ACTA No. 4 ENTREGA Y RECIBO FINAL

TIPO DE CONTRATO	CONVENIO INTERADMINISTRATIVO
CONTRATO No.	362 (Numero de Contrato) DEL 5 (Dia) DE NOVIEMBRE (Mes) DE 2025 (Año)
OBJETO DEL CONVENIO	"AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL Y LA ASOCIACIÓN COMUNAL DE JUNTAS DEL MUNICIPIO DE MANÍ (ASOJUNCOMA), CON EL FIN DE TRANSFERIR RECURSOS DESTINADOS A LA EJECUCIÓN DE ADECUACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DONDE FUNCIONAN LAS OFICINAS DE LA ASOCIACIÓN."
VALOR DEL CONVENIO	$ 19,020,432.00 (Indique el valor del contrato suscrito en números) — DIECINUEVE MILLONES VEINTE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS M/CTE. (Indique el valor del contrato suscrito en letras)
PLAZO DE EJECUCION DEL CONVENIO	UN (01) MES. (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)
FECHA DE INICIACION DEL CONVENIO	7 (Día) DE NOVIEMBRE (Mes) DE 2025 (Año)
FECHA DE TERMINACION DEL CONVENIO	9 (Día) DE DICIEMBRE (Mes) DE 2025 (Año)

CONTRATISTA	ASOCIACIÓN COMUNAL DE JUNTAS DE MANÍ (ASOJUNCOMA) (Escriba el nombre o razón social del consultor contratado)	NIT	844.003.794-5
REPRESENTANTE LEGAL	FAUSTO ENRRIQUE CRUZ MEDINA (Escriba el nombre o razón social del consultor contratado)	CC	74.811.991
INTERVENTOR	N/A (Escriba el nombre o razón social del consultor contratado)	NIT	N/A
REPRESENTANTE LEGAL	N/A (Escriba el nombre o razón social del consultor contratado)	CC	N/A
SUPERVISOR	ING. EFRAIN NOSSA PARRA (Escriba el nombre o razón social del consultor contratado)	CC	74,182,182

CONDICIONES FINALES DEL CONVENIO

FECHA DE INICIACION DEL CONVENIO	7 (Día) DE NOVIEMBRE (Mes) DE 30 2025 (Año)
PLAZO DE EJECUCION FINAL	0 (Día) 1 (Mes)
FECHA DE TERMINACION FINAL DEL CONVENIO	9 (Día) DE DICIEMBRE (Mes) DE 2025 (Año)
VALOR FINAL DEL CONVENIO	$ 18,247,660.00 (Indique el valor del contrato suscrito en números) — DIECIOCHO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SESENTA PESOS M/CTE (Indique el valor del contrato suscrito en letras)

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la entrega y recibo definitivo del objeto contractual dejando plasmada las siguientes actividades ejecutadas a la fecha del 30 (Día) DE DICIEMBRE (Mes) 2025 (Año)

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
100	AREA ADMINISTRATIVA BLOQUE PRINCIPAL	Unidad	Cantidad	Vr/ Unitario	Vr/ total
101	Puerta en madera pivotante o abatible de 2 hojas (tipo oriental), con celosia tipo persiana en madera y tubo metalico de pivote, con cerradura de ambos lados y manija exterior e interior. Instalada	m²	3.34	$ 607,872.00	$ 2,030,292.00
102	Puerta en marco metalico cal. 18 y hoja puerta entamborada en triplex, pintada e instalada	m²	7.20	$ 445,583.00	$ 3,208,198.00
103	Division baños en acero inoxidable Cal 18. Suministro e Instal.	m²	5.10	$ 1,050,662.00	$ 5,358,376.00
104	medidor trifasico	und	-	$ 583,224.00	
105	Cortacircuito termomagnetico tripolar de 15-60A, 120/240V, enchufable. Suministro e instalacion	und	10.00	$ 159,576.00	$ 1,595,760.00
106	Andenes en concreto 3000 psi e= 0.10 m + dilatación en ladrillo rejilla A=0.07 m + excav y recebo común compactado 0.20 m	m²	4.19	$ 111,196.00	$ 465,911.00
107	Desmonte flanche metalico	m	10.00	$ 8,655.00	$ 86,550.00
108	Flanche lamina galvanizada cal. 22 A=0.35 m incluye regata con pulidora, remate en mortero imp 1:4.	m	21.00	$ 48,892.00	$ 1,026,732.00
			SUBTOTAL		$ 13,771,819.00
			Administracion	25.5%	$ 3,511,814.00
			Impuestos	2.0%	$ 275,436.00
			Utilidad	5.0%	$ 688,591.00
			VALOR TOTAL EJECUTADO		$ 18,247,660.00
			VALOR TOTAL FINAL (EJECUTADO + AJUSTES)		$ 18,247,660.00

El recibo de los trabajos no releva al contratista de sus responsabilidades y obligaciones a que hace referencia el contrato y a las establecidas en las normas legales vigentes. asi mismo, el contratista se compromete a actualizar las garantias de conformidad con lo estipulado en el contrato.

Una vez relizada la inspección total del contrato, de acuerdo a lo ordenado en el CONVENIO INTERADMINISTRATIVO 0362 DEL 5 DE NOVIEMBRE DEL 2025 las activiades terminadas se encuentran ejecutadas totalmente a entera satisfaccion de acuerdo con lo establecido. En consecuencia, el contratista hace entrega real y efectiva total de los productos ejecutados a la supervision y esta la recibe.

El contratista se compromete a mantener vigentes las garantias de la conformidad con lo establecido en el contrato.

ASOCIACIÓN COMUNAL DE JUNTAS DE MANÍ
FAUSTO ENRRIQUE CRUZ MEDINA
CONTRATISTA
NIT. 844.003.794-5
C.C 74.811.991 Maní

ING. EFRAIN NOSSA PARRA
Secretario de Obras Públicas y Transportes
SUPERVISOR