Tunja, diciembre de 2025

Señores
GOBERNACIÓN DE BOYACA
Secretaria de Hacienda
Ciudad

Asunto: Propuesta Económica.

Respetados señores:

De la manera más atenta, presentamos propuesta económica para el desarrollo del contrato que tiene por el objeto el ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE UBICADO EN LA CL 21 # 11 – 41. 11. 47. 11. 49. HOY CALLE 22 EN LA CIUDAD DE TUNJA, EN DONDE SE DARA CONTINUIDAD AL FUNCIONAMIENTO DE LA BIBLIOTECA DEPARTAMENTAL "EDUARDO TORRES QUINTERO", DEL ARCHIVO DE LA SECRETARIA DE CONTRATACIÓN, DEL ARCHIVO DE LA SECRETARIA DE HACIENDA Y DEL ARCHIVO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO, PARA EL AÑO 2026.

El VALOR TOTAL A CANCELAR POR 7 MESES es la suma de: **DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS TREINTA MIL DOSCIENTOS CINCO PESOS ($265.330.205.00), IVA INCLUIDO** de la siguiente forma:

EL DEPARTAMENTO efectuará al ARRENDADOR tres (3) pagos cada uno por el valor de **OCHENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS UN CON SESENTA Y SIETE CENTAVOS ($88.443.401,67) M/CTE IVA INCLUIDO**
M/CTE IVA INCLUIDO. Distribuidos así:

| **NOMBRE** | **CÉDULA** | **VALOR A RECIBIR** | **PORCENTAJE %** | **No. DE CUENTA** |
|---|---|---|---|---|
| Andrés Santiago Cifuentes Ropero | 1,050,094,235 | $29.478.185.78 | 33,33% | Número: 0550176200049318 Banco Davivienda Cuenta Ahorro |
| Eudoro Cifuentes Niampira | 7,167,735 | $29.478.185.78 | 33,33% | Número: 616666137 Banco de Bogotá Cuenta Ahorros |
| Nixon Esteban Cifuentes Salinas | 1,050,094,235 | $14.743.515,06 | 16,67% | Numero: 88221863288 Bancolombia Cuenta Ahorros |
| Laura Camila Cifuentes Salinas | 1,002,329,080 | $14.743.515,06 | 16,67% | Número: 60673996445 Bancolombia Cuenta Ahorro |
| | **TOTAL** | **$ 88.443.401,67** | | |

Los valores equivalentes al canon de arrendamiento para el año 2026 se harán en tres (3)

pagos parciales y serán consignados en la cuenta de ahorros del Banco de Bogotá Nro. 616666137 a nombre de EUDORO CIFUENTES con C.C. 7.167.735 de Tunja, cuenta de ahorros del banco Davivienda Nro. 0550176200049318 a nombre de ANDRES SANTIAGO CIFUENTES ROPERO con C.C.1050094235 de Tunja., cuenta de ahorros del Banco Bancolombia Nro. 88221863288 a nombre de NIXON ESTEBAN CIFUENTES SALINAS con C.C.1020823825 de Tunja y cuenta de ahorros del Banco Bancolombia Nro. 60673996445 a nombre de LAURA CAMILA CIFUENTES SALINAS con C.C. 1002329080 de Tunja.

Plazo de ejecución: Desde la firma del acta de inicio hasta el 31 de julio de 2026. Igualmente declaramos bajo la gravedad del juramento que:

1. Que no nos encontramos en causal de inhabilidad e incompatibilidad alguna, en la ley 80 de 1993 y demás normas vigentes que me impiden celebrar y ejecutar contratos con el departamento.
2. Que no adeudo ninguna multa al estado, que me impida contratar (ley 1801 de 2016. Art. 183).

Atentamente,



EUDORO CIFUENTES NIAMPIRA
C.C. 7.167.735 de Tunja
Cra 2A Nro. 41A-80 Tunja
Celular: 3115066598
E-mail: eudocifuentes@hotmail.com



ANDRÉS SANTIAGO CIFUENTES ROPERO.
C.C. 1.050.094 235 de Tunja
Cra 13 Nro. 19-72 Local
Celular: 3203823016
E-mail: cifuentesandres000@gmail.com



NIXON ESTEBAN CIFUENTES S.
C.C. 7.167.735 de Tunja
Cra 2A Nro. 45-21 casa 1
Celular: 3124253369
E-mail: estebancifuentes100@gmail.com



LAURA CAMILA CIFUENTES S.
C.C. 1002329080 de Tunja
Cra 2A Nro. 45-21 casa 1
Celular: 3124253369
E-mail: lauracifuentes_300@outlook.c