRISTIAN DAVID ZULUAGA RAMIREZ

CONTRATANTE

BRAYAN ALEXANDER URREGO PEREZ

CONTRATISTA