San Juan de Urabá, 15 de enero de 2026

Señores:
JORGE LUIS CHIA PINEDA
CC No 1152186083
E.S.M

Asunto: Invitación a presentar propuesta

Comedidamente, la **EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT - EDURHA - DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA**, se permite invitarlo a presentar propuesta para la suscripción del **CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A SEGUIMIENTO PARA LAS PUBLICACIONES EN LAS PLATAFORMAS SECOP II, GESTIÓN TRANSPARENTE DE LA EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA**

OBLIGACIONES ESPECIFICAS

La asesoría incluye las siguientes actividades:

1. Acompañamiento en la administración y seguimiento para revisión de procedimientos necesarios hasta la marcación de la ejecución de cada uno de los contratos adelantados por la entidad en la plataforma SECOP II.
2. Seguimiento en la Publicación de los documentos aportados por los proveedores en la oferta presentada a la entidad en la plataforma transaccional de estado SECOP II de la EICE-EDURHA-SAN JUAN DE URABA.
3. Traslado de observaciones recibidas al director por los proveedores en la plataforma del estado, Sistema Electrónico de Contratación Pública SECOP II de EICE-EDURHA-SAN JUAN DE URABA.
4. Acompañamiento en la publicación de los contratos celebrados en EICE-EDURHA-SAN JUAN DE URABA, para dar cumplimiento a la resolución de rendición de

cuentas expedida por la contraloría general de Antioquia en la plataforma "GESTION TRANSPARENTE".

ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA PLATAFORMA GESTIÓN TRANSPARENTE.

- ✓ Actualización de Registro y Edición Rubros
- ✓ Actualización Directorio - Ingresar Contacto
- ✓ Seguimiento y actualización: Evento Adición a un Contrato
- ✓ Actualización: Evento Liquidación Contrato
- ✓ Seguimiento y actualización: Evento Pagos a un Contrato
- ✓ Seguimiento y actualización: Evento Prorroga Contrato
- ✓ Seguimiento y actualización: Evento Suspensión Contrato
- ✓ Seguimiento y actualización: Evento Terminación Contrato
- ✓ Seguimiento y actualización: Ingresar Contrato

ACTIVIDADES A REALIZAR EN SECOP II.

- ✓ Clasificador de bienes y servicios
- ✓ Plan Anual de Adquisiciones
- ✓ Flujo de aprobación SECOP II
- ✓ Creación de procesos
- ✓ Selección y adjudicación
- ✓ Gestión contractual – Supervisión, modificaciones y cargue de facturas
- ✓ Búsqueda de Procesos
- ✓ Crear casos en la Mesa de Servicio a través del formulario de soporte
- ✓ Registro de contratistas de prestación de servicios (persona natural) en el SECOP II
- ✓ Seguimiento en la Firma de contratos en la página del SECOP II
- ✓ Seguimiento en la creación de contratos de prestación de servicios en SECOP II

VALOR Y FORMA DE PAGO:

El valor del presente Contrato es por la suma de: **SIETE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M.L ($ 7.500.000).**

Los cuales se pagarán de la siguiente manera: tres mensualidades iguales por valor de **DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M.L ($ 2.500.000)**, anexándole 1. Factura y/o cuenta de cobro debidamente aprobados por el supervisor. 2. Certificado de cumplimiento de las obligaciones del contratista expedido por el supervisor del contrato. 3. Presentación de pago de los aportes parafiscales y los pagos al sistema de la seguridad social.4. Informe de actividades con las evidencias de las labores ejecutadas, de forma física.

REQUISITO DE IDONEIDAD:

- La propuesta debe venir acompañada de la carta de presentación de la misma, debidamente suscrita, firmada por la persona natural, indicando su nombre, documento de identidad, plazo de ejecución del objeto contractual y demás información que estime conveniente.
- Persona Jurídica o Natural: Debe presentar la siguiente información.
  - Hoja de vida en Formato Único original, con foto actual del interesado.
  - Fotocopia de la cedula de ciudadanía.
  - Certificado de Antecentes fiscales con una vigencia máxima de noventa días del representante legal y de la empresa.
  - Certificado de Antecedentes Disciplinarios con una vigencia máxima de noventa días del representante legal y de la empresa.
  - Certificado que se encuentra al día en pago de aportes parafiscales y de la seguridad social, conforme la ley 789 de 2002.
  - RUT actualizado.

VERIFICACIÓN ECONÓMICA:

- Declaración de bienes y renta en formato de la función publica
- Rut
- Certificado de paz y salvo municipal
- **VERIFICACIÓN TÉCNICA.**

- La oferta Económica; la oferta debe venir acompañada de la propuesta económica.
- Experiencia Específica: Acreditar título de contador público, abogado, administrador público, administrador de empresas, comunicador social

Atentamente,

CRISTIAN ANDRÉS MARTÍNEZ ROMERO
Gerente EDURHA – SAN JUAN DE URABA