ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA GESTIÓN INSTITUCIONAL** **ACTA DE RECIBO FINAL PARA CONTRATOS Y/O CONVENIOS**	PSI-SJM-FR 041 Estado Vigente Versión 03

FECHA	**22/12/2025**				
CONTRATO №	**2505020629**				
OBJETO	**MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE. LOTE 2.**				
CONTRATISTA	**CONSORCIO VÍAS MANIZALES IE**				
INTERVENTOR	**ROBLE INGENIERIA S.A.S.**				
SUPERVISOR	**ANGELA MARCELA PARRA ALZATE**				
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	**COMUNAS 3 Y 11 EN LAS CIUDAD DE MANZALES**				
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL DEL CONTRATO	**CUATRO MESES Y MEDIO (4.5)**				
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	**4/06/2025**				
PRORROGAS	**NRO**	**FECHA**	**TIEMPO (DIAS/MESES)**	**DESDE**	**HASTA**
	1	**27/11/2025**	**24 días**	**27/11/2025**	**20/12/2025**
SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	**NRO**	**FECHA**	**TIEMPO (DIAS/MESES)**	**DESDE**	**HASTA**
	1	**16/10/2025**	**42 días**	**16/10/2025**	**26/11/2025**
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL DEL CONTRATO	**20/12/2025**				
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	**$**				**3.100.000.000,00**
ADICIONES EN CUANTIA	**NRO**		**FECHA**		**VALOR**
VALOR ACTUAL	**$**				**3.100.000.000,00**
VALOR ANTICIPO	**$**				**620.000.000,00**
OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORIA SOBRE EL ACABADO A LAS OBRAS EJECUTADAS	**LAS ACTIVIDADES NO SE REALIZARON DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES Y CONDICIONES CONTRACTUALES, POR LO TANTO SE ANEXA OFICIO CON PENDIENTE**				
INFORMACIÓN POLIZA DE ESTABILIDAD	**CUANTIA VALOR DEL CONTRATO**				**TERMINO DE DURACIÓN**
	Valor ($)		**%**		**5 AÑOS**
	$	**930.000.000,00**	**30%**		
ESTADO GENERAL DE LAS OBRAS	**LAS ACTIVIDADES TIENEN OBSERVACIONES, POR LO TANTO SE ANEXA OFICIO CON PENDIENTES**				

***En caso de que sea de Obra Pública, diligencie este espacio*: TIPO DE OBRA**

Vías	**X**	**Educación**		**Saneamiento**	
Parques		**Acción Comunal**		**Estabilidad**	
Otros		**Cuales**	**Escenarios deportivos**	**Observaciones**	

Valor Contrato:	**$ 3.100.000.000,00**	**Valor cuenta por pagar:**	**$ 1.220.800.742,00**
Valor ejecutado:	**$ 1.027.909.628,00**	**Saldo del contrato:**	**$ 851.289.630,00**

La presente acta se suscribe con el fin de dejar constancia sobre la finalización del plazo contractual y el recibo de las obras ejecutadas, lo cual no releva al contratista ni al interventor de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes. El contratista deberá allegar la presente acta a la compañía aseguradora con el fin de que se expida la garantía de estabilidad y calidad de la obra
Se deja constancia de que las cantidades finales de obra serán las estipuladas en el balance de obra presente en la liquidación del contrato, la cual deberá ser enviada de igual forma por el contratista a la compañía aseguradora para efectos de notificación y actualización del amparo de estabilidad y calidad de la obra, si es del caso.
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones y/o obligaciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con la normatividad vigente, en Manizales, a los (22) días del mes de (diciembre) de 2025

Marque "x"

CUMPLIÓ	**X**	**INCUMPLIÓ**	

ROBLE INGENIERIA SAS	CONSORCIO VÍAS MANIZALES IE
NIT.901.526.157-4	NIT.901.941.699
R.L GLADYS STELLA PINEDA AGUDELO	R.L OSCAR RENAN VELASQUEZ VIGOYA
CC. 30.284.862	CC. 79.696.768
INTERVENTOR/SUPERVISOR	**CONTRATISTA**

NOTA: Por favor obtener 2 copias de esta Acta, una (1) para el expediente del contrato en la Secretaria Juridica y otra (1) para la orden de pago que reposa en Tesoreria.