

Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.9099028
Versión del contrato	1
Estado de contrato	Firmado
Fecha de generación del estado	1 hora de tiempo transcurrido (23/01/2026 4:29:54 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Número del contrato	C-ARRENDAMIENTO-001-2026
Objeto del contrato	Arrendamiento de una vivienda dotada para el alojamiento de los grupos de operaciones especiales, de la policía y ejército que adelantan actividades de apoyo en el Municipio de Ciudad Bolívar, Antioquia
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☒ No
Duración del contrato	11 Meses
Fecha de inicio de contrato	<input type="text"/> *
Fecha de terminación del contrato	21/12/2026 11:59 PM *
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐ Sí ☒ No *
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☒ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☒ No *
Reversión	☐ Sí ☒ No *

Información de la Entidad Estatal contratante



ALCALDIA DE CIUDAD BOLIVAR



0 Recomendación (es)



Información del Proveedor contratista



Juan Gonzalo Sanchez Vasquez

COLOMBIA, Ciudad Bolívar
Número de documento 70417508

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
Juan Gonzalo Sanchez Vasquez	BANCOLOMBIA	Ahorros	64188817007

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: JUAN GONZALO SANCHEZ VASQUEZ
Fecha de aprobación: 23/01/2026 5:25:18 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: LEON DARIO ACEVEDO VARGAS
Fecha de aprobación: 23/01/2026 5:55:09 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa
Unidad de contratación	UCCIUDBOLIVAR
Proceso de Contratación	C-ARRENDAMIENTO-001-2026
Título de la oferta	000
Cuantía del contrato	38.400.000 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo No

Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?

☐ Sí ☒ No

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

☐ Sí ☒ No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones de entrega: Transporte incluido

El contrato puede ser prorrogado ☐ Sí ☐ No

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐ Sí ☒ No

¿Solicitud de garantías? ☐ Sí ☒ No

Definir Plan de Pagos? ☐ Sí ☒ No

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 30 días

Número del Contrato CO1.PCCNTR.9099028
Proveedor Juan Gonzalo Sanchez Vasquez
Creado por
Agregado en -
Comentario

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones Calle 49 #51-20
Ubicación CO-ANT-05101 - Ciudad Bolívar
País COLOMBIA
Departamento Antioquia
Municipio Ciudad Bolívar
Dirección Calle 49 #51-20
Código postal 056460

Grados (°) Minutos (') Segundos (")
Latitud:
Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Calle 49 N° 51-20	COLOMBIA > Antioquia > Ciudad Bolívar

Bienes y servicios

1	CO1.PCONTR.9099028
1.1	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

								Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal 38.400.000,00
Ref.	Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1		80131503	Arrendamiento de una vivienda dotada para el alojamiento de los grupos de operaciones especiales, de la policía y ejército que adelantan actividades de apoyo en el Municipio de Ciudad Bolívar, Antioquia.	1,00	UN	38.400.000,00	38.400.000,00	38.400.000,00

2	CO1.PCONTR.9099028
2.1	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

								Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal 38.400.000,00
Ref.	Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1		80131503	Arrendamiento de una vivienda dotada para el alojamiento de los grupos de operaciones especiales, de la policía y ejército que adelantan actividades de apoyo en el Municipio de Ciudad Bolívar, Antioquia.	1,00	UN	38.400.000,00	38.400.000,00	38.400.000,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐

Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MIPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos

Fase de Contrato

Fase de Habilitación

No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
☐ 2. Resolucion Justifiacion Directa.pdf	2. Resolucion Justifiacion Directa.pdf	(detalle)
☐ 3. Supervision..pdf	3. Supervision..pdf	(detalle)
☐ 12. Minuta.pdf	12. Minuta.pdf	(detalle)
☐ Documentos del contratista.pdf	Documentos del contratista.pdf	(detalle)
☐ RP 00122.pdf	RP 00122.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	<input type="text" value="LEON DARIO ACEVEDO"/>	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	70411862	Guardar y notificar
Supervisor	<input type="text" value="Sebastian Mina Fernandez"/>	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1033635534	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	<input type="text"/>	Tipo de documento	Número de documento	Guardar y notificar
--------------------	----------------------	-------------------	---------------------	-------------------------------------

[Agregar usuario](#)

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados			

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz

Destinación del gasto

Fuente de los recursos:

☐ Si ☒ No *

Funcionamiento

Presupuesto General de la Nación - PGN

Sistema General de Participaciones - SGP

Sistema General de Regalías - SGR

Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)

Recursos de Crédito

Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Valor

☐ Si ☒ No *

☐ Si ☒ No *

☐ Si ☒ No *

☒ Si ☐ No * 38.400.000

☐ Si ☒ No *

☐ Si ☒ No *

Total 38.400.000

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐ Si ☒ No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado
☐ 00076	CDP	No se ha iniciado		38.400.000 COP	00-00-00	- Editar

Saldo de CDP 0 COP

Saldo de vigencias futuras 0 COP

Saldo total a comprometer 0 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
☐ 00122	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	38.400.000 COP	38.400.000 COP	-	-	SIIF Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 38.400.000 COP

Saldo de compromisos AVF 0 COP

Saldo total comprometido 38.400.000 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -