Barranquilla D.E.I.P., ENERO 2026.

Doctor(a)
PEDRO JUAN LEMUS NAVARRO
Secretario General del Departamento del Atlántico

Asunto: Presentación de propuesta de servicios profesionales

Cordial saludo:

Yo, **YAMIL DE JESUS HEMER NAJERA**, identificado con la cédula de ciudadanía N° 72.146.795, me permito presentar a su consideración la propuesta de servicios para el siguiente objeto: **"APOYO A LA SUPERVISION EN LA CONSTRUCCION DEL CENTRO INTEGRAL REGIONAL, PARA LA CULTURA EN EL MUNICIPIO DE SUAN. CDP SPGR 7425".**

Actividades a desarrollar: (obligaciones especificas)

1. Brindar apoyo técnico al supervisor del proyecto en la verificación del cumplimiento de las especificaciones técnicas, cronograma de ejecución y metas físicas del contrato de obra.
2. Apoyar la revisión técnica de los diseños de estructura, hidráulica, eléctrico y estudio de suelo, identificando posibles inconsistencias o requerimientos de ajuste que deban ser informados al supervisor para su gestión.
3. Acompañar las visitas de campo y recorridos técnicos al sitio de obra, realizando registros fotográficos, levantamientos y observaciones que sirvan de insumo para los informes del supervisor.
4. Elaborar reportes técnicos y fichas de avance físico, consolidando la información obtenida en obra para facilitar el seguimiento y control de la ejecución por parte de la supervisión.
5. Apoyar la verificación documental de actas de obra, cortes de avance y estimaciones de pago, revisando que la información técnica esté completa y corresponda a las cantidades ejecutadas.
6. Apoyar la supervisión en la validación de la calidad de los materiales y procesos constructivos, revisando fichas técnicas, ensayos de laboratorio y certificados de conformidad entregados por el contratista de obra.
7. Elaborar conceptos técnicos de apoyo sobre temas constructivos, estructurales o de cumplimiento de normas técnicas, a solicitud de supervisor o de la entidad.
8. Apoyar la coordinación técnica con el equipo interdisciplinario (arquitectura, interventoría, componente social y ambiental) para asegurar la integración técnica del proyecto.
9. Consolidar información técnica para los informes de avance mensual, financiero y de cierre, que serán emitidos oficialmente por el supervisor del contrato.
10. Apoyar en la preparación de documentos y anexos técnicos requeridos por la entidad para reportes ante el Sistema General de Regalías (SGR) u otros entes de control.

Tiempo de Ejecución

El plazo para la prestación de servicios será de trece (13) meses, contados desde el cumplimiento de los requisitos de ejecución del contrato.

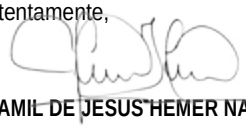
Valor Total de la Propuesta

Los honorarios que se proponen serán de Ochenta y cuatro millones quinientos mil pesos M/L ($84.500.000), incluyendo todos los impuestos directos o indirectos.

Por medio del presente, manifiesto bajo la gravedad de juramento, el cual se entiende prestado con la suscripción del presente documento, que no me encuentro incurso en ninguna de las causales de inhabilidad, incompatibilidad y demás prohibiciones consagradas en la Ley y autorizo expresamente a la Entidad para que realice las consultas de los antecedentes disciplinarios, fiscales y judiciales que sean del caso.

En los anteriores términos me permito dejar a su disposición la propuesta por servicios, esperando que satisfaga las necesidades de esa entidad.

Atentamente,



YAMIL DE JESUS HEMER NAJERA