

Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.9140963
Versión del contrato	1
Estado de contrato	Firmado
Fecha de generación del estado	1 día de tiempo transcurrido (25/01/2026 6:09:04 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Número del contrato	6700047469
Objeto del contrato	EL INDER ENTREGA A TÍTULO DE ARRENDAMIENTO, EL BIEN INMUEBLE LOCAL COMERCIAL, IDENTIFICADO CON LA MATRÍCULA INMOBILIARIA NÚMERO 81623, CON CÓDIGO ACTIVO FIJO EQR_002LT, DEMARCADO COMO LOCAL 101 CON UN AREA DE 18,5 MTS2, UBICADO AL INTERIOR DE LA BOLERA SURAMERICANA, LOCALIZADA EN LA CARRERA 66 B # 30 A DEL DISTRITO DE MEDELLÍN.
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☒ No
Duración del contrato	336 Días
Fecha de inicio de contrato	*
Fecha de terminación del contrato	31/12/2026 11:59 PM*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐ Sí ☒ No*
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☒ No*
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☒ No*
Reversión	☐ Sí ☒ No*

Información de la Entidad Estatal contratante

Compradores Proveedores INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACION DE MEDELLIN COLOMBIA, Medellín ★★★★★	0 Recomendación (es)
---	---

Información del Proveedor contratista

Compradores Proveedores FORMANTIOQUIA COLOMBIA, Medellín Número de documento 811034993
--

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
CORPORACION DEPORTIVA Y CULTURAL FORMANTIOQUIA	DAVIVIENDA	Corriente	037369999513

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por:	FRESIA IVONNE PABON QUIZOBONY	Fecha de aprobación:	27/01/2026 11:13:29 AM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
---------------	-------------------------------	----------------------	---

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por:	Eduardo Silva Meluk	Fecha de aprobación:	27/01/2026 5:44:18 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
---------------	---------------------	----------------------	--

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa
Unidad de contratación	INDER MEDELLIN
Proceso de Contratación	6700047469
Título de la oferta	□□□
Cuantía del contrato	12.250.748 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?

☐ Sí ☒ No

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

☐ Sí ☒ No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

El contrato puede ser prorrogado ☐ Sí ☐ No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐ Sí ☒ No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☒ Sí ☐ No

Garantías por lotes, grupos o etapas ☐ Sí ☒ No

Cumplimiento ☒ Sí ☐ No

☒ Cumplimiento del contrato

☒ % del valor del contrato 10,00 Fecha de vigencia (desde) 17 horas de tiempo transcurrido (26/01/2026 11:59:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☐ Valor de la garantía Fecha de vigencia (hasta) 30/04/2026 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Responsabilidad

civil extra ☐ Sí ☒ No contractual

Fecha límite para entrega de -
garantías:

Fecha de entrega de garantías: 6 horas de tiempo transcurrido (27/01/2026 11:21:49 AM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
CO1.WRT.19173783	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	1.225.074,80 COP	SEGUROS DEL ESTADO	30/04/2027 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Pendiente Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐ Sí ☒ No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Número del Contrato

CO1.PCCNTR.9140963

Proveedor

CORPORACION DEPORTIVA Y CULTURAL FORMANTIOQUIA

Creado por

Agregado en

-

Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones

Cl. 47D #75-276, Laureles

Ubicación

CO-ANT-05001 - Medellín

País

COLOMBIA

Departamento

Antioquia

Municipio

Medellín

Dirección

Cl. 47D #75-276, Laureles

Código postal

Grados (°)

Minutos (')

Segundos (")

Latitud:

Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Calle 47D N°75-276	COLOMBIA > Antioquia > Medellín

Bienes y servicios

1	CO1.PCCNTR.9140963							
1.1	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal							
								Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal 12.250.748,00
Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal	
1	80131500	EL INDER ENTREGA A TÍTULO DE ARRENDAMIENTO, EL BIEN INMUEBLE LOCAL COMERCIAL, IDENTIFICADO CON LA MATRÍCULA INMOBILIARIA NÚMERO 81623, CON CÓDIGO ACTIVO FIJO EGR_002LT, DEMARCADO COMO LOCAL 101 CON UN AREA DE 18,5 MTS2, UBICADO AL INTERIOR DE LA BOLERA SURA	1,00	UN	12.250.748,00	12.250.748,00	12.250.748,00	
2	CO1.PCCNTR.9140963							
2.1	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal							
								Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal 12.250.748,00
Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal	
1	80131500	EL INDER ENTREGA A TÍTULO DE ARRENDAMIENTO, EL BIEN INMUEBLE LOCAL COMERCIAL, IDENTIFICADO CON LA MATRÍCULA INMOBILIARIA NÚMERO 81623, CON CÓDIGO ACTIVO FIJO EGR_002LT, DEMARCADO COMO LOCAL 101 CON UN AREA DE 18,5 MTS2, UBICADO AL INTERIOR DE LA BOLERA SURA	1,00	UN	12.250.748,00	12.250.748,00	12.250.748,00	

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Seleccione

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐

Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos

Fase de Contrato

Fase de Habilitación

No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
☐ ANEXO.pdf	ANEXO.pdf	(detalle)
☐ ESTUDIOS PREVIOS.pdf	ESTUDIOS PREVIOS.pdf	(detalle)
☐ RESOLUCION - CORPORACION DEPORTIVA Y CULTURAL FORMANTIOQUIA.pdf	RESOLUCION - CORPORACION DEPORTIVA Y CULTURAL FORMANTIOQUIA.pdf	(detalle)
☐ SOLICITUD DE ELABORACI+õN DE CONTRATO.pdf	SOLICITUD DE ELABORACI+õN DE CONTRATO.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	Eduardo Silva Meluk	 Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	98540260	Guardar y notificar
Supervisor		 Tipo de documento		Número de documento		Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago		 Tipo de documento	Número de documento	Guardar y notificar
--------------------	----------------------	---	---------------------	-------------------------------------

[Agregar usuario](#)

Histórico de asignaciones

Posición	Nombbre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	Eduardo Silva Meluk	27/01/2026 5:44:18 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Eduardo Silva Meluk

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la

Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz

Sí

☒

No

*

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto

Funcionamiento

Fuente de los recursos:

Valor

Presupuesto General de la Nación - PGN

Sí

☒

No

*

Sistema General de Participaciones - SGP

Sí

☒

No

*

Sistema General de Regalías - SGR

Sí

☒

No

*

Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)

Sí

☒

No

*

Recursos de Crédito

Sí

☒

No

*

Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)

☒

Sí

☐

No

*

12.250.748

Total

12.250.748

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF

Sí

☒

No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado
☐ 0	CDP	No se ha iniciado		0 COP	00-00-00-00	-

Saldo de CDP0 COP

Saldo de vigencias futuras0 COP

Saldo total a comprometer0 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF-

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Saldo de compromisos CDP0 COP

Saldo de compromisos AVF0 COP

Saldo total comprometido

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF-