INFORME DE EJECUCIÓN DE CONVENIOS/ CONTRATOS FONSECON

CONVENIO No. 1369 de 2024, MUNICIPIO DE GUAPI-CAUCA

INFORME PERIODO DE EJECUCIÓN MES DE NOVIEMBRE DE 2025

1 GENERALIDADES CONVENIO/ CONTRATO

OBJETO:	**"AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA DESARROLLAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE GUAPI - CAUCA".**		
UBICACIÓN DEL PROYECTO: (**Si es urbano:** Dirección exacta y barrio **Si es rural**: Vereda y breve descripción para llegar)	Carrera 2 #5-73 Barrio la Esperanza ALCALDIA MUNICIPAL DE GUAPI CAUCA		
BENEFICIARIO:	**MUNICIPIO DE GUAPI- CAUCA**		
VALOR TOTAL APORTES DEL PROYECTO	**APORTES MINISTERIO**	**$ 6,759,781,412**	
	APORTES MUNICIPIO DE GUAPI CAUCA	**$ 1,194,353,703**	
	APORTES DE ADICION MUNICIPIO DE GUAPI CAUA	**$ 1,283,652,994**	
	TOTAL, APORTES DEL CONVENIO	**$ 9,237,788,109**	
FECHA SUSCRIPCIÓN	23/04/2024		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DEL CONVENIO/ CONTRATO	23/06/2025		
SUPERVISOR DEL CONVENIO - MINISTERIO	**MANUEL ANTONIO LINARES DONATO**		
SUPERVISOR DEL CONVENIO - GOBERNACION	**N/A**		
SUPERVISOR DEL CONVENIO - MUNICIPIO	**GIL MILENA GRUESO ROMERO**		
APOYO A LA SUPERVISION	**NOMBRE**	**DESDE**	**HASTA**
	FRANCISCO JAVIER MANCILLA	24/4/2024	Actual
	NELLY YANETH BONILLA RUIZ	24/4/2024	Actual
REGISTRO PRESUPUESTAL MININTERIOR			
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL MININTERIOR	N° 33324	2024-04-08	
COMPROMISO DE VIGENCIA FUTURA (si aplica)	Radicado N° 2-2024-004715	6/2/2024	

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD MUNICIPIO	CDP-001-2024	2/1/2024	
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD MUNICIPIO ADICION MUNICIPIO	CDP-321-2025	3/3/2025	
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD MUNICIPIO ADICION MUNICIPIO	CDP-589-2025	24/06/2025	
FECHA DE APROBACIÓN DE PÓLIZA INICIAL	23/04/2024		
FECHA DEL ACTA DE INICIO EJECUCIÓN DEL CONVENIO/ CONTRATO	24/04/2024		
FFECHA DE MODIFICACIONES, ADICIONES O PRÓRROGAS AL CONVENIO/ CONTRATO (adjuntar casillas si es necesario	OTRO SI No. 1 Contrato de interventoría:CC-001-2024	FECHA: 25/10/2024	
	OTRO SI No. 2 Contrato de interventoría:CC-001-2024	FECHA: 23/07/2025	
	OTRO SI No. 3 Contrato de interventoría:CC-001-2024	FECHA: 27/10/2025	
	OTRO SI No. # ----------	FECHA: DD/MM/AA	
FFECHA DE MODIFICACIONES, ADICIONES O PRÓRROGAS AL CONVENIO/ CONTRATO (adjuntar casillas si es necesario	OTRO SI No. 1 Contrato de obra: COP-001-2024	FECHA: 25/10/2024	
	OTRO SI No. 2 Contrato de obra: COP-001-2024	FECHA: 25/10/2024	
	OTRO SI No. 3 Contrato de obra: COP-001-2024	FECHA: 23/07/2025	
	OTRO SI No. 4 Contrato de obra: COP-001-2024	FECHA: 27/10/2025	
FFECHA DE MODIFICACIONES, ADICIONES O PRÓRROGAS AL CONVENIO/ CONTRATO (adjuntar casillas si es necesario)	PRORROGA No. 1 Hasta el 31/12/2025	FECHA: 02/07/25	
	PRORROGA No. 2 Hasta el 30/04/2026	FECHA: 15/10/25	
	TERCERA PRORROGA	FECHA: DD/MM/AA	
FECHA DE SUSPENSIONES Y REINICIOS DEL CONVENIO/ CONTRATO (adjuntar casillas si es necesario)	SUSPENSIÓN 01	FECHA: DD/MM/AA	
	AMPLIACION DE SUSPENSION	FECHA: DD/MM/AA	
	REINICIO	FECHA: DD/MM/AA	
PÓLIZA SEGÚN ACTUACIÓN (Vigencia nueva del amparo	FECHA: DD/MM/AA		
	FECHA: DD/MM/AA		
	FECHA: DD/MM/AA		
VALOR DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA	$ 250,152,201		
VALOR DE INTERVENTORÍA	$		

ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA	67,716,201
CUOTA DE GERENCIA (Cuando aplique)	N/A
VALOR ADICIONAL DE OBRA	N/A

2 ASPECTOS FINANCIEROS CONVENIO/CONTRTATO

Convenio interadministrativo/ Contrato (adjuntar casillas si la cantidad de desembolsos es mayor o el convenio/
contrato tuvo adiciones)

CONCEPTO	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	PORCENTAJE DE OBRA REQUERIDO	FECHA DE PAGO	VALOR
PRIMER DESEMBOLSO	A. Suscripción del acta de inicio. B. Aprobación de Póliza.	0.0%	**03/07/2024**	**$ 1,689,945,353.00**
SEGUNDO DESEMBOLSO	A. Acta de recibo de estudios y diseños (anexo 22), con sus anexos. B. Certificación del supervisor del Convenio designado por el MUNICIPIO que acredite la ejecución de las actividades de descapote, nivelado, demoliciones, retiro y disposición final de escombros en sitio autorizado, rellenos y disponibilidad de servicios públicos con sus respectivas acometidas hasta el predio, y la ejecución de las obras de estabilidad en el evento en que sea necesario	0.0%	**29/10/2025**	**$ 1,689,945,353.00**
TERCER DESEMBOLSO	A. la certificación del supervisor del convenio designado por el municipio que acredite el avance del 40% de ejecución de la obra B. El correspondiente informe de interventoría con registro fotográfico del avance, C. La respectiva acta	40%	DD/MM/AAAA	$ 1,689,945,353.00

	parcial de obra avalada por el interventor, y D. Evidencia del inicio en la ejecución del trámite ante la empresa competente para la expedición de las certificaciones RETIE y/o RETILAP.			
ULTIMO DESEMBOLSO	A. La certificación del supervisor del convenio designado por el municipio que acredite el avance del 100% de ejecución de obra, la cual debe incluir: 1) El correspondiente informe de interventoría con registro fotográfico del avance; 2) La respectiva acta final de obra avalada por el interventor. B. Entrega de la certificación RETIE y/o RETILAP C. Entrega al Ministerio del Interior de "acta de recibo y entrega de bienes proyectos FONSECON" (Anexo 26), debidamente diligenciado.	100%	DD/MM/AAAA	$ 1,689,945,353.00

TOTAL, DESEMBOLSOS A LA FECHA DEL INFORME: $ 3,379,890,706

TOTAL, VALOR LEGALIZADO POR EL MUNICIPIO A LA FECHA DEL INFORME (según información de contratación derivada):

TOTAL, DE RECURSOS EN LAS CUENTAS APERTURADAS PARA EL CONVENIO A LA FECHA DEL INFORME:

3 POLIZA CONVENIO/CONTRATO

Nombre Aseguradora: **ASEGURADORA SOLIDARIA**

POLIZA No.	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
			FECHA INICIO	FECHA FINAL
435 47 994000056648	Cumplimiento	$ 1,591,427,023.00	12/04/2024	31/03/2026
435 47 994000056648 ANEXO 2	Cumplimiento	$ 1,847,557,621.80	12/04/2024	31/08/2026
435 47 994000056648 ANEXO 3	Cumplimiento	$ 1,847,557,621.80	12/04/2024	31/12/2026

4 INFORME DEL SUPERVISOR DEL MUNICIPIO

	SI	NO
FEHCA DE ULTIMO INFORME DEL MUNICIPIO:	26/01/2026	
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	X	
INFORME FINANCIERO	X	
SALDO DE LA CUENTA BANCARIA	X	
ACTIVIDADES DEL PROYECTO	X	
OTROS		X

6 INFORME DEL SUPERVISOR DE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE GUAPI CAUCA

DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL CONVENIO/CONTRATO	
La información que se registra a continuación debe ser suministrada por la interventoría:	**PORCENTAJE (%)**
% **PROGRAMADO DE EJECUCCION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS**	**100%**
% PROGRAMADO DE EJECUCCION DE OBRA	**29.80%**
% EJECUTADO DE OBRA	**16.94%**

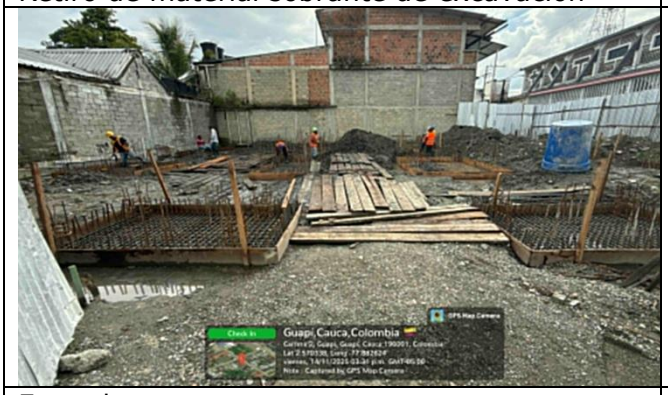
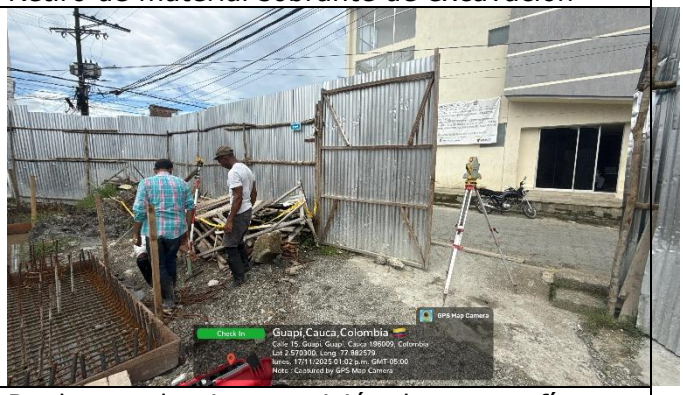
Componente Técnico.

En el marco del componente técnico del convenio se continuó con la ejecución de actividades asociadas a la fase de prealistamiento y conformación de elementos estructurales, específicamente en lo relacionado con el acero de refuerzo. En este sentido, se dio continuidad a los cortes estructurales, adelantando el corte y figuración de barras longitudinales y estribos destinados a los castillos de las columnas, conforme a los planos estructurales aprobados y a las especificaciones técnicas del proyecto.

Así mismo, se avanzó en el armado de las parrillas superiores de las zapatas, actividad fundamental para la correcta conformación de los elementos de cimentación, garantizando la adecuada disposición del refuerzo estructural previo a las etapas de fundición. Estas labores permiten mantener la secuencia constructiva prevista para la estructura, aunque su ejecución ha sido limitada frente a lo programado inicialmente.

De acuerdo con el seguimiento al cronograma de ejecución física de obra, para el mes de noviembre se tenía un avance programado acumulado del 29,80%, mientras que el avance físico realmente ejecutado alcanzó el 16,94%, lo que evidencia un rezago significativo en la ejecución del proyecto. Esta diferencia entre lo programado y lo ejecutado enmarca un atraso considerable en el desarrollo de las actividades constructivas, afectando el cumplimiento de los hitos establecidos y generando un impacto negativo en la ruta crítica del proyecto.
El bajo nivel de avance registrado durante el periodo evaluado impacta directamente el cumplimiento del cronograma general de obra, por lo cual se hace necesario reforzar la planeación, la asignación de recursos y la programación de actividades por parte del contratista, a fin de implementar medidas de recuperación que permitan mitigar los atrasos y garantizar el cumplimiento de los plazos establecidos en el marco del convenio.

A continuación, se anexa un registro fotográfico por parte de la supervisión realizada en campo, donde se evidencia el avance reportado anteriormente:

	
Retiro de material sobrante de excavación	Retiro de material sobrante de excavación
	
Formaleta para zapatas	Replanteo de ejes, comisión de topografía
	
Acero de parrilla superior	Vaciado de concreto, zapata.

Componente Jurídico

No se tienen consideraciones jurídicas para el mes de noviembre.

Componente Financiero.

Como parte del ejercicio de control, seguimiento y transparencia en el manejo de los recursos públicos, se anexan al presente informe los estados financieros de las cuentas bancarias aperturadas exclusivamente para la ejecución del convenio, donde se refleja el movimiento de ingresos, egresos y saldos correspondientes al periodo evaluado. De igual forma, se adjunta el informe financiero suscrito por la Secretaría de Hacienda Municipal, en el cual se detalla la ejecución presupuestal, la aplicación de los recursos y la situación financiera actual del convenio, evidenciando el cumplimiento de los lineamientos financieros y contables establecidos.

Adjunto a este informe se anexa los respectivos extractos bancarios del mes de noviembre para las cuentas creadas para el perfeccionamiento de este convenio.

Justificación del avance: Avance, Obra

7. SUPERVISORA

GIL MILENA GRUESO ROMERO
Supervisora Municipio Convenio No. 1369 de 2024
Municipio de Guapi, Cauca

Proyectó: Francisco Javier Mancilla Solis
Reviso: Nelly Yaneth Bonilla Ruiz
Aprobó: Gil Milena Grueso Romero