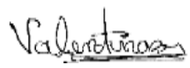
Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Seccional de Administración Judicial - Armenia - Quindío
NIT. 800.165.939-0

LISTA DE CHEQUEO PARA TRAMITE DE PAGO					
Ítem	**Requisitos**				
1	Consecutivo	**2026-015**			
2	Nro. de contrato	**ARR-005-2025**			
3	Tipo de Contrato	ARRENDAMIENTO			
4	Proveedor	**YOLANDA HENAO RAMIREZ**			
5	Cedula de ciudadanía	24.805.319			
6	No. Factura	CUENTA DE COBRO No. 02 MONTENEGRO			
7	Periodo Facturado	DICIEMBRE DE 2025			
8	Valor Total Por Cancelar	**$ 3.903.624**			
	Distribución por Unidades	**Unidad Ejecutora 819**		**Unidad Ejecutora 219**	
	Valor de la Unidad	**$ 3.903.624**			
	Certificado de Disponibilidad Presupuestal	**No.**	6025	**No.**	
	Registro Presupuestal	**No.**	41525	**No.**	
9	Autorización Superviso para el Pago	**Si**	X	**No.**	
9.1	Informe de Novedades	**Si**		**No.**	
9.2	Soportes	**Si**	X	**No.**	
9.3	Listado de Personal a Cargo	**Si**		**No.**	
9.4	Certificaciones de los Despachos	**Si**		**No.**	
10	Ingreso a Almacén	**Si**		**No.**	
11	Aporte a Seguridad Social y Parafiscales	**Si**	X	**No.**	
12	Informe de Accidentes Laborales	**Si**		**No.**	
13	Informe del Supervisor	**Si**	X	**No.**	
14	Balance Financiero	**Si**	X	**No.**	

NOTA: Verifique la anterior información:

DEPENDENCIAS	FIRMAS	FECHA
Unidad Administrativa		**09/01/2026**

Pagaduría remitirá copia de la orden de pago a el área de Unidad Administrativa

OBSERVACIONES:

INFORMACION GENERAL	
TIPO DE CONTRATO	ARRENDAMIENTO
NUMERO	**ARR-005-2025**
OBJETO	CONTRATAR EL ARRENDAMIENTO DE UN ESPACIO FÍSICO EN EL MUNICIPIO DE **MONTENEGRO -** QUINDÍO, PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS DESPACHOS JUDICIALES DEL DISTRITO JUDICIAL DE ARMENIA CON JURISDICCIÓN EN ESTE MUNICIPIO.
CONTRATISTA	**YOLANDA HENAO RAMÍREZ**, mayor de edad, identificada con cédula de ciudadanía No. 24.805.319 de Montenegro / Quindío, en nombre propio y en calidad de apoderada de su madre y hermanas **ANGELINA RAMÍREZ DE HENAO, FABIOLA HENAO RAMÍREZ y ESPERANZA HENAO RAMÍREZ**, identificadas en su orden con las cédulas de ciudadanía números 24.801.539, 24.805.308 y 24.807.876 expedidas en Montenegro, quienes obran en calidad de cónyuge sobreviviente y herederas de **FABIO HENAO OTÁLVARO** fallecido el 24-09-2007 de conformidad con el Registro Civil de Defunción No. 06481909 de la Notaría Cuarta de Armenia / Quindío.
SUPERVISOR (A)	Valentina María Buitrago Sierra,
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	TREINTA Y CINCO MILLONES CIENTO TREINTA Y DOS MIL SEISCIENTOS DEICISÉIS PESOS M/CTE **($35.132.616)** INCLUIDO IVA
VALOR EJECUTADO A LA FECHA DEL PRESENTE INFORME	Se puede observar en el balance financiero adjunto al presente informe
SALDO A LA FECHA DEL PRESENTE INFORME	Se puede observar en el balance financiero adjunto al presente informe
PLAZO DE EJECUCIÓN	NUEVE (09) MESES, contados a partir de la suscripción del acta de inicio y hasta el 31 de julio de 2026.
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	CDP No. **6025** - unidad ejecutora 27-01-08-019, expedido el 24 de octubre de 2025. VF **2026**- CDP No. **2025-033567**- unidad ejecutora 27-01-01-819, expedido el 28 de mayo de 2025.
REGISTRO PRESUPUESTAL	RP No. **41525** - unidad ejecutora 27-01-08-019, expedido el 31 de octubre de 2025. VF **2026** RP No. **525** - unidad ejecutora 27-01-01-819, expedido el 31 de octubre de 2025.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	31 de octubre de 2025
FECHA DE INICIO	01 de noviembre de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	31 de julio de 2026
FORMA DE PAGO	La Dirección Seccional de Administración Seccional de Armenia / Quindío, cancelará el valor del contrato mediante pagos iguales mensuales, correspondientes al canon mensual de arrendamiento mes vencido previa presentación de la factura. El pago estará sujeto a la asignación de recursos por parte del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, se tramitará por intermedio del Área Financiera de la Dirección Seccional de Administración Judicial de Armenia Quindío, el cual se realiza con la presentación de la factura y/o cuenta de cobro, con el visto bueno del supervisor designado para este contrato. Asimismo, el contratista para cada pago deberá acreditar el cumplimiento de sus obligaciones parafiscales, relativas al Sistema de Seguridad Social integral, así como los propios del SENA, ICBF, y Cajas de Compensación Familiar, según lo establece el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, esta certificación debe ser expedida por el Revisor Fiscal del contratista o representante legal según sea el caso. Las demoras

	que se presenten por estos conceptos serán responsabilidad del CONTRATISTA y no tendrá por ello derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza. Los pagos se realizarán a la cuenta bancaria certificada por el contratista. Para la ejecución del contrato, la Dirección Seccional de Administración Judicial de Armenia – Quindío, no entregará al contratista valor alguno por concepto de "Anticipo" o "Pago anticipado". El contratista deberá acreditar ante, la Dirección Seccional de Administración Judicial de Armenia – Quindío, si es o no "Gran Contribuyente", "auto retenedor" y la actividad económica que desarrolla. **NOTA:** Teniendo en cuenta que el pago esta sujetó a la asignación de recursos mensuales por parte del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, las demoras que se presenten por esta situación no serán imputables a la Dirección Seccional de Administración Judicial de Armenia y en consecuente no generan intereses de ningún tipo; Por tal motivo el contratista deberá entregar los documentos necesarios para el pago dentro de los diez (10) días calendario del mes, so pena de liberar el PAC solicitado para el pago a cancelar. **NOTA 2:** Cuando las partes consideren que es viable la renovación del contrato, el último pago queda sujeto a que el arrendador allegué actualizados los siguientes documentos, dentro de los treinta (30) días anteriores a finalización del contrato en la vigencia 2026: - avaluó comercial del inmueble - paz y salvo por impuestos y valorización - certificado de tradición y libertad con vigencia no mayor a tres (3) meses - certificación o póliza que demuestre que el inmueble se encuentra asegurado

INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Que el 31 de octubre de 2025, se suscribió el contrato y 01 de noviembre el acta de inicio.

Que el contratista acreditó el pago de seguridad social y parafiscales allegando la siguiente documentación:

- Certificado de comprobante de pago seguridad social del mes de DICIEMBRE de 2025 de la señora YOLANDA HENAO RAMIREZ

- Cuenta de cobro No. 02 correspondiente al mes de DICIEMBRE de 2025.

Obligaciones del arrendador:

OBLIGACIÓN	SEGUIMIENTO
1)Entregar a la Entidad Estatal el inmueble dado en arrendamiento en buen estado de servicio, seguridad y sanidad y poner a su disposición los servicios, bienes o usos conexos y los adicionales convenido.	El arrendador cumplió con la entrega del inmueble en buen estado de servicio y sanidad.
2) Mantener en el inmueble los bienes y servicios conexos y adicionales en buen estado de servicio para el fin convenido en el contrato y garantizar durante todo el término del contrato el uso y goce exclusivo y pacífico del inmueble por parte de la Rama Judicial – Consejo Superior de la Judicatura – Dirección Seccional de Administración Judicial de Armenia.	El Arrendador garantizó el uso pacífico del inmueble con sus servicios conexos.
3) Librar a la Rama Judicial – Consejo Superior de la Judicatura – Dirección Seccional de Administración Judicial de Armenia, de toda perturbación en el uso y goce del inmueble.	Para el correspondiente mes no se presentaron perturbaciones al uso y goce del inmueble.
4) Entregar el inmueble con los servicios	El arrendador cumplió con la entrega del

públicos, impuestos, demás cargos o pagos al día y cuotas de administración cuando aplique	inmueble con los servicios públicos al día.
5) Otorgarle al Consejo Superior, Dirección Seccional de Administración Judicial de Armenia, un plazo de diez (10) días hábiles para desocupar el inmueble una vez terminado el contrato, salvo que se prorrogue el mismo o se suscriba un nuevo contrato.	Como se suscribió un nuevo contrato de arrendamiento, la presente obligación no se debe cumplir a la fecha, toda vez que el contrato se encuentra en ejecución hasta el 31 de julio de 2026.
6) Presentar dentro de los diez (10) días calendario, la cuenta de cobro o factura electrónica, según obligación tributaria del contratista, del canon del mes correspondiente, junto con el pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social (salud y pensión) o según corresponda conforme a la normativa aplicable a esta materia, y demás soportes que exija la Entidad para este trámite.	El arrendador cumplió con la obligación de entregar la documentación dentro del plazo establecido.
7) Cumplir con todas y cada una de las especificaciones señaladas en el presente estudio.	El arrendador cumplió con las especificaciones técnicas objeto del contrato de arrendamiento.
8) El Arrendador tendrá a su cargo las reparaciones necesarias del inmueble, y las locativas si se dan los presupuestos para ello, de conformidad con lo establecido en el Artículo 1985 del Código Civil. Parágrafo: Cualquier adecuación u obra que se pretenda realizar en el inmueble, el arrendador deberá contar con la autorización por parte del supervisor o en su defecto por la Dirección Seccional de Administración Judicial de Armenia.	El arrendador ha garantizado realizar y/o autorizar de obras o trabajos requeridos para el goce del inmueble, sin perturbar la actividad del ARRENDATARIO. El arrendador ha garantizado realizar y/o autorizar de obras o trabajos requeridos para el goce del inmueble, sin perturbar la actividad del ARRENDATARIO. Para el mes correspondiente no se presentaron adecuaciones, ni intervenciones del inmueble.
9) Realizar por su cuenta las mejoras que por circunstancia ajenas al uso del arrendatario se presenten en el inmueble, previa concertación entre las partes.	Durante el presente mes no se presentó dicho requerimiento.
10) El contratista deberá mantener vigente la póliza que cubre al bien inmueble, durante toda la ejecución del contrato y sus prórrogas y/o adiciones, es decir que, si ésta vence durante el plazo de ejecución, el contratista está en la obligación de renovarla inmediatamente, en cumplimiento de la Circular DEAJC17-60 de fecha 4 de agosto de 2017 emanada del Director Ejecutivo de Administración Judicial.	El arrendador presentó póliza vigente que cubre en inmueble y será responsabilidad exclusividad del arrendador soportar el 100% en caso de perdida.
11) Atender cualquier eventualidad que puede devenir por situaciones de la Naturaleza, trámites ambientales y de salubridad pública y que pueda afectar la ejecución del contrato	El arrendador estuvo presto a atender cualquier eventualidad que puede devenir por situaciones de la Naturaleza, trámites ambientales y de salubridad pública y que pueda afectar la ejecución del contrato, sin embargo, durante este mes no se prestaron situaciones de tal índole que pudiesen afectar la ejecución del contrato
12). Suscribir el Acta de Liquidación del contrato dentro de los cuatro (04) meses siguientes a su finalización. si el CONTRATISTA no se presenta a la liquidación previo requerimiento realizado por la entidad en dos (2) oportunidades o las partes no llegan a un acuerdo sobre el contenido de la misma, será practicada directa y unilateralmente por la DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE ARMENIA.	La presente obligación no se debe cumplir a la fecha, toda vez que el contrato todavía se encuentra en ejecución hasta el 31 de julio de 2026.
13) Asumir los descuentos legales por concepto del contrato.	El Arrendador asumió todos los descuentos que se generaron en la ejecución del contrato.
14) Informar al Arrendatario de la venta o de cualquier otra modificación en la titularidad del	A la fecha el inmueble no ha sido objeto de venta o modificación de la titularidad

bien inmueble arrendado, con una antelación de al menos 15 días hábiles.	que requieran ser notificadas por la supervisión.
15) Las demás obligaciones que se deriven de la naturaleza del contrato.	Para el presente mes el arrendador cumplió con las obligaciones derivadas
SEGUIMIENTO A LA MATRIZ DE RIESGOS ESTABLECIDOS EN EL ESTUDIO PREVIO	Se realizó seguimiento a la matriz de riesgos definida para el proceso, conforme a lo establecido en el análisis de riesgos del estudio previo. Como resultado de dicho seguimiento, se verificó que no se presentó la materialización de ninguno de los riesgos identificados, En consecuencia, la ejecución del contrato se desarrolló conforme a lo planeado, cumpliéndose en su totalidad las obligaciones establecidas.

Que el inmueble ubicado en la carrera 5ª No. 17-10 del Municipio de Montenegro, Quindío, se está utilizando para el funcionamiento de los Juzgados 1° y 2° Promiscuo Municipal de Montenegro.

Que el contratista acreditó el pago de seguridad social y parafiscales allegando la siguiente documentación:

- Certificado de comprobante de pago seguridad social del mes de DICIEMBRE de 2025 de la señora YOLANDA HENAO RAMIREZ

- Cuenta de cobro No. 02 correspondiente al mes de DICIEMBRE de 2025.

Que, en cumplimiento del contrato de arrendamiento **Nro. ARR-005-2025**, y tras verificar las obligaciones pactadas, se constató que el contratista ha dado cabal cumplimiento a las obligaciones acordadas.

Que, con fundamento en lo antes expuesto, el supervisor del contrato de arrendamiento **No. ARR-005-2025,** autoriza el pago de la cuenta de cobro No.02 del 08 de enero de 2026, por valor de TRES MILLONES NOVECIENTOS TRES MIL SEISCIENTOS VEINTICUATRO PESOS **($3.903.624) M/CTE INCLUIDO IVA E IMPUESTOS,** realizando el cobro del mes de DICIEMBRE de 2025.

Se expide a los nueve (09) días del mes de enero del año dos mil veintiséis (2026).



Valentina María Buitrago Sierra
Supervisora

Cuenta de Cobro No. 02

08 de enero de 2025

DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE ARMENIA QUINDÍO
NIT. 800.165.939-0

DEBE A:

NOMBRE: YOLANDA HENAO RAMÍREZ
APODERADA DE LAS SEÑORAS ANGELINA RAMIREZ HENAO, FABIOLA Y ESPERANZA HENAO RAMIREZ, IDENTIFICADAS CON CC. No. 24.805.319/ 24.801.539/ 24.805.308

LA SUMA DE: **TRES MILLONES NOVECIENTOS TRES MIL SEISCIENTOS VIENTICUATRO PESOS CON ($3.903.624)**

CORRESPONDIENTE AL MES DE **DICIEMBRE** DE 2025

POR CONCEPTO DE: CANON DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 5. NRO 17-10 DEL MUNICIPIO DE MONTENEGRO, QUINDÍO, SEGÚN CONTRATO DE ARRENDAMIENTO **No. ARR-005-2025.**

YOLANDA HENAO RAMIREZ
CC. 24.805.319

Fecha.....: 2025/12/24
Pagador.....: CONSORCIO FOPEP 2022
Beneficiario: HENAO RAMIREZ YOLANDA
Referencia..: 0000000002025I2M BG
Concepto
63PENSION GRACIA
41ADRES

Tipo Pago: ABONO CTA
Ingresos
$3,855,996.03
$0.00

Nit.: 0000000901659650
ID..: 0000000024805319
Nro Pago: 01376328677
Egresos
$0.00
$385,600.00

Final
$385,600.00
$3,470,396.03

Total: $3,855,996.03
Total Pagado:

EN ENERO 2026 LOS PAGOS INICIAN EL LUNES 26. QUE LA PAZ DE ESTA NAVIDAD ESTÉ
RESENTE EN TODOS LOS HOGARES. GRACIAS POR HACER PARTE DE LA FAMILIA FOPEP

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL
ARMENIA QUINDÍO
BALANCE FINANCIERO DE EJECUCIÓN

DATOS DEL INFORME			
Fecha de Presentación	**Periodo del informe**	**Nombre del Contratista**	**Nombre del Supervisor**
09 de enero de 2026	DICIEMBRE de 2025	Yolanda Henao Ramírez	Valentina Maria Buitrago Sierra

DATOS DEL CONTRATO						
Contrato Nro.	Nro. ARR-005-2025	**Tipo:**	Arrendamiento	N/A	**Tipo:**	N/A
Objeto:	contratar el arrendamiento de un espacio físico en el municipio de **Montenegro** Quindío, para el funcionamiento de los despachos judiciales del distrito judicial de armenia con jurisdicción en este municipio.					

Rubro	**Vigencia**	**CDP Nro.**	**Fecha del CDP**	**Valor del CDP**
A-02-02-02-007-002 SERVICIOS INMOBILIARIOS	2025	6025	24/10/2025	$7.807.248
	2026	2025-033567	28/05/2025	$27.325.368

Vlr. Contrato Inicial	**Valor Total**	**Fecha del Contrato**	**Plazo**	**Fecha de inicio**	**Fecha de Terminación**
$35.132.616	$35.132.616	31/10/2025	9 meses	01/11/2025	31/07/2026

REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO				
Póliza Nro.	**Fecha de la Póliza**	**Nro. Registro Presupuestal**	**Fecha del Registro Presupuestal**	**Fecha de Suscripción**
N/A	N/A	41525	31/10/2025	31/10/2025
N/A	N/A	525	31/10/2025	31/10/2025

MODIFICACIONES AL CONTRATO					
	Nro.	**Fecha de la A/P/OS**	**Tiempo**	**Valor**	**Tema de aclaración o alcance**
Adiciones:	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Prorrogas:	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Otro sí:	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

INFORMACIÓN FINANCIERA						
Valor del contrato		**$35.132.616**		**% Anticipo**	N/A	
Pagos				**Amortización**		
Fecha del pago	**Forma de pago**	**% Pagado**	**Valor**	**Valor**	**Valor Neto**	**Soporte**
OP 491503325 DEL 12-12-2025	abono en cuenta	11,11%	$3.903.624	0	0	N/A
RECURSOS EJECUTADOS		**11,11%**	**$ 3.903.624,00**	**$0**	$0	N/A
RECURSOS PENDIENTES DE EJECUCIÓN		**88,89%**	**$ 31.228.992**	**$0**	$0	N/A

ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS-CONTABLES-TECNICAS Y JURIDICAS DEL CONTRATISTA.
Una vez verificado el contrato de arrendamiento donde funcionan los Juzgados Promiscuos Municipales de Montenegro, Q. y su sala de audiencias se pudo evidenciar lo siguiente: Presupuesto ejecutado: 11,11% por valor de $31,228,992 Presupuesto pendiente por ejecutar: 88,89 por valor de $3.903,624 Avance físico: 22,34% Avance físico pendiente por ejecutar: 77,66%

BALANCE FINANCIERO						
ARRENDAMIENTO	**VALOR**	**NRO. DE CUENTA COBRO**	**FECHA DE CUENTA DE COBRO**			
OP 491503325 DEL 12-12-2025	**$ 3.903.624,00**	1	10/12/2025			
Pendiente de pago	**$ 3.903.624,00**	2	8/01/2026			
TOTAL	**$ 7.807.248**					
RECURSOS SOBRANTES	**-$ 27.325.368**					

JUSTIFICACIÓN DE LOS RECURSOS A LIBERAR

ASPECTOS RELEVANTES DE CONTROL Y SEGUIMIENTO
Se dio inicio al contrato de arrendamiento Nro. ARR-005-2025 , el cual fue firmado el 31 de octubre de 2025 y tuvo fecha de inicio el 01 de noviembre de 2025.

SUSCRIPCIÓN DEL INFORME	
SUPERVISOR	
Nombre	VALENTINA MARIA BUITRAGO SIERRA
Cargo	SUPERVISORA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL
ARMENIA QUINDÍO
INFORME DE SUPERVISIÓN

DATOS DEL INFORME			
Fecha de Presentación	**Periodo del informe**	**Nombre del Contratista**	**Nombre del Supervisor**
09 de enero de 2026	DICIEMBRE de 2025	Yolanda Henao Ramírez	Valentina Maria Buitrago Sierra

DATOS DEL CONTRATO							
Contrato Nro.	**ARR-005-2025**	**Tipo:**	Arrendamiento	**Convenio Nro.**	N/A	**Tipo:**	N/A
Objeto:	Contratar el arrendamiento de un espacio físico en el municipio de **Montenegro** Quindío, para el funcionamiento de los despachos judiciales del distrito judicial de armenia con jurisdicción en este municipio.						

Rubro	**Vigencia**	**CDP Nro.**	**Fecha del CDP**	**Valor del CDP**
A-02-02-02-007-002 SERVICIOS INMOBILIARIOS	2025	6025	24/10/2025	$7.807.248
	2026	2025-033567	28/05/2025	$27.325.368

Vlr. Contrato Inicial	**Valor Total**	**Fecha del Contrato**	**Plazo**	**Fecha de inicio**	**Fecha de Terminación**
$35.132.616	$35.132.616	31/10/2025	9 meses	01/11/2025	31/07/2026

REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO				
Póliza Nro.	**Fecha de la Póliza**	**Nro. Registro Presupuestal**	**Fecha del Registro Presupuestal**	**Fecha de Suscripción**
N/A	N/A	41525	31/10/2025	31/10/2025
N/A	N/A	525	31/10/2025	31/10/2025

MODIFICACIONES AL CONTRATO					
	Nro.	**Fecha de la A/P/OS**	**Tiempo**	**Valor**	**Tema de aclaración o alcance**
Adiciones:	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Prorrogas:	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Otro sí:	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

INFORMACIÓN FINANCIERA							
Valor del contrato		**$35.132.616**		**% Anticipo**		N/A	
Pagos				**Amortización**			
Fecha del pago	**Forma de pago**	**% Pagado**	**Valor**	**%**	**Valor**	**Valor Neto**	**Soporte**
OP 491503325 DEL 12-12-2025	abono en cuenta	11,11%	$3.903.624		0	0	N/A
Pagos y % de Avance		**11,11%**	**$ 3.903.624**		**$0**	$0	N/A

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERIODO REPORTADO		
Obligaciones Contractuales	**Actividades realizadas**	**Soportes**
Las obligaciones contractuales se encuentran establecidas en el contrato en su clausula No. sexta (6) y el estudio previo	Se pasa para el pago de la cuenta de cobro No. 02 del 08 de enero de 2026, correspondiente al mes de DICIEMBRE de 2025	Autorización del supervisor y Antecedentes

Productos a Entregar	**Productos Entregados**	**Fecha de entrega**	**% de Ejecución**
N/A	N/A	N/A	N/A

GESTIÓN DE AVANCE (Diligenciar en el caso de que el informe no esté asociado a un entregable durante el periodo reportado)

Una vez verificado el contrato de arrendamiento donde funcionan los Juzgados Promiscuos Municipales de **Montenegro**, Q. y su sala de audiencias se pudo evidenciar lo siguiente:

Presupuesto ejecutado: 11,11% por valor de $31,228,992 Presupuesto pendiente por ejecutar: 88,89 por valor de $3.903,624
Avance físico: 22,34% Avance físico pendiente por ejecutar: 77,66%

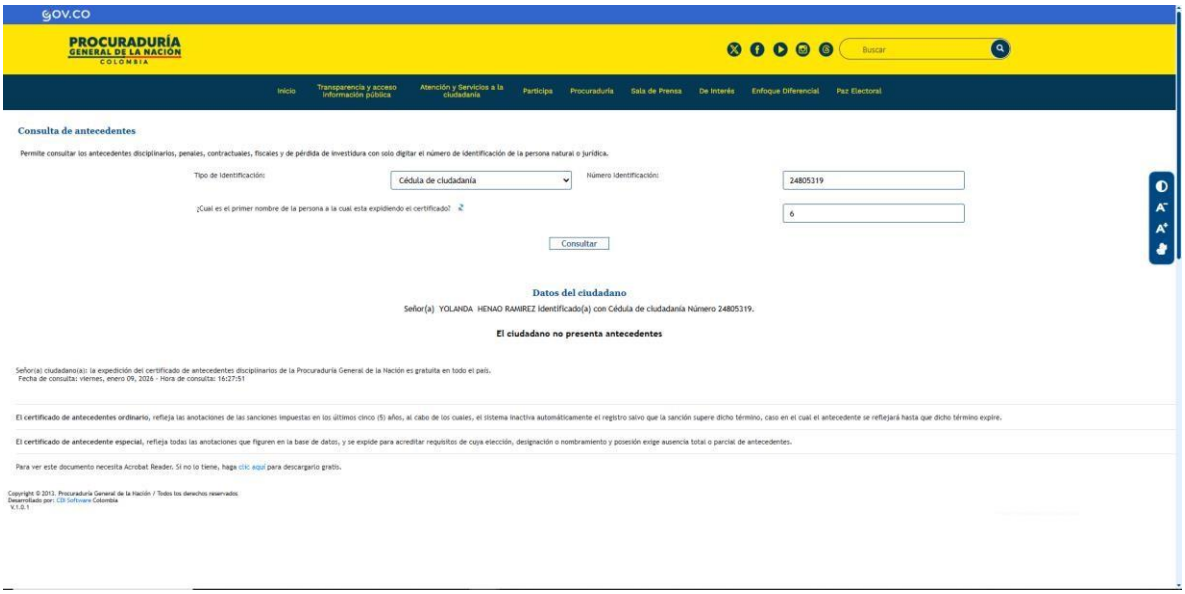
DIFICULTADES TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS Y FINANCIERAS PARA LA EJECUCIÓN DEL OBJETO CONTRACTUAL				
Causas	**Alternativas de Solución**	**Fecha de Solución**	**Gestión**	**Resultados**
No se han presentado	-	-	-	-

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

SUSCRIPCIÓN DEL INFORME

CONTRATISTA

Nombre	**YOLANDA HENAO RAMÍREZ**
Cargo	HEREDERA Y APODERADA DE ANGELINA RAMÍREZ DE HENAO-ESPERANZA HENAO RAMÍREZ Y FABIOLA HENAO RAMÍREZ
SUPERVISOR	Valentinas
Nombre	**VALENTINA MARIA BUITRAGO SIERRA**
Cargo	SUPERVISORA


gov.co
PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN COLOMBIA
Buscar
Inicio
Transparencia y acceso Información pública
Atención y Servicios a la ciudadanía
Participa
Procuraduría
Sala de Prensa
De Interés
Enfoque Diferencial
Paz Electoral
Consulta de antecedentes
Permite consultar los antecedentes disciplinarios, penales, contractuales, fiscales y de pérdida de investidura con solo digitar el número de identificación de la persona natural o jurídica.
Tipo de Identificación:
Cédula de ciudadanía
Número Identificación:
24805319
¿Cual es el primer nombre de la persona a la cual esta expidiendo el certificado?
6
Consultar
Datos del ciudadano
Señor(a) YOLANDA HENAO RAMIREZ Identificado(a) con Cédula de ciudadanía Número 24805319.
El ciudadano no presenta antecedentes
Señor(a) ciudadano(a): la expedición del certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación es gratuita en todo el país.
Fecha de consulta: viernes, enero 09, 2026 - Hora de consulta: 16:27:51
El certificado de antecedentes ordinario, refleja las anotaciones de las sanciones impuestas en los últimos cinco (5) años, al cabo de los cuales, el sistema inactiva automáticamente el registro salvo que la sanción supere dicho término, caso en el cual el antecedente se reflejará hasta que dicho término expire.
El certificado de antecedente especial, refleja todas las anotaciones que figuren en la base de datos, y se expide para acreditar requisitos de cuya elección, designación o nombramiento y posesión exige ausencia total o parcial de antecedentes.
Para ver este documento necesita Acrobat Reader. Si no lo tiene, haga clic aquí para descargarlo gratis.
Copyright © 2013. Procuraduría General de la Nación / Todos los derechos reservados
Desarrollado por: CDI Software Colombia
V.1.0.1

CONTRALORÍA
GENERAL DE LA REPÚBLICA

LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL , INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO

CERTIFICA:

Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', hoy viernes 09 de enero de 2026, a las 16:28:34, el número de identificación, relacionado a continuación, NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.

Tipo Documento	Cédula de Ciudadanía
No. Identificación	24805319
Código de Verificación	24805319260109162834

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.

HERNÁN GUILLERMO JOJOA SANTACRUZ
Contralor Delegado

Generó: WEB

POLICÍA NACIONAL
DE COLOMBIA

INICIO CONTÁCTENOS PREGUNTAS FRECUENTES

Consulta en línea de Antecedentes Penales y Requerimientos Judiciales

La Policía Nacional de Colombia informa:
Que siendo las 04:30:01 PM horas del 09/01/2026, el ciudadano identificado con:
Cédula de Ciudadanía Nº **24805319**
Apellidos y Nombres: **HENAO RAMIREZ YOLANDA**

NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES
de conformidad con lo establecido en el artículo 248 de la Constitución Política de Colombia.

En cumplimiento de la Sentencia SU-458 del 21 de junio de 2012, proferida por la Honorable Corte Constitucional, la leyenda "NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES" aplica para todas aquellas personas que no registran antecedentes y para quienes la autoridad judicial competente haya decretado la extinción de la condena o la prescripción de la pena.

Esta consulta es válida siempre y cuando el número de identificación y nombres, correspondan con el documento de identidad registrado y solo aplica para el territorio colombiano de acuerdo a lo establecido en el ordenamiento constitucional.

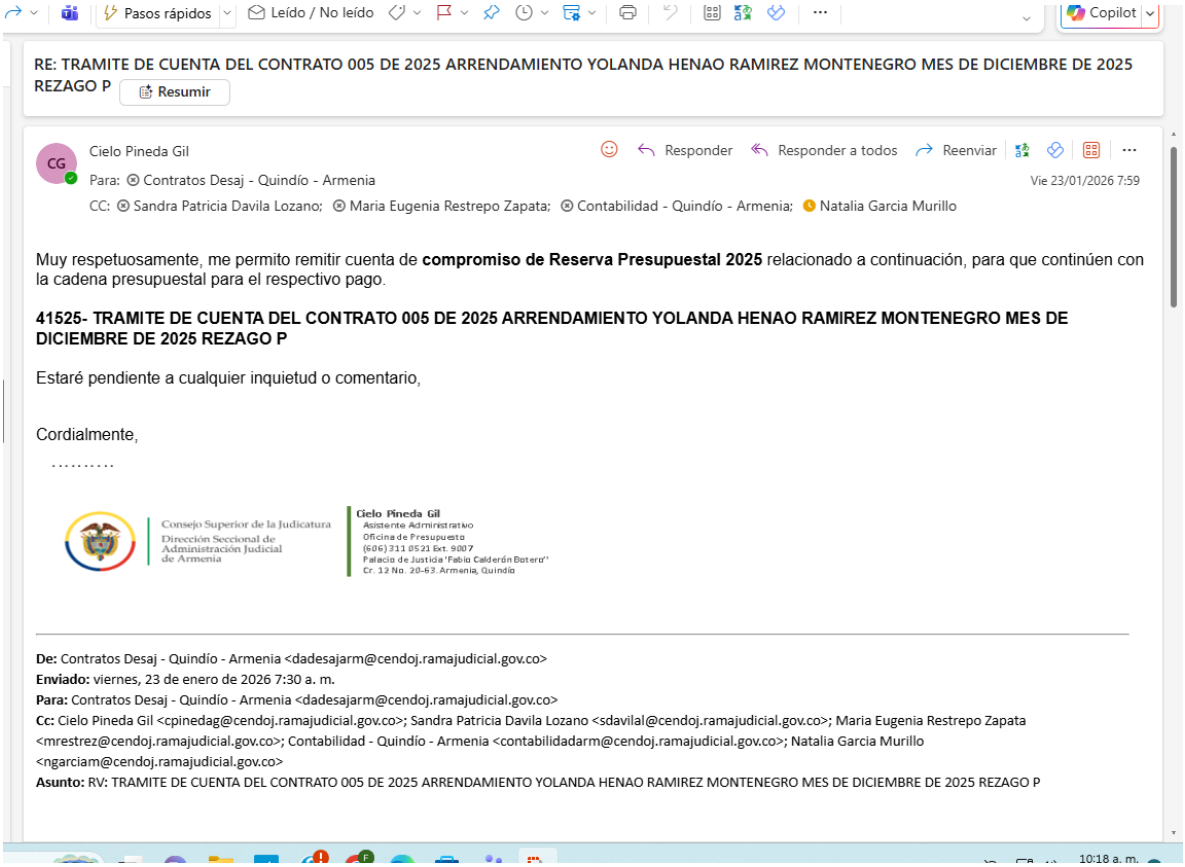
Si tiene alguna duda con el resultado, consulte las **preguntas frecuentes** o acérquese a las instalaciones de la **Policía Nacional** más cercanas.

Volver al Inicio

Dirección: Avenida El Dorado # 75 – 25 barrio Modelia, Bogotá D.C.
Atención administrativa: Lunes a Viernes 8:00 am a 12:00 pm y 2:00 pm a 5:00 pm
Línea de atención al ciudadano: 5159700 ext. 30552 (Bogotá)
Resto del país: 018000 910 112.
E-mail: dijin.araic-atc@policia.gov.co

Presidencia de la República Ministerio de Defensa Nacional Portal Único de Contratación GOV.CO
Todos los derechos reservados.


Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC
Consulta Ciudadano
La Policía Nacional de Colombia informa:
Que a la fecha, 09/01/2026 04:31:17 p. m. el ciudadano con Cédula de Ciudadanía Nº. 24805319 y Nombre: YOLANDA HENAO RAMIREZ.
NO TIENE MEDIDAS CORRECTIVAS PENDIENTES POR CUMPLIR.
De conformidad con la Ley 1801 de 2016 "Por la cual se expide el Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana". Registro interno de validación No. 132211208 .
La persona interesada podrá verificar la autenticidad del presente documento a través de la página web institucional digitando https://www.policia.gov.co, menú ciudadanos/ consulta medidas correctivas, con el documento de identidad y la fecha de expedición del mismo. Esta consulta es válida siempre y cuando el número de cédula corresponda con el documento de identidad suministrado.
Nueva Busqueda
Imprimir
Información
515 9000



RE: TRAMITE DE CUENTA DEL CONTRATO 005 DE 2025 ARRENDAMIENTO YOLANDA HENAO RAMIREZ MONTENEGRO MES DE DICIEMBRE DE 2025 REZAGO P

Resumir

Cielo Pineda Gil

Responder | Responder a todos | Reenviar

Para: Contratos Desaj - Quindío - Armenia

Vie 23/01/2026 7:59

CC: Sandra Patricia Davila Lozano; Maria Eugenia Restrepo Zapata; Contabilidad - Quindío - Armenia; Natalia Garcia Murillo

Muy respetuosamente, me permito remitir cuenta de **compromiso de Reserva Presupuestal 2025** relacionado a continuación, para que continúen con la cadena presupuestal para el respectivo pago.

41525- TRAMITE DE CUENTA DEL CONTRATO 005 DE 2025 ARRENDAMIENTO YOLANDA HENAO RAMIREZ MONTENEGRO MES DE DICIEMBRE DE 2025 REZAGO P

Estaré pendiente a cualquier inquietud o comentario,

Cordialmente,

.....

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Seccional de Administración Judicial de Armenia

Cielo Pineda Gil
Asistente Administrativo
Oficina de Presupuesto
(606) 311 0521 Ext. 9007
Palacio de Justicia "Fabio Calderón Botero"
Cr. 12 No. 20-63. Armenia, Quindío

De: Contratos Desaj - Quindío - Armenia <dadesajarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Enviado: viernes, 23 de enero de 2026 7:30 a. m.
Para: Contratos Desaj - Quindío - Armenia <dadesajarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Cc: Cielo Pineda Gil <cpinedag@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Sandra Patricia Davila Lozano <sdavila1@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Maria Eugenia Restrepo Zapata <mrestrez@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Contabilidad - Quindío - Armenia <contabilidadarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Natalia Garcia Murillo <ngarciam@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Asunto: RV: TRAMITE DE CUENTA DEL CONTRATO 005 DE 2025 ARRENDAMIENTO YOLANDA HENAO RAMIREZ MONTENEGRO MES DE DICIEMBRE DE 2025 REZAGO P