CII CONSTRUCCIONES
EMPRESA 100% ESTATAL
NIT:816.005.958

ACTA DE INICIO

CIUDAD	BELÉN DE UMBRÍA	FECHA INICIO	23 DE ENERO DE 2026		
CLASE	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO	No. CONTRATO	5B	FECHA CONTRATO	23 DE ENERO DE 2026
CONTRATISTA		LUZ MARINA COLORADO VILLA			
No. DE IDENTIFICACIÓN		24.547.345	LUGAR DE EXPEDICIÓN	BELÉN DE UMBRÍA - RISARALDA	
OBJETO		ARRENDAMIENTO DEL BIEN INMUEBLE UBICADO EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE BELÉN DE UMBRÍA – RISARALDA, EN LA CALLE 9ª # 9-41 IDENTIFICADO CON LA MATRÍCULA INMOBILIARIA No: 293-956 PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA EMPRESA CONSTRUCCIONES, INFRAESTRUCTURA E INVERSIONES CII ESTATAL".			
PLAZO		HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026			
FECHA INICIO		23/01/2026	FECHA TERMINACIÓN	31/12/2026	

FUENTE DE FINANCIACIÓN

RUBRO PRESUPUESTAL	VALOR	CDP	12	RP	12
2.1.2.02.02.007	$ 25.476.000	$ 25.476.000		$ 25.476.000	

FORMA DE PAGO	**LA EMPRESA "CONSTRUCCIONES, INFRAESTRUCTURA E INVERSIONES CII ESTATAL"** PAGARÁ AL CONTRATISTA DE LA SIGUIENTE FORMA: MEDIANTE ACTAS MENSUALES PAGOS CORRESPONDIENTES A LOS CÁNONES DE ARRENDAMIENTO HASTA EL MES DE DICIEMBRE DE 2026, POR VALOR CADA UNO DE **DOS MILLONES CIENTO VEINTITRÉS MIL PESOS M/CTE. ($2.123.000)**, LOS PAGOS A LOS CUALES HACE REFERENCIA LA PRESENTE CLÁUSULA SE EFECTUARÁN PREVIO RECIBO A SATISFACCIÓN SUSCRITO POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO

EL SEÑOR **JULIÁN ANDRÉS RÍOS VALENCIA** GERENTE (E) DE LA EMPRESA **CONSTRUCCIONES, INFRAESTRUCTURA E INVERSIONES - CII ESTATAL** EN CALIDAD DE CONTRATANTE Y SUPERVISOR (E) Y LA SEÑORA LUZ MARINA COLORADO VILLA EN CALIDAD DE CONTRATISTA, SE REÚNEN EN LAS INSTALACIONES DE LE EMPRESA CII ESTATAL CON EL FIN DE DAR INICIO AL CONTRATO EN MENCIÓN.

PARA DAR INICIO AL CONTRATO, SE ANEXARON AL MISMO LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS DE LEGALIZACIÓN:

1	CÉDULA DE CIUDADANÍA
2	CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL (CDP)
3	REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO - RUT
4	CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD DEL INMUEBLE 2026
5	HOJA DE VIDA (SIGEP)
6	DECLARACIÓN JURAMENTADA DE BIENES Y RENTAS
7	ANTECEDENTES JUDICIALES, RNMC, DISCIPLINARIOS, FISCALES
8	CERTIFICADO BANCARIO
9	CONTRATO
10	CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL (CRP)
11	ASIGNACIÓN DE SUPERVISIÓN

EN ESTE ESTADO, LAS PARTES FIRMANTES MANIFIESTAN ESTAR TOTALMENTE DE ACUERDO CON LA PRESENTE ACTA.

PARA CONSTANCIA SE FIRMA EN BELÉN DE UMBRÍA - RISARALDA, A LOS VEINTITRES (23) DÍAS DEL MES DE ENERO DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026).

Julian A Rios

JULIÁN ANDRÉS RÍOS VALENCIA
Gerente (E) y Supervisor

LUZ MARINA COLORADO VILLA
Contratista