ESTUDIO DEL SECTOR

De conformidad con el artículo 14 del Reglamento Interno de Contratación de DISPAC S.A. E.S.P., y el artículo 5 de la Directiva de Gerencia No. 004 de 2024, nos permitimos presentar el análisis del sector a efectos de llevar a cabo el proceso de contratación que tiene por objeto: *PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE MANEJO, TRASLADO, CUSTODIA Y ALMACENAMIENTO DEL ARCHIVO DE LA GERENCIA GENERAL DE DISPAC S.A. E.S.P.*

DESCRIPCIÓN DEL MERCADO

En Colombia la actividad económica está dividida en sectores económicos.

Cada sector se refiere a una parte de la actividad económica que está dividida en sectores económicos. Cuyos elementos tienen características comunes, guardan una unidad y se diferencian de otras agrupaciones. Su división se realiza de acuerdo con los procesos de producción que ocurren al interior de cada uno de ellos.

Según la división de la economía clásica, los sectores de la economía son los siguientes:

- Sector primario o sector agropecuario.
- Sector secundario o sector Industrial.
- Sector terciario o sector de servicios.

El sector terciario o de servicios incluye todas aquellas actividades que no producen una mercancía en sí, pero que son necesarias para el funcionamiento de la economía. Como ejemplos de ello tenemos el comercio, los restaurantes, los hoteles, el transporte, los servicios financieros, las comunicaciones, los servicios de educación, los servicios profesionales, el Gobierno, etc.

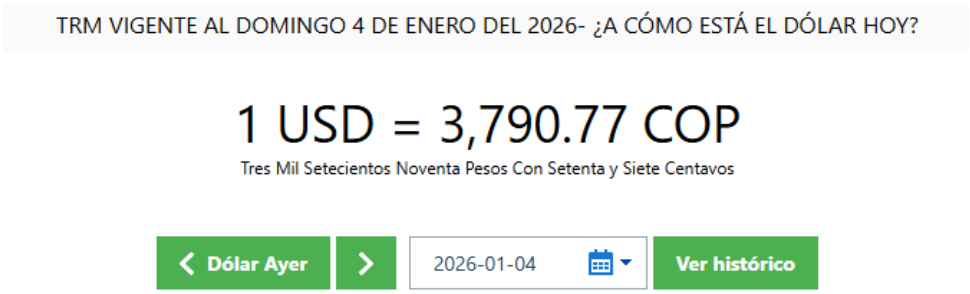
Los dos primeros sectores de la economía producen bienes tangibles y son considerados productivos, mientras que el tercer sector, aunque no genera bienes físicos, es fundamental para la economía al contribuir significativamente al ingreso y al producto nacional. Este tercer sector, conocido como terciario, incluye tanto el comercio como una amplia gama de servicios.

Dentro del comercio se encuentran actividades como el comercio al por mayor y minorista, centros comerciales y otras instituciones relacionadas con la venta de productos a nivel nacional e internacional. Por otro lado, el ámbito de los servicios abarca sectores vitales como la educación, la salud, el turismo y los servicios financieros y profesionales. Estos servicios son esenciales no solo para el funcionamiento del comercio, sino también para el desarrollo económico y social del país, contribuyendo al crecimiento del PIB y a la generación de empleo.

Los servicios que se inscriben en el sector terciario son clave en el ámbito del comercio y los servicios profesionales. Su importancia radica en que facilitan el desarrollo de proyectos e impulsan la innovación lo que a su vez mejora la eficiencia y competitividad en diversas industrias. Esta contribución al PIB es un indicador indispensable de la salud económica de un país y resalta la necesidad de invertir en estos servicios para promover un desarrollo económico integral.

✓ **Algunas de las variables económicas que afectan el sector son:**

Tasa de cambio: la tasa de cambio representativa del mercado (TRM) es la cantidad de pesos colombianos por un dólar de los Estados Unidos, se calcula con base en las operaciones de compra y venta de divisas entre intermediarios financieros que transan en el mercado cambiario colombiano, con cumplimiento el mismo día cuando se realiza la negociación de las divisas.



La cotización del dólar en Colombia para el domingo 4 de enero del 2026 se mantuvo inalterada. La TRM disminuyó un 12.97% (564.74 Pesos) en referencia al mismo día del año anterior, pero subió un 0.26% (9.97 Pesos) comparando con el mismo día del mes anterior.

Índice de Seguimiento a la Economía (ISE): El Departamento Nacional de Planeación (DNP) destacó las cifras de crecimiento mostradas en el Índice de Seguimiento a la Economía (ISE) publicadas por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE) como un indicador que refleja la recuperación económica del país.

Para el mes de octubre de 2025pr el ISE en su serie original, se ubicó en 127,42, lo que representó un crecimiento de 2,95% respecto al mes de octubre de 2024pr (123,77), como muestra la siguiente gráfica:



Importancia del sector en el PIB: El PIB (Producto Interno Bruto) de un país representa el valor de todos los bienes y servicios finales producidos dentro de una nación en un año determinado, tanto por empresa nacionales como extranjeras. El PIB es el valor monetario de los bienes y servicios finales producidos por una economía en un período determinado. El PIB es un indicador representativo que ayuda a medir el crecimiento o decrecimiento de la producción de bienes y servicios de las empresas de cada país, únicamente dentro de su territorio. Este indicador es un reflejo de la competitividad de las empresas.

El PIB al tipo de cambio de paridad del poder adquisitivo (PPA) de una nación es la suma de valor de todos los bienes y servicios producidos en el país valuados a los precios que prevalecen en los Estados Unidos. Esta es la medida que la mayoría de los economistas prefieren emplear cuando estudian el bienestar per cápita y cuando comparan las condiciones de vida o el uso de los recursos en varios países.

En el tercer trimestre de 2025pr, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 3,6% respecto al mismo periodo de 2024pr.



Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria;

Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 8,0% (contribuye 1,3 puntos porcentuales a la variación anual).
- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 5,6% (contribuye 1,2 puntos porcentuales a la variación anual).
- Industrias manufactureras crece 4,1% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).

En lo corrido del año 2025^{pr}, respecto al mismo periodo del año anterior, el Producto Interno Bruto presenta un crecimiento de 2,8%. Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:
- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 5,1% (contribuye 1,0 puntos porcentuales a la variación anual).
- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 4,4% (contribuye 0,7 puntos porcentuales a la variación anual).
- Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece 4,1% (contribuye 0,4 puntos porcentuales a la variación anual).

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 1,2%. Cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:
- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 3,4%.
- Actividades financieras y de seguros crece 2,3%.
- Industrias manufactureras crece 1,5%.

Desempleo y ocupación: Las tasas de ocupación y desempleo, calculadas por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE) son indicadores de la evolución en el tiempo de la proporción de personas que, estando en edad de trabajar, se encuentran ocupadas (tasa de ocupación) y de la proporción de personas que, teniendo la intención de trabajar, no se puedan emplear (tasa de desempleo).

Para el mes de octubre de 2025, la tasa de desocupación del total nacional fue 8,2%, lo que representó una disminución de 0,9 puntos porcentuales respecto al mismo mes de 2024 (9,1%). La tasa global de participación se ubicó en 65,0%, lo que significó un aumento de 1,1 puntos porcentuales frente a octubre de 2024 (63,9%). Finalmente, la tasa de ocupación fue 59,7%, lo que representó un aumento de 1,6 puntos porcentuales respecto al mismo mes de 2024 (58,1%).



Salario mínimo: El Gobierno Nacional decretó el salario mínimo para 2026 con un incremento del 23%, el más alto aplicado en una sola vigencia en la historia reciente, luego de no alcanzarse un acuerdo en la Comisión de Concertación por tercer año consecutivo. Con este ajuste, el salario mínimo pasó de $1.423.500 en 2025 a $1.750.905 en 2026. Adicionalmente, el auxilio de transporte se fijó en $249.095, lo que eleva el ingreso mínimo total mensual a aproximadamente $2.000.000.

El Gobierno sustentó la decisión en el concepto de salario vital, tomando como referencia estimaciones de la OIT, según las cuales el salario vital para un hogar promedio en Colombia se ubicaba en $1,6 millones en 2024, cifra que, ajustada por inflación (5,3% en 2025 y 4,54% proyectada para 2026), alcanzaría cerca de $1,8 millones. Frente al salario mínimo vigente en 2025, esta brecha representaba aproximadamente un 28,3%, lo que motivó un ajuste inicial del 23% como parte de una convergencia gradual.

No obstante, diversos analistas y gremios empresariales han advertido que el incremento supera ampliamente la inflación proyectada y podría generar presiones sobre los costos laborales, la inflación, la formalidad del empleo y la sostenibilidad financiera, especialmente en sectores intensivos en mano de obra, donde los costos laborales representan entre 60% y 70% del total, con posibles alzas de precios estimadas entre 15% y 20%. Así mismo, se ha señalado que cada aumento del 1% en el salario mínimo implica aproximadamente $400.000 millones adicionales en gasto público.



Fuente: https://www.larepublica.co/especiales/salario-minimo-2026

DEFINICIÓN DE LA NECESIDAD

""(…) *DISPAC S.A E.S.P Ahora bien, expuesto lo anterior la Gerencia General requiere contratar una empresa con la capacidad de encargarse de la custodia y almacenaje documental del archivo de la Empresa DISPAC S.A. E.S.P. que realice:*

1. CUSTODIA DE DOCUMENTACIÓN,

Actualmente la Gerencia General de DISPAC S.A. E.S.P. cuenta con un archivo histórico de 250 cajas, en caja estándar de archivo.

2. LEVANTAMIENTO DE INVENTARIO CON BASE DE DATOS, PARA DOCUMENTOS:

- *Argollados*
- *Libros empastados*
- *Listados*
- *A-Z*
- *Carpetas*
- *Sobres con documentos*
- *Fólderes*
- *Medios Magnéticos*

- *Planos*
- *Paquete: Sobre con documentos sueltos debidamente organizados de acuerdo con su orden de expedición.*

3. EMPAQUE

Suministro de caja standard Transarchivos.

Medidas de la Caja: 40x31x30 cms.

4. TRANSPORTE LOCAL

Servicio de recuperación de información, servicio via E-Mail, envios de PDF, servicio de entrega de información puerta a puerta.

5. DESTRUCCIÓN LEGAL CON LEVANTAMIENTO DE ACTA O REINTEGRO LEGAL DEFINITIVO.

Servicio de personal para el desarrollo de la labor y levantamiento de Acta.

(…)

ANÁLISIS DE LA OFERTA Y LA DEMANDA

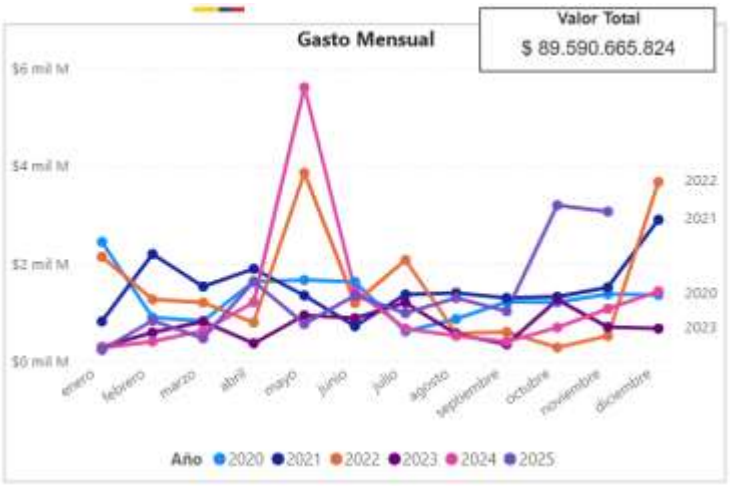
Con la finalidad de robustecer este análisis, DISPAC S.A. E.S.P. acudió a realizar una revisión de las tendencias del mercado para lo cual se procedió a utilizar una de las herramientas dispuestas por el órgano rector en materia de contratación pública, por lo cual la empresa procedió a realizar el respectivo análisis con base en los siguientes criterios de búsqueda:

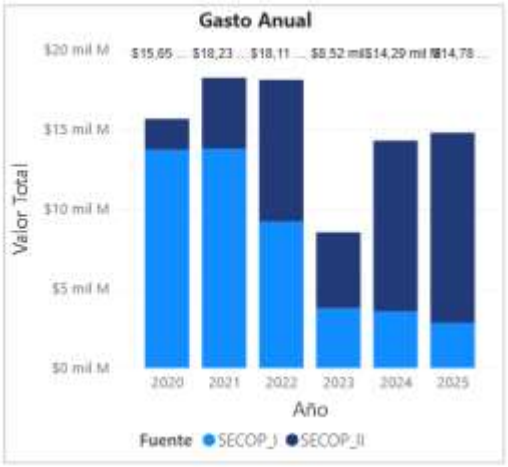
UNSPSC	44111515 servicios de manejo, traslado, custodia y almacenamiento de archivo
FECHA	01-01-2025 a 23/10/2025
PLATAFORMA	SECOP II

A través del aplicativo:

https://www.colombiacompra.gov.co/content/herramienta-de-visualizacion-para-el-analisis-de-la-demanda-y-de-la-oferta

Obteniendo los siguientes resultados:
Gasto mensual y anual: De conformidad con la gráfica podemos concluir que el gasto mensual de las entidades al mes de diciembre de 2025 fue de $89.590.665.824





Cantidad de contratos mensual y anual: A corte del mes de diciembre las entidades suscribieron mensualmente 3.874 contratos.





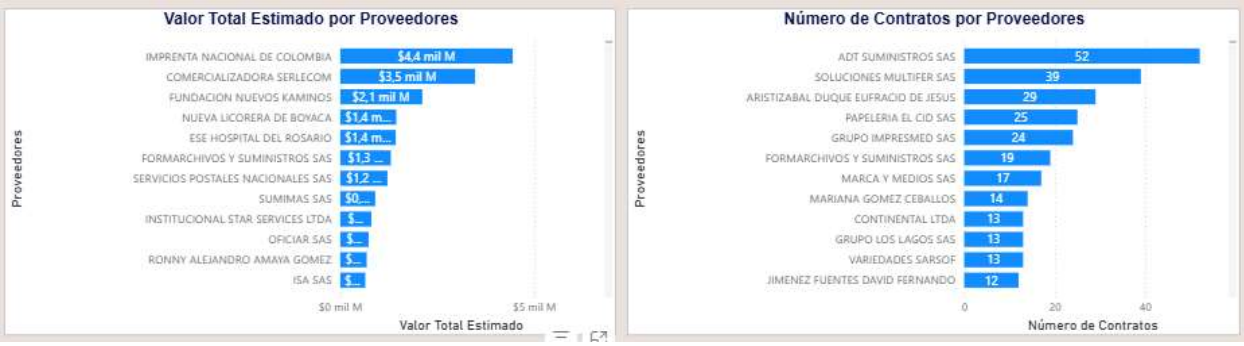
Comportamiento de la contratación por bienes y servicios según los códigos UNSPSC: Donde se concluye que a corte del 26-12-25 se han suscrito 3.874 contratos por valor total de $89.590.665.824

Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

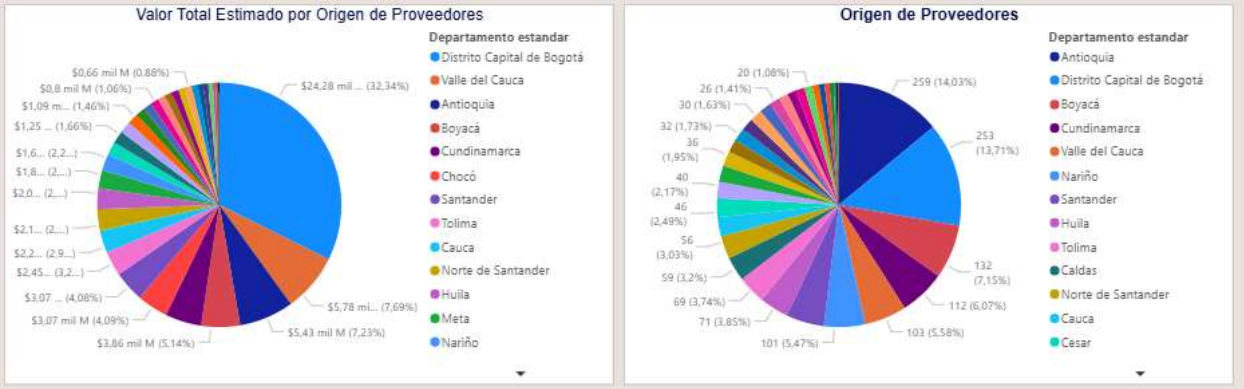
Año	2023		2024			2025			Total		
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	or	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación
4411 - Accesorios de oficina y escritorio	43.994	9,51%	358	$14.286.125.089	15,95%	324	$14.783.414.117	16,50%	3874	$89.590.665.824	100,00%
Total	43.994	9,51%	358	$14.286.125.089	15,95%	324	$14.783.414.117	16,50%	3874	$89.590.665.824	100,00%

Valor estimado por proveedores y número de contratos: Se concluye que los oferentes con cuantías más altas que han suscrito contratos bajo estas condiciones son: IMPRENTA NACIONAL DE COLOMBIA, COMERCIALIZADORA SERLECOM Y FUNDACION NUEVOS CAMINOS.

Así como se evidencia que la empresa que ha suscrito mayor número de contratos con estas condiciones corresponden a personas jurídicas.



Origen de proveedores: Se observa que la mayoría de los proveedores a nivel local, se encuentran en su mayoría en el Distrito Capital de Bogotá, seguido de un amplio margen de proveedores ubicados en el Departamento del Valle del Cauca.



Modalidad de selección: Según los resultados obtenidos se observa que la modalidad de selección que predomina es la licitación pública, seguida de la contratación directa.



ANÁLISIS DE LA CONTRATACIÓN

Se procedió con la revisión en la plataforma SECOP II, donde se identificaron contratos con características, objetos y condiciones similares, relacionados con el outsourcing de equipos multifuncionales.

Este análisis se toma de la herramienta del Modelo de Abastecimiento Estratégico- MAE de Colombia compra Eficiente en donde permite establecer los siguientes resultados:

No.	ENTIDAD	OBJETO	CUANTÍA.	LINK
1.	CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA-CGR-GERENCIA DEPARTAMENTAL SANTANDER	EL ARRENDAMIENTO DE ÁREA PARA EL ALMACENAMIENTO DE ARCHIVOS DOCUMENTALES DEL ARCHIVO CENTRAL DE LA GERENCIA DEPARTAMENTAL COLEGIADA DE SANTANDER DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	$4.248.300	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticeManagement/Index?currentLanguage=es-CO&Page=login&Country=CO&SkinName=CCE
2	ESENTTIA MASTERBATCH LTDA	SERVICIO DE ALMACENAMIENTO de ARCHIVOS EN ESENTTIA MASTERBATCH.	$6.916.933	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticeManagement/Index?currentLanguage=es-CO&Page=login&Country=C

				O&SkinName=CCE
3	HMI	ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SOLEDAD ATLANTICO, PARA EL DEPOSITO DE ARCHIVOS DOCUMENTALES GENERADOS EN LAS DIFERENTES SEDES Y/O DEPENDENCIAS ADMINISTRATIVAS DE LA E.S.E. H	$21.420.000	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticeManagement/Index?currentLanguage=es-CO&Page=login&Country=CO&SkinName=CCE
4	HOSPITAL ORITO E.S.E.	ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE DESTINADO PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL ÁREA DE ARCHIVO CLÍNICO DE LA ESE HOSPITAL ORITO	$ 9.000.000	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticeManagement/Index?currentLanguage=es-CO&Page=login&Country=CO&SkinName=CCE

Una vez revisada la información dentro de los objetos y alcances similares, se evidencia un promedio por la suma de: **DIEZ MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS OCHO PESOS M/CTE ($10.396.308).** en este tipo de contratos con objetos similares.

PROCESOS HISTORICOS DE LA EMPRESA CON OBJETO SIMILAR

- **REALIZADOS POR DISPAC:**

DISPAC, realizó un sondeo interno para identificar contratos con condiciones similares:

CONTRATO	OBJETO	VALOR	PLAZO
DG-029-2025	Prestación de servicios de manejo, transporte, custodia y almacenaje del archivo inactivo de la Gerencia General de DISPAC S.A. E.S.P.	$6.504.000	12 meses
DG-021-2024	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE MANEJO, TRASLADO, CUSTODIA Y		

	ALMACENAMIENTO DEL ARCHIVO DE LA GERENCIA GENERAL DE DISPAC S.A. E.S.P.	$6.000.000	12 Meses.
DG-020-2023	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE MANEJO, TRASLADO, CUSTODIA Y ALMACENAMIENTO DEL ARCHIVO DE LA GERENCIA GENERAL DE DISPAC S.A. E.S.P.	$5.500.000	12 meses
DG-001-2022	Prestación de servicios de manejo, transporte, custodia y almacenaje del archivo inactivo de la Gerencia General de DISPAC S.A. E.S.P.	$6.396.300	12 meses

Se tiene que el valor promedio de contratos con objetos similares que ha tenido DISPAC SA ESP arroja un valor promedio anual de: **SEIS MILLONES CIEN MIL CON CETENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($6.100.075).**

En vista de lo anterior, la empresa después de realizar el estudio del mercado y sus factores, así como, las características propias de la contratación, estimó el valor anual de los servicios por la suma de: **SEIS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA MIL OCHOCIENTOS PESOS M/CTE ($6.790.800) IVA INCLUIDO.**

Proyectó	Elaboró	Revisó	No. de Folios	Anexos
M.CARMONA	M.CARMONA	N.ANDRADES	12	0