Alcaldía Municipal de Yopal

# ESTUDIO DE MERCADO

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | FECHA: | 14/01/2025 | |
| NIVEL: | ASISTENCIAL | | | | | | | |
| CATEGORIA: | 1 | | | | | | | |
| TIPO: | CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN | | | | | | | |
| OBJETO: | REALIZAR SERVICIOS DE OBRERO PARA ATENDER LA CORRECTA OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO SANITARIO EN EL ÁREA RURAL DEL MUNICIPIO DE YOPAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE | | | | | | | |
| PLAZO: | 6 | MESES | 0 | DIAS | | | | |

La Secretaría de Infraestructura del Municipio de Yopal realizó el estudio de mercado para los valores de los topes máximos para contratos de prestación de servicios de apoyo a la gestión, código UNSPSC 80111613 para el año 2026, basado en el análisis de consumos y precios históricos, según lo establecido en el Numeral 9.1.1.5.3. del manual de contratación, adoptado mediante Decreto 722 de 2021, teniendo en cuenta la verificación del precio histórico manejado en el municipio de Yopal, con el fin de mantener un precio normalizado para esta zona del país. Una vez realizado dicho estudio de mercado (histórico), de los valores para contratos de prestación de servicios de apoyo a la gestión durante las vigencias 2022 - 2025, con objetos y experiencia similares, se ha determinado un valor de honorarios mensual de DOS MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($2.200.000), y un plazo establecido de SEIS (06) MESES. Por lo anterior, se establece como presupuesto oficial para cada uno de los contratos de apoyo a la gestión de TRECE MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($13.200.000).

Teniendo en cuenta, que en total se requieren CINCO (05) OBREROS, el valor total del presupuesto oficial del presente estudio previo es de SESENTA Y SEIS MILLONES DE PESOS M/CTE ($66.000.000).

El código correspondiente al presente servicio de acuerdo con el Plan Anual de Adquisiciones es 80111613 descripción: Trabajadores manuales temporales; Es de anotar que el presente proceso de contratación se encuentra incluido en el PAA.

**HISTORICO**

| NUMERO DE CONTRATO | FECHA CONTRATO | OBJETO CONTRATO | CONTRATISTA | PERFIL CONTRATISTA | VALOR CONTRATO | PLAZO | VALOR MENSUAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **EMPRESA DE ACUEDUCTO ALCANTARILLADO Y ASEO DE YOPAL - EAAAY EICE ESP** | | | | | | | |
| 0168-2022 | 3/10/2022 | PRESTAR APOYO PARA LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVO, PREVENTIVO DE LAS INSTALACIONES LOCATIVAS, FONTANERIA A LAS ACTIVIDADES QUE SE EJECUTEN EN LA CORRECTA OPERACIoN DE LOS SISTEMAS DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE Y AGUA RESIDUAL EN EL AREA RURAL Y AREAS ESPECIALES DEL MUNICIPIO DE YOPAL EN EL MARCO DEL CON VENIO 2752 DEL 2021 | JOSELYN CHAPARRO RODRIGUEZ | Experiencia Laboral de SEIS (6) Meses EN SERVICIOS TECNICOS EN MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS CORRECTIVOS DE LAS INSTALACIONES LOCATIVAS, FONTANERIA PARA LA CORRECTA OPERACIÓN DE SISTEMAS DE TRATAMIENTO EN ACUEDUCTO O ALCANTARILLADO | $ 1.711.710,00 | 1,00 | $ 1.711.710,00 |
| 00025.23 | 14/02/2025 | PRESTAR APOYO COMO OBRERO PARA LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVO, PREVENTIVO DE LAS INSTALACIONES LOCATIVAS, FONTANERIA A LAS ACTIVIDADES QUE SE EJECUTEN EN LA CORRECTA OPERACION DE LOS SISTEMAS DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE Y AGUA RESIDUAL EN EL AREA RURAL Y AREAS ESPECIALES DEL MUNICIPIO DE YOPAL EN EL MARCO DEL CONVENIO 2727 DE 2022 | MIGUEL ANGEL PENA CACHAY | Experiencia Laboral de SEIS (6) MESES como OBRERO PARA EL MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS CORRECTIVOS DE LAS INSTALACIONES LOCATIVAS, FONTANERIA PARA LA CORRECTA OPERACION DE SISTEMAS DE TRATAMIENTO EN ACUEDUCTO O ALCANTARILLADO", | $ 7.799.922,00 | 4,00 | $ 1.949.980,50 |
| **ALCALDIA MUNICIPIO DE YOPAL** | | | | | | | |
| 2300-2024 | 29/08/2024 | REALIZAR SERVICIOS COMO OBRERO PARA ATENDER LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO SANITARIO EN EL ÁREA RURAL DEL MUNICIPIO DE YOPAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE- OBRERO 1 | CARLOS ARTURO GIL RAMIREZ | Persona natural obrero con conocimiento en Obras civiles. Con experiencia minima igual o superior a DOCE (12) MESES en temas relacionados en Obras civiles. | $ 7.200.000,00 | 4,00 | $ 1.800.000,00 |
| 1433-2025 | 11/04/2025 | REALIZAR ACTIVIDADES DE OBRERO PARA ATENDER LA OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO SANITARIO EN EL ÁREA RURAL DEL MUNICIPIO DE YOPAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE - OBRERO 1 | CARLOS ARTURO GIL RAMIREZ | Persona natural, experiencia laboral minima igual o superior a seis (06) meses en temas como obras civiles y/o reparación y/o mantenimiento y/o limpieza de infraestructura de servicios publicos. | $ 9.000.000,00 | 4,50 | $ 2.000.000,00 |

Es de anotar que para el análisis económico se tuvo en cuenta el aumento del IPC , ya que el valor adquisitivo del dinero es mayor cada año siguiente.

Se toma para el proceso de indexación las cifras obtenidas del DANE según el link https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/precios-y-costos/indice-de-precios-al-consumidor-ipc; se de acuerdo a la siguiente la fórmula "VALOR X (IPC ACTUAL / IPC INICIAL)"

De lo cual se adjunta la siguiente tabla de resultados:

| VIGENCIA | HONORARIOS | IPC actual (FUENTE DANE) | IPC inicial (FUENTE DANE) | VALOR | HONORIOS INDEXADO |
|---|---|---|---|---|---|
| 2022 | $ 1.711.710,00 | 152,27 | 123,51 | 1,233 | $ 2.110.291 |

Alcaldía Municipal de Yopal

# ESTUDIO DE MERCADO

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 2023 | $ 1.949.980,50 | 152,27 | 130,4 | 1,168 | $ 2.277.021 |
| 2024 | $ 1.800.000,00 | 152,27 | 143,67 | 1,060 | $ 1.907.747 |
| 2025 | $ 2.000.000,00 | 152,27 | 149,66 | 1,017 | $ 2.034.879 |
| **VALOR HONORARIOS INDEXADO** | | | | | **$ 2.082.485** |

OBSERVACION: Para el presente proceso se obtuvo un presupuesto promedio mensual de DOS MILLONES OCHENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS ($2.082.485,00). No obstante, al analizar el impacto económico real para el contratista independiente y teniendo en cuenta lo dispuesto en el artículo 135 de la Ley 1753 de 2015, el Decreto 1273 de 2018, así como las disposiciones vigentes introducidas por la Ley 2381 de 2024 y la Resolución 467 de 2025, se evidencia que los contratistas deben asumir de manera directa el pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral.

Dichos aportes representan una disminución efectiva del ingreso percibido, de tal forma que, para un valor mensual de $2.082.485,00, teniendo el nivel de riesgos de la ARL, el ingreso neto aproximado asciende a UN MILLÓN QUINIENTOS SETENTA MIL TRESCIENTOS CUARENTA PESOS ($1.570.340,00), monto que resulta inferior al Salario Mínimo Legal Mensual Vigente para la vigencia 2026, establecido en UN MILLÓN SETECIENTOS CINCUENTA MIL NOVECIENTOS CINCO PESOS ($1.750.905).

Esta situación podría afectar la razonabilidad económica del contrato y comprometer la adecuada ejecución del objeto contractual. En consecuencia, y en aplicación de los principios de planeación, equilibrio económico, economía y eficiencia consagrados en la Ley 80 de 1993, y atendiendo la disponibilidad presupuestal de la entidad, la Secretaría de Infraestructura considera necesario ajustar el valor del contrato a DOS MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS ($2.200.000) mensuales, como un ajuste técnico orientado a compensar el impacto del pago obligatorio de la seguridad social, garantizar condiciones económicas mínimas para el contratista y asegurar la viabilidad financiera del contrato, sin desconocer los resultados del estudio de mercado ni los fines de la contratación estatal.

Los componentes que integran el valor total de los honorarios fijados, está constituido por los siguientes factores

| DESCRIPCION | PARCIAL | SUB-TOTAL | TOTAL |
|---|---|---|---|
| **REMUNERACION POR SERVICIOS** | | | |
| REMUNERACION | 2.200.000 | | **13.200.000** |
| **TOTAL** | | | **13.200.000** |
| | | | |
| **INGRESO BASE DE COTIZACION** | **40,00%** | **1.750.905** | **1.750.905** |
| APORTES | | | |
| Salud | 12,50% | 218.863 | 1.313.179 |
| Pensión | 16,00% | 280.145 | 1.680.869 |
| Riesgos | 2,436% | 42.652 | 255.912 |
| **TOTAL APORTES SEGURIDAD SOCIAL** | | **541.660** | **3.249.960** |
| | | | |
| **DESCUENTO PARA INDEPENDIENTES** | | | |
| RTE FUENTE | 0,00% | 0 | 0 |
| **IMPUESTOS MUNICIPALES** | | | |
| ESTAMPILLA PRO-CULTURA | **1,00%** | 22.000 | 132.000 |
| ESTAMPILLA PRO-ADULTO MAYOR | **3,00%** | 66.000 | 396.000 |
| **SUBTOTAL** | | 88.000 | 528.000 |
| **TOTAL HONORARIOS** | | **1.570.340** | **9.422.040** |

**ADRIANA MERCEDES HERNÁNDEZ FUENTES**
Secretaria de Infraestructura
Municipio de Yopal

Revisó: Rodolfo Ramirez Montaña
Cargo: Profesional universitario Grado 04

Elaboró: Rodolfo Ramirez Montaña
Cargo: Profesional universitario