Armenia, Quindío. trece (13) de enero del 2026.

Señores
ÁREA JURÍDICA
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ARMENIA LTDA-EDUA

Asunto: Necesidad proceso contractual.

Por medio de la presente, relaciono información esencial de necesidad contractual, con el fin que su dependencia adelante los trámites contractuales de acuerdo al tipo de contrato y modalidad pertinentes conforme a las normas y manual de contratación vigentes:

La EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ARMENIA LTDA-EDUA, tiene a cargo funciones que generan gran flujo de actividades propias de su naturaleza y que a su vez tiene como objeto principal formular, dirigir y ejecutar actividades que contribuya al desarrollo de la planeación estratégica del municipio sus indicadores, sistemas de información, gestión y el diseño, implementación y mejoramiento continuo, conforme a los lineamientos establecidos y la normatividad vigente, igualmente se debe adelantar la gestión contractual para distintos temas propios de la empresa, coordinar, responder por el desarrollo y ejecución de las obras que realice la EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ARMENIA LTDA-EDUA.

Ahora bien, se deja constancia que La EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ARMENIA LTDA-EDUA, NO cuenta con personal suficiente en el área Técnica razón por la cual se hace necesario contratar una persona natural con título de Ingeniería Civil y/o áreas afines con TP vigente y que acredite dos (02) años de experiencia profesional.

INFORMACIÓN NECESIDAD CONTRACTUAL	
OBJETO	CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO CIVIL PARA BRINDAR APOYO A LA DIRECCION DEL AREA TECNICA DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ARMENIA LTDA-EDUA
RUBRO	OTROS CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS ESPACIO PUBLICO
CÓDIGO DEL RUBRO	2.1.5.02.09.03
VALOR DEL CONTRATO	CATORCE MILLONES DE PESOS M/CTE ($14.000.000)
PLAZO DE EJECUCIÓN	CIENTO VEINTE (120) DIAS CALENDARIO, contados a partir de la suscripción del acta de inicio y no excederá la vigencia 2026

Lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente,

MARTA INES MARTINEZ ARIAS
Gerente
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ARMENIA LTDA – EDUA

Proyectó: Jenny Milena Cifuentes Sánchez-Abogada Contratista EDUA
Revisó: Jorge Fernando Ospina Gómez- Director Administrativo y Financiero