

ACTA DE TERMINACION FINAL DE OBRA



I. DATOS GENERALES				
ACTA DE TERMINACION DE 2026-01-26	Contrato No. ITEY-CO-042-2025 DEL 2025-11-19			
II. GRADO DE RESPONSABILIDAD				
1. Mediante la suscripción de la presente acta de terminación final de obra del contrato, el contratista y el Supervisor asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida, y en esa medida deben garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones contractuales de las dos partes (Artículo 60 Ley 80 de 1993). 2. La rectora del ITEY suscribe la presente acta mediante visto bueno, como muestra de estar informada de lo dispuesto en ella. Su responsabilidad se limita a garantizar que el contrato se liquide y a conformidad del contratista.				
III. INFORMACION DEL CONTRATO				
TIPO CONTRATO	CONTRATO DE OBRA			
MODALIDAD DE CONTRATO	MINIMA CUANTIA			
OBJETO DEL CONTRATO	MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN SANITARIA EN EL RESTAURANTE ESCOLAR DEL INSTITUTO TECNICO EMPRESARIAL EL YOPAL DEL MUNICIPIO DE YOPAL.			
CONTRATISTA	GRUPO EMPRESARIAL GEDA S.A.S			
REPRESENTANTE LEGAL	CRISTHIAN CAMILO RINCÓN BUITRAGO			
SUPERVISOR	OMAIRA ALARCÓN MILLAN			
INTERVENTOR	N/A			
VALOR DEL CONTRATO	\$63.049.560			
EL CONTRATO TIENE ANTICIPOS	SI: X NO:			
VALOR DEL ANTICIPO:	\$31.524.780,00			
EL CONTRATO TIENE ADICIONAL	SI: NO: X			
VALOR ADICIONAL	\$0,00			
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$63.049.560,00			
SALDO A FAVOR I.E	\$0,00			
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS			
FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO	2025-11-21			
PRORROGA 01 DEL CONTRATO	2026-01-05			
PERIODO DE LA PRESENTE ACTA:	DESDE: 2025-11-21 HASTA: 2026-01-26			
IMPUTACION PRESUPUESTAL				
No. CDP	FECHA	CÓDIGO RUBRO	NOMBRE RUBRO	VALOR
000061	2025-11-10	2.2.2.7.9	Mantenimiento infraestructura res. 2339/2025 sgp	\$63,052,222.00
REGISTRO PRESUPUESTAL				
No. RP	FECHA	CÓDIGO RUBRO	FUENTE	VALOR
000067	2025-11-20	2.2.2.7.9	Mantenimiento infraestructura res. 2339/2025 sgp	\$63,052,222.00
En la ciudad de Yopal, a los Veintiséis (26) días del mes de enero de 2026 se reunieron: OMAIRA ALARCÓN MILLÁN, RECTORA DEL ITEY identificada con cédula de ciudadanía No. 46367340, en calidad de supervisora del contrato ITEY-CO-042-2025 y CRISTHIAN CAMILO RINCÓN BUITRAGO con C.C 1.019.128.575 de Bogotá D.C., en calidad de representante legal de GRUPO EMPRESARIAL GEDA S.A.S, con NIT No. 901.340.935-8, como contratista, con el fin de suscribir la presente acta de terminación final de obra del contrato anteriormente citado. Se tiene en cuenta que: A fecha de la presente acta se constató que el día 26 de enero de 2026, el contratista terminó la ejecución de la totalidad de las obras objeto del contrato. 1. Que el día 26 de enero de 2026, el contratista cumple con los plazos establecidos y actividades de la totalidad de las obras ejecutadas objeto del contrato. a la supervisión del contrato, se suscribe la respectiva acta N° 004: Acta de terminación final del contrato, soporte de la presente acta. 2. El contratista se responsabiliza exclusivamente ante terceros por cualquier queja o reclamación que estos puedan presentar directa o indirectamente a la entidad.				



ACTA DE TERMINACION FINAL DE OBRA



IV. RESUMEN DE ACTAS SUSCRITAS

No. Acta	Valor	Amortizar	No. Orden	Fecha Pago	No. Comprobante	Fecha

V. CONTRATOS ADICIONALES, PRORROGAS, SUSPENSIÓN Y/O REINICIO

DESCRIPCIÓN	FECHA INICIO	FECHA FIN	VALOR	PLAZO
Prórroga N° 01	2026-01-05	2026-01-26	\$0,00	21 Días

VI. GARANTIAS

COMPANIA ASEGURADORA	NÚMERO DE PÓLIZA	AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	FECHA APROBACION	VALOR ASEGURADO
ASEGURADO RA SOLIDARIA DE COLOMBIA	625-47-994000004319	Cumplimiento	19/11/2025	13/06/2026	08/01/2026	\$6.304.956,00
ASEGURADO RA SOLIDARIA DE COLOMBIA	625-47-994000004319	Pago de salarios y Prestaciones Sociales	19/11/2025	12/02/2029	08/01/2026	\$6.304.956,00
ASEGURADO RA SOLIDARIA DE COLOMBIA	625-47-994000004319	Estabilidad de la obra	19/11/2025	2 años a partir de la entrega a satisfacción de la obra	08/01/2026	\$13.609.912,00
ASEGURADO RA SOLIDARIA DE COLOMBIA	625-47-994000004319	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	19/11/2025	13/06/2026	08/01/2026	\$31.524.780,00

VII. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

	Valor	Anticipo	
CONTRATO INICIAL	\$ 63.049.560,00	\$ 31.524.780,00	
TOTAL CONTRATO	\$ 63.049.560,00	\$ 31.524.780,00	
	Valor Acta	Amortización	Vr. Pagado
PRESENTE ACTA	\$ 63.049.560,00	\$ 31.524.780,00	\$ 31.524.780,00
VALOR NO EJECUTADO	\$0,00		
TOTAL	\$ 63.049.560,00	\$0,00	

VIII. ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO: \$ 63.049.555,00	Sesenta y tres millones cuarenta y nueve mil quinientos cincuenta y cinco pesos m/cte		
PLAZO DEL CONTRATO	SESENTA Y SEIS (66) DIAS	FECHA DE TERMINACION	2026-01-26
VALOR EJECUTADO: \$ 63.049.560,00			
PORCENTAJE AVANCE CONTRATO: 100.00%			
VALOR NO EJECUTADO Y NO CANCELADO: \$0,00			

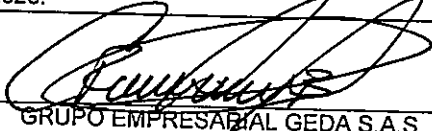
ACTA DE TERMINACION FINAL DE OBRA



La supervisora certifica que:

1. Ejecutó en un 100% las actividades y obligaciones, objeto del presente contrato, las cuales fueron entregadas a satisfacción
2. Presentó pólizas debidamente vigentes y aprobadas por la Rectoría del ITEY, en cumplimiento del contrato, CLAUSULA 5: GARANTÍAS

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervinieron a los Veintiséis (26) días del mes de Enero de 2026.


GRUPO EMPRESARIAL GEDA S.A.S

1.019.128.575 de Bogotá D.C
CONTRATISTA


OMAIRA ALARCÓN MILLÁN
RECTORA ITEY
SUPERVISOR