REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL PARA LA INTERVERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO REMODELACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEPORTIVAS DEL COMPLEJO DEPORTIVO ROCKY VALDEZ EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS DEL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR.

CANT.	CARGO / OFICIO	COSTOS DE PERSONAL	PORCENTAJE DEDICACION	PARTICIPACIÓN (h-mes)	VALOR PARCIAL ($)
(1)		(2)	(3)	(4)	(1)*(2)*(3)*(4) = (5)
	COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL				
	PERSONAL PROFESIONAL				
1	Director del proyecto	$ 8.500.000	50%	4,00	$ 17.000.000,00
1	Ingeniero Residente	$ 4.500.000	100%	4,00	$ 18.000.000,00
1	Profesional SISO	$ 3.500.000	100%	4,00	$ 14.000.000,00
1	Profesional social	$ 3.500.000	100%	4,00	$ 14.000.000,00
1	Profesional ambiental	$ 3.500.000	100%	4,00	$ 14.000.000,00
1	Inspector de obras	$ 2.500.000	100%	4,00	$ 10.000.000,00
1	Topografo	$ 3.000.000	100%	4,00	$ 12.000.000,00
2	Cadenero	$ 2.000.000	100%	4,00	$ 16.000.000,00
	PERSONAL ADMINISTRATIVO				
1	Auxiliar Administrativo y/o secretaria	$ 2.000.000	100%	4,00	$ 8.000.000,00
	SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = SUMATORIA DE (5) = (6)				**$ 123.000.000,00**
	FACTOR MULTIPLICADOR (7)				**2,10**
	SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = (6) * (7) = (A)				**$ 258.906.800,00**

CANT.	CONCEPTO	UNIDAD	COSTO ($)	UTILIZACIÓN (mes)	VALOR PARCIAL ($)
(8)			(9)	(10)	(8)*(9)*(10) = (11)
	COSTOS INDIRECTOS				
COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS Y OFICINA					
1	EQUIPOS DE TOPOGRAFÍA (Incluye estación, tránsito, nivel, ecosonda y elementos complementarios.)	Mes	$ 2.500.000,00	4,00	$ 10.000.000,00
1	Camioneta 4x4 incluye conductor y combustible	Mes	$ 5.245.901,16	4,00	$ 20.983.604,64
1	Arriendo Oficina (inlcluye servicios públicos)	Mes	$ 2.500.000,00	4,00	$ 10.000.000,00
1	Comunicaciones (internet, celular)	Mes	$ 950.000,00	4,00	$ 3.800.000,00
1	Papelería, fotocopias e impresiones	Mes	$ 700.000,00	4,00	$ 2.800.000,00
1	Registro y elaboración de planos records	Glb	$ 1.250.000	1,00	$ 1.250.000,00
	SUBTOTAL OTROS COSTOS INDIRECTOS = SUMATORIA DE (12) = (C)				**$ 48.833.605**
	SUBTOTAL COSTOS BASICOS = (A) + (B) + (C) = (D)				**$ 307.740.405**
	IVA = 19% *				**$ 58.470.677**
	TOTAL COSTOS DE INTERVENTORÍA				**$ 366.211.082**
	GERENCIA (5 %) = (E)				**$ 15.387.020**
	IVA = 19% *				**$ 2.923.534**
	TOTAL COSTOS DE GERENCIA				**$ 18.310.554**
	COSTO TOTAL =				**$ 384.521.636**