



## ACTA DE RECIBO FINAL

**CONTRATO No.** : 2025-020 22 agosto 2025

**MODALIDAD DE SELECCIÓN** : Selección abreviada menor cuantía

**PROCESO DE CONTRATACIÓN No:** : SAMC003 DE 2025

**OBJETO** : CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE QUIBDÓ, LAS OBRAS DE “RESTAURACIÓN DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA TIPO SÁNDWICH Y DEMÁS ACTIVIDADES CIVILES PARA GARANTIZAR EL PERFECTO ESTADO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE BAHÍA SOLANO - CHOCO

**LOCALIZACIÓN** : BAHÍA SOLANO - CHOCO

**FECHA APROBACIÓN GARANTÍA ÚNICA** : 28 de agosto de 2025

**CONTRATISTA** : LHM CONSTRUCTORES SAS

**SUPERVISOR** : LEYDY GISELA COPETE CORDOBA

| CONDICIONES ACTUALES DEL CONTRATO |                                               |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------|
| VALOR INICIAL                     | \$ 183.524.977                                |
| FECHA DE INICIO                   | 8 DE SEPTIEMBRE DE 2025                       |
| PLAZO INICIAL                     | 2 MESES                                       |
| FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL      | 8 DE NOVIEMBRE DE 2025                        |
| FECHA DE PRORROGA 1               | 9 DE OCTUBRE DE 2025                          |
| PRÓRROGA 1                        | MODIFICACION DE CALUSULA QUINTA FORMA DE PAGO |
| FECHA DE PRORROGA 2               | 7 DE NOVIEMBRE DE 2025                        |
| PRÓRROGA 2                        | 7 DIAS                                        |
| FECHA DE PRORROGA 3               | 15 DE NOVIEMBRE DE 2025                       |
| PRORROGA 3                        | 7 DIAS                                        |
| VALOR ADICION                     | \$ 74.591.603,00                              |
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO          | \$ 258.116.580,00                             |
| FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL       | 21 DE NOVIEMBRE DE 2025                       |

| CÓDIGO<br>F-MIF-31 | ELABORÓ<br>LÍDER DE PROCESO | REVISÓ<br>CENDOJ- SIGCMA | APROBÓ<br>COMITÉ NACIONAL DEL SIGCMA |
|--------------------|-----------------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| VERSIÓN<br>00      | FECHA<br>18/05/2020         | FECHA<br>22/07/2021      | FECHA<br>29/07/2021                  |

|                                       |      |
|---------------------------------------|------|
| <b>PORCENTAJE DE EJECUCIÓN ACTUAL</b> | 100% |
|                                       |      |

En la ciudad de Quibdó; se reunieron: LEYDY GISELA COPETE CORDOBA, Profesional Universitario grado 11, Ingeniera Civil de la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Quibdó, en calidad de supervisora designada y el señor LUIS HERNANDO MOSQUERA MOSQUERA, en representación legal de LHM CONSTRUCTORES S.A.S. con NIT: 901.115.283, con el fin de constatar el estado de las obras objeto del contrato anteriormente citado, hacer entrega de dicho objeto por parte del Contratista y recibir a satisfacción por parte de la Supervisión, las obras ejecutadas. Dichas obras fueron terminadas el 21 de noviembre de 2025 y tiene como fundamento las siguientes consideraciones:

1. En desarrollo del Contrato No. 2025-020, el contratista ejecutó las actividades previstas en el objeto contractual, relacionadas con la restauración de la estructura de cubierta, el suministro e instalación de cubierta tipo sándwich y demás obras civiles necesarias para garantizar la estabilidad, funcionalidad y adecuado estado del Palacio de Justicia de Bahía Solano – Chocó, conforme a las especificaciones técnicas, cronograma aprobado y demás documentos que hacen parte integral del contrato.
2. La Supervisión del contrato realizó las verificaciones técnicas correspondientes, constatando que las actividades contractuales fueron ejecutadas en su totalidad, alcanzando un avance físico del cien por ciento (100%), en cumplimiento de las condiciones técnicas, constructivas y de calidad exigidas por la Entidad.
3. Que las cantidades de obras por ítems fueron objeto de variaciones, conforme consta en el ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA, suscrita entre los profesionales llamados a ser los ejecutores de obra y controladores técnicos y financieros.
4. Así mismo, se deja constancia de que las obras ejecutadas cumplen con su finalidad funcional y técnica, permitiendo la adecuada protección de la edificación y garantizando condiciones óptimas para la prestación del servicio de justicia en la sede judicial intervenida.
5. Que el valor del contrato presentó variaciones frente a lo inicialmente pactado, de conformidad con el otrosí suscrito el quince (15) de noviembre de 2025, derivadas de la ejecución de actividades no previstas y de mayores cantidades de obra requeridas para garantizar el adecuado cumplimiento del objeto contractual. En este sentido, y conforme al Acta de Mayores y Menores Cantidades de Obra, se deja constancia de que, si bien el contrato contempló una adición por valor de SETENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y UN MIL SEISCIENTOS TRES PESOS (\$74.591.603), una vez realizadas las verificaciones de cantidades en obra por parte de la Supervisión, para efectos de la presente acta se tuvieron en cuenta las cantidades efectivamente verificadas. Como se indica a continuación:

|                           |                                    |                                 |                                             |
|---------------------------|------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------|
| <b>CÓDIGO</b><br>F-MIF-31 | <b>ELABORÓ</b><br>LÍDER DE PROCESO | <b>REVISÓ</b><br>CENDOJ- SIGCMA | <b>APROBÓ</b><br>COMITÉ NACIONAL DEL SIGCMA |
| <b>VERSIÓN</b><br>00      | <b>FECHA</b><br>18/05/2020         | <b>FECHA</b><br>22/07/2021      | <b>FECHA</b><br>29/07/2021                  |



Consejo Superior de la Judicatura  
Dirección Seccional de Administración Judicial  
Quibdó - Choco



ACTA DE RECIBO N° 2 Y FINAL

Código: F-IP-201

Versión: 3

PROCESO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE QUIBDÓ, LAS OBRAS DE "RESTAURACIÓN DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA TIPO SÁNDWICH Y DEMÁS ACTIVIDADES CIVILES PARA GARANTIZAR EL PERFECTO ESTADO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE BAHÍA SOLANO - CHOCO."

Fecha de Aprobación:  
Noviembre de 2025

TIPO DE CONTRATO: OBRA  
CONTRATO No. 2025-020  
OBJETO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE QUIBDÓ, LAS OBRAS DE "RESTAURACIÓN DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA TIPO SÁNDWICH Y DEMÁS ACTIVIDADES CIVILES PARA GARANTIZAR EL PERFECTO ESTADO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE BAHÍA SOLANO - CHOCO."  
CONTRATANTE: LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE QUIBDÓ NIT: 901.115.283  
CONTRATISTA: LHM CONSTRUCTORES SAS NIT: 901.115.283  
SUPERVISOR: LEYDY GISELA COPETE CORDOBA  
PERIODO A PAGAR: DEL 8 DE SEPTIEMBRE AL 14 DE OCTUBRE DE 2025

En el Municipio de Bahía Solano, a los veintiseis días (21) días del mes de noviembre del año 2025 se reunieron LUIS HERNANDO MOSQUERA MOSQUERA representante legal de la empresa LHM CONSTRUCTORES SAS con Nit 901.115.283 y la PROFESIONAL UNIVERSITARIO G 11, LEYDY GISELA COPETE CORDOBA en calidad de Supervisora de la Dirección Seccional de Administración Judicial del Consejo Superior de la Judicatura, para dejar constancia por medio de la presente acta del recibo parcial de las siguientes actividades según las condiciones que se detallan a continuación:

| Ítem | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Unidad | CONDICIONES INICIALES |                |                  | MAYORES Y MENORES CANTIDADES |                  |             |             | CONDICIONES ACTUALIZADAS |                | CORTE N° 1        |                  | CORTE N° 2      |                  | CANTIDADES |              |                 | VALORES            |                  |                   |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------|----------------|------------------|------------------------------|------------------|-------------|-------------|--------------------------|----------------|-------------------|------------------|-----------------|------------------|------------|--------------|-----------------|--------------------|------------------|-------------------|
| 1    | CUBIERTA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        | CANTIDAD CONTRATO     | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL      | MAYORES(+)                   | VALOR TOTAL      | MENORES (-) | VALOR TOTAL | CANTIDAD                 | VALOR TOTAL    | CANTIDAD CONTRATO | VALOR TOTAL      | CANTIDAD CONTRA | VALOR TOTAL      | ACUMULADO  | PRESENTE MES | ACUMULADO TOTAL | ACUMULADO ANTERIOR | PRESENTE MES     | ACUMULADO TOTAL   |
| 1,1  | Suministro e instalación de cubierta en teja tipo standing seam roof calibre 24 (0.60mm SSR-C, sin traslapo de 1 1/2" Sandwich Poliestireno con densidad de 13 a 30Kg/m3, la lamina debe ser galvanizada y pintada con pintura resistente a la corrosión marina, incluye remates internos, tornillos auto perforantes, remates de cumbrera a dos aguas, remate de teja lateral y en extremos de cubierta, clip de fijación ocultos, y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento instalación.                                                                                                         | m2     | 490                   | \$ 186.276,00  | \$ 91.275.240,00 | 60,93                        | \$ 11.350.728,00 | -           | -           | 550,94                   | 102.625.968,00 | 363,37            | \$ 67.687.163,00 | 187,56          | \$ 34.938.805,00 | 363,37     | 187,56       | 550,94          | \$ 67.687.163,00   | \$ 34.938.805,00 | \$ 102.625.968,00 |
| 1,2  | Mantenimiento de estructura metálica de cubierta y barandales. Incluye: Resane y pintura de estructura metálica, pintura anticorrosiva, acrílica tipo esmalte o equivalente de primera calidad que cumpla con la norma NTC 1335, 2 manos o las que sea necesaria para obtener una superficie pareja y homogénea (preferiblemente aplicada con pistola), a satisfacción de la supervisión. Incluye suministro y transporte de los materiales, preparada y adecuación de la superficie a intervenir, además todos los elementos necesarios para su correcta aplicación; Color a definir según aprobación de la supervisión. | m2     | 512                   | \$ 42.848,00   | \$ 21.938.176,00 | 83,93                        | \$ 3.596.447,00  | -           | -           | 595,94                   | 25.534.623,00  | 256,00            | \$ 10.969.071,00 | 339,94          | \$ 14.565.766,00 | 256,00     | 339,94       | 595,94          | \$ 10.969.071,00   | \$ 14.565.766,00 | \$ 25.534.837,00  |
| 1,3  | Suministro e instalación de canal aguas lluvias en lámina galvanizada cal. 18, incluye, conexión a bajantes, soportes y acabado en esmalte.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ml     | 58                    | \$ 121.183,00  | \$ 7.028.614,00  | 0,30                         | \$ 36.355,00     | -           | -           | 58,30                    | 7.064.969,00   | 28,50             | \$ 3.453.716,00  | 29,80           | \$ 3.611.253,00  | 28,50      | 29,80        | 58,30           | \$ 3.453.716,00    | \$ 3.611.253,00  | \$ 7.064.969,00   |
| 1,4  | Suministro, instalación y conducción de desagües de aguas lluvias incluye, tubería PVC de 3", andajes, conducción a cárcamo y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ml     | 48                    | \$ 39.684,00   | \$ 1.904.832,00  | 96,00                        | \$ 3.809.664,00  | -           | -           | 144,00                   | 5.714.496,00   | \$                | -                | 144,00          | \$ 5.714.496,00  | -          | 144,00       | 144,00          | \$                 | -                | \$ 5.714.496,00   |
| 2    | PODA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                       |                |                  |                              |                  |             |             |                          |                |                   |                  |                 |                  |            |              |                 |                    |                  |                   |
| 2,1  | Podar árboles, cargue, transporte y botada de materiales sobrantes en botaderos oficiales o donde lo indique la supervisión.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Un     | 3                     | \$ 275.539,00  | \$ 826.617,00    | -                            | \$               | -           | -           | 3,00                     | 826.617,00     | \$                | -                | 3,00            | \$ 826.617,00    | -          | 3,00         | 3,00            | \$                 | -                | \$ 826.617,00     |
| 2,2  | Rocera y limpieza, Incluye cargue, transporte y botada de material en botaderos oficiales o donde indique la supervisión, hasta cualquier altura de la vegetación, incluye desmalece de árboles hasta la altura de la vegetación y de diámetro inferiores a 10 cm. La rocería se realizará a ras de piso. Se utilizará guadaña o machete y aplicación de mata malesa.                                                                                                                                                                                                                                                     | m2     | 35                    | \$ 22.106,00   | \$ 773.710,00    | 378,00                       | \$ 8.356.068,00  | -           | -           | 413,00                   | 9.129.778,00   | \$                | -                | 413,00          | \$ 9.129.778,00  | -          | 413,00       | 413,00          | \$                 | -                | \$ 9.129.778,00   |

|                    |                             |                          |                                      |
|--------------------|-----------------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| CÓDIGO<br>F-MIF-31 | ELABORÓ<br>LÍDER DE PROCESO | REVISÓ<br>CENDOJ- SIGCMA | APROBÓ<br>COMITÉ NACIONAL DEL SIGCMA |
| VERSIÓN<br>00      | FECHA<br>18/05/2020         | FECHA<br>22/07/2021      | FECHA<br>29/07/2021                  |

|                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |        |                   |                 |      |                 |                  |           |               |              |                 |                 |                  |                 |                  |      |                  |                  |                  |  |  |  |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------------------|-----------------|------|-----------------|------------------|-----------|---------------|--------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------------|------------------|------|------------------|------------------|------------------|--|--|--|
| 3.1                                     | Revisión e optimización de instalaciones eléctricas según normas NTC y NTCAP, incluye entrega de diagrama unifilar, plano y todos los documentos necesarios para el correcto funcionamiento de la red.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | un | 1      | \$ 5.900.000,00   | \$ 5.900.000,00 | -    | -               | -                | -         | 1,00          | 5.900.000,00 | -               | -               | 1,00             | 5.900.000,00    | -                | -    | 5.900.000,00     | \$ 3.900.000,00  |                  |  |  |  |
| 3.2                                     | Suministro, transporte e instalación de luminaria PANEL LED 48W/Marco en Color Blanco con recubrimiento en pintura electrostática en polvo, Material Carcasa Aluminio, Difusor en acrílico opaco mate resistente a rayos UV, Instalación de interruptor e Subconjunto. Dimensiones: 600X300 mm, Ruido de la luminaria 4.500 Lm, Influx de corriente constante, tensión de alimentación: 220-240V/15%, frecuencia de entrada 50/60Hz, Factor de potencia de la luminaria > 0,93, Control de dimensión de corriente > 20%, Eficiencia 112 Lm/W, CRI > 90, vida útil de 50.000 hrs, Certificación RUTAP, Temperatura de color 4.000K, ENCUSE Cable empujamiento 3x14 AWG/longitud de 100 CM, cable con pelo a tierra, protección, aislamiento de cable según norma NTC-13, ANEXO 3 CERTIFICACIÓN, y demás accesorios para su correcta instalación, la luminaria completa debe cumplir las demás disposiciones del RUTAP y el PITE en todo momento sobre seguridad eléctrica de la instalación. | un | 30     | \$ 304.890,00     | \$ 9.146.490,00 | 4,00 | \$ 1.318.522,00 | -                | -         | 34,00         | 6.308.822,00 | 27,00           | \$ 8.233.841,00 | 7,00             | \$ 2.134.181,00 | 27,00            | 7,00 | \$ 8.233.841,00  | \$ 2.134.181,00  | \$ 11.368.022,00 |  |  |  |
| 4                                       | CONCRETO EXTRAÑO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |    |        |                   |                 |      |                 |                  |           |               |              |                 |                 |                  |                 |                  |      |                  |                  |                  |  |  |  |
| 4.1                                     | Suministro e instalación de losa de concreto en concreto de 200 para la viga, a + 0,10 m, incluye: molde, electrostática, distanciamiento, formaleta y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m2 | 8      | \$ 119.294,00     | \$ 957.796,80   | -    | -               | 2,00             | 318.302   | 4,00          | 837.194,80   | -               | -               | 4,00             | \$ 837.194,80   | -                | -    | \$ 837.194,80    | \$ 837.194,80    | \$ 957.796,80    |  |  |  |
| 4.2                                     | Suministro e instalación de viga en concreto 4x20cm, incluye: encofrado, regla y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m3 | 28,2   | \$ 209.232,00     | \$ 5.900.112,00 | -    | -               | 28,50            | 6.963.112 | -             | -            | -               | -               | -                | -               | -                | -    | -                | -                | -                |  |  |  |
| ITEM NO PRECISADO                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |        |                   |                 |      |                 |                  |           |               |              |                 |                 |                  |                 |                  |      |                  |                  |                  |  |  |  |
| N.P.1                                   | Demolición de sistema de baja standing room, incluye el retiro y disposición final conforme al plan urbano.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m2 | 100,04 | \$ 51.000,00      | -               | -    | -               | -                | 308,94    | 28.152.228,00 | -            | -               | 308,94          | \$ 28.152.228,00 | 550,94          | 550,94           | -    | \$ 28.152.228,00 | \$ 28.152.228,00 | \$ 28.152.228,00 |  |  |  |
| N.P.2                                   | Suministro, transporte e instalación de luminaria PANEL LED 48W/Marco en Color Blanco con recubrimiento en pintura electrostática en polvo, Material Carcasa Aluminio, Difusor en acrílico opaco mate resistente a rayos UV, Instalación de interruptor e Subconjunto. Dimensiones: 600X300 mm 6500 IP44, Ruido de la luminaria 2.500 Lm.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | un | 8,00   | \$ 289.160,00     | -               | -    | -               | -                | 8,00      | 2.313.464,00  | -            | -               | 8,00            | \$ 2.313.464,00  | 8,00            | 8,00             | -    | \$ 2.313.464,00  | \$ 2.313.464,00  | \$ 2.313.464,00  |  |  |  |
| N.P.3                                   | Suministro, transporte e instalación de luminaria redonda de interruptor PANEL LED 48W/Marco en Color Blanco con recubrimiento en pintura electrostática en polvo, Material Carcasa Aluminio, Difusor en acrílico opaco mate resistente a rayos UV, Instalación de interruptor e Subconjunto. Ruido de la luminaria 1.500 Lm.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | un | 4,00   | \$ 355.796,00     | -               | -    | -               | -                | 4,00      | 355.796,00    | -            | -               | 4,00            | \$ 355.796,00    | 4,00            | 4,00             | -    | \$ 355.796,00    | \$ 355.796,00    | \$ 355.796,00    |  |  |  |
| N.P.4                                   | Retiro e instalación de sistema de apartamentamiento eléctrico, incluye: cable 10, conductores eléctricos para línea y demás elementos necesarios para su correcta ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m  | 121,10 | \$ 6.361.561,00   | -               | -    | -               | -                | 121,10    | 6.361.561,00  | -            | -               | 121,10          | \$ 6.361.561,00  | 121,10          | 121,10           | -    | \$ 6.361.561,00  | \$ 6.361.561,00  | \$ 6.361.561,00  |  |  |  |
| VALOR TOTAL OBTENIDO DE SUBCONTRATISTAS |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |        | \$ 149.711.867,00 |                 |      |                 | \$ 16.568.796,80 |           |               |              | \$ 4.381.384,00 |                 |                  |                 | \$ 28.161.228,00 |      |                  |                  |                  |  |  |  |
| VALOR TOTAL OBTENIDO DE SUBCONTRATISTAS |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |        | \$ 149.711.867,00 |                 |      |                 | \$ 16.568.796,80 |           |               |              | \$ 4.381.384,00 |                 |                  |                 | \$ 28.161.228,00 |      |                  |                  |                  |  |  |  |
| VALOR TOTAL OBTENIDO DE SUBCONTRATISTAS |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |        | \$ 149.711.867,00 |                 |      |                 | \$ 16.568.796,80 |           |               |              | \$ 4.381.384,00 |                 |                  |                 | \$ 28.161.228,00 |      |                  |                  |                  |  |  |  |
| VALOR TOTAL OBTENIDO DE SUBCONTRATISTAS |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |        | \$ 149.711.867,00 |                 |      |                 | \$ 16.568.796,80 |           |               |              | \$ 4.381.384,00 |                 |                  |                 | \$ 28.161.228,00 |      |                  |                  |                  |  |  |  |
| VALOR TOTAL OBTENIDO DE SUBCONTRATISTAS |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |        | \$ 149.711.867,00 |                 |      |                 | \$ 16.568.796,80 |           |               |              | \$ 4.381.384,00 |                 |                  |                 | \$ 28.161.228,00 |      |                  |                  |                  |  |  |  |
| VALOR TOTAL OBTENIDO DE SUBCONTRATISTAS |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |        | \$ 149.711.867,00 |                 |      |                 | \$ 16.568.796,80 |           |               |              | \$ 4.381.384,00 |                 |                  |                 | \$ 28.161.228,00 |      |                  |                  |                  |  |  |  |
| VALOR TOTAL OBTENIDO DE SUBCONTRATISTAS |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |        | \$ 149.711.867,00 |                 |      |                 | \$ 16.568.796,80 |           |               |              | \$ 4.381.384,00 |                 |                  |                 | \$ 28.161.228,00 |      |                  |                  |                  |  |  |  |
| VALOR TOTAL OBTENIDO DE SUBCONTRATISTAS |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |        | \$ 149.711.867,00 |                 |      |                 | \$ 16.568.796,80 |           |               |              | \$ 4.381.384,00 |                 |                  |                 | \$ 28.161.228,00 |      |                  |                  |                  |  |  |  |
| VALOR TOTAL OBTENIDO DE SUBCONTRATISTAS |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |        | \$ 149.711.867,00 |                 |      |                 | \$ 16.568.796,80 |           |               |              | \$ 4.381.384,00 |                 |                  |                 | \$ 28.161.228,00 |      |                  |                  |                  |  |  |  |
| VALOR TOTAL OBTENIDO DE SUBCONTRATISTAS |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |        | \$ 149.711.867,00 |                 |      |                 | \$ 16.568.796,80 |           |               |              | \$ 4.381.384,00 |                 |                  |                 | \$ 28.161.228,00 |      |                  |                  |                  |  |  |  |
| VALOR TOTAL OBTENIDO DE SUBCONTRATISTAS |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |        | \$ 149.711.867,00 |                 |      |                 | \$ 16.568.796,80 |           |               |              | \$ 4.381.384,00 |                 |                  |                 | \$ 28.161.228,00 |      |                  |                  |                  |  |  |  |
| VALOR TOTAL OBTENIDO DE SUBCONTRATISTAS |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |        | \$ 149.711.867,00 |                 |      |                 | \$ 16.568.796,80 |           |               |              | \$ 4.381.384,00 |                 |                  |                 | \$ 28.161.228,00 |      |                  |                  |                  |  |  |  |
| VALOR TOTAL OBTENIDO DE SUBCONTRATISTAS |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |        | \$ 149.711.867,00 |                 |      |                 | \$ 16.568.796,80 |           |               |              | \$ 4.381.384,00 |                 |                  |                 | \$ 28.161.228,00 |      |                  |                  |                  |  |  |  |
| VALOR TOTAL OBTENIDO DE SUBCONTRATISTAS |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |        | \$ 149.711.867,00 |                 |      |                 | \$ 16.568.796,80 |           |               |              | \$ 4.381.384,00 |                 |                  |                 | \$ 28.161.228,00 |      |                  |                  |                  |  |  |  |
| VALOR TOTAL OBTENIDO DE SUBCONTRATISTAS |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |        | \$ 149.711.867,00 |                 |      |                 | \$ 16.568.796,80 |           |               |              | \$ 4.381.384,00 |                 |                  |                 | \$ 28.161.228,00 |      |                  |                  |                  |  |  |  |
| VALOR TOTAL OBTENIDO DE SUBCONTRATISTAS |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |        | \$ 149.711.867,00 |                 |      |                 | \$ 16.568.796,80 |           |               |              | \$ 4.381.384,00 |                 |                  |                 | \$ 28.161.228,00 |      |                  |                  |                  |  |  |  |
| VALOR TOTAL OBTENIDO DE SUBCONTRATISTAS |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |        | \$ 149.711.867,00 |                 |      |                 | \$ 16.568.796,80 |           |               |              | \$ 4.381.384,00 |                 |                  |                 | \$ 28.161.228,00 |      |                  |                  |                  |  |  |  |
| VALOR TOTAL OBTENIDO DE SUBCONTRATISTAS |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |        | \$ 149.711.867,00 |                 |      |                 | \$ 16.568.796,80 |           |               |              | \$ 4.381.384,00 |                 |                  |                 | \$ 28.161.228,00 |      |                  |                  |                  |  |  |  |
| VALOR TOTAL OBTENIDO DE SUBCONTRATISTAS |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |        | \$ 149.711.867,00 |                 |      |                 | \$ 16.568.796,80 |           |               |              | \$ 4.381.384,00 |                 |                  |                 | \$ 28.161.228,00 |      |                  |                  |                  |  |  |  |
| VALOR TOTAL OBTENIDO DE SUBCONTRATISTAS |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |        | \$ 149.711.867,00 |                 |      |                 | \$ 16.568.796,80 |           |               |              | \$ 4.381.384,00 |                 |                  |                 | \$ 28.161.228,00 |      |                  |                  |                  |  |  |  |
| VALOR TOTAL OBTENIDO DE SUBCONTRATISTAS |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |        | \$ 149.711.867,00 |                 |      |                 | \$ 16.568.796,80 |           |               |              | \$ 4.381.384,00 |                 |                  |                 | \$ 28.161.228,00 |      |                  |                  |                  |  |  |  |
| VALOR TOTAL OBTENIDO DE SUBCONTRATISTAS |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |        | \$ 149.711.867,00 |                 |      |                 | \$ 16.568.796,80 |           |               |              | \$ 4.381.384,00 |                 |                  |                 | \$ 28.161.228,00 |      |                  |                  |                  |  |  |  |
| VALOR TOTAL OBTENIDO DE SUBCONTRATISTAS |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |        | \$ 149.711.867,00 |                 |      |                 | \$ 16.568.796,80 |           |               |              | \$ 4.381.384,00 |                 |                  |                 | \$ 28.161.228,00 |      |                  |                  |                  |  |  |  |
| VALOR TOTAL OBTENIDO DE SUBCONTRATISTAS |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |        | \$ 149.711.867,00 |                 |      |                 | \$ 16.568.796,80 |           |               |              | \$ 4.381.384,00 |                 |                  |                 | \$ 28.161.228,00 |      |                  |                  |                  |  |  |  |
| VALOR TOTAL OBTENIDO DE SUBCONTRATISTAS |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |        | \$ 149.711.867,00 |                 |      |                 | \$ 16.568.796,80 |           |               |              | \$ 4.381.384,00 |                 |                  |                 | \$ 28.161.228,00 |      |                  |                  |                  |  |  |  |
| VALOR TOTAL OBTENIDO DE SUBCONTRATISTAS |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |        | \$ 149.711.867,00 |                 |      |                 | \$ 16.568.796,80 |           |               |              | \$ 4.381.384,00 |                 |                  |                 | \$ 28.161.228,00 |      |                  |                  |                  |  |  |  |
| VALOR TOTAL OBTENIDO DE SUBCONTRATISTAS |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |        | \$ 149.711.867,00 |                 |      |                 | \$ 16.568.796,80 |           |               |              | \$ 4.381.384,00 |                 |                  |                 | \$ 28.161.228,00 |      |                  |                  |                  |  |  |  |
| VALOR TOTAL OBTENIDO DE SUBCONTRATISTAS |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |        | \$ 149.711.867,00 |                 |      |                 | \$ 16.568.796,80 |           |               |              | \$ 4.381.384,00 |                 |                  |                 | \$ 28.161.228,00 |      |                  |                  |                  |  |  |  |
| VALOR TOTAL OBTENIDO DE SUBCONTRATISTAS |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |        | \$ 149.711.867,00 |                 |      |                 | \$ 16.568.796,80 |           |               |              | \$ 4.381.384,00 |                 |                  |                 | \$ 28.161.228,00 |      |                  |                  |                  |  |  |  |
| VALOR TOTAL OBTENIDO DE SUBCONTRATISTAS |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |        | \$ 149.711.867,00 |                 |      |                 | \$ 16.568.796,80 |           |               |              | \$ 4.381.384,00 |                 |                  |                 | \$ 28.161.228,00 |      |                  |                  |                  |  |  |  |
| VALOR TOTAL OBTENIDO DE SUBCONTRATISTAS |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |        | \$ 149.711.867,00 |                 |      |                 | \$ 16.568.796,80 |           |               |              | \$ 4.381.384,00 |                 |                  |                 | \$ 28.161.228,00 |      |                  |                  |                  |  |  |  |
| VALOR TOTAL OBTENIDO DE SUBCONTRATISTAS |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |        | \$ 149.711.867,00 |                 |      |                 | \$ 16.568.796,80 |           |               |              | \$ 4.381.384,00 |                 |                  |                 | \$ 28.161.228,00 |      |                  |                  |                  |  |  |  |
| VALOR TOTAL OBTENIDO DE SUBCONTRATISTAS |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |        | \$ 149.711.867,00 |                 |      |                 | \$ 16.568.796,80 |           |               |              | \$ 4.381.384,00 |                 |                  |                 | \$ 28.161.228,00 |      |                  |                  |                  |  |  |  |



## RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

### ESTADO FINANCIERO

| DESCRIPCIÓN                                    | VALOR             |
|------------------------------------------------|-------------------|
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO                     | \$ 183.524.977    |
| VALOR ADICION 1                                | \$ 74.591.603,00  |
| VALOR FINAL DEL CONTRATO                       | \$ 258.116.580,00 |
| VALOR ACTA PARCIAL (ANTES DE LA PRESENTE ACTA) | \$ 113.785.486    |
| SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA                  | \$ 144.331.094    |

### PÓLIZAS DEL CONTRATO

| COMPañÍA ASEGURADORA                                                         | SEGUROS DEL ESTADO S. A |                   |                 |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------|-----------------|
| PÓLIZA No.                                                                   | 65-44-101242213         |                   |                 |
| COBERTURAS                                                                   | VIGENCIA                |                   | VALOR ASEGURADO |
|                                                                              | INICIAL                 | FINAL             |                 |
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.                                                   | 25/08/2025              | 25/05/2026        | \$51.685.519,80 |
| CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES                              | SI AMPARA 0 AÑOS        | 8 MESES Y 20 DIAS | \$36.704.995,40 |
| BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO.                               | 25/08/2025              | 25/11/2025        | \$55.057.493,10 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES. | 25/08/2025              | 25/11/2025        | \$51.685.519,80 |
| ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA                                             | SI AMPARA 5 AÑOS        | 0 MESES Y 0 DIAS  | \$36.704.995,40 |
| PÓLIZA No.                                                                   | 65-40-10183497          |                   |                 |
| RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL                                      | 25/08/2025              | 25/11/2025        | \$284.700.000   |

### ESTADO GENERAL DE LA OBRAS:

| CÓDIGO<br>F-MIF-31 | ELABORÓ<br>LÍDER DE PROCESO | REVISÓ<br>CENDOJ- SIGCMA | APROBÓ<br>COMITÉ NACIONAL DEL SIGCMA |
|--------------------|-----------------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| VERSIÓN<br>00      | FECHA<br>18/05/2020         | FECHA<br>22/07/2021      | FECHA<br>29/07/2021                  |

De conformidad con las verificaciones realizadas, la Supervisión certifica que:

- El objeto contractual fue ejecutado a satisfacción.
- No se presentan actividades pendientes de ejecución.
- No existen observaciones técnicas, administrativas o constructivas pendientes a la fecha de suscripción de la presente acta.

En virtud de lo anterior, las partes declaran finalizado el Contrato No. 2025-020, por haberse cumplido en su totalidad el objeto contractual, encontrándose las actividades ejecutadas al 100%, de manera satisfactoria.

La presente acta se suscribe como soporte para dar inicio a los trámites administrativos, financieros y contractuales a que haya lugar, conforme a la normatividad vigente y los procedimientos internos de la Rama Judicial.

El recibo de los trabajos terminados no releva al Contratista de sus responsabilidades y obligaciones a las cuales hace referencia el contrato y las normas legales vigentes.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos. a los 21 días del mes de noviembre de 2025.

  
**LEYDY GISELA COPETE CORDOBA**  
PROFESIONAL UNIVERSITARIO  
Unidad Infraestructura Física  
**Supervisora**

  
**LUIS HERNANDO MOSQUERA M**  
Representante Legal  
LHM CONSTRUCTORES SAS  
**Contratista**

|                           |                                    |                                 |                                             |
|---------------------------|------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------|
| <b>CÓDIGO</b><br>F-MIF-31 | <b>ELABORÓ</b><br>LÍDER DE PROCESO | <b>REVISÓ</b><br>CENDOJ- SIGCMA | <b>APROBÓ</b><br>COMITÉ NACIONAL DEL SIGCMA |
| <b>VERSIÓN</b><br>00      | <b>FECHA</b><br>18/05/2020         | <b>FECHA</b><br>22/07/2021      | <b>FECHA</b><br>29/07/2021                  |