INFORME DE EJECUCIÓN DE CONVENIOS/ CONTRATOS FONSECON

CONVENIO No. 1369 de 2024, MUNICIPIO DE GUAPI-CAUCA

INFORME PERIODO DE EJECUCIÓN MES DE OCTUBRE DE 2025

1 GENERALIDADES CONVENIO/ CONTRATO

OBJETO:	**"AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA DESARROLLAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE GUAPI - CAUCA".**		
UBICACIÓN DEL PROYECTO: (**Si es urbano:** Dirección exacta y barrio **Si es rural**: Vereda y breve descripción para llegar)	Carrera 2 #5-73 Barrio la Esperanza ALCALDIA MUNICIPAL DE GUAPI CAUCA		
BENEFICIARIO:	**MUNICIPIO DE GUAPI- CAUCA**		
VALOR TOTAL APORTES DEL PROYECTO	**APORTES MINISTERIO**	**$ 6,759,781,412**	
	APORTES MUNICIPIO DE GUAPI CAUCA	**$ 1,194,353,703**	
	APORTES DE ADICION MUNICIPIO DE GUAPI CAUA	**$ 1,283,652,994**	
	TOTAL, APORTES DEL CONVENIO	**$ 9,237,788,109**	
FECHA SUSCRIPCIÓN	23/04/2024		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DEL CONVENIO/ CONTRATO	23/06/2025		
SUPERVISOR DEL CONVENIO - MINISTERIO	**MANUEL ANTONIO LINARES DONATO**		
SUPERVISOR DEL CONVENIO - GOBERNACION	**N/A**		
SUPERVISOR DEL CONVENIO - MUNICIPIO	**GIL MILENA GRUESO ROMERO**		
APOYO A LA SUPERVISION	**NOMBRE**	**DESDE**	**HASTA**
	FRANCISCO JAVIER MANCILLA	24/4/2024	Actual
	NELLY YANETH BONILLA RUIZ	24/4/2024	Actual
REGISTRO PRESUPUESTAL MININTERIOR			
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL MININTERIOR	N° 33324	2024-04-08	
COMPROMISO DE VIGENCIA FUTURA (si aplica)	Radicado N° 2-2024-004715	6/2/2024	

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD MUNICIPIO	CDP-001-2024	2/1/2024	
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD MUNICIPIO ADICION MUNICIPIO	CDP-321-2025	3/3/2025	
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD MUNICIPIO ADICION MUNICIPIO	CDP-589-2025	24/06/2025	
FECHA DE APROBACIÓN DE PÓLIZA INICIAL	23/04/2024		
FECHA DEL ACTA DE INICIO EJECUCIÓN DEL CONVENIO/ CONTRATO	24/04/2024		
FFECHA DE MODIFICACIONES, ADICIONES O PRÓRROGAS AL CONVENIO/ CONTRATO (adjuntar casillas si es necesario	OTRO SI No. 1 Contrato de interventoría:CC-001-2024		FECHA: 25/10/2024
	OTRO SI No. 2 Contrato de interventoría:CC-001-2024		FECHA: 23/07/2025
	OTRO SI No. 3 Contrato de interventoría:CC-001-2024		FECHA: 27/10/2025
	OTRO SI No. # ----------		FECHA: DD/MM/AA
FFECHA DE MODIFICACIONES, ADICIONES O PRÓRROGAS AL CONVENIO/ CONTRATO (adjuntar casillas si es necesario	OTRO SI No. 1 Contrato de obra: COP-001-2024		FECHA: 25/10/2024
	OTRO SI No. 2 Contrato de obra: COP-001-2024		FECHA: 25/10/2024
	OTRO SI No. 3 Contrato de obra: COP-001-2024		FECHA: 23/07/2025
	OTRO SI No. 4 Contrato de obra: COP-001-2024		FECHA: 27/10/2025
FFECHA DE MODIFICACIONES, ADICIONES O PRÓRROGAS AL CONVENIO/ CONTRATO (adjuntar casillas si es necesario)	PRORROGA No. 1 Hasta el 31/12/2025		FECHA: 02/07/25
	PRORROGA No. 2 Hasta el 30/04/2026		FECHA: 15/10/25
	TERCERA PRORROGA		FECHA: DD/MM/AA
FECHA DE SUSPENSIONES Y REINICIOS DEL CONVENIO/ CONTRATO (adjuntar casillas si es necesario)	SUSPENSIÓN 01		FECHA: DD/MM/AA
	AMPLIACION DE SUSPENSION		FECHA: DD/MM/AA
	REINICIO		FECHA: DD/MM/AA
PÓLIZA SEGÚN ACTUACIÓN (Vigencia nueva del amparo	FECHA: DD/MM/AA		
	FECHA: DD/MM/AA		
	FECHA: DD/MM/AA		

VALOR DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA	$ 250,152,201
VALOR DE INTERVENTORÍA ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA	$ 67,716,201
CUOTA DE GERENCIA (Cuando aplique)	N/A
VALOR ADICIONAL DE OBRA	N/A

2 ASPECTOS FINANCIEROS CONVENIO/CONTRTATO

Convenio interadministrativo/ Contrato (adjuntar casillas si la cantidad de desembolsos es mayor o el convenio/
contrato tuvo adiciones)

CONCEPTO	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	PORCENTAJE DE OBRA REQUERIDO	FECHA DE PAGO	VALOR
PRIMER DESEMBOLSO	A. Suscripción del acta de inicio. B. Aprobación de Póliza.	0.0%	**03/07/2024**	**$ 1,689,945,353.00**
SEGUNDO DESEMBOLSO	A. Acta de recibo de estudios y diseños (anexo 22), con sus anexos. B. Certificación del supervisor del Convenio designado por el MUNICIPIO que acredite la ejecución de las actividades de descapote, nivelado, demoliciones, retiro y disposición final de escombros en sitio autorizado, rellenos y disponibilidad de servicios públicos con sus respectivas acometidas hasta el predio, y la ejecución de las obras de estabilidad en el evento en que sea necesario	0.0%	**29/10/2025**	**$ 1,689,945,353.00**
TERCER DESEMBOLSO	A. la certificación del supervisor del convenio designado por el municipio que acredite el avance del 40% de ejecución de la obra B. El	40%	DD/MM/AAAA	$ 1,689,945,353.00

	correspondiente informe de interventoría con registro fotográfico del avance, C. La respectiva acta parcial de obra avalada por el interventor, y D. Evidencia del inicio en la ejecución del trámite ante la empresa competente para la expedición de las certificaciones RETIE y/o RETILAP.			
ULTIMO DESEMBOLSO	A. La certificación del supervisor del convenio designado por el municipio que acredite el avance del 100% de ejecución de obra, la cual debe incluir: 1) El correspondiente informe de interventoría con registro fotográfico del avance; 2) La respectiva acta final de obra avalada por el interventor. B. Entrega de la certificación RETIE y/o RETILAP C. Entrega al Ministerio del Interior de "acta de recibo y entrega de bienes proyectos FONSECON" (Anexo 26), debidamente diligenciado.	100%	DD/MM/AAAA	$ 1,689,945,353.00

TOTAL, DESEMBOLSOS A LA FECHA DEL INFORME: $ 3,379,890,706

TOTAL, VALOR LEGALIZADO POR EL MUNICIPIO A LA FECHA DEL INFORME (según información de contratación derivada):

TOTAL, DE RECURSOS EN LAS CUENTAS APERTURADAS PARA EL CONVENIO A LA FECHA DEL INFORME:

3 POLIZA CONVENIO/CONTRATO

Nombre Aseguradora: **ASEGURADORA SOLIDARIA**

POLIZA No.	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
			FECHA INICIO	FECHA FINAL
435 47 994000056648	Cumplimiento	$ 1,591,427,023.00	12/04/2024	31/03/2026
435 47 994000056648 ANEXO 2	Cumplimiento	$ 1,847,557,621.80	12/04/2024	31/08/2026
435 47 994000056648 ANEXO 3	Cumplimiento	$ 1,847,557,621.80	12/04/2024	31/12/2026

4 INFORME DEL SUPERVISOR DEL MUNICIPIO

	SI	NO
FEHCA DE ULTIMO INFORME DEL MUNICIPIO:	30/10/2025	
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	X	
INFORME FINANCIERO	X	
SALDO DE LA CUENTA BANCARIA	X	
ACTIVIDADES DEL PROYECTO	X	
OTROS		X

6 INFORME DEL SUPERVISOR DE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE GUAPI CAUCA

DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL CONVENIO/CONTRATO	
La información que se registra a continuación debe ser suministrada por la interventoría:	**PORCENTAJE (%)**
% **PROGRAMADO DE EJECUCCION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS**	**100%**
% PROGRAMADO DE EJECUCCION DE OBRA	**33.66%**
% EJECUTADO DE OBRA	**13.14%**

Componente Técnico.

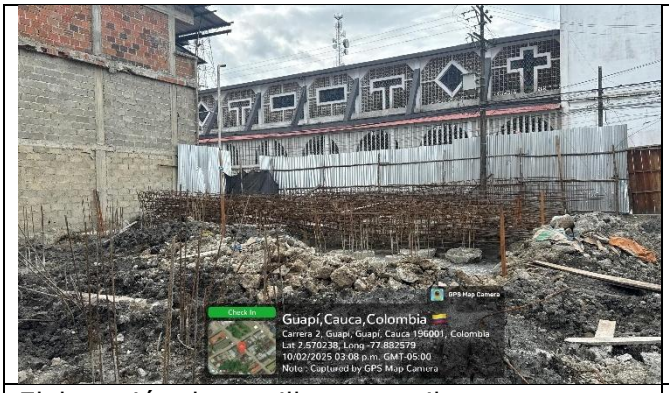
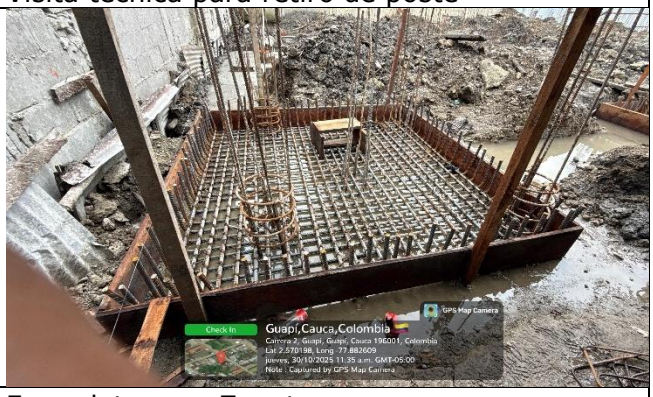
En el marco del componente técnico del convenio, y de acuerdo con el seguimiento realizado al cronograma general de ejecución, se evidencia un atraso porcentual del 20,22% en la ejecución física de la obra, situación que ha sido identificada y registrada dentro de los informes de supervisión correspondientes. No obstante, durante el periodo evaluado se desarrollaron actividades técnicas relevantes asociadas a la fase inicial del proyecto, orientadas a la adecuada preparación del terreno y a la conformación de los elementos estructurales de cimentación.

Entre las actividades ejecutadas se encuentran los trabajos preliminares de excavación, necesarios para la implantación de las zapatas de cimentación, así como el corte, figuración y prealistamiento de los aceros de refuerzo destinados a las zapatas estructurales, cumpliendo con las especificaciones técnicas del diseño estructural aprobado. De igual manera, se adelantó el corte y figuración de los estribos para vigas y columnas, garantizando la correcta disposición de los elementos de confinamiento y refuerzo conforme a la normativa estructural vigente.

Adicionalmente, se ejecutaron actividades correspondientes a la instalación de panelas, utilizadas para la elevación de las parrillas de acero de las zapatas, con el fin de asegurar un recubrimiento de concreto de 10 cm, requisito indispensable para la durabilidad y protección del acero de refuerzo. Así mismo, se realizó el vaciado de solado en los ejes estructurales, actividad fundamental para proporcionar una base limpia, nivelada y estable para la posterior fundición de

las zapatas, contribuyendo al adecuado desarrollo de la etapa de cimentación del Centro Administrativo Municipal.

A continuación, se anexa un registro fotográfico por parte de la supervisión realizada en campo, donde se evidencia el avance reportado anteriormente:

	
Elaboración de castillos para pilotes	Visita técnica para retiro de poste
	
Parrilla de acero para Zapata	Formaleta para Zapata
	
Solado de concreto	Visita técnica personar de ENERGUAPI

	
Visita técnica de supervisión en obra	Retiro de poste del área de trabajo
	
Retiro de material sobrante de excavación	Retiro de poste del área de trabajo

Componente Jurídico

Desde el componente jurídico, se desarrollaron de manera oportuna y conforme al marco legal aplicable todas las actuaciones administrativas y contractuales necesarias ante el Ministerio del Interior para la gestión y aprobación de la Prórroga No. 2 del convenio. Dicho trámite tuvo como finalidad la ampliación del plazo de ejecución, atendiendo las condiciones técnicas y administrativas que incidieron en el desarrollo del proyecto.

Como resultado de este proceso, se logró la extensión del cronograma del convenio hasta el 30 de abril de 2026, permitiendo contar con un mayor margen temporal para la culminación de las actividades previstas. En concordancia con lo anterior, se efectuó la prórroga en tiempo de los contratos de obra y de interventoría, garantizando la continuidad contractual, la supervisión técnica permanente y el cumplimiento de los objetivos del proyecto, sin que ello implique modificaciones al objeto contractual inicialmente pactado.

Componente Financiero.

En cuanto al componente financiero, se informa que el Ministerio del Interior efectuó el segundo desembolso de recursos del convenio, por un valor de $1.689.945.353, en cumplimiento de las condiciones financieras establecidas en el instrumento contractual. Dicho desembolso se realizó con el propósito de garantizar la continuidad en la ejecución del proyecto y la disponibilidad de recursos para atender las obligaciones derivadas de los contratos asociados a la obra y la interventoría.

Como parte del ejercicio de control, seguimiento y transparencia en el manejo de los recursos públicos, se anexan al presente informe los estados financieros de las cuentas bancarias aperturadas exclusivamente para la ejecución del convenio, donde se refleja el movimiento de ingresos, egresos y saldos correspondientes al periodo evaluado. De igual forma, se adjunta el informe financiero suscrito por la Secretaría de Hacienda Municipal, en el cual se detalla la ejecución presupuestal, la aplicación de los recursos y la situación financiera actual del convenio, evidenciando el cumplimiento de los lineamientos financieros y contables establecidos.

Adjunto a este informe se anexa los respectivos extractos bancarios del mes de octubre para las cuentas creadas para el perfeccionamiento de este convenio.

Justificación del avance: Avance, Obra

7. SUPERVISORA

GIL MILENA GRUESO ROMERO
Supervisora ~~Municipio~~ Convenio No. 1369 de 2024
~~Municipio~~ de Guapi, Cauca

Proyectó: Francisco Javier Mancilla Solis
Reviso: Nelly Yaneth Bonilla Ruiz
Aprobó: Gil Milena Grueso Romero