ICCU	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-34
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	0
	INFORME SEGUIMIENTO SEMANAL INTERVENTORÍA	FECHA	22/02/2023

PERIODO DE INFORME SEMANAL

CONSORCIO INTERVIAL ICCU 050 N.I.T. 901.915.452-1	CONSORCIO INTERVIAL ICCU 050	**FECHA**	martes, 13 de enero de 2026	**SEMANA No.**	**41**	DEL	**5-ene-26**	AL	**11-ene-26**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENCIÓN DE LAS VÍAS QUE CONFORMAN EL PROGRAMA DE CAMINOS VECINALES, CAMINOS PARA QUEDARSE, EN LAS PROVINCIAS DE UBATÉ, ALMEIDAS Y RÍONEGRO, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA."
LOCALIZACIÓN PROYECTO	PROVINCIAS DE UBATÉ, ALMEIDAS Y RÍONEGRO, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

CONTRATO DE INTERVENTORIA		**CONTRATO DE OBRA PUBLICA**	
CONTRATO No.:	ICCU-220 DE 2025	**CONTRATO No.:**	ICCU-139 de 2025
PLAZO INICIAL:	11 meses y quince días ò hasta el 31 de diciembre del 2025	**PLAZO INICIAL:**	11 meses y quince días ò hasta el 31 de diciembre del 2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERVIAL ICCU 050	**CONTRATISTA:**	CONSORCIO YVY
FECHA DE INICIACIÓN:	1 de abril de 2025	**FECHA DE INICIACIÓN:**	1 de abril de 2025
***FECHA DE SUSPENSIÓN:**		***FECHA DE SUSPENSIÓN:**	
***FECHA DE REINICIACIÓN:**		***FECHA DE REINICIACIÓN:**	
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de mayo de 2026	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	31 de mayo de 2026
PLAZO ACTUALIZADO:	14 meses	**PLAZO ACTUALIZADO:**	14 meses
PLAZO TRANSCURRIDO:	285 días	**PLAZO TRANSCURRIDO:**	285 días
VALOR INICIAL :	$ 3.865.474.025	**VALOR INICIAL :**	$ 34.436.321.680
VALOR ADICION:	$ -	**VALOR ADICION:**	$ -
VALOR ACTUALIZADO:	$ 3.865.474.025	**VALOR ACTUALIZADO:**	$ 34.436.321.680
VALOR PAGADO:	$ -	**VALOR PAGADO:**	$ 665.708.610
VALOR POR PAGAR:	$ 3.865.474.025	**VALOR POR PAGAR:**	$ 33.770.613.070
VALOR ANTICIPO:	$ 773.094.805	**VALOR ANTICIPO:**	$ 10.330.896.504
SUPERVISOR:	Wilson Santander	**SUPERVISOR:**	Wilson Santander

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones, reinicios y adiciones.

2. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ACTIVIDADES DE ETAPA DE EJECUCIÓN AVANCE DEL 6.72%

• Alcantarillas, rocería y Mantenimiento de la rasante:

En el periodo no se registraron actividades de obra en campo por parte del contratista.

Por parte de Interventoría se realizaron recorridos para verificación del estado de señalización y estado de las vias en los sectores donde se venia registranto actividad por parte del contratista.

Provincia Almeidas: Se realizó inspección el 7 de enero 2026, en el sector de Manta se resgistró que algunas de las cintas de señalización de las alcantarillas se han caido, por lo que en el comité de seguimiento del contrato el día 8 de enero se solició al contratista la reposición de esta señalización.

Porvincia Ubaté: Se realizó inspección los días 5, 7 y 9 de enero 2026, en el sector de Susa alcantarilla 1 se registró que la señalización requiere ajuste por parte del contartista.

Provincia La Palma: Se realizó inspección el 5 y 9 de enero 2026, la señalización no presenta afectación. A la altura del cruce 5 y cruce 6 (entre la Vereda el Castillo y Zumbe) se registra encharcamiento de agua, de esto se ha venicdo informando en periodos anteriores al contratista en campo, quien indica que al realizar posteriormente la conformación de cunetas y culminación de alcantarillas en el sitio para evitará estos encharcamientos.

En el periodo se realizó comite de seguimiento de contrato el día 8 de enero (acta 66), observaciones - Entrega propuesta sitios inestables Topaipi 9 enero (acta 67) y Seguimiento de entrega informe Fase 2 asistentes Interventoría - ICCU.

Al noregistrarse actividades de ejecución en campo por parte del contratista por lo que los avances se mantienen igual al periodo inmediatamente anterior.

Provincia	Mejoramiento vial	Mantenimiento alcantarillas
RIO NEGRO	Topaipí	
	Villagómez	7
	La Palma	16
	Yacopí	
ALMEIDAS	Chocontá	19
	Sesquilé	32
	Manta	43
UBATE	Ubaté	10
	Simijaca	
	Susa	31.5
	Tausa	4
		162.5

*Fuente: Interventoría

PROGRAMACION	LIMPIEZA ALCANTARILLAS	ESTADO ACTUAL
UBATÉ	15-jul-25	Iniciado
SUSA	15-jul-25	Inició 16 jul 2025 - no se ha registrado actividad desde 1 ago 2025.
TAUSA	17-sep-25	Por iniciar
SIMIJACA	29-oct-25	Se informó por el Contratista que con base al recorrido de identificación solo se encontraron dos compuertas.
CHOCONTA	30-jul-25	iniciado
SESQUILE	30-sep-25	iniciado
MANTA	15-jul-25	Inició 22 jul 2025 - En ejecución-
VILLAGOMEZ	14-ago-25	Se inició
LA PALMA	5-ago-25	Iniciado
TOPAIPI	4-ago-25	No ha iniciado
YACOPI	27-ago-25	No ha iniciado

Provincia	Municipio	Longitud ejecutada (m)
UBATÉ	Ubaté	
	Simijaca	345 m
	Susa	
	Tausa	0
	Total	345m

*Fuente: Interventoría

Provincia	Municipio	Ejecución de alcantarillas - Tubos	Notas - Estado
RIO NEGRO	Topaipí		
	Villagómez		
	La Palma	11	A la fecha se ha ejecutado la fundida (encole-descole) de la alcantarilla 11, la alcantarilla 54A y 54B.
	Yacopí		
UBATE	Ubaté	1	A la fecha se encuentra fundido en concreto el atraque y solado de la alcantarilla N° 1.
	Simijaca		
	Susa	7	A la fecha se encuentra fundido en concreto el descole y encole en la alcantarilla N° 4.
	Tausa		
ALMEIDAS	Manta	4	Se reporta que ya se completó la fundida de encoles y descoles de las alcantarillas.
	Chocontá	5	A la fecha los decoles y los encoles están conformados en tierra.
		28	

*Fuente: Interventoría

ACTIVIDADES DE ETAPA DE CARACTERIZACÍÓN (Avance en la semana 3,60%)

Diseños - Informe fase 2: En el periodo anterior se recibió por parte del contratista respuesta a las observaciones remitidas por Interventoría ICCU-S-340-2025 del 19 de noviembre 2025, el informe de fase 2 - diseños de pavimentos mediante comunicado YVY-432-25 del 26 de diciembre 2025. se resalta que pese a los compromisos fijados por el contratista solo hasta esa fecha se recibio este producto, para lo cual una vez revisado por esta interventoría, se encuentra que aun cuando se dio claridad y respuesta a algunos de las observaciones hechas, aun falta por resolver temas respecto a la sectorización por tramos homogeneos, toda vez que el contratista sigue asumiendo el total de las vías a intervenir como un solo tramo homogemeo para el diseño de la estabilización.

En cuanto a laboratorios:En cuanto a laboratorios: En este periodo no se recibieron resultados respecto a los ensayos realizados con los nuevos planteamientos de fórmulas de los aditivos.

Informe fase 1: Durante el periodo no se recibió respuesta al comunicado ICCU-S-394-2025 “Respuesta comunicado YVY-385-25 – Remisión del informe fase 1. En el cual se solicita al Contratista YVY atender las observaciones realizadas a la mayor brevedad dado que la mayoría son una reiteración, y se requiere dar pronta aprobación.

3. CONTROL DE EJECUCIÓN

3.1. CONTROL DE RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
1	Diseños Fase II	26-may-25	30-jun-25	35	25-ago-25	En ejecución	169	232	

Plazo del proyecto:

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

3.2. CONTROL DE PROGRAMACION

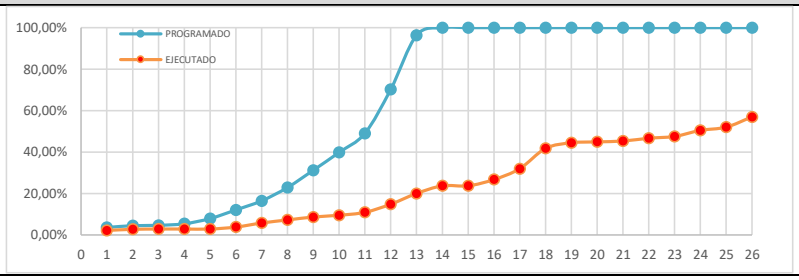
AVANCE FISICO DEL CONTRATO - ETAPA DE CARACTERIZACION

	% PROGRAMADO A LA FECHA	% EJECUTADO HASTA LA FECHA	DIFERENCIA (+ Adelanto - Atraso)
Acumulado anterior	100,00%	91,76%	-8,24%
Durante el periodo	0,00%	3,60%	3,60%
Acumulado Actual	100,00%	**95,36%**	-4,64%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO

DURACIÓN (DÍAS)	DIAS TRANSCURRI.	DIAS QUE FALTAN	DIFERENCIA EN DIAS
14 meses - 425 dias	285	140	

GRAFICA DE AVANCE FISICO DEL CONTRATO



3.3. CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

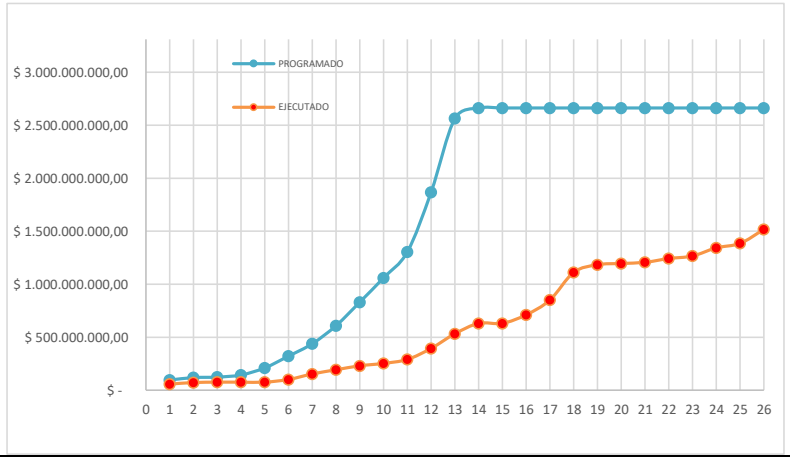
AVANCE CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ 2.237.676.001	$ 559.419.000	25%
Durante el periodo	$ -	$ -	0%
Acumulado Actual	$ 2.237.676.001	$ 559.419.000	25%

Programado: correspondiente a la etapa de caracterización valor programado básico (sin IVA).
Ejecutado: Corresponde a la cuenta del primer 25% de acuerdo a las condiciones de pago descritas en el anexo técnico del contrato. Valor básico (sin IVA).
*2da y 3ra cuenta del 25%: Respecto a la cuenta del Segundo 25% se recibió por el contratista con el YVY-395-25 y se dió respuesta el 12 de diciembre 2025 ICCU-S-381-2025 el 12 de diciembre 2025. Se debe remitir por parte del contratista los soportes solicitados para continuación del tramite, en el periodo no se ha remitido respuesta por el contratista, esto se reiteró al contratista en reunion de seguimiento del 8 de enero. Del 3er pago del 25 % el contratista a la fecha no ha completado el 100% de la Etapa de caracterización que permita tramitar el correspondiente pago.

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

GRAFICA FINANCIERA DEL CONTRATO



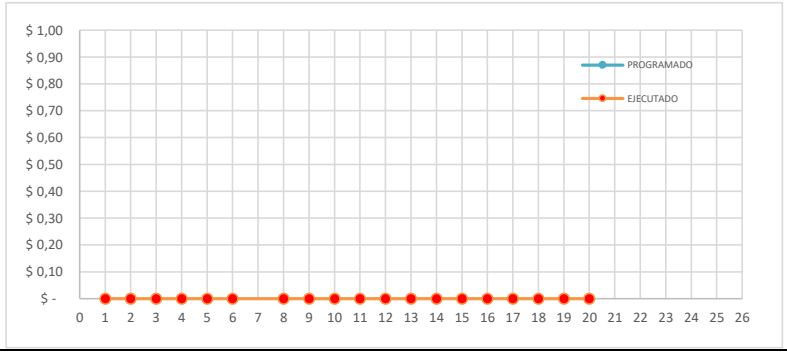
AVANCE CONTROL AMORTIZACIÓN ANTICIPO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ 9.814.351.679	$ 1.092.910.427	11%
Durante el periodo	$ -	$ -	0%
Acumulado Actual	$ 9.814.351.679	$ 1.092.910.427	11%

A la fecha el contratista presentó solicitudes de utilización de estos recursos, la Interventoría ha realizado devolución de las ordenes presentadas que no cumplen con los documentos de soporte y aprobó las ordenes de anticipo numero 2 ítem transporte y 5 y 6 por materiales. En el trámite ante la fiducia del desembolso 6, hubo inconvenientes por presentación de formatos diferentes a los autorizados por la Interventoría, aspecto pendiente de aclaración por parte del contratista.

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

GRAFICA AMORTIZACIÓN ANTICIPO



4. GESTIÓN AMBIENTAL DEL PROYECTO

No se desarrollaron actividades

5. GESTIÓN SOCIAL DEL PROYECTO

No se desarrollaron actividades

6. GESTIÓN SST DEL PROYECTO

En el recorrido en los diferentes frentes de obra nose evidencio personal del Consorcio YVY adelantando trabajos, igualmente la interventorpia realizo durante el presente periodo seguimiento a la señalización de frentes de obra en los lugares que ha realizado intervención, encontrando que se ha perdoido la cinta de seguridad y señalización en los sitios demarcados en el Municipio de Manta y en un punto del Municipio de Susa.

7. SEGUIMIENTO DEL FACTOR DE CALIDAD

8. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

El contratista no ha dado cumplimiento a los compromisos establecidos con la comunidad de los Municipios de Susa y La Palma, correspondiente a la terminací´pon de las obras de construcción de alcantarillas los cuales se habian fijado para el 5 de diciembre de 2025 (en Susa) y 20 de dicoiembre (en La Palma), lo cual ha ocasionado malestar por parte de la comunidad.

8.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

ETAPA DE CARACTERIZACION: El plazo de la Etapa de Caracterización terminó el pasado 30 de Junio de 2025, sin embargo, a la fecha el contratista entregó respuesta a las observaciones remitidas por Interventoría mediante comunicación ICCU-S-340-2025 del 19 de noviembre 2025, referentes al informe de fase II - diseños de pavimentos, respuesta dada mediante comunicado YVY-432-25 del 26 de diciembre 2025, para lo cual una vez revisado por esta interventoría, se encuentra que aun cuando se dio claridad y respuesta a algunos de las observaciones hechas, aun falta por resolver temas respecto a la sectorización por tramos homogeneos, toda vez que el contratista sigue asumiendo el total de las vías a intervenir como un solo tramo homogemeo para el diseño de la estabilización.
En lo que respecta al Informe Fase I sigue sin recibirtse respuesta al comunicado ICCU-S-394-2025 "Respuesta comunicado YVY-385-25 – Remisión del informe fase 1. En el cual se solicita al Consorcio YVY atender las observaciones realizadas a la mayor brevedad dado que la mayoría son una reiteración, y se requiere dar pronta aprobación.
Por otra parte, está pendiente la entrega de resultados de laboratorío que el Contratista está haciendo con otro aditivo,que permita reducir costos y aumentar el alcance de las intervenciones de Mantenimiento de la rasante
El contratista PRESENTA UN AVANCE EN LA ETAPA DE EJECUCIÓN DEL 6,72 % y a la fecha debió ejecutar las siguientes actividades:
Municipio de Ubaté: Preliminares, Explanaciones excavaciones replanteo de vía, Alcantarillas, Muros y Mantenimiento Rasante
Municipio de Susa: Explanaciones excavaciones replanteo de vía, Alcantarillas y Muros y estar ejecutando Mantenimiento Rasante.
Municipio Ed Tausa: Debería estar ejecutando, Explanaciones excavaciones replanteo de vía, y Alcantarillas
Municipio de Simijaca: Mantenimiento de la rasante
Municipio de Chocontá: Preliminares, Explanaciones excavaciones replanteo de vía, Alcantarillas y Muros y debería estar ejecutando Mantenimiento Rasante,
Municipio de Sesquilé: Explanaciones excavaciones replanteo de vía, Alcantarillas y Muros
Municipio de Manta: : Explanaciones excavaciones replanteo de vía, Alcantarillas y Muros
Municipio de Villagómez: Preliminares, Explanaciones excavaciones replanteo de vía, Alcantarillas, Muros y Mantenimiento Rasante
Municipio de La Palma: Se debería estar ejecutando Explanaciones excavaciones replanteo de vía, Alcantarillas y Muros.
Municipio de Topaipí: Se debería estar ejecutando Explanaciones excavaciones replanteo de vía, Alcantarillas y Muros.
Municipio de Yacopí: Se debería estar ejecutando Explanaciones excavaciones replanteo de vía, Alcantarillas y Muros
El contrato a la fecha presenta un avance del 91,76% en la etapa de Caracterización, y del 6,72% en la etapa de ejecución. Selegalizó el tramite de la solicitud de prorroga del contratista por 5 meses la cual habia sido avalada por la Interventoría

8.2. DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL

Una vez evaluada la solicitud de ampliación del plazo contractual en Cinco (5) meses presentada por el Consorcio YVY, la interventoría realizó el correspondiente balance a los recursos existentes en el contrato de Interventoría, determinando que con los recursos existentes una vez descontando los recursos requeridos por la interventoría para la vigencia 2025, existen recursos para cubrir los costos de interventoría para el periodo que los cinco (5) meses que se requiere prorrogar el contrato. Lo anterior previo a un ajuste en el plan de cargas del personal de interventoría, incorporando mas personal de campo y rediciendo el personal de especialistas, balance que no incluye ajustes que se puedan generar por el cambio de vigencia, toda vez que el contrato inicial tenia contemplada la ejecución en la vigencia 2025 y siendo consientes que conforme el Contratista organice los frentes, se propondrá una distribución de recursos a la entidad. A la fecha seesta pendiente del aval de la entidad.

8.3. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

El contratista a la fecha, si bien ha ejecutado un 95,36 % de la etapa de Caracterización, de esta etapa solo ha facturado el acta de pago No 1 correspondiente al primer 25% de la etapa de Caracterización y adelantó la presentación del pago No 2 correspondiente al Segundo 25% de la etapa de caracterización; en este segundo pago, la interventoría solicitó soportes, los cuales el Contratista no ha remitido respuesta a la comunicación.

8.4. CALIDAD DE LOS TRABAJOS

Durante la ejecución de las obras de construcción de alcantarillas se ha encontrato fisuramiento en algunas tuberías de PVC 36" instalada, aspi como porosidad en la estructura de cobncreto fundida en la alcantarilla de l Municipio de SUSA, se recibio respuesta por parte del contratista al tema de las fisuras.

8.5. MANEJO AMBIENTAL (Si aplica)

8.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL (Si aplica)

8.7 PROGRAMA DE SALUD OCUPACIONAL (Si aplica)

8.8 ASPECTOS SOCIALES (Si aplica)

9. PLAN DE ACCION RESULTADO DEL ANALISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAIZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA

10. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

Conforme los espesores que el Contratista ha considerado en sus diseños, se requeriría mayores cantidades del ítem de capa estabilizada, para cumplir con la longitud estimada o disminuir el alcance de esta longitud.

11. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

A la fecha, el Contratista entregó el informe Fase II ajustado de la etapa de caracterización,en atención a las observaciones y/o efectuando las aclaraciones correspondientes, el pasado 26 de diciembre de 2025, para lo cual una vez revisado por esta interventoría, se encuentra que aun cuando se dio claridad y respuesta a algunos de las observaciones hechas, aun falta por resolver temas respecto a la sectorización por tramos homogeneos, toda vez que el contratista sigue asumiendo el total de las vías a intervenir como un solo tramo homogemeo para el diseño de la estabilización.

Respecto a los atrasos en la etapa de Caracterización, la Interventoría, en su momento, radico ante el ICCU el correspondiente Informe de Presunto Incumplimiento el cual fue analizado por la entidad, procediendo al inicio del correspondiente Proceso Administrativo Sancionatorio, dentro del cual la entidad concluyó que el contratista había subsanado los incumplimientos y procedió a su archivo.

El contratista como responsable del Diseño de la Estabilización de la subrasante, y de determinar la fórmula de trabajo que garantice el cumplimiento de los parámetros establecidos y ajustados en el desarrollo del contrato por el ICCU,entregó al balance con la formula de tranbajo usando D-STP-WAY mejorado determinando que el alcance del proyecto se disminuye en más del 60%; para lo cual el contratista decidio adelantar nuevas pruebas con otros aditivos que le pueden dar un mejor resultado que el D-STP-WAY y con su utilización permitir reducir costos para lograr un mayor alcance en la meta física, comprometiendose a entregar resultados el pasado 19 de diciembre, sin que a la fecha haya realizado su entrega.

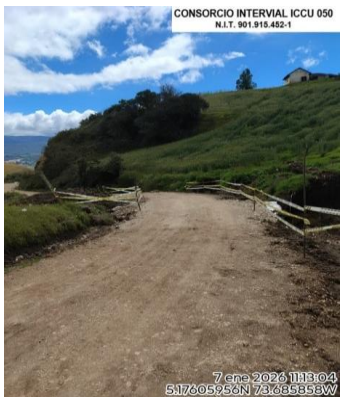
El contratista no adelanta trabajos en nunguno de los frentes de obra y el personal directivo (Directores, Residentes) salieron a vacaciones, son que quedara algun responsable de las obras intervenidas, seespera que el proximo 13 de enero de 2026, se de continuidad a los trabajos para así poder cumplir los compromisos fijados con la comunidad y cumplimiento a los cronogramas propuestos par adelantar los trabajos en estos CINCO (5)

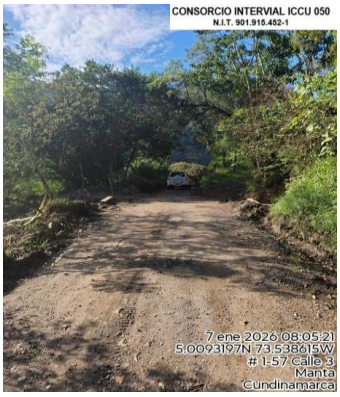
12. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA





CHOCONTA - INSPECCION ALCANTARILLAS Y SEÑALIZACIÓN





MANTA - INSPECCION ALCANTARILLAS Y SEÑALIZACIÓN





UBATE - ALCANTARILLAS Y SEÑALIZACIÓN - ALC 1





SUSA - ALCANTARILLAS Y SEÑALIZACIÓN - ALC 1 y ALC 2





SUSA - ALCANTARILLAS Y SEÑALIZACIÓN - ALC 3 y ALC 4





LA PALMA - ALCANTARILLAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA 2

Nombre: Ing. Edgar Mauricio Beltrán Cárdenas