ASIGNACIÓN DE SUPERVISIÓN

Belén de Umbría, Risaralda, 23 de enero de 2026

Yo, **JULIÁN ANDRÉS RÍOS VALENCIA**, mayor de edad identificado con Cédula de Ciudadanía No. 18.612.400 expedida en la Belén de Umbría – Risaralda, quien obra en nombre y representación legal de la Empresa **CONSTRUCCIONES, INFRAESTRUCTURA E INVERSIONES - CII ESTATAL** con NIT. 816.005.958-3 (antiguo EMVIAS), modificada mediante Acuerdo No. 02 del 24 de abril de 2021 en calidad de Gerente (E), mediante Decreto No.112 del siete (07) de noviembre de 2025, seré quien haga cumplir la labor de supervisión del contrato de **Arrendamiento No. 5B** del 23 de enero de 2026, con la contratista **LUZ MARINA COLORADO VILLA** y cuyo objeto es **"ARRENDAMIENTO DEL BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 9ª # 9-41 DEL MUNICIPIO DE BELÉN DE UMBRIA – RISARALDA PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA EMPRESA CONSTRUCCIONES, INFRAESTRUCTURA E INVERSIONES – CII ESTATAL",** de igual manera me permito indicar que queda bajo mi responsabilidad la vigilancia y control de la ejecución y desarrollo del objeto y alcance del contrato, para lo cual se deberá cumplir con las siguientes obligaciones.

1. Vigilar el desarrollo de los trabajos con base en lo estipulado en el contrato.

2. Exigir el cumplimiento del contrato y verificar las calidades del mismo.

3. Elaborar y suscribir junto con el contratista el acta de recibo definitivo de los trabajos.

4. Dejar por escrito la ocurrencia de cualquiera de los siguientes eventos:

   I. Incumplimiento de la entrega o en alguna de las obligaciones pactadas en el contrato.
   II. Si se presentan fallas en la calidad del objeto del contrato.
   III. Mora en el cumplimiento de las obligaciones.

5. Tendrá además las obligaciones que le impone el manual de procedimientos para la supervisión de todos los contratos que celebre la empresa.

El incumplimiento de las obligaciones adquiridas como supervisor, le acarreara las sanciones establecidas en los Artículos 51 y 53 de la Ley 80 de 1993.

Atentamente,

Julian A Rios

JULIÁN ANDRÉS RÍOS VALENCIA
Gerente (E) CII ESTATAL