DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACION JUDICIAL **FECHA:** 19-dic-25

RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO

REMISION AL AREA FINANCIERA No. 09-1019

GAESCA INGENIERÍA SAS — C.C O NIT. No. 901,552,054

SE DEBE LA SUMA DE: CIENTO DOCE MILLONES OCHOCIENTOS UN MIL SETECIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS M/CTE — POR: $112,801,775.00

DETALLE DEL SERVICIO	**VALOR**
ACTA N°1, 24 DE OCTUBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025, CONTRATO N°031 de 2025 CUYO OBJETO: OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE POPAYAN	
CON DESTINO A: UNIDAD 27-01-02-009 CDP No. 1925	
Retefuente	$ 2,318,576
Reteica	$ 695,619
Rete IVA	$ 1,704,178
Contribución FONSECON	$ 2,174,379
Estampilla L. 1697/2013	$ 507,203
Estampilla UNICAUCA	$ 1,014,406
Saldo a Pagar:	**$ 104,387,414.00**

SUPERVISOR

DIVISION DE PRESUPUESTO

RUBRO	**27-01-02-009**	
C-2701-0800-28-0-2701019-02 ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS - DESPACHOS JUDICIALES ADECUADOS Y DOTADOS - MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA RAMA JUDICIAL A NIVEL NACIONAL	$ 112,801,775.00	

DIVISION DE CONTABILIDAD

CUENTA	**SUBCUENTA**	**AUXILIAR**	**DEBE**	**HABER**
			$112,801,775.00	**$112,801,775.00**

DOCUMENTOS QUE SE ANEXAN	
	RECIBIÓ AREA FINANCIERA
1. CALCULO DE RETENCIONES	FECHA:
2.TARJETA DE CONTROL DE PAGOS	
3. CONSTANCIA DEL SUPERVISOR	
4. PAGO DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL	
5. CUENTA DE COBRO O FACTURA	FIRMA:

Elaboró: MANUEL GOMEZ

CTO-031-2025, GAESCA INGENIERÍA SAS

Tarifa		UNIDAD 02	UNIDAD 08	TOTAL
	BASE	**36,853,876.00**	**0.00**	**36,853,876.00**
18.00%	**A.I.U.**	6,633,698.00	0.00	6,633,698.00
	SUBTOTAL	**43,487,574.00**	**0.00**	**43,487,574.00**

Tarifa		UNIDAD 02	UNIDAD 08	TOTAL
10.00%	**ADMINISTRACIÓN**	3,685,388.00	0.00	3,685,388.00
3.00%	**IMPREVISTOS**	1,105,616.00	0.00	1,105,616.00
5.00%	**UTILIDAD**	1,842,694.00	0.00	1,842,694.00
19.00%	**IVA SOBRE UTILIDAD**	350,112.00	0.00	350,112.00
	TOTAL	**43,837,686.00**	**0.00**	**43,837,686.00**

DEDUCCIONES

		UNIDAD 02	UNIDAD 08	TOTAL
2.00%	**Retefuente**	869,751.00	0.00	869,751.00
0.80%	**Reteica**	347,901.00	0.00	347,901.00
15.00%	**Rete IVA**	52,517.00	0.00	52,517.00
5.00%	**Contribución FONSECON**	2,174,379.00	0.00	2,174,379.00
0.50%	**Estampilla L. 1697/2013**	217,438.00	0.00	217,438.00
1.00%	**Estampilla UNICAUCA**	434,876.00	0.00	434,876.00
	Saldo a Pagar	**39,740,824.00**	**0.00**	**39,740,824.00**

Tarifa		UNIDAD 02	UNIDAD 08	TOTAL
	BASE	**57,953,016.00**	**0.00**	**57,953,016.00**
19.00%		11,011,073.00	0.00	11,011,073.00
	SUBTOTAL	**68,964,089.00**	**0.00**	**68,964,089.00**

DEDUCCIONES

		UNIDAD 02	UNIDAD 08	TOTAL
2.50%	**Retefuente**	1,448,825.00	0.00	1,448,825.00
0.60%	**Reteica**	347,718.00	0.00	347,718.00
15.00%	**Rete IVA**	1,651,661.00	0.00	1,651,661.00
0.50%	**Estampilla L. 1697/2013**	289,765.00	0.00	289,765.00
1.00%	**Estampilla UNICAUCA**	579,530.00	0.00	579,530.00
	Saldo a Pagar	**64,646,590.00**	**0.00**	**64,646,590.00**

DEDUCCIONES TOTALES

	Retefuente	2,318,576.00	0.00	2,318,576.00
	Reteica	695,619.00	0.00	695,619.00
	Rete IVA	1,704,178.00	0.00	1,704,178.00
	Contribución FONSECON	2,174,379.00	0.00	2,174,379.00
	Estampilla L. 1697/2013	507,203.00	0.00	507,203.00
	Estampilla UNICAUCA	1,014,406.00	0.00	1,014,406.00
	Saldo a Pagar	**104,387,414.00**	**0.00**	**104,387,414.00**

TARJETA CONTROL DE PAGOS CTO-031-2025, GAESCA INGENIERÍA SAS								
Saldo	**Fecha de Registro**	**Estado**	**Valor Bruto**	**Tipo Identificacion**	**Identificacion**	**Nombre Razon Social**	**Valor Pesos**	**Ordenes de Pago**
$320,501,890								
$207,700,115	5-dic.-2025	Pagada	$112,801,775	CC O NIT	901,552,054	GAESCA INGENIERÍA SAS	$112,801,775	09-1019

DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE POPAYÁN
INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORIA

DATOS DEL INFORME

Fecha de presentación	Periodo del informe	Nombre del Contratista	Nombre del Supervisor
19 de diciembre de 2025	ACTA N°1, 24 DE OCTUBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025	GAESCA INGENIERÍA SAS	MANUEL ALEJANDRO GOMEZ ZUÑIGA

DATOS DEL CONTRATO Y/O CONVENIO

Carta de aceptacion No.:	031 de 2025	Tipo: Selección abreviada menor cuantía	Convenio No.:	Tipo:	

OBJETO: OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE POPAYAN

Rubro o proyecto	Vigencia	CDP No.	Fecha de CDP	Valor
C-2701-0800-28-0-2701019-02 ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS - DESPACHOS JUDICIALES ADECUADOS Y DOTADOS - MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA RAMA JUDICIAL A NIVEL NACIONAL	2025	1925	3-sep.-2025	$ 320,501,890

Valor Contrato Inicial	Valor Total	Fecha de cto	Plazo	Fecha de iniciación	Fecha de terminacion
$ 320,501,890	$ 320,501,890	15 de octubre de 2025	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	24 de octubre de 2025	31 de diciembre de 2025

Requisitos para el perfeccionamiento

Póliza No.	Fecha de	No. De Registro Presupuestal	Fecha de Registro	Fecha de suscripción

Modificaciones al contrato

	Número	Fecha	Tiempo	Valor	Tema de aclaración o alcance
Adición					
Otrosi					
Suspensión					

Información Financiera

Valor Total del Contrato y/o Convenio				% Anticipo:		
Pagos				Amortización		
Fecha	Forma de Pago	% Pagado	Valor	%	Valor	Valor Neto
5-dic.-2025	ACTA PARCIAL N°1	35.20%	$ 112,801,775.00			
		0.00%				
		0.00%				
		0.00%				
		0.00%				
		0.00%				
		35.20%	$ 112,801,775.00		$ -	

Para el caso de convenios interadministrativos y otros, se deberán anexar todos los soportes adicionales solicitados por el supervisor y/o interventor (facturas, comprobantes de pago de rendimientos de acuerdo con el formato del Grupo de Contabilidad)

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONERES DURANTE EL PERIODO REPORTADO		
Obligaciones Contractuales	**Actividades Realizadas**	**Soportes**
OBJETO: OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE POPAYAN	OBJETO: OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE POPAYAN	Factura electronica y pago de aportes a seguridad social.

Productos a entregar	Productos entregados	Fecha	% de Ejecución
OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE POPAYAN	OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE POPAYAN	ACTA N°1, 24 DE OCTUBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2025	35.20%

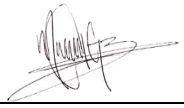
Gestión de avance (diligenciar en el caso de que el informe no esté asociado a un entregable durante el periodo reportado)

Dificultades Técnicas, administrativas y financieras para la ejecución del objeto contractual

Causas	Alternativa de Solución	Fecha de Solución	Gestión	Resultados

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

SUSCRIPCIÓN DEL INFORME

	Contratista
Nombre:	GAESCA INGENIERÍA SAS
Cargo:	REPRESENTANTE LEGAL
Firma:	
	Supervisor
Nombre:	MANUEL ALEJANDRO GOMEZ ZUÑIGA
Cargo:	PROFESIONAL UNIVERSITARIO GRADO 09 DESAJ POPAYAN
Firma:	

Expediente del Contrato
Copias: Supervisor del Contrato y Asistencia Legal

GAESCA INGENIERIA SAS
NIT 901.552.054-4
CL 3N 8 37
Tel: 3175030667
Popayán - Colombia
aiescobar50@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. GIS 4

Señores	RAMA JUDICIAL - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DEL CAUCA		
NIT	800.165.853-6	**Teléfono**	(602) 3122952637 - Ext. 000
Dirección	CALLE 3 No 3-31 PALACIO NACIONAL	**Ciudad**	Popayán - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	19/12/2025, 16:01
Expedición	19/12/2025, 16:02
Vencimiento	19/12/2025

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
1	ACTA DE PAGO No. 1 CONTRATO DE OBRA PUBLICA No 31 DE2025 CUYO OBJETO ES: REALIZAR OBRAS DEMANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRESACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE POPAYAN	1.00	36,853,876.00	36,853,876.00
2	ADMINISTRACION 10%	1.00	3,685,388.00	3,685,388.00
3	IMPREVISTOS 3%	1.00	1,105,616.00	1,105,616.00
4	UTILIDAD 5%	1.00	1,842,694.00	1,842,694.00
5	IVA 19%	1.00	350,112.00	350,112.00

Total items: 5

Total Bruto	43,837,686.00
Total a Pagar	**43,837,686.00**

Valor en Letras:
Cuarenta y tres millones ochocientos treinta y siete mil seiscientos ochenta y seis pesos m/cte

Forma de pago:
Contado

Medio de pago:
Consignación bancaria - Consignación $ 43,837,686.00

Observaciones:

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764102119914 aprobado en 20251125 prefijo GIS desde el número 1 al 100 Vigencia: 24 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa
CUFE: 0e327c5e334e0b226ddccdf8aeace77ff79e763860a3ab9708a5a215f3bf0d0e07447ab9f8e83952ea404299bea93f5f

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

GAESCA INGENIERIA SAS
NIT 901.552.054-4
CL 3N 8 37
Tel: 3175030667
Popayán - Colombia
aiescobar50@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. GIS 1

Señores	RAMA JUDICIAL - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DEL CAUCA		
NIT	800.165.853-6	**Teléfono**	(602) 3122952637 - Ext. 000
Dirección	CALLE 3 No 3-31 PALACIO NACIONAL	**Ciudad**	Popayán - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	19/12/2025, 14:32
Expedición	19/12/2025, 14:37
Vencimiento	19/12/2025

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
1	ACTA DE PAGO No. 1 CONTRATO No. 31 DE 2025 CUYO OBJETO ES REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE POPAYAN	1.00	57,953,016.00	57,953,016.00
2	IVA 19%	1.00	11,011,073.00	11,011,073.00

Total items: 2

Total Bruto	68,964,089.00
Total a Pagar	**68,964,089.00**

Valor en Letras:
Sesenta y ocho millones novecientos sesenta y cuatro mil ochenta y nueve pesos m/cte

Forma de pago:
Contado

Medio de pago:
Consignación bancaria - Consignación $ 68,964,089.00

Observaciones:
#$27-01-02-009;CONTRATO 031 2025;mgomezzu@cendoj.ramajudicial.gov.co#$

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764102119914 aprobado en 20251125 prefijo GIS desde el número 1 al 100 Vigencia: 24 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa
CUFE: e1c508040c2f4abf2d3f703448b0ed974a3997119d6f512dc1f1701ecb4ba45ed7e7fc7a3cd60673466a82c524f736dd

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA

DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE POPAYÁN

ACTA PARCIAL Y/O FINAL DE OBRA

Libertad y Orden
República de Colombia

SC5780-4-8

CONTRATO N°031 DEL 2025	**VALOR CONTRATO:**	$ 320.501.890,00	**CRONOLOGIA DEL CONTRATO**		**ACTA PARCIAL No. 1**
15 DE OCTUBRE DE 2025	**VALOR ADICIONAL:**	$ -	**PLAZO INICIAL**	HASTA EL 31/12/25	
CONTRATISTA: GAESCA INGENIERA S.A.S **REPRESENTANTE LEGAL:** ANDRES IGNACIO ESCOBAR CADAVID	**VALOR TOTAL:**	$ 320.501.890,00	**ACTA DE INICIO:**	24/10/2025	
	OBJETO: REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE POPAYAN		**FECHA DE TERMINACION:**	31/12/2025	
SUPERVISIÓN: MANUEL ALEJANDRO GÓMEZ ZUÑIGA			**DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL**		**FECHA: 5 DE DICIEMBRE DE 2025**
			N°1925 DE 2025		

CONDICIONES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS MODIFICACION N°		OBRA EJECUTADA PRESENTE ACTA		OBRA EJECUTADA ACUMULADA	
ITEM	**DESCRIPCION DE LA OBRA**	**UND.**	**CANT.**	**VALOR UNT.**	**VALOR TOTAL**	**CANT.**	**VALOR TOTAL**	**CANT.**	**VALOR TOTAL**	**CANT.**	**VALOR TOTAL**
A	**OBRA**										
1	ESTADO ACTUAL DE AIRES ACONDICIONADOS 12.000 - 60.000 BTU (Incluye hoja de vida con la información específica, tipo, marca, modelo, serial, ubicación, estado de funcionamiento, medicion de parametros electricos, temperatura, presiones, operación de motores y compresores, revision de componentes y nivel de refrigerante, diagnostico de las labores a realizar preventivas y/o correctivas)	UND	162,00	$ 76.850,00	$ 12.449.700,00			139,00	$ 10.682.150,00	139,00	$ 10.682.150,00
2	ESTADO ACTUAL DE AIRES ACONDICIONADOS PORTATILES 12.000 - 14.000 BTU (Incluye hoja de vida con la información específica, tipo, marca, modelo, serial, ubicación, estado de funcionamiento, medicion de parametros electricos, temperatura, presiones, operación de motores y compresores, revision de componentes y nivel de refrigerante, diagnostico de las labores a realizar preventivas y/o correctivas)	UND	155,00	$ 29.964,00	$ 4.644.420,00				$ -	-	$ -
3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO 12.000 - 60.000 BTU (Incluye limpieza y sanitizacion general de los dispositivos, unidad interior y exterior, filtros, compresores, conductos y pasos, ajuste de las bases que soportan los aires, lubricacion y pintura)	UND	324,00	$ 151.760,00	$ 49.170.240,00			122,00	$ 18.514.720,00	122,00	$ 18.514.720,00
4	MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRES PORTATILES 12.000 - 14.000 BTU (Incluye limpieza y sanitizacion general de los dispositivos, unidad interior, filtros, compresores, conductos y pasos)	UND	310,00	$ 59.928,00	$ 18.577.680,00				$ -	-	$ -
5	**MANTENIMIENTO CORRECTIVO**									-	$ -
5,1	Recarga de refrigerante R410A	LBS	41,00	$ 45.550,00	$ 1.867.550,00			-	$ -	-	$ -
5,2	Instalacion de bomba de condensado tanque aire acondicionado	UND	31,00	$ 24.970,00	$ 774.070,00			5,00	$ 124.850,00	5,00	$ 124.850,00
5,3	Instalación aire acondicionado de 18.000 BTU	UND	8,00	$ 426.531,00	$ 3.412.248,00			6,00	$ 2.559.186,00	6,00	$ 2.559.186,00
5,4	Instalación aire acondicionado de 24.000 BTU	UND	16,00	$ 497.297,00	$ 7.956.752,00			10,00	$ 4.972.970,00	10,00	$ 4.972.970,00
SUBTOTAL DE OBRA					**$ 98.852.660,00**				**$ 36.853.876,00**		**$ 36.853.876,00**
ADMINISTRACION			10%		$ 9.885.266,00				$ 3.685.388,00		$ 3.685.388,00
IMPREVISTOS			3%		$ 2.965.580,00				$ 1.105.616,00		$ 1.105.616,00
UTILIDAD			5%		$ 4.942.633,00				$ 1.842.694,00		$ 1.842.694,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19%		$ 939.100,00				$ 350.112,00		$ 350.112,00
TOTAL OBRA					**$ 117.585.239,00**				**$ 43.837.686,00**		**$ 43.837.686,00**

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA

DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE POPAYÁN

ACTA PARCIAL Y/O FINAL DE OBRA

Libertad y Orden
República de Colombia

SC5780-4-8

CONTRATO N°031 DEL 2025	**VALOR CONTRATO:**	$ 320.501.890,00	**CRONOLOGIA DEL CONTRATO**		**ACTA PARCIAL No. 1**
15 DE OCTUBRE DE 2025	**VALOR ADICIONAL:**	$ -	**PLAZO INICIAL**	HASTA EL 31/12/25	
CONTRATISTA: GAESCA INGENIERA S.A.S **REPRESENTANTE LEGAL:** ANDRES IGNACIO ESCOBAR CADAVID	**VALOR TOTAL:**	$ 320.501.890,00	**ACTA DE INICIO:**	24/10/2025	
	OBJETO: REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE POPAYAN		**FECHA DE TERMINACION:**	31/12/2025	
SUPERVISIÓN: MANUEL ALEJANDRO GÓMEZ ZUÑIGA			**DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL**		**FECHA: 5 DE DICIEMBRE DE 2025**
			N°1925 DE 2025		

						CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS MODIFICACION N°		OBRA EJECUTADA PRESENTE ACTA		OBRA EJECUTADA ACUMULADA	
ITEM	**DESCRIPCION DE LA OBRA**	**UND.**	**CANT.**	**VALOR UNT.**	**VALOR TOTAL**	**CANT.**	**VALOR TOTAL**								
B	**SUMINISTRO**														
1	Suministro de bomba de condensado tanque aire acondicionado	UND	31,00	$ 205.920,00	$ 6.383.520,00			5,00	$ 1.029.600,00	5,00	$ 1.029.600,00				
2	Suministro aire acondicionado inverter de 18.000 BTU	UND	8,00	$ 3.217.401,00	$ 25.739.208,00			6,00	$ 19.304.406,00	6,00	$ 19.304.406,00				
3	Suministro aire acondicionado inverter de 24.000 BTU	UND	16,00	$ 3.761.901,00	$ 60.190.416,00			10,00	$ 37.619.010,00	10,00	$ 37.619.010,00				
4	Suministro de aires acondicionados portátiles 14000 BTU 110V	UND	50,00	$ 1.564.101,00	$ 78.205.050,00				$ -	-	$ -				
SUBTOTAL SUMINISTRO					**$ 170.518.194,00**				**$ 57.953.016,00**		**$ 57.953.016,00**				
IVA			19%		$ 32.398.457,00				$ 11.011.073,00		$ 11.011.073,00				
TOTAL SUMINISTRO					**$ 202.916.651,00**				**$ 68.964.089,00**		**$ 68.964.089,00**				
TOTAL OBRA +SUMINISTRO					**$ 320.501.890,00**				**$ 112.801.775,00**		**$ 112.801.775,00**				

GAESCA INGENIERIA S.A.S
R.L. ANDRES IGNACIO ESCOBAR CADAVID
CONTRATISTA

MANUEL ALEJANDRO GOMEZ ZUÑIGA
SUPERVISOR DESAJ

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

OBJETO: REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE POPAYAN

CONTRATO DE OBRA No.	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO			
031 DEL 2025	V1	HOJA	1	DE	1

FECHA	DD	5	MM	12	AA	2025	CORTE No.	1	ELABORÓ	

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE POPAYAN		
SUPERVISOR	MANUEL ALEJANDRO GOMEZ ZUÑIGA	**FRENTE DE OBRA**	PUERTO TEJADA-SANTANDER DE QUILICHAO -POPAYÁN
CONTRATISTA	GAESCA INGENIERIA S.A.S		
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ANDRES IGNACIO ESCOBAR CADAVID	**CONTRATO No**	031 DEL 2025

CAPITULO	OBRA	**ITEM -1**	**DESCRIPCION**	ESTADO ACTUAL DE AIRES ACONDICIONADOS 12.000 - 60.000 BTU (Incluye hoja de vida con la información específica, tipo, marca, modelo, serial, ubicación, estado de funcionamiento, medicion de parametros electricos, temperatura, presiones, operación de motores y compresores, revision de componentes y nivel de refrigerante, diagnostico de las labores a realizar preventivas y/o correctivas)	**UND**	**UND**	**UBICACIÓN**	**LUIS CARLOS PEREZ-FRANCISCO DE PAULA SANTANDER -PALACIO JUSTICIA DE ADOLESCENTES-PALACIO JUSTICIA PUERTO TEJADA - PALACIO JUSTICIA SANTANDER DE QUILICHAO**









Localización	Dimensiones				Medida Total
	LONG	ANCHO	MEDIDA PARCIAL	CANT	
PALACIO JUSTICIA PUERTO TEJADA CAUCA					
JUZGADO 001 LABORAL DEL CIRCUITO				1,00	1,00
JUZGADO 001 PENAL DEL CIRCUITO				1,00	1,00
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL				1,00	1,00
JUZGADO 001 CIVIL DEL CIRCUITO				1,00	1,00
JUZGADO 001 PROMISCUO DE FAMILIA				1,00	1,00
JUZGADO 001 PENAL MUNICIPAL				1,00	1,00
JUZGADO 002 PENAL MUNICIPAL				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS # 1				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS #2 - JUZGADO LABORAL				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS #3 - JUZGADO FAMILIA				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS #4				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS #5				1,00	1,00
CENTRO DE SERVICIOS - ARCHIVO				1,00	1,00
CENTRO DE SERVICIOS				1,00	1,00
CENTRO DE SERVICIOS				1,00	1,00
CENTRO DE SERVICIOS				1,00	1,00
PALACIO DE JUSTICIA SANTANDER DE QUILICHAO CAUCA					
JUZGADO 001 PENAL MUNICIPAL					
JUZGADO 001 PENAL MUNICIPAL - JUEZ				1,00	1,00
JUZGADO 001 PENAL MUNICIPAL - SECRETARIA				1,00	1,00
JUZGADO 001 PENAL MUNICIPAL - SALA DE AUDIENCIAS				1,00	1,00
JUZGADO 001 PENAL MUNICIPAL-ESCRIBIENTE				1,00	1,00
JUZGADO 001 CIVIL DEL CIRCUITO					
JUZGADO 001 CIVIL DEL CIRCUITO ESCRIBIENTE				1,00	1,00
JUZGADO 001 CIVIL DELCIRCUITO - JUEZ				1,00	1,00
JUZGADO 001 CIVIL DEL CIRCUITO - SECRETARIA				1,00	1,00
JUZGADO 001 CIVIl DEL CIRCUITO - SALA DE AUDIENCIAS				1,00	1,00
JUZGADO 002 CIVIL DEL CIRCUITO					
JUZGADO 002 CIVIL DEL CIRCUITO - ESCRIBIENTE				1,00	1,00
JUZGADO 002 CIVIL DEL CIRCUITO - SECRETARÍA				1,00	1,00
JUZGADO 002 CIVIL DEL CIRCUITO - JUEZ				1,00	1,00
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL					
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL - SALA DE AUDIENCIAS				1,00	1,00
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL - ESCRIBIENTE				1,00	1,00
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL - JUEZ				1,00	1,00
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL-SECRETARÍA				1,00	1,00
JUZGADO 001 PENAL DEL CIRCUITO					
JUZGADO 001 PENAL DEL CIRCUITO - SALA DE AUDIENCIAS				1,00	1,00
JUZGADO 001 PENAL DEL CIRCUITO - SECRETARIA				1,00	1,00

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

OBJETO: REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE POPAYAN

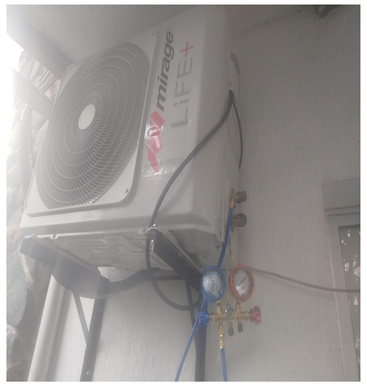
CONTRATO DE OBRA No.	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO			
031 DEL 2025	V1	HOJA	1	DE	1

FECHA	DD	5	MM	12	AA	2025	CORTE No.	1		ELABORÓ	

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE POPAYAN		
SUPERVISOR	MANUEL ALEJANDRO GOMEZ ZUÑIGA	**FRENTE DE OBRA**	PUERTO TEJADA-SANTANDER DE QUILICHAO -POPAYÁN
CONTRATISTA	GAESCA INGENIERIA S.A.S		
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ANDRES IGNACIO ESCOBAR CADAVID	**CONTRATO No**	031 DEL 2025

CAPITULO	OBRA	**ITEM -1**	**DESCRIPCION**	ESTADO ACTUAL DE AIRES ACONDICIONADOS 12.000 - 60.000 BTU (Incluye hoja de vida con la información específica, tipo, marca, modelo, serial, ubicación, estado de funcionamiento, medicion de parametros electricos, temperatura, presiones, operación de motores y compresores, revision de componentes y nivel de refrigerante, diagnostico de las labores a realizar preventivas y/o correctivas)	**UND**	**UND**	**UBICACIÓN**	**LUIS CARLOS PEREZ-FRANCISCO DE PAULA SANTANDER -PALACIO JUSTICIA DE ADOLESCENTES-PALACIO JUSTICIA PUERTO TEJADA - PALACIO JUSTICIA SANTANDER DE QUILICHAO**





Localización	Dimensiones				Medida Total
	LONG	ANCHO	MEDIDA PARCIAL	CANT	
JUZGADO 001 PENAL DEL CIRCUITO-JUEZ				1,00	1,00
JUZGADO 002 PROMISCUO DE FAMILIA					
JUZGADO 002 PROMISCUO DE FAMILIA JUEZ				1,00	1,00
JUZGADO 002 PROMISCUO DE FAMILIA SALA DE AUDIENCIAS				1,00	1,00
JUZGADO 002 PROMISCUO DE FAMILIA SECRETARÍA				1,00	1,00
JUZGADO 002 PROMISCUO DE FAMILIA ESCRIBIENTE				1,00	1,00
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL					
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL - ESCRIBIENTE				1,00	1,00
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL - SECRETARÍA				1,00	1,00
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL - JUEZ				1,00	1,00
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL - SALA DE AUDIENCIAS				1,00	1,00
JUZGADO 002 PENAL MUNICIPAL					
JUZGADO 002 PENAL MUNICIPAL - ESCRIBIENTE				1,00	1,00
JUZGADO 002 PENAL MUNICIPAL - JUEZ				1,00	1,00
JUZGADO 002 PENAL MUNICIPAL-SECRETARÍA				1,00	1,00
JUZGADO 002 PENAL MUNICIPAL - SALA DE AUDIENCIAS				1,00	1,00
JUZGADO 001 PROMISCUO DE FAMILIA					
JUZGADO 001 PROMISCUO DE FAMILIA SALA DE AUDIENCIAS				1,00	1,00
JUZGADO 001 PROMISCUO DE FAMILIA-SECRETARIA				1,00	1,00
JUZGADO 001 PROMISCUO DE FAMILIA JUEZ				1,00	1,00
JUZGADO 002 PENAL DEL CIRCUITO					
JUZGADO 002 PENAL DEL CIRCUITO - ESCRIBIENTE				1,00	1,00
JUZGADO 002 PENAL DEL CIRCUITO - SECRETARÍA				1,00	1,00
JUZGADO 002 PENAL DEL CIRCUITO - OFICIAL MAYOR				1,00	1,00
JUZGADO 002 PENAL DEL CIRCUITO - JUEZ				1,00	1,00
JUZGADO 002 PENAL DEL CIRCUITO - SALA DE AUDIENCIAS				1,00	1,00
CENTRO DE SERVICIOS					
CENTRO DE SERVICIOS - SECRETARÍA				1,00	1,00
CENTRO DE SERVICIOS - CITADORES 2				1,00	1,00
CENTRO DE SERVICIOS CITADORES 1				1,00	1,00
CUARTO ELECTRICO					
CUARTO ELECTRICO PISO 1				1,00	1,00
CUARTO ELECTRICO PISO 2				1,00	1,00
CUARTO ELECTRICO PISO 3				1,00	1,00
JUZGADOS PENALES PARA ADOLECENTES - POPAYÁN					
CENTRO DE CABLEADO				1,00	1,00
CENTRO DE SERVICIOS				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS # 2				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS # 1				1,00	1,00
EDIFICIO CANENCIO					
SECRETARÍA TRIBUNAL - ADMINISTRATIVO					

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

OBJETO: REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE POPAYAN

CONTRATO DE OBRA No.	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO			
031 DEL 2025	V1	HOJA	1	DE	1

FECHA	DD	5	MM	12	AA	2025	CORTE No.	1		ELABORÓ	

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE POPAYAN
SUPERVISOR	MANUEL ALEJANDRO GOMEZ ZUÑIGA
CONTRATISTA	GAESCA INGENIERIA S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ANDRES IGNACIO ESCOBAR CADAVID

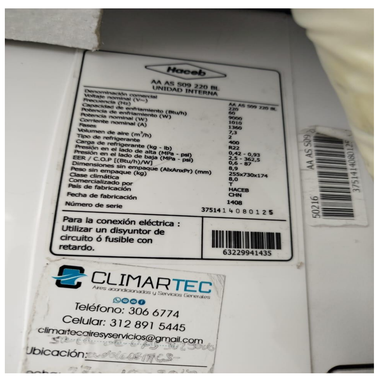
FRENTE DE OBRA	PUERTO TEJADA-SANTANDER DE QUILICHAO -POPAYÁN							
CONTRATO No	031 DEL 2025							

CAPITULO	OBRA	ITEM -1	DESCRIPCION	UND	UND	UBICACIÓN	LUIS CARLOS PEREZ-FRANCISCO DE PAULA SANTANDER -PALACIO JUSTICIA DE ADOLESCENTES-PALACIO JUSTICIA PUERTO TEJADA - PALACIO JUSTICIA SANTANDER DE QUILICHAO
			ESTADO ACTUAL DE AIRES ACONDICIONADOS 12.000 - 60.000 BTU (Incluye hoja de vida con la información específica, tipo, marca, modelo, serial, ubicación, estado de funcionamiento, medicion de parametros electricos, temperatura, presiones, operación de motores y compresores, revision de componentes y nivel de refrigerante, diagnostico de las labores a realizar preventivas y/o correctivas)				









Localización	Dimensiones				Medida Total
	LONG	ANCHO	MEDIDA PARCIAL	CANT	
SECRETARÍA TRIBUNAL - ADMINISTRATIVO				1,00	1,00
SECRETARÍA TRIBUNAL - ADMINISTRATIVO				1,00	1,00
DESPACHO TRIBUNAL - ADMINISTRATIVO					
DESPACHO #4 MAGISTRADO TRIBUNAL ADMINISTRATIVO				1,00	1,00
DESPACHO #2 MAGISTRADO TRIBUNAL ADMINISTRATIVO				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS					
SALA DE AUDIENCIAS #2 PISO 1				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS #4 PISO 1				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS #3 PISO 1				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS #1 PISO 1				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS #5 PISO 1				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS #4 DISCIPLINARIO PISO 3				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS #1 TRIBUNAL ADMINISTRATIVO PISO 3				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS #2 TRIBUNAL ADMINISTRATIVO PISO 3				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS #5 TRIBUNAL ADMINISTRATIVO PISO 3				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS #3 DISCIPLINARIO PISO 3				1,00	1,00
JUZGADOS					
JUZGADO 001 ADMINISTRATIVO				1,00	1,00
JUZGADO 002 ADMINISTRATIVO				1,00	1,00
JUZGADO 003 ADMINISTRATIVO				1,00	1,00
JUZGADO 004 ADMINISTRATIVO				1,00	1,00
JUZGADO 005 ADMINISTRATIVO				1,00	1,00
JUZGADO 006 ADMINISTRATIVO				1,00	1,00
JUZGADO 007 ADMINISTRATIVO				1,00	1,00
JUZGADO 008 ADMINISTRATIVO				1,00	1,00
DESPACHO MAGISTRADO TRIBUNAL ADMINISTRATIVO					
DESPACHO #1 MAGISTRADO TRIBUNAL ADMINISTRATIVO				1,00	1,00
DESPACHO #3 MAGISTRADO TRIBUNAL ADMINISTRATIVO				1,00	1,00
CENTROS TECNOLOGICOS					
CENTRO DE UPS				1,00	1,00
CENTRO DE CABLEADO PISO 2				1,00	1,00
CENTRO DE CABLEADO PISO 3				1,00	1,00
PALACIO DE JUSTICIA LUIS CARLOS PEREZ					
JUZGADOS					
JUZGADO 006 PENAL DEL CIRCUITO				1,00	1,00
JUZGADO 009 PENAL MUNICIPAL				1,00	1,00
CENTROS DE SERVICIO					
CENTRO DE SERVICIOS JUDICIALES				3,00	3,00
SALA DE AUDIENCIAS					
SALA DE AUDIENCIAS CIVIL DE FAMILIA # 1				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS # 2				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS CIVIL DE FAMILIA # 3				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS CIVIL DE FAMILIA # 4				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS CIVIL DE FAMILIA # 5				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS CIVIL DE FAMILIA# 6				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS CIVIL DE FAMILIA # 7				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS CIVIL DE FAMILIA # 8				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS CIVIL DE FAMILIA# 9				1,00	1,00

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

OBJETO: REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE POPAYAN

CONTRATO DE OBRA No.	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO			
031 DEL 2025	V1	HOJA	1	DE	1

FECHA	DD	5	MM	12	AA	2025	CORTE No.	1		ELABORÓ	

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE POPAYAN		
SUPERVISOR	MANUEL ALEJANDRO GOMEZ ZUÑIGA	**FRENTE DE OBRA**	PUERTO TEJADA-SANTANDER DE QUILICHAO -POPAYÁN
CONTRATISTA	GAESCA INGENIERIA S.A.S		
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ANDRES IGNACIO ESCOBAR CADAVID	**CONTRATO No**	031 DEL 2025

CAPITULO	OBRA	ITEM -1	DESCRIPCION	UND	UND	UBICACIÓN	LUIS CARLOS PEREZ-FRANCISCO DE PAULA SANTANDER -PALACIO JUSTICIA DE ADOLESCENTES-PALACIO JUSTICIA PUERTO TEJADA -PALACIO JUSTICIA SANTANDER DE QUILICHAO
			ESTADO ACTUAL DE AIRES ACONDICIONADOS 12.000 - 60.000 BTU (Incluye hoja de vida con la información específica, tipo, marca, modelo, serial, ubicación, estado de funcionamiento, medicion de parametros electricos, temperatura, presiones, operación de motores y compresores, revision de componentes y nivel de refrigerante, diagnostico de las labores a realizar preventivas y/o correctivas)				

Localización	Dimensiones				Medida Total
	LONG	ANCHO	MEDIDA PARCIAL	CANT	
SALA DE AUDIENCIAS JUZGADO 004 PENAL CIRCUITO				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIA JUZGADO 002 DE FAMILIA				1,00	1,00
CENTROS TECNOLOGICOS					
CUARTO CAMARAS 2 PISO				1,00	1,00
PALACIO FRANCISCO DE PAULA SANTANDER					
JUZGADOS					
JUZGADO 2 PENAL ESPECIALIZADO-SALA DE AUDIENCIAS				1,00	1,00
OFICINA					
OFICINA 209 -DESAJ PERSONAL DE POSITIVA				1,00	1,00
CUARTO TELEMATICO					
CUARTO TELEMATICO PISO 1				1,00	1,00
CALOTO					
JUZGADOS 001PROMISCUO DE FAMILIA					
JUZGADO 001 PROMISCUO DE FAMILIA				1,00	1,00
JUZGADO 001 PROMISCUO DE FAMILIA-SECRETARÍA				1,00	1,00
JUZGADO 001 PROMISCUO DE FAMILIA				1,00	1,00
JUZGADO 001 PROMISCUO DE FAMILIA				1,00	1,00
JUZGADO PROMISCUO DE FAMILIA-SALA DE AUDIENCIAS 1				1,00	1,00
JUZGADOS 001 PROMISCUO MUNICIPAL					
JUZGADO 001 PROMISCUO MUNICIPAL				1,00	1,00
JUZGADO 001 PROMISCUO MUNICIPAL				1,00	1,00
JUZGADO 001 PROMISCUO MUNICIPAL				1,00	1,00
JUZGADO 001 PROMISCUO MUNICIPAL				1,00	1,00
JUZGADOS 001 PROMISCUO CIRCUITO					
JUZGADO 001 PROMISCUO CIRCUITO				1,00	1,00
JUZGADO 001 PROMISCUO CIRCUITO				1,00	1,00
JUZGADO 001 PROMISCUO CIRCUITO				1,00	1,00
JUZGADO 001 PROMISCUO CIRCUITO				1,00	1,00
JUZGADOS 002 PROMISCUO MUNICIPAL					
JUZGADO 002 PROMISCUO MUNICIPAL				1,00	1,00
JUZGADO 002 PROMISCUO MUNICIPAL				1,00	1,00
JUZGADO 002 PROMISCUO MUNICIPAL				1,00	1,00
JUZGADO 002 PROMISCUO MUNICIPAL				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS					
SALA DE AUDIENCIAS 3				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS 2				1,00	1,00
CENTROS TECNOLOGICOS					
CUARTO TECNICO				1,00	1,00
BORDO					
JUZGADO 002 PROMISCUO MUNICIPAL					
JUZGADO 002 PROMISCUO MUNICIPAL				1,00	1,00
JUZGADO 001 PENAL DEL CIRCUITO					
JUZGADO 001 PENAL DEL CIRCUITO -SALA AUDIENCIAS				1,00	1,00
JUZGADO 001 PENAL DEL CIRCUITO				1,00	1,00
JUZGADO 001 PROMISCUO MUNICIPAL					

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

OBJETO: REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE POPAYAN

CONTRATO DE OBRA No.	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO			
031 DEL 2025	V1	HOJA	1	DE	1

FECHA	DD	5	MM	12	AA	2025	CORTE No.	1		ELABORÓ	

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE POPAYAN		
SUPERVISOR	MANUEL ALEJANDRO GOMEZ ZUÑIGA	**FRENTE DE OBRA**	PUERTO TEJADA-SANTANDER DE QUILICHAO -POPAYÁN
CONTRATISTA	GAESCA INGENIERIA S.A.S		
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ANDRES IGNACIO ESCOBAR CADAVID	**CONTRATO No**	031 DEL 2025

CAPITULO	OBRA	**ITEM -1**	**DESCRIPCION**	ESTADO ACTUAL DE AIRES ACONDICIONADOS 12.000 - 60.000 BTU (Incluye hoja de vida con la información específica, tipo, marca, modelo, serial, ubicación, estado de funcionamiento, medicion de parametros electricos, temperatura, presiones, operación de motores y compresores, revision de componentes y nivel de refrigerante, diagnostico de las labores a realizar preventivas y/o correctivas)	**UND**	**UND**	**UBICACIÓN**	**LUIS CARLOS PEREZ-FRANCISCO DE PAULA SANTANDER -PALACIO JUSTICIA DE ADOLESCENTES-PALACIO JUSTICIA PUERTO TEJADA - PALACIO JUSTICIA SANTANDER DE QUILICHAO**

Localización	Dimensiones				Medida Total
	LONG	ANCHO	MEDIDA PARCIAL	CANT	
JUZGADO 001 PROMISCUO MUNICIPAL				1,00	1,00
JUZGADO 001 PROMISCUO MUNICIPAL SALA DE AUDIENCIAS				1,00	1,00
JUZGADO 001 PROMISCUO DE FAMILIA					
JUZGADO 001 PROMISCUO DE FAMILIA				1,00	1,00
JUZGADO 001 PROMISCUO DE FAMILIA SALA DE AUDIENCIAS				1,00	1,00
JUZGADO 001 CIVIL DEL CIRCUITO					
JUZGADO 001 CIVIL DEL CIRCUITO				1,00	1,00
JUZGADO 001 CIVIL DEL CIRCUITO - SALA DE AUDIENCIAS				1,00	1,00
CANTIDADES PRESENTE ACTA					**139,00**
CANTIDADES ACTAS ANTERIORES					
CANTIDADES TOTALES					**139,00**

OBSERVACIONES:

GAESCA INGENIERIA S.A.S
R.L. ANDRES IGNACIO ESCOBAR CADAVID
CONTRATISTA

MANUEL ALEJANDRO GOMEZ ZUÑIGA
SUPERVISOR DESAJ

Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia	OBJETO: REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE												
	CONTRATO DE OBRA No.		FORMATO			MEMORIAS DE CALCULO							
	031 DEL 2025		V1				HOJA	1	DE	1			
5	MM	12	AA	2025	CORTE No.	1		ELABORÓ					

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE POPAYAN
SUPERVISOR	MANUEL ALEJANDRO GOMEZ ZUÑIGA
CONTRATISTA	GAESCA INGENIERIA S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ANDRES IGNACIO ESCOBAR CADAVID

FRENTE DE OBRA	PUERTO TEJADA-SANTANDER DE QUILICHAO -POPAYÁN							
CONTRATO No	031 DEL 2025							

CAPITULO	OBRA	ITEM -3	DESCRIPCION	MANTENIMIENTO PREVENTIVO 12.000 - 60.000	UND	UND	UBICACIÓN	LUIS CARLOS PEREZ-









Localización	Dimensiones				Medida Total
	LONG	ANCHO	MEDIDA PARCIAL	CANT	
PALACIO JUSTICIA PUERTO TEJADA CAUCA					
JUZGADO 001 LABORAL DEL CIRCUITO				1,00	1,00
JUZGADO 001 PENAL DEL CIRCUITO				1,00	1,00
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL				1,00	1,00
JUZGADO 001 CIVIL DEL CIRCUITO				1,00	1,00
JUZGADO 001 PROMISCUO DE FAMILIA				1,00	1,00
JUZGADO 001 PENAL MUNICIPAL				1,00	1,00
JUZGADO 002 PENAL MUNICIPAL				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS # 1				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS #2 - JUZGADO LABORAL				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS #3 - JUZGADO FAMILIA				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS #4				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS #5				1,00	1,00
CENTRO DE SERVICIOS - ARCHIVO				1,00	1,00
CENTRO DE SERVICIOS				1,00	1,00
CENTRO DE SERVICIOS				1,00	1,00
PALACIO DE JUSTICIA SANTANDER DE QUILICHAO CAUCA					
JUZGADO 001 PENAL MUNICIPAL					
JUZGADO 001 PENAL MUNICIPAL - SALA DE AUDIENCIAS				1,00	1,00
JUZGADO 001 PENAL MUNICIPAL-ESCRIBIENTE				1,00	1,00
JUZGADO 001 CIVIL DEL CIRCUITO					
JUZGADO 001 CIVIL DEL CIRCUITO ESCRIBIENTE				1,00	1,00
JUZGADO 001 CIVIL DELCIRCUITO - JUEZ				1,00	1,00
JUZGADO 001 CIVIL DEL CIRCUITO - SECRETARIA				1,00	1,00
JUZGADO 002 CIVIL DEL CIRCUITO					
JUZGADO 002 CIVIL DEL CIRCUITO - JUEZ				1,00	1,00
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL					
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL - ESCRIBIENTE				1,00	1,00
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL - JUEZ				1,00	1,00
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL-SECRETARÍA				1,00	1,00
JUZGADO 001 PENAL DEL CIRCUITO					

Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia	OBJETO: REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE												
	CONTRATO DE OBRA No.					FORMATO			MEMORIAS DE CALCULO				
	031 DEL 2025					V1			HOJA	1	DE	1	
	5	MM	12	AA	2025	CORTE No.	1		ELABORÓ				

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE POPAYAN
SUPERVISOR	MANUEL ALEJANDRO GOMEZ ZUÑIGA
CONTRATISTA	GAESCA INGENIERIA S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ANDRES IGNACIO ESCOBAR CADAVID
FRENTE DE OBRA	PUERTO TEJADA-SANTANDER DE QUILICHAO -POPAYÁN
CONTRATO No	031 DEL 2025

CAPITULO	OBRA	ITEM -3	DESCRIPCION	MANTENIMIENTO PREVENTIVO 12.000 - 60.000	UND	UND	UBICACIÓN	LUIS CARLOS PEREZ-





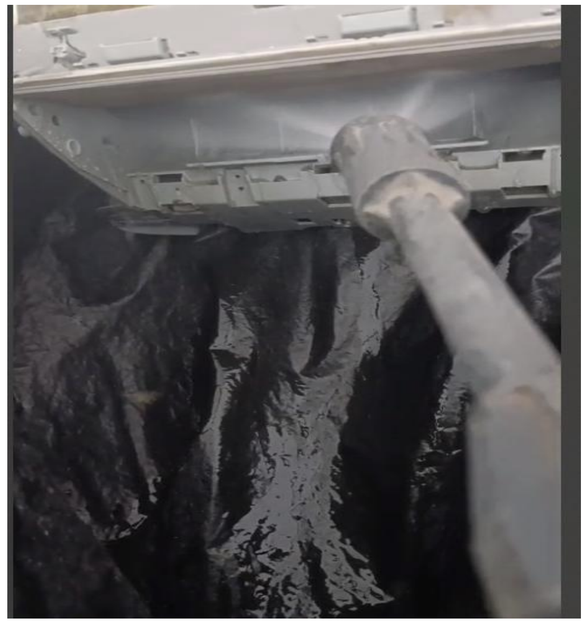
Localización	Dimensiones				Medida Total
	LONG	ANCHO	MEDIDA PARCIAL	CANT	
JUZGADO 001 PENAL DEL CIRCUITO - SECRETARIA				1,00	1,00
JUZGADO 001 PENAL DEL CIRCUITO- JUEZ				1,00	1,00
JUZGADO 002 PROMISCUO DE FAMILIA					
JUZGADO 002 PROMISCUO DE FAMILIA - JUEZ				1,00	1,00
JUZGADO 002 PROMISCUO DE FAMILIA - SECRETARÍA				1,00	1,00
JUZGADO 002 PROMISCUO DE FAMILIA - ESCRIBIENTE				1,00	1,00
JUZGADO 002 PROMISCUO DE FAMILIA - SALA DE AUDIENCIAS				1,00	1,00
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL					
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL - ESCRIBIENTE				1,00	1,00
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL - SECRETARÍA				1,00	1,00
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL - JUEZ				1,00	1,00
JUZGADO 002 PENAL MUNICIPAL					
JUZGADO 002 PENAL MUNICIPAL - ESCRIBIENTE				1,00	1,00
JUZGADO 002 PENAL MUNICIPAL - JUEZ				1,00	1,00
JUZGADO 002 PENAL MUNICIPAL- SECRETARÍA				1,00	1,00
JUZGADO 001 PROMISCUO DE FAMILIA					
JUZGADO 001 PROMISCUO DE FAMILIA-SECRETARIA				1,00	1,00
JUZGADO 001 PROMISCUO DE FAMILIA -JUEZ				1,00	1,00
JUZGADO 002 PENAL DEL CIRCUITO					
JUZGADO 002 PENAL DEL CIRCUITO - OFICIAL MAYOR				1,00	1,00
JUZGADO 002 PENAL DEL CIRCUITO - JUEZ				1,00	1,00
CENTRO DE SERVICIOS					
CENTRO DE SERVICIOS - SECRETARÍA				1,00	1,00
CENTRO DE SERVICIOS - CITADORES 2				1,00	1,00
CENTRO DE SERVICIOS CITADORES 1				1,00	1,00
CUARTO ELECTRICO					
CUARTO ELECTRICO PISO 1				1,00	1,00
CUARTO ELECTRICO PISO 2				1,00	1,00
CUARTO ELECTRICO PISO 3				1,00	1,00
JUZGADOS PENALES PARA ADOLECENTES - POPAYÁN					
CENTRO DE SERVICIOS				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS # 2				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS # 1				1,00	1,00
EDIFICIO CANENCIO					
SECRETARÍA TRIBUNAL - ADMINISTRATIVO					

Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia	OBJETO: REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE												
	CONTRATO DE OBRA No.			FORMATO			MEMORIAS DE CALCULO						
	031 DEL 2025			V1				HOJA	1	DE	1		
	5	MM	12	AA	2025	CORTE No.	1		ELABORÓ				

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE POPAYAN
SUPERVISOR	MANUEL ALEJANDRO GOMEZ ZUÑIGA
CONTRATISTA	GAESCA INGENIERIA S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ANDRES IGNACIO ESCOBAR CADAVID

FRENTE DE OBRA	PUERTO TEJADA-SANTANDER DE QUILICHAO -POPAYÁN								
CONTRATO No	031 DEL 2025								
CAPITULO	OBRA	ITEM -3	DESCRIPCION	MANTENIMIENTO PREVENTIVO 12.000 - 60.000	UND	UND	UBICACIÓN	LUIS CARLOS PEREZ-	



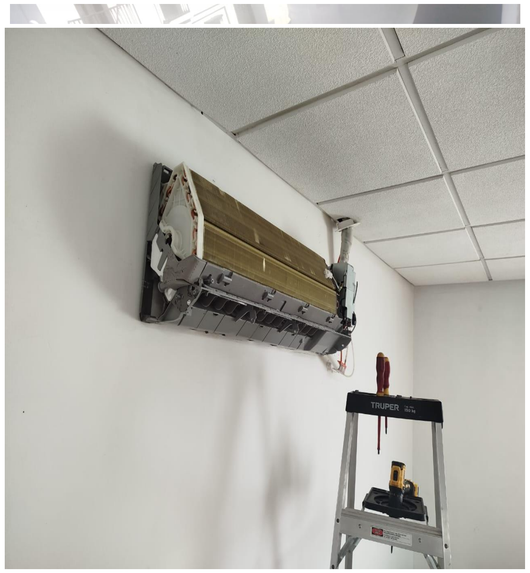


Localización	Dimensiones				Medida Total
	LONG	ANCHO	MEDIDA PARCIAL	CANT	
SECRETARÍA TRIBUNAL - ADMINISTRATIVO				1,00	1,00
DESPACHO TRIBUNAL - ADMINISTRATIVO					
DESPACHO #4 MAGISTRADO TRIBUNAL ADMINISTRATIVO				1,00	1,00
DESPACHO #2 MAGISTRADO TRIBUNAL ADMINISTRATIVO				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS					
SALA DE AUDIENCIAS #2 PISO 1				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS #4 PISO 1				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS #3 PISO 1				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS #1 PISO 1				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS #5 PISO 1				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS #4 DISCIPLINARIO PISO 3				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS #1 TRIBUNAL ADMINISTRATIVO PISO 3				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS #2 TRIBUNAL ADMINISTRATIVO PISO 3				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS #5 TRIBUNAL ADMINISTRATIVO PISO 3				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS #3 TRIBUNAL ADMINISTRATIVO PISO 3				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS #3 DISCIPLINARIO PISO 3				1,00	1,00
JUZGADOS					
JUZGADO 001 ADMINISTRATIVO				1,00	1,00
JUZGADO 002 ADMINISTRATIVO				1,00	1,00
JUZGADO 003 ADMINISTRATIVO				1,00	1,00
JUZGADO 004 ADMINISTRATIVO				1,00	1,00
JUZGADO 005 ADMINISTRATIVO				1,00	1,00
JUZGADO 006 ADMINISTRATIVO				1,00	1,00
JUZGADO 007 ADMINISTRATIVO				1,00	1,00
JUZGADO 008 ADMINISTRATIVO				1,00	1,00
DESPACHO MAGISTRADO TRIBUNAL ADMINISTRATIVO					
DESPACHO #1 MAGISTRADO TRIBUNAL ADMINISTRATIVO				1,00	1,00
DESPACHO #3 MAGISTRADO TRIBUNAL ADMINISTRATIVO				1,00	1,00
CENTROS TECNOLOGICOS					
CENTRO DE CABLEADO PISO 2				1,00	1,00
CENTRO DE CABLEADO PISO 3				1,00	1,00
PALACIO DE JUSTICIA LUIS CARLOS PEREZ					
JUZGADOS					
JUZGADO 006 PENAL DEL CIRCUITO				1,00	1,00
JUZGADO 009 PENAL MUNICIPAL				1,00	1,00
CENTROS DE SERVICIO					
CENTRO DE SERVICIOS JUDICIALES				3,00	3,00
SALA DE AUDIENCIAS					
SALA DE AUDIENCIAS CIVIL DE FAMILIA # 1				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS CIVIL DE FAMILIA # 2				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS CIVIL DE FAMILIA # 3				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS CIVIL DE FAMILIA # 4				1,00	1,00

Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia	OBJETO: REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE								
	CONTRATO DE OBRA No.		FORMATO		MEMORIAS DE CALCULO				
	031 DEL 2025		V1		HOJA	1	DE	1	
5	MM 12	AA 2025	CORTE No.	1		ELABORÓ			

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE POPAYAN
SUPERVISOR	MANUEL ALEJANDRO GOMEZ ZUÑIGA
CONTRATISTA	GAESCA INGENIERIA S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ANDRES IGNACIO ESCOBAR CADAVID
FRENTE DE OBRA	PUERTO TEJADA-SANTANDER DE QUILICHAO -POPAYÁN
CONTRATO No	031 DEL 2025

CAPITULO	OBRA	ITEM -3	DESCRIPCION	MANTENIMIENTO PREVENTIVO 12.000 - 60.000	UND	UND	UBICACIÓN	LUIS CARLOS PEREZ-





Localización	Dimensiones				Medida Total
	LONG	ANCHO	MEDIDA PARCIAL	CANT	
SALA DE AUDIENCIAS CIVIL DE FAMILIA # 5				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS CIVIL DE FAMILIA# 6				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS CIVIL DE FAMILIA # 7				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS CIVIL DE FAMILIA # 8				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS CIVIL DE FAMILIA# 9				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS JUZGADO 004 PENAL CIRCUITO				1,00	1,00
CENTROS TECNOLOGICOS					
CUARTO CAMARAS 2 PISO				1,00	1,00
PALACIO FRANCISCO DE PAULA SANTANDER					
JUZGADOS					
JUZGADO 2 PENAL ESPECIALIZADO-SALA DE AUDIENCIAS				1,00	1,00
OFICINA 2					
OFICINA 209 DESAJ PERSONAL DE POSITIVA				1,00	1,00
CUARTO TELEMATICO PISO					
CUARTO TELEMATICO PISO 1				1,00	1,00
CALOTO					
JUZGADOS 001PROMISCUO DE FAMILIA					
JUZGADO 001 PROMISCUO DE FAMILIA				1,00	1,00
JUZGADO 001 PROMISCUO DE FAMILIA-SECRETARÍA				1,00	1,00
JUZGADO 001 PROMISCUO DE FAMILIA				1,00	1,00
JUZGADO 001 PROMISCUO DE FAMILIA				1,00	1,00
JUZGADO PROMISCUO DE FAMILIA-SALA DE AUDIENCIAS 1				1,00	1,00
JUZGADOS 001 PROMISCUO MUNICIPAL					
JUZGADO 001 PROMISCUO MUNICIPAL				1,00	1,00
JUZGADO 001 PROMISCUO MUNICIPAL				1,00	1,00
JUZGADO 001 PROMISCUO MUNICIPAL				1,00	1,00
JUZGADO 001 PROMISCUO MUNICIPAL				1,00	1,00
JUZGADOS 001 PROMISCUO CIRCUITO					
JUZGADO 001 PROMISCUO CIRCUITO				1,00	1,00
JUZGADO 001 PROMISCUO CIRCUITO				1,00	1,00

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

OBJETO: REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE

CONTRATO DE OBRA No.	FORMATO		MEMORIAS DE CALCULO			
031 DEL 2025	V1		HOJA	1	DE	1

5	MM	12	AA	2025	CORTE No.	1		ELABORÓ	

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE POPAYAN		
SUPERVISOR	MANUEL ALEJANDRO GOMEZ ZUÑIGA	FRENTE DE OBRA	PUERTO TEJADA-SANTANDER DE QUILICHAO -POPAYÁN
CONTRATISTA	GAESCA INGENIERIA S.A.S		
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ANDRES IGNACIO ESCOBAR CADAVID	CONTRATO No	031 DEL 2025

CAPITULO	OBRA	ITEM -3	DESCRIPCION	MANTENIMIENTO PREVENTIVO 12.000 - 60.000	UND	UND	UBICACIÓN	LUIS CARLOS PEREZ-

Localización	Dimensiones				Medida Total
	LONG	ANCHO	MEDIDA PARCIAL	CANT	
JUZGADO 001 PROMISCUO CIRCUITO				1,00	1,00
JUZGADO 001 PROMISCUO CIRCUITO				1,00	1,00
JUZGADOS 002 PROMISCUO MUNICIPAL					
JUZGADO 002 PROMISCUO MUNICIPAL				1,00	1,00
JUZGADO 002 PROMISCUO MUNICIPAL				1,00	1,00
JUZGADO 002 PROMISCUO MUNICIPAL				1,00	1,00
JUZGADO 002 PROMISCUO MUNICIPAL				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS					
SALA DE AUDIENCIA					
SALA DE AUDIENCIAS 3				1,00	1,00
SALA DE AUDIENCIAS 2				1,00	1,00
CENTROS TECNOLOGICOS					
CUARTO TECNICO				1,00	1,00
BORDO					
JUZGADO 002 PROMISCUO MUNICIPAL					
JUZGADO 002 PROMISCUO MUNICIPAL				1,00	1,00
JUZGADO 002 PROMISCUO MUNICIPAL				1,00	1,00
JUZGADO 001 PENAL DEL CIRCUITO					
JUZGADO 001 PENAL DEL CIRCUITO - SALA AUDIENCIAS				1,00	1,00
JUZGADO 001 PENAL DEL CIRCUITO				1,00	1,00
JUZGADO 001 PROMISCUO MUNICIPAL					
JUZGADO 001 PROMISCUO MUNICIPAL				1,00	1,00
JUZGADO 001 PROMISCUO MUNICIPAL - SALA DE AUDIENCIAS				1,00	1,00
JUZGADO 001 PROMISCUO DE FAMILIA					
JUZGADO 001 PROMISCUO DE FAMILIA				1,00	1,00
JUZGADO 001 PROMISCUO DE FAMILIA - SALA DE AUDIENCIAS				1,00	1,00
JUZGADO 001 CIVIL DEL CIRCUITO					
JUZGADO 001 CIVIL DEL CIRCUITO				1,00	1,00
JUZGADO 001 CIVIL DEL CIRCUITO - SALA DE AUDIENCIAS				1,00	1,00

OBSERVACIONES:		
	CANTIDADES PRESENTE ACTA	122,00
	CANTIDADES ACTAS ANTERIORES	
	CANTIDADES TOTALES	122,00

GAESCA INGENIERIA S.A.S
R.L. ANDRES IGNACIO ESCOBAR CADAVID
CONTRATISTA

MANUEL ALEJANDRO GOMEZ ZUÑIGA
SUPERVISOR DESAJ

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

OBJETO: REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE POPAYAN

CONTRATO DE OBRA No.	FORMATO		MEMORIAS DE CALCULO			
031 DEL 2025	V1		HOJA	1	DE	1

FECHA	DD	5	MM	12	AA	2025	CORTE No.	1		ELABORÓ	

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE POPAYAN		
SUPERVISOR	MANUEL ALEJANDRO GOMEZ ZUÑIGA	**FRENTE DE OBRA**	SANTANDER DE QUILICHAO
CONTRATISTA	GAESCA INGENIERIA S.A.S		
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ANDRES IGNACIO ESCOBAR CADAVID	**CONTRATO No**	031 DEL 2025

CAPITULO	OBRA	**ITEM -5**	**DESCRIPCION**	Instalacion de bomba de condensado tanque aire acondicionado	**UND**	**UND**	**UBICACIÓN**	**SANTANDER DE QUILICHAO**





Localización	Dimensiones				Medida Total
	LONG	ANCHO	MEDIDA PARCIAL	CANT	
SANTANDER DE QUILICHAO					
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL - SALA DE AUDIENCIAS				1,00	1,00
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL - SALA DE AUDIENCIAS				1,00	1,00
JUZGADO 002 PROMISCUO DE FAMILIA - SALA DE AUDIENCIAS				1,00	1,00
JUZGADO 002 PENAL DEL CIRCUITO - SALA DE AUDIENCIAS				1,00	1,00
JUZGADO 001 PENAL DEL CIRCUITO - SALA AUDIENCIAS				1,00	1,00

CANTIDADES PRESENTE ACTA	**5,00**
CANTIDADES ACTAS ANTERIORES	
CANTIDADES TOTALES	**5,00**

OBSERVACIONES:

GAESCA INGENIERIA S.A.S
R.L. ANDRES IGNACIO ESCOBAR CADAVID
CONTRATISTA

MANUEL ALEJANDRO GOMEZ ZUÑIGA
SUPERVISOR DESAJ

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

OBJETO: REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE POPAYAN

CONTRATO DE OBRA No.	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO			
031 DEL 2025	V1	HOJA	1	DE	1

FECHA	DD	5	MM	12	AA	2025	CORTE No.	1		ELABORÓ	

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE POPAYAN
SUPERVISOR	MANUEL ALEJANDRO GOMEZ ZUÑIGA
CONTRATISTA	GAESCA INGENIERIA S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ANDRES IGNACIO ESCOBAR CADAVID

FRENTE DE OBRA	SANTANDER DE QUILICHAO-POPAYAN							
CONTRATO No	031 DEL 2025							
CAPITULO	OBRA	**ITEM -5**	**DESCRIPCION**	Instalación aire acondicionado de 18.000 BTU	**UND**	**UND**	**UBICACIÓN**	**SANTANDER DE QUILICHAO-EDIFICIO CANENCIO**



Localización	.				Medida Total
	LONG	ANCHO	MEDIDA PARCIAL	CANT	
SANTANDER DE QUILICHAO					
JUZGADO CIVIL 2 DEL CIRCUITO					
SECRETARIA				1,00	1,00
JUZGADO 1 PENAL MUNICIPAL					
OFICINA JUEZ				1,00	1,00
SECRETARIA				1,00	1,00
JUZGADO 2 PENAL CIRCUITO					
OFICIAL MAYOR				1,00	1,00
SECRETARIA				1,00	1,00
EDIFICIO CANENCIO					
CENTRO DE CABLEADO				1,00	1,00
CANTIDADES PRESENTE ACTA					**6,00**
CANTIDADES ACTAS ANTERIORES					
CANTIDADES TOTALES					**6,00**

OBSERVACIONES:

GAESCA INGENIERIA S.A.S
R.L. ANDRES IGNACIO ESCOBAR CADAVID
CONTRATISTA

MANUEL ALEJANDRO GOMEZ ZUÑIGA
SUPERVISOR DESAJ

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

OBJETO: REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE POPAYAN

CONTRATO DE OBRA No.	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
031 DEL 2025	V1		HOJA	1	DE	1

FECHA	DD	5	MM	12	AA	2025	CORTE No.	1		ELABORÓ	

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE POPAYAN
SUPERVISOR	MANUEL ALEJANDRO GOMEZ ZUÑIGA
CONTRATISTA	GAESCA INGENIERIA S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ANDRES IGNACIO ESCOBAR CADAVID

CAPITULO	OBRA	**ITEM -5**	**DESCRIPCION**	Instalación aire acondicionado de 24.000 BTU	**UND**	**UND**	**UBICACIÓN**	**SANTANDER DE QUILICHAO-LUIS CARLOS PEREZ-- EDIFICIO CANENCIO**

FRENTE DE OBRA	POPAYÁN-SANTANDER DE QUILICHAO				
CONTRATO No	031 DEL 2025				





Localización	Dimensiones				Medida Total
	LONG	ANCHO	MEDIDA PARCIAL	CANT	
SANTANDER DE QUILICHAO					
JUZGADO 001 CIVIL DEL CIRCUITO-SALA DE AUDIENCIAS				1,00	1,00
JUZGADO 002 CIVIL DEL CIRCUITO-OFICIAL MAYOR				1,00	1,00
JUZGADO 002 PENAL MUNICIPAL-SALA DE AUDIENCIAS				1,00	1,00
JUZGADO 002 PENAL DEL CIRCUITO-SALA DE AUDIENCIAS				1,00	1,00
JUZGADO 001 PROMISCUO DE FAMILIA				1,00	1,00
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL -SALA DE AUDIENCIAS				1,00	1,00
JUZGADO 001CIVIL MUNICIPAL -SALA DE AUDIENCIAS				1,00	1,00
JUZGADO 001 PENAL DEL CIRCUITO-SALA DE AUDIENCIAS				1,00	1,00
EDIFICIO CANENCIO					
TRIBUNAL CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO DEL CAUCA - SECRETARIA				1,00	1,00
PALACIO LUIS CARLOS PEREZ					
JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA				1,00	1,00
CANTIDADES PRESENTE ACTA					**10,00**
CANTIDADES ACTAS ANTERIORES					
CANTIDADES TOTALES					**10,00**

OBSERVACIONES:

GAESCA INGENIERIA S.A.S
R.L. ANDRES IGNACIO ESCOBAR CADAVID
CONTRATISTA

MANUEL ALEJANDRO GOMEZ ZUÑIGA
SUPERVISOR DESAJ

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

OBJETO: REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE POPAYAN

CONTRATO DE OBRA No.	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
031 DEL 2025	V1		HOJA	1	DE	1

FECHA	DD	5	MM	12	AA	2025	CORTE No.	1		ELABORÓ	

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE POPAYAN		
SUPERVISOR	MANUEL ALEJANDRO GOMEZ ZUÑIGA	**FRENTE DE OBRA**	SANTANDER DE QUILICHAO
CONTRATISTA	GAESCA INGENIERIA S.A.S		
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ANDRES IGNACIO ESCOBAR CADAVID	**CONTRATO No**	031 DEL 2025

CAPITULO	SUMINISTRO	**ITEM -1**	**DESCRIPCION**	Suministro de bomba de condensado tanque aire acondicionado	**UND**	**UND**	**UBICACIÓN**	**SANTANDER DE QUILICHAO**



Localización	Dimensiones				Medida Total
	LONG	ANCHO	MEDIDA PARCIAL	CANT	
SANTANDER DE QUILICHAO					
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL - SALA DE AUDIENCIAS				1,00	1,00
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL - SALA DE AUDIENCIAS				1,00	1,00
JUZGADO 002 PROMISCUO DE FAMILIA - SALA DE AUDIENCIAS				1,00	1,00
JUZGADO 002 PENAL DEL CIRCUITO - SALA DE AUDIENCIAS				1,00	1,00
JUZGADO 001 PENAL DEL CIRCUITO - SALA AUDIENCIAS				1,00	1,00

OBSERVACIONES:

CANTIDADES PRESENTE ACTA	**5,00**
CANTIDADES ACTAS ANTERIORES	
CANTIDADES TOTALES	**5,00**

GAESCA INGENIERIA S.A.S
R.L. ANDRES IGNACIO ESCOBAR CADAVID
CONTRATISTA

MANUEL ALEJANDRO GOMEZ ZUÑIGA
SUPERVISOR DESAJ

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

OBJETO: REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE POPAYAN

CONTRATO DE OBRA No.	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO			
031 DEL 2025	V1	HOJA	1	DE	1

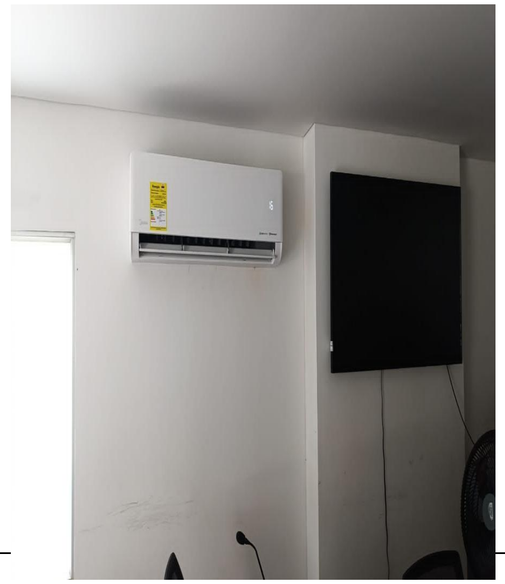
FECHA	DD	5	MM	12	AA	2025	CORTE No.	1		ELABORÓ	

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE POPAYAN
SUPERVISOR	MANUEL ALEJANDRO GOMEZ ZUÑIGA
CONTRATISTA	GAESCA INGENIERIA S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ANDRES IGNACIO ESCOBAR CADAVID

FRENTE DE OBRA	POPAYAN-SANTANDER DE QUILICHAO							
CONTRATO No	031 DEL 2025							
CAPITULO	SUMINISTRO	**ITEM -2**	**DESCRIPCION**	Suministro aire acondicionado inverter de 18.000 BTU	**UND**	**UND**	**UBICACIÓN**	**SANTANDER DE QUILICHAO-EDIFICIO CANENCIO**







Localización	Dimensiones				Medida Total
	LONG	ANCHO	MEDIDA PARCIAL	CANT	
SANTANDER DE QUILICHAO					
JUZGADO CIVIL 2 DEL CIRCUITO					
SECRETARIA				1,00	1,00
JUZGADO 1 PENAL MUNICIPAL					
OFICINA JUEZ				1,00	1,00
SECRETARIA				1,00	1,00
JUZGADO 2 PENAL CIRCUITO					
OFICIAL MAYOR				1,00	1,00
SECRETARIA				1,00	1,00
EDIFICIO CANENCIO					
CENTRO DE CABLEADO				1,00	1,00
CANTIDADES PRESENTE ACTA					**6,00**
CANTIDADES ACTAS ANTERIORES					
CANTIDADES TOTALES					**6,00**

GAESCA INGENIERIA S.A.S
R.L. ANDRES IGNACIO ESCOBAR CADAVID
CONTRATISTA

MANUEL ALEJANDRO GOMEZ ZUÑIGA
SUPERVISOR DESAJ

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

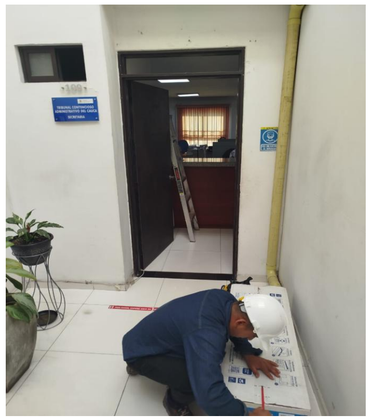
OBJETO: REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE POPAYAN

CONTRATO DE OBRA No.	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO			
031 DEL 2025	V1	HOJA	1	DE	1

FECHA	DD	5	MM	12	AA	2025	CORTE No.	1		ELABORÓ	

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE POPAYAN		
SUPERVISOR	MANUEL ALEJANDRO GOMEZ ZUÑIGA	FRENTE DE OBRA	POPAYÁN-SANTANDER DE QUILICHAO
CONTRATISTA	GAESCA INGENIERIA S.A.S		
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ANDRES IGNACIO ESCOBAR CADAVID	CONTRATO No	031 DEL 2025

CAPITULO	SUMINISTRO	ITEM -3	DESCRIPCION	Suministro aire acondicionado inverter de 24.000 BTU	UND	UND	UBICACIÓN	PALACIO SANTANDER DE QUILICHAO-EDIFICIO CANENCIO-PALACIO LUIS CARLOS PEREZ







Localización	Dimensiones				Medida Total
	LONG	ANCHO	MEDIDA PARCIAL	CANT	
SANTANDER DE QUILICHAO					
JUZGADO 001 CIVIL DEL CIRCUITO-SALA DE AUDIENCIAS				1,00	1,00
JUZGADO 002 CIVIL DEL CIRCUITO-OFICIAL MAYOR				1,00	1,00
JUZGADO 002 PENAL MUNICIPAL-SALA DE AUDIENCIAS				1,00	1,00
JUZGADO 002 PENAL DEL CIRCUITO-SALA DE AUDIENCIAS				1,00	1,00
JUZGADO 001 PROMISCUO DE FAMILIA				1,00	1,00
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL -SALA DE AUDIENCIAS				1,00	1,00
JUZGADO 001CIVIL MUNICIPAL -SALA DE AUDIENCIAS				1,00	1,00
JUZGADO 001 PENAL DEL CIRCUITO-SALA DE AUDIENCIAS				1,00	1,00
EDIFICIO CANENCIO					
TRIBUNAL CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO DEL CAUCA - SECRETARIA				1,00	1,00
PALACIO LUIS CARLOS PEREZ					
JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA				1,00	1,00
CANTIDADES PRESENTE ACTA					10,00
CANTIDADES ACTAS ANTERIORES					
CANTIDADES TOTALES					10,00

OBSERVACIONES:

GAESCA INGENIERIA S.A.S
R.L. ANDRES IGNACIO ESCOBAR CADAVID
CONTRATISTA

MANUEL ALEJANDRO GOMEZ ZUÑIGA
SUPERVISOR DESAJ

INFORME DE SEGUIMIENTO
EN LA FASE DE CONSTRUCCIÓN

INFORME PARCIAL No 1

PERIODO DEL 24 DE OCTUBRE AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025

CONTRATO DE OBRA No:	N°031 DEL 2025
MODALIDAD DE SELECCIÓN:	Selección abreviada de menor cuantía (Obra pública)
PROCESO DE CONTRATACIÓN No:	SA MC 03 DE 2025
OBJETO:	OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) EN LA SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE POPAYAN
LOCALIZACIÓN:	Distrito Judicial de Popayán.
VALOR:	$ 320.501.890,00 COP
VALOR ADICIONAL No 1:	$0.00 COP
VALOR TOTAL:	$ 320.501.890,00 COP
PLAZO INICIAL:	Hasta 31/12/2025
FECHA APROBACIÓN GARANTÍA ÚNICA:	21/10/2025
FECHA DE INICIO:	24/10/2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	31/12/2025
CONTRATISTA:	GAESCA INGENIERIA S.A.S

SUPERVISOR: ING. MANUEL ALEJANDRO GÓMEZ ZUÑIGA

1. SEGUIMIENTO A ACTUACIONES CONTRACTUALES Y GARANTÍAS

1.1. ACTUACIONES CONTRACTUALES

1.1.1 CONTRATO DE OBRA No 31 DE 2025

- **Contrato de obra No. 31 de 2025:** Contrato formalizado entre las partes para la ejecución de las obras descritas en sus términos y condiciones.
- **Firma del acta de inicio**: El acta de inicio fue suscrita por ambas partes el **24 de octubre de 2025**, lo que marca el inicio formal del plazo contractual y las actividades de la obra.
- **Revisión del cronograma de actividades de obra**: Se ha llevado a cabo una revisión el cronograma de actividades, asegurando que esté alineado con los plazos establecidos en el contrato y considerando los hitos principales de la obra.
- **Acta parcial de obra No. 1**: Se ha suscrito la primera acta parcial de la obra, reflejando los avances alcanzados hasta el momento. Asimismo, se han elaborado las **pre-actas** correspondientes, que documentan los aspectos previos a su aprobación definitiva

1.1. GARANTÍAS:

1.2.1 CONTRATO DE OBRA No 31 de 2025: Expedidas por la Aseguradora Solidaria de Colombia.

PÓLIZA No:560 - 47 - 994000194034 Anexo 0

TIPO DE AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
CUMPLIMIENTO	15/10/2025	30/04/2026	$ 64,100,380
PRESTACIONES SOCIALES	15/10/2025	31/12/2028	$ 16,025,095
ESTABILIDAD	31/12/2025	31/12/2030	$ 32,050,190
CALIDAD DEL SERVICIO	15/10/2025	30/04/2026	$ 32,050,190

2. SEGUIMIENTO DE EJECUCIÓN FÍSICA, FORMATO DE SEGUIMIENTO DE EJECUCIÓN FINANCIERA Y PRESUPUESTAL

2.1. AVANCE FÍSICO EN EL PERIODO DEL 24 DE OCTUBRE AL 5 DE DICIEMBRE DE 2025.

Durante el periodo comprendido entre el **24 de octubre al 5 de diciembre de 2025**, se registraron los siguientes avances físicos en los contratos de obra bajo supervisión:

CONTRATO DE OBRA No. 31 DE 2025:

En este periodo, se alcanzó un avance físico acumulado del 35.20% respecto a las actividades planteadas en el cronograma inicial de obra. Este porcentaje refleja el progreso en la ejecución de las actividades establecidas, alineadas con el cronograma inicial de obra.

2.2. AVANCE EN GASTO PRESUPUESTAL

Para el periodo comprendido entre el 24 de octubre y el 5 de diciembre de 2025, el avance en la ejecución del gasto presupuestal para el **Contrato No. 31 de 2025** presenta un total en valor ejecutado de ciento doce millones ochocientos unos mil setecientos setenta y cinco pesos m/cte. ($**112.801.775,00**).

2.3. INVERSIÓN ANTICIPO

En lo que respecta al **Contrato de Obra No. 31 de 2025**, no se pactó el desembolso de anticipo. Por lo tanto, no aplica ninguna inversión o seguimiento a anticipo en el marco de estos contratos, y todas las actividades se están ejecutando conforme a los pagos programados en función de los avances de obra y supervisión.

2.4. EXCEDENTES O RENDIMIENTOS FINANCIEROS

Hasta la fecha del presente informe, **no se han registrado excedentes o rendimientos financieros** derivados de la ejecución de los contratos de obra o de interventoría. La gestión financiera sigue su curso conforme a los cronogramas de pago estipulados, y se espera que los próximos reportes financieros reflejen cualquier variación o ajuste en este aspecto, si llegase a presentarse.

3. ACTIVIDADES DESARROLLADA DURANTE EL PERIODO

Durante el periodo comprendido entre el 24 de octubre y el 5 de diciembre de 2025, se llevaron a cabo las siguientes actividades relacionadas al **Contrato de Obra No. 31 de 2025**:

- **Garantizar en** sitio del avance de las actividades correspondientes a la programación de obra para ejecución en las oficinas, se realiza inventarios.
- **Garantizar** en sitio los suministros de los materiales de obra para llevar a cabo, así como garantizar las fichas técnicas.
- **Ejecución** de actividades definidas según cronograma de obra.
- **Cumplimiento** a los programas semanales.
- **Revisión** en sitio de las actividades correspondientes a las pruebas de carga preliminares del equipo.
- **Revisión** constante de cantidades de obra respecto a las contratadas
- **Determinación** de procesos y técnicas constructivas.
- **Revisión de la documentación** correspondiente a las afiliaciones a seguridad social y **ARL** del personal encargado de las actividades de ensamblaje y montaje, así como la verificación de la vigencia de los cursos de alturas, esenciales para el trabajo seguro en las áreas críticas del proyecto.
- **Participación** en las **reuniones de comité de obra**, donde se ha llevado a cabo el seguimiento al desarrollo de las actividades mencionadas, garantizando que se cumplan los tiempos estipulados y que las decisiones técnicas sean acordes a los requerimientos del proyecto.

Durante el periodo comprendido entre el 24 de octubre y el 5 de diciembre de 2025, se llevaron a cabo las siguientes actividades relacionadas con la ejecución del Contrato de Obra No. 31 de 2025 ejecutadas en el Palacio Nacional Francisco De Paula Santander, en el Palacio de Justicia Luis Carlos Pérez, Palacio de Justicia en Santander de Quilichao, Palacio de Justicia Puerto Tejada, Juzgados penales para adolescentes.

Actividades contractuales

OBRA

- 1. ESTADO ACTUAL DE AIRES ACONDICIONADOS 12.000 - 60.000 BTU (Incluye hoja de vida con la información específica, tipo, marca, modelo, serial, ubicación, estado de funcionamiento, medición de parámetros eléctricos, temperatura, presiones, operación de motores y compresores, revisión de componentes y nivel de refrigerante, diagnóstico de las labores a realizar preventivas y/o correctivas)
- 3. MANTENIMIENTO PREVENTIVO 12.000 - 60.000 BTU (Incluye limpieza y sanitización general de los dispositivos, unidad interior y exterior, filtros, compresores, conductos y pasos, ajuste de las bases que soportan los aires, lubricación y pintura)

MANTENIMIENTO CORRECTIVO

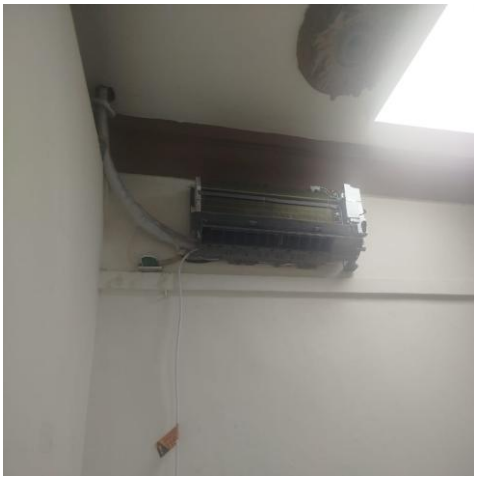
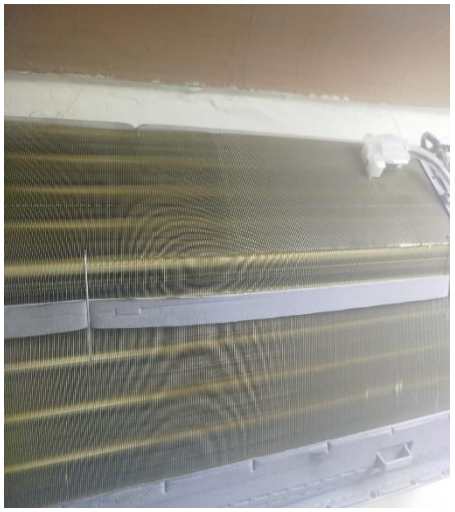
- ❖ 5.1. Recarga de refrigerante R410A
- ❖ 5.2. Instalación de bomba de condensado tanque aire acondicionado
- ❖ 5.3. Instalación aire acondicionado de 18.000 BTU
- ❖ 5.4. Instalación aire acondicionado de 24.000 BTU

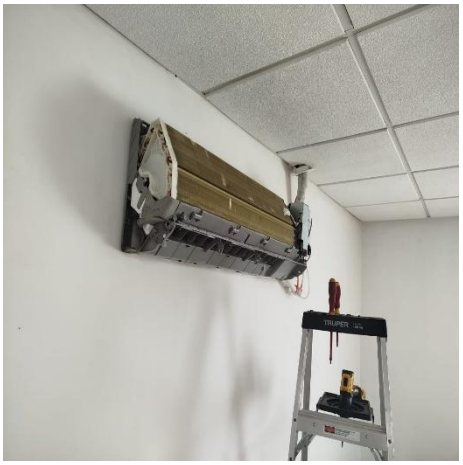
SUMINISTRO

- 1. Suministro de bomba de condensado tanque aire acondicionado
- 2. Suministro aire acondicionado inverter de 18.000 BTU
- 3. Suministro aire acondicionado inverter de 24.000 BTU
- 4. Suministro de aires acondicionados portátiles 14000 BTU 110V

A continuación, se incluye un registro fotográfico de las actividades ejecutadas durante el periodo correspondiente al presente informe:

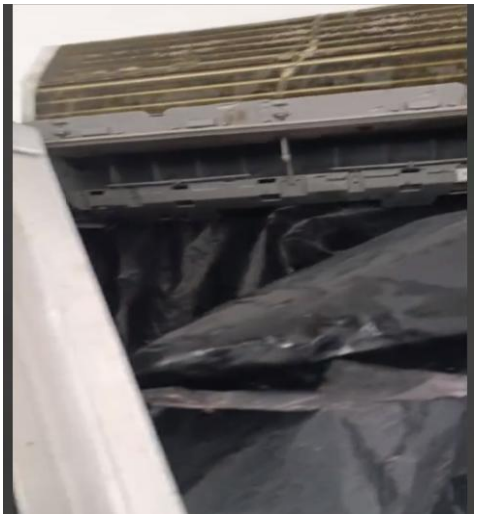
REGISTRO FOTOGRAFICO

CONTRATO DE OBRA No 31 DE 2025 - PALACIO DE JUSTICIA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER		
		
Mantenimiento de aires acondicionados	Mantenimiento de aires acondicionados	Mantenimiento de aires acondicionados
		
Mantenimiento de aires acondicionados	Mantenimiento de aires acondicionados	Mantenimiento de aires acondicionados

CONTRATO DE OBRA No 31 DE 2025 – JUZGADOS PENALES PARA ADOLESCENTES		
		
Limpieza unidad interna	Limpieza unidad interna	Limpieza unidad externa
		
Limpieza unidad externa	Adecuación elemento interno	Adecuación elemento interno

CONTRATO DE OBRA No 31 DE 2025 - PALACIO DE JUSTICIA LUIS CARLOS PÉREZ		
		
Instalación aire acondicionado	Mantenimiento aire acondicionado	Instalación de aire acondicionado

CONTRATO DE OBRA No 31 DE 2025 - PALACIO DE JUSTICIA SANTANDER DE QUILICHAO	
	
Mantenimiento aire acondicionado	Mantenimiento aire acondicionado

		
Mantenimiento aire acondicionado	Mantenimiento aire acondicionado	Mantenimiento aire acondicionado

CONTRATO DE OBRA No 31 DE 2025 - PALACIO DE JUSTICIA PUERTO TEJADA		
		
Mantenimiento aire acondicionado	Mantenimiento aire acondicionado	Mantenimiento aire acondicionado

4. RIESGOS QUE PUEDEN AFECTAR EL CONTRATO Y EL PROYECTO

A la fecha no se ha presentado riesgos que afecten el contrato.

5. ACCIONES DE MEJORA, PREVENTIVAS Y CORRECTIVAS RELACIONADAS CON LA CALIDAD DE LOS PRODUCTOS Y ENTREGABLES DEL CONTRATO

Con el objetivo de garantizar el cumplimiento de los estándares de calidad estipulados en el contrato de obra y la entrega de productos conforme a las especificaciones técnicas, se han implementado las siguientes acciones de mejora, preventivas y correctivas:

Acciones de Mejora:

- Se ha reforzado el seguimiento detallado del cronograma de actividades, promoviendo una planificación más rigurosa y ajustada a los tiempos estipulados, con el fin de evitar retrasos en las etapas críticas del proyecto.

Acciones Preventivas:

- Revisión de especificaciones técnicas antes de su implementación en campo, asegurando que se cumplan con los parámetros de calidad esperados y que no se presenten inconsistencias en la ejecución.
- Inspección de los equipos entregados por los proveedores, con el fin de verificar su conformidad con los requisitos contractuales y asegurar que no ingresen equipos que puedan comprometer la calidad de la obra.
- Garantizar que se sigan las buenas prácticas, con especial atención en los procesos que son críticos para la calidad final del proyecto.

Acciones Correctivas:

- En caso de detectar incumplimientos o desviaciones en la calidad de los productos entregados o las actividades ejecutadas, se generarán informes técnicos con recomendaciones específicas para la corrección inmediata de los aspectos observados. Estas recomendaciones incluyen cambios en los procedimientos constructivos, ajustes en el manejo de materiales o modificaciones en las especificaciones de los productos.

6. OBSERVACIONES

No se presentan observaciones.

Para constancia de lo anterior, se firma el presente informe a los treinta (05) días del mes de diciembre de 2025.



ANDRES INGNACIO ESCOBAR CADAVID

R.L GAESCA INGENIERIÁ S.A.S
Contratista

ITEM	MUNICIPIO	MARCA	No SERIAL	MODELO EVAPORADORA (INTERIOR)	MODELO CONDENSADORA (EXTERIOR)	CAPACIDAD (BTU)	TIPO DE REFRIGERANTE	DEPENDENCIA	CANTIDAD	CAMBIO.	NUEVO.
1	SANTANDER DE QUILICHAO	MIDEA	54122000Z0ZA7140130328	MSGPD-22CRFN8-NQ0W-CO-I	MOX330-22CFN8-NQ0W-CO-O	24,000	R32	JUZGADO 001 CIVIL DEL CIRCUITO-SALA DE AUDIENCIAS	1	REPOSICIÓN	
2	SANTANDER DE QUILICHAO	MIDEA	54122000Z0XA7120120166	MSGPC-17CRFN8-NQ0W-CO-I	MOX230-17CFN8-NQ0WN-CO-O	18,000	R32	JUZGADO 002 CIVIL DEL CIRCUITO - SECRETARIA	1	REPOSICIÓN	
3	SANTANDER DE QUILICHAO	MIDEA	54122000ZOZA7140130071	MSGPD-22CRFN8-NQOW-CO-I	MOX330-22CFN8-NQ0W-CO-O	24,000	R32	JUZGADO 002 CIVIL DEL CIRCUITO-OFICIAL MAYOR	1	REPOSICIÓN	
4	SANTANDER DE QUILICHAO	MIDEA	54122000ZOXA9120120220	MSGPC-17CRFN8-NQ0W-CO-I	MOX230-17CFN8-NQ0WN-CO-O	18,000	R32	JUZGADO 002 PENAL DEL CIRCUITO-SECRETARIA	1	REPOSICIÓN	
5	SANTANDER DE QUILICHAO	MIDEA	54122000ZOXA9120120204	MSGPC-17CRFN8-NQ0W-CO-I	MOX230-17CFN8-NQ0WN-CO-O	18,000	R32	JUZGADO 001 PENAL MUNICIPAL-SECRETARIA	1	REPOSICIÓN	
6	SANTANDER DE QUILICHAO	MIDEA	54122000ZOYA7120120066	MSGPD-22CRFN8-NQ0W-CO-I	MOX330-22CFN8-NQ0W-CO-O	24,000	R32	JUZGADO 002 PENAL MUNICIPAL-SALA DE AUDIENCIAS	1	REPOSICIÓN	
7	SANTANDER DE QUILICHAO	MIDEA	54122000ZOYA7120120251	MSGPD-22CRFN8-NQ0W-CO-I	MOX330-22CFN8-NQ0W-CO-O	24,000	R32	JUZGADO 002 PENAL DEL CIRCUITO-SALA DE AUDIENCIAS	1	REPOSICIÓN	
8	SANTANDER DE QUILICHAO	MIDEA	54122000ZOZA7140130326	MSGPD-22CRFN8-NQ0W-CO-I	MOX330-22CFN8-NQ0W-C0-O	24,000	R32	JUZGADO 001 PROMISCUO DE FAMILIA	1	REPOSICIÓN	
9	SANTANDER DE QUILICHAO	MIDEA	54122000ZOZA7140130313	MSGPD-22CRFN8-NQ0W-CO-I	MOX330-22CFN8-NQ0W-C0-O	24,000	R32	JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL -SALA DE AUDIENCIAS	1	REPOSICIÓN	
10	SANTANDER DE QUILICHAO	MIDEA	54122000ZOZA7140130320	MSGPD-22CRFN8-NQ0W-CO-I	MOX330-22CFN8-NQ0W-C0-O	24,000	R32	JUZGADO 001CIVIL MUNICIPAL -SALA DE AUDIENCIAS	1	REPOSICIÓN	
11	SANTANDER DE QUILICHAO	MIDEA	54122000ZOWA9160170351	MSGPC-17CRFN8-NQ0W-CO-I	MOX230-17CFN8-NQ0WN-C0-O	18,000	R32	JUZGADO 002 PENAL DEL CIRCUITO -OFICIAL MAYOR	1	REPOSICIÓN	
12	SANTANDER DE QUILICHAO	MIDEA	54122000ZOXA9120120217	MSGPC-17CRFN8-NQ0W-CO-I	MOX230-17CFN8-NQ0WN-C0-O	18,000	R32	JUZGADO 001PENAL MUNICIPAL -JUEZ	1	REPOSICIÓN	
13	SANTANDER DE QUILICHAO	MIDEA	54122000ZOZA7140130300	MSGPD-22CRFN8-NQ0W-CO-I	MOX330-22CFN8-NQ0W-C0-O	24,000	R32	JUZGADO 001 PENAL DEL CIRCUITO-SALA DE AUDIENCIAS	1	REPOSICIÓN	
14	POPAYÁN-CANENCIO	MIDEA	54122000ZOXA7120120174	MSGPB-17CRFN8-NQ0W-CO-I	MOX230-17CFN8-NQ0WN-C0-O	18,000	R32	CENTRO DE CABLEADO	1	REPOSICIÓN	
15	POPAYÁN-CANENCIO	MIDEA	54122000ZOZA7140130032	MSGPB-17CRFN8-NQ0W-CO-I	MOX230-17CFN8-NQ0WN-C0-O	24,000	R32	TRIBUNAL CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO-SECRETARIA	1	REPOSICIÓN	
16	POPAYÁN-LUIS CARLOS PEREZ	MIDEA	54122000ZOYA7120120103	MSGPD-22CRFN8-NQ0W	MSAFC-17CRDN1-NQ0W	24,000	R32	JUZGADO 002 DE FAMILIA-SALA DE AUDIENCIAS	1	REPOSICIÓN	

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO
SANTANDER DE QUILICHAO – CAUCA
J01cctosquil@cendoj.ramajudicial.gov.co

JENNIFER CRISTINA SOLARTE BASANTE, identificada con la cédula de ciudadanía número 1.089.847.019 de Guaitarilla (N), en calidad de secretaria del JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE SANTANDER DE QUILICHAO-CAUCA,

CERTIFICA

Que el día de hoy se recibió un (01) aire acondicionado de marca MIDEA, capacidad 24.000 BTU, con destino a ser instalado en la sala de audiencias de este despacho judicial. Se deja la anotación que en el momento el elemento no puede ser instalado por cuanto el edificio se encuentra en obras de mantenimiento. Una vez se proceda a su instalación, se generará la correspondiente certificación.

Para constancia se firma el cinco (5) de diciembre de dos mil veinticinco (2025).

JENNIFER CRISTINA SOLARTE BASANTE
SECRETARIA

Powered by CamScanner

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO
SANTANDER DE QUILICHAO CAUCA
Calle 3 No. 8-29 Piso 3 Tel. 8293796

LA SUSCRITA SEÑORA JUEZ SEGUNDO CIVL DEL CIRCUITO DE SANTANDER DE QUILICHAO CAUCA, a petición verbal de parte interesada,

HACE CONSTAR:

Que, en las instalaciones del PALACIO DE JUSTICIA de esta ciudad, se encuentran DOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO marca MIDEA, de 24 y 18 BTU, que se encuentran destinados para ser instalados por remodelación en las oficinas de la secretaría de este Juzgado, los cuales están pendientes de instalación hasta tanto se surtan las obras de adecuación y repello de la fachada del edificio judicial que se encuentra actualmente en marcha.

Para constancia se expide la presente certificación a los tres (3) días del mes de diciembre de 2025.

La Jueza,

LEONOR PATRICIA BERMUDEZ JOAQUI.

Powered by CamScanner

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO PENAL DEL CIRCUITO
CON FUNCIONES DE CONOCIMIENTO
SANTANDER DE QUILICHAO – CAUCA
Calle 3 No 8-29, Piso 2
j02pctosquil@cendoj.ramajudicial.gov.co

CARMEN EUGENIA CONCHA LOZADA, identificada con la cédula de ciudadanía número 34.557.678 de Popayán Cauca, en calidad de secretaria (E) del JUZGADO SEGUNDO PENAL DEL CIRCUITO DE SANTANDER DE QUILICHAO –CAUCA,

CERTIFICA

Que el día de hoy se recibieron dos (2) aires acondicionados de marca MIDEA, capacidad 18.000 BTU, con destino a ser instalados en dos (2), oficinas de este despacho judicial. Se deja la anotación que en el momento los elementos no puedes ser instalados por cuanto el edificio se encuentra en obra de mantenimiento. Una vez se proceda a su instalación, se generará la correspondiente certificación.

Para constancia se firma el cinco (5) de diciembre de dos mil veinticinco (2025).

CARMEN EUGENIA CONCHA LOZADA.-
C.C. No. 34.557.678 de Popayán Cauca.
Celular: 305 8949582.

Powered by CamScanner

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO PENAL MUNICIPAL SANTANDER DE QUILICHAO-CAUCA
CALLE 3ª NO. 8-29 TELEFAX 8298205
Correo Electrónico: j01pmpalsquil@cendoj.ramajudicial.gov.co

MARIO ALEXANDER SALAZAR PENAGOS, identificado con cédula de ciudadanía N° 4.653.036 de Caloto, Cauca, en calidad de Oficial Mayor del **JUZGADO PRIMERO PENAL MUNICIPAL CON FUNCIONES MIXTAS DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA,**

CERTIFICA

Que el día de hoy se recibieron dos (2) aires acondicionados de marca MIDEA, capacidad 18.000 BTU, con destino a ser instalados en la secretaria y el despacho de la señora Juez, de esta dependencia judicial. Se deja la anotación que en el momento los elementos no pueden ser instalados por cuanto el edificio se encuentra en obras de mantenimiento. Una vez se proceda a su instalación, se generará la correspondiente certificación.

Para constancia se firma a los cinco (5) días del mes de diciembre de dos mil veinticinco (2025).

Atentamente,

MARIO ALEXANDER SALAZAR PENAGOS.
C.C. 4.653.036 de Caloto, Cauca
Cel. 311-3167942
Oficial Mayor.

Powered by CamScanner

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO PENAL MUNICIPAL CON FUNCIONES MIXTAS
Calle 3 No. 8 - 29 Palacio de Justicia
Santander de Quilichao – Cauca
j02pmpalsquil@cendoj.ramajudicial.gov.co

EL SUSCRITO JUEZ SEGUNDO PENAL MUNICIPAL DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA,

C E R T I F I C A .

Que el señor **JORGE OMAR DIAZ MINA,** identificado con la cédula de ciudadanía No. 10.632.963 de Corinto, Cauca, (GAESCA INGENIERIA SAS con el NIT No.901552054-4) instaló el aire acondicionado en la sala de audiencia del Juzgado Segundo Penal Municipal.

Para constancia de lo anterior de firma en Santander de Quilichao, Cauca, a los trece (13) días del mes de noviembre del dos mil veinticinco (2025).

EL JUEZ,

ANTONIO JOSE MUÑOZ GOMEZ

Powered by CamScanner

RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO
JUZGADO SEGUNDO PENAL DEL CIRCUITO
CON FUNCIONES DE CONOCIMIENTO
SANTANDER DE QUILICHAO - CAUCA
Calle 3 No 8-29, Piso 2
j02pctosqui@cendoj.ramajudicial.gov.co

El Juez Segundo Penal del Circuito de Santander de Quilichao (Cauca). RODRIGO HERNANDO SANTACRUZ RAMIREZ, identificado con la cédula de ciudadania No 10.482.855 de Santander, Cauca,

CERTIFICA

Que el señor **JORGE OMAR DÍAZ MINA**, identificado civilmente con la Cédula de Ciudadanía N° 10.432.963 expedida en Corinto (Cauca). el dia trece (13) de noviembre de dos mil veinticinco (2025), realizó la instalación del sistema de aire acondicionado en la Sala de Audiencias de este despacho judicial. Una vez fue revisado se recibe a satisfacción.

RODRIGO HERNANDO SANTACRUZ RAMIREZ. -
C.C. No. 10.482.855 de Santander, Cauca.
Juez

Powered by CamScanner

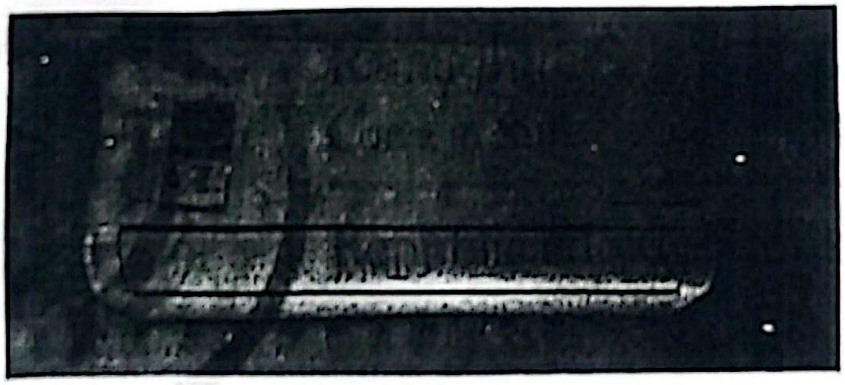
REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO PROMISCUO DE FAMILIA DEL CIRCUITO
SANTANDER DE QUILICHAO (CAUCA)
19698318400l

Santander de Quilichao (Cauca), 10 de noviembre de 2025

La suscrita Juez Primero Promiscuo de Familia del Circuito de Santander de Quilichao (Cauca),

CERTIFICA

Que el Ciudadano **JORGE OMAR DIAZ MINA**, identificado civilmente con la Cédula de Ciudadanía N°. 10.632.963 expedida en Corinto (Cauca) –, durante el día **LUNES – 10 DE NOVIEMBRE DE 2025** realizó con éxito la instalación del nuevo sistema de aire acondicionado asignado a la Sala de Audiencias de esta célula judicial, y tal como se evidencia con la siguiente imagen:



NORA LILIANA OROZCO QUINTANA
Juez

Powered by CamScanner

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL
Calle 3 No 8-29 – Segundo Piso - Palacio de Justicia
CORREO ELECTRÓNICO: j02cmpalsquil@cendoj.ramajudicial.gov.co

SANTANDER DE QUILICHAO – CAUCA

10 DE NOVIEMBRE DE 2025

CERTIFICA

Que el señor JORGE OMAR DIAZ MINA, identificado con cédula de ciudadanía No 10.632.963 de Corinto – Cauca, durante el lunes 10 de noviembre de 2025, realizó la instalación de un nuevo aire acondicionado ubicado en la sala de audiencia, realizó cambio del aire acondicionado por uno nuevo.

CATALINA COMETA
Escribiente

Powered by CamScanner

República de Colombia
Rama judicial del poder público
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
SANTANDER DE QUILICHAO - CAUCA

10 DE NOVIEMBRE DE 2025

LA SUSCRITA JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SANTANDER DE QUILICHAO (CAUCA), en uso de sus atribuciones legales.

CERTIFICA

Que el señor JORGE OMAR DIAZ MINA, identificado con cédula No. 10.632.963 de corinto Cauca, durante el día lunes 10 de noviembre de 2025. realizó la instalación de un nuevo aire acondicionado ubicado en la sala de audiencias. realizó cambio del aire acondicionado dañado por uno nuevo.

LA JUEZ,

MARIA DEL CARMEN OMAÑA TAMAYO

Powered by CamScanner

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO PENAL DEL CIRCUITO
SANTANDER DE QUILICHAO-CAUCA
Calle 3 No. 8-29 Santander de Quilichao (C)
Correo electrónico: j01pctosquil@cendoj.ramajudicial.gov.co

LA JUEZA PRIMERA PENAL DEL CIRCUITO DE SANTANDER DE QUILICHAO – CAUCA, A PETICIÓN DE LA PARTE INTERESADA,

HACE CONSTAR:

Que el Sr. **JORGE OMAR DIAZ MINA**, identificado con C.C. No. 10.432.963 expedida en Corinto ©, en el día de hoy, trece (13) de noviembre del año en curso, realizó la instalación del sistema de aire acondicionado en la Sala de Audiencias de este Despacho Judicial. Una vez revisado, se recibe a satisfacción.

Para constancia se expide y firma la presente, en el Juzgado Primero Penal del Circuito de Santander de Quilichao ©), a los trece (13) días del mes de noviembre del año dos mil veinticinco (2025).

KATY LORENA MUÑOZ
Juez

Powered by CamScanner

Powered by CamScanner

9 de diciembre de 2025

EL SUSCRITO TECNICO GRADO 11 DEL TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DEL CAUCA

CERTIFICA:

Que la empresa GAESCA INGENIERIA SAS, Identificado con el NIT No. 901552054-4, en el mes de noviembre del año 2025, realizó la Instalación de dos (2) aires acondicionados en el Cuarto Telemático (Primer piso) y en la secretaria del Tribunal Administrativo del Cauca, Oficina 109 (Primer Piso) ubicados en el Edificio Canencio en la carrera 4 #2-18 de Popayán.

Las características técnicas de los aires acondicionados instalado son:

Cuarto Telemático:

Tipo: Mini Split Tecnología: Inverter
Marca: MIDEA
Modelo: MSGPB-17CRFN8-NQ0W-CO-I y MOX230-17CFN8-NQ0W[N]-CO-O
S/N: 54122000Z0XA7120120174

Secretaria Tribunal Administrativo del Cauca:

Tipo: Mini Split Tecnología: Inverter
Marca: MIDEA
Modelo: MSGPB-17CRFN8-NQ0W-CO-I y MOX230-17CFN8-NQ0W[N]-CO-O
S/N: 54122000Z0ZA7140130032

Para constancia de lo anterior se firma en Popayán, Cauca, a los seis (6) días del mes de junio de 2025.

RAMA JUDICIAL · REPÚBLICA DE COLOMBIA

EDWIN EDUARDO MARTINEZ RIVERA
Técnico en Sistemas G11
Tribunal Administrativo del Cauca
Carrera 4 Nº 2 – 18 Edificio Canéncio

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE POPAYÁN
Calle 8 No. 10-00 Teléfono 8240000 Ext 493
j02fapayan@cendoj.ramajudicial.gov.co

Diciembre once (11) de dos mil veinticinco (2025)

Dra.
BEATRIZ MARIÚ SANCHEZ PEÑA
Juez Juzgado Segundo de Familia

CERTIFICA:

Que la empresa GAESCA INGENIERIA SAS, identificado con el NIT No. 901552054-4, en el mes de diciembre del año 2025, realizó la instalación de un (1) aire acondicionado en la Sala de Audiencias del Juzgado Segundo de Familia (Primer Piso) ubicado en la calle 8 No. 10-00 Palacio de Justicia Luis Carlos Pérez.

Las características técnicas del aire acondicionado instalado son:

Marca: MIDEA

Modelo: MSAFC-17CRDN1-NQOW

No. Placa: Mini Split

Capacidad: 4865 Vatios

Observaciones: se instala aire de 24 BTU CON Bomba de vacio para mejor funcionamiento del equipo

Para constancia de lo anterior se firma en Popayán, Cauca, a los diez (10) días del mes de diciembre de 2025.

BEATRIZ M. SANCHEZ PEÑA
Juez

Powered by CamScanner

PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES

ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002
(PERSONAS JURÍDICAS)

ANDRES IGNACIO ESCOBAR CADAVID con cedula de ciudadanía No. 79.795.699, en mi condición de representante legal y **JAIME EDUARDO LEON LEON** con cedula de ciudadanía No. 19.476.171, y con tarjeta profesional No. 47604-T de la Junta Central de Contadores de Colombia, en mi condición de contador de **GAESCA INGENIERIA SAS** identificada con NIT No. **901.552.054-4**, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (artículo 65 Ley 1819 de 2016 y artículo 3 Decreto 1047 de 1983), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente procedimiento de selección. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

En constancia, se firma en Popayán, a los 19 días del mes de diciembre de 2025.

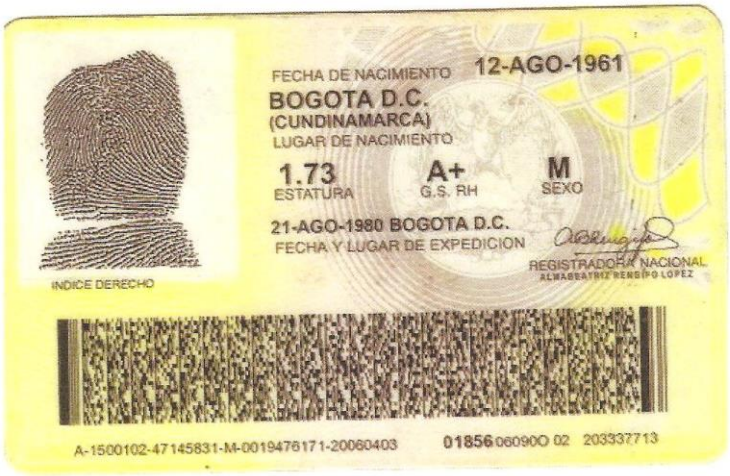


ANDRES IGNACIO ESCOBAR CADAVID
C.C. 79.795.699 de Bogotá
Representante legal
GAESCA INGENIERIA SAS



JAIME EDUARDO LEON LEON
C.C. 19.476.171 de Bogotá
TP 47607-T
Contador
GAESCA INGENIERIA SAS


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 19.476.171
LEON LEON
APELLIDOS
JAIME EDUARDO
NOMBRES
REPUBLICA DE COLOMBIA


FECHA DE NACIMIENTO 12-AGO-1961
BOGOTA D.C.
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.73
ESTATURA
A+
G.S. RH
M
SEXO
21-AGO-1980 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
ALMABEATRIZ RENDON LOPEZ
INDICE DERECHO
A-1500102-47145831-M-0019476171-20060403
01856 06090O 02 203337713

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

47604-T



JAIME EDUARDO
LEON LEON
C.C. 19476171
RES. INSCRIPCION 54 DEL 23/05/1996
FUNDACIÓN UNIVERSITARIA DE BOGOTA JORGE TADEO LOZANO

JOSE ORLANDO RAMIREZ ZULUAGA
DIRECTOR GENERAL

293936 55675

Identificación Plástica S.A. 180942/0119

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (57)(1) 644 4450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Carrera 16 No. 97- 46 Of.301 en Bogotá D.C.

FIRMA

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

F87E380D8EA394895

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **JAIME EDUARDO LEON LEON** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 19476171 de BOGOTA, D.C. (BOGOTA D.C) Y Tarjeta Profesional No 47604-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901552054	4	GAESCA INGENIERIA SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CALLE 3N 8 37	POPAYAN-CAUCA	3175030667	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-10	2025-11	1999932911	9494438698	E	2025/11/14	2025/12/11	BANCO FALABELLA	27	$60,200

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$189,800	$30,400			$189,800	$7,600			$189,800	$7,600			$189,800	$13,300		$0	$0
Centro de Trabajo: CONSTRUCCION (1 Afiliados)					$189,800	$30,400			$189,800	$7,600			$189,800	$7,600			$189,800	$13,300		$0	$0
Ciudad: POPAYAN Depto: CAUCA (1 Afiliados)					$189,800	$30,400			$189,800	$7,600			$189,800	$7,600			$189,800	$13,300		$0	$0
1	CC	10632963	DIAZ JORGE	25-14	4	$189,800	$30,400	EPS018	4	$189,800	$7,600	CCF14	4	$189,800	$7,600	14-11	4	$189,800	$13,300	4	$0	$0
Total		**Afiliados(1)**				$189,800	$30,400			$189,800	$7,600			$189,800	$7,600			$189,800	$13,300		$0	$0

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901552054	4	GAESCA INGENIERIA SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CALLE 3N 8 37	POPAYAN-CAUCA	3175030667	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-10	2025-11	1999932911	9494438698	E	2025/11/14	2025/12/11	BANCO FALABELLA	27	$60,200

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$30,400	$600	$0	$31,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$30,400	$600	$0	$31,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$13,300	$300	$0	$13,600
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	$13,300	$300	$0	$13,600
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$7,600	$200	$0	$7,800
COMFACAUCA	CCF14	891,500,182	0	1	$7,600	$200	$0	$7,800
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$7,600	$200	$0	$7,800
S.O.S. SERVICIO OCCIDENTAL DE SALUD S.A.	EPS018	805,001,157	2	1	$7,600	$200	$0	$7,800
TOTAL				1	$58,900	$1,300	$0	$60,200

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901552054	4	GAESCA INGENIERIA SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CALLE 3N 8 37	POPAYAN-CAUCA	3175030667	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-11	2025-12	1999938426	9496309469	E	2025/12/12	2025/12/11	BANCO FALABELLA	0	$808,300

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (2 Afiliados)					$2,609,750	$417,600			$2,609,750	$104,500			$2,609,750	$104,500			$2,609,750	$181,700		$0	$0
Centro de Trabajo: CONSTRUCCION (2 Afiliados)					$2,609,750	$417,600			$2,609,750	$104,500			$2,609,750	$104,500			$2,609,750	$181,700		$0	$0
Ciudad: POPAYAN Depto: CAUCA (2 Afiliados)					$2,609,750	$417,600			$2,609,750	$104,500			$2,609,750	$104,500			$2,609,750	$181,700		$0	$0
1	CC	10632963	DIAZ JORGE	25-14	30	$1,423,500	$227,800	EPS018	30	$1,423,500	$57,000	CCF14	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$0	$0
2	CC	76331787	SARRIA JUAN	25-14	25	$1,186,250	$189,800	EPS037	25	$1,186,250	$47,500	CCF14	25	$1,186,250	$47,500	14-11	25	$1,186,250	$82,600	25	$0	$0
Total		**Afiliados(2)**				$2,609,750	$417,600			$2,609,750	$104,500			$2,609,750	$104,500			$2,609,750	$181,700		$0	$0

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901552054	4	GAESCA INGENIERIA SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CALLE 3N 8 37	POPAYAN-CAUCA	3175030667	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-11	2025-12	1999938426	9496309469	E	2025/12/12	2025/12/11	BANCO FALABELLA	0	$808,300

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$417,600	$0	$0	$417,600
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	2	$417,600	$0	$0	$417,600
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$181,700	$0	$0	$181,700
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	2	$181,700	$0	$0	$181,700
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$104,500	$0	$0	$104,500
COMFACAUCA	CCF14	891,500,182	0	2	$104,500	$0	$0	$104,500
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				2	$104,500	$0	$0	$104,500
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$47,500	$0	$0	$47,500
S.O.S. SERVICIO OCCIDENTAL DE SALUD S.A.	EPS018	805,001,157	2	1	$57,000	$0	$0	$57,000
TOTAL				**2**	**$808,300**	**$0**	**$0**	**$808,300**

SECCIONAL POPAYAN
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
800165853,6
ENTRADA DE PRODUCTOS

DOCUMENTO GIS1 **FECHA DOC.** 23/12/2025

NIT/ NOMBRE 901552054,4 **GAESCA INGENIERIA SAS**

FECHA	ORDEN DE COMPRA	TIPO ENTRADA	NRO ENTRADA
23/12/2025	0	ENTRADA RECEPCION DE COMPRA FUNCIC	676

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U MEDIDA	BODEGA	UE	CANT.	VLR UNIT.	VLR TOTAL
218001005	AIRE ACONDICIONADO 18000 BTU	UND	B U-02 . PRINCIPAL CONSEJO SUPERIOF	02	6,00	3.828.707,19	22.972.243,14
218001009	AIRE ACONDICIONADO DE 24000 BTU	UND	B U-02 . PRINCIPAL CONSEJO SUPERIOF	02	10,00	4.476.662,19	44.766.621,90
OBSERVACIONES:					**TOTALES:**	**16,00**	**67.738.865,04**

INGRESO FACTURA No. GIS1 GESCA INGENIERIA SAS NIT.901.552.054-4 REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENRO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION EN LAS SEDES DEL DISTRITO JUDICIAL DE POPAYAN A SOLICITUD DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO ING. MANUEL ALEJANDRO GOMEZ ZUÑIGA MEDIANTE CORREO ELECTRONICO DEL 19 DE DICIEMBRE 2025.

Almacenista

Orden de pago Presupuestal de gastos Comprobante

Usuario Solicitante:	MHorodrigu	OSCAR EDUARDO RODRIGUEZ CELEMIN
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	27-01-02-009	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA SECCIONAL POPAYAN
Fecha y Hora Sistema:	2026-01-26-5:02 p. m.	

ORDEN DE PAGO PRESUPUESTAL

Número:	5978826	**Fecha Registro:**	2026-01-16	**Unidad / Subunidad ejecutora:**	27-01-02-009 CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA SECCIONAL POPAYAN				
Vigencia Presupuestal	Reservas presupuestales	**Estado:**	Pagada	**Nro Obligación:**	626	**Comprobante Contable de la Generación:**			
Fecha Máxima Pago:	2026-01-20	**Código de Referencia:**	04500047600005978826	**Tipo de Moneda:**	COP-Pesos	**Tasa de Cambio:**	0,00		
Valor Bruto:	43.837.686,00	**Valor Deducciones:**	4.531.738,00	**Valor Neto:**	39.305.948,00	**Saldo x Pagar:**	0,00		

VALORES PAGADOS

TRM Pago		**Valor Bruto**	**43.837.686,00**	Valor Deducciones	4.531.738,00	Valor Neto	**39.305.948,00**	Moneda Base Compra		**Valor MBC**	

REINTEGROS

Números				**No Recaudo:**	
Bruto Reintegrado Pesos:	0,00	**Reintegrado Deducciones Pesos:**	0,00	**Reintegrado Neto Pesos:**	0,00
Bruto Reintegrado Moneda:	0,00	**Reintegrado Deducciones Moneda:**	0,00	**Reintegrado Neto Moneda:**	0,00

TERCERO DE LA ORDEN DE PAGO

Identificación:	901552054	**Razón Social:**	GAESCA INGENIERIA SAS	**Medio de Pago:**	Abono en cuenta

CUENTA BANCARIA

Número:	0550108900715674	**Banco:**	BANCO DAVIVIENDA S.A.	**Tipo:**	Ahorro	**Estado:**	Activa

TESORERIA	**DOCUMENTO SOPORTE**					
13-01-01-DT - DIRECCION TESORO NACION DGCPTN	**Número:**	CTO 31 DE 2024 - SA MC 03 2025	**Tipo:**	CONTRATO DE OBRA	**Fecha:**	2026-01-16

Tipo Beneficiario Pago 01 - Beneficiario final

ITEM PARA AFECTACION DE GASTOS

DEPENDENCIA / POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	REC	SIT	VALOR		VALOR PAGADO	VALOR REINTEGRADO		USO DE PROYECTOS ESPECIALES			
				PESOS	MONEDA	PESOS	PESOS	MONEDA EXTRANJERA	USO DE PROYECTO	MONEDA	TASA DE CAMBIO	VALOR MONEDA
009 CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA SECCIONAL POPAYAN / C-2701-0800-37-20111D-2701019-02 ADQUIS. DE BYS - DESPACHOS JUDICIALES ADECUADOS Y DOTADOS - MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA RAMA JUDICIAL COMO INSTRUMENTO ESTRATÉGICO DE ACCESO A LA JUSTICIA A NIVEL NACIONAL												
	Nación	16	CSF	43.837.686,00	0,00	43.837.686,00				Pesos	0,00	0,00

DEDUCCIONES

POSICIONES DEL CATALOGO PARA PAGO NO PRESUPUESTALES		TERCERO		TARIFA	VALOR	VALOR AJUSTADO PAGO	VALOR REINTEGRADO
2-01-04-01-14	RETEFUENTE - CONTRATOS DE OBRA	800197268	U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	2,000 %	869.751,00	869.751,00	

2-01-04-02-01-03	RETE IVA - SERVICIOS GRAVADOS - RÉGIMEN COMÚN - SERVICIOS	800197268	U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	15,000 %	52.517,00	52.517,00	
2-01-05-01-97	RETE-ICA-OTRAS CIUDADES-SERVICIOS	891580006	MUNICIPIO DE POPAYAN	0,800 %	347.901,00	347.901,00	
2-10-01	CONTRIBUCIÓN CONTRATO OBRA PÚBLICA	830114475	MINISTERIO DEL INTERIOR	5,000 %	2.174.379,00	2.174.379,00	
2-03-80-01	PRO-UNIVERSIDAD NACIONAL Y DEMAS UNIVERSIDADES ESTATALES DE COLOMBIA	899999001	MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL	0,500 %	217.438,00	217.438,00	
2-03-19-01	PRO-UNIVERSIDAD DEL CAUCA 180 AÑOS	891580016	DEPARTAMENTO DEL CAUCA	1,000 %	434.876,00	434.876,00	
2-01-04-03-01-03	RETENCIÓN TIMBRE NACIONAL. (D. 175 de 2025 – CATATUMBO)	800197268	U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	1,000 %	434.876,00	434.876,00	

LINEAS DE PAGO VINCULADA					
DEPENDENCIA PARA AFECTACION DE PAC	**POSICION DEL CATALOGO DE PAC**	**FECHA**	**VALOR**	**ATRIBUTO LINEA DE PAGO**	**ESTADO**
009 - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA SECCIONAL POPAYAN	3-8 - CNC - INVERSION ORDINARIA NACIÓN CSF	2026-01-23	43.837.686,00	40 BIENES, SERVICIOS, IMPUESTOS Y TRANSFERENCIAS CAUSADOS	Pagada



FIRMA(S) RESPONSABLE(S)

Orden de pago Presupuestal de gastos Comprobante

Usuario Solicitante:	MHorodrigu	OSCAR EDUARDO RODRIGUEZ CELEMIN
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	27-01-02-009	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA SECCIONAL POPAYAN
Fecha y Hora Sistema:	2026-01-26-5:02 p. m.	

ORDEN DE PAGO PRESUPUESTAL

Número:	5991226	**Fecha Registro:**	2026-01-16	**Unidad / Subunidad ejecutora:**	27-01-02-009 CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA SECCIONAL POPAYAN		
Vigencia Presupuestal	Reservas presupuestales	**Estado:**	Pagada	**Nro Obligación:**	726	**Comprobante Contable de la Generación:**	
Fecha Máxima Pago:	2026-01-20	**Código de Referencia:**	04500047600005991226	**Tipo de Moneda:**	COP-Pesos	**Tasa de Cambio:**	0,00
Valor Bruto:	68.964.089,00	**Valor Deducciones:**	4.897.029,00	**Valor Neto:**	64.067.060,00	**Saldo x Pagar:**	0,00

VALORES PAGADOS

TRM Pago		**Valor Bruto**	**68.964.089,00**	Valor Deducciones	4.897.029,00	Valor Neto	**64.067.060,00**	Moneda Base Compra		**Valor MBC**	

REINTEGROS

Números				**No Recaudo:**	
Bruto Reintegrado Pesos:	0,00	**Reintegrado Deducciones Pesos:**	0,00	**Reintegrado Neto Pesos:**	0,00
Bruto Reintegrado Moneda:	0,00	**Reintegrado Deducciones Moneda:**	0,00	**Reintegrado Neto Moneda:**	0,00

TERCERO DE LA ORDEN DE PAGO

Identificación:	901552054	**Razón Social:**	GAESCA INGENIERIA SAS	**Medio de Pago:**	Abono en cuenta

CUENTA BANCARIA

Número:	0550108900715674	**Banco:**	BANCO DAVIVIENDA S.A.	**Tipo:**	Ahorro	**Estado:**	Activa

TESORERIA	**DOCUMENTO SOPORTE**					
13-01-01-DT - DIRECCION TESORO NACION DGCPTN	**Número:**	CTO 31 DE 2024 - SA MC 03 2025	**Tipo:**	CONTRATO DE OBRA	**Fecha:**	2026-01-16

Tipo Beneficiario Pago 01 - Beneficiario final

ITEM PARA AFECTACION DE GASTOS

DEPENDENCIA / POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	REC	SIT	VALOR		VALOR PAGADO	VALOR REINTEGRADO		USO DE PROYECTOS ESPECIALES			
				PESOS	MONEDA	PESOS	PESOS	MONEDA EXTRANJERA	USO DE PROYECTO	MONEDA	TASA DE CAMBIO	VALOR MONEDA
009 CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA SECCIONAL POPAYAN / C-2701-0800-37-20111D-2701019-02 ADQUIS. DE BYS - DESPACHOS JUDICIALES ADECUADOS Y DOTADOS - MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA RAMA JUDICIAL COMO INSTRUMENTO ESTRATÉGICO DE ACCESO A LA JUSTICIA A NIVEL NACIONAL												
	Nación	16	CSF	68.964.089,00	0,00	68.964.089,00				Pesos	0,00	0,00

DEDUCCIONES

POSICIONES DEL CATALOGO PARA PAGO NO PRESUPUESTALES		TERCERO		TARIFA	VALOR	VALOR AJUSTADO PAGO	VALOR REINTEGRADO
2-01-04-01-14	RETEFUENTE - CONTRATOS DE OBRA	800197268	U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	2,500 %	1.448.825,00	1.448.825,00	

2-01-04-02-01-03	RETE IVA - SERVICIOS GRAVADOS - RÉGIMEN COMÚN - SERVICIOS	800197268	U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	15,000 %	1.651.661,00	1.651.661,00	
2-01-05-01-97	RETE-ICA-OTRAS CIUDADES-SERVICIOS	891580006	MUNICIPIO DE POPAYAN	0,600 %	347.718,00	347.718,00	
2-03-80-01	PRO-UNIVERSIDAD NACIONAL Y DEMAS UNIVERSIDADES ESTATALES DE COLOMBIA	899999001	MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL	0,500 %	289.765,00	289.765,00	
2-03-19-01	PRO-UNIVERSIDAD DEL CAUCA 180 AÑOS	891580016	DEPARTAMENTO DEL CAUCA	1,000 %	579.530,00	579.530,00	
2-01-04-03-01-03	RETENCIÓN TIMBRE NACIONAL. (D. 175 de 2025 – CATATUMBO)	800197268	U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	1,000 %	579.530,00	579.530,00	

LINEAS DE PAGO VINCULADA

DEPENDENCIA PARA AFECTACION DE PAC	POSICION DEL CATALOGO DE PAC	FECHA	VALOR	ATRIBUTO LINEA DE PAGO	ESTADO
009 - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA SECCIONAL POPAYAN	3-8 - CNC - INVERSION ORDINARIA NACIÓN CSF	2026-01-23	68.964.089,00	40 BIENES, SERVICIOS, IMPUESTOS Y TRANSFERENCIAS CAUSADOS	Pagada

FIRMA(S) RESPONSABLE(S)