## ACTA DE TERMINACIÓN CONTRATO N° MUA-CT 15-2025

| | | | |
|---|---|---|---|
| **CONTRATISTA:** | LIDER EN MANTENIMIENTO CONSTRUCCION | | |
| **NIT Ó CC** | 901468705-1 | | |
| **OBJETO:** | Adecuación, suministro e instalación de elementos sanitarios, hidráulicos, de acabados y complementarios necesarios para el mejoramiento de la infraestructura física destinada a la atención de la Primera Infancia (PI) | | |
| **VALOR INICIAL:** | $ 27,678,500 | | |
| **ADICIÓN** | N/A | **VALOR:** | |
| **FECHA DE INICIO:** | 20 de noviembre de 2025 | | |
| **PRÓRROGA:** | N/A | **TIEMPO:** | N/A |
| **FECHA DE TERMINACIÓN:** | N/A | | |
| **CAUSAL DE TERMINACIÓN:** | a) La ejecución total del objeto del contrato | | |

En el municipio de Medellín (Ant), a los 4 dias del mes de diciembre del año 2025, en las instalaciones del plantel educativo, se reunieron en su calidad de ordenador(a) del gasto a Viviana Rodríguez Orrego y actuando como supervisor(a) para la ejecución del contrato de la I.E. MANUEL URIBE ANGEL con NIT. 900.412.664-3 y quién para los efectos jurídicos del presente acto se denominará LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA y Carlos Andrés David Jiménez actuando en calidad de representante legal de LIDER EN MANTENIMIENTO CONSTRUCCION PROYECTOS EDUCATIVOS S.A.S. con NIT. 901468705-1 se denominará EL CONTRATISTA, con el fin de dejar constancia por medio del presente documento, hemos acordado suscribir la presente ACTA DE TERMINACIÓN real y efectiva del objeto del contrato, de conformidad con el Decreto 4791 de 2008, Decreto 1075, Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015 y demás disposiciones legales, previa las siguientes

### CONSIDERACIONES:

1) Según el informe de supervisión, existen las condiciones para dar por terminado el objeto contractual N° MUA-CT 15-2025

2) Que el objeto del contrato N° MUA-CT 15-2025 se ha cumplido a cabalidad y se ha obtenido el fin buscado por parte de la Institución Educativa, motivo por le cual se recibe a satisfacción y se acepta como ejecutada la totalidad del contrato, por valor de Veintisiete Millones Seiscientos Setenta Y Ocho Mil Quinientos Pesos m/l. ($ 27,678,500)

3) Que el contratista se encuentra a paz y salvo por concepto de los aportes al sistema de seguridad social en salud y pensión, con base en los mínimos dispuestos legalmente.

4) Que una vez vencido el plazo del contrato o teniendo en cuenta que en caso de que la fecha de terminación del mismo sea inferior, el motivo es el cumplimiento anticipado del objeto contractual; es por ello que en atención a las anteriores consideraciones, las partes

**En consecuencia de lo expuesto,**

Las partes aceptan que cesen las obligaciones contractuales contraídas y que cualquiera que resultare pendiente se considere en el acta de liquidación, momento definitivo para la clausura del acto contractual.

En constancia, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, en el municipio de Medellín (Ant), el día jueves 4 de diciembre del año 2025.

**POR LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA,**

Viviana Rodríguez Orrego

**Viviana Rodríguez Orrego**
CC 43,574,283
Ordenadora del Gasto

**POR EL CONTRATISTA,**

Carlos Andrés David Jiménez

**Carlos Andrés David Jiménez**
CC. 1,038,338,630
Representante legal
LIDER EN MANTENIMIENTO CONSTRUCCION PROYECTOS EDUCATIVOS S.A.S.
NIT. 901468705-1