


Cód. FO-GECO-038	Formato FO-GECO Análisis del Sector Económico Contratación Directa y Régimen Especial	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 4		

ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO CONTRATACIÓN DIRECTA Y RÉGIMEN ESPECIAL

Versión: Noviembre 2025

Objeto: Prestación de servicios profesionales especializados para apoyar la gestión de la subsecretaría de creación y fortalecimiento empresarial de la Secretaría de Desarrollo Económico.

Clasificación UNSPSC

Nivel	Código	Descripción
Clase	C02	Categorización Municipio de Medellín Servicios Profesionales
Clase	80111701	Servicios de contratación de personal
Clase	80111601	Asistencia de oficina o administrativa temporal

1. Aspectos legales y organizacionales, estos aspectos se cubren con las respuestas a las siguientes preguntas:

¿El Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín requiere para la ejecución del contrato una persona natural o una persona jurídica?

Para la ejecución del contrato se requiere una persona natural.

¿La persona natural debe tener tarjeta profesional?

No.

¿El objeto y alcance de la necesidad que el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín requiere, se encuadra de manera directa en el objeto social de la entidad ejecutora señalado en la ley o en sus reglamentos?

No aplica, toda vez que la presente necesidad será cubierta por una persona natural.

2. Aspectos comerciales, técnicos y de análisis de riesgo, estos aspectos se cubren con las respuestas a las siguientes preguntas:

¿Cuál es la experiencia que requiere quien prestará el servicio o entregará el bien de acuerdo a la complejidad del caso?

Perfil: Profesional en Publicidad Especialista en Gestión de la Innovación Tecnológica.

Página 1 de 8

Cód. FO-GECO-038	Formato FO-GECO Análisis del Sector Económico Contratación Directa y Régimen Especial
Versión 4	



Experiencia profesional igual o superior a tres (3) años en temas relacionados con el objeto a Contratar

3. Aspectos legales, comerciales financieros, organizacionales, técnicos y de análisis de riesgo, estos aspectos se cubren con las respuestas a las siguientes preguntas:

Categoría de Servicios profesionales

Para el inicio del estudio de la demanda se parte como base del Plan anual de Adquisiciones (PAA) ejecutado en el año 2024, el cual está clasificado bajo categorías de gasto establecidas por el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín. Posteriormente se realiza una revisión de cada una de las necesidades que corresponden a la **Categoría De Servicios Profesionales**, identificando y clasificando cuales son las más representativas.

El presente proceso de contratación pertenece a la categoría de servicios profesionales del municipio de Medellín, la cual comprende:

Conjunto de servicios relacionados con la generación de mejores oportunidades de progreso para empresas, personas y comunidades de la ciudad.

Incluye contratación de:

- Programas para creación, desarrollo y acompañamiento a empresas para su crecimiento y fortalecimiento
- Programas para capacitación, formación y preparación de los ciudadanos en áreas específicas para facilitar su acceso a oportunidades de empleo
- Programas de formación en liderazgo para el desarrollo de la comunidad

Para el 2024 la categoría de Servicios profesionales tuvo una inversión de \$50.039.674.395 COP, que corresponden a 1.34% del total del gasto del Distrito de Ciencia Tecnología con 304 necesidades de compra.

**Gráfico. Valor histórico necesidades de la categoría de Servicios Profesionales
cifras en miles de millones COP**



Gasto Anual Categoría de Servicios Profesionales 2024		
Año	Gasto	Variación anual %
2021	\$ 49,17 mil m	-2,80%
2022	\$ 124,14 mil m	152,47%
2023	\$ 115,71 mil m	-6,79%
2024	\$50,04 mil m	-131,23%

Durante el año 2021 la inversión de la categoría continúa la misma tendencia de los años anteriores pero explicada en el freno de la economía en general y todos los proyectos de funcionamiento y de inversión de la entidad que provocó una alta inestabilidad del mercado laboral a causa de la Pandemia del COVID19; para el periodo 2022 – 2023 se presentó la reactivación y apertura económica que llevó a la activación y normalidad de la dinámica en las políticas institucionales de funcionamiento y planes de inversión social de la entidad, lo que lleva requerir más personal con un incremento de la categoría muy significativo del 152,47% entre 2021 al 2022 y disminuye en 6,79% entre 2022 y 2023, para el año 2024 por temas de enfoques distintos en la contratación se genera una reducción importante en el gasto del 131% frente al período anterior.

Fuente: Elaboración Unidad de Abastecimiento Estratégico – Plan Anual de Adquisiciones (PAA), 2021-2024.

Gráfico. Participación por modalidad de contratación categoría de Servicios profesionales 2024



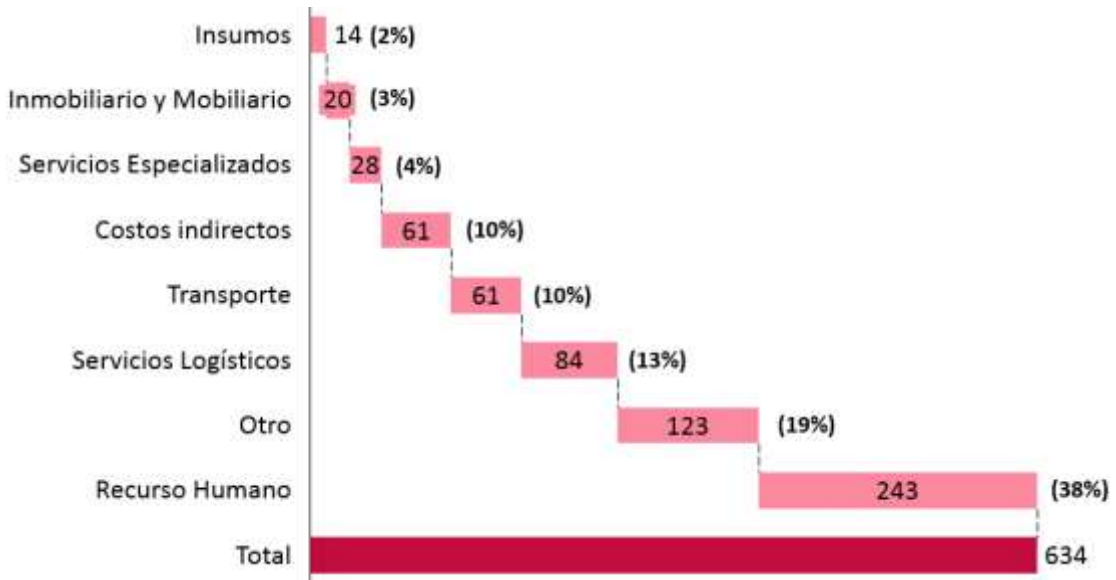
Modalidad de Contratación	% de participación	Participación en \$
Total general	100,00%	\$50.039.674.395
Contratación Directa	99,03%	\$49.552.768.636
Selección abreviada	0,66%	\$329.944.709
Mínima Cuantía	0,31%	\$156.961.050

Se puede evidenciar que la modalidad de contratación mayoritaria para la categoría es Contratación Directa con un porcentaje de participación del 99,03% del total.

Las otras modalidades de contratación como la selección abreviada y la mínima cuantía suman entre las dos un valor cercano al 1%.

Fuente: Elaboración Unidad de Abastecimiento Estratégico – Plan Anual de Adquisiciones (PAA), 2024

Gráfico. Ítems registrados en presupuestos dentro de la herramienta de presupuestación. Categoría Servicios profesionales – 2024



La categoría de Servicios Profesionales es intensiva en uso de recurso humano, esto debido a que una cantidad importante de sus contratos son capacitaciones, programas, estudios profesionales, acompañamientos y otras actividades que requieren un componente importante de personal para su funcionamiento, es por esto por lo que 'Recurso humano' es el tipo de ítem más significativo con un 38%.

El ítem 'Otro' tiene dentro de sí componentes variados que no se ajustan a los parámetros establecidos por la herramienta de presupuestación, estos van desde estrategias, incentivos, evaluaciones y otras actividades complementarias a los procesos de la categoría, este tiene un valor de 19%.

Finalmente, los servicios logísticos son necesarios en aquellos procesos que requieren la realización de eventos, reuniones o encuentros presenciales, es por esto que este ítem cobra importancia con un 13%.

Fuente: Elaboración Unidad de Abastecimiento Estratégico – Herramienta de presupuestación Atenea 2024

Cód. FO-GECO-038	Formato FO-GECO Análisis del Sector Económico Contratación Directa y Régimen Especial
Versión 4	



Tabla. Valor necesidades categorías Distrito de Medellín 2024

Categoría	Valor Final contrato	% Participación Valor contratos	Número de Contratos	% Participación Cuenta contratos
Ejecución De Proyectos	\$1.021.924.668.288	27,30%	131	10,24%
Servicios Educativos	\$429.202.750.955	11,47%	178	13,92%
Servicios De Salud	\$340.928.092.607	9,11%	48	3,75%
Servicios Sociales	\$281.999.637.538	7,53%	52	4,07%
Servicios De Alimentación	\$270.790.395.316	7,23%	9	0,70%
Bienes Y Servicios De Oficina	\$232.951.795.271	6,22%	107	8,37%
Ciencia, Tecnología e Innovación	\$199.599.518.605	5,33%	106	8,29%
Eventos, Actividades Y Mercadeo	\$170.947.819.737	4,57%	54	4,22%
Servicios De Mantenimiento De Obras Civiles	\$161.717.293.940	4,32%	37	2,89%
Servicios Públicos	\$135.473.523.898	3,62%	8	0,63%
Gestión Medioambiental	\$102.261.599.259	2,73%	21	1,64%
Servicios De Transporte	\$70.443.874.727	1,88%	9	0,70%
Servicios De Consultoría	\$56.751.827.385	1,52%	37	2,89%
Servicios Culturales Y Becas	\$56.120.660.854	1,50%	43	3,36%
Vehículos	\$52.852.121.231	1,41%	28	2,19%
Servicios Profesionales	\$50.039.674.395	1,34%	304	23,77%
Desarrollo Económico	\$31.096.947.619	0,83%	23	1,80%
Servicios Inmobiliarios	\$22.482.782.056	0,60%	43	3,36%
Servicios De Construcción	\$20.994.659.321	0,56%	12	0,94%
Comunicación Masiva	\$19.981.874.011	0,53%	8	0,63%
Servicios De Seguridad	\$10.462.416.848	0,28%	9	0,70%
Mantenimiento De Bienes Inmuebles Por Adhesión	\$3.799.714.580	0,10%	12	0,94%
Total	\$3.742.823.648.441	100,00%	1279	100,00%

Fuente: Elaboración Unidad de Abastecimiento Estratégico – Plan Anual de Adquisiciones (PAA), 2024

¿El Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín ha contratado recientemente los bienes o servicios requeridos?

Si. Los bienes o servicios han sido contratados recientemente

¿Cuál fue el valor del contrato y la estructura del contrato?

Tipo de contrato: Contrato de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión

Valor del contrato: \$92.220.000

Plazo: 336 días.

Cód. FO-GECO-038	Formato FO-GECO Análisis del Sector Económico Contratación Directa y Régimen Especial
Versión 4	



Tabla 2. Adquisiciones históricas Distrito de Medellín

Año	Modalidad	Entidad	Objeto	Proveedor	Valor contrato	Número contrato
2025	Contratación Directa	Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín Secretaría de Desarrollo Económico	Prestación de servicios profesionales especializados para apoyar la gestión de la subsecretaría de creación y fortalecimiento empresarial de la Secretaría de Desarrollo Económico.	Luis Guillermo Alvarez Garcia	\$ 92.220.000	4600103873 de 2025

¿La necesidad del Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín fue satisfecha, con el proceso de contratación anterior?

El Distrito de Medellín ha contratado estos servicios profesionales anteriormente, dejando satisfecha su necesidad durante vigencia anterior, según los informes de supervisión presentados, lo que plantea la necesidad de volver a contratar estos servicios para la vigencia actual.

4. El tipo de remuneración recomendada para la prestación del servicio o entrega del bien y el motivo por el cual se escoge desde la economía, la eficiencia y la eficacia, es decir, si se pacta como valor mensual fijo; un valor por hora trabajada con un tope en el número de horas mensuales y totales; cuota Litis o una combinación de las anteriores.

El Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín cancelará al contratista el valor del contrato, mediante pagos parciales mensuales, previa presentación de la factura o documento equivalente debidamente legalizado, con la verificación del informe de avance mensual entregado por el contratista y los demás soportes que aseguren que los productos fueron recibidos a entera satisfacción por parte del supervisor del contrato.

5. Acuerdo 016 de 2020, el cual se creó con la finalidad de dar lineamientos en materia de Compras Públicas Innovadoras, Sostenibles y Socialmente Responsables para la Distrito Especial de ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín como para su Conglomerado Público.

Cód. FO-GECO-038	Formato FO-GECO Análisis del Sector Económico Contratación Directa y Régimen Especial
Versión 4	



En este ítem se debe verificar con referencia al objeto del contrato y su alcance la posibilidad de incluir algunos de los criterios en cumplimiento del Acuerdo 016 de 2020 en las siguientes líneas:

Criterios de sostenibilidad para la adquisición de bienes, obras y servicios, considerando su ciclo de vida y alineando dicha estrategia con el Sistema de Gestión Ambiental Institucional de Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín.

Criterios que promuevan la innovación para la adquisición de bienes y servicios, alineando dicha estrategia a la creación y desarrollo de ideas en la contratación pública

Criterios socialmente responsables para la adquisición de bienes, obras y servicios en el Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación y su conglomerado, alineando dicha estrategia con la inclusión de población de especial protección constitucional en la contratación pública.

Los criterios definidos pueden consultarse en los anexos del Decreto 310 de 2022 reglamentario del Acuerdo:

Anexo 3. Modelo de Compras Públicas Sostenibles

Anexo 4. Modelo de Compras Públicas Innovadoras

Anexo 5. Modelo de Compras Públicas Socialmente responsables

¿En el presente proceso es posible la inclusión de alguno de los criterios ya definidos?

SI ____ NO X

Para este contrato de prestación de servicios con persona natural No Aplica.

Firma:
 JHON FREDY ZULUAGA PINEDA
 Técnico

Firma:
 WILSON HELI ROSERO VILLA
 Logístico

Firma
 VALENTINA OTALVARO MOLINA
 Jurídica