General Information

Contract Identification

Contract Unique Identifier	CO1.PCCNTR.9085734
Contract Version	1
Contract State	Approved
Contract State Date	4 days ago *(23/01/2026 8:52:42 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Contract reference	CO1.PCCNTR.9085734
Contract description:	Contratar el servicio de arrendamiento de 27 ambientes de formación para EL CENTRO INTERNACIONAL NAUTICO FLUVIAL Y PORTUARIO CINAFLUP del SENA Regional Bolívar a todo costo incluyendo: canon de arrendamiento, costo de aseo, vigilancia, servicios públicos, recolección de residuos, Internet, de lunes a viernes en jornada tarde y noche, dotado con divisiones, muebles y enseres, baños internos, acceso por escaleras y ascensor.
Type of contract	Rental of buildings
Associated to Other Contract?	☐ Yes ☑ No
Expected Duration of Contract	315 Day(s)
Contract Start	*
Contract End	30/12/2026 12:00 PM *
Extended days	0 days
Liquidation	☑ Yes ☐ No *
Liquidation Start Date	1/01/2027 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Liquidation End Date	30/04/2027 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Environment Obligation	☐ Yes ☑ No *
Post Consumption Obligation	☐ Yes ☑ No *
Reversion	☐ Yes ☑ No *

Contracting Company Identification

SENA REGIONAL BOLIVAR Grupo de Apoyo Administrativo Mixto

COLOMBIA, Cartagena

0 Recommendation(s)

Supplier Company Identification

FUNDACION INTERNACIONAL DE EDUCACION ELYON YIREH

COLOMBIA, Cartagena
Fiscal Id: 901178572

Supplier Bank Account

Supplier	Bank Name	Account Type	Account Number
FUNDACION INTERNACIONAL DE EDUCACION ELYON YIREH			

Contract Approval Intervenients

Approval by supplier

Approved by: *FUNDACION INTERNACIONAL DE EDUCACION ELYON YIREH FUNDACION INTERNACIONAL DE EDUC*
Approval Date: *23/01/2026 4:26:14 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Approval by buyer

Approved by: *JAIME TORRADO CASADIEGOS*
Approval Date: *27/01/2026 1:10:37 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contract Confirmed:
Contract In Execution:

Contract Information

E-Procurement Profile:	Contratación directa
Business Operation	Contratación Despacho regional bolivar
Buyer Dossier	CD-BLV-DIR-002-2026
Reply Reference	
Contract Value	730.463.778 COP

Conditions

Documents Type

Documents Type:	No	Documents type adopted by the ANCP-CCE under Law 2022 of 2020

Decree 248 of 2021

Does it comply with the minimum 30% of food purchased from small farmers and local peasant, family and community agriculture producers? (Decree 248 of 2021)?	☐Yes ☑No	Decree 248 of 2021, obliges entities that manage public resources to acquire food purchased from small farmers and/or local peasant, family or community agriculture producers and their organizations, at least 30% of the budget allocated to the purchase of food.

Sentencia T-302 de 2017

Process associated with the orders issued by the Constitutional Court in Sentence T-302 of 2017	☐Yes ☑No	Process associated with the orders issued by the Constitutional Court in Sentence T-302 of 2017

Financial & Delivery Conditions

Delivery options	Transport included
Renewable Contract?	☐Yes ☐No

Financial Settings - General

Registration authorization is needed?	☐Yes ☑No

Financial Settings - Warranties

Define Warranties?	☐Yes ☑No

Financial Settings - Advanced Payments

Define Payment Plan?	☐Yes ☑No

Payment Conditions

Payment Method	Abono en cuenta
Invoice Payment Deadline	30 days

Contract Comments

Contract Ref.	CO1.PCCNTR.9085734
Group Of Companies	FUNDACION INTERNACIONAL DE EDUCACION ELYON YIREH
Added By:	
Added On:	-
Comment:	

Contract Attachments

	Description	Name	
☐	ANEXO AL CONTRATO ELECTRONICO DE ARRIENDO.pdf	ANEXO AL CONTRATO ELECTRONICO DE ARRIENDO.pdf	Download Detail

Contract Location

Main site or location of works, place of delivery or performance: TERNERA KM 1 VIA TURBACO

Location CO-BOL-13001 - Cartagena
Country COLOMBIA
State/City Bolívar
Province Cartagena
Address TERNERA KM 1 VIA TURBACO
ZIP Code

	Degrees (º)	Minutes (')	Seconds (")
Latitude:			
Longitude:			

Additional Locations

X-Ref	Address	Location
1	Ternera Km 1 Via Turbaco	COLOMBIA > Bolívar > Cartagena

Catalog

1 CO1.PCCNTR.9085734

1.1 (To the prices, add the VAT at the statutory rate in force.)

(To the prices, add the VAT at the statutory rate in force.)
730.463.778,00

Reference	Category	Description	Qty	Unit	Ceiling Price	Price per Unit	(To the prices, add the VAT at the statutory rate in force.)
1	80131500	ARRENDAMIENTO DE AMBIENTES DE FORMACION	1,00	UN	730.463.778,00	730.463.778,00	730.463.778,00

2 CO1.PCCNTR.9085734

2.1 (To the prices, add the VAT at the statutory rate in force.)

(To the prices, add the VAT at the statutory rate in force.)
730.463.778,00

Reference	Category	Description	Qty	Unit	Ceiling Price	Price per Unit	(To the prices, add the VAT at the statutory rate in force.)
1	80131500	ARRENDAMIENTO DE AMBIENTES DE FORMACION	1,00	UN	730.463.778,00	730.463.778,00	730.463.778,00

Attestation Documents

List of Required Documents

Here is a list of documents you can ask your tenderers to provide. Please mark on the left column of the list which ones you would like to ask for. If you need any document that is not listed bellow you can add at the bottom clicking on 'Add Other Documents'

Filter by family Please select...

Administrative Document	Contract Phase	Attestation Phase
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐

Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Administrative Documents	Contract Phase	Attestation Phase
DOC_C_0Propuesta acorde al objeto del contrato y demás condiciones expresadas en este documentos, firmada por el proponente en caso de ser persona natural o por el representante legal en caso de ser una jurídica o por un apoderado especialmente designado para tal fin por el representante legal o quien haga sus veces o deberá ser ratificada conforme lo dispone la ley, que contemple el objeto, duración, valor de la propuesta, detallando si incluye impuestos, para lo que debe tener en cuenta en el	☑	☐
DOC_C_0Certificado de Libertad y Tradición con fecha de expedición no mayor a 30 días de la presentación de la oferta, donde se evidencie que el inmueble es propio o arrendado, así: A) para inmueble propio, se debe anexar certificado de libertad y tradición expedido por la oficina de Instrumentos Públicos. B) Para inmueble arrendado, se debe anexar certificado de tradición y libertad expedida por la oficina de Instrumentos Públicos y el contrato de arrendamiento en el cual se puede verificar que	☑	☐
DOC_C_0Manifestar bajo la gravedad de juramento no estar incurso en ninguna de las causales de inhabilidad o incompatibilidad consagradas en la ley, además deberán cumplir con los mandatos legales que regulan la presente contratación en espacial lo dispuesto en la ley 80 de 1993, la ley 1150 de 2007 y su decreto 1082 de 2015 en lo que a cada una de estas normas corresponda.	☑	☐
DOC_C_0Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio o por la entidad competente, cuya fecha de expedición no sea superior a treinta (30) días calendarios anteriores a la fecha de cierre y entrega de la propuesta. Si llegare a prorrogarse el plazo del presente proceso, el certificado conservará su validez. Si el Representante Legal de la sociedad oferente tiene limitadas sus facultades para contratar u obligar al proponente, éste deberá estar autorizado prev	☑	☐
DOC_C_0Autorización del representante legal para suscribir el contrato (si se requiere según cuantía en Certificado de Existencia y Representación Legal). La capacidad de las personas jurídicas se circunscribe al desarrollo de la empresa o actividad prevista en su objeto social de conformidad con lo establecido en el artículo 99 del Código de Comercio.	☑	☐
DOC_C_0Acreditación de encontrarse a paz y salvo en el pago de aportes al sistema de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a caja de compensación familiar, ICBF y SENA, contratación de aprendices, cuando a ello haya lugar, en los últimos seis (6) meses previos al cierre del presente proceso de selección, mediante certificación expedida por el representante legal y/o contador o revisor fiscal cuando exista. Si la certificación es expedida por revisor fiscal, debe anexar fotocopia de l	☑	☐
DOC_C_0Registro único tributario RUT expedido por la DIAN actualizado. Fotocopia de la cédula de ciudadanía del Representante Legal.	☑	☐
DOC_C_0Certificado de antecedentes disciplinarios, fiscales y judiciales: La entidad verificará en la evaluación - y dejará evidenciado a través de la impresión de los certificados - si el futuro contratista se encuentra reportado o no en el Boletín de Responsables Fiscales de la Contraloría General de la República (http://www.contraloriagen.gov.co/html/responsabilidad_fiscal/responsabilidad_boletin.asp) consultando los mismos en las páginas web de las respectivas entidades, se verificara igua	☑	☐
DOC_C_0Certificación bancaria expedida por entidad bancaria.	☑	☐
DOC_C_0Certificado de encontrarse a paz y salvo con el sistema nacional de medidas correctivas (Código nacional de policía) https://srvpsi.policia.gov.co/PSC/frm_cnp_consulta.aspx	☑	☐
DOC_C_0Certificado visita de seguridad Bomberos vigente no inferior a un año.	☑	☐
DOC_C_0Certificado REDAM, no estar registrado como deudor moroso de alimentos.	☑	☐
DOC_C_0Si el inmueble es propio copia de la Escritura Pública del lugar en la que conste los linderos y medidas de este y si es Arrendado presentar copia del contrato.	☑	☐
DOC_C_0Recibo de pago del Impuesto Predial del inmueble arrendado y/o acuerdo de pago y copia del recibo de pago.	☑	☐
DOC_C_0Certificado de conexcion al alcantarillado o permiso de vertimiento O RECIBO DE AGUA	☑	☐

Procurement Contract Documents

Document	Document Name	Detail	Confidentiality Requested?	Confidential
DOC_C_0Acreditación de encontrarse a paz y salvo en el pago de aportes al sistema de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a caja de compensación familiar, ICBF y SENA, contratación de aprendices, cuando a ello haya lugar, en los últimos seis (6) meses previos al cierre del presente proceso de selección, mediante certificación expedida por el representante legal y/o contador o revisor fiscal cuando exista. Si la certificación es expedida por revisor fiscal, debe anexar fotocopia de l	PAZ Y SALVO SEGURIDAD SOCIAL.pdf	(detail)	No	☐
DOC_C_0Autorización del representante legal para suscribir el contrato (si se requiere según cuantía en Certificado de Existencia y Representación Legal). La capacidad de las personas jurídicas se circunscribe al desarrollo de la empresa o actividad prevista en su objeto social de conformidad con lo establecido en el artículo 99 del Código de Comercio.	AUTORIZACION.pdf	(detail)	No	☐
DOC_C_0Certificación bancaria expedida por entidad bancaria.	certificado actualizado corriente.pdf	(detail)	No	☐
DOC_C_0Certificado de antecedentes disciplinarios, fiscales y judiciales: La entidad verificará en la evaluación - y dejará evidenciado a través de la impresión de los certificados - si el futuro contratista se encuentra reportado o no en el Boletín de Responsables Fiscales de la Contraloría General de la República (http://www.contraloriagen.gov.co/html/responsabilidad_fiscal/responsabilidad_boletin.asp) consultando los mismos en las páginas web de las respectivas entidades, se verificara igua	CERTIFICADO JUDICIALES (2).pdf	(detail)	No	☐
DOC_C_0Certificado de conexcion al alcantarillado o permiso de vertimiento O RECIBO DE AGUA	FACTURA AGUA POTABLE.pdf	(detail)	No	☐
DOC_C_0Certificado de encontrarse a paz y salvo con el sistema nacional de medidas correctivas (Código nacional de policía) https://srvpsi.policia.gov.co/PSC/frm_cnp_consulta.aspx	Consulta RNMC.pdf	(detail)	No	☐
DOC_C_0Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio o por la entidad competente, cuya fecha de expedición no sea superior a treinta (30) días calendarios anteriores a la fecha de cierre y entrega de la propuesta. Si llegare a prorrogarse el plazo del presente proceso, el certificado conservará su validez. Si el Representante Legal de la sociedad oferente tiene limitadas sus facultades para contratar u obligar al proponente, éste deberá estar autorizado prev	CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION.pdf	(detail)	No	☐
DOC_C_0Certificado de Libertad y Tradición con fecha de expedición no mayor a 30 días de la presentación de la oferta, donde se evidencie que el inmueble es propio o arrendado, así: A) para inmueble propio, se debe anexar certificado de libertad y tradición expedido por la oficina de Instrumentos Públicos. B) Para inmueble arrendado, se debe anexar certificado de tradición y libertad expedida por la oficina de Instrumentos Públicos y el contrato de arrendamiento en el cual se puede verificar que	CERTIFICADO DE LIBERTAD Y TRADICION.pdf	(detail)	No	☐
DOC_C_0Certificado REDAM, no estar registrado como deudor moroso de alimentos.	REDAM_Chajira Defex.pdf	(detail)	No	☐
DOC_C_0Certificado visita de seguridad Bomberos vigente no inferior a un año.	CERTIFICADO DE BOMBERO.pdf	(detail)	No	☐
DOC_C_0Manifestar bajo la gravedad de juramento no estar incurso en ninguna de las causales de inhabilidad o incompatibilidad consagradas en la ley, además deberán cumplir con los mandatos legales que regulan la presente contratación en espacial lo dispuesto en la ley 80 de 1993, la ley 1150 de 2007 y su decreto 1082 de 2015 en lo que a cada una de estas normas corresponda.	DECLARACION DE INHABILIDADES.pdf	(detail)	No	☐
DOC_C_0Propuesta acorde al objeto del contrato y demás condiciones expresadas en este documentos, firmada por el proponente en caso de ser persona natural o por el representante legal en caso de ser una jurídica o por un apoderado especialmente designado para tal fin por el representante legal o quien haga sus veces o deberá ser ratificada conforme lo dispone la ley, que contemple el objeto, duración, valor de la propuesta, detallando si incluye impuestos, para lo que debe tener en cuenta en el	PROPUESTA FUNADACION ELYON YIREH 2026.pdf	(detail)	No	☐
DOC_C_0Recibo de pago del Impuesto Predial del inmueble arrendado y/o acuerdo de pago y copia del recibo de pago.	ESTADO DE CUENTA DEL IMPUESTO PREDIAL.pdf	(detail)	No	☐
DOC_C_0Registro único tributario RUT expedido por la DIAN actualizado. Fotocopia de la cédula de ciudadanía del Representante Legal.	RUT Y FOTOCOPIA DE CEDULA.pdf	(detail)	No	☐
DOC_C_0Si el inmueble es propio copia de la Escritura Pública del lugar en la que conste los linderos y medidas de este y si es Arrendado presentar copia del contrato.	COTRATO DE ARRENDAMIENTO.pdf	(detail)	No	☐

Supplier Documents Settings

Deadline for Supplier to Deliver Award Documents: -
Supplier Documents Delivery Date: 3 days ago *(23/01/2026 4:26:10 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contract Document

Contract Document Template

	Description	Document Name	Detail
☐	ANEXO AL CONTRATO ELECTRONICO DE ARRIENDO.pdf	ANEXO AL CONTRATO ELECTRONICO DE ARRIENDO.pdf	(detail)

Budget Information

Follow up Responsibilities

Expenditure Approver	JAIME TORRADO CASA	Type of Document	Cédula de Ciudadanía	Document Number 88147752	Update and notify
Supervisor	JORGE LUIS RANGEL C	Type of Document	Cédula de Ciudadanía	Document Number 9101569	Update and notify

Responsibles For Payment Authorization

Responsible For Payment Authorization	JAIME TORRADO CASA	Type of Document	Cédula de Ciudadanía	Document Number 88147752	Update and notify

Add user

Assignation History

Position	Name	Follow up Date	Changed by
Responsible For Payment Authorization	JAIME TORRADO CASADIEGOS	27/01/2026 1:10:37 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	JAIME TORRADO CASADIEGOS

Expenditure Approver	JAIME TORRADO CASADIEGOS	27/01/2026 1:10:37 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	JAIME TORRADO CASADIEGOS
Supervisor	JORGE LUIS RANGEL O'MEARA	27/01/2026 1:10:37 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	JAIME TORRADO CASADIEGOS

Budget Settings

Framework Agreement projected related to the Peace Treaty implementation ☐Yes ☑No * Post-conflict expense, like the one related with the Implementation Framework Agreement (CONPES 3932) generated by the interventions regarding the agreement execution.

Expense Type Investment

Budget Origin:

		Value
General National Budget - GNB	☑Yes ☐No *	730.463.778
General System of Participations - GSP	☐Yes ☑No *	
General Royalty System - GRS	☐Yes ☑No *	
Own resources (Alcaldías, Gobernaciones y Resguardos Indígenas)	☐Yes ☑No *	
Credit Resources	☐Yes ☑No *	
Own Resources	☐Yes ☑No *	
Total		730.463.778

Validación Código BPIN

	BPIN Code	Year	State
☐	202400000000188	2026	Validated

General System of Royalties CDP (Remember that it is necessary to add at least one CDP if applicable)

CDP Code	BPIN Code	Type	CDP State	Total Value	Balance	Value to use	Integration State	State
No items found...								

Company registered in SIIF? ☑Yes ☐No

Authorization Code

PCI Code 36-02-00-013-000000

CDP/Vigencias Futuras

	Code	Type	State	Balance	Used Value	PCI Code	State	
☐	1626	CDP	Generated	730.463.778 COP	730.463.778 COP	36-02-00-013-000000	-	Edit

CDP Balance 730.463.778 COP

Vigencia Futura Balance 0 COP

Total Balance 730.463.778 COP

SIIF Integration State Exito

SIIF Integration Date 23/01/2026 9:23 AM

Budget Commitment Data

Code	Type	Commitment Date	Commitment State	Commitment Value	Value to Consume	Value to Release	Commitment Position Code	SIIF Execution
No items found...								

Current Commited Funds Balance

Future Commited Funds Balance

Total Commitment Balance

SIIF Integration State

SIIF Integration Date -