EL REPRESENTANTE LEGAL DE FENALCO CALDAS
NIT: 890800947-1

CERTIFICA QUE:

FENALCO CALDAS cuenta con la capacidad jurídica, administrativa, operacional y financiera para llevar a cabo la realización del convenio con la Alcaldía de Manizales, cuyo objeto es "AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA DESARROLLAR PROGRAMA DE FORTALECIMIENTO DEL SECTOR GASTRONÓMICO DE MANIZALES AÑO 2026". De acuerdo a la siguiente experiencia:

AÑO	ENTIDAD	SECRETARIA	No CONTRATO	OBJETO	TOTAL APORTES
2023	Gobernación de Caldas	Desarrollo, empleo e innovación	24082023-1295	Aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros para fortalecer empresarial y comercialmente al sector gastronómico del Departamento de Caldas desde la oferta a través de 5 eventos de sabores de caldas 2023	$ 72.000.000
2024	Alcaldía de Manizales	TIC y Competitividad	2409101033	Aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros para el fortalecimiento empresarial y comercial a través de la realización del programa "Hecho en Manizales" y la participación en la feria internacional empresarial del comercio detalle o minorista y proveedores	$ 226.071.429

2024	Alcaldía de Manizales	TIC y Competitividad	2409271099	Aunar esfuerzos técnicos, administrativos, financieros y logísticos para fortalecimiento de las zonas gastronómicas de Manizales en gestión empresarial	$ 128.570.000
2024	Promotora de Eventos y Turismo		2411461	Prestar los servicios de apoyo a la gestión a la Promotora de Eventos y Turismo S.A.S. en la realización de los eventos "Sabores de Caldas tercera edición" y "Congreso Gastronómico ciudad de Manizales	$ 140.000.000
2024	Gobernación de Caldas	Desarrollo, empleo e innovación	27052024-0912	Aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros para fortalecer empresarial y comercialmente al sector gastronómico del departamento de caldas posicionando los sabores de caldas como parte de nuestro arraigo gastronómico tradicional del departamento	$ 106.928.571
2025	Gobernación de Caldas	Desarrollo, empleo e innovación	1908025-1390	Aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros para Fortalecer empresarial y comercialmente al sector gastronómico del departamento de Caldas posicionando los de SABORES DE CALDAS como parte de nuestro arraigo gastronómico tradicional del departamento	$ 85.714.286
2025	Promotora de Eventos y Turismo		2510262	Prestar servicios de apoyo a la gestión a la Promotora de Eventos y Turismo S.A.S. oara la realización del evento Sabores de Caldas en su Cuarta Edición 2025 en la ciudad de Manizales	$ 100.000.000

2025	Promotora de Eventos y Turismo		2510264	Prestar servicios de apoyo a la gestión a la Promotora de Eventos y Turismo S.A.S. oara la organización y desarrollo del Congreso de Saberes Gastronómicos Tradicionales 2025, que se llevará a cabo en la ciudad de Manizales.	$ 40.000.000
2025	Alcaldía de Manizales	TIC y Competitividad	2505150676	Aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros para desarrollar programa de fortalecimiento del sector gastronómico de Manizales en diferentes competencias	

Dado en el Municipio de Manizales, a los 15 días del mes de diciembre de 2025.

Atentamente,

OSCAR VILLEGAS DUQUE
Representante Legal
FENALCO Caldas

FENALCO
LA FUERZA QUE UNE
CALDAS

FENALCO SECCIONAL CALDAS
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
Al 31 de diciembre de 2022
(Cifras expresadas en pesos colombianos)

ACTIVOS	2,022	2,021
ACTIVO CORRIENTE		
Efectivo y equivalentes en efectivo		
Caja	0	0
Bancos	31,758,838	162,964,565
Cuentas comerciales y otras cuentas		
Cuentas comerciales por cobrar	583,097,856	107,059,034
Anticipos y avances	0	0
Otros deudores	0	0
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**614,856,694**	**270,023,599**
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO		
Terrenos	921,500,000	921,500,000
Edificaciones	427,353,644	397,280,000
Equipo de oficina	42,732,445	30,267,045
Equipo de cómputo y comunicación	42,953,582	29,705,782
Depreciación acumulada	-80,596,305	-61,512,275
TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	**1,353,943,366**	**1,317,240,552**
OTROS ACTIVOS		
Cargos diferidos	2,218,086	1,759,027
TOTAL OTROS ACTIVOS	**2,218,086**	**1,759,027**
TOTAL ACTIVO	**1,971,018,146**	**1,589,023,178**

FENALCO
LA FUERZA QUE UNE
CALDAS

FENALCO SECCIONAL CALDAS
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
Al 31 de diciembre de 2022
(Cifras expresadas en pesos colombianos)

PASIVO Y PATRIMONIO	2,022	2,021
PASIVO CORRIENTE		
Obligaciones Financieras	2,614,996	59,079,998
Cuentas comerciales por pagar	455,147,233	93,815,691
Retención en la fuente	11,067,000	22,395,133
Gravámenes tasas y contribuciones	38,285,456	134,894
Beneficios a empleados	39,264,415	33,579,481
Ingresos recibidos por anticipado	20,083,985	3,005,147
Otros acreedores	0	87,576,046
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**566,463,085**	**299,586,390**
TOTAL PASIVO	**566,463,085**	**299,586,390**
PATRIMONIO		
Superávit acumulado ejercicios anteriores	599,429,513	582,148,308
Superávit acumulado por adopcion NIIF	690,007,275	690,007,275
Superávit (déficit) del ejercicio	115,118,273	17,281,205
TOTAL PATRIMONIO	**1,404,555,061**	**1,289,436,788**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	**1,971,018,146**	**1,589,023,178**

LINA FERNANDA MONTES
LINA FERNANDA MONTES GRISALES
Representante legal

Robinson Hernan Yepes C.
ROBINSON HERNAN YEPES C
Contador
T.P. 141458-T

ALFONSO OCAMPO DUQUE
Revisor Fiscal
T.P. 7606-T

FENALCO
LA FUERZA QUE UNE
CALDAS

FENALCO SECCIONAL CALDAS
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
PERIODO ENERO 01 A DICIEMBRE 31 DE 2022
(Cifras expresadas en pesos colombianos)

	2,022	2,021
INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS	4,204,886,279	2,181,793,593
COSTOS DE OPERACIÓN	3,400,758,857	1,614,339,499
EXCEDENTE BRUTO	**804,127,422**	**567,454,094**
GASTOS DE OPERACIÓN		
Gastos administrativos	689,723,065	515,853,847
Gastos de ventas		0
TOTAL GASTOS DE OPERACIÓN	**689,723,065**	**515,853,847**
EXCEDENTE (DEFICIT) DE OPERACION	**114,404,357**	**51,600,247**
OTROS INGRESOS		
Ingresos financieros	0	0
Ingresos varios	18,786,021	0
ingresos por valorizaciones	0	0
TOTAL OTROS INGRESOS	**18,786,021**	**0**
OTROS EGRESOS		
Gastos Bancarios y Comisiones	18,072,105	22,469,817
Costos y Gastos de ejercicios anteriores	0	11,849,225
TOTAL OTROS EGRESOS	**18,072,105**	**34,319,042**
EXCEDENTE (DEFICIT) DEL EJERCICIO	**115,118,273**	**17,281,205**

LINA FERNANDA MONTES
LINA FERNANDA MONTES GRISALES
Representante legal

Robinson Hernan Yepes C.
ROBINSON HERNAN YEPES C
Contador
T.P. 141458-T

ALFONSO OCAMPO DUQUE
Revisor Fiscal
T.P. 7606-T

FENALCO
LA FUERZA QUE UNE
CALDAS

FENALCO SECCIONAL CALDAS
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
PERIODO ENERO 01 A DICIEMBRE 31 DE 2022
(Cifras expresadas en pesos colombianos)

	2,022	2,021
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
SUPERAVIT DEL EJERCICIO	**115,118,273**	**17,281,205**
MAS (MENOS) PARTIDAS QUE NO AFECTAN EL CAPITAL DE TRABAJO		
Depreciación del ejercicio	19,084,030	14,415,797
Amortización cargos diferidos		0
Amortización otros pasivos		0
UTILIDAD ANTES DE CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO	**134,202,303**	**31,697,002**
Cuentas comerciales por cobrar	-476,038,822	10,819,866
Anticipos y avances	0	45,048,728
Otros deudores	0	1,674,330
Obligaciones Financieras	-56,465,002	60,356,666
Cuentas comerciales por pagar	361,331,542	9,291,050
Retención en la fuente	-11,328,133	-104,806
Gravámenes tasas y contribuciones	38,150,562	-13,438,302
Beneficios a empleados	5,684,934	2,812,302
Ingresos recibidos por anticipado	17,078,838	-29,695,320
Otros acreedores	-87,576,046	-3,799,709
FLUJO EN ACTIVIDADES DE OPERACION	**-74,959,824**	**114,661,807**
FLUJO EN ACTIVIDADES DE INVERSION		
valorizacion de terrenos	0	0
valorizacion edificaciones	-30,073,644	0
Compra equipo de Oficina	-12,465,400	0
Compra equipo de cómputo y comunicación	-13,247,800	0
Incremento en activos diferidos	-459,059	3,593,998
	-56,245,903	**3,593,998**
FLUJO EN ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
Incremento o Disminución otros pasivos	0	0
	0	**0**
VARIACION NETA DE EFECTIVO	**-131,205,727**	**118,255,805**
EFECTIVO AL INICIO DEL PERIODO	**162,964,565**	**14,596,851**
EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	**31,758,838**	**132,852,656**

LINA FERNANDA MONTES
LINA FERNANDA MONTES GRISALES
Representante legal

Robinson Hernan Yepes C.
ROBINSON HERNAN YEPES C
Contador
T.P. 141458-T

ALFONSO OCAMPO DUQUE
Revisor Fiscal
T.P. 7606-T

FENALCO
LA FUERZA QUE UNE
CALDAS

FENALCO SECCIONAL CALDAS
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
PERIODO ENERO 01 A 31 DE DICIEMBRE DE 2022
(Cifras expresadas en pesos colombianos)

	2,022	VARIACION	2,021
Superávit acumulado ejercicios anterio	599,429,513	17,281,205	582,148,308
Superávit acumulado por adopcion NII	690,007,275	0	690,007,275
Superávit (déficit) del ejercicio	115,118,273	97,837,068	17,281,205
	1,404,555,061	115,118,273	1,289,436,788

LINA FERNANDA MONTES
LINA FERNANDA MONTES GRISALES
Representante legal

ALFONSO OCAMPO DUQUE
Revisor Fiscal
T.P. 7606-T

Robinson Hernan Yepes C.
ROBINSON HERNAN YEPES C
Contador
T.P. 141458-T

FENALCO SECCIONAL CALDAS
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
Al 31 de diciembre de 2023
(Cifras expresadas en pesos colombianos)

A C T I V OS	**2,023**	**2,022**
ACTIVO CORRIENTE		
Efectivo y equivalentes en efectivo		
Caja	0	0
Bancos	20,417,118	31,758,838
Cuentas comerciales y otras cuentas		
Cuentas comerciales por cobrar	388,751,873	583,097,856
Anticipos y avances	0	0
Otros deudores	0	0
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**409,168,991**	**614,856,694**
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO		
Terrenos	1,559,352,200	921,500,000
Edificaciones	719,681,372	427,353,644
Equipo de oficina	50,729,245	42,732,445
Equipo de cómputo y comunicación	42,953,582	42,953,582
Depreciación acumulada	-102,222,664	-80,596,305
TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	**2,270,493,735**	**1,353,943,366**
OTROS ACTIVOS		
Cargos diferidos	53,883,145	2,218,086
TOTAL OTROS ACTIVOS	**53,883,145**	**2,218,086**
TOTAL ACTIVO	**2,733,545,871**	**1,971,018,146**

FENALCO SECCIONAL CALDAS
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
Al 31 de diciembre de 2023
(Cifras expresadas en pesos colombianos)

P A S I V O Y P A T R I M O N I O	**2,023**	**2,022**
PASIVO CORRIENTE		
Obligaciones Financieras	149,508,218	2,614,996
Cuentas comerciales por pagar	563,272,882	455,147,233
Retención en la fuente	4,277,695	11,067,000
Gravámenes tasas y contribuciones	1,023,957	38,285,456
Beneficios a empleados	38,519,764	39,264,415
Ingresos recibidos por anticipado	20,000,000	20,083,985
Otros acreedores	0	0
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**776,602,516**	**566,463,085**
TOTAL PASIVO	**776,602,516**	**566,463,085**
PATRIMONIO		
Superávit acumulado ejercicios anteriores	714,547,786	599,429,513
Superávit acumulado por adopcion NIIF	690,007,275	690,007,275
Superávit (déficit) del ejercicio	552,388,294	115,118,273
TOTAL PATRIMONIO	**1,956,943,355**	**1,404,555,061**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	**2,733,545,871**	**1,971,018,146**

JUAN CARLOS FRANCO DUQUE
Representante legal

ROBINSON HERNAN YEPES C
Contador
T.P. 141458-T

ALFONSO OCAMPO DUQUE
Revisor Fiscal
T.P. 7606-T

FENALCO SECCIONAL CALDAS
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
PERIODO ENERO 01 A DICIEMBRE 31 DE 2023
(Cifras expresadas en pesos colombianos)

	2,023	2,022
INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS	1,847,273,380	4,204,886,279
COSTOS DE OPERACIÓN	1,527,088,518	3,400,758,857
EXCEDENTE BRUTO	**320,184,862**	**804,127,422**
GASTOS DE OPERACIÓN		
Gastos administrativos	657,267,034	689,723,065
Gastos de ventas	.	0
TOTAL GASTOS DE OPERACIÓN	**657,267,034**	**689,723,065**
EXCEDENTE (DEFICIT) DE OPERACION	**-337,082,172**	**114,404,357**
OTROS INGRESOS		
Ingresos financieros	0	0
Ingresos varios	2,243,753	18,786,021
ingresos por valorizaciones	0	0
TOTAL OTROS INGRESOS	**2,243,753**	**18,786,021**
OTROS EGRESOS		
Gastos Bancarios y Comisiones	42,953,215	18,072,105
Costos y Gastos de ejercicios anteriores	0	0
TOTAL OTROS EGRESOS	**42,953,215**	**18,072,105**
EXCEDENTE (DEFICIT) DEL EJERCICIO	**-377,791,634**	**115,118,273**
OTROS ESTADOS INTEGRALES ORI		
Ingresos por avaluo	**930,179,928**	-
EXCEDENTE (DEFICIT) DEL EJERCICIO	**552,388,294**	**115,118,273**

JUAN CARLOS FRANCO DUQUE
Representante legal

ROBINSON HERNAN YEPES C
Contador
T.P. 141458-T

ALFONSO OCAMPO DUQUE
Revisor Fiscal
T.P. 7606-T

FENALCO SECCIONAL CALDAS
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
PERIODO ENERO 01 A DICIEMBRE 31 DE 2023
(Cifras expresadas en pesos colombianos)

	2,023	2,022
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
SUPERAVIT DEL EJERCICIO	**552,388,294**	**115,118,273**
MAS (MENOS) PARTIDAS QUE NO AFECTAN EL CAPITAL DE TRABAJO		
Depreciación del ejercicio	21,626,359	19,084,030
Amortización cargos diferidos		0
Amortización otros pasivos		0
UTILIDAD ANTES DE CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO	**574,014,653**	**134,202,303**
Cuentas comerciales por cobrar	194,345,983	-476,038,822
Anticipos y avances	0	0
Otros deudores	0	0
Obligaciones Financieras	146,893,222	-56,465,002
Cuentas comerciales por pagar	108,125,649	361,331,542
Retención en la fuente	-6,789,305	-11,328,133
Gravámenes tasas y contribuciones	-37,261,499	38,150,562
Beneficios a empleados	-744,651	5,684,934
Ingresos recibidos por anticipado	-83,985	17,078,838
Otros acreedores	0	-87,576,046
FLUJO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	**978,500,067**	**-74,959,824**
FLUJO EN ACTIVIDADES DE INVERSION		
valorizacion de terrenos	-637,852,200	0
valorizacion edificaciones	-292,327,728	-30,073,644
Compra equipo de Oficina	-7,996,800	-12,465,400
Compra equipo de cómputo y comunicación	0	-13,247,800
Incremento en activos diferidos	-51,665,059	-459,059
	-989,841,787	**-56,245,903**
FLUJO EN ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
Incremento o Disminución otros pasivos	0	0
	0	**0**
VARIACION NETA DE EFECTIVO	**-11,341,720**	**-131,205,727**
EFECTIVO AL INICIO DEL PERIODO	**31,758,838**	**162,964,565**
EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	**20,417,118**	**31,758,838**

JUAN CARLOS FRANCO DUQUE
Representante legal

ROBINSON HERNAN YEPES C
Contador
T.P. 141458-T

ALFONSO OCAMPO DUQUE
Revisor Fiscal
T.P. 7606-T

FENALCO SECCIONAL CALDAS
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
PERIODO ENERO 01 A 31 DE DICIEMBRE DE 2023
(Cifras expresadas en pesos colombianos)

	2,023	VARIACION	2,022
Superávit acumulado ejercicios anteriores	714,547,786	115,118,273	599,429,513
Superávit acumulado por adopcion NIIF	690,007,275	0	690,007,275
Superávit (déficit) del ejercicio	552,388,294	437,270,021	115,118,273
	1,956,943,355	552,388,294	1,404,555,061

JUAN CARLOS FRANCO DUQUE
Representante legal

ROBINSON HERNAN YEPES C
Contador
T.P. 141458-T

ALFONSO OCAMPO DUQUE
Revisor Fiscal
T.P. 7606-T

FEDERACION NACIONAL DE COMERCIANTES FENALCO - SECCIONAL CALDAS
NIT.890.800.947-1
Estado de Situación Financiera
A 31 de diciembre de 2024
(Con cifras comparadas al 31 de diciembre de 2023)
(Expresados en pesos Colombianos)

	Nota		31 DE DIC. 2024	31 DE DIC. 2023	VAR.ABS.	VAR.REL.
Activo						
Activo corriente:						
Efectivo y equivalentes al efectivo	03	$	43.734.426	20.417.118	23.317.308	114,20%
Cuentas comerciales por concepto de cuotas de sostenimiento	04		16.947.159	388.751.874	-371.804.715	-95,64%
Cuentas comerciales por concepto de eventos	04		537.603.788	0	537.603.788	100,00%
Cuentas comerciales por concepto de anticipos	04		16.827.090	0	16.827.090	100,00%
Otros activos financieros	05		2.551.825	53.883.145	-51.331.320	-95,26%
Total activo corriente			617.664.287	463.052.137	154.612.150	33,39%
Activo no corriente:						
Propiedades, planta y equipo	06		2.225.094.323	2.270.493.734	-45.399.411	-2,00%
Total activo no corriente			2.225.094.323	2.270.493.734	-45.399.411	-2,00%
Total activo		$	2.842.758.610	2.733.545.871	109.212.739	4,00%
Pasivo y Patrimonio						
Pasivo corriente:						
Otros pasivos financieros	07		237.895.938	149.508.218	88.387.720	59,12%
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	07		547.913.904	563.272.882	-15.358.978	-2,73%
Pasivos por impuestos corrientes	07		17.925.000	5.301.652	12.623.348	238,10%
Pasivos a corto plazo por beneficio a los empleados	07		22.044.139	37.792.064	-15.747.925	-41,67%
Otros pasivos no financieros	07		945.080	727.700	217.380	0,00%
Provisiones			0	0	0	0,00%
Total pasivo corriente			826.724.061	756.602.516	70.121.545	9,27%
Pasivo no corriente:						
Otros pasivos financieros	08		349.493.904	0	349.493.904	100,00%
Otros pasivos no financieros	09		0	20.000.000	-20.000.000	-100,00%
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	08		68.372.609	0	68.372.609	100,00%
Provisiones			0	0	0	0,00%
Pasivos por impuestos corrientes			0	0	0	0,00%
Pasivos por impuestos diferidos			0	0	0	0,00%
Total pasivo no corriente			417.866.514	20.000.000	397.866.514	1989,33%
Total pasivo			1.244.590.575	776.602.516	467.988.059	60,26%
Patrimonio						
Capital social			1.187.444.186	1.187.444.186	0	0,00%
Ganancias acumuladas ejercicios anteriores	10		767.664.972	215.276.677	552.388.295	256,59%
Ganancias acumuladas del presente ejercicio	10		-358.775.322	552.388.294	-911.163.616	-164,95%
Adopción por primera vez			0	0	0	0,00%
Prima de emisión			0	0	0	0,00%
Acciones propias en cartera			0	0	0	0,00%
Otras reservas			1.834.198	1.834.198	0	0,00%
Otras participaciones en el patrimonio			0	0	0	0,00%
Total patrimonio			1.598.168.034	1.956.943.355	-358.775.321	-18,33%
Total pasivo y patrimonio		$	2.842.758.610	2.733.545.871	109.212.739	4,00%

JUAN CARLOS FRANCO DUQUE
Director Ejecutivo

BENJAMIN ALVARAN GALVIS
CC.10275379
Contador
T.P. 58279 - T

LIZ XIMENA ECHEVERRY SANCHEZ
REVISOR FISCAL 122566 -T
Ver dictamen adjunto

FEDERACION NACONAL DE COMERCIANTES FENALCO-SECCIONAL CALDAS

NIT 890.800.947-1

Estado de Resultados Integrales

A 31 de diciembre de 2024

(Con cifras comparadas a 31 de diciembre de 2023)

(Expresados en pesos Colombianos)

	Nota	31 DE DIC. 2024	31 DE DIC. 2023	VAR.ABS.	VAR.REL.
Operaciones continuadas					
Ingresos de actividades ordinarias - cuotas de sostenimiento	11	183.432.723	309.835.778	-126.403.055	-40,80%
Ingresos de actividades ordinarias - otros eventos	11	2.769.709.526	1.537.437.602	1.232.271.924	80,15%
Costo de ventas	12	2.576.289.623	1.527.088.518	1.049.201.105	68,71%
Ganancia bruta		376.852.626	320.184.862	56.667.764	17,70%
Otros ingresos	13	1.279.193	2.103.391	-824.198	-39,18%
Gastos de administración y ventas	14	610.252.855	657.267.034	-47.014.179	-7,15%
Otros gastos	15	126.654.285	42.953.215	83.701.070	194,87%
Resultados de actividades de la operación		-358.775.322	-377.931.996	19.156.674	-5,07%
Ganancias antes de impuestos		-358.775.322	-377.931.996	19.156.674	-5,07%
Gastos por impuesto a las ganancias		0	0		
Ganancia procedente de actividades que continúan		-358.775.322	-377.931.996	19.156.674	-5,07%
Otros resultados integrales:					
Revaluación de propiedad, planta y equipo		0	930.320.290	0	0,00%
Otro resultado integral del año, neto de impuestos		0	930.320.290	0	0,00%
Resultado integral total de enero a diciembre de 2024		-358.775.322	552.388.294	-911.163.616	-164,95%

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

JUAN CARLOS FRANCO DUQUE
Director Ejecutivo

BENJAMIN ALVARAN GALVIS
CC.10275379
Contador
T.P. 58279 - T

LIZ XIMENA ECHEVERRY SANCHEZ
REVISOR FISCAL 122566 -T
Ver dictamen adjunto

FEDERACION NACIONAL DE COMERCIANTES FENALCO - SECCIONAL CALDAS

NIT.890.800.947-1

Estado de flujo de efectivo

A 31 de diciembre de 2024

(Con cifras comparadas al 31 de diciembre de 2023)

(Expresados en pesos Colombianos)

FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	DIC.31 2024	DIC.31 DE 2023
RESULTADO DEL EJERCICIO	-358.775.322	552.388.294
MAS (MENOS) PARTIDAS QUE NO AFECTAN EL CAPITAL DE TRABAJO	0	0
Depreciacion del ejercicio	45.399.412	21.626.359
Amortizacion cargos diferidos	0	0
Amortizacion otros pasivos	0	0
UTILIDAD ANTES DE CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO	-313.375.909	574.014.653
Cuentas comerciales por cobrar	-165.799.072	194.345.983
Anticipos y avances	15.369.092	0
Otros deudores	1.457.998	0
Obligaciones financieras	437.513.051	146.893.222
Cuentas comerciales por pagar	53.013.631	108.125.649
Retencion en la fuente	11.872.305	-6.789.305
Gravamenes tasas y contribuciones	-751.043	-37.261.499
Beneficios a empleados	-15.747.925	-744.651
Ingresos recibidos por anticipado	0	-83.985
Otros acreedores	-234.820	0
FLUJO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	23.317.308	978.500.067
FLUJO DE ACTIVIDADES DE INVERSION		
Valorizacion deterrenos	0	-637.852.200
Valorizaciones de edificaciones	0	-292.327.728
Compra de equipo de oficina	0	-7.996.800
Compra de equipo de computo y comunicaciones	0	0
Incremento de activos diferidos	0	-51.665.059
FLUJO EN ACTIVIDADES DE FINANCIACION	0	-989.841.787
Incremento o disminucion otros pasivos		
VARIACION NETA DE EFECTIVO	**23.317.308**	**-11.341.720**
EFECTIVO AL INICIO DEL PERIODO	**20.417.118**	**31.758.838**
EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	**43.734.426**	**20.417.118**

JUAN CARLOS FRANCO DUQUE
Director Ejecutivo

BENJAMIN ALVARAN GALVIS
CC.10275379
Contador
T.P. 58279 - T

LIZ XIMENA ECHEVERRY SANCHEZ
REVISOR FISCAL 122566 -T
Ver dictamen adjunto

FEDERACION NACIONAL DE COMERCIANTES FENALCO - SECCIONAL CALDAS
NIT.890.800.947-1
Estado de cambios en el patrimonio
A 31 de diciembre de 2024
(Con cifras comparadas al 31 de diciembre de 2023)
(Expresados en pesos Colombianos)

	PATRIMONIO 2023	DISMINUCION	AUMENTO	PATRIMONIO 2023
Capital social	1.187.444.186	0	0	1.187.444.186
Ganancia acumuldadas ejercicios anteriores	215.276.677		552.388.295	767.664.972
Ganancias acumuladas del presente ejercicio	552.388.294	911.163.616	0	-358.775.322
Otras reservas	1.834.198	0	0	1.834.198
Total patrimonio	1.956.943.355	911.163.616	552.388.295	1.598.168.034

JUAN CARLOS FRANCO DUQUE
Director Ejecutivo

BENJAMIN ALVARAN GALVIS
CC.10275379
Contador
T.P. 58279 - T

LIZ XIMENA ECHEVERRY SANCHEZ
REVISOR FISCAL 122566 -T
Ver dictamen adjunto

DIAN

Declaración de renta y complementario para personas jurídicas y asimiladas y personas naturales y asimiladas no residentes y sucesiones ilíquidas de causantes no residentes, o de ingresos y patrimonio para entidades obligadas a declarar

PRIVADA

110

1. Año 2022

29. Fracción año gravable siguiente

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 1117602563137

(415)7707212489984(8020) 000111760256313 7

Datos del declarante

5. No. Identificación Tributaria (NIT)	6.DV.	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
8908009471					

11. Razón social: FEDERACION NACIONAL DE COMERCIANTES FENALCO-SECCIONAL CALDAS

12. Cód. Direcc. Seccional: 10

24. Actividad económica principal: 9499

Corrección | 25. Cód. | 26. No Formulario anterior | 30. Renuncio a pertenecer al Régimen Tributario Especial | 31. Vinculado al pago de obras por impuestos

Datos informativos | 33. Total costos y gastos de nómina: 362,668,000 | 34. Aportes al sistema de seguridad social: 53,397,000 | 35. Aportes al SENA, ICBF, cajas de compensación: 22,910,000

Patrimonio

Efectivo y equivalentes al efectivo	36	31,759,000
Inversiones e instrumentos financieros derivados	37	0
Cuentas, documentos y arrendamientos financieros por cobrar	38	583,098,000
Inventarios	39	0
Activos intangibles	40	0
Activos biológicos	41	0
Propiedades, planta y equipo, propiedades de inversión y ANCMV	42	199,727,000
Otros activos	43	2,218,000
Total patrimonio bruto	**44**	816,802,000
Pasivos	45	566,463,000
Total patrimonio líquido	**46**	250,339,000

Ingresos

Ingresos brutos de actividades ordinarias	47	15,029,089,000
Ingresos financieros	48	0
Dividendos y participaciones no constitutivos de renta ni ganancia ocasional	49	0
Dividendos y participaciones distribuidos por entidades no residentes en Colombia a una CHC y prima en colocación de acciones.	50	0
Dividendos y participaciones gravadas a la tarifa general provenientes de sociedades y entidades extranjeras o de sociedades nacionales	51	0
Dividendos y participaciones gravadas recibidas por personas naturales sin residencia fiscal (año 2016 y anteriores)	52	0
Dividendos y participaciones gravadas recibidas por personas naturales sin residencia fiscal (año 2017 y siguientes)	53	0
Dividendos y participaciones gravadas a las tarifas de los artículos 245 o 246 E.T.	54	0
Dividendos y participaciones gravadas a la tarifa general (EP y sociedades extranjeras - utilidades generadas a partir del año 2017)	55	0
Dividendos y participaciones provenientes de proyectos calificados como megainversión gravadas al 27%	56	0
Otros ingresos	57	18,786,000
Total ingresos brutos	**58**	15,047,875,000
Devoluciones, rebajas y descuentos en ventas	59	10,824,203,000
Ingresos no constitutivos de renta ni ganancia ocasional	60	0
Total ingresos netos	**61**	4,223,672,000

Costos y deducciones

Costos	62	0
Gastos de administración	63	689,723,000
Gastos de distribución y ventas	64	3,400,759,000
Gastos financieros	65	14,237,000
Otros gastos y deducciones	66	3,835,000
Total costos y gastos deducibles	**67**	4,108,554,000

ESAL (R.T.E.)

Inversiones efectuadas en el año	68	0
Inversiones liquidadas de períodos gravables anteriores	69	0

Renta

Renta por recuperación de deducciones	70	0
Renta pasiva - ECE sin residencia fiscal en Colombia	71	0
Renta líquida ordinaria del ejercicio	**72**	0
Pérdida líquida del ejercicio	**73**	0
Compensaciones	74	0
Renta líquida	**75**	0
Renta presuntiva	76	0

Renta

Renta exenta	77	0
Rentas gravables	78	0
Renta líquida gravable	**79**	0

Ganancias ocasionales

Ingresos por ganancias ocasionales	80	0
Costos por ganancias ocasionales	81	0
Ganancias ocasionales no gravadas y exentas	82	0
Ganancias ocasionales gravables	**83**	0

Impuesto sobre las rentas líquidas gravables

Sobre la renta líquida gravable	84	0
Puntos adicionales a la tarifa del impuesto renta	85	0
De dividendos y participaciones grav. a la tarifa del 10% año 2022 y al 20% año 2023 y siguientes (base casilla 54)	86	0
De dividendos y participaciones gravadas a la tarifa del artículo 240 E.T. (base casilla 55)	87	0
De dividendos y participaciones gravadas a la tarifa del 27% (base casilla 56)	88	0
De dividendos y participaciones gravadas a la tarifa del artículo 240 E.T. (base casilla 53)	89	0
De dividendos y participaciones gravadas a la tarifa del 33% (base casilla 52)	90	0
Total impuesto sobre las rentas líquidas gravables	**91**	0

Liquidación privada

Valor a adicionar (VAA)	92	0
Descuentos tributarios	93	0
Impuesto neto de renta (sin impuesto adicionado)	**94**	0
Impuesto a adicionar (IA)	95	0
Impuesto neto de renta (con impuesto adicionado)	**96**	0
Impuesto de ganancias ocasionales	**97**	0
Descuento por impuestos pagados en el exterior por ganancias ocasionales	98	0
Total impuesto a cargo	**99**	0
Valor inversión obras por impuestos hasta del 50% del valor de la casilla 99 (Modalidad de pago 1)	100	0
Descuento efectivo inversión obras por impuestos (Modalidad de pago 2)	101	0
Crédito fiscal artículo 256-1 E.T.	102	0
Anticipo renta liquidado año gravable anterior	103	0
Saldo a favor año gravable anterior sin solicitud de devolución y compensación	104	0
Retenciones Autorretenciones	105	0
Otras retenciones	106	0
Total retenciones año gravable a declarar	**107**	0
Anticipo renta para el año gravable siguiente	108	0
Anticipo Puntos adicionales año gravable anterior	109	0
Anticipo Puntos adicionales año gravable siguiente	110	0
Saldo a pagar por impuesto	**111**	0
Sanciones	112	0
Total saldo a pagar	**113**	0
Total saldo a favor	**114**	0
Valor impuesto exigible por obras por Impuestos Modalidad de pago 1	115	0
Valor impuesto exigible por obras por Impuestos Modalidad de pago 2	116	0
Aporte voluntario Art. 244-1 E.T	117	0

981. Cód. Representación

Firma del declarante o de quien lo representa

982. Código Contador o Revisor Fiscal

Firma Contador o Revisor Fiscal 994. Con salvedades

983. No. Tarjeta profesional

997. Espacio exclusivo para el sello de la entidad recaudadora

2023-04-21 / 03:32:01 PM

Fecha Acuse de Recibo · Firmado ·

980. Pago total $ 0

996. Espacio para el número interno de la DIAN / Adhesivo

91001006798905

2 0 2 3 0 8 3 0 1 3 3 6 0 9

RECIBIDO

DIAN

Declaración de renta y complementario para personas jurídicas y asimiladas y personas naturales y asimiladas no residentes y sucesiones ilíquidas de causantes no residentes, o de ingresos y patrimonio para entidades obligadas a declarar

PRIVADA

110

1. Año 2023

29. Fracción año gravable siguiente

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 1117607418191

(415)7707212489984(8020) **000111760741819 1**

Datos del declarante

5. No. Identificación Tributaria (NIT)	6.DV.	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
8908009471					

11. Razón social: FEDERACION NACIONAL DE COMERCIANTES FENALCO-SECCIONAL CALDAS

12. Cód. Direcc. Seccional: 10

24. Actividad económica principal: 9499

Corrección | 25. Cód. | 26. No Formulario anterior | 30. Renuncio a pertenecer al Régimen Tributario Especial | 31. Vinculado al pago de obras por impuestos

Datos informativos | 33. Total costos y gastos de nómina: 276,625,000 | 34. Aportes al sistema de seguridad social: 50,358,000 | 35. Aportes al SENA, ICBF, cajas de compensación: 22,297,000

Patrimonio

Efectivo y equivalentes al efectivo	36	20,417,000
Inversiones e instrumentos financieros derivados	37	0
Cuentas, documentos y arrendamientos financieros por cobrar	38	388,752,000
Inventarios	39	0
Activos intangibles	40	0
Activos biológicos	41	0
Propiedades, planta y equipo, propiedades de inversión y ANCMV	42	2,270,494,000
Otros activos	43	53,883,000
Total patrimonio bruto	**44**	2,733,546,000
Pasivos	45	776,603,000
Total patrimonio líquido	**46**	1,956,943,000

Ingresos

Ingresos brutos de actividades ordinarias	47	1,937,353,000
Ingresos financieros	48	0
Dividendos y participaciones no constitutivos de renta ni ganancia ocasional	49	0
Dividendos y participaciones distribuidos por entidades no residentes en Colombia a una CHC y prima en colocación de acciones.	50	0
Dividendos y participaciones gravadas a la tarifa general provenientes de sociedades y entidades extranjeras o de sociedades nacionales	51	0
Dividendos y participaciones gravadas recibidas por personas naturales sin residencia fiscal (año 2016 y anteriores)	52	0
Dividendos y participaciones gravadas recibidas por personas naturales sin residencia fiscal (año 2017 y siguientes)	53	0
Dividendos y participaciones gravadas a las tarifas de los artículos 245 o 246 E.T.	54	0
Dividendos y participaciones gravadas a la tarifa general (EP y sociedades extranjeras - utilidades generadas a partir del año 2017)	55	0
Dividendos y participaciones provenientes de proyectos calificados como megainversión gravadas al 27%	56	0
Otros ingresos	57	2,244,000
Total ingresos brutos	**58**	1,939,597,000
Devoluciones, rebajas y descuentos en ventas	59	90,080,000
Ingresos no constitutivos de renta ni ganancia ocasional	60	0
Total ingresos netos	**61**	1,849,517,000

Costos y deducciones

Costos	62	0
Gastos de administración	63	657,267,000
Gastos de distribución y ventas	64	1,527,089,000
Gastos financieros	65	33,965,000
Otros gastos y deducciones	66	8,988,000
Total costos y gastos deducibles	**67**	2,227,309,000

ESAL (R.T.E.)

Inversiones efectuadas en el año	68	0
Inversiones liquidadas de períodos gravables anteriores	69	0

Renta

Renta por recuperación de deducciones	70	0
Renta pasiva - ECE sin residencia fiscal en Colombia	71	0
Renta líquida ordinaria del ejercicio	**72**	0
Pérdida líquida del ejercicio	**73**	0
Compensaciones	74	0
Renta líquida	**75**	0
Renta presuntiva	76	0

Renta

Renta exenta	77	0
Rentas gravables	78	0
Renta líquida gravable	**79**	0

Ganancias ocasionales

Ingresos por ganancias ocasionales	80	0
Costos por ganancias ocasionales	81	0
Ganancias ocasionales no gravadas y exentas	82	0
Ganancias ocasionales gravables	**83**	0

Impuesto sobre las rentas líquidas gravables

Sobre la renta líquida gravable	84	0
Puntos adicionales a la tarifa del impuesto renta	85	0
De dividendos y participaciones grav. a la tarifa del 10% año 2022 y al 20% año 2023 y siguientes (base casilla 54)	86	0
De dividendos y participaciones gravadas a la tarifa del artículo 240 E.T. (base casilla 55)	87	0
De dividendos y participaciones gravadas a la tarifa del 27% (base casilla 56)	88	0
De dividendos y participaciones gravadas a la tarifa del artículo 240 E.T. (base casilla 53)	89	0
De dividendos y participaciones gravadas a la tarifa del 33% (base casilla 52)	90	0
Total impuesto sobre las rentas líquidas gravables	**91**	0

Liquidación privada

Valor a adicionar (VAA)	92	0
Descuentos tributarios	93	0
Impuesto neto de renta (sin impuesto adicionado)	**94**	0
Impuesto a adicionar (IA)	95	0
Impuesto neto de renta (con impuesto adicionado)	**96**	0
Impuesto de ganancias ocasionales	**97**	0
Descuento por impuestos pagados en el exterior por ganancias ocasionales	98	0
Total impuesto a cargo	**99**	0
Valor inversión obras por impuestos hasta del 50% del valor de la casilla 99 (Modalidad de pago 1)	100	0
Descuento efectivo inversión obras por impuestos (Modalidad de pago 2)	101	0
Crédito fiscal artículo 256-1 E.T.	102	0
Anticipo renta liquidado año gravable anterior	103	0
Saldo a favor año gravable anterior sin solicitud de devolución y compensación	104	0

Retenciones

Autorretenciones	105	0
Otras retenciones	106	0
Total retenciones año gravable a declarar	**107**	0

Anticipo renta para el año gravable siguiente	108	0
Anticipo Puntos adicionales año gravable anterior	109	0
Anticipo Puntos adicionales año gravable siguiente	110	0
Saldo a pagar por impuesto	**111**	0
Sanciones	112	0
Total saldo a pagar	**113**	0
Total saldo a favor	**114**	0
Valor impuesto exigible por obras por Impuestos Modalidad de pago 1	115	0
Valor total proyecto obras por Impuestos Modalidad de pago 2	116	0
Aporte voluntario Art. 244-1 E.T	117	0

981. Cód. Representación

Firma del declarante o de quien lo representa

982. Código Contador o Revisor Fiscal

Firma Contador o Revisor Fiscal 994. Con salvedades

983. No. Tarjeta profesional

997. Espacio exclusivo para el sello de la entidad recaudadora

2024-04-15 / 02:56:13 PM

DIAN Fecha Acuse de Recibo Firmado

980. Pago total $ 0

996. Espacio para el número interno de la DIAN / Adhesivo

91900123600589

2024005245856 7

RECIBIDO

DIAN

Declaración de renta y complementario para personas jurídicas y asimiladas y personas naturales y asimiladas no residentes y sucesiones ilíquidas de causantes no residentes, o de ingresos y patrimonio para entidades obligadas a declarar

PRIVADA

110

1. Año 2024

29. Fracción año gravable siguiente ☐

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 1117620010665

(415)7707212489984(8020) 000111762001066 5

Datos del declarante

5. No. Identificación Tributaria (NIT)	6.DV.	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
8908009471					

11. Razón social: FEDERACION NACIONAL DE COMERCIANTES FENALCO-SECCIONAL CALDAS

12. Cód. Direcc. Seccional: 10

24. Actividad económica principal: 7310

Corrección | 25. Cód. | 26. No Formulario anterior | 30. Renuncio a pertenecer al Régimen Tributario Especial | 31. Vinculado al pago de obras por impuestos

Datos informativos: 33. Total costos y gastos de nómina: 277,504,000 | 34. Aportes al sistema de seguridad social: 41,520,000 | 35. Aportes al SENA, ICBF, cajas de compensación: 17,767,000

Patrimonio	Efectivo y equivalentes al efectivo	36	43,734,000	**Renta**	Renta exenta	77	0
	Inversiones e instrumentos financieros derivados	37	0		Rentas gravables	78	0
	Cuentas, documentos y arrendamientos financieros por cobrar	38	259,735,000		**Renta líquida gravable**	**79**	0
	Inventarios	39	0	**Ganancias ocasionales**	Ingresos por ganancias ocasionales	80	0
	Activos intangibles	40	0		Costos por ganancias ocasionales	81	0
	Activos biológicos	41	0		Ganancias ocasionales no gravadas y exentas	82	0
	Propiedades, planta y equipo, propiedades de inversión y ANCMV	42	2,225,094,000		**Ganancias ocasionales gravables**	**83**	0
	Otros activos	43	2,552,000	**Impuesto sobre las rentas líquidas gravables**	Sobre la renta líquida gravable	84	0
	Total patrimonio bruto	**44**	2,531,115,000		Puntos adicionales a la tarifa del impuesto renta	85	0
	Pasivos	45	1,250,552,000		De dividendos y participaciones grav. a la tarifa del 10% año 2022 y al 20% año 2023 y siguientes (base casilla 54)	86	0
	Total patrimonio líquido	**46**	1,280,563,000		De dividendos y participaciones gravadas a la tarifa del artículo 240° E.T. (base casilla 55)	87	0
Ingresos	Ingresos brutos de actividades ordinarias	47	3,723,505,000		De dividendos y participaciones gravadas a la tarifa del 27% (base casilla 56)	88	0
	Ingresos financieros	48	30,000		De dividendos y participaciones gravadas a la tarifa del artículo 240 ET (base casilla 53)	89	0
	Dividendos y participaciones no constitutivos de renta ni ganancia ocasional	49	0		De dividendos y participaciones gravadas a la tarifa del 33% (base casilla 52)	90	0
	Dividendos y participaciones distribuidos por entidades no residentes en Colombia a una CHC y prima en colocación de acciones.	50	0		**Total impuesto sobre las rentas líquidas gravables**	**91**	0
	Dividendos y participaciones gravadas a la tarifa general provenientes de sociedades y entidades extranjeras o de sociedades nacionales	51	0	**Liquidación privada**	Valor a adicionar (VAA)	92	0
	Dividendos y participaciones gravadas recibidas por personas naturales sin residencia fiscal (año 2016 y anteriores)	52	0		Descuentos tributarios	93	0
	Dividendos y participaciones gravadas recibidas por personas naturales sin residencia fiscal (año 2017 y siguientes)	53	0		**Impuesto neto de renta** (sin impuesto adicionado)	**94**	0
	Dividendos y participaciones gravadas a las tarifas de los artículos 245 o 246 E.T.	54	0		Impuesto a adicionar (IA)	95	0
	Dividendos y participaciones gravadas a la tarifa general (EP y sociedades extranjeras - utilidades generadas a partir del año 2017)	55	0		**Impuesto neto de renta** (con impuesto adicionado)	**96**	0
	Dividendos y participaciones provenientes de proyectos calificados como megainversión gravadas al 27%	56	0		**Impuesto de ganancias ocasionales**	**97**	0
	Otros ingresos	57	1,248,000		Descuento por impuestos pagados en el exterior por ganancias ocasionales	98	0
	Total ingresos brutos	**58**	3,724,783,000		**Total impuesto a cargo**	**99**	0
	Devoluciones, rebajas y descuentos en ventas	59	1,087,000,000		Valor inversión obras por impuestos hasta del 50% del valor de la casilla 99 (Modalidad de pago 1)	100	0
	Ingresos no constitutivos de renta ni ganancia ocasional	60	0		Descuento efectivo inversión obras por impuestos (Modalidad de pago 2)	101	0
	Total ingresos netos	**61**	2,637,783,000		Crédito fiscal artículo 256-1 E.T.	102	0
Costos y deducciones	Costos	62	0		Anticipo renta liquidado año gravable anterior	103	0
	Gastos de administración	63	0		Saldo a favor año gravable anterior sin solicitud de devolución y compensación	104	0
	Gastos de distribución y ventas	64	0	**Retenciones**	Autorretenciones	105	0
	Gastos financieros	65	0		Otras retenciones	106	0
	Otros gastos y deducciones	66	0		**Total retenciones año gravable a declarar**	**107**	0
	Total costos y gastos deducibles	**67**	0		Anticipo renta para el año gravable siguiente	108	0
ESAL (R.T.E.)	Inversiones efectuadas en el año	68	0		Anticipo Puntos adicionales año gravable anterior	109	0
	Inversiones liquidadas de períodos gravables anteriores	69	0		Anticipo Puntos adicionales año gravable siguiente	110	0
Renta	Renta por recuperación de deducciones	70	0		**Saldo a pagar por impuesto**	**111**	0
	Renta pasiva - ECE sin residencia fiscal en Colombia	71	0		Sanciones	112	0
	Renta líquida ordinaria del ejercicio	**72**	0		**Total saldo a pagar**	**113**	0
	Pérdida líquida del ejercicio	**73**	0		**Total saldo a favor**	**114**	0
	Compensaciones	74	0		Valor impuesto exigible por obras por Impuestos Modalidad de pago 1	115	0
	Renta líquida	**75**	0		Valor total proyecto obras por Impuestos Modalidad de pago 2	116	0
	Renta presuntiva	76	0		Aporte voluntario Art. 244-1 E.T	117	0

981. Cód. Representación ☐☐

Firma del declarante o de quien lo representa

982. Código Contador o Revisor Fiscal ☐

Firma Contador o Revisor Fiscal

994. Con salvedades ☐

983. No. Tarjeta profesional

997. Espacio exclusivo para el sello de la entidad recaudadora

2025-05-19 / 08:29:28 AM

Fecha Acuse de Recibo · Firmado

980. Pago total $ 0

996. Espacio para el número interno de la DIAN / Adhesivo

91900295403452

2025146307556 9

RECIBIDO

Función Pública

FORMULARIO ÚNICO
DECLARACIÓN JURAMENTADA DE BIENES Y RENTAS Y ACTIVIDAD ECONÓMICA PRIVADA PERSONA NATURAL (LEY 190 DE 1995)

ENTIDAD RECEPTORA

1. DECLARACIÓN JURAMENTADA

1.1. DE BIENES Y RENTAS

YO, OSCAR VILLEGAS DUQUE

IDENTIFICADO CON: C.C. X C.E. T.I. N° 75.087.371 Manizales CON DOMICILIO PRINCIPAL EN:

País	Colombia	Departamento	Caldas	Municipio	Manizales
Dirección	Calle 81B #25A-07 Ed. Altavista			Teléfonos	3044355650

Y TENIENDO COMO PARIENTES DE PRIMER GRADO DE CONSANGUINIDAD A:

NOMBRES Y APELLIDOS	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	PARENTESCO
Cecilia Duque	24834975 de Pácora	mama
Gregorio Villegas Isaza	registro civil 1056142900	hijo

DECLARO, EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 122, INCISO 3°, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE COLOMBIA Y EN LOS ARTÍCULOS 13 Y 14 DE LA LEY 190 DE 1995, **PARA TOMAR POSESIÓN** **PARA RETIRARME** **PARA ACTUALIZACIÓN** **PARA MODIFICAR LOS DATOS CONSIGNADOS PREVIAMENTE** ,QUE LOS ÚNICOS BIENES Y RENTAS QUE POSEO A LA FECHA, EN FORMA PERSONAL O POR INTERPUESTA PERSONA, SON LOS QUE RELACIONO A CONTINUACIÓN:

a) Los ingresos y rentas que obtuve en el "último" año gravable fueron:

CONCEPTO	VALOR
SALARIOS Y DEMÁS INGRESOS LABORALES	80.000.000
CESANTÍAS E INTERESES DE CESANTÍAS	14.500.000
GASTOS DE REPRESENTACIÓN	-
ARRIENDOS	-
HONORARIOS	4.824.000
OTROS INGRESOS Y RENTAS	216.000
TOTAL	$ 99.540.000

b) Las cuentas corrientes y de ahorro que poseo en Colombia y en el exterior son:

ENTIDAD FINANCIERA	TIPO DE CUENTA	NÚMERO DE LA CUENTA	SEDE DE LA CUENTA	SALDO DE LA CUENTA
Bancolombia	Ahorro		Manizales	$ 500.000

c) Mis bienes patrimoniales son los siguientes:

TIPO DE BIEN	IDENTIFICACIÓN DEL BIEN	VALOR
vehiculo		$ 80.000.000

EMPLEADOR O CONTRATANTE

1.1 DE BIENES Y RENTAS (CONTINUACIÓN)

d) Las acreencias y obligaciones vigentes a la fecha son:

ENTIDAD O PERSONA	CONCEPTO	VALOR
Bancolombia	leasing	$ 108.500.000
Bamcolombia	Leasing 2	$ 93.000.000

1.2. DE PARTICIPACIÓN EN JUNTAS, CONSEJOS, CORPORACIONES, SOCIEDADES Y ASOCIACIONES

a) En la actualidad participo como miembro de las siguientes juntas y consejos directivos:

ENTIDAD O INSTITUCIÓN	CALIDAD DE MIEMBRO
consejo superior Universidad Autonoma de Manzizales	representante graduados
consejo regional del SENA	consejero

b) A la fecha soy socio de las siguientes corporaciones, sociedades y/o asociaciones:

CORPORACIÓN, SOCIEDAD O ASOCIACIÓN	CALIDAD DE SOCIO

c)En la actualidad: **SI. X** **NO.** tengo sociedad conyugal o de hecho vigente, con:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONYUGE	DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	N°
natalia isaza isaza	C.C. x C.E. T.I.	1.053.794.279

2. ACTIVIDAD ECONÓMICA PRIVADA

Las actividades económicas de carácter privado, adicionales a las declaradas anteriormente, que he venido desarrollando de forma acasional o permanente son las siguientes:

DETALLE DE LAS ACTIVIDADES	FORMA DE PARTICIPACIÓN
actividades academicas	estemporaneamente

3. FIRMA



FIRMA DEL FUNCIONARIO O CONTRATISTA

Manizales, 15 de enero del 2026

CIUDAD Y FECHA

DAFP-OAP

Función Pública

PUBLICACIÓN PROACTIVA DECLARACIÓN DE BIENES Y RENTAS Y REGISTRO DE CONFLICTOS DE INTERÉS
(Ley 2013 de 2019, Ley 1437 de 2011, 734 de 2002 y 2003 de 2019)

Tipo de declaración	PERIÓDICO	Fecha de publicación	2025-05-02 14:17

Razón social

FEDERACION NACIONAL DE COMERCIANTES FENALCO-SECCIONAL CALDAS - FENALCO CALDAS

NIT

890800947	DV	1

Lugar de ubicación

País	COLOMBIA	Departamento	CALDAS	Municipio	MANIZALES

Clase de entidad

Sociedad sin ánimo de lucro

Si es otra, cual?

Actúa en carácter de Representante Legal Sí [X] No [ ]

Servicios de la entidad:

Representatividad gremial, Proyectos Especiales, Servicios Comerciales, Comunicaciones Estratégicas

Nombres y apellidos completos del representante legal

Primer nombre	Segundo nombre	Primer apellido	Segundo apellido
OSCAR		VILLEGAS	DUQUE

Documento de identificación del representante legal

Tipo	CEDULA DE CIUDADANIA	Número	75087371

Lugar de nacimiento del representante legal

País	COLOMBIA	Departamento	CALDAS	Municipio	MANIZALES

Lugar de domicilio del representante legal

País	COLOMBIA	Departamento	CALDAS	Municipio	MANIZALES

Nombre de la entidad/organismo/institución/persona jurídica pública o privada que presten función pública o servicios públicos o que administren, celebren contratos y ejecuten bienes o recursos públicos/Notarías/Curadurías/ u otra donde trabaje	ALCALDIA DE MANIZALES

Lugar de sede

País	COLOMBIA	Departamento	CALDAS	Municipio	MANIZALES

Dirección	["CALLE 19 No 21-44 Propiedad Horizontal CAM"]
Cargo o función que cumple	CONTRATISTA

Tipo de sujeto obligado de acuerdo con el artículo 2 de la Ley 2013 de 2019: Persona natural y jurídica, pública o privada, que presten función pública, que presten servicios públicos respecto de la información directamente relacionada con la prestación del servicio público.

1. DECLARACIÓN JURAMENTADA DE BIENES Y RENTAS

EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN LA LEY 2013 DE 2019, A CONTINUACIÓN RELACIONO LOS BIENES Y RENTAS DEL ÚLTIMO AÑO GRAVABLE DE FEDERACION NACIONAL DE COMERCIANTES FENALCO-SECCIONAL CALDAS.

1.1. DE INGRESOS, BIENES Y ACREENCIAS

Los ingresos y rentas que obtuvo FEDERACION NACIONAL DE COMERCIANTES FENALCO-SECCIONAL CALDAS en el año gravable 2024 fueron:

CONCEPTO	VALOR
Ingresos por la actividad ordinaria - operacionales	$2.953.142.249,00
Ingresos no operacionales	$1.279.193,00
Otros	
TOTAL	$2.954.421.442,00

Las cuentas bancarias de FEDERACION NACIONAL DE COMERCIANTES FENALCO-SECCIONAL CALDAS en Colombia y en el exterior son:

Tipo de cuenta	Sede de la cuenta (País)	Saldo total de la cuenta a diciembre 31 del año inmediatamente anterior
CUENTA DE AHORROS	COLOMBIA	$43.734.426,00

Los bienes patrimoniales de FEDERACION NACIONAL DE COMERCIANTES FENALCO-SECCIONAL CALDAS son los siguientes:

Tipo de bien	País	Departamento	Municipio	Valor
INMUEBLE	COLOMBIA	CALDAS	MANIZALES	$2.225.094.323,00

Las acreencias y obligaciones vigentes de FEDERACION NACIONAL DE COMERCIANTES FENALCO-SECCIONAL CALDAS a la fecha son:

Concepto	Saldo
PRESTAMOS BANCO	$437.513.051,00

2. CONFLICTOS DE INTERÉS

A continuación, procedo a publicar y divulgar proactivamente la información que, en mi calidad de representante legal de FEDERACION NACIONAL DE COMERCIANTES FENALCO-SECCIONAL CALDAS, es susceptible de generar un posible conflicto de interés a esta persona jurídica, en cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 2013 de 2019 y conforme con lo señalado en el artículo 11 de la Ley 1437 de 2011.

2.1. POSIBLES CONFLICTOS POR RELACIONES QUE TIENEN LA PERSONA JURÍDICA O EL REPRESENTANTE LEGAL.

¿Es usted representante, apoderado, dependiente, mandatario o administrador de los negocios de algún servidor público que adelanta o sustancia actuaciones administrativas, realiza investigaciones, practica pruebas o pronuncia decisiones definitivas de la entidad con la cual FEDERACION NACIONAL DE COMERCIANTES FENALCO-SECCIONAL CALDAS celebra(rá) contratos o para la cual administra(rá) o ejecuta(rá) bienes o recursos públicos?

Sí [ ] No [X]

Descripción del posible conflicto de interés porque usted es representante, apoderado, dependiente, mandatario o administrador de los negocios de algún servidor público que adelanta o sustancia actuaciones administrativas, realiza investigaciones, practica pruebas o pronuncia decisiones definitivas de la entidad con la cual FEDERACION NACIONAL DE COMERCIANTES FENALCO-SECCIONAL CALDAS celebra(rá) contratos o para la cual administra(rá) o ejecuta(rá) bienes o recursos públicos:

¿La persona jurídica que usted representa tiene litigio o controversia ante autoridades administrativas, jurisdiccionales o denuncias penales con la entidad con la cual FEDERACION NACIONAL DE COMERCIANTES FENALCO-SECCIONAL CALDAS celebra(rá) contratos o para la cual administra(rá) o ejecuta(rá) bienes o recursos públicos?

Sí [ ] No [X]

Descripción del posible conflicto de interés porque la persona jurídica que usted representa tiene litigio o controversia ante autoridades administrativas, jurisdiccionales o denuncias penales con la entidad con la cual FEDERACION NACIONAL DE COMERCIANTES FENALCO-SECCIONAL CALDAS celebra(rá) contratos o para la cual administra(rá) o ejecuta(rá) bienes o recursos públicos:

¿Existe enemistad grave por hechos ajenos a la actuación administrativa, o amistad entrañable entre usted y el servidor público que adelanta o sustancia actuaciones administrativas, realiza investigaciones, practica pruebas o pronuncia decisiones definitivas de la entidad con la cual FEDERACION NACIONAL DE COMERCIANTES FENALCO-SECCIONAL CALDAS celebra(rá) contratos o para la cual administra(rá) o ejecuta(rá) bienes o recursos públicos?

Sí [ ] No [X]

Descripción del posible conflicto de interés porque existe enemistad grave por hechos ajenos a la actuación administrativa, o amistad entrañable entre usted y el servidor público que adelanta o sustancia actuaciones administrativas, realiza investigaciones, practica pruebas o pronuncia decisiones definitivas de la entidad con la cual FEDERACION NACIONAL DE COMERCIANTES FENALCO-SECCIONAL CALDAS celebra(rá) contratos o para la cual administra(rá) o ejecuta(rá) bienes o recursos públicos:

2.2. DONACIONES QUE REPRESENTARON REDUCCIONES EN LA DECLARACIÓN DE RENTA

¿FEDERACION NACIONAL DE COMERCIANTES FENALCO-SECCIONAL CALDAS realizó donaciones?

Sí [ ] No [X]

Las donaciones realizadas por FEDERACION NACIONAL DE COMERCIANTES FENALCO-SECCIONAL CALDAS que le representaron reducciones en la declaración de renta en el último año y los nombres de las instituciones a las cuales hizo esas donaciones son:

Nombre entidad	Valor

2.3. POTENCIALES CONFLICTOS DE INTERÉS

FEDERACION NACIONAL DE COMERCIANTES FENALCO-SECCIONAL CALDAS, o yo, en mi calidad de su representante legal, tenemos otro(s) potencial(es) conflicto(s) de interés:

Sí [ ] No [X]

Los conflictos de interés pueden generarse a partir de, por ejemplo:
> Actividades y negocios que realiza o tiene con socio o socios de hecho o de derecho.
> Establecimientos que posee.
> Litigio o controversia ante autoridades administrativas o jurisdiccionales.
> Haber hecho parte de listas de candidatos a cuerpos colegiados de elección popular.

Los potenciales conflictos personales de interés son:

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SECRETARÍA DE TIC Y COMPETITIVIDAD
CERTIFICADO DE IDONEIDAD CONVENIO DE ASOCIACIÓN

EL SECRETARIO DE DESPACHO DE TIC Y COMPETITIVIDAD

HACEN CONSTAR

Que el municipio de Manizales – Secretaría de TIC y Competitividad requiere suscribir un convenio de asociación, cuyo objeto es **"AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA DESARROLLAR PROGRAMA DE FORTALECIMIENTO DEL SECTOR GASTRONÓMICO DE MANIZALES AÑO 2026".**

Que el artículo 96 de la ley 489 de 1998 le permite a las entidades estatales, cualquiera sea su naturaleza y orden administrativo la celebración de convenios con personas jurídicas particulares, cuando establece:

(...) las entidades estatales cualquiera sea su naturaleza y orden administrativo podrán, con observancia de los principios señalados en el artículo 209 de la constitución política, asociarse con personas jurídicas particulares, mediante la celebración de convenios de asociación o creación de personas jurídicas, para el desarrollo conjunto de actividades en relación con los cometidos y funciones que les asignan a aquellas la ley. Los convenios de asociación a que se refiere el presente artículo se celebrarán de conformidad con lo dispuesto en el artículo 355 de la Constitución Política, en ellos se determinará con precisión su objeto, término, obligaciones de las partes, aportes, coordinación y todos aquellos aspectos que consideren pertinentes". Los convenios de asociación a que se refiere el artículo 96 de la Ley 489 de 1998 se celebrarán de conformidad con lo dispuesto en el artículo 355 de la Constitución Política.

De otro lado, el Decreto 092 de 2017, en los artículos 5,6,7 y 8 reglamenta la contratación con entidades sin ánimo de lucro a la que hace referencia el inciso segundo del artículo 355 de la Constitución Política, en el tema en concreto, cuando una entidad sin ánimo de lucro, tiene la disposición de aunar esfuerzos para la realización de un objetivo comprendido dentro del plan de desarrollo de la entidad estatal, entiéndase ente territorial, se debe dar cumplimiento al artículo quinto del decreto antes mencionado, que reza:

"Asociación con entidades privadas sin ánimo de lucro para cumplir actividades propias de las Entidades Estatales. Los convenios de asociación que celebren las entidades privadas sin ánimo de lucro de reconocida idoneidad y entidades estatales para el desarrollo conjunto de actividades relacionadas con los cometidos y funciones que a estas les asigna la Ley a los que hace referencia el artículo 96 de la Ley 489 de 1998, no estarán sujetos a competencia cuando la entidad sin ánimo de lucro comprometa recursos en dinero para la ejecución de esas actividades en una proporción no inferior al 30% del valor total del convenio. Los recursos que compromete la entidad sin ánimo de lucro pueden ser propios o de cooperación internacional.

(...) Estos convenios de asociación son distintos a los convenios a los que hace referencia el artículo 2 y están regidos el artículo 96 de la 489 1998 Y los artículos 6, 7 Y 8 presente Artículo 6. Prohibiciones, inhabilidades e incompatibilidad".

Que el Secretario de la Secretaría de TIC Y COMPETITIVIDAD solicitó presentación de propuesta a la, FEDERACION NACIONAL DE COMERCIANTES EMPRESARIOS-FENALCO SECCIONAL

ALCALDIA DE MANIZALES

SECRETARÍA DE TIC Y COMPETITIVIDAD
CERTIFICADO DE IDONEIDAD CONVENIO DE ASOCIACIÓN

CALDAS, para la ejecución del objeto contractual referenciado.

Que para la ejecución del objeto contractual descrito se recibió el día 15 de diciembre de 2025 a través del correo electrónico de la SECRETARÍA DE TIC Y COMPETITIVIDAD la propuesta de, FEDERACION NACIONAL DE COMERCIANTES empresarios FENALCO -SECCIONAL CALDAS con NIT 890800947-1, quien cuenta con la experiencia relacionada con la necesidad de la Administración Municipal, lo que satisface las exigencias legales para ejecutar el objeto contractual propuesto.

Se anexa la solicitud realizada vía correo electrónico a la entidad mencionada, quien presentó la propuesta acorde con el presupuesto que la Secretaría de TIC y Competitividad tiene destinado para el presente objeto contractual.

La Entidad conviniente para suscribir el convenio de asociación para "**AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA DESARROLLAR PROGRAMA DE FORTALECIMIENTO DEL SECTOR GASTRONÓMICO DE MANIZALES AÑO 2026**"cuenta con la capacidad organizacional, técnica y financiera para llevar a cabo el objeto y las actividades propuestas y con experiencia en el manejo de recursos públicos, que le permite la optimización de los recursos a ejecutar.

IDONEIDAD DEL PROPONENTE:

La Federación Nacional de Comerciantes FENALCO es una entidad gremial de carácter permanente, sin ánimo de lucro, encargada de fomentar el desarrollo del comercio, de orientar, representar y proteger sus intereses, con personería jurídica No. 455 del 26 de noviembre de 1.963 otorgada por la Gobernación de Caldas, inscrito en la Cámara de Comercio de Manizales el 14 de enero de 1.997 bajo el número 082 del libro I de las personas jurídicas sin ánimo de lucro.

Dentro de su objeto social, se encuentran las siguientes actividades: Afianzar la actividad económica de la empresa privada en general y del comercio en particular como necesidad nacional que propicia el desarrollo. b. colaborar con el estado en la formulación y adopción de políticas y medidas que procuren fomento económico y social, preferencialmente en aquellas que tengan relación con el comercio. c. velar por la protección equitativa de los intereses del comercio y por el reconocimiento de sus derechos por parte del estado y demás sectores económicos (...). Dicho objeto social tiene relación con las actividades a desplegar por el Municipio de Manizales para la vigencia 2022 según el Acuerdo 1053 de 2020 por el cual se adopta el Plan de Desarrollo Municipal 2020-2023.

FENALCO CALDAS como gremio que representa el comercio formal y organizado, desarrolla diferentes procesos de fortalecimiento que buscan generar herramientas en los empresarios para incrementar sus niveles de competitividad ante la importancia de incluir procesos de innovación y diferenciación en las organizaciones del Departamento. En ese sentido han sido varios los proyectos, convenios y actividades que han apalancado estos resultados para los empresarios del

comercio, cabe resaltar: 1. Mesa Sectorial Restaurantes, la cual ha permitido la consolidación de ideas en un sector que viene creciendo a escaldas del 6% anual y que para la ciudad es el sector con mayor crecimiento y personal ocupado (entre hoteles, restaurantes y servicios al comercio) 2. MiPymes Digitales, proyecto que conecto a través de una plataforma digital a 700 establecimientos de Manizales y Villamaría quienes implementaron estrategias digitales para sus negocios. 3. Negocios verdes, proyecto que permitió la formación a empresarios del Departamento con prácticas sostenibles. 4. Artesanías de Colombia, proyecto de formación para artesanos del Departamento para la apertura a mercados internacionales

FENALCO SECCIONAL CALDAS ha realizado varios proyectos interinstitucionales con entidades del estado, empresas privadas y gremios, con el fin de colaborar con el estado en la formulación y adopción de políticas y medidas que procuren el fomento económico y social, en aquellas que tengan relación con el comercio, mantener contacto permanente con las entidades nacionales o extranjeras, públicas o privadas, que se ocupen de problemas económicos y sociales, especialmente de asuntos mercantiles realizando con ellas campañas, actividades o servicios conjuntos, coordinar con los organismos oficiales y privados pertinente la formación profesional de persona necesario para el funcionamiento de las empresas comerciales, elevando su nivel cultural, técnico y económico entre otras.

La entidad cuenta con una planta física de dos (2) niveles, donde se ubican centros de trabajo, auditorios, dispone de los medios tecnológicos y administrativos, para llevar a cabo el cumplimiento de su direccionamiento estratégico.

Se analizó su estructura organizacional en el que se destacan, las Políticas de gestión documental y política de conflicto de intereses.

Adicional a lo anterior, se encuentra la entidad sin ánimo de lucro registrada en el SECOP, el cual de conformidad con el Art. 9 del Decreto 092/17 es el medio para acreditar los indicadores de idoneidad, experiencia, eficacia, eficiencia, entre otros.

De conformidad con el Decreto 092 de 2017 el Secretario de Despacho de TIC y Competitividad , una vez analizadas las certificaciones entregadas de contratos/convenios realizados por FEDERACION NACIONAL DE COMERCIANTES-FENALCO SECCIONAL CALDAS, donde certifican la experiencia amplia y específica acerca del objeto que se pretende ejecutar, es dable aducir que cuenta con la idoneidad requerida para la ejecución del presente convenio, en términos de cumplimiento de las obligaciones contraídas y experiencia específica en la ejecución de programas.

FEDERACION NACIONAL DE COMERCIANTES-FENALCO SECCIONAL CALDAS, ha celebrado varios convenios y/o contratos para programas de fortalecimiento empresarial con el Municipio de Manizales que se relacionan a continuación, igualmente en el certificado de capacidad

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

administrativa y financiera se verifica que cuenta con el personal idóneo y la experiencia específica para desarrollar esta clase de estrategias.

AÑO	ENTIDAD	SECRETARIA	No CONTRATO	OBJETO	TOTAL APORTES
2024	Alcaldía de Manizales	TIC y Competitividad	2409101033	Aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros para el fortalecimiento empresarial y comercial a través de la realización del programa "hecho en Manizales" y la participación en la feria internacional empresarial del comercio detalle o minorista y proveedores	$226.´071.429
2024	Alcaldía de Manizales	TIC y Competitividad	2409271099	Aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros y logísticos para el fortalecimiento de las zonas gastronómicas de Manizales en gestión empresarial	$128´570.00
2024	Promotora de Eventos y Turismo		2411461	Prestar los servicios de apoyo a la gestión a la Promotora de Eventos y Turismo S.A.S. en la realización de los eventos "Sabores de Caldas tercera edición" y "Congreso Gastronómico ciudad de Manizales	$140.000.000
2025	Promotora de Eventos y Turismo		2510262	Prestar servicios de apoyo a la gestión a la Promotora de Eventos y Turismo S.A.S. oara la realización del evento Sabores de Caldas en su Cuarta Edición 2025 en la ciudad de Manizales	$100.000.000
2025	Promotora de Eventos y Turismo		2510264	Prestar servicios de apoyo a la gestión a la Promotora de Eventos y Turismo S.A.S. oara la organización y desarrollo del Congreso de Saberes Gastronómicos	$40.000.000

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

SECRETARÍA DE TIC Y COMPETITIVIDAD
CERTIFICADO DE IDONEIDAD CONVENIO DE ASOCIACIÓN

				Tradicionales 2025, que se llevará a cabo en la ciudad de Manizales.	
2025	Alcaldía de Manizales	TIC y Competitividad	2505150676	Aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros para desarrollar programa de fortalecimiento del sector gastronómico de Manizales en diferentes competencias	$142.857.143

CERTIFICACIÓN DE IDONEIDAD: La Secretaría de TIC Y COMPETITIVIDAD del Municipio de Manizales, hace constar que la FEDERACION NACIONAL DE COMERCIANTES-FENALCO SECCIONAL CALDAS, identificada con número de NIT 890800947-1 representada legalmente por **Oscar Jahir Villegas Duque**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 75.087.371 de Manizales, **es idónea** para realizar el acompañamiento a la Administración Municipal en el desarrollo de las actividades correspondientes a **"AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA DESARROLLAR PROGRAMA DE FORTALECIMIENTO DEL SECTOR GASTRONÓMICO DE MANIZALES AÑO 2026"** toda vez que posee la capacidad y la experiencia requerida para desarrollar el objeto a contratar, de conformidad con el perfil definido en los estudios previos; los que son acordes con los exigidos en las normas de contratación.

CERTIFICACIÓN DE ANTECEDENTES: La Secretaría de TIC Y COMPETITIVIDAD del municipio de Manizales, hacen constar que una vez consultados los antecedentes judiciales, fiscales, disciplinarios, medidas correctivas y REDAM tanto del representante legal como de la persona jurídica FEDERACION NACIONAL DE COMERCIANTES-FENALCO SECCIONAL CALDAS, no se encontró ninguna imposibilidad o inhabilidad para contratar, lo que es acorde con las normas de contratación.

Las páginas web consultadas fueron:

ANTECEDENTES JUDICIALES https://antecedentes.policia.gov.co:
ANTECEDENTES FISCALES: www.contraloriagen.gov.co
ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS: www.procuraduria.gov.co
ANTECEDENTES MEDIDAS CORRECTIVAS: https://srvpsi.policia.gov.co/PSC/frm_cnp_consulta.aspx CERTIFICADO DE REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS - REDAM: https://www.gov.co/_____- https://redam.gov.co/_- https://carpetaciudadana.and.gov.co/
CERTIFICADO ESTADO DE LA CEDULA DE CIUDADANÍA:
https://wsp.registraduria.gov.co/certificado/Datos.aspx

ALCALDÍA DE MANIZALES

SECRETARÍA DE TIC Y COMPETITIVIDAD
CERTIFICADO DE IDONEIDAD CONVENIO DE ASOCIACIÓN

3. ANÁLISIS TÉCNICO Y ECONÓMICO.

El presupuesto de inversión de acuerdo con las actividades contempladas para el desarrollo del objeto del convenio, se ha estimado que el valor total de la implementación del programa es de $142.900.000, de los cuales la ALCALDÍA DE MANIZALES cuenta con un presupuesto de $100.000.000 desde de la Secretaría de TIC y Competitividad, siendo necesaria una CONTRAPARTIDA EN EFECTIVO de mínimo el 30% del valor total de la propuesta, es decir $42.900.000, para un periodo comprendido entre la firma del acta de inicio y el 30 de noviembre de 2026, la cual una vez analizado, se concluye que cumple con los requisitos exigidos para la contratación teniendo en cuenta que dicho valor se ajusta al presupuesto oficial fijado por el municipio de Manizales en los estudios previos.

4. DISPONIBILIDAD DE RECUROS.

Para la suscripción del contrato, se cuenta con los siguientes certificados de disponibilidad presupuestal:

CUIPO	MGA	RUBRO	DENOMINACIÓN	CDP	REGISTRO	VALOR
0	3502009	35 1 3 11 2 101 41 2	Fortalec. empresarial y de emprend-Capacitaciones gastron.	006	352006	$100.000.000

5. CONCLUSIÓN:

De acuerdo con lo anteriormente expuesto es viable celebrar el **CONVENIO DE ASOCIACIÓN** con **FEDERACION NACIONAL DE COMERCIANTES-FENALCO SECCIONAL CALDAS**, identificado con número de NIT 890800947-1, representada legalmente por **Oscar Jahir Villegas Duque**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 75.087.371 de Manizales, por valor de valor total de la implementación del programa es de $142.900.000, de los cuales la ALCALDÍA DE MANIZALES cuenta con un presupuesto de $100.000.000 desde de la Secretaría de TIC y Competitividad, siendo necesaria una CONTRAPARTIDA EN EFECTIVO de mínimo el 30% del valor total de la propuesta, es decir $42.900.000, firmado por el representante legal de la entidad aportante, contando con un plazo entre la firma del acta de inicio y el 30 de noviembre de 2026, quien cumple con todos los requisitos exigidos para esta contratación en el Estudio Previo.

Manizales, enero de 2026.

DANIEL FELIPE TORO RENDÓN
Secretario de Despacho
Secretaría de TIC y Competitividad.

Certificado
Bancario

Jueves, 11 de Diciembre de 2025

A quien pueda interesar

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que FEDERACION NACIONAL DE COMERCIANTES FENA identificado(a) con NIT 890800947, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA CORRIENTE	05965255010	2010/12/22	ACTIVA

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

Bancolombia

VIGILADO BANCOLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario

EL SUSCRITO SECRETARIO DE DESPACHO DE TIC Y COMPETITIVIDAD Y EL PROFESIONAL ESPECIALIZADO DE LA SECRETARÍA JURÍDICA DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

CERTIFICAN

Que el convenio a celebrar cuyo objeto es **"AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA DESARROLLAR PROGRAMA DE FORTALECIMIENTO DEL SECTOR GASTRONÓMICO DE MANIZALES AÑO 2026"**, el cual ostenta un valor total de **CIENTO CUARENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS MIL PESOS M/CTE ($142.900.000)** de los cuales la ALCALDÍA DE MANIZALES aporta la suma de **CIEN MILLONES DE PESOS ($100.000.000)** y el CONVINIENTE la suma de **CUARENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS MIL PESOS M/CTE ($42.900.000)** en dinero que corresponde al 30% del total del convenio.

Este proceso se encuentra enmarcado dentro de los convenios que tratan los artículos 5, 6, 7 y 8 del Decreto 092 del año 2017, así como, el artículo 96 de la Ley 489 de 1998, desarrollando el inciso segundo del artículo 355 de la CP.

Se realiza la presente certificación para evidenciar el visto bueno para el tratamiento del proceso contractual como tal.

Se otorga en el mes de enero de enero de 2026, a solicitud de la Secretaría interesada.

DANIEL FELIPE TORO RENDÓN
Secretario de Despacho
Secretaría de TIC y Competitividad
Alcaldía de Manizales.

SANTIAGO LOAIZA SALAZAR
Profesional Especializado
Secretaría Jurídica
Alcaldía de Manizales.

Revisó. PAULA ANDREA SÁNCHEZ GIRALDO. Profesional Especializada. Secretaría de TIC y Competitividad.

Revisó aspectos jurídicos: Cristian Johany López Cifuentes - Abogado Contratista - Secretaría Jurídica