Gobernación del Cesar - De: CC.0 ADAULFO ANDRES CALDERON PACHECO. DIRECTOR TERRITORIAL NO. 2 - ESAP - Destino: OFICINA ASESORA DE ASUNTOS INTERNOS
Radicado:CR-00084-202515907-GobCesar IdControl: 293413 Fecha: 14-11-2025 14:49:00 Oficio: SOLICITUD Folios: 2 Anexos: 0

ESCUELA SUPERIOR
DE ADMINISTRACIÓN
PÚBLICA

12_100_2_380_10

Barranquilla, noviembre 14 de 2.025

Doctora:
ELVIA MILENA SANJUAN
Gobernadora del Cesar
contactenos@cesar.gov.co
E. S. D.

Asunto: Solicitud de gestión para asignación o entrega de inmueble en comodato, donación u otra modalidad, destinado a sede de la ESAP Territorial Atlántico, Magdalena, Cesar y La Guajira – vigencia 2026

En mi calidad Director de la Escuela Superior de Administración Pública – ESAP, Territorial Atlántico, Magdalena, Cesar y La Guajira, me permito acudir ante Usted con el fin de gestionar la posibilidad de asignación, entrega o disposición de un bien inmueble, ubicado dentro de la jurisdicción de Valledupar, para ser destinado al funcionamiento de la sede de la ESAP durante la vigencia 2026, en cumplimiento de la misión institucional de formar, capacitar y fortalecer las capacidades del servicio público territorial y de las entidades del Estado.

La ESAP, tiene dentro de su misión el fortalecimiento de la administración pública y el desarrollo territorial, razón por la cual resulta de especial interés institucional la presencia física y operativa en las capitales departamentales del Caribe colombiano, a fin de garantizar el acceso equitativo de los servidores públicos y de la ciudadanía a los programas académicos, de capacitación y de extensión.

Con fundamento en Directivas Presidenciales, que mantiene la orientación de políticas públicas hacia la optimización del uso de bienes estatales en beneficio de fines misionales de entidades públicas como la ESAP y, en virtud del principio de colaboración armónica entre las entidades del Estado, solicitamos su valiosa asistencia para identificar y poner a disposición de la ESAP un inmueble de propiedad municipal que pueda destinarse bajo la modalidad de comodato, donación a favor de la ESAP u otra modalidad jurídica viable que permita garantizar el uso adecuado del bien conforme a las necesidades institucionales.

Agradezco anticipadamente la disposición y cooperación interinstitucional en este propósito, enmarcado en los principios de eficiencia administrativa, uso racional de bienes públicos y fortalecimiento del servicio público educativo. La ESAP, por su parte,

manifiesta su total disposición para adelantar los trámites administrativos, técnicos y jurídicos requeridos para formalizar el instrumento de destinación que se considere más conveniente.

Quedo atento a concertar una reunión técnica y jurídica, a fin de avanzar en la evaluación y viabilidad de inmuebles que pudieran ser ofrecidos o identificados para este fin.

Atentamente,

Firmado digitalmente
por ADAULFO ANDRES
CALDERON PACHECO
Fecha: 2025.11.14
10:44:22 -05'00'

ADAÚLFO ANDRÉS CALDERÓN PACHECO
Director Territorial

Proyectó: Marlem J. Escorcia Gravini – Abogada Contratista

ESCUELA SUPERIOR DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA

12_100_2_380_10

Barranquilla, noviembre 11 de 2.025

ALCALDIA DE VALLEDUPAR

Unidad de Correspondencia

Al Contestar cite Radicado: 2025-1-120-094751 Id: 1632089
Fecha: 2025-11-14 Hora:15:07 Nº Destinatarios:18
Correspondencia: Oficio de 2 folios
Anexos: 2 FOLIOS PAPEL

Doctor:

ERNESTO MIGUEL OROZCO DURAN

Alcalde Municipal de Valledupar

contactenos@valledupar-cesar.gov.co

E. S. D.

Asunto: Solicitud de gestión para asignación o entrega de inmueble en comodato, donación u otra modalidad, destinado a sede de la ESAP Territorial Atlántico, Magdalena, Cesar y La Guajira – vigencia 2026

En mi calidad Director de la Escuela Superior de Administración Pública – ESAP, Territorial Atlántico, Magdalena, Cesar y La Guajira, me permito acudir ante Usted con el fin de gestionar la posibilidad de asignación, entrega o disposición de un bien inmueble, ubicado dentro de la jurisdicción de Valledupar, para ser destinado al funcionamiento de la sede de la ESAP durante la vigencia 2026, en cumplimiento de la misión institucional de formar, capacitar y fortalecer las capacidades del servicio público territorial y de las entidades del Estado.

La ESAP, tiene dentro de su misión el fortalecimiento de la administración pública y el desarrollo territorial, razón por la cual resulta de especial interés institucional la presencia física y operativa en las capitales departamentales del Caribe colombiano, a fin de garantizar el acceso equitativo de los servidores públicos y de la ciudadanía a los programas académicos, de capacitación y de extensión.

Con fundamento en Directivas Presidenciales, que mantiene la orientación de políticas públicas hacia la optimización del uso de bienes estatales en beneficio de fines misionales de entidades públicas como la ESAP y, en virtud del principio de colaboración armónica entre las entidades del Estado, solicitamos su valiosa asistencia para identificar y poner a disposición de la ESAP un inmueble de propiedad municipal que pueda destinarse bajo la modalidad de comodato, donación a favor de la ESAP u otra modalidad jurídica viable que permita garantizar el uso adecuado del bien conforme a las necesidades institucionales.

Agradezco anticipadamente la disposición y cooperación interinstitucional en este propósito, enmarcado en los principios de eficiencia administrativa, uso racional de bienes públicos y fortalecimiento del servicio público educativo. La ESAP, por su parte,

manifiesta su total disposición para adelantar los trámites administrativos, técnicos y jurídicos requeridos para formalizar el instrumento de destinación que se considere más conveniente.

Quedo atento a concertar una reunión técnica y jurídica, a fin de avanzar en la evaluación y viabilidad de inmuebles que pudieran ser ofrecidos o identificados para este fin.

Atentamente,

Firmado digitalmente por ADAULFO ANDRES CALDERON PACHECO
Fecha: 2025.11.14 10:35:51 -05'00'

ADAÚLFO ANDRÉS CALDERÓN PACHECO
Director Territorial

Proyectó: Marlem J. Escorcia Gravini – Abogada Contratista

Outlook

RV: ESAP Solicitud cotización arriendo de inmueble Valledupar

Desde Marlem Julieth Escorcia Gravini <marlem.escorcia@esap.edu.co>
Fecha Mar 25/11/2025 2:28 PM
Para Adaulfo Andres Calderon Pacheco <ADAULFO.CALDERON@esap.edu.co>

2 archivos adjuntos (1 MB)
Local Carrera 7A # 19A - 90. Barrio Centro. Valledupar.pdf; certificado751758903770235984357 66pdf.pdf;

Cordial saludo

Me permito enviar propuesta de arrendamiento para Valledupar.

Atentamente,

Vigilada MinEducación

ESCUELA SUPERIOR DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA

Abogada
Marlem Julieth Escorcia Gravini
Coordinacion Administrativa
[marlem.escorcia@esap.edu.co]marlem.escorcia@esap.edu.co

Teléfono: 018000423713
Dirección: Calle 44 N° 53-37
www.esap.edu.co

De: Tayrona Inmobiliaria <contacto@tayronainmobiliaria.com>
Enviado el: martes, 25 de noviembre de 2025 12:01 p. m.
Para: Marlem Julieth Escorcia Gravini <marlem.escorcia@esap.edu.co>; Cetap Valledupar <cetap.valledupar@esap.edu.co>; Ventanilla Unica Atlantico <ventanillaunica.atlantico@esap.edu.co>
Asunto: Re: ESAP Solicitud cotización arriendo de inmueble Valledupar

Cordial saludo Marlem.

Tenemos la siguiente opción:

1. Dirección exacta: **Carrera 7A No 19A-90**

2. Fotografías internas y externas: **En PDF y link página web.**
https://tayronainmobiliaria.com/propiedades/local-grande-en-venta-en-valledupar/

3. Área total construida y distribución de los espacios:
Área total construida de 800 m² distribuidos en dos pisos de 400 m².
El área libre de parqueadero de 850 m²;
2 Vallas publicitarias.

4. Valor mensual del canon de arrendamiento y condiciones de negociación:
$40.000.000 de pesos Mensuales
Contrato mínimo a 3 años.

5. Información jurídica y de propiedad del inmueble: **Adjuntamos Certificado de Tradición y Libertad**

6. Tiempo de disponibilidad para entrega:
Febrero 2026

Adjuntamos información detallada en PDF y enlace web con otras fotos del inmueble.

NOTA CONFIDENCIAL: La información contenida en este E-mail es confidencial y sólo puede ser utilizada por el individuo o la compañía o entidad a la cual está dirigido. Si no es el receptor autorizado, cualquier retención, difusión, distribución o copia de este mensaje es prohibida y será sancionada por la ley. Si por error recibe este mensaje, favor reenviarlo y borrar el mensaje recibido inmediatamente. This message and any attached files may contain information that is confidential and/or subject of legal privilege intended only for use by the intended recipient. If you are not the intended recipient or the person responsible for delivering the message to the intended recipient, be advised that you have received this message in error and that any dissemination, copying or use of this message or attachment is strictly forbidden, as is the disclosure of the information therein. If you have received this message in error please notify the sender immediately and delete the message.

Atentamente,
Martín E. Lacouture DzGs

> On Nov 18, 2025, at 4:49 PM, Cetap Valledupar <cetap.valledupar@esap.edu.co> wrote:
>
> Buenas tardes, cordial saludo.
>
> Por medio del presente se solicita la cotizacion de arriendo de un inmueble en la ciudad de Valledupar, tal como se describe en la carta adjunta, para su estudio. Por lo cual requerimos el radicado de recibido para su correcto direccionamiento.
>
> Agradeciendo su atención y quedando atentos a recibir su propuesta formal de arrendamiento.
>
> Cordialmente,
>
> **Centro Territorial de Administración Pública - CETAP, Valledupar.**
> cetap.valledupar@esap.edu.co
> **www.esap.edu.co**
>
> NOTA CONFIDENCIAL: La información contenida en este E-mail es confidencial y sólo puede ser utilizada por el individuo o la compañía o entidad a la cual está

dirigido. Si no es el receptor autorizado, cualquier retención, difusión, distribución o copia de este mensaje es prohibida y será sancionada por la ley. Si por error recibe este mensaje, favor reenviarlo y borrar el mensaje recibido inmediatamente. This message and any attached files may contain information that is confidential and/or subject of legal privilege intended only for use by the intended recipient. If you are not the intended recipient or the person responsible for delivering the message to the intended recipient, be advised that you have received this message in error and that any dissemination, copying or use of this message or attachment is strictly forbidden, as is the disclosure of the information therein. If you have received this message in error please notify the sender immediately and delete the message.
<Solicitud cotizacion_VUP_Tayrona.pdf>

NOTA CONFIDENCIAL: La información contenida en este E-mail es confidencial y sólo puede ser utilizada por el individuo o la compañía o entidad a la cual está dirigido. Si no es el receptor autorizado, cualquier retención, difusión, distribución o copia de este mensaje es prohibida y será sancionada por la ley. Si por error recibe este mensaje, favor reenviarlo y borrar el mensaje recibido inmediatamente. This message and any attached files may contain information that is confidential and/or subject of legal privilege intended only for use by the intended recipient. If you are not the intended recipient or the person responsible for delivering the message to the intended recipient, be advised that you have received this message in error and that any dissemination, copying or use of this message or attachment is strictly forbidden, as is the disclosure of the information therein. If you have received this message in error please notify the sender immediately and delete the message.

Outlook

Fwd: ESAP Solicitud cotización arriendo de inmueble Valledupar

Desde Tayrona Inmobiliaria <contacto@tayronainmobiliaria.com>
Fecha Mar 2/12/2025 9:52 AM
Para Adaulfo Andres Calderon Pacheco <ADAULFO.CALDERON@esap.edu.co>

2 archivos adjuntos (1 MB)
Local Carrera 7A # 19A - 90. Barrio Centro. Valledupar.pdf; certificado75175890377023598435766pdf.pdf;

Cordial saludo.
Le adjunto para su información y análisis.

> **From:** Tayrona Inmobiliaria <contacto@tayronainmobiliaria.com>
> **Date:** November 25, 2025 at 12:01:33 PM GMT-5
> **To:** marlem.escorcia@esap.edu.co, Cetap Valledupar <cetap.valledupar@esap.edu.co>, ventanillaunica.atlantico@esap.edu.co
> **Subject: Re: ESAP Solicitud cotización arriendo de inmueble Valledupar**
>
> Cordial saludo Marlem.
>
> Tenemos la siguiente opción:
>
> 1. Dirección exacta: **Carrera 7A No 19A-90**
>
> 2. Fotografías internas y externas: **En PDF y link página web.**
> https://tayronainmobiliaria.com/propiedades/local-grande-en-venta-en-valledupar/
>
> 3. Área total construida y distribución de los espacios:
> **Área total construida de 800 m² distribuidos en dos pisos de 400 m².**
> **El área libre de parqueadero de 850 m²;**
> **2 Vallas publicitarias.**
>
> 4. Valor mensual del canon de arrendamiento y condiciones de negociación:
> **$40.000.000 de pesos Mensuales**
> **Contrato mínimo a 3 años.**
>
> 5. Información jurídica y de propiedad del inmueble: **Adjuntamos Certificado de Tradición y Libertad**
>
> 6. Tiempo de disponibilidad para entrega:
> **Febrero 2026**

Adjuntamos información detallada en PDF y enlace web con otras fotos del inmueble.

NOTA CONFIDENCIAL: La información contenida en este E-mail es confidencial y sólo puede ser utilizada por el individuo o la compañía o entidad a la cual está dirigido. Si no es el receptor autorizado, cualquier retención, difusión, distribución o copia de este mensaje es prohibida y será sancionada por la ley. Si por error recibe este mensaje, favor reenviarlo y borrar el mensaje recibido inmediatamente. This message and any attached files may contain information that is confidential and/or subject of legal privilege intended only for use by the intended recipient. If you are not the intended recipient or the person responsible for delivering the message to the intended recipient, be advised that you have received this message in error and that any dissemination, copying or use of this message or attachment is strictly forbidden, as is the disclosure of the information therein. If you have received this message in error please notify the sender immediately and delete the message.

Atentamente,
Martín E. Lacouture DzGs

On Nov 18, 2025, at 4:49 PM, Cetap Valledupar <cetap.valledupar@esap.edu.co> wrote:

Buenas tardes, cordial saludo.

Por medio del presente se solicita la cotizacion de arriendo de un inmueble en la ciudad de Valledupar, tal como se describe en la carta adjunta, para su estudio. Por lo cual requerimos el radicado de recibido para su correcto direccionamiento.

Agradeciendo su atención y quedando atentos a recibir su propuesta formal de arrendamiento.

Cordialmente,

Centro Territorial de Administración Pública - CETAP, Valledupar.
cetap.valledupar@esap.edu.co
www.esap.edu.co

<Solicitud cotizacion_VUP_Tayrona.pdf>

ESCUELA SUPERIOR
DE ADMINISTRACIÓN
PÚBLICA

12_100_2_380_10
Barranquilla, noviembre 14 de 2.025

Señores:
VIVA INMOBILIARIA
Calle 16 No. 16-54, Valledupar
inmueblesviva@gmail.com
301 266 9690
E. S. D.

Asunto: Solicitud de presentación de oferta de inmueble para arrendamiento – ESAP Valledupar

La Escuela Superior de Administración Pública – ESAP, en cumplimiento de los requerimientos para la adecuación y funcionamiento de su sede académica y administrativa en la ciudad de Valledupar, se permite solicitarles muy amablemente la presentación de una oferta de inmueble disponible para arrendamiento que cumpla con las siguientes especificaciones técnicas y funcionales:

- Área construida superior a 650 m².
- Ubicado en zona céntrica, de fácil acceso y dentro del perímetro urbano de Valledupar.
- Con condiciones adecuadas para uso institucional académico–administrativo.
- Mínimo 12 aulas independientes, cada una con capacidad para 30 estudiantes.
- 4 oficinas destinadas para funcionarios y/o contratistas ESAP, con un baño compartido para dicho personal.
- 1 salón para docentes ESAP.
- 1 espacio destinado para archivo institucional.
- 1 área destinada para el funcionamiento de la bodega de la ESAP.
- Área de cafetería para atención de estudiantes, docentes y personal administrativo.
- Baños independientes para damas y caballeros, cada uno con sus respectivos sanitarios y lavamanos, debidamente individualizados.
- Zona de parqueo de vehículos para personal y visitantes.

El inmueble deberá contar con los siguientes servicios públicos instalados y en funcionamiento:

- Energía eléctrica.
- Agua potable.
- Alcantarillado.
- Servicio de internet.

En caso de contar con un inmueble que cumpla con las condiciones enunciadas, nos envíen la siguiente información:

RECIBIDO
NIT. 900730612-4
Firma:
Hora:
Fecha:
VIVA INMOBILIARIA

3:24 p.m
13/NOV/2025

1. Dirección exacta del inmueble.
2. Fotografías internas y externas.
3. Área total construida y distribución de los espacios.
4. Valor mensual del canon de arrendamiento y condiciones de negociación.
5. Información jurídica y de propiedad del inmueble.
6. Tiempo de disponibilidad para entrega.

Agradeciendo su atención y quedamos atentos a recibir su propuesta formal de arrendamiento.

Cordialmente,

Firmado digitalmente
por ADAULFO
ANDRES CALDERON
PACHECO
Fecha: 2025.11.18
09:37:07 -05'00'

ADAÚLFO ANDRÉS CALDERÓN PACHECO
Director Territorial

Proyectó: Marlem J. Escorcia Gravini – Abogada Contratista

ESCUELA SUPERIOR
DE ADMINISTRACIÓN
PÚBLICA

RECIBIDO 18 NOV 2025
3:37pm

12_100_2_380_10
Barranquilla, noviembre 14 de 2.025

Señores:
INMOBILIARIA MARBAL S.A.S.
Carrera 11A No. 13C-56, Edificio Manaure, Oficina 202, Valledupar, Cesar
inmobiliariamarbal@gmail.com
320-977-8066
E. S. D.

Asunto: Solicitud de presentación de oferta de inmueble para arrendamiento – ESAP Valledupar

La Escuela Superior de Administración Pública – ESAP, en cumplimiento de los requerimientos para la adecuación y funcionamiento de su sede académica y administrativa en la ciudad de Valledupar, se permite solicitarles muy amablemente la presentación de una oferta de inmueble disponible para arrendamiento que cumpla con las siguientes especificaciones técnicas y funcionales:

- Área construida superior a 650 m².
- Ubicado en zona céntrica, de fácil acceso y dentro del perímetro urbano de Valledupar.
- Con condiciones adecuadas para uso institucional académico–administrativo.
- Mínimo 12 aulas independientes, cada una con capacidad para 30 estudiantes.
- 4 oficinas destinadas para funcionarios y/o contratistas ESAP, con un baño compartido para dicho personal.
- 1 salón para docentes ESAP.
- 1 espacio destinado para archivo institucional.
- 1 área destinada para el funcionamiento de la bodega de la ESAP.
- Área de cafetería para atención de estudiantes, docentes y personal administrativo.
- Baños independientes para damas y caballeros, cada uno con sus respectivos sanitarios y lavamanos, debidamente individualizados.
- Zona de parqueo de vehículos para personal y visitantes.

El inmueble deberá contar con los siguientes servicios públicos instalados y en funcionamiento:

- Energía eléctrica.
- Agua potable.
- Alcantarillado.
- Servicio de internet.

En caso de contar con un inmueble que cumpla con las condiciones enunciadas, nos envíen la siguiente información:

1. Dirección exacta del inmueble.
2. Fotografías internas y externas.
3. Área total construida y distribución de los espacios.
4. Valor mensual del canon de arrendamiento y condiciones de negociación.
5. Información jurídica y de propiedad del inmueble.
6. Tiempo de disponibilidad para entrega.

Agradeciendo su atención y quedamos atentos a recibir su propuesta formal de arrendamiento.

Cordialmente,

Firmado digitalmente
por ADAULFO
ANDRES CALDERON
PACHECO
Fecha: 2025.11.18
09:32:52 -05'00'

ADAÚLFO ANDRÉS CALDERÓN PACHECO
Director Territorial

Proyectó: Marlem J. Escorcia Gravini – Abogada Contratista

INMOBILIARIA MARBAL
VENTAS, ARRIENDOS Y AVALUOS

Valledupar, 27 de Noviembre de 2025.

Señor:
ADAULFO ANDRÉS CALDERON PACHECO
Director Territorial
Escuela Superior De Administración Pública - ESAP
E. S. D.

ASUNTO: Presentación de oferta de inmueble para arrendamiento ESAP Valledupar.

Cordial Saludo;

GRUPO MARBAL SAS, persona jurídica que se identifica con el NIT: 901245614-2, mediante el presente queremos ofertarle el arrendamiento de un inmueble comercial con las Siguientes Características:

UBICACIÓN DEL INMUEBLE: Kr 19c #15 c – 8 Urb Las Flores Lt 1 Mz B, en la Ciudad de Valledupar, zona comercial, de fácil acceso, dentro del perímetro urbano de Valledupar.

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE COMERCIAL:
Se trata de un edificio de tres (3) pisos, con un área construida de **1.000 m2**, diseñada para el funcionamiento de instituciones de salud - educativas.

- Área construida 1.000 M2
- zona céntrica comercial, de fácil acceso, dentro del perímetro urbano de Valledupar.
- 3 pisos
- 13 salones que pueden ser utilizados como aulas independientes.
- 4 oficinas para funcionarios y contratistas ESAP con baño compartido.
- 1 salón para docentes **ESAP.**
- 1 espacio destinado para archivo institucional.
- 1 área destinada para funcionamiento de bodega de la **ESAP.**
- Una cocina como Área de cafetería.
- Baños independientes para damas y caballeros cada uno con sus respectivos sanitarios y lavamanos, debidamente individualizados.
- Zona de parqueo de vehículos para personal y visitante.

El inmueble cuenta con los siguientes servicios públicos en funcionamiento:

- Energía eléctrica, cuarto de máquina.
- Agua potable cuenta con servicio de agua potable.
- Alcantarillado conectado con la empresa de servicios públicos de Valledupar – Emdupar.
- Servicio de internet – telefónica movistar.
- Jurídicamente se encuentra sin ningún gravamen que impida celebrar el contrato de arrendamiento
- Tiempo de disponibilidad para entrega inmediata.

CANON MESUAL: TREINTA Y TRES MILLONES DE PESOS ($33.000.000) MAS IVA (19%) (Precio x metro cuadrado $33.000)

Esperamos una respuesta positiva a nuestra propuesta comercial, con el fin de continuar con el proceso de legalización.

Atentamente,

ANDRES FELIPE MARTINEZ ROJAS.
REPRESENTANTE LEGAL GRUPO MARBAL.

- **UBICADO EN LA CARRERA 19C – 8 URB. LAS FLORES, DE FACIL ACCESO Y DENTRO DEL PERIMETRO URBANO DE VALLEDUPAR.**



- **CONDICIONES ADECUADAS PARA USO INSTITUCIONAL ACADEMICO – ADMINISTRATIVO.**



- **12 SALONES INDEPENDIENTES.**



- **SALONES**



- **SALONES**



- **OFICNAS PARA FUNCIONARIOS - CONTRATISTAS ESAP CON BAÑOS.**



- **BAÑOS INDEPENDIENTES PARA DAMAS**



- **BAÑOS INDEPENDIENTES PARA DAMAS**



- **BAÑOS INDEPENDIENTES PARA CABALLEROS.**



- **AREA PARA BODEGA- CUARTO DE MAQUINAS – ARCHIVO.**



Outlook

RV: PRESENTACIÓN DE OFERTA DE INMUEBLE PARA ARRENDAMIENTO ESAP VALLEDUPAR.

Desde Adaulfo Andres Calderon Pacheco <ADAULFO.CALDERON@esap.edu.co>
Fecha Mar 2/12/2025 2:33 PM
Para Marlem Julieth Escorcia Gravini <marlem.escorcia@esap.edu.co>

2 archivos adjuntos (2 MB)
PRESENTACIÓN DE OFERTA DE INMUEBLE PARA ARRENDAMIENTO ESAP VALLEDUPAR..pdf; OFERTA DE INMUEBLE PARA ARRENDAMIENTO ESAP VALLEDUPAR.pdf;

Cordial saludo,

Con el acostumbrado respeto, me permito remitir para el trámite pertinente.

Cordialmente,

Vigilada MinEducación
ESCUELA SUPERIOR DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA

Director Territorial
Adaúlfo Andrés Calderón Pacheco
Territorial Atlántico, Cesar, Magdalena y La Guajira
adaulfo.calderon@esap.edu.co

Teléfono: 018000423713
Dirección: Carrera 54 No. 59 - 248 Barranquilla
www.esap.edu.co

De: GRUPO MARBAL SAS INMOBILIARIA MARBAL <inmobiliariamarbal@gmail.com>
Enviado: martes, 2 de diciembre de 2025 9:59 a. m.
Para: Adaulfo Andres Calderon Pacheco <ADAULFO.CALDERON@esap.edu.co>
Asunto: PRESENTACIÓN DE OFERTA DE INMUEBLE PARA ARRENDAMIENTO ESAP VALLEDUPAR.

Buenas Tardes,

Cordial Saludo,

GRUPO MARBAL SAS, persona jurídica que se identifica con el NIT: 901245614-2, mediante el presente enviamos 2 ofertas de inmueble para arrendamiento de la ESAP en la Ciudad de Valledupar.

Adjunto:

Propuesta de arrendamiento ESAP.

Atentamente,
AREA ADMINISTRATIVA
GRUPO MARBAL SAS



CARRERA 11A 13C - 56 Of. 202 Edf. Manaure
CONTACTOS: 3209778066 3153430819

NOTA CONFIDENCIAL: La información contenida en este E-mail es confidencial y sólo puede ser utilizada por el individuo o la compañía o entidad a la cual está dirigido. Si no es el receptor autorizado, cualquier retención, difusión, distribución o copia de este mensaje es prohibida y será sancionada por la ley. Si por error recibe este mensaje, favor reenviarlo y borrar el mensaje recibido inmediatamente. This message and any attached files may contain information that is confidential and/or subject of legal privilege intended only for use by the intended recipient. If you are not the intended recipient or the person responsible for delivering the message to the intended recipient, be advised that you have received this message in error and that any dissemination, copying or use of this message or attachment is strictly forbidden, as is the disclosure of the information therein. If you have received this message in error please notify the sender immediately and delete the message.