Trabajo

Armenia, ENERO de 2025

Director
VICENTE EMILIO SUAREZ MONTOYA
Dirección Territorial Quindío
Ministerio de trabajo

Asunto: Informe Supervisión **CONTRATO ELECTRÓNICO DE ARRENDAMIENTO N° CD-DTQ-001-2025 - 001-dt Quindio CO1.PCCNTR.8004010**

Por medio del presente, en mi calidad de supervisor del CONTRATO ELECTRÓNICO DE ARRENDAMIENTO N° CD-DTQ-001-2025 - 001-dt Quindio CO1.PCCNTR.8004010, suscrito entre el Ministerio del Trabajo – Dirección Territorial Quindío y el señor John Jairo Santana Santamaria, el cual inició el 22 DE JUNIO de 2025, y cuyo objeto es *"CONTRATAR EL ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE DEL MINISTERIO DEL TRABAJO TERRITORIAL QUINDIO UBICADO EN LA CALLE 23 # 12 - 11 DE ARMENIA QUINDIO",* me permito informar que respecto a las obligaciones y compromisos del contrato se han venido cumpliendo a cabalidad, puesto que la Dirección Territorial no ha tenido inconvenientes con el uso y goce del bien objeto del contrato de arrendamiento, el cual se encuentra en buen estado y apto para el funcionamiento de la DT Quindío.

Respecto a la ejecución presupuestal del contrato, el valor del contrato es de CINCUENTA Y UN MILLON SEICIENTOS SESENTA MIL SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS ($**51.660.769**) incluidos el IVA y todos los costos directos e indirectos y los impuestos, tasas y contribuciones que conlleve la celebración y ejecución total del contrato; se realizo una adición al contrato por cuatro millones cien mil sesenta y un pesos ($4.100.061). Para el efecto, el valor del canon mensual, para la vigencia 2023 es de SIETE MILLONES SESENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS VEINTISIETE PESOS M/CTE ($ 7.068.827), incluido el IVA, para la vigencia 2024 es de SIETE MILLONES OCHOCIENTOS NUEVE MIL SEISCIENTOS
CUARENTA PESOS M/CTE ($7.809.640), incluido el IVA y para la vigencia 2025 es de OCHO MILLONES DOSCIENTOS MIL CIENTO VEINTIDOS PESOS M/CTE ($8.200.122)

Valor Inicial Del Contrato	$51.660.769
Valor Adición Del Contrato	$4 . 1 0 0 . 0 6 1
Valor Ejecutado	$51,660,769
Valor Por Ejecutar	$4.100.061

Rubro Presupuestal	**Uso Presupuestal**
A-02-02-02-007-002	A-02-02-02-007-002

Cordialmente,

JUAN CAMILO VALENCIA ATEHORTUA
Auxiliar administrativo
DT Quindío
Ministerio del Trabajo