



FORMULARIO ÚNICO
DECLARACIÓN JURAMENTADA DE BIENES Y RENTAS
Y ACTIVIDAD ECONÓMICA PRIVADA
PERSONA NATURAL
(LEY 190 DE 1995)

ENTIDAD

| 1. DECLARACIÓN JURAMENTADA | | | | |
|--|-------------------------|------------------------|----------------------|-----------------------------|
| 1.1. DE BIENES Y RENTAS | | | | |
| YO, JUAN CARLOS LOPERA CORTES | | | | |
| IDENTIFICADO CON: | C.C.X C.E. | T.I. | N° 71.669.396 | CON DOMICILIO PRINCIPAL EN: |
| País | COLOMBIA | Departamento | ANTIOQUIA | Municipio MEDELLIN |
| Dirección | CL 29 SUR 46 A 35 | | Teléfonos 3117349196 | |
| Y TENIENDO COMO PARIENTES DE PRIMER GRADO DE CONSANGUINIDAD A: | | | | |
| NOMBRES Y APELLIDOS | | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | | PARENTE SCO |
| FABIOLA CORTES DE LOPERA | | 32.412.938 | | MADRE |
| DECLARO, EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 122, INCISO 3°, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE COLOMBIA Y EN LOS ARTÍCULOS 13 Y 14 DE LA LEY 190 DE 1995 | | | | |
| PARA TOMAR POSESIÓN X PARA RETIRARME PARA ACTUALIZACIÓN | | | | |
| PARA MODIFICAR LOS DATOS CONSIGNADOS, QUE LOS ÚNICOS BIENES Y RENTAS QUE POSEO A LA FECHA, PREVIAMENTE | | | | |
| EN FORMA PERSONAL O POR INTERPUESTA PERSONA, SON LOS QUE RELACIONO A CONTINUACIÓN: | | | | |
| a) Los ingresos y rentas que obtuve en el "último" año gravable fueron: | | | | |
| CONCEPTO | | | | VALOR |
| SALARIOS Y DEMÁS INGRESOS LABORALES | | | | |
| CESANTÍAS E INTERESES DE CESANTÍAS | | | | |
| GASTOS DE REPRESENTACIÓN | | | | - |
| ARRIENDOS | | | | - |
| HONORARIOS | | | | 88.674.487 |
| OTROS INGRESOS Y RENTAS | | | | - |
| TOTAL | | | | \$ 88.674.487 |
| b) Las cuentas corrientes y de ahorro que poseo en Colombia y en el exterior son: | | | | |
| ENTIDAD FINANCIERA | TIPO DE CUENTA | NÚMERO DE CUENTA | LA SEDE DE LA CUENTA | SALDO DE LA CUENTA |
| BANCOLOMBIA | AHORROS | 61175390854 | AV ORIENTAL | \$ 6.000.000 |
| NU BANK | AHORROS | 87042478 | MEDELLIN | \$ 20.000.000 |
| UALA | AHORROS | 825231004755416 | MEDELLIN | \$ 4.000 |
| LULO BANK | AHORROS | 215365610806 | MEDELLIN | \$ 68.000 |
| c) Mis bienes patrimoniales son los siguientes: | | | | |
| TIPO DE BIEN | IDENTIFICACIÓN DEL BIEN | | | VALOR |
| | | | | |

EMPLEADOR O CONTRATANTE

| | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |

3. FIRMA


FIRMA DEL FUNCIONARIO O CONTRATISTA

MEDELLIN, 02 DE ENERO DE 2026
CIUDAD Y FECHA

DAFP-OAF

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA FUNCIÓN PÚBLICA
PBX: (+57) 601 7395656

1. Año 2024

Espacio reservado para la DIAN



4. Número de formulario

2118678812723



(415)7707212489984(8020) 000211867881272 3

5. Número de Identificación Tributaria (NIT) 7 1 6 6 9 3 9 6 1 6.DV 1 7. Primer apellido LOPERA 8. Segundo apellido CORTES 9. Primer nombre JUAN 10. Otros nombres CARLOS 12.Cod. Dirección seccional 1 1

24. Actividad económica principal 8 2 1 1 Si es una corrección indique: 25. Cód. 26. No. Formulario anterior 27. Fracción año gravable siguiente 28. Uno por ciento (1%) de compras con factura electrónica 190,000

Patrimonio Total patrimonio bruto 29 20,194,000 Deudas 30 111,198,000 Total patrimonio líquido 31 0

| Conceptos/rentas | | Rentas de trabajo | | Rentas de trabajo que no provengan de una relación laboral o legal y reglamentaria | | Rentas de capital | | Rentas no laborales | | | |
|---|-----------|-------------------|---------------------------------|--|-------------------|----------------------------------|-----------|---------------------|---------------------------------------|-----------|----------|
| Ingresos brutos | 32 | 75,063,000 | 43 | 0 | 58 | 428,000 | 74 | 0 | 75 | | |
| Devoluciones, rebajas y descuentos | | | | | | | | | 76 | | |
| Ingresos no constitutivos de renta | 33 | 0 | 44 | 0 | 59 | 0 | 76 | 0 | 77 | | |
| Costos y deducciones procedentes | | | 45 | 0 | 60 | 0 | 77 | 0 | 78 | | |
| Renta líquida | 34 | 75,063,000 | 46 | 0 | 61 | 428,000 | 78 | 0 | 79 | | |
| Rentas líquidas pasivas - ECE | | | | | 62 | 0 | 79 | 0 | 80 | | |
| Aportes voluntarios AFC, FVP y AVC | 35 | 0 | 47 | 0 | 63 | 0 | 80 | 0 | 81 | | |
| Otras rentas exentas | 36 | 18,766,000 | 48 | 0 | 64 | 0 | 81 | 0 | 82 | | |
| Total rentas exentas | 37 | 18,766,000 | 49 | 0 | 65 | 0 | 82 | 0 | 83 | | |
| Intereses de vivienda | 38 | 0 | 50 | 0 | 66 | 0 | 83 | 0 | 84 | | |
| Otras deducciones imputables | 39 | 0 | 51 | 0 | 67 | 0 | 84 | 0 | 85 | | |
| Total deducciones imputables | 40 | 0 | 52 | 0 | 68 | 0 | 85 | 0 | 86 | | |
| Rentas exentas y/o deduc. imputables (Limitadas) | 41 | 18,766,000 | 53 | 0 | 69 | 0 | 86 | 0 | 87 | | |
| Renta líquida ordinaria del ejercicio | | | 54 | 0 | 70 | 428,000 | 87 | 0 | 88 | | |
| Pérdida líquida del ejercicio | | | 55 | 0 | 71 | 0 | 88 | 0 | 89 | | |
| Compensaciones por pérdidas | | | 56 | 0 | 72 | 0 | 89 | 0 | 90 | | |
| Renta líquida ordinaria | 42 | 56,297,000 | 57 | 0 | 73 | 428,000 | 90 | 0 | | | |
| Ren. líquida ced. gen. | 91 | 75,491,000 | Ren. ex. y ded. imp. li. | 92 | 22,345,000 | R. liq. ord. cédula gen. | 93 | 53,146,000 | Comp. pérdidas año 2018 y ant. | 94 | 0 |
| Comp. exc. ren. presuntiva | 95 | 0 | Rentas gravables | 96 | 0 | R. liq. grav. cédula gen. | 97 | 53,146,000 | Renta presuntiva | 98 | 0 |

| Cédula de pensiones | | Cédula de dividendos y/o participaciones | | Cédula de ganancias ocasionales | | Liquidación privada | | | | | |
|---|------------|--|--|---------------------------------|----------------|--|------------|----------------|--|------------|----------------|
| Ingresos brutos por rentas de pensiones del país y del exterior | 99 | 0 | Cédula general, de pensiones y de dividendos y participaciones | 116 | 350,000 | Imp. pagados en el exterior | 122 | 0 | Donaciones | 123 | 105,000 |
| Ingresos no constitutivos de renta | 100 | 0 | Renta presuntiva, de pensiones y de dividendos y participaciones | 117 | 0 | Dividendos, particip. y otros | 124 | 0 | Total descuentos trib. | 125 | 105,000 |
| Renta líquida | 101 | 0 | Por dividendos y participaciones año 2017 y siguientes, 2a subcédula (Art. 240 E.T.) | 118 | 0 | Impuesto neto de renta | 126 | 245,000 | Impuesto de ganancias ocasionales | 127 | 0 |
| Rentas exentas de pensiones | 102 | 0 | Por dividendos y participaciones año 2016 | 119 | 0 | Descuento por impuestos pagados en el exterior por ganancias ocasionales | 128 | 0 | Total impuesto a cargo | 129 | 245,000 |
| Renta líquida gravable cédula de pensiones | 103 | 0 | Por dividendos y participaciones recibidas del exterior | 120 | 0 | Anticipo renta liquidado año gravable anterior | 130 | 0 | Saldo a favor del año gravable anterior sin solicitud de devolución y/o compensación | 131 | 0 |
| Dividendos y participaciones 2016 y anteriores, y otros | 104 | 0 | Total impuesto sobre las rentas líquidas gravables | 121 | 350,000 | Retenciones año gravable a declarar | 132 | 0 | Anticipo renta para el año gravable siguiente | 133 | 0 |
| Ingresos no constitutivos de renta | 105 | 0 | Imp. pagados en el exterior | 122 | 0 | Impuesto neto de renta | 126 | 245,000 | Saldo a pagar por impuesto | 134 | 245,000 |
| Renta líquida ordinaria año 2016 y anteriores | 106 | 0 | Dividendos, particip. y otros | 124 | 0 | Impuesto de ganancias ocasionales | 127 | 0 | Sancciones | 135 | 0 |
| 1a. Subcédula años 2017 y siguientes numeral 3 art. 49 del E.T. | 107 | 0 | Impuesto neto de renta | 126 | 245,000 | Descuento por impuestos pagados en el exterior por ganancias ocasionales | 128 | 0 | Total saldo a pagar | 136 | 245,000 |
| 2a. Subcédula años 2017 y siguientes parágrafo 2 art. 49 del E.T. | 108 | 0 | Impuesto de ganancias ocasionales | 127 | 0 | Anticipo renta liquidado año gravable anterior | 130 | 0 | Total saldo a favor | 137 | 0 |
| Dividendos y participaciones recibidas del exterior | 109 | 0 | Descuento por impuestos pagados en el exterior por ganancias ocasionales | 128 | 0 | Saldo a favor del año gravable anterior sin solicitud de devolución y/o compensación | 131 | 0 | Número de dependientes económicos | 138 | 1 |
| Rentas exentas de la casilla 109 | 110 | 0 | Total impuesto a cargo | 129 | 245,000 | Retenciones año gravable a declarar | 132 | 0 | Adición por dependientes a la casilla 92 | 139 | 3,389,000 |
| Renta líquida gravable (Cédula general o renta presuntiva, de pensiones y de dividendos y participaciones, art. 241 E.T.) | 111 | 53,146,000 | Anticipo renta liquidado año gravable anterior | 130 | 0 | Anticipo renta para el año gravable siguiente | 133 | 0 | Ud. superó tope indicativo art. 336-1 del E.T., marque X | 140 | 0 |
| Ingresos por ganancias ocasionales del país y del exterior | 112 | 0 | Saldo a favor del año gravable anterior sin solicitud de devolución y/o compensación | 131 | 0 | Saldo a pagar por impuesto | 134 | 245,000 | Aporte voluntario | 141 | 0 |
| Costos por ganancias ocasionales | 113 | 0 | Retenciones año gravable a declarar | 132 | 0 | Sancciones | 135 | 0 | | | |
| Ganancias ocasionales no gravadas y exentas | 114 | 0 | Anticipo renta liquidado año gravable anterior | 130 | 0 | | | | | | |
| Ganancias ocasionales gravables | 115 | 0 | Anticipo renta para el año gravable siguiente | 133 | 0 | | | | | | |

Saldo a pagar por impuesto 134 245,000 Sancciones 135 0 Total saldo a pagar 136 245,000 Total saldo a favor 137 0

Número de dependientes económicos 138 1 Adición por dependientes a la casilla 92 139 3,389,000 Ud. superó tope indicativo art. 336-1 del E.T., marque X 140 0 Aporte voluntario 141 0

981. Cód. Representación Firma del declarante o de quien lo representa 997. Espacio exclusivo de la entidad recaudadora 980. Pago total \$ 0

982. Cód. Contador Firma contador 994. Con salvedades 2025-08-11 / 04:42:36 PM 2 0 2 5 - 0 6 : 4 2 : 3 6 996. Espacio para el número interno de la DIAN/ Adhesivo 91900318306814

983. No. Tarjeta profesional Firmado