PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA	CERTIFICADO DE IDONEIDAD PARA LA SUSCRIPCION DE UN CONTRATO	Fecha:	25/11/2025
		Versión:	1
		Código:	A5-FO-09

1. INFORMACIÓN GENERAL

PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES	X				APOYO A LA GESTIÓN	

NOMBRE	CARMEN XIOMARA ROMERO ZUÑIGA
OBJETO CONTRACTUAL	Prestar los servicios profesionales con plena autonomía técnica y administrativa en el Parque Nacional Natural Paramillo para desarrollar acciones técnicas de las líneas de trabajo relacionamiento campesino -UOT y en términos de las metas planteadas en torno a las infraestructuras operativas en el marco del servicio de administración y manejo de las áreas protegidas del proyecto de conservación de la diversidad biológica de las áreas protegidas del SINAP Nacional y el cumplimiento de la gestión integral de los Páramos de jurisdicción del área protegida.
PERFIL DEL CONTRATISTA (FORMACIÓN ACADEMICA)	Título profesional y tarjeta o matricula profesional en los casos de Ley y Título posgrado en la modalidad de especialización o maestría, con experiencia en trabajos enfocados en la forumación de diseños, así como en la implementación y seguimiento de las obras de infraesctructuras y seguimientos a proyectos en infraestructuras.
PERFIL DEL CONTRATISTA (EXPERIENCIA)	Título profesional y tarjeta o matricula profesional en los casos de Ley y Título posgrado en la modalidad de especialización o maestría, con experiencia en trabajos enfocados en la forumación de diseños, así como en la implementación y seguimiento de las obras de infraesctructuras y seguimientos a proyectos en infraestructuras.

TITULO BACHILLER, TÉCNICO, TECNÓLOGO, PROFESIONAL Y/O NÚMERO DE SEMESTRES APROBADOS	INGENIERO CIVIL	**FECHA TERMINACIÓN MATERIAS** (SI APLICA)		**FECHA DE GRADO:**	30/03/2006
INSTITUCION EDUCATIVA	UNIVERSISDAD DEL SINU	**FECHA EXPEDICION TARJETA PROFESIONAL** (SI APLICA)	**NUMERO**	**FECHA DE EXPEDICION**	
			22202-133866	17/08/2006	
ESPECIALIZACIÓN 1	ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS	**INSTITUCION EDUCATIVA**	UNIVERSIDAD PONTIFICIA BOLIVARIANA	**FECHA DE GRADO:**	27/02/2015
ESPECIALIZACIÓN 2		**INSTITUCION EDUCATIVA**		**FECHA DE GRADO:**	
MAESTRÍA		**INSTITUCION EDUCATIVA**		**FECHA DE GRADO:**	
DOCTORADO		**INSTITUCION EDUCATIVA**		**FECHA DE GRADO:**	

2. EXPERIENCIA (Relacionar cronológicamente desde el más reciente)

ENTIDAD O EMPRESA	RESUMEN DE EXPERIENCIA	FECHA INICIO (DÍA/MES/AÑO)	FECHA FINAL (DÍA/MES/AÑO)	EXPERIENCIA GENERAL O RELACIONADA	TIEMPO DE EXPERIENCIA GENERAL (DÍAS)	TIEMPO EXPERIENCIA RELACIONADA (DÍAS)
LA CORPORACIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL COMUNITARIO CORSOC	Prestacion de Servicios como DIRECTORA DE PROYECTO DE OBRA en el Marco del Proyecto 00112383 – Escalando las prácticas de Gestión del agua resilientes al cambio climático para las comunidades vulnerables de la Mojana, suscrito entre la Corporación para el Desarrollo Social Comunitario CORSOC y el Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo PNUD.	1/10/2022	18/10/2023	Relacionada	378	378
GR. INGENIEROS Y ARQUITECTOS S.A.S	Prestar servicios como Directora de obras para el contrato No 146-ICFE-2022 para el MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS A TODO COSTO DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y ÁREAS COMUNES PARA EL PERSONAL DE SUBOFICIALES EN LA SECCIONAL DE MONTERÍA	13/09/2022	7/12/2022	Relacionada	85	85
GR. INGENIEROS Y ARQUITECTOS S.A.S	Prestar servicios como Directora de obras para el contrato No PN DEGUV 29-6-10026-21 para el EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORREGIMIENTO DE LAS INSTALACIONES ADCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICIA GUAVIARE Y VIVIENDAS FISCALES.	16/08/2021	27/12/2021	Relacionada	132	132

CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDA 2019	Prestacion de Servicios como DIRECTORA DE OBRAS EN EL MARCO DEL CONTRATO DE OBRA No. 470 DE 2019, cuyo objeto es "EJECUTAR LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DELHÁBITAT – LOTE 1)".	9/06/2019	30/06/2020	Relacionada	382	382
GLOBAL COMMUNITIES	Profesional de Infrestructura	18/04/2016	31/12/2018	Relacionada	973	973
FUNDACION ESCALA AL DESARROLLO	Prestacion de servicios como Directora de Obras para diferentes proyectos.	17/02/2015	30/12/2015	Relacionada	314	314
CORPORACIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL COMUNITARIO CORSOC	Prestacion de servicios como DIRECTORA DE PROYECTO para la Ejecución de las fase 1 y 2 del plan de acción del sector educativo de emergencia invernal 2010-2011 en los departamentos de Sucre, Bolívar y Córdoba en desarrollo del Convenio CHF-MEN-087-011	2/11/2011	30/04/2014	Relacionada	899	899
CORPORACIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL COMUNITARIO CORSOC	Prestacion de servicios como Coordinadora en el proyecto de estructuracion y diagnostico en diferentes centros educativos de los municipios de Achi, Montecristo, Pinillos y San Jacinto del Cauca del departamento de Bolivar en el desarrollo del Convenio de Cooperacion del 2011 suscrito entre el miniterio de educacion nacional y CHF Internacional.	1/10/2011	30/11/2011	Relacionada	60	60
CORPORACIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL COMUNITARIO CORSOC	Prestacion de servicios como Coordinadora de proyectos de Mejoramiento de las condiciones de habitabilidad en la construccion en la construccion de 135 mejoramientos de viviendas, convenio 217/02-11 de 2011 con CHF Internacional, en el corregimiento El Salado, municipio del Carmen de Bolivar.	27/01/2011	20/05/2011	Relacionada	114	114
CORPORACIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL COMUNITARIO CORSOC	Prestacion de servicios como Coordinadora del proyecto de Mejoramiento de Condiciones de Habitabilidad en la construccion de 219 Mejoramientos de Viviendas, convenio 130 de 2009 con Chf Internacional en el marco del otro si No 3, en los municipios de Lorica, Sahagun, Tierralta - Cordoba y Turbo, Necocli - Antioquia.	10/06/2010	23/09/2010	Relacionada	104	104

CORPORACIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL COMUNITARIO CORSOC	Prestacion de servicios como Coordinadora del proyecto de Mejoramiento de las condiciones de habitabilidad en la construccion de 57 alojamientos transitorios, entrega de 104 kids de construccion y 91 kids de habitat saludable en los municipios de Ayapel y Tierralta del departamento de Cordoba, mediante convenio No CHF-AS-HAB-130/003-03 entre CFH Internacional y CORSOC-ASVIDAS.	11/09/2009	24/12/2009	Relacionada	104	104
CORPORACIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL COMUNITARIO CORSOC	Prestacion de servicios como Coordinadora del proyecto de Diagnostico para los casos que aplique la modalidad de mejoramiento de condiciones de habitabilidad en la construccion de alojamiento transitorios, entrega de kits de construccion y kits de habitat saludables en los municipios de Ayapel y Tierralta del departamento de Cordoba, mediante convenio No CHF-AS-HAB-130/003-03 entre CFH Internacional y CORSOC-ASVIDAS.	6/02/2010	31/03/2010	Relacionada	55	55
CORPORACIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL COMUNITARIO CORSOC	Prestacion de servicios como Coordinadora de proyectos del proyecto de mejoramiento de las condiciones de habitabilidad en el mejoramiento de 28 viviendas en la vereda santa Rosa, entrega de 49 kits de construccion en la vereda El Loro en el municipio de Tierralta y 111 kits de construccion de viviendas de Mieles y San Rafael en el municipio de Valencia - Cordoba.	1/08/2008	30/01/2009	Relacionada	180	180
CORPORACIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL COMUNITARIO CORSOC	Prestacion de servicios como Coordinadora del proyecto de construccion de sistema de agua en las veredas de Villa Luz y El Tesoro en el municipio de Tierralta - Cordoba.	15/05/2008	30/07/2008	Relacionada	76	76
ALCALDIA MUNICIPAL DE TIERRALTA	Profesional Universitario en la secretaria de Planeacion e interventora.	3/08/2006	26/06/2007	General	324	0
				TOTAL	**4180**	**3856**

EXPERIENCIA GENERAL	139 meses 10 días
EXPERIENCIA RELACIONADA	128 meses 16 días

3. APLICACIÓN DE EQUIVALENCIAS DE ACUERDO CON LA RESOLUCIÓN DE HONORARIOS

3.1. TÍTULO POR EXPERIENCIA PROFESIONAL			**3.2. EXPERIENCIA POR TÍTULO POSGRADO**	
TITULO	NOMBRE	Tiempo en días que aplica equivalencia	Meses de experiencia relacionada para hacer equivalencia	Título por el que se hace equivalencia

4. RESUMEN TOTAL DE EXPERIENCIA EN MESES Y DÍAS

TOTAL EXPERIENCIA GENERAL (Incluyendo equivalencia si aplica)	**4180**			**139 meses 10 días**	
TOTAL EXPERIENCIA RELACIONADA (Incluyendo equivalencia si aplica)	**3856**			**128 meses 16 días**	

El firmante certifica que: (i) la hoja de vida y sus correspondientes soportes, fueron debidamente examinados para verificar el cumplimiento de los requisitos establecidos, (ii) Los documentos que acreditan la idoneidad, formación académica, experiencia relacionada con el área de que se trata y capacidad para ejecutar el objeto del contrato, aportados por el seleccionado cumplen con los requisitos exigidos por la normativa vigente

Fecha de emisión: 26/01/2026



Firma del Jefe de la dependencia, oficina o Coordinador de Grupo
(Solicitante de la contratación)

REPUBLICA DE COLOMBIA

IDENTIFICACION PERSONAL

CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **25.801.094**

ROMERO ZUÑIGA

APELLIDOS

CARMEN XIOMARA

NOMBRES



FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **10-MAY-1982**

TIERRALTA
(CORDOBA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.66 ESTATURA

O+ G.S. RH

F SEXO

31-OCT-2001 MONTERIA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VÁCHA

A-1300100-00789611-F-0025801094-20160216 **00483**92209A 1 7523779852

CARMEN XIOMARA ROMERO ZÚÑIGA
INGENIERA CIVIL

Universidad Pontificia Bolivariana

MONTERÍA

APROBADA SEGÚN RESOLUCIÓN No. 4800 DEL 20 DE OCTUBRE DE 1995 DEL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL

Teniendo en cuenta que

Carmen Xiomara Romero Zúñiga

Cédula de ciudadanía No. 25.801.094 expedida en Montería

Cursó y aprobó los estudios exigidos por las normas legales reglamentarias vigentes, le confiere el título de

Especialista en Gerencia de Proyectos

En testimonio de ello le expide el presente diploma en Montería, Departamento de Córdoba, República de Colombia el día 27 del mes de Febrero del año 2015

El Rector

El Decano

El Secretario General

Anotado en el Folio 958 del Libro 6-C de Registro de Diplomas
Refrendado en Montería el 27 de Febrero de 2015

17688

CARMEN XIOMARA ROMERO ZÚÑIGA

INGENIERA CIVIL

UNIVERSIDAD DEL SINU

Elías Bechara Zainúm

1974

Facultad de
Ingenierías

ACTA DE GRADO NUMERO 0350-006IC

Resolución No. 0596 de Marzo 14 de 2006

CONSIDERANDO QUE

Carmen Xiomara Romero Zúñiga

C.C. No. 25.801.094 expedida en Montería (Córd.)

Cumplió satisfactoriamente con los requisitos exigidos por los acuerdos y reglamentos de la Universidad resuelve otorgarle el titulo de

Ingeniero Civil

En nombre y representación de la Universidad del Sinú "Elías Bechara Zainum" y de la República de Colombia y previo al juramento de rigor, el Rector hizo entrega del Diploma No. 00973 registrado en el folio 197 del libro 1

En el testimonio de lo anterior se firma la presente acta de grado en la ciudad de Montería a los treinta (30) días del mes de Marzo de 2006.

Rector

Secretario General

Decano

UNIVERSIDAD DEL SINU

Elías Bechara Zainúm

EL RECTOR Y EL CONSEJO SUPERIOR
POR EL TENOR DE LA PRESENTE, HACEMOS SABER QUE

Carmen Xiomara Romero Zúñiga

DENTIFICADO(A) CON LA CEDULA DE CIUDADANIA NO. 25.801.094 DE MONTERÍA, (CÓRD.) , ALUMNO(A) DE ESTA INSTITUCION Y EN TA
IRTUD FORMADA EN EL PENSAMIENTO DE NUESTRO FUNDADOR CON PROYECCION UNIVERSAL, VALORES CULTURALES
UMANOS DEL HOMBRE COLOMBIANO CONFERIMOS, EN NOMBRE DE LA REPUBLICA DE COLOMBIA Y POR AUTORIZACION DE
INISTERIO DE EDUCACION NACIONAL, EL CARACTER Y TITULO DE

Ingeniero Civil

ON EL COMPROMISO DE LIDERAZGO AL SERVICIO DE LA SOCIEDAD, LA UNIVERSIDAD Y SU FAMILIA PARA GENERAR FUTURA
ONDICIONES DE VIDA MAS FAVORABLES A TODOS; COMPROMETIDO CON NUESTRA RAZON DE SER, ELEVANDO LA CULTUR
EGIONAL Y NACIONAL, COMO CONTRIBUCION A LA HUMANIDAD, CON EL CRITERIO DE LA LIBERTAD COMO DERECH
ATURAL Y SIN DISTINGO DE RAZA, CREDO, SEXO O COLOR. EL PRESENTE TITULO LLEVA LAS FIRMAS DEL RECTO
ICERRECTOR, DECANO Y SECRETARIO GENERAL, EN LA CIUDAD DE MONTERÍA A LO
TREINTA (30) DIAS DEL MES DE MARZO DEL AÑO 2006

EL RECTOR

EL VICERRECTOR

EL DECANO

EL SECRETARIO GENERAL

REPUBLICA DE COLOMBIA

CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERIA

COPNIA



MATRICULA PROFESIONAL No.

22202133866COR

INGENIERO CIVIL

DE FECHA **17/08/2006**

CARMEN XIOMARA
ROMERO ZUÑIGA
C.C. 25801094
UNIVERSIDAD DEL SINU

PRESIDENTE DEL CONSEJO

LA CORPORACIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL COMUNITARIO
CORSOC
NIT. 800.179.753-9

CERTIFICA:

Que **CARMEN XIOMARA ROMERO ZUÑIGA** mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía número 25.801.094, ejecutó contrato por prestación de servicios, como **DIRECTORA DE PROYECTO DE OBRA** en el Marco del Proyecto 00112383 – Escalando las prácticas de Gestión del agua resilientes al cambio climático para las comunidades vulnerables de la Mojana, suscrito entre la **Corporación para el Desarrollo Social Comunitario CORSOC y el Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo PNUD.**

CPS 351-2022	
Fecha de inicio:	01 de octubre de 2022
Fecha final:	15 de julio de 2023
Otrosí No. 1 de Adición: Se aumenta el valor contractual por concepto de desplazamiento.	
Otrosí No. 2 de Adición y prórroga:	18 de julio de 2023 hasta el 30 de septiembre de 2023.
Otrosí No. 3 de Adición y prórroga:	01 de octubre de 2023 hasta el 18 de octubre de 2023.
Duración total de contrato:	Doce (12) meses y dieciséis (16) días.

ACTIVIDADES PRINCIPALES: Bajo la supervisión del director ejecutivo, la **DIRECTORA DE PROYECTO DE OBRA** ejecutó eficientemente las siguientes actividades:

1. Coordinar los procesos de apropiación comunitaria, entrega de materiales, garantizar la construcción de los sistemas,
2. Hacer y presentar informes y documentación relacionada con el proyecto.
3. Manejo de mano de obra calificada y no calificada
4. Establecer un comité de veeduría en el proyecto.
5. Realizar la caracterización de la población beneficiaria del proyecto **ESCALANDO LAS PRÁCTICAS DE GESTIÓN DEL AGUA RESILIENTES AL CAMBIO CLIMÁTICO PARA LAS COMUNIDADES VULNERABLES DE LA MOJANA,** Haciendo uso de los formatos de caracterización suministrados por equipo técnico de PNUD.
6. Verificar que se cumplan los procesos de construcción y las especificaciones técnicas de construcción descritas en el Anexo 2. Especificaciones Técnicas Tq

Plástico_V1_20210802 suministrado por el equipo técnico de PNUD y que quedaron adscritos a la carta de acuerdo de partes responsables, firmada entre la Corporación para el desarrollo Social Comunitario "CORSOC- ONG" y el Programa para las Naciones Unidas para el Desarrollo "PNUD".

7. Verificar que los materiales que sean entregados a la población cumpla con las especificaciones técnicas de materiales descritas en el Anexo 3. Especificaciones Técnicas Materiales suministrado por el equipo técnico de PNUD y que quedaron adscritos a la carta de acuerdo de partes responsables, firmada entre la Corporación para el desarrollo Social Comunitario "CORSOC- ONG" y el Programa para las Naciones Unidas para el Desarrollo "PNUD".
8. Verificar las cantidades de materiales por ítem o actividad realizada durante el proceso de construcción del Tanque, descritas en el Anexo 5. Especificaciones Técnicas_Materiales suministrado por el equipo técnico de PNUD y que quedaron adscritos a la carta de acuerdo de partes responsables, firmada entre la Corporación para el desarrollo Social Comunitario "CORSOC- ONG" y el Programa para las Naciones Unidas para el Desarrollo "PNUD".
9. Disponibilidad para viajar a las zonas enmarcadas en el desarrollo del contrato, para hacer el debido seguimiento al desarrollo de las actividades realizadas en el marco del proyecto.
10. Informar al director ejecutivo sobre anomalías o malversaciones como dificultades presentadas que pongan en riesgo la buena marcha del proyecto.

La presente certificación se expide en la ciudad de Montería a los quince (15) días del mes de abril de 2024.

Cordialmente,

PEDRO ACOSTA FERNÁNDEZ.
C.C. N° 15.614.444
Director Ejecutivo
CORSOC

Proyectó: Dayana Franco Campos

GR. INGARQ S.A.S

CERTIFICACIÓN

A QUIEN CORRESPONDA:

La Empresa GR. INGENIEROS Y ARQUITECTOS S.A.S con NIT No.900.442.096-8, certifica que La Ingeniera CARMEN XIOMARA ROMERO ZUÑIGA, identificada con C.C. No. 25.801.094 expedida en la Ciudad de Montería, laboro como DIRECTORA DE OBRAS en el siguiente contrato:

CONTRATO No.	146-ICFE-2022
NOMBRE DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS A TODO COSTO DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y ÁREAS COMUNES PARA EL PERSONAL DE SUBOFICIALES EN LA SECCIONAL DE MONTERÍA
ENTIDAD CONTRATANTE	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO
CONTRATISTA	GR INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS
VALOR DEL CONTRATO	$113.392.379
FECHA DE INICIO	13/09/2022
FECHA DE TERMINACION	07/12/2022

La Ingeniera CARMEN XIOMARA ROMERO ZUÑIGA ha cumplido con el contrato de manera satisfactoria.

La presente Certificación se expide a solicitud del interesado, a los diez (10) días del mes de enero de 2023.

DELIA ENA DE HOYOS VERTEL
COORD. DE TALENTO HUMANO

GR. INGARQ S.A.S

CERTIFICACIÓN

A QUIEN CORRESPONDA:

La Empresa GR. INGENIEROS Y ARQUITECTOS S.A.S con NIT No.900.442.096-8, certifica que La Ingeniera CARMEN XIOMARA ROMERO ZUÑIGA, identificada con C.C. No. 25.801.094 expedida en la Ciudad de Montería , laboró como DIRECTORA DE OBRAS durante el periodo establecido en el siguiente contrato:

CONTRATO No.	PN DEGUV 29-6-10026-21
NOMBRE DEL CONTRATO	EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORREGIMIENTO DE LAS INSTALACIONES ADCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICIA GUAVIARE Y VIVIENDAS FISCALES.
ENTIDAD CONTRATANTE	POLICIA NACIONAL - DEPARTAMENTO DE POLICIA GUAVIARE
CONTRATISTA	GR INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS
VALOR DEL CONTRATO	$ 565.990.271,8
FECHA DE INICIO	16/08/2021
FECHA DE TERMINACION	27/12/2021

La Ingeniera CARMEN XIOMARA ROMERO ZUÑIGA ha cumplido con el contrato de manera satisfactoria supervisando y controlando la construcción del proyecto , coordinando equipos y garantizando la calidad y seguridad del proyecto.

La presente Certificación se expide a solicitud del interesado, a los veintidós (22) días del mes de noviembre de 2022.

DELIA ENA DE HOYOS VERTEL
COORD. DE TALENTO HUMANO

EL REPRESENTANTE LEGAL

HACE CONSTAR

Que el señor **CARMEN XIOMARA ROMERO ZUÑIGA**, identificado con cédula de ciudadanía **No. 25.801.094,** prestó sus servicios profesionales en EL CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDA 2019 en el rol de **DIRECTOR DE OBRA** desde el 9 de junio de 2019 hasta el 30 de junio de 2020**, EN EL MARCO DEL CONTRATO DE OBRA No. 470 DE 2019,** cuyo objeto es "EJECUTAR LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DELHÁBITAT – LOTE 1)". A cargo del CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDA 2019**.**

Las obligaciones consagradas en su contrato de prestación de servicio fueron los Siguientes:

ACTIVIDADES

1. Organizar, programar y dirigir todos los trabajos de mejoramiento de cada una de las viviendas a intervenir, así como lo relacionado con el personal asignado al contrato
2. Actuar como enlace de primera instancia con la interventoría y la SDHT
3. Participará en forma indelegable en los comités que programe el interventor del contrato y/o la SDHT
4. Solucionará oportunamente los problemas originados en la prestación del servicio contratado
5. Presentar los informes que le solicite la interventoría y/o la SDHT
6. Mantener una disponibilidad permanente para atender los requerimientos que se realicen por parte de la interventoría y/o la SDHT
7. Revisar los respectivos presupuestos, y llevará el respectivo control de inversión delproyecto en general y cada unidad de vivienda intervenida que no sobrepase el valor asignado para cada una de estas
8. Presentar oportunamente los informes técnicos y demás soportes de los trabajos ejecutados.
9. Manejar tanto los aspectos administrativos, financieros, técnicos y los operativos, realizando visitas permanentes a las obras en ejecución del contrato, lo cual deberá quedarsoportado en bitácora

Para constancia de lo anterior se firma en Montería- Córdoba, a los diez (10) días del mes de septiembre de dos mil veinte (2020).

Cordialmente,

CARLOS A. ACOSTA FERNANDEZ
Representante Legal
CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDA 2019

GLOBAL COMMUNITIES,

Anteriormente CHF INTERNATIONAL

NIT. 830.095.401-9

CERTIFICA QUE:

La Señora **CARMEN XIOMARA ROMERO ZUÑIGA**, identificada con cédula de ciudadanía No. 25.801.094 de Montería, laboró para nuestra organización desde el 18 de Abril de 2016 hasta el 31 de Diciembre de 2018, con un Contrato de Trabajo a Término Indefinido, motivo de la terminación **MUTUO ACUERDO**, desempeñando el cargo de **PROFESIONAL DE INFRAESTRUCTURA,** devengando un salario mensual de TRES MILLONES NOVESCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL PESOS ($3.966.000,00) M.CTE.

Desempeña las siguientes funciones:

- ✓ Gestionar y Apoyar el levantamiento de la Información en sitio, para la Estructuración de los proyectos.
- ✓ Estructurar y Formular los proyectos de construcción que le sean asignados.
- ✓ Gestionar y Apoyar el trámite de Licencias y Permisos que sean requeridos así como las Certificaciones de Servicios Públicos de los proyectos.
- ✓ En caso de requerirse, Gestionar el trámite y Formular los proyectos dentro de los términos establecidos por el Sistema General de Regalías (SGR) a través de los Órganos Colegiados de Administración y Decisión (OCAD) para la consecución de los recursos.
- ✓ Apoyar en la socialización de la formulación y respectiva aprobación de los proyectos.

- ✓ Brindar la asesoría técnica y la capacitación que desde su componente pueda desprenderse.
- ✓ Realizar el seguimiento a los convenios que se suscriban, apoyando con la verificación del cumplimiento de las políticas, reglas y regulaciones del donante y de GLOBAL COMMUNITIES.
- ✓ Apoyar la revisión Técnica de proyectos que sean Estructurados por entidades diferentes a GLOBAL COMMUNITIES.
- ✓ Apoyo en revisión y/o la elaboración y actualización de presupuestos y cronogramas.
- ✓ Apoyo en los proceso de contrataciones, compras y pagos a Proveedores y Operadores que sean necesarias para los proyectos.
- ✓ Realizar la verificación de las cantidades de obra y de materiales que serán pagados a los Contratistas y/o Proveedores.
- ✓ Realizar las visitas de campo que le sean requeridas para el seguimiento y control de los proyectos.
- ✓ Apoyar durante todo el proceso de construcción el seguimiento presupuestal y contractual de los proyectos.
- ✓ Realizar la administración del archivo documental de los proyectos.
- ✓ Participar en las mesas de trabajo y comités operativos locales que sean necesarios.
- ✓ Suministrar información de los procesos a su cargo para la consolidación nacional de datos.
- ✓ En el desarrollo de sus actividades, acogerse a lo establecido por el convenio firmado con el donante y a sus políticas, reglas y regulaciones.
- ✓ Diseñar instrumentos y manuales requeridos para el desarrollo de los Proyectos.

2/3

- ✓ Sistematizar la información de acuerdo a los lineamientos que sean establecidos por el programa.

Se expide la presente certificación por solicitud del interesado a los veintiuno (21) días del mes de Diciembre de 2018, en la ciudad de Montería.

Atentamente,

RICARDO DOMINGUEZ VILLAMIL
Gerente de Programas
Global Communities - Colombia

Copia: Archivo

Elaborado Por: I. Leones

2/3

EL SUSCRITO COORDINADOR DE PROYECTOS DE LA FUNDACION ESCALA AL DESARROLLO

CERTIFICA:

CARMEN XIOMARA ROMERO ZUÑIGA mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía número 25.801.094 de Montería, laboro como **DIRECTORA DE PROYECTOS** en los siguientes contratos:

No. de Contrato/ convenio	Objeto o actividades detalladas	Entidad Contratante	Valor Ejecutado del Contrato en Pesos	Fecha de inicio del Contrato	Fecha de Terminación del Contrato
GT 001-15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 300 UNIDADES CASAS ELBAS DE BENEFICIO DEL GRANO DE CACAO EN EL MARCO DEL PROYECTO "FORTALECIMIENTO A LA COMERCIALIZACIÓN DE CACAO MEDIANTE EL MEJORAMIENTO DE LA CALIDAD DEL GRANO PRODUCIDO POR LAS FAMILIAS	FEDECACAO	$ 695.200.000	17/02/2015	31/10/2015
211-2015	CONVENIO DE ASOCIACIÓN MTA-CD-CA-211-2015 "CONSTRUCCIÓN DE UN PARQUE LÚDICO INTEGRADO "MUNDO DE SUEÑOS", EN EL C.D.I MIS PRIMEROS PASOS, DEL BARRIO	MUNICIPIO DE TIERRALTA	$ 1.062.435.120	13/11/2015	30/12/2015
37602	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL DEL ACTIVO DE APROCAFA DE ACANDÍ, CHOCÓ	PNUD	$ 180.701.059,98	24/08/2015	24/11/2015

Para mayor constancia se firma en la ciudad de Montería a los dieciocho (18) días del mes de noviembre de 2020.

Atentamente,

CARLOS ARTURO ACOSTA FERNANDEZ
Representante Legal
FUNDACION ESCALA AL DESARROLLO

LA CORPORACIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL COMUNITARIO
CORSOC
NIT. 800.179.753-9

CERTIFICA:

Que **CARMEN XIOMARA ROMERO ZUÑIGA** mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía número 25.801.094 y tarjeta profesional No 22202133866CORD, ejecutó contrato por prestación de servicios, como **DIRECTORA DE PROYECTO** para la Ejecución de las fase 1 y 2 del plan de acción del sector educativo de emergencia invernal 2010-2011 en los departamentos de Sucre, Bolívar y Córdoba en desarrollo del Convenio CHF-MEN-087-011 (Convenio de cooperación del 2011 suscrito entre el Ministerio de Educación Nacional y CHF Internacional), desde el 2/11/2011 al 30/04/2014.

La presente certificación se expide en la ciudad de Montería a los seis (6) días del mes de mayo de 2014.

Cordialmente,

PEDRO ACOSTA FERNÁNDEZ.
C.C. N° 15.614.444
Director Ejecutivo
CORSOC

CARMEN XIOMARA ROMERO ZÚÑIGA
INGENIERA CIVIL

CORPORACION PARA
EL DESARROLLO
SOCIAL COMUNITARIO

ORGANISMO SIN ANIMO DE LUCRO
P.J. # 001464 DE SEPT 04/92
NIT Nº 800 179 753-9

Montería, Abril 2 de 2014.

EL GERENTE DE PROYECTOS DE LA CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL COMUNITARIO CORSOC-ASVIDAS

CERTIFICA QUE:

*La Ingeniera **CARMEN XIOMARA ROMERO ZUÑIGA**, identificada con cedula de ciudadanía numero 25.801.094 expedida en Montería y tarjeta profesional numero 22202133866CORD, realizó los siguientes contratos de prestación de servicios suscritos con nuestra corporación CORSOC-ASVIDAS hasta la fecha de:*

OBJETO CONTRATO	FECHA	VALOR
CARGO: *DIRECTORA DE PROYECTO Fase 1 y 2 del plan de acción de sector educativo emergencia invernal 2010 – 2011 en los Departamento de Sucre, Bolivar y Cordoba en Desarrollo del CONVENIO DE COOPERACIÓN DEL 2011 SUSCRITO ENTRE EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL Y CHF INTERNACIONAL, según convenio CHF-MEN-087-11*	*Enero 1 a 30 de abril de 2014*	*$ 15.000.000*
CARGO: *DIRECTORA DE PROYECTO Fase 1 y 2 del plan de acción de sector educativo emergencia invernal 2010 – 2011 en los Departamento de Sucre, Bolivar y Cordoba en Desarrollo del CONVENIO DE COOPERACIÓN DEL 2011 SUSCRITO ENTRE EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL Y CHF INTERNACIONAL, según convenio CHF-MEN-087-11*	*Enero 1 a 31 diciembre de 2013*	*$ 67.600.000*
CARGO: *DIRECTORA DE PROYECTO Fase 1 y 2 del plan de acción de sector educativo emergencia invernal 2010 – 2011 en los Departamento de Sucre, Bolivar y Cordoba en Desarrollo del CONVENIO DE COOPERACIÓN DEL 2011 SUSCRITO ENTRE EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL Y CHF INTERNACIONAL, según convenio CHF-MEN-087-11*	*Enero 1 a 31 diciembre de 2012*	*$ 56.300.000*

CARMEN XIOMARA ROMERO ZÚÑIGA
INGENIERA CIVIL

CORPORACION PARA
EL DESARROLLO
SOCIAL COMUNITARIO

ORGANISMO SIN ANIMO DE LUCRO
P.J. # 001464 DE SEPT 04/92
NIT Nº 800 179 753-9

CARGO: *DIRECTORA DE PROYECTO Fase 1 y 2 del plan de acción de sector educativo emergencia invernal 2010 – 2011 en los Departamento de Sucre, Bolivar y Cordoba en Desarrollo del CONVENIO DE COOPERACIÓN DEL 2011 SUSCRITO ENTRE EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL Y CHF INTERNACIONAL, según convenio CHF-MEN-087-11*	*Noviembre 2 de 2011 a 31 diciembre de 2011*	*$ 7.000.000*
CARGO: *Coordinadora del Proyecto de Mejoramiento de las Condiciones de Habitabilidad en la construcción de 135 Mejoramientos de Vivienda, Convenio 217/02-11 de 2011 con CHF Internacional, en el corregimiento El Salado, Municipio del Carmen de Bolívar.*	Enero 27 de 2011 a Mayo 20 de 2011.	*$ 11.200.000*
CARGO: *Coodinadora en el proyecto de estrucutracion y diagnostico en diferentes centros educativos de los municipios de Achi, Montecristo, Pinillos y San Jacinto del cauca del departamento de Bolivar en Desarrollo del CONVENIO DE COOPERACIÓN DEL 2011 SUSCRITO ENTRE EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL Y CHF INTERNACIONAL, según convenio CHF-MEN-087-11*	*Octubre 1 a 30 de noviembre de 2011*	*$ 9.568.000*
CARGO: *Coordinadora del Proyecto de Mejoramiento de las Condiciones de Habitabilidad en los hogares del corregimiento el Salado departamento de Bolivar, con caargo al Convenio entre CHF Internacional y CORSOC-ASVIDAS.*	Enero 28 al 13 de marzo de 2011	*$ 4.200.000*
CARGO: *Coordinadora del Proyecto de Mejoramiento de las Condiciones de Habitabilidad en la construcción de 219 Mejoramientos de Vivienda, Convenio 130 de 2009 con CHF Internacional, en el marco del otro si numero 03, en los Municipio de Lorica, Sahagún y Tierralta – Córdoba y Turbo, Necocli-Antioquia.*	Junio 10 de 2010 a Septiembre 23 de 2010.	*$ 12.366.667*
CARGO: *Coordinadora del Proyecto de Mejoramiento de las Condiciones de Habitabilidad en la construcción de 57 alojamientos transitorios, entrega de 104 kits de construcción y 91 kits de hábitat saludable en los municipio de Ayapel yTierralta del departamento Córdoba, mediante convenio N° CHF-AS-HAB-130/003-03 entre Cooperative Housing Foundation CHF - Internacional y la Corporaacion para el desarrollo social comunitarioCORSOC-ASVIDAS con cargo al convenio N° 130/09 ente CHF Y ACCION SOCIAL.*	*Septiembre 11 de 2009 a Diciembre 24 de 2009.*	*$ 7.626.667*

CORSOC-
NIT. 8

CARMEN XIOMARA ROMERO ZÚÑIGA
INGENIERA CIVIL

CORPORACION PARA
EL DESARROLLO
SOCIAL COMUNITARIO

ORGANISMO SIN ANIMO DE LUCRO
P.J. # 001464 DE SEPT 04/92
NIT Nº 800 179 753-9

CARGO: *Coordinadora del Proyecto de Diagnostico para los casos donde aplique la modalidad de mejoramiento de las Condiciones de Habitabilidad en la construcción de alojamientos transitorios, entrega de kits de construcción y kits de hábitat saludable en los municipio de Ayapel yTierralta del departamento Córdoba, mediante convenio N° CHF-AS-HAB-130/003-03 entre Cooperative Housing Foundation CHF - Internacional y la Corporaacion para el desarrollo social comunitarioCORSOC-ASVIDAS con cargo al convenio N° 130/09 ente CHF Y ACCION SOCIAL.*	*Febrero 6 a Marzo 31 de 2010*	*$ 4.400.000*
CARGO: *Coordinadora del Proyecto de Mejoramiento de las Condiciones de Habitabilidad en el mejoramiento de 28 viviendas en la veredas de Sana Rosa, entrega de 49 kits de construcción en la vereda El Loro en el municipio de Tierralta y 111 kits de construcción en las veredas de Mieles y San Rafael en el municipio de Valencia - Córdoba.*	*Agosto 1 de 2008 a Enero 30 de 2009.*	*$ 15.000.000*
CARGO: *Coordinadora del Proyecto de construcción de sistema de agua en las vereda de Villa Luz y El Tesoro en el municipio de Tierralta - Córdoba.*	*Mayo 15 a 30 de Julio de 2008.*	*$ 5.000.000*

Atentamente,

CORSOC-ASVIDAS
NIT. 800.179.753-9

CARLOS ARTURO ACOSTA FERNANDEZ
Gerente de Proyectos
CORSOC-ASVIDAS

3VIDAS
.753-9

REPUBLICA DE COLOMBIA

DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA
ALCALDÍA MUNICIPAL TIERRALTA
NIT. 800096807-0

==========

LA JEFE DE TALENTO HUMANO DE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE TIERRALTA

CERTIFICA

Que, ***CARMEN XIOMARA ROMERO ZUÑIGA****, identificada con cedula de ciudadanía número 25.801.094 expedida en Montería – Córdoba, laboró con la Alcaldia Municipal de Tierralta, desempeñando el cargo de* ***PROFESIONAL UNIVERSITARIA EN LA SECRETARIA DE PLANEACION E INTERVENTORA,*** *en el Proyecto de construcción de nueve (9) viviendas de Interés Social en el barrio el Recreo de Tierralta y el proyecto de construcción del sistema de abastecimiento de agua potable en el corregimiento de Batata Municipio de Tierralta en convenio con Acción Social y CHF, entre otras obras civiles, desde el 03 de agosto de 2006 hasta el 26 de junio de 2007.*

Dado en Tierralta – Córdoba a los dos (02) días del mes de julio del año dos mil ocho (2008).

DIANE PATRICIA CASTELLANOS ARROYO
Jefe de Talento Humano

comfacor

Instituto de Formación y Capacitación IFC Comfacor

Resolución N°000127 del 14 de febrero de 1992, Resolución N°0004296 del 25 de agosto de 1997 y Resolución N°0813 del 03 de agosto de 2009, Resolución N°1543 del 07 de septiembre de 2016, Resolución N°1855 de 2019 del 30 octubre de 2019, expedida por la Secretaría de Educación del municipio de Montería.

Consta que:

CARMEN XIOMARA ROMERO ZUÑIGA

C.C 25801094

Asistió al Curso de

EXCEL BÁSICO

con una intensidad de 40 horas.

Esta formación se brindó con recursos económicos del Mecanismo de Protección al Cesante de la Caja de Compensación Familiar de Córdoba Comfacor.

Alba Marina Muñoz Montes
Rectora I.F.C.

Sally Elisa Fajardo Rivero
Coordinadora(e) I.F.C.

Dado en Montería a los 22 días del mes de octubre de 2024
Registrado en el folio N°158 registro N°13.

Unidad del Servicio de Empleo

IFC Instituto de Formación y Capacitación Comfacor
Inspección y vigilancia por Secretaría de Educación Municipal

Icontec Sello de Calidad · Icontec Certificación de Servicios · Icontec ISO 9001 · IQNet

Vigilado Supersubsidio

comfacor

Instituto de Formación y Capacitación IFC Comfacor

Resolución N°000127 del 14 de febrero de 1992, Resolución N°0004296 del 25 de agosto de 1997 y Resolución N°0813 del 03 de agosto de 2009, Resolución N°1543 del 07 de septiembre de 2016, Resolución N°1855 de 2019 del 30 octubre de 2019, expedida por la Secretaría de Educación del municipio de Montería.

Consta que:

CARMEN XIOMARA ROMERO ZUÑIGA

C.C 25801094

Asistió al Curso de

EXCEL INTERMEDIO

con una intensidad de 40 horas.

Esta formación se brindó con recursos económicos del Mecanismo de Protección al Cesante de la Caja de Compensación Familiar de Córdoba Comfacor.

Alba Marina Muñoz Montes
Rectora I.F.C.

Sally Elisa Fajardo Rivero
Coordinadora(e) I.F.C.

Dado en Montería a los 3 días del mes de octubre de 2025
Registrado en el folio N°222 registro N°31.

Unidad del Servicio de Empleo

IFC Instituto de Formación y Capacitación Comfacor
Inspección y vigilancia por Secretaría de Educación Municipal

Icontec Sello de Calidad · Icontec Certificación de Servicios · Icontec ISO 9001 · IQNet

Vigilado Supersubsidio

comfacor

Instituto de Formación y Capacitación IFC Comfacor

Resolución Nº000127 del 14 de febrero de 1992, Resolución Nº0004296 del 25 de agosto de 1997 y Resolución Nº0813 del 03 de agosto de 2009, Resolución Nº1543 del 07 de septiembre de 2016, Resolución Nº1855 de 2019 del 30 octubre de 2019, expedida por la Secretaría de Educación del municipio de Montería.

Consta que:

ROMERO ZUÑIGA CARMEN XIOMARA

C.C 25801094

Asistió al seminario de

Excel Avanzado

con una intensidad de 20 horas.

Esta formación se brindó con recursos económicos del Mecanismo de Protección al Cesante de la Caja de Compensación Familiar de Córdoba Comfacor

ALBA MARINA MUÑOZ MONTES
Rectora I.F.C.

JULIO CESAR SUAREZ HERNANDEZ
Representante legal .
Fundación Etnica de Progreso y Paz FINPROG

Dado en Montería a los 20 días del mes de noviembre de 2025

Servicio Público de Empleo

FINPROG FUNDACIÓN ÉTNICA DE PROGRESO Y PAZ

IFC Instituto de Formación y Capacitación Comfacor
Inspección y vigilancia por Secretaría de Educación Municipal.

icontec Sello de Calidad · icontec Certificación de Servicios · icontec ISO 9001 · IQNet

VIGILADO SuperSubsidio

comfacor

Instituto de Formación y Capacitación IFC Comfacor

Resolución Nº000127 del 14 de febrero de 1992, Resolución Nº0004296 del 25 de agosto de 1997 y Resolución Nº0813 del 03 de agosto de 2009, Resolución Nº1543 del 07 de septiembre de 2016, Resolución Nº1855 de 2019 del 30 octubre de 2019, expedida por la Secretaría de Educación del municipio de Montería.

Consta que:

ROMERO ZUÑIGA CARMEN XIOMARA

C.C 25801094

Asistió al seminario de

Inteligencia artificial como aliada en el trabajo

con una intensidad de 20 horas.

Esta formación se brindó con recursos económicos del Mecanismo de Protección al Cesante de la Caja de Compensación Familiar de Córdoba Comfacor

ALBA MARINA MUÑOZ MONTES
Rectora I.F.C.

JULIO CESAR SUAREZ HERNANDEZ
Representante legal .
Fundación Etnica de Progreso y Paz FINPROG

Dado en Montería a los 20 días del mes de noviembre de 2025

Servicio Público de Empleo

FINPROG FUNDACIÓN ÉTNICA DE PROGRESO Y PAZ

IFC Instituto de Formación y Capacitación Comfacor
Inspección y vigilancia por Secretaría de Educación Municipal.

icontec Sello de Calidad · icontec Certificación de Servicios · icontec ISO 9001 · IQNet

VIGILADO SuperSubsidio