ACTA DE REINICIO No. 1

CONTRATO No.	LP-SIM-014-2025
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE MONTERÍA
CONTRATISTA	CONSORCIO UNIDADES BÁSICAS RURALES
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES BÁSICAS SANITARIAS EN ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
VALOR	TRES MIL QUINCE MILLONES SEISCIENTOS QUINCE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS ($3.015.615.441)
PLAZO DE EJECUCIÓN	CINCO (5) MESES
FECHA DE INICIO	12 DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA FINAL	12 DE FEBRERO DE 2026
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER UBS 2025
INTERVENTORÍA No.	CMA-SIM-014-2025
FECHA SUSPENSIÓN No. 1	24 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE LA PRESENTE ACTA	23 DE ENERO DE 2026

En la ciudad de Montería a los veintitrés (23) días del mes enero del año 2026 se reunieron los suscritos a saber: el contratista **CONSORCIO UNIDADES BASICAS RURALES**, representado por KELLY JOHANNA SOTO MARTINEZ, el interventor **CONSORCIO INTER UBS 2025**, representado por MARIA ELVIRA GALVIS LOPEZ, la Secretaria de Infraestructura **IRIS SPATH CAMAÑO** y el profesional designado para el seguimiento del proyecto por parte de la Secretaria de Infraestructura **LUIS FERNANDO MENDOZA ANGEL**; con el propósito de suscribir la presente acta de reinicio del contrato No. LP-SIM-014-2025**,** de acuerdo con las siguientes:

CONSIDERACIONES

1. Que, en la fecha 24 de diciembre de 2025, el contratista de obra CONSORCIO UNIDADES BÁSICAS RURALES, a través de su representante KELLY JOHANNA SOTO MARTÍNEZ, y el interventor CONSORCIO INTER UBS 2025 a través de su representante MARÍA ELVIRA GALVIS LÓPEZ y la secretaria de Infraestructura IRIS SPATH CAMAÑO**,** acordaron suscribir el acta de suspensión No. 1 del contrato de obra No. LP-SIM-014-2025 por el término de UN (1) MES, esto es, hasta el veinticuatro (24) de enero de 2026, en razón a circunstancias expuestas en el acta en mención, particularmente las dificultades de acceso a las veredas San Miguel, Oyeto, San Francisco, Okinawa, Florisanto, San José, La Popa, San Diego y La Octavia debido a inundaciones y desbordamiento de la quebrada Loma Verde por factores climáticos de fuerza mayor, así como, el cierre temporal de proveedores, vacaciones colectivas y restricciones viales nacionales, lo que dificultaba el suministro de materiales y logística, por la temporada decembrina.

2. Que, a la fecha, se consideran superadas las causas que dieron origen a la suspensión, expuestas en el numeral inmediatamente anterior, por tanto, es necesario reiniciar la ejecución al contrato de obra No. LP-SIM-014-2025.

Que, en virtud de las consideraciones expuestas, las partes

ACUERDAN

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	FORMATO ACTA DE REINICIO -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	**VERSIÓN**	**FECHA DE ELABORACIÓN**
SI-SUP-F-009	**01**	**23/01/2024**

PRIMERO: Reiniciar el contrato de obra No. LP-SIM-014-2025, cuyo objetivo es la "CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES BÁSICAS SANITARIAS EN ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE MONTERIA", por haberse superado los motivos que originaron la suspensión.

SEGUNDO: El contratista se compromete a reiniciar la ejecución del contrato a partir del veintitrés (23) de enero de 2026, cumpliendo con todas las obligaciones que le conciernen y establecidas en el contrato de obra No. LP-SIM-014-2025.

TERCERO: El contratista se compromete a realizar la actualización de las pólizas contractuales de acuerdo con el reinicio del Contrato y presentar al municipio para su revisión y aprobación.

CUARTA: La presente Acta de Reinicio del contrato de obra No. LP-SIM-014-2025, no implica mayores costos ni reclamaciones por parte del contratista de obra CONSORCIO UNIDADES BÁSICAS RURALES.

QUINTA: La presente Acta de Reinicio del contrato de obra No. LP-SIM-014-202, se perfecciona con la aceptación por las partes en la plataforma SECOP II.

Para constancia de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron,

CONSORCIO UNIDADES BÁSICAS SANITÁRIAS
REP KELLY SOTO MARTÍNEZ
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO INTER UBS 2025
REP. MARIA ELVIRA GALVIS LÓPEZ
INTERVENTORIA

LUIS FERNANDO MENDOZA ANGEL
PROF. DESG. SEG. PROYECTO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

Firmado digitalmente por IRIS SPATH CAMAÑO

IRIS SPATH CAMAÑO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
MUNICIPIO DE MONTERÍA

Proyectó: María Mercedes González – Contratista SIM
Revisó: Angie Simancas – Contratista SIM