GOBERNACIÓN DE BOLÍVAR | SECRETARÍA de Infraestructura

ACTA DE TERMINACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.6137150 DEL 9 DE ABRIL DE 2024

NÚMERO DEL CONTRATO DE OBRA	N° CO1.PCCNTR.6137150 DEL 9 DE ABRIL DE 2024
CONTRATANTE	DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR
CONTRATISTA DEL CONTRATO DE OBRA	**CONSORCIO LA CANDELARIA** NIT 901.819.644-8 R.L. DIEGO ARMANDO ALVAREZ HERNANDEZ. C.C. 73.201.971 **INTEGRANTES:** **CONSTRUCSION S.A.S.** NIT: 900.888.903 – 1. PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN: 75% **SERVICIOS INDUSTRIALES COLOMBIANOS S.A.S.** NIT: 800.038.866-8. PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN: 25%
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	«CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA EL CONTROL Y MITIGACIÓN DE LA EROSIÓN Y DEL NIVEL DE INUNDACIÓN DEL MARGEN IZQUIERDO DEL RÍO MAGDALENA EN EL MUNICIPIO DE MAGANGUÉ, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR».
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO DE OBRA	15 MESES
VALOR INICIAL DEL CONTRATO DE OBRA	$ 54.738.999.989,00
OTRO SI MODIFICATORIO No.1	23/07/2024 MODIFICACIÓN CLÁUSULA OCTAVA DEL CONTRATO - CAMBIO DE LA FORMA DE PAGO
OTRO SI MODIFICATORIO No.2	27/12/2024 ADICIÓN $3.500.000.000,00 AL VALOR DEL CONTRATO, VALOR DEL CONTRATO ACTUALIZADO $58.238.999.989,00 INCLUIDO EL IVA.
OTRO SI MODIFICATORIO No.3	19/03/2025 INCORPORACIÓN AL PRESUPUESTO DEL CONTRATO LOS ÍTEMS NP1 – NP2-NP3-NP4-NP5.
OTRO SI MODIFICATORIO No.4	09/05/2025 MODIFICACIÓN VALOR DEL CONTRATO, VALOR DEL CONTRATO ACTUALIZADO $ 73.404.459.814,00 INCLUIDO IVA. MODIFICACIÓN PLAZO DEL CONTRATO, 18 MESES.
OTRO SI MODIFICATORIO No.5	03/09/2025 ACLARACIÓN ÍTEMS DEL PRESUPUESTO CONTRACTUAL.
OTRO SI MODIFICATORIO No.6	10/11/2025 MODIFICACIÓN PLAZO DEL CONTRATO, HASTA 10 DE DICIEMBRE DE 2025.

GOBERNACIÓN DE BOLÍVAR | SECRETARÍA de Infraestructura

ACTA DE TERMINACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.6137150 DEL 9 DE ABRIL DE 2024

PLAZO TOTAL DEL CONTRATO	19 MESES
ADICIÓN EN RECURSOS	$ 18.665.459.825,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 73.404.459.814,00
SUPERVISIÓN	ING. EFRAÍN MARIMON MATOREL
FECHA DE TERMINACIÓN	10 DE DICIEMBRE DE 2025

ASUNTOS TRATADOS:

El día diez (10) del mes de diciembre de 2025 se reunieron las siguientes personas: el ingeniero **Diego Armando Álvarez Hernández,** representante legal del **Consorcio La Candelaria,** contratista de la obra, y la señora **Carolina Esther Valderrama Espinosa,** representante legal de **Tekto Ingenieria S.A.S,** interventoría del contrato de obra, con el fin de suscribir la presente acta de terminación del contrato de obra en referencia previo las siguientes consideraciones:

- EL CONTRATISTA declara que cumplió las cláusulas contractuales en lo relacionado al pago de las obligaciones laborales del personal contratado para la ejecución de las obras.

- En atención a que el Contrato de Obra Pública No. CO1.PCCNTR.6137150 DEL 9 DE ABRIL DE 2024 se finalizó en los términos y condiciones de Ley, con la presente acta se dará por formalizada la terminación del contrato.

- El recibo a satisfacción por parte de la Interventoría aún no se ha efectuado; no obstante, se encuentran en curso actividades de revisión, evaluación y verificación de las cantidades ejecutadas en sitio, así como la evaluación final de la calidad de los trabajos realizados.

- Durante esta revisión se dejó constancia de la falta de nivelación del relleno en algunas zonas del proyecto, así como de la necesidad de realizar la limpieza y perfilación del canal provisional de escorrentías superficiales. Asimismo, se identificó como pendiente la finalización de los trámites correspondientes a la actualización del permiso de ocupación de cauce y el seguimiento por parte de la Corporación Autónoma Regional del Sur de Bolívar (CSB) a los permisos ambientales otorgados, así como la entrega de la certificación final por parte del proveedor que acredite que el proceso de tensionamiento de los torones se realizó en debida forma; situaciones que deberán ser subsanadas por el contratista en un plazo no mayor a 20 días calendarios para proceder con el recibo final a satisfacción.

Balance financiero del contrato:

Valor inicial del contrato	$ 54.738.999.989,00
Valor adicional	$ 18.665.459.825,00
Valor contratado	$ 73.404.459.814,00
Valor por mayores cantidades de obra (En verificación.)	$ 793.527.962,00
Valor final (En verificación)	$ 74.197.987.776,00

Teniendo en cuenta lo anterior las partes acuerdan:

GOBERNACIÓN DE BOLÍVAR | SECRETARÍA de Infraestructura

ACTA DE TERMINACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.6137150 DEL 9 DE ABRIL DE 2024

PRIMERO: Dar por terminado el contrato de obra CO1.PCCNTR.6137150 cuyo objeto fue: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA EL CONTROL Y MITIGACIÓN DE LA EROSIÓN Y DEL NIVEL DE INUNDACIÓN DEL MARGEN IZQUIERDO DEL RÍO MAGDALENA EN EL MUNICIPIO DE MAGANGUÉ, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR.

SEGUNDO: El CONSORCIO LA CANDELARIA atenderá los pendientes indicados en la presente acta, así mismo, realizará entrega y recibo a satisfacción dentro de los siguientes 20 días calendarios.

TERCERO: El contratista se obliga a modificar las garantías que amparan el contrato de obra CO1.PCCNTR.6137150 de acuerdo al Acta de terminación.

Para constancia firman las personas que intervienen en esta diligencia, el día diez (10) de diciembre de 2025.

DIEGO ARMANDO ALVAREZ HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO LA CANDELARIA
CONTRATISTA

CAROLINA ESTHER VALDERRAMA ESPINOSA
REPRESENTANTE LEGAL
TEKTO INGENIERIA S.A.S.
INTERVENTORÍA