INSTITUCION EDUCATIVA JOSE CELESTINO MUTIS
BUCARAMANGA
FECHA: ENERO 20 DE 2026
ESTUDIO DE MERCADO Y ANÁLISIS ECONOMICO DEL SECTOR
PROCESO DE CONTRATACION MENOR A 20 SALARIOS MINIMOS
SEGÚN MANUAL DE CONTRATACIÓN

DEPENDENCIA QUE PROYECTA	PAGADURIA
FECHA	FECHA: ENERO 20 DE 2026
MODALIDAD DE SELECCIÓN	Menor a 20 SMLV. Según Manual de Contratación
LUGAR DE EJECUCION: MUNICIPIO	BUCARAMANGA

La Institución Educativa, de conformidad con los principios de transparencia para la contratación, convoca públicamente a todos los interesados a participar con sus pre- cotizaciones, como parte del estudio de mercado y análisis del sector del proceso que tiene por objeto:

1. OBJETO

Servicio de fumigación general de la Institución, para el control de plagas y tratamiento de comején de la institución educativa.

La solicitud de pre-cotización o la pre-cotización presentada, no constituye negocio jurídico alguno u obliga a la INstitución Educativa o al comerciante cotizante de alguna manera. Para la realización de la pre-cotización se debe tener en cuenta todos los gastos directos e indirectos en que se pueda incurrir en la entrega de los bienes o la prestación del servicio. Es así como se debe contemplar el transporte de los bienes, impuestos y retenciones, garantías de cumplimiento y responsabilidad civil y en general cualquier otro costo en que se incurra en una eventual contratación con la Entidad Pública.

Se solicita registrar sus pre- cotizaciones al correo electrónico	iecelestinomutis@bucaramanga.edu.co

2. LA NECESIDAD QUE DEMANDA EL PROCESO ES LA SIGUIENTE

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
1	FUMIGACIÓN GENERAL CONTROL DEL PLAGAS: RASTREROS: cucarachas, pulgas, hormigas, alacranes, grillos, salamanquejas, cucarrones, cienpies, arañas, chinches, gusanos, piojos, garrapata, pito del mal de chagas. VOLADORES: zancudos, aedes - aegyptis (dengue hemorragico y comun), anofeles (malaria y paludismo, aedes - albopictu (fiebre amarilla, chikunguña, zika), cúles quiquefsciatus (encefalitis) y mosca domestica.	2
2	TRATAMIENTO DE COMEJÉN CON REFEURZO Se realiza tratamiento de comején en paredes y techo. realizar pequeñas perforaciones en las áreas contaminadas e inyectar el producto y así permitir atacar el insecto desde adentro, controlando el comején en esas zonas, después de inyectar el producto, se aplicará por medio de aspersión espacial, cubriendo el área afectada y retirando los residuos que se encuentren	2

3. DESCRIPCION DEL MERCADO

Actualmente existen empresas legalmente constituidas, ya sea como persona natural o jurídica que se dedican a la prestación del servicio. Para ello, se decidió cotizar con diferentes establecimientos los elementos que se relacionan en la demanda y en las condiciones técnicas requeridas por la Entidad

Una vez definidos posibles proponentes se procedió hacer el sondeo de mercado para establecer los precios, y hacer los análisis comparativos de precios. Se insiste que el sondeo de mercado se enmarca dentro de las condiciones que rodean la contratación a efectuarse en el presente procesos y los proveedores han considerado dentro de sus cotizaciones el IVA, y demás deducciones y contribuciones de ley. Al efectuar las invitaciones respectivas se presentaron las siguientes pre-cotizantes

PRE-COTIZANTE 1	**ADELIA QUITIAN ZAFRA**	**PRE-COTIZANTE 3**	**JOSE DE JESUS VARGAS**
PRE-COTIZANTE 2	**TKC FUMIGACIONES**		

4. ANÁLISIS DE PRECIOS

Para estimar el valor del mercado se procedió con la siguiente metodología con el fin de obtener un precio ajustado a las condiciones del mercado, primero se solicita cotizaciones de los precios requeridos a empresas reconocidas en la zona, luego, del análisis del precio del mercado se obtendrá de las comparaciones que se efectúen con las cotizaciones presentadas en el mercado por los diferentes proponentes y determinar de ellas el precio promedio, por tanto el análisis se soporta en los precios unitarios incluido IVA y demás deducciones y contribuciones que se causen por el hecho de su ejecución.

5. PRECIOS DE MERCADO

Se comparan las cotizaciones presentadas por los oferentes, se presentaron TRES **(3) Pre-cotizaciones** y al evaluarlas, se verifican la propuestas. El presupuesto oficial se tomó la pre-cotización de menor valor incluido el IVA

INSTITUCION EDUCATIVA JOSE CELESTINO MUTIS
BUCARAMANGA
FECHA: ENERO 20 DE 2026
ESTUDIO DE MERCADO Y ANÁLISIS ECONOMICO DEL SECTOR
PROCESO DE CONTRATACION MENOR A 20 SALARIOS MINIMOS
SEGÚN MANUAL DE CONTRATACIÓN

6. VALOR ESTIMADO

Una vez calculado el promedio y comparado con el presupuesto establecido para el proceso, se define el precio unitario base aproximando de:

ITEM	DETALLE	CANTIDAD	PRE-COTIZANTE 1		PRE-COTIZANTE 2		PRE-COTIZANTE 3	
			ADELIA QUITIAN ZAFRA		TKC FUMIGACIONES		JOSE DE JESUS VARGAS	
			VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	FUMIGACIÓN GENERAL CONTROL DEL PLAGAS: RASTREROS: cucarachas, pulgas, hormigas, alacranes, grillos, salamanquejas, cucarrones, cienpies, arañas, chinches, gusanos, piojos, garrapata, pito del mal de chagas. VOLADORES: zancudos, aedes - aegyptis (dengue hemorragico y comun), anofeles (malaria y paludismo, aedes - albopictu (fiebre amarilla, chikunguña, zika), cúles quiquefsciatus (encefalitis) y mosca domestica.	2	855.000	1.710.000	1.100.000	2.200.000	980.000	1.960.000
2	TRATAMIENTO DE COMEJÉN CON REFEURZO Se realiza tratamiento de comején en paredes y techo. realizar pequeñas perforaciones en las áreas contaminadas e inyectar el producto y así permitir atacar el insecto desde adentro, controlando el comején en esas zonas, después de inyectar el producto, se aplicará por medio de aspersión espacial, cubriendo el área afectada y retirando los residuos que se encuentren	2	2.240.000	4.480.000	3.100.000	6.200.000	2.550.000	5.100.000
SUB TOTAL				6.190.000		8.400.000		7.060.000
IVA				1.176.100				1.341.400
TOTAL PRESUPUESTO				7.366.100		8.400.000		8.401.400

Igualmente es muy importante anotar que el precio obtenido por el estudio del mercado tenderá a disminuir.

7. NOTAS ACLARATORIAS DEL PRESUPUESTO:

El presupuesto Oficial Incluido IVA, y los costos directos e indirectos que ocasionen la ejecución del contrato.unitario base aproximando es de:

VALOR CONTRATO:	$7.366.100,00
	SIETE MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CIEN PESOS M/CTE.

Atentamente,

DALGI ESPERANZA ORTEGA SUAREZ
Ordenador de Gasto