ANALISIS DE AUI

Mejoramiento de la malla vial del casco Urbano Municipio De San Jacinto, Departamento De Bolívar.

VALOR DE LOS COSTOS DIRECTOS	$ 4.979.079.248,23	**ADMINISTRACION**	**24,00%**	**$**	**1.194.979.019,58**
DURACION DE LA EJECUCION	6 MESES	**IMPREVISTO**	**2,00%**	**$**	**99.581.584,96**
PROYECTO:	30,00%	**UTILIDAD**	**4,00%**	**$**	**199.163.169,93**
TOTAL VALOR AUI ADOPTADO	30,00%	**TOTAL**		**$**	**6.472.803.022,70**

COSTOS ADMINISTRATIVOS	VALOR MENSUAL $	FACTOR PRESTACIONAL %	CANTIDAD	DEDICACION MENSUAL %	MESES	VALOR PARCIAL $	% SOBRE COSTOS DIRECTOS
PERSONAL PROFESIONAL						**$ 52.643.706,92**	**1,057%**
Director de obra	$ 4.500.000,00	77,25%	1	50%	6	$ 23.928.957,69	0,481%
Residente de obra	$ 2.700.000,00	77,25%	1	100%	6	$ 28.714.749,23	0,577%
PERSONAL TÉCNICO						**$ 18.079.656,92**	**0,363%**
Profesional HSQ	$ 1.700.000,00	77,25%	1	100%	6	$ 18.079.656,92	0,363%
PERSONAL ADMINISTRATIVO						**$ 15.139.053,90**	**0,304%**
Secretaria	$ 1.423.500,00	77,25%	1	100%	6	$ 15.139.053,90	0,304%
OFICINA, PAPELERIA						**$ 7.200.000,00**	**0,145%**
Costo de oficina, incluye servicios publicos	$ 800.000,00			100%	6	$ 4.800.000,00	0,096%
Costo de papeleria, impresiones, comunicaciones, etc.	$ 400.000,00			100%	6	$ 2.400.000,00	0,048%
OTROS COSTOS FIJOS						**$ 10.086.696,30**	**0,203%**
Valla informativa del proyecto	$ 1.365.222,86			100%	1	$ 1.365.222,86	0,027%
Ensayos de laboratorio	$ 500.000,00			100%	6	$ 3.000.000,00	0,060%
Polizas del Contrato	$ 5.121.473,43			100%	1	$ 5.121.473,43	0,103%
Otros Gastos Legales	$ 600.000,00			100%	1	$ 600.000,00	0,012%
DESCUENTOS AL CONTRATO				Tasa prima sobre el valor del contrato		**$ 1.095.731.450,76**	**22,007%**
Rtfte	$ 6.742.819.360,28				2,00%	$ 134.856.387,21	2,708%
Fondo Cuenta	$ 6.742.819.360,28				4,75%	$ 320.307.224,33	6,433%
Estampilla Adulto Mayor	$ 6.742.819.360,28				4,00%	$ 269.712.774,41	5,417%
Estampilla Pro Deporte	$ 6.742.819.360,28				1,50%	$ 101.142.290,40	2,031%
Estampilla Pro Hospital	$ 6.742.819.360,28				1,00%	$ 67.428.193,60	1,354%
Estampilla Cultura	$ 6.742.819.360,28				2,00%	$ 134.856.387,21	2,708%
Estampilla UdeC	$ 6.742.819.360,28				1,00%	$ 67.428.193,60	1,354%
						$ -	0,000%
						$ -	0,000%
					16%	$ -	
TOTAL COSTOS ADMINISTRATIVOS						**$ 1.198.880.564,80**	**24,1%**

Mejoramiento de la malla vial del casco Urbano Municipio De San Jacinto, Departamento De Bolívar.

a) Componente de Seguridad y Salud en el Trabajo - SST

PROGRAMA	ELEMENTO	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	% SOBRE COSTOS DIRECTOS
KIT DE SEÑALIZACIÓN INFORMATIVA (Incluye suministro e instalacion)	Aproximacion a obras en la via	unidad	7,00	$ 200.000,00	$ 1.400.000,00	0,028%
	Informacion de incio o fin de obra	unidad	7,00	$ 500.000,00	$ 3.500.000,00	0,070%
	Carril Cerrado	unidad	7,00	$ 200.000,00	$ 1.400.000,00	0,028%
	Paletas Pare/siga	unidad	7,00	$ 200.000,00	$ 1.400.000,00	0,028%
KIT DE SEÑALIZACIÓN PREVENTIVA DE TRANSITO ((Incluye suministro e instalacion)	Señal de trabajos en la via	unidad	7,00	$ 200.000,00	$ 1.400.000,00	0,028%
	Señal de maquinaria en la via	unidad	7,00	$ 200.000,00	$ 1.400.000,00	0,028%
	Banderero	unidad	7,00	$ 200.000,00	$ 1.400.000,00	0,028%
DISPOSITIVOS PARA LA CANALIZACION DEL TRANSITO ((Incluye suministro e instalacion))	Barricadas	unidad	7,00	$ 200.000,00	$ 1.400.000,00	0,028%
	Bandera y Paletas	unidad	7,00	$ 200.000,00	$ 1.400.000,00	0,028%
CERRAMIENTO	Tubos delineadores	unidad	7,00	$ 200.000,00	$ 1.400.000,00	0,028%
	Cinta de seguridad	rollo x 500 m	40,00	$ 76.722,01	$ 3.068.880,30	0,062%
TOTAL COSTO DE DOTACION Y SEÑALIZACION (b)					**$ 19.168.880,30**	**0,385%**
VALOR TOTAL ESTIMADO PLAN DE MANEJO DE TRANSITO (a)+(b)+©					**$ 19.168.880,30**	**0,385%**

Mejoramiento de la malla vial del casco Urbano Municipio De San Jacinto, Departamento De Bolívar.

b) Plan de Manejo Ambiental - PMA

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1. DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE GESTIÓN AMBIENTAL				
1.1 CONFORMACIÓN EQUIPO DE PROFESIONALES PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL	unidad	1,00	$ 4.000.000,00	$ 4.000.000,00
1.2 CAPACITACIONES	unidad	5,00	$ 1.329.963,80	$ 6.649.819,00
1.3 GASTOS DE LEGALIZACIÓN	unidad	1,00	$ 1.500.000,00	$ 1.500.000,00
4. PROGRAMA DE MANEJO DE FUENTES DE AGUA SUPERFICIAL				
4.1 PROYECTO DE MANEJO DE FUENTES DE AGUA SUPERFICIAL	unidad	1,00	$ 3.800.000,00	$ 3.800.000,00
4. PROGRAMA DE GESTIÓN PARA LA BIODIVERSIDAD				
4.1 PROYECTO DE RECUPERACIÓN DE AREAS AFECTADAS	unidad	1,00	$ 3.000.000,00	$ 3.000.000,00
4.2 PROYECTO PARA EL MANEJO DE DESCAPOTE Y COBERTURA VEGETAL	unidad	1,00	$ 3.000.000,00	$ 3.000.000,00
TOTAL COSTOS PGIO				**$ 21.949.819,00**

Mejoramiento de la malla vial del casco Urbano Municipio De San Jacinto, Departamento De Bolívar.

c)	PGIO				
DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	
2. PROGRAMA DE GESTIÓN SOCIAL					
2.1 PROYECTO DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD	unidad	1,00	$ 1.500.000,00	$ 1.500.000,00	
2.2 PROYECTO DE CONTRATACIÓN DE MANO DE OBRA	unidad	1,00	$ 1.500.000,00	$ 1.500.000,00	
2.3 PROYECTO DE INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN	unidad	1,00	$ 3.000.000,00	$ 3.000.000,00	
3. PROGRAMA DE MANEJO DE EQUIPOS E INSTALACIÓNES TEMPORALES					
3.1 PROYECTO DE MANEJO DE EQUIPOS Y MAQUINARIA	unidad	1,00	$ 2.500.000,00	$ 2.500.000,00	
3.2 PROYECTO DE MANEJO DE CAMPAMENTOS Y DESMANTELAMIENTO DE INSTALACIONES TEMPORALES	unidad	1,00	$ 2.800.000,00	$ 2.800.000,00	
5. PROGRAMA DE ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS					
5.1 PROYECTO DE MANEJO DE MATERIALES Y PROCESOS ESPECIALES	unidad	1,00	$ 2.800.000,00	$ 2.800.000,00	
5.2 PROYECTO DE SEÑALIZACIÓN DE FRENTES DE OBRA Y ACTIVIDADES CRÍTICAS	unidad	1,00	$ 2.500.000,00	$ 2.500.000,00	
5.3 PROYECTO DE MANEJO Y DISPOSICIÓN DE RESÍDUOS	unidad	1,00	$ 2.500.000,00	$ 2.500.000,00	
6. SANEAMIENTO					
6.1 ALQUILER DE BAÑOS PORTÁTILES	unidad	8,00	$ 769.963,80	$ 6.159.710,40	
TOTAL COSTOS PGIO				**$ 25.259.710,40**	

Mejoramiento de la malla vial del casco Urbano Municipio De San Jacinto, Departamento De Bolívar.

d) PLAN DE MANEJO DE TRANSITO

PERSONAL EN OBRA	VALOR MENSUAL $	FACTOR PRESTACIONAL %	CANTIDAD	DEDICACION MENSUAL %	MESES	VALOR PARCIAL	% SOBRE COSTOS DIRECTOS
REGULADOR VÍA (PALETERO) 1	$ 1.423.500,00	77,25%	1	100%	6	$ 15.139.053,90	**0,304%**
REGULADOR VÍA (PALETERO) 2	$ 1.423.500,00	77,25%	1	100%	6	$ 15.139.053,90	**0,304%**
TOTAL COSTO DEL PERSONAL (a)						**$ 30.278.107,80**	**0,608%**

PROGRAMA	ELEMENTO	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	% SOBRE COSTOS DIRECTOS
DOTACION PALETEROS	Uniforme Naranja con cintas reflectivas	unidad	4,00	$ 350.000,00	$ 1.400.000,00	0,028%
	Casco de Proteccion	unidad	4,00	$ 70.000,00	$ 280.000,00	0,006%
	Kit de reguridad Reflectivo	unidad	2,00	$ 342.206,90	$ 684.413,80	0,014%
	Impermeable Amarillo	unidad	4,00	$ 150.000,00	$ 600.000,00	0,012%
	Botas de Seguridad	unidad	4,00	$ 200.000,00	$ 800.000,00	0,016%
TOTAL COSTO DE DOTACION Y SEÑALIZACION (b)					**$ 3.764.413,80**	**0,076%**
VALOR TOTAL ESTIMADO PLAN DE MANEJO DE TRANSITO (a)+(b)+©					**$ 34.042.521,60**	**0,684%**

Mejoramiento de la malla vial del casco Urbano Municipio De San Jacinto, Departamento De Bolívar.

e) Medios y Publicidad - MP

Items	1.2 CAPACITACIONES	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	% SOBRE COSTOS DIRECTOS
1,0	**PERSONAL CALIFICADO**					0,000%
1,1	INGNEIERO CIVIL	Mes	6,00	$ 2.576.734	$ 15.460.401,34	0,311%
1,2	PROFESIONAL EN COMUNICACIÓN Y PUBLICIDAD	Mes	6,00	$ 2.576.734	$ 15.460.401,34	0,311%
1,3	MANEJOR DE REDES	Mes	6,00	$ 257.673	$ 1.546.040,13	0,031%
1,4	TRANSPORTE	Mes	6,00	$ 1.288.367	$ 7.730.200,67	0,155%
2,0	**EQUIPOS DIGITALES**					0,000%
2,1	COMPUTADOR	Unidad	1,00	$ 2.576.734	$ 2.576.733,56	0,052%
2,2	MANEJO DE DRONE Y FOTOGRAFIA	Mes	6,00	$ 257.673	$ 1.546.040,13	0,031%
2,3	PROYECTO DE INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN	Unidad	1,00	$ 1.288.367	$ 1.288.366,78	0,026%
	TOTAL COSTO DE MEDIOS Y PUBLICIDAD (a)				**$ 45.608.183,94**	**0,916%**
	VALOR TOTAL ESTIMADO MEDIOS Y PUBLICIDAD (a)				**$ 45.608.183,94**	**0,916%**